

# BUTLLETÍ OFICIAL

## del

# PARLAMENT

## de les

# ILLES BALEARS



DL. PM. 558-1983

Fq.Con.núm. 33/28

25 de novembre de 2022

X legislatura

Núm. 182

## SUMARI

### 1. PLE DEL PARLAMENT

#### 1.1. TEXTOS APROVATS

##### 1.1.1. LLEIS

A) Llei de règim jurídic i de procediment de les activitats subjectes a autorització ambiental integrada. 10165

### 3. TEXTOS EN TRAMITACIÓ

#### 3.1. PROJECTES DE LLEI

A) RGE núm. 11825/22, d'àrees municipals d'impuls comercial de les Illes Balears. 10179

#### 3.8. INTERPEL·LACIONS

A) RGE núm. 11844/22, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a política general sobre joventut. 10199

#### 3.9. MOCIONS

A) RGE núm. 11900/22, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a condicions de vida dignes per als residents de les Illes Balears, derivada de la Interpel·lació RGE núm. 5515/22. 10199

#### 3.10. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ESCRITA

A) RGE núm. 11839/22, del diputat Josep Ferrà i Terrassa, del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, relativa a Via Verda d'Alaró, 1. 10201

- B) RGE núm. 11840/22, del diputat Josep Ferrà i Terrassa, del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, relativa a Via Verda d'Alaró, 2. 10201
- C) RGE núm. 11841/22, del diputat Josep Ferrà i Terrassa, del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, relativa a Via Verda d'Alaró, 3. 10201
- D) RGE núm. 11842/22, del diputat Josep Ferrà i Terrassa, del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, relativa a Via Verda d'Alaró, 4. 10201
- E) RGE núm. 11843/22, del diputat Josep Ferrà i Terrassa, del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, relativa a Via Verda d'Alaró, 5. 10201

### 3.11. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ORAL DAVANT PLE

- A) RGE núm. 11881/22, del diputat Josep Melià i Ques, del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes Balears, relativa a manca de professorat de formació professional. 10201
- B) RGE núm. 11910/22, del diputat Jorge Campos i Asensi, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a sol·licitud d'explicacions al Ministeri d'Igualtat per l'aplicació de la llei de "només sí és sí". 10202
- C) RGE núm. 11913/22, de la diputada Maria Núria Riera i Martos, del Grup Parlamentari Popular, relativa a finançament de les obres viàries a les Illes Balears. 10202
- D) RGE núm. 11942/22, de la diputada Catalina Pons i Salom, del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes Balears, relativa a pressupostos d'IB3 per a 2023. 10202
- E) RGE núm. 11943/22, del diputat Josep Melià i Ques, del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes Balears, relativa a activitats instal·lades a sòl rústic. 10202
- F) RGE núm. 11950/22, del diputat Jesús Méndez i Baiges, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a costos derivats de la incineració de residus en gestió d'escorxadors i producte local a Menorca. 10202
- G) RGE núm. 11951/22, del diputat Juan Manuel Gómez i Gordiola, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a programa test de detecció de càncer colorectal a les Illes Balears. 10202
- H) RGE núm. 11952/22, de la diputada María Salomé Cabrera i Roselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a nivell de facturació i rendibilitat. 10203
- I) RGE núm. 11953/22, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a mesures davant l'augment d'ingressos hospitalaris per infeccions respiratòries. 10203
- J) RGE núm. 11954/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a beneficis del pla Next Generation EU a les empreses de les Illes Balears. 10203
- K) RGE núm. 11955/22, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a política d'habitatge. 10203
- L) RGE núm. 11956/22, del diputat Juan Manuel Lafuente i Mir, del Grup Parlamentari Popular, relativa a reducció d'alts càrrecs per compensar la inflació. 10203
- M) RGE núm. 11957/22, de la diputada Margalida Durán i Cladera, del Grup Parlamentari Popular, relativa a retrocés en els objectius del Pacte d'estat contra la violència de gènere. 10203
- N) RGE núm. 11958/22, de la diputada Maria Núria Riera i Martos, del Grup Parlamentari Popular, relativa a model de gestió. 10204
- O) RGE núm. 11959/22, del diputat Sebastià Sagreras i Ballester, del Grup Parlamentari Popular, relativa a nou impost autonòmic sobre els pisos buits que fa Unidas Podemos. 10204
- P) RGE núm. 11960/22, del diputat Antonio Costa i Costa, del Grup Parlamentari Popular, relativa a inversions a la xarxa viària per part dels consells insulars. 10204
- Q) RGE núm. 11961/22, del diputat Sergio Rodríguez i Farré, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a nou edifici per a IB3 Ràdio i Televisió. 10204

R) RGE núm. 11962/22, del diputat Jorge Campos i Asensi, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a compra d'habitatges a no residents. 10204

S) RGE núm. 11963/22, del diputat Antonio Jesús Sanz i Igual, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a Pla de pesca professional artesanal a les aigües interiors de les illes Pitiüses. 10204

T) RGE núm. 11964/22, del diputat Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a ajuts al lloguer d'habitatge. 10205

U) RGE núm. 11965/22, de la diputada Patricia Guasp i Barrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a veto del PSOE i Unidas Podemos en el Congrés a l'actualització de la indemnització per residència (plus d'insularitat). 10205

### 3.13. PROPOSICIONS NO DE LLEI DAVANT PLE

A) RGE núm. 11821/22, del Grup Parlamentari Popular, contra la derogació del delictes de sedició (procediment d'urgència). 10205

### 3.14. PROPOSICIONS NO DE LLEI DAVANT COMISSIÓ

A) RGE núm. 11837/22, dels Grups Parlamentaris Socialista, Unidas Podemos i MÉS per Mallorca, relativa a recomanacions polítiques d'ocupació UE, davant la Comissió de Turisme i Treball. 10206

B) RGE núm. 11895/22, del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, relativa a topònims de les Illes Balears al Google Maps, davant la Comissió d'Educació, Recerca i Cultura. 10207

C) RGE núm. 11896/22, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a condemnar la supressió del delictes de sedició del Codi Penal, davant la Comissió d'Assumptes Institucionals i Generals (procediment d'urgència). 10208

### 3.15. RESPOSTES A PREGUNTES

A) A la Pregunta RGE núm. 2520/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a grau d'Enginyeria informàtica a l'extensió de la UIB a Menorca (1). 10208

B) A la Pregunta RGE núm. 2521/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a grau d'Enginyeria informàtica a l'extensió de la UIB a Menorca (2). 10209

C) A la Pregunta RGE núm. 2522/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a grau d'Enginyeria informàtica a l'extensió de la UIB a Menorca (3). 10209

D) A la Pregunta RGE núm. 2523/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a grau d'Enginyeria informàtica a l'extensió de la UIB a Menorca (4). 10209

E) A la Pregunta RGE núm. 2828/22, del diputat Jorge Campos i Asensi, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a habitatges gestionats per l'IBAVI ocupats il·legalment. 10209

F) A la Pregunta RGE núm. 4867/22, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a al·legacions al Reial Decret 42/2022, de 18 de gener, pel qual es regula el Bo de Lloguer Jove i el Pla estatal per a l'accés a l'habitatge 2022-2025. 10209

G) A la Pregunta RGE núm. 5250/22, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a persones o famílies de Formentera que no han rebut a dia 20 de juny de 2022 l'ajuda per a lloguer corresponent als anys 2019 i 2020. 10210

H) A la Pregunta RGE núm. 5424/22, de la diputada Margalida Durán i Cladera, del Grup Parlamentari Popular, relativa a tècnics superiors i tècnics especialistes d'especialitats no singulars que no compte amb la titulació de grau. 10210

I) A la Pregunta RGE núm. 5688/22, del diputat Marc Pérez-Ribas i Guerrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a transport públic assequible a Balears. 10210

J) A la Pregunta RGE núm. 6764/22, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a obres de millores de les parades i estacions de bus a Eivissa i Menorca. 10210

K) A la Pregunta RGE núm. 6765/22, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a enllaç a través d'una via verda des de l'estació de Consell i Alaró. 10210

L) A la Pregunta RGE núm. 7038/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a neteja de torrents a Menorca (1). 10210

M) A la Pregunta RGE núm. 7039/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a neteja de torrents a Menorca (2). 10211

N) A la Pregunta RGE núm. 7041/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a neteja de torrents a Menorca (4). 10211

O) A la Pregunta RGE núm. 7042/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a neteja de torrents a Menorca (5). 10211

P) A la Pregunta RGE núm. 7323/22, del diputat Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a designació dels responsables del compliment de la normativa lingüística a les gerències dels centres de salut de les Illes Balears. 10211

### 3.17. INFORMACIÓ

A) Substitució de les preguntes amb sol·licitud de resposta oral davant el Ple RGE núm. 11851, 11868 i 11857/22. 10211

B) Ampliació del termini de presentació d'esmenes al Projecte de llei RGE núm. 11825/22. 10212

C) Tramitació pel procediment d'urgència per a la Proposició no de llei RGE núm. 5246/22. 10212

D) Tramitació de pregunta oral davant la Comissió d'Educació, Recerca i Cultura per a la Pregunta amb sol·licitud de resposta escrita RGE núm. 10570/22. 10212

E) Admissió de l'escrit RGE núm. 11934/22, del Govern de les Illes Balears, de correcció d'errades del Decret llei 9/2022, de 7 de novembre, de mesures urgents per compensar la inflació a les Illes Balears. 10212

F) Habilitació de dilluns dia 5 de desembre de 2022 als efectes de celebrar sessió plenària i altres sessions parlamentàries que es puguin dur a terme. 10212

## 4. INFORMACIONS

A) Modificació del punt 1.3.2 de la Resolució de retribucions, indemnitzacions i assignacions institucionals per a l'any 2021, aprovada per acord de la Mesa de dia 28 d'abril de 2021. 10212

---

# 1. PLE DEL PARLAMENT

## 1.1. TEXTOS APROVATS

### 1.1.1. LLEIS

#### Ordre de Publicació

*El Ple del Parlament de les Illes Balears, a les sessions dels dies 2 i 15 de novembre de 2022, aprovà la Llei de règim jurídic i de procediment de les activitats subjectes a autorització ambiental integrada.*

*Palma, a 23 de novembre de 2022  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

A)

#### **LLEI DE RÈGIM JURÍDIC I DE PROCEDIMENT DE LES ACTIVITATS SUBJECTES A AUTORITZACIÓ AMBIENTAL INTEGRADA**

#### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

##### **I**

Una de les actuacions més ambicioses de la Unió Europea per a l'aplicació del principi de prevenció en el funcionament de les instal·lacions industrials més contaminants fou l'aprovació de la Directiva 96/61/CE, del Consell, de 24 de setembre, relativa a la prevenció i al control integrats de la contaminació, mitjançant la qual s'establiren mesures per evitar, o almenys reduir, les emissions d'aquestes activitats a l'atmosfera, l'aigua i el sòl, inclosos els residus, amb la finalitat d'aconseguir un nivell elevat de protecció del medi ambient.

Per fer efectius la prevenció i el control integrat de la contaminació, la normativa europea supeditava la posada en marxa de les instal·lacions incloses en el seu àmbit d'aplicació a l'obtenció d'un permís escrit, tramitat de forma coordinada quan hi haguessin d'intervenir diverses autoritats competents. En aquest permís es fixen les condicions ambientals que s'exigeixen per a l'explotació de les instal·lacions i, entre altres aspectes, s'especifiquen els valors límits d'emissió de substàncies contaminants, que es basaran en les millors tècniques disponibles i prenent en consideració les característiques tècniques de la instal·lació, la seva implantació geogràfica i les condicions locals del medi ambient. A aquests efectes, i per facilitar l'aplicació d'aquestes mesures, la Directiva establia un sistema d'intercanvi d'informació entre la Comissió Europea i els estats membres sobre les principals emissions contaminants i les fonts responsables d'aquestes, així com sobre les millors tècniques disponibles.

La incorporació a l'ordenament intern espanyol de la Directiva 96/61/CE es va dur a terme amb caràcter bàsic, a través de la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació. La seva vocació era preventiva i de protecció del medi ambient en el seu conjunt amb la finalitat d'evitar, o almenys reduir, la contaminació de l'atmosfera, l'aigua i el sòl. A tal efecte, la norma va preveure l'autorització ambiental

integrada com una nova figura d'intervenció administrativa que unificava un conjunt dispers d'autoritzacions de caràcter ambiental que s'exigien fins a aquell moment.

L'esmentada directiva fou posteriorment derogada per la Directiva 2008/1/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 15 de gener, relativa a la prevenció i el control de la contaminació, i aquesta, a la vegada, per la vigent Directiva 2010/75/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 24 de novembre, sobre les emissions industrials, donant lloc a modificacions de la normativa interna de transposició per mitjà de la Llei 5/2013, d'11 de juny, que finalment s'ha recollit en el Reial decret legislatiu 1/2016, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, i que va derogar la Llei 16/2002.

##### **II**

El repartiment competencial en matèria de medi ambient, d'acord amb l'article 149.1.23 de la Constitució Espanyola, atribueix a l'Estat la competència de la regulació bàsica i reserva explícitament a les comunitats autònomes l'establiment de normes addicionals de protecció.

La Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, atribueix a les Illes Balears, a l'article 30.46, la competència exclusiva en matèria de "Protecció del medi ambient, ecologia i espais naturals protegits, sense perjudici de la legislació bàsica de l'Estat. Normes addicionals de protecció del medi ambient". Per tant, la comunitat autònoma té la competència exclusiva en matèria de protecció en tot allò que no hagi regulat l'Estat en la legislació bàsica.

La regulació estatal en matèria d'autorització ambiental integrada, que constitueix legislació bàsica, es troba al Reial decret legislatiu 1/2016, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació (IPPC), i al Reial decret 815/2013, de 18 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'emissions industrials i de desplegament de la Llei 16/2002, d'1 de juliol, d'IPPC, encara vigent.

La regulació pròpia de les Illes Balears de desenvolupament legislatiu en matèria d'IPPC, s'ha dut a terme a través del títol VII de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears. Així, atès que la Llei estatal de prevenció i control integrats de la contaminació regula parcialment la tramitació de les activitats subjectes al règim d'autorització ambiental integrat, en el seu moment es va considerar la Llei 7/2013, de 26 de novembre, l'escenari adient per acabar de definir-lo i per crear un procediment aplicable a les activitats subjectes al règim d'autoritzacions ambientals integrades, de manera que es reuneixen en un sol text tots els procediments d'autorització. Amb l'objectiu de simplificar la normativa, es varen eliminar de l'àmbit d'aplicació de la llei d'activitats, el règim d'inspecció i el sancionador de les activitats subjectes a IPPC que ja es reflecteixen en el text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació.

La Conselleria de Medi Ambient a través de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears (CMAIB) exerceix les funcions relatives a les autoritzacions ambientals integrades, de

conformitat amb el que disposen l'article 9.2 del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears; l'article 3.17 del Reial decret legislatiu 1/2016, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació; l'article 6.4 de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears; i l'article 2.2 del Decret 3/2022, de 28 de febrer, pel qual es regula el règim jurídic i el funcionament de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears i es desenvolupa el procediment d'avaluació ambiental.

### III

L'experiència en l'aplicació de la normativa d'autoritzacions ambientals integrades i l'adequació a la normativa bàsica sobrevinguda, recomana posar al dia la regulació autonòmica i fer-ho en un text normatiu propi i exclusiu de la matèria.

Així, la present llei regula el procediment simplificat per a la tramitació de les modificacions substancials de les autoritzacions ambientals integrades d'acord amb la normativa bàsica, i substitueix la previsió de la Llei 7/2013, que sotmet les modificacions substancials al mateix procediment que per al cas d'una nova autorització.

Així mateix, s'adapten el funcionament i l'estructura de la CMAIB a l'aprovació del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, i al Decret 3/2022, de 28 de febrer. Es preveu la separació entre òrgan ambiental i òrgan substantiu a través de comitès tècnics diferents, d'acord amb el que disposa la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, al seu article 3, com a transposició d'una previsió recollida a la Directiva 2014/52/UE, que estableix algunes prevencions per evitar conflictes d'interessos quan l'òrgan ambiental és a la vegada òrgan substantiu que autoritza el projecte.

Per altra banda, la regulació bàsica estatal del procediment d'autorització ambiental integrada unifica dins aquest procediment les diverses autoritzacions ambientals, però no inclou la llicència urbanística -expressament indica que és independent de la llicència d'obres-, una relació que havia quedat confusa a la regulació autonòmica de desenvolupament que preveu que l'autorització ambiental integrada habilita per iniciar la instal·lació i l'obra de l'activitat, però alhora precisa que ho fa sense perjudici d'altres llicències o autoritzacions que siguin exigibles. A més, la legislació urbanística autonòmica no exclou expressament de la necessitat de llicència urbanística les instal·lacions sotmeses a autorització ambiental integrada. I també s'ha de tenir en compte que la manca de l'informe municipal urbanístic dins el procediment d'autorització ambiental integrada, segons la legislació bàsica estatal d'IPPC, no impedeix continuar la tramitació. Però els ajuntaments són les administracions que tenen la informació i la capacitat tècnica per determinar si una instal·lació és conforme amb els usos i paràmetres de la normativa urbanística municipal. Per tant, sense el pronunciament municipal, la CMAIB no pot garantir un control de legalitat urbanística adequat sobre les obres objecte d'autorització ambiental integrada. Per això, en coherència amb la legislació bàsica i per resoldre les llacunes de la normativa de desplegament, en aquesta llei es deixa clar que l'autorització ambiental integrada és independent de la

llicència urbanística i que té el caràcter d'autorització prèvia a la llicència urbanística, i es deixen en mans dels ajuntaments el control i la vigilància d'aquelles qüestions pròpies del seu àmbit competencial.

Finalment, en comptes de modificar el títol VII de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, s'ha optat per fer una nova normativa específica en matèria d'IPPC, per a major claredat i seguretat jurídica, i perquè la regulació d'IPPC compti així amb un text normatiu propi.

Per altra banda, a les disposicions finals, i pel que fa a l'estructura i al funcionament de la CMAIB, per raons de funcionament més àgil i eficient, s'ha optat perquè, en el cas de la tramitació de noves autoritzacions ambientals integrades i les seves modificacions i revisions, l'òrgan competent per resoldre sigui la Presidència de la CMAIB, que assumeix així bona part de les funcions del ple de la CMAIB en matèria d'IPPC, i es manté, en tot cas, la necessitat de dictamen previ del Comitè Tècnic d'autoritzacions ambientals integrades, excepte per a les modificacions no substancials. Per al ple quedarien les competències d'aprovació del Pla d'inspecció i dels programes d'inspecció anuals, la imposició de sancions greus i molt greus i l'aprovació de criteris tècnics o interpretatius.

Així mateix, es modifica el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, per tal de considerar separadament el Comitè Tècnic d'avaluacions ambientals i el Comitè Tècnic d'autoritzacions ambientals integrades, en comptes de considerar-los com a subcomitès d'un únic comitè tècnic.

També es modifica el redactat de l'article 14.7 per aclarir el seu abast. I s'aprofita per modificar el redactat de l'article 19.3 i derogar el primer paràgraf de l'article 35.2 del text refós en compliment respectivament dels punts a) i d) de l'Acord de la Comissió Bilateral de Cooperació Administració General de l'Estat-comunitat autònoma de les Illes Balears en relació amb el Decret legislatiu 1/2020 (BOIB núm. 83 de 24 de juny de 2021). Certament l'Acord indica el compromís de suprimir l'article 35, però la part que és incompatible amb l'article 9.1 de la Llei 21/2013 és únicament el primer paràgraf de l'article 35.2, i per això es considera convenient mantenir la resta de l'article que disposa la reposició de la situació alterada en el cas de projectes subjectes a avaluació ambiental que produeixin dany al medi ambient.

Així mateix s'actualitza l'annex 2 del text refós en relació a determinats projectes sotmesos a l'avaluació d'impacte ambiental simplificada.

També es deroga, a efectes clarificadors, la disposició final catorzena de la Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19, atès que aquesta disposició modifica la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears, que ja havia estat derogada, i, a més a més, el contingut de la disposició ja està incorporat en els annexos del text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

Així mateix també es deroguen la disposició addicional setena i la disposició transitòria novena de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial de les Illes Balears, atès que aquests preceptes han deixat de tenir sentit perquè els supòsits que preveuen ja estan contemplats a la normativa d'avaluació ambiental.

Per altra banda, la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, va habilitar el Govern de l'Estat a modificar els annexos d'aquesta llei, modificació que es pretén dur a terme a través del Projecte de reial decret pel qual es modifiquen els annexos I i II de la Llei 21/2013, actualment en tramitació. Per tant, s'hauran d'adaptar els annexos del text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears a aquesta modificació de la normativa bàsica estatal, quan estigui definitivament aprovada. Per això també s'autoritza en aquesta llei el Govern de les Illes Balears a modificar reglamentàriament els annexos del text refós, tal com s'establí als annexos de la legislació bàsica estatal en el segon apartat de la disposició final novena de la Llei 21/2013.

#### IV

Aquesta llei consta de 26 articles, dividits en quatre títols, una disposició addicional, dues disposicions transitòries, una disposició derogatòria i nou disposicions finals.

El títol I regula les disposicions generals i així determina l'objecte, l'àmbit d'aplicació, la competència, la normativa aplicable i els títols habilitants, i regula el Registre d'activitats subjectes a autorització ambiental integrada (AAI).

El títol II desenvolupa el procediment d'atorgament, modificació i revisió de les autoritzacions ambientals integrades. Es divideix en tres capítols: el primer regula l'atorgament d'una autorització ambiental integrada; el segon, les modificacions substancials i les revisions; i el tercer, les modificacions no substancials.

El títol III regula l'extinció i la caducitat de les autoritzacions ambientals integrades i el procediment i les condicions del cessament total o parcial de les activitats subjectes a autorització ambiental integrada. Es divideix en dos capítols: el primer regula l'extinció i caducitat; i el segon, el cessament de l'activitat.

El títol IV estableix el contingut, l'aprovació i l'aplicació del Pla d'inspecció ambiental i dels programes anuals d'inspecció.

Les dues disposicions transitòries estableixen, per una banda, que mentre no es dugui a terme el desenvolupament reglamentari, la composició i el funcionament de la CMAIB en matèria d'autoritzacions ambientals integrades es regirà pel Decret 3/2022, de 28 de febrer; i, per altra banda, a la disposició transitòria segona s'estableix el funcionament del Registre d'activitats subjectes a AAI mentre no es desenvolupi reglamentàriament.

La disposició derogatòria única estableix la derogació de l'article 2.3, de diversos apartats de l'article 32 i del títol VII de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears; la derogació del primer paràgraf de l'article 35.2 del text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears; de la

disposició final catorzena de la Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19; i finalment la derogació de la disposició addicional setena i de la disposició transitòria novena de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial de les Illes Balears.

La disposició final primera estableix el desplegament reglamentari de la llei; la segona disposa la modificació del text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears; la tercera, la deslegalització dels annexos d'aquest text refós; la quarta, la modificació congruent de la Llei 7/2013, de 26 de novembre; la disposició final cinquena preveu la modificació d'alguns articles del Decret 3/2022, de 28 de febrer, pel qual es regula el règim jurídic i el funcionament de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears i es desenvolupa el procediment d'avaluació ambiental pel que fa a les competències dels òrgans de la CMAIB en matèria d'IPPC; i per últim, la disposició final novena preveu l'entrada en vigor.

#### V

Segons el que s'ha exposat, aquesta llei s'ajusta als principis de bona regulació prevists a l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Així, la norma és respectuosa amb els principis de necessitat, eficàcia i proporcionalitat en tant que s'aconsegueix la finalitat perseguida, que consisteix a adaptar la normativa de desenvolupament de la regulació de les autoritzacions ambientals integrades a les modificacions legislatives que hi ha hagut posteriorment i substituir l'actual regulació continguda a la Llei 7/2013, d'activitats de les Illes Balears.

Així mateix, és coherent amb la resta de l'ordenament jurídic, particularment amb la legislació bàsica estatal sobre autoritzacions ambientals integrades i les directives europees, i els seus objectius es troben clarament definits, per la qual cosa compleix els principis de seguretat jurídica, transparència, eficiència, qualitat i simplificació.

Per tant, i d'acord amb l'anterior, es dona compliment als següents principis:

- Principi de necessitat i eficàcia. L'elaboració d'aquesta disposició respon a l'interès general, atès que pretén el desenvolupament legislatiu de la normativa d'autorització ambiental integrada. La necessitat de la modificació de la regulació continguda a la Llei 7/2013, d'activitats, ve donada per adequar l'actual normativa als procediments simplificats continguts a la legislació bàsica estatal. Així mateix, és necessari modificar el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears i el Decret de règim jurídic i funcionament de la CMAIB, per adaptar el funcionament i l'estructura de la CMAIB a la nova normativa.

- Principi de proporcionalitat. L'elaboració d'aquest avantprojecte de llei és adequada per assolir la finalitat que la justifica, tenint en compte que l'actual regulació està continguda en una llei, la Llei 7/2013. Per altra banda, la Llei 1/2019, de 31 de gener, del Govern de les Illes Balears, en l'article 43, atribueix la iniciativa legislativa al Govern,

mitjançant l'elaboració, l'aprovació i la tramesa posterior dels projectes de llei al Parlament.

- Principi de seguretat jurídica. En comptes de modificar l'actual llei d'activitats classificades, s'ha optat per elaborar una llei específica que reguli el règim jurídic i el procediment de l'autorització ambiental integrada, i que modifiqui i derogui parcialment part de l'ordenament jurídic vigent, concretament la Llei 7/2013, d'activitats, el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears i el Decret de règim jurídic i funcionament de la CMAIB. Amb aquest avantprojecte de llei es consolidarà un marc jurídic respecte de la regulació de les autoritzacions ambientals integrades, per una banda, i per l'altra, una regulació que adapti l'estructura de funcionament de la CMAIB a aquest règim jurídic.

- Principi de transparència. S'ha de destacar la participació ciutadana abans i durant el procés d'elaboració de la norma. Amb anterioritat a l'elaboració de l'avantprojecte de llei, es dué a terme la consulta pública prevista en l'article 133.1 de la Llei 39/2015 i a l'article 55.1 de la Llei 1/2019, per tal de recaptar l'opinió dels subjectes i les organitzacions potencialment afectats per la norma. Aquesta consulta es va realitzar mitjançant publicació en la plana web habilitada per a aquest tipus de consultes. D'altra banda, atesa la naturalesa de la norma, es consultà el Subcomitè Tècnic d'autoritzacions ambientals integrades i el Ple de la CMAIB. Segons el que disposa l'article 58.1.b) de la Llei del Govern de les Illes Balears es donà audiència a les persones interessades, directament o per mitjà de les entitats que les agrupen o representen reconegudes per llei. Finalment, se sotmeté a informació pública, d'acord amb el previst en l'article 133 de la Llei 39/2015 i a l'article 58 de la Llei 1/2019, i posteriorment es consultà el Consell Econòmic i Social de les Illes Balears que emeté el Dictamen 3/2022.

- Principi d'eficiència. Aquesta norma no implica noves càrregues administratives per als interessats, sinó que recull les que ja estan vigents a l'actual normativa bàsica estatal i a la legislació de desenvolupament. A més a més, d'acord amb el principi d'eficiència i simplificació recull el procediment simplificat per a les modificacions de les autoritzacions ambientals integrades que estableix la normativa bàsica, i substitueix el procediment ordinari previst a la Llei 7/2013.

- Principi de qualitat i simplificació. Amb l'objectiu de la simplificació normativa, amb la present llei es manté la unificació dels procediments d'autorització ambiental integrada i d'activitats, i s'especifica que aquest procediment és independent de la llicència urbanística, tal com es pot deduir de l'actual marc normatiu. S'aprofita per modificar la regulació prevista a la Llei 7/2013, d'activitats de les Illes Balears, i adaptar la regulació a la normativa estatal bàsica, així com per introduir algunes modificacions en la legislació d'avaluació ambiental per adaptar l'estructura i el règim jurídic de la CMAIB a la nova normativa. S'ha garantit també la qualitat formal de la norma així com el fet que estigui escrita en termes clars, precisos i accessibles per a la ciutadania.

## TÍTOL I DISPOSICIONS GENERALS

### Article 1 Objecte de la llei

La present llei té per objecte el desenvolupament legislatiu del règim jurídic i del procediment administratiu de les activitats subjectes al règim d'autorització ambiental integrada en exercici de les competències que estableix l'article 30.46 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, en el marc de la legislació bàsica estatal i de les directives europees aplicables.

Tot això amb l'objecte d'evitar o, quan no sigui possible, reduir i controlar la contaminació de l'atmosfera, l'aigua i el sòl, a través de l'establiment d'un sistema de prevenció i control integrats de la contaminació, amb la finalitat d'aconseguir una elevada protecció del medi ambient en el seu conjunt.

### Article 2 Àmbit d'aplicació, activitats subjectes i normativa aplicable

1. Aquesta llei és aplicable a les instal·lacions ubicades en l'àmbit territorial de les Illes Balears de titularitat pública o privada en què es porti a terme alguna de les activitats incloses en les categories que enumera l'annex 1 del Reial decret legislatiu 1/2016, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, i que, si s'escau, assoleixin els llindars de capacitat que estableix l'annex, a excepció de les instal·lacions o parts d'aquestes utilitzades per a la recerca, el desenvolupament i l'experimentació de nous productes i processos.

2. Les activitats subjectes a autorització ambiental integrada es regeixen per:

a) El text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, i la normativa reglamentària de desenvolupament i execució, aprovada pel Reial decret 815/2013, de 18 d'octubre, que constitueixen la legislació bàsica sobre protecció del medi ambient, o la norma o les normes que els substitueixen.

b) Les disposicions contingudes en aquesta llei que constitueixen legislació de desenvolupament legislatiu i el seu desplegament reglamentari.

c) El seu règim d'inspecció i sancionador es regeix pel que disposa el Reial decret legislatiu 1/2016, de 16 de desembre, i per allò que disposa aquesta mateixa llei. Supletòriament, en relació amb allò que no preveu la normativa bàsica de prevenció i control de la contaminació, s'aplicaran les disposicions relatives a inspecció i règim sancionador de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears.

d) La resta de la normativa sectorial que els sigui d'aplicació, sense perjudici de la preeminència de les disposicions recollides en l'autorització ambiental integrada pel que fa a la producció, la gestió i l'abocament de residus, als abocaments a la mar i al sistema integral de sanejament, així com les determinacions en matèria de contaminació atmosfèrica.



3. La competència en matèria d'autorització ambiental integrada s'exerceix sense perjudici de les competències que corresponen a l'administració local d'acord amb la legislació urbanística. En particular correspon als ajuntaments el control i el règim sancionador en relació amb:

- a) Les obres que s'hagin de dur a terme per implantar o modificar la instal·lació.
- b) Els usos urbanístics implementats.
- c) Els paràmetres urbanístics.

### **Article 3** **Òrgan competent**

1. La Conselleria competent en matèria de medi ambient és l'administració competent per tramitar els expedients, inspeccionar i exercir la potestat sancionadora sobre activitats subjectes al règim d'autorització ambiental integrada en tot allò previst en l'autorització, sense perjudici de les competències sectorials d'altres organismes. És també l'administració competent per gestionar el Registre autonòmic d'activitats subjectes al règim d'autorització ambiental integrada.

2. La conselleria exercirà aquestes funcions a través de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears (CMAIB).

La CMAIB, pel que fa a les competències en matèria d'autoritzacions ambientals integrades, s'estructura en els òrgans següents:

- a) El Ple.
  - b) La Presidència.
  - c) El Comitè Tècnic d'autoritzacions ambientals integrades.
3. L'organització, les funcions i el seu règim jurídic es determinaran reglamentàriament.
4. La regulació del Comitè Tècnic d'autoritzacions ambientals integrades ha de garantir una composició multidisciplinària amb la representació de les conselleries del Govern implicades, els consells insulars, els ajuntaments, l'Administració de l'Estat i les organitzacions socials en matèria de medi ambient.

Així mateix, s'han de convidar els ajuntaments amb veu i vot, i les empreses promotores i les persones i entitats interessades, amb veu però sense vot, a participar en els punts de l'ordre del dia del Comitè en què estiguin interessats, en els termes que s'estableixin reglamentàriament.

5. Sense perjudici de la potestat reglamentària del Govern i de la persona titular de la conselleria responsable de medi ambient, i també de les instruccions, circulars i ordres de servei que dictin els òrgans superiors i directius de la conselleria per a l'impuls i la direcció de l'activitat administrativa, el Ple de la CMAIB, amb informe previ del Comitè Tècnic, pot aprovar criteris tècnics o interpretatius referits a les autoritzacions ambientals integrades, així com proposar al conseller competent en matèria de medi ambient que estableixi els criteris tècnics o interpretatius que consideri escaients.

Aquestes circulars, instruccions o ordres de servei s'han de publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i en la pàgina web corporativa de la CMAIB.

### **Article 4** **Títols habilitants**

1. L'inici de la instal·lació i les obres de les activitats subjectes a la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació exigeix la prèvia autorització ambiental integrada, que ha d'atorgar la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears. En qualsevol cas, l'autorització ambiental integrada és independent i prèvia a la llicència urbanística, sense perjudici de la seva tramitació simultània.

2. L'inici i l'exercici de l'activitat, una vegada atorgada l'autorització ambiental integrada, requereixen la comprovació que es compleixen les condicions fixades en l'autorització, d'acord amb la normativa de prevenció i control de la contaminació.

3. El compliment de les mesures establertes en aquesta llei no eximeix de l'obtenció d'altres autoritzacions, declaracions responsables, acords i informes pertinents o comunicacions exigibles d'acord amb la normativa sectorial, així com de les competències en el seguiment i el règim sancionador que corresponguin a les administracions responsables.

### **Article 5** **Registre d'activitats subjectes al règim d'autoritzacions ambientals integrades**

1. El Registre d'activitats subjectes al règim d'autoritzacions ambientals integrades de les Illes Balears queda adscrit a la CMAIB.

2. El registre serà públic i permetrà l'accés telemàtic. La informació i la documentació que inclogui poden ser utilitzades per altres administracions amb la finalitat de simplificar i reduir tràmits, i per planificar inspeccions i estudis estadístics.

3. En el registre s'hi inscriuen les activitats subjectes a autorització ambiental integrada de les Illes Balears, i de cada instal·lació hi constaran les condicions establertes a la resolució d'autorització, les modificacions i revisions, les inspeccions i el seu resultat, així com l'extinció o el cessament de l'activitat.

4. La regulació de les funcions, l'organització i el funcionament del registre s'han de determinar reglamentàriament.

## **TÍTOL II** **PROCEDIMENT D'ATORGAMENT, MODIFICACIÓ** **I REVISIÓ D'UNA AUTORITZACIÓ AMBIENTAL** **INTEGRADA**

### **Capítol I** **Atorgament de l'autorització ambiental integrada**

#### **Article 6** **Sol·licitud**

La sol·licitud de l'autorització ambiental integrada l'ha de presentar la persona promotora o titular, amb totes les dades identificatives, davant la conselleria competent en matèria de

medi ambient, i ha d'anar acompanyada de la documentació següent:

1. La documentació que s'exigeix en l'article 12 del text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, i el seu desenvolupament reglamentari estatal a l'article 8 del Reial decret 815/2013, o en les normes que els substitueixin, relativa a:

a) Projecte bàsic, amb el contingut legal i reglamentari, inclosa la documentació tècnica necessària per poder determinar les mesures relatives a les condicions d'explotació en situacions distintes de les normals que puguin afectar el medi ambient.

b) Informe urbanístic municipal en el qual s'acredita que el projecte s'adequa al planejament urbanístic vigent o una còpia de la sol·licitud de l'informe.

c) Documentació exigida per la legislació d'aigües per a l'autorització d'abocaments a les aigües continentals i informació específica sobre els abocaments, les emissions i les pèrdues de substàncies considerades com a prioritàries en l'àmbit de la normativa d'aigües, sempre que l'activitat impliqui la realització d'abocaments, i per la legislació de costes per a l'autorització d'abocaments des de terra a la mar, si s'escau.

d) Determinació de les dades que gaudeixen de confidencialitat d'acord amb les disposicions vigents, a criteri del sol·licitant.

e) Documentació acreditativa del compliment dels requisits exigits en la legislació sectorial aplicable, inclosa la referida a fiances i assegurances obligatòries que siguin exigibles de conformitat amb aquesta legislació sectorial.

f) Resum no tècnic de totes les indicacions especificades abans, per facilitar-ne la comprensió a l'efecte del tràmit d'informació pública.

g) Estudi d'impacte ambiental o document ambiental i la resta de documentació necessària, d'acord amb el que preveuen els articles 21 i 22 del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, per tal de realitzar, si escau, l'avaluació d'impacte ambiental.

h) Qualsevol altra documentació i informació que es determini en la normativa aplicable.

2. Justificant del pagament dels tributs corresponents, si s'escau.

3. Documentació acreditativa de les obres i instal·lacions que s'han de dur a terme.

4. Documentació necessària relativa a instal·lacions i mesures correctores sota la perspectiva del projecte d'activitats.

## Article 7 Instrucció

1. Un cop presentada la documentació, la CMAIB n'ha de fer una anàlisi preliminar, i pot demanar prèviament, si s'escau, informes de suficiència i idoneïtat de la documentació a les administracions afectades, les quals s'han de pronunciar en un termini màxim de deu dies hàbils. En cas de no rebre els informes en termini, es continuarà la tramitació.

2. En cas de deficiències en la documentació presentada o falta de documentació, s'ha de requerir al sol·licitant perquè en el termini de deu dies esmeni la falta o acompanyi els documents preceptius, d'acord amb allò que preveu l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o la norma que el substitueixi.

3. Un cop esmenades les deficiències o presentada la documentació, s'han de dur a terme les actuacions següents:

a) El projecte s'ha de subjectar paral·lelament a la tramitació substantiva, al procediment d'avaluació d'impacte ambiental, si així ho preveu la normativa sobre avaluació d'impacte ambiental, amb la redacció i la presentació de l'estudi d'impacte ambiental i la resta de tràmits fins a la declaració d'impacte ambiental. L'avaluació ambiental suspèn el termini per resoldre i notificar.

b) S'ha d'obrir un període d'informació pública conjunta d'acord amb l'article 16 del text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació o la norma que el substitueixi.

4. Un cop conclòs el període d'informació pública se sol·liciten els informes als òrgans de l'administració que s'han de pronunciar sobre les diferents matèries d'acord amb l'article 17 del text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, o la norma que el substitueixi; l'informe de l'ajuntament de l'article 18 i l'informe de l'administració hidràulica de l'article 19. L'emissió d'aquests informes s'ha de fer en un termini de trenta dies. Els informes de les administracions competents en matèria de residus, recursos hídrics i emissions a l'atmosfera seran preceptius, i tendran caràcter vinculant en aquells aspectes que determini la normativa d'aplicació.

5. L'òrgan competent per atorgar l'autorització ambiental integrada, després de l'avaluació ambiental del projecte, ha d'elaborar la proposta de resolució, que s'ha d'ajustar a allò que preveu l'article 20 del text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, o la norma que el substitueixi, i incorporar les condicions que resultin dels informes vinculants emesos, així com decidir sobre la resta d'informes i qüestions plantejades, després d'un tràmit d'audiència a les persones interessades. Aquesta audiència se substanciarà en el si del Comitè Tècnic d'autorització ambiental integrada d'acord amb el que es determini reglamentàriament, amb aplicació, si s'escau, d'allò que preveu l'article 20.2 del text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, o la norma que el substitueixi.

**Article 8****Resolució**

1. El termini per dictar i notificar la resolució d'atorgament de l'autorització ambiental integrada és de sis mesos des de l'entrada de la sol·licitud i la documentació completa en el registre de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

2. La resolució ha de tenir el contingut mínim que estableix l'article 22 del text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, o la norma que el substitueixi.

3. Un cop transcorregut el termini per resoldre i notificar sense resolució expressa, es podrà entendre desestimada la sol·licitud d'autorització ambiental integrada per silenci administratiu.

4. Una vegada atorgada l'autorització ambiental integrada, la persona titular disposarà d'un termini de cinc anys per iniciar l'activitat -excepte que a l'autorització s'estableixi un termini distint-, prèvia la tramitació i l'atorgament d'altres llicències, concessions de domini públic, autoritzacions o permisos que, si s'escau, siguin exigibles, i en particular la llicència urbanística municipal.

**Article 9****Inici i exercici de l'activitat**

1. L'inici i l'exercici de l'activitat, una vegada atorgada l'autorització ambiental integrada, requereixen la presentació d'una declaració responsable per part de la persona titular, d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015, que indiqui la data d'inici de l'activitat i el compliment de les condicions fixades a l'autorització.

2. Per comprovar que es compleixen les condicions, la persona titular de l'activitat ha de presentar davant la conselleria competent en matèria de medi ambient, un cop executades les actuacions objecte de la sol·licitud, les dades i els documents següents:

a) La documentació d'allò que realment s'ha executat.

b) Si hi ha variacions entre el projecte presentat en la sol·licitud i el que realment s'ha executat, la documentació relativa a dites modificacions i un informe del tècnic director o la tècnica directora que justifiqui que les variacions no impliquen una modificació substancial de l'autorització ambiental integrada. Aquestes variacions poden donar lloc a la tramitació d'una modificació no substancial de l'autorització ambiental integrada.

c) El certificat final d'obra del tècnic director o la tècnica directora, en el qual s'acrediti que es compleixen les condicions indicades en l'autorització ambiental integrada i, si s'escau, de la resta de normativa sectorial que hi sigui d'aplicació.

d) La documentació que s'especifiqui en l'autorització ambiental integrada com a condició per iniciar l'activitat, entre d'altres les llicències, les autoritzacions i l'atorgament de concessions de domini públic requerides. També el Programa de vigilància i prevenció ambiental, que inclogui els condicionants establerts a la declaració d'impacte ambiental.

3. La presentació de la declaració responsable faculta la persona titular per a l'inici i l'exercici de l'activitat als efectes de l'autorització ambiental integrada, sens perjudici d'allò que disposa l'apartat 4 de l'article 69 de la Llei 39/2015 o la norma que el substitueixi.

4. La CMAIB, amb els seus propis mitjans o a través d'entitats col·laboradores certificades, en el termini màxim de tres mesos, ha de dur a terme les actuacions següents:

a) Comprovar que la documentació és l'exigida i que s'ajusta a allò que es demana.

b) Dur a terme una visita d'inspecció per comprovar el compliment de les prescripcions indicades en l'autorització ambiental integrada, i comunicar-ho al titular, d'acord amb el que preveu l'article 12.3 del Reial decret 815/2013. Aquesta visita d'inspecció es podrà dur a terme per altres tècnics que s'hi designin específicament d'altres departaments integrats en el Comitè Tècnic d'autoritzacions ambientals integrades i en qualsevol cas es procurarà que es faci coordinadament amb els altres serveis amb competències sectorials.

c) Emetre un informe de compliment de les condicions de l'autorització ambiental integrada.

d) Inscriure l'activitat en el Registre d'activitats subjectes al règim d'autoritzacions ambientals integrades, quan l'informe de compliment sigui favorable.

5. Si l'informe de compliment de les condicions de l'autorització ambiental integrada no és favorable, s'ha de requerir a la persona interessada per tal que esmeni les deficiències detectades en el termini d'un mes, sense perjudici que, ponderada la gravetat de les deficiències, es pugui dictar ordre de suspensió de l'activitat fins que s'hagin esmenat les deficiències prèvia conformitat expressa per part de l'òrgan competent.

6. Quan l'autorització ambiental integrada prevegi una posada en marxa provisional per a la realització de proves de funcionament, la persona titular comunicarà per escrit el començament de les proves, així com la seva durada, amb almenys deu dies d'antelació. El començament de les proves no implicarà la conformitat amb l'inici de l'exercici de l'activitat, que requerirà, una vegada finalitzada la realització de les proves, la presentació de la declaració responsable prevista a aquest article, amb els efectes que s'hi preveuen, i a la Llei 39/2015.

7. Si un cop transcorregut el termini de tres mesos no s'ha emès l'informe de compliment de les condicions de l'autorització ambiental integrada, s'ha d'entendre emès en sentit favorable.

8. Un cop emès l'informe favorable de compliment de les condicions de l'autorització ambiental integrada, o si transcorregut el termini de tres mesos no s'ha emès, la CMAIB ha de registrar d'ofici l'activitat i ho ha de notificar a la persona interessada.

**Article 10****Garantia per responsabilitat ambiental**

Les instal·lacions subjectes a autorització ambiental integrada hauran de disposar de la garantia financera obligatòria per fer front a la responsabilitat mediambiental inherent a l'activitat, d'acord amb el que disposa la Llei 26/2007, de 23 d'octubre, de responsabilitat mediambiental. La CMAIB vetllarà pel seu compliment, sense perjudici del que determina l'article 34 de la Llei 6/2009, de 17 de novembre, de mesures ambientals per impulsar les inversions i l'activitat econòmica a les Illes Balears, o normativa que la substitueixi.

**Capítol II****Modificació substancial i revisió de l'autorització ambiental integrada****Article 11****Procediment per a les modificacions substancials**

1. La modificació substancial d'una activitat subjecta al règim d'autorització ambiental integrada exigeix una resolució de modificació de l'autorització ambiental integrada, d'acord amb el procediment simplificat previst a l'article 10.3 del text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, i a l'article 15 del Reial decret 815/2013, o normativa que el substitueixi.

2. Amb la sol·licitud de la modificació substancial s'haurà de presentar la justificació que es tracta d'una modificació substancial d'acord amb els criteris de l'article 10 del text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, i l'article 14 del Reial decret 815/2013, o normativa que els substitueixi.

3. Una vegada autoritzada la modificació substancial, per procedir a l'inici de la posada en funcionament s'aplicarà el que disposen els articles 8.4 i 9 d'aquesta llei.

**Article 12****Revisió de l'autorització ambiental integrada**

1. Pel que fa a la revisió de les condicions de l'autorització i, en particular, per a l'aplicació de les millors tècniques disponibles, s'aplicarà el procediment previst a l'article 26 del text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, i a l'article 16 del Reial decret 815/2013, o normativa que els substitueixi.

2. La persona titular tramitarà la corresponent adaptació de les instal·lacions a les condicions i als requisits introduïts per normes posteriors, en els terminis que dites normes estableixin, i en particular les de l'aplicació de les millors tècniques disponibles.

La falta d'adaptació a les dites normes, i en particular a l'aplicació de les millors tècniques disponibles, donarà lloc a un requeriment a l'empresa promotora perquè tramiti la corresponent revisió de l'autorització ambiental integrada, sense perjudici, en el cas que s'incompleixin els terminis, de l'aplicació d'allò disposat en el règim sancionador.

**Capítol III****Modificació no substancial d'una autorització ambiental integrada****Article 13****Comunicació**

La comunicació d'una modificació no substancial de l'autorització ambiental integrada l'ha de presentar l'empresa promotora o la persona titular, amb totes les dades identificatives, davant la conselleria competent en matèria de medi ambient, i ha d'anar acompanyada de la documentació següent:

a) Memòria justificativa que indiqui raonadament la consideració de modificació no substancial, segons els criteris que assenyalen l'article 10.2 del text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, i l'article 14 del Reial decret 815/2013, o la norma que els substitueixi. A aquesta memòria s'han d'adjuntar els documents justificatius de les raons exposades.

b) Documentació acreditativa de l'objecte de la modificació no substancial, que ha d'incloure la relació d'obres que s'han d'executar amb la valoració econòmica i els plànols justificatius, si s'escau.

c) Les dades o els documents que es determinin reglamentàriament.

d) El justificant de pagament dels tributs corresponents, si s'escau.

**Article 14****Instrucció**

1. Un cop presentada la documentació, la CMAIB ha de comprovar que la documentació presentada és conforme a la normativa d'aplicació.

2. L'òrgan instructor pot sol·licitar els informes als òrgans de l'administració que s'hagin de pronunciar sobre les matèries que són competència seva, els quals s'han de pronunciar en un termini de deu dies hàbils.

3. L'òrgan competent per atorgar l'autorització ambiental integrada, si s'escau, ha d'incorporar les condicions que resultin dels informes emesos i elaborar la proposta de resolució.

**Article 15****Resolució**

1. El termini per dictar i notificar la resolució de modificació no substancial de l'autorització ambiental integrada és d'un mes des de la presentació de la documentació.

2. Si un cop transcorregut el termini d'un mes no s'ha dictat ni notificat una resolució expressa a la persona interessada, la persona titular podrà dur a terme la modificació, sense perjudici d'allò que disposa l'apartat 4 de l'article 69 de la Llei 39/2015 o la norma que el substitueixi.

3. La resolució habilita per iniciar la instal·lació i l'obra de l'activitat, sense perjudici d'altres llicències, autoritzacions o permisos que, si s'escau, siguin exigibles, i en particular la llicència urbanística municipal si les obres previstes ho requereixen.

#### **Article 16**

##### **Inici i exercici de l'activitat**

1. Una vegada executades les actuacions objecte de la modificació no substancial, la persona titular ha de presentar davant la conselleria competent en matèria de medi ambient la documentació acreditativa dels punts següents:

a) Les obres i instal·lacions realment executades.

b) Si n'és el cas, les variacions entre el projecte autoritzat i allò que realment s'ha executat. Les variacions no han d'implicar una modificació substancial de l'autorització ambiental integrada. Si es tracta d'una modificació no substancial es tramitarà d'acord amb el procediment establert. Si suposen una modificació substancial, s'estarà al que disposa el règim sancionador.

c) El certificat final d'obra del tècnic director o la tècnica directora, o memòria de l'empresa constructora acreditativa del compliment de les condicions indicades en la resolució de modificació no substancial i, si s'escau, de la normativa sectorial d'aplicació.

d) La documentació que, si s'escau, s'especifiqui en la resolució de modificació no substancial com a necessària per a l'inici de l'activitat.

2. La presentació de la documentació annexa faculta la persona titular per a l'inici i l'exercici de l'activitat als efectes de l'autorització ambiental integrada, sens perjudici d'allò que disposa l'apartat 4 de l'article 69 de la Llei 39/2015 o la norma que el substitueixi.

3. La CMAIB, en el termini d'un mes des de la presentació de la documentació esmentada, ha de dur a terme les actuacions següents:

a) Comprovar que la documentació annexa és conforme.

b) Realitzar, si ho estima adient, la inspecció per comprovar el compliment de les prescripcions de la resolució de la modificació no substancial, amb la comunicació prèvia al titular.

c) Inscriure la modificació no substancial en el Registre d'activitats subjectes a autoritzacions ambientals integrades.

### **TÍTOL III EXTINCIÓ DE L'AUTORITZACIÓ I CESSAMENT TOTAL O PARCIAL DE L'ACTIVITAT**

#### **Capítol I Extinció i caducitat**

##### **Article 17**

##### **Extinció, revocació, anul·lació i suspensió**

1. Són causes d'extinció de l'autorització ambiental integrada les següents:

a) El tancament definitiu de la instal·lació sotmesa a autorització ambiental integrada prèvia execució de les mesures previstes en el pla de tancament i de les mesures previstes a l'efecte a la present llei o les que s'estableixin reglamentàriament.

b) La caducitat de l'autorització.

c) Quan a conseqüència d'un procediment sancionador en virtut del que preveuen la present llei i la legislació bàsica, en comporti l'extinció, prèvia audiència a la persona titular.

d) Quan l'activitat deixi d'estar en les categories o els límits de capacitat establerts a l'annex 1 del text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, prèvia tramitació, si s'escau, de les mesures previstes al pla de tancament.

e) La desaparició de les circumstàncies que en motivaren l'atorgament o l'aparició de circumstàncies noves que, d'haver existit en el moment de la concessió, haurien justificat la denegació, prèvia audiència a la persona titular.

2. Així mateix, les autoritzacions ambientals integrades podran ser revocades o anul·lades d'acord amb el que s'estableix a la normativa sobre procediment administratiu comú.

3. L'autorització ambiental integrada podrà ser objecte de suspensió adoptada com a mesura provisional, amb caràcter previ o en el transcurs d'un procediment sancionador com a conseqüència d'infraccions previstes al règim sancionador.

4. L'extinció, la revocació, l'anul·lació o la suspensió provisional de l'autorització, s'inscriuran d'ofici en el Registre d'activitats subjectes a autorització ambiental integrada.

##### **Article 18 Caducitat**

1. Les autoritzacions ambientals integrades caducaran en els següents supòsits:

a) Quan l'exercici de l'activitat no s'iniciï en el termini de cinc anys des de la data d'atorgament de l'autorització, excepte que s'hi estableixi un termini diferent. L'autorització podrà establir terminis d'inici per a les distintes fases d'execució del projecte.

b) Quan l'exercici de l'activitat o la instal·lació es paralizati per un termini superior a dos anys, excepte en casos de força major. A les instal·lacions en què es du a terme més d'una

activitat no s'aplicarà a les activitats que no es vegin afectades per la paralització.

2. No obstant això, per causes justificades, la persona titular de l'activitat o la instal·lació podrà sol·licitar de l'òrgan competent una pròrroga dels terminis anteriors.

3. La caducitat, quan procedeixi, serà declarada formalment per l'òrgan competent de la CMAIB, previ tràmit d'audiència a la persona titular de l'autorització ambiental integrada.

## Capítol II

### Cessament total o parcial de l'activitat

#### Article 19

##### Condicions de tancament i desmantellament

1. Les condicions de tancament total o parcial d'una instal·lació seran les previstes a l'autorització ambiental integrada, d'acord amb l'article 22.1.h) del text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, o normativa que el substitueixi.

2. L'objectiu del pla de tancament i desmantellament serà deixar les instal·lacions en un estat que no puguin produir incidència desfavorable sobre la salut humana ni sobre el medi ambient. Aquest pla, si no està inclòs en la resolució d'autorització, s'haurà d'aprovar per l'òrgan competent en matèria d'autoritzacions ambientals integrades com a pas previ a l'inici de les actuacions de clausura i desmantellament, d'acord amb el procediment previst en els següents apartats.

3. El promotor comunicarà a la CMAIB la previsió de tancament i presentarà el corresponent projecte. La CMAIB comprovarà que el projecte de clausura compleix les condicions de tancament previstes a la resolució d'atorgament de l'autorització ambiental integrada i, en aquest cas, l'aprovarà sense més tràmits i en deixarà constància al registre.

Si després d'aquesta comprovació la CMAIB considera que l'acord d'atorgament de l'autorització ambiental integrada no preveia les condicions de clausura o que s'han modificat les condicions previstes a l'autorització ambiental integrada, el titular o promotor haurà de presentar amb caràcter previ a la tramitació del cessament de l'activitat de la instal·lació, un pla de tancament, clausura i desmantellament que s'haurà de tramitar com a modificació substancial o no substancial d'aquesta, segons correspongui. El pla, si s'escau, haurà de passar la corresponent avaluació d'impacte ambiental.

4. En qualsevol cas, es donarà compliment a les condicions i mesures establertes a l'article 23 del text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, o normativa que el substitueixi.

#### Article 20

##### Tramitació dels projectes de clausura total o parcial d'abocadors subjectes a autorització ambiental integrada

En el procediment per a la tramitació dels projectes de clausura, parcial o total, d'abocadors d'instal·lacions de gestió de residus subjectes a autorització ambiental integrada, seran d'aplicació les condicions especificades en l'article anterior amb les particularitats establertes en els següents apartats:

1. L'òrgan competent en matèria d'autorització ambiental integrada tramitarà els projectes de clausura d'abocadors, sense perjudici de les atribucions de la direcció general competent en matèria de residus, d'acord amb el que preveuen la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats, i el Reial decret 646/2020, de 7 de juliol, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador.

2. Prèviament a la tramitació del procediment de clausura se sol·licitarà informe de la direcció general competent en matèria de residus, que comprovarà que el projecte de segellat o clausura de l'abocador compleix les condicions de tancament de l'abocador previstes a la resolució d'atorgament de l'autorització ambiental integrada, així com la resta de normativa de residus aplicable.

Si després d'aquesta comprovació es considera que l'acord d'atorgament de l'autorització ambiental integrada no preveu les condicions de clausura o que s'han modificat les condicions de clausura previstes a l'autorització, la persona titular haurà de sol·licitar una modificació substancial o no substancial d'aquesta, segons correspongui. En aquest cas l'òrgan competent en matèria d'autorització ambiental integrada procedirà a tramitar la modificació de l'autorització ambiental integrada d'acord amb el procediment previst a aquesta llei, al text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, i al Decret 815/2013, de 18 d'octubre.

En cas que es consideri que les condicions del segellat o la clausura de l'abocador estan previstes a la resolució d'atorgament de l'autorització ambiental integrada, es podrà dur a terme la clausura sense més tràmits i se'n deixarà constància a l'expedient corresponent de l'autorització ambiental integrada i al registre.

3. Una vegada executat el segellat de l'abocador, la persona titular donarà trasllat a la CMAIB de la documentació i les dades previstes a l'article 9 d'aquesta llei. La CMAIB durà a terme la inspecció prevista en aquesta llei per comprovar el compliment de les condicions fixades a l'autorització ambiental integrada. Es procurarà que aquesta inspecció es faci conjuntament amb la direcció general competent en matèria de residus. La CMAIB farà l'informe de compliment de les condicions de clausura i el notificarà a la persona interessada.

4. Una vegada complimentades les condicions de clausura, el promotor podrà sol·licitar la devolució de les fiances. La CMAIB en tramitarà la devolució previ informe tècnic, garantint que es mantenen les relatives a les obligacions de manteniment postclausura de mínim trenta anys previst al Reial decret 646/2020 o normativa que el substitueixi. La vigilància i el control d'aquest període de manteniment postclausura correspondrà a la direcció general competent en matèria de residus.

## TÍTOL IV

### PLA D'INSPECCIÓ AMBIENTAL INTEGRADA I PROGRAMES D'INSPECCIÓ

#### Article 21

##### Prevenció i control ambiental integrats

1. Les activitats incloses a l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei estan sotmeses a un seguiment ambiental mitjançant un sistema

d'inspeccions. Aquestes inspeccions consisteixen en actuacions de comprovació i verificació per garantir l'adequació permanent a les determinacions ambientals legals i a les condicions fixades específicament a l'autorització ambiental integrada.

2. El control en matèria de risc d'accidents greus es regeix per la normativa específica.

## Article 22

### El Pla d'inspecció ambiental integrada

1. El Pla d'inspecció ambiental integrada és el document marc, de caràcter pluriennal, aprovat per l'òrgan competent en matèria d'autoritzacions ambientals integrades, que estableix les orientacions estratègiques en relació amb la inspecció ambiental a realitzar per part de l'òrgan competent per garantir el compliment de la normativa ambiental i dels requisits imposats en les autoritzacions ambientals integrades atorgades a instal·lacions situades a l'àmbit territorial de les Illes Balears, amb la finalitat de protegir el medi ambient i un desenvolupament sostenible.

2. Constitueix l'àmbit material del pla la inspecció ambiental integral de les instal·lacions que desenvolupin activitats incloses en l'àmbit d'aplicació del Reial decret legislatiu 1/2016, de 16 de desembre, que aprova el text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació i, per tant, sotmeses a un procediment d'autorització ambiental integrada atorgat per la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears.

3. El Pla s'executarà mitjançant el desenvolupament de programes anuals en matèria d'inspecció ambiental.

4. Es publicaran a la pàgina web de la CMAIB: el Pla d'inspecció ambiental integrada i els programes anuals d'inspecció, la relació actualitzada de les instal·lacions subjectes al Pla d'inspecció i, en general, la informació relativa a l'activitat inspectora.

## Article 23

### El Programa d'inspecció ambiental integrada

1. La CMAIB aprovarà els programes d'inspecció anuals, en desenvolupament del Pla d'inspecció ambiental integrada, amb el següent contingut mínim:

a) Actuacions d'inspecció:

I. Relació de les inspeccions programades amb inclusió de la freqüència de les visites en funció dels tipus d'instal·lació, segons els criteris establerts a la normativa d'aplicació.

II. Inspeccions no programades.

III. Inspeccions documentals.

IV. Actuacions de millora contínua i de cooperació amb els agents econòmics a desenvolupar durant l'any.

b) Accions de formació contínua dels inspectors.

c) Recursos disponibles per a la seva execució.

2. Les inspeccions programades són les realitzades com part d'un programa d'inspeccions previst i tenen per objecte la revisió periòdica del compliment ambiental i de les condicions de l'autorització de les instal·lacions amb autorització ambiental integrada.

3. Les inspeccions no programades són les que es realitzen puntualment d'ofici ja sigui per investigació d'accidents, incidents, emergències o casos d'incompliment, inclosos els detectats a les inspeccions documentals, o per concessió, revisió i modificació d'autoritzacions, inici d'activitat, aturada temporal i clausura d'activitats i instal·lacions, i les que es realitzen a instància de part per denúncia.

4. El programa anual ha de quedar aprovat abans del 31 de desembre de l'any anterior a la seva aplicació.

## Article 24

### Inspeccions documentals

Les inspeccions documentals són inspeccions ambientals d'instal·lacions i activitats controlades que no es realitzen físicament in situ, sinó mitjançant sol·licituds a través del corresponent ofici de documentació a l'efecte de comprovar el compliment dels requisits ambientals establerts a la legislació i a les autoritzacions ambientals.

En compliment de l'apartat i) de l'article 22.1 del text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, totes les autoritzacions ambientals integrades obliguen els titulars de les instal·lacions a la presentació d'un informe anual sobre l'activitat.

Aquest informe serà traslladat per a la seva anàlisi als diferents òrgans competents en les matèries que s'analitzen. Com a resultat d'aquesta anàlisi, es podran derivar diverses actuacions com el requeriment per esmenar incompliments que s'hi hagin detectat, la realització de visites d'inspecció no programades, l'obertura d'expedient sancionador o d'altres que hi resultin escaients.

## Article 25

### Actuació administrativa relativa a les visites d'inspecció

1. La realització i el desenvolupament de les visites d'inspecció quedaran reflectits en una acta d'inspecció.

2. El personal de l'administració encarregat de les funcions d'inspecció ambiental integrada ha d'elaborar un informe en el qual es presentin les conclusions pertinents respecte del compliment de les condicions de l'autorització ambiental i respecte de qualsevol actuació necessària posterior.

3. L'informe s'ha de notificar al titular de la instal·lació en el termini de dos mesos des de la data de finalització de la visita d'inspecció, per tal que aquest, si ho considera oportú, pugui formular al·legacions durant un període de quinze dies.

4. En un termini de tres mesos des de la finalització de la visita d'inspecció s'ha d'elaborar l'informe final, al qual es donarà publicitat, amb les úniques limitacions contingudes a la normativa que regula el dret d'accés del públic a la informació mediambiental.

5. L'òrgan competent ha de requerir a la persona titular de la instal·lació que adopti totes les mesures necessàries indicades a l'informe final, en un termini adequat a la naturalesa de les mesures que s'han d'adoptar. Aquest termini no podrà ser superior a sis mesos.

## Article 26

### Personal inspector

1. Les inspeccions programades i no programades, incloses dins del programa anual, seran realitzades pel personal tècnic adscrit a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears o pel personal tècnic que s'hi designi específicament d'altres departaments integrats en el Comitè Tècnic d'autoritzacions ambientals integrades. Així mateix, la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, dins l'àmbit del programa anual d'inspeccions ambientals, podrà designar entitats acreditades que demostrin la capacitat tècnica adequada per dur a terme, en nom seu, actuacions materials d'inspecció que no estiguin reservades al funcionariat públic.

2. El personal tècnic adscrit a altres serveis de la Conselleria de Medi Ambient o personal tècnic d'altres conselleries, que exerceix competències sectorials incorporades en les autoritzacions ambientals integrades, farà seguiment de la vigilància i la inspecció periòdica per tal de comprovar el compliment dels requisits de l'autorització ambiental integrada en les seves respectives competències. El seguiment dels condicionants sectorials indicats en aquesta, serà responsabilitat dels serveis competents en la matèria específica, que donaran compte dels controls realitzats a l'òrgan competent almenys un cop a l'any en l'Informe de control documental.

3. En el cas de les inspeccions programades els distints serveis competents procuraran coordinar-se per tal de dur a terme les inspeccions de manera conjunta.

4. El personal inspector dels ajuntaments durà a terme les inspeccions pertinents pel que fa a la vigilància del compliment de la normativa de competència municipal. Es procurarà la coordinació amb les inspeccions corresponents a l'autorització ambiental integrada.

5. Es comptarà amb l'ajuda del Servei d'Agents de Medi Ambient, que donarà suport a les actuacions previstes en el Programa d'inspecció ambiental.

Així mateix, les unitats d'inspecció podran sol·licitar la col·laboració de:

- Unitats de Policia Local.
- Altres organismes que puguin desenvolupar accions de vigilància del medi ambient.
- SEPRONA-Guàrdia Civil.

### Disposició addicional

#### Modificació de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars

Es modifica l'apartat k) del punt 1 de l'article 17 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars, que passa a tenir el següent redactat:

“k) Aprovar els instruments de planificació general i sectorial, inclosos els d'ordenació territorial.”

### Disposició transitòria primera

#### Composició i funcionament del Comitè Tècnic d'autoritzacions ambientals integrades

Fins que no es dugui a terme el desenvolupament reglamentari d'aquesta llei, el règim jurídic, la composició i el funcionament de la CMAIB en matèria d'autoritzacions ambientals integrades, es regiran pel que preveu el Decret 3/2022, de 28 de febrer, pel qual es regula el règim jurídic i el funcionament de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears i es desenvolupa el procediment d'avaluació ambiental, amb les modificacions establertes en la disposició final cinquena pel que fa a les competències dels òrgans de la CMAIB.

### Disposició transitòria segona

#### Registre d'activitats subjectes al règim d'autorització ambiental integrada

Mentre no es dugui a terme el desenvolupament reglamentari previst a l'article 5 d'aquesta llei, funcionarà com a registre l'actual informació disponible al lloc web de la CMAIB.

### Disposició derogatòria única

Queden derogades totes les disposicions de rang igual o inferior que s'oposin al que estableix aquesta llei i, en particular:

a) L'article 2.3, l'apartat c) de l'article 32.1, l'article 32.9 i el títol VII de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears.

b) El primer paràgraf de l'article 35.2 del text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, aprovat pel Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost.

c) La disposició final catorzena de la Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19.

d) La disposició addicional setena i la disposició transitòria novena de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial de les Illes Balears.

### Disposició final primera

#### Desplegament reglamentari

S'autoritza el Govern de les Illes Balears per dictar les disposicions necessàries per executar i desplegar aquesta llei, i en particular per adaptar el règim jurídic i el funcionament de la CMAIB a les disposicions previstes en aquesta llei.

### Disposició final segona

#### Modificació del text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, aprovat pel Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost

1. Es modifiquen els apartats 3 i 5 de l'article 9 del text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, aprovat pel Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, amb la redacció següent:



“3. La Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, pel que fa a les competències en matèria d’avaluació ambiental, s’estructura en els òrgans següents:

- a) El Ple.
- b) La Presidència.
- c) El Comitè Tècnic d’avaluació ambiental.”

“5. La regulació del Comitè Tècnic d’avaluació ambiental ha de garantir una composició multidisciplinària amb la representació de les conselleries del Govern implicades, els consells insulars, els ajuntaments, l’Administració de l’Estat i les organitzacions socials en matèria de medi ambient.

Així mateix s’han de convidar els ajuntaments, amb veu i vot, i les persones, les empreses promotores i les entitats interessades, amb veu però sense vot, a participar en els punts de l’ordre del dia en què estiguin interessats, en els termes que s’estableixin reglamentàriament.”

2. S’afegeix una lletra g) a l’apartat 2 de l’article 13 del text refós de la Llei d’avaluació ambiental de les Illes Balears, amb la redacció següent:

“g) Els projectes que requereixin d’una habilitació específica de caràcter urbanístic, com ara la declaració d’interès general o la d’utilitat pública de caràcter sectorial, o l’acord del Consell de Govern o el ple d’un consell insular en els casos d’actuacions disconformes amb el planejament. Això no obstant, en el tipus de projectes inclosos en els annexos I i II de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d’avaluació ambiental, i en els d’aquest text refós, es respectaran els llistats que s’hi prevegin.”

3. S’afegeix una lletra h) a l’apartat 2 de l’article 13 del text refós de la Llei d’avaluació ambiental de les Illes Balears, amb la redacció següent:

“h) Els projectes no inclosos en els apartats anteriors quan així ho determini l’informe preceptiu del consell insular d’acord amb l’article 36 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, quan consideri que poden afectar de manera apreciable el paisatge.”

4. Es modifica l’apartat 7 de l’article 14 del text refós de la Llei d’avaluació ambiental de les Illes Balears, amb la redacció següent:

“7. D’acord amb la legislació estatal bàsica d’avaluació ambiental, no seran sotmesos a avaluació d’impacte ambiental els projectes compresos als annexos I i II de la Llei 21/2013 que es trobin parcialment o totalment executats sense haver-se sotmès prèviament al procediment d’avaluació d’impacte ambiental, sense perjudici del previst en els apartats anteriors i del que preveu la legislació bàsica respecte dels casos d’execució de sentències fermes. A la resta de casos, l’avaluació dels projectes executats sense avaluació prèvia s’efectuarà d’acord amb els criteris prevists a la disposició addicional setzena de la Llei 21/2013, sense perjudici del desenvolupament reglamentari del procediment d’avaluació per a aquests supòsits.”

5. Es modifica l’apartat 3 de l’article 19 del text refós de la Llei d’avaluació ambiental de les Illes Balears, amb la redacció següent:

“3. En els casos que l’òrgan ambiental, a instància motivada de l’òrgan substantiu, valori, amb l’informe tècnic previ, que el pla, el programa o la seva modificació, no té efectes significatius sobre el medi ambient, podrà formular directament l’informe ambiental estratègic sense sotmetre’l a la fase de consultes.”

6. Es modifica el segon paràgraf de l’apartat 3 de l’article 26 del text refós de la Llei d’avaluació ambiental de les Illes Balears, amb la redacció següent:

“Els projectes als quals es refereix l’apartat g) de l’article 13.2 anterior es tramitaran pel procediment de l’avaluació d’impacte ambiental, però es tindran en compte els elements d’avaluació estratègica pertinents.”

7. Es modifica l’apartat 6 del grup 2, els apartats 2, 3 i 4 del grup 4 i s’afegeix un apartat 16 al grup 7 de l’annex 2 del text refós de la Llei d’avaluació ambiental de les Illes Balears, amb el següent redactat:

“Grup 2. Energia

6. Les següents instal·lacions per a producció d’energia elèctrica a partir de l’energia solar, incloses les esteses de connexió a la xarxa, excepte les situades en qualsevol classe de coberta:

- Les instal·lacions amb una ocupació total de més de 4 Ha situades en sòl rústic a les zones d’aptitud alta del PDS d’Energia i a les zones definides com a aptes en el pla territorial insular corresponent.

- Les instal·lacions amb una ocupació total de més de 2 Ha situades en sòl rústic a les zones d’aptitud mitjana del PDS d’Energia.

- Les instal·lacions amb una ocupació de més de 100 m<sup>2</sup> situades en espais de rellevància ambiental definits a la Llei 5/2005, de 26 de maig, per a la conservació dels espais de rellevància ambiental, i a les zones de sòl rústic protegit definides a l’article 19 de la Llei 6/1999, de 3 d’abril, de les directrius d’ordenació territorial de les Illes Balears.

- Les instal·lacions amb una ocupació total de més d’1 Ha situades fora de les zones previstes en els apartats anteriors.”

“Grup 4. Projectes d’infraestructures

2. Centres generadors de mobilitat que preveu la disposició addicional tercera de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d’urbanisme de les Illes Balears, ubicats en sòl rústic, no inclosos en l’annex 1.

3. Equipaments comercials en sòl rústic amb una superfície construïda superior a 100 m<sup>2</sup>.

4. Aparcaments d’ús públic o col·lectiu i marines seques en sòl rústic.”

“Grup 7. Altres projectes

16. Projectes de ruta senderista prevists a la Llei 13/2018, de 28 de desembre, de camins públics i rutes senderistes de Mallorca i Menorca.”

#### **Disposició final tercera**

#### **Habilitació per a la modificació dels annexos del text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, aprovat pel Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost**

S'autoritza el Govern de les Illes Balears a modificar via reglamentària els annexos del text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears per adaptar-ne el contingut a la normativa bàsica vigent, a l'evolució científica i tècnica, i al que disposin les normes internacionals i el Dret de la Unió Europea.

#### **Disposició final quarta**

#### **Modificació de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic, d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears**

S'afegeix una lletra m) a l'article 2.2 de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic, d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, amb el següent redactat:

“m) Les activitats subjectes a autorització ambiental integrada, que es regiran per la seva normativa específica.”

#### **Disposició final cinquena**

#### **Modificació del Decret 3/2022, de 28 de febrer, pel qual es regula el règim jurídic i el funcionament de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears i es desenvolupa el procediment d'avaluació ambiental**

1. Es modifica l'article 3 del Decret 3/2022, de 28 de febrer, pel qual es regula el règim jurídic i el funcionament de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears i es desenvolupa el procediment d'avaluació ambiental, amb el següent redactat:

“La Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears s'estructura en els òrgans següents:

- a) El Ple.
- b) La Presidència.
- c) El Comitè Tècnic d'avaluacions ambientals.
- d) El Comitè Tècnic d'autoritzacions ambientals integrades.”

2. La lletra a) de l'article 6.1 del Decret 3/2022, de 28 de febrer, queda redactada de la següent manera:

“a) En matèria d'Autoritzacions Ambientals Integrades (IPPC), i amb la proposta prèvia del Comitè Tècnic:

1r. L'aprovació del pla d'inspecció i dels programes d'inspecció anuals.

2n. La imposició de sancions greus i molt greus que posin fi al procediment sancionador, així com l'establiment de les mesures necessàries per a la reposició de la realitat física alterada amb determinació

de la quantia indemnitzatòria, si escau, sense perjudici de les competències per adoptar mesures cautelars.

3r. L'aprovació de criteris tècnics o interpretatius en matèria d'autoritzacions ambientals integrades i la proposta al conseller o la consellera competent de medi ambient d'elaboració de disposicions legals i reglamentàries i d'instruccions, circulars o ordres que estableixin criteris tècnics i/o interpretatius en matèria d'IPPC.”

3. La lletra b) de l'article 8.1 del Decret 3/2022, de 28 de febrer, queda redactada de la següent manera:

“b) En matèria d'Autoritzacions Ambientals Integrades (IPPC):

i. L'atorgament de les autoritzacions ambientals integrades a l'àmbit de les Illes Balears, així com de les seves revisions i modificacions substancials amb la proposta prèvia del Comitè Tècnic.

ii. La resolució de les modificacions no substancials.

iii. Els acords d'establiment de condicions per al tancament d'una instal·lació, que no estiguin ja previstes dins l'autorització ambiental integrada.

iv. La imposició de sancions lleus que posin fi al procediment sancionador.”

4. Es modifica el segon paràgraf de l'article 9.3 del Decret 3/2022, de 28 de febrer, que queda redactat de la següent manera:

“Així mateix serà preceptiu el dictamen previ del Comitè Tècnic en les resolucions de la Presidència d'atorgament de les autoritzacions ambientals integrades i de les seves revisions i modificacions substancials.”

5. Les modificacions normatives efectuades mitjançant aquesta disposició mantenen el rang reglamentari.

#### **Disposició final sisena**

#### **Modificació de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars**

Es modifica el punt 2 de l'article 12 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars, que queda redactat de la següent manera:

“2. Als consells insulars el ple dels quals estigui constituït per 21 consellers electes o més, els grups han d'estar composts com a mínim per dos consellers electes, excepte el grup mixt, que pot estar constituït per un o més consellers electes. Si un grup, durant la legislatura, queda amb un sol membre, aquest ha de passar directament a integrar-se en el grup mixt. El grup mixt, si no existia, serà creat quan es donin les circumstàncies previstes en el present article.”

**Disposició final setena**  
**Modificació de la Llei 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica**

1. Es modifica l'apartat 1.d) de l'article 48 bis de la Llei 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica, que queda redactat en els termes següents:

“d) Les connexions de servei realitzades sota les premisses indicades a la lletra a) de l'apartat 1 d'aquest article se sotmetran, si escau, al tràmit d'avaluació d'impacte ambiental.”

2. Es modifica l'apartat 2.d) de l'article 48 bis de la Llei 10/2019, que queda redactat en els termes següents:

“d) Les xarxes de distribució en baixa tensió que es realitzin sota les premisses indicades a la lletra a) de l'apartat 2 d'aquest article se sotmetran, si escau, al tràmit d'avaluació d'impacte ambiental.”

3. Es modifica l'apartat 3.d) de l'article 48 bis de la Llei 10/2019, que queda redactat en els termes següents:

“d) Les xarxes de transport i distribució de mitja o alta tensió que es realitzin sota les premisses indicades a la lletra a) de l'apartat 3 d'aquest article se sotmetran, si escau, al tràmit d'avaluació d'impacte ambiental.”

**Disposició final vuitena**  
**Modificació de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears**

1. Es modifica l'apartat 2 de l'article 36 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, amb el següent redactat:

“2. Quan les activitats suposin la construcció d'un nou habitatge, una vegada completat l'expedient, es trametrà al consell insular corresponent a fi que emeti informe previ i vinculant sobre els següents aspectes:

A) Sobre el compliment dels requisits de parcel·la mínima i d'aprofitament màxim.

B) Sobre l'impacte paisatgístic de la construcció, havent de determinar, amb informe tècnic previ, si el projecte no afecta el paisatge de manera apreciable o si, en canvi, té un impacte paisatgístic desfavorable. En cas que es resolgui que l'impacte paisatgístic és desfavorable, d'acord amb les disposicions o directrius de paisatge de cada consell insular. En cas que es resolgui que l'impacte paisatgístic és desfavorable s'haurà de dur a terme una avaluació d'impacte ambiental simplificada del projecte, a tal efecte:

a) L'ajuntament interromprà el procediment de concessió de llicència i instarà el promotor a presentar la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental i la documentació annexa necessària d'acord amb la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i el Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

b) Una vegada complimentat aquest requeriment, l'ajuntament trametrà la documentació de l'expedient a la

Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears per a la seva avaluació d'impacte ambiental.”

2. Això no obstant, i a l'efecte que els consells puguin adaptar-s'hi i, si escau, establir les disposicions o directrius de paisatge per tal d'emetre l'informe sobre impacte paisatgístic que s'hi preveu, aquesta disposició final no entrarà en vigor fins transcorreguts sis mesos de la publicació d'aquesta llei.

**Disposició final novena**  
**Entrada en vigor**

Aquesta llei entrarà en vigor als vint dies d'haver estat publicada en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

A la seu del Parlament, a 22 de novembre de 2022

La secretària primera

Joana Aina Campomar i Orell

El president

Vicenç Thomas i Mulet

### 3. TEXTOS EN TRAMITACIÓ

#### 3.1. PROJECTES DE LLEI

##### Ordre de Publicació

*La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 23 de novembre de 2022, d'acord amb el que disposa l'article 124 del Reglament del Parlament, admet a tràmit el Projecte de Llei RGE núm. 11825/22, d'àrees municipals d'impuls comercial de les Illes Balears.*

*La Mesa acorda obrir un termini de 15 dies (que finalitzarà dia 15 de desembre de 2022) per tal que els grups parlamentaris recaptin opinions i perquè els serveis de la cambra elaborin un dossier documental; i un cop transcorregut el qual, obrir el termini ordinari de presentació d'esmenes (que finalitzarà dia 11 de gener de 2023) i que es tramitin davant la Comissió d'Economia.*

*Igualment, la Mesa declara que aquest projecte es declara no exempt de la tramitació del procediment de participació ciutadana previst al títol XIV del Reglament de la cambra. Consultats els diferents grups parlamentaris a la sessió de la Junta de Portaveus de dia 23 de novembre de 2022, el procediment de participació ciutadana no aconsegueix la unanimitat de tots els grups, per la qual cosa no s'hi aplica aquesta tramitació.*

*Finalment, conformement amb l'article 202 del Reglament del Parlament, la Mesa acorda obrir un termini per tal que els ciutadans i les ciutadanes de les Illes Balears, mitjançant associacions representatives dels seus interessos formalment inscrites en el Registre d'Associacions del Govern, puguin presentar propostes d'esmenes. Aquest termini finalitza el mateix dia que el termini fixat per a la presentació d'esmenes*

dels grups parlamentaris, això és fins al proper dia 11 de gener de 2023.

Palma, a 23 de novembre de 2022  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet

Mercedes Garrido i Rodríguez, secretària del Consell de Govern

#### CERTIFIC:

Que el Consell de Govern, a proposta del conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica, en sessió de dia 7 de novembre de 2022, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

#### **1. Acord pel qual s'aprova el Projecte de llei d'àrees municipals d'impuls comercial de les Illes Balears.**

La Constitució Espanyola, en l'apartat 1 de l'article 130 estableix que els poders públics han d'atendre a la modernització i desenvolupament de tots els sectors econòmics, la qual cosa comprèn el comerç urbà i les activitats obertes al públic. Al mateix temps, l'apartat 1 de l'article 131 del text constitucional reforça l'ambició de contribuir a l'equilibri entre sectors productius per part de l'Estat, quan obre la possibilitat mitjançant llei «d'atendre les necessitats col·lectives, equilibrar i harmonitzar el desenvolupament regional i sectorial». En paral·lel, reparteix les competències en matèria d'activitat econòmica entre l'administració de l'Estat i les administracions autonòmiques, reservant de manera exclusiva al primer en l'article 149, apartat 1, disposició tretzena, la competència sobre les bases i la coordinació de la planificació general de l'activitat econòmica, i reconeixent a les autonomies el dret a assumir competències de foment del desenvolupament econòmic de la comunitat autònoma en l'article 148, apartat 1, disposició tretzena.

L'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, en l'apartat vint-i-unè de l'article 30, recull com a competències exclusives de la comunitat autònoma el foment del desenvolupament econòmic en el territori de la comunitat autònoma, d'acord amb les bases i la coordinació general de l'activitat econòmica. Així mateix, l'apartat quaranta-dosè d'aquest article estableix com a competència exclusiva de la comunitat autònoma —sempre sense perjudici del que s'estableix en els articles 38, 131 i 149 de la Constitució Espanyola— l'ordenació del comerç interior i l'activitat comercial, així com la regulació de les modalitats de venda —sense perjudici de la legislació mercantil—, les condicions per exercir l'activitat comercial, i la promoció de la competència en l'àmbit autonòmic —sense perjudici de la legislació estatal i europea.

En l'àmbit de l'administració autonòmica, les competències d'ordenació del comerç interior, d'equipaments comercials i de foment en matèria de comerç corresponen a la Direcció General de Comerç, incardinada en la Conselleria de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica, en virtut de les funcions i competències materials de cada òrgan de govern determinades mitjançant

el Decret 11/2021, de 15 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

D'acord amb el marc constitucional i estatutari exposat, es dicten les disposicions d'aquesta llei, amb respecte ple a les normes bàsiques en matèria de règim local, i al principi d'autonomia municipal.

El paisatge comercial en els centres urbans es pot veure dramàticament alterat pel cessament de l'activitat a causa de la inviabilitat sobrevinguda dels seus models de negoci, i no menys a causa dels tancaments estratègics que anuncien multinacionals de tot origen, amb el consegüent abandó massiu de locals comercials i d'atenció al públic. No obstant això, la inviabilitat dels negocis tradicionals no és una destinació ineluctable si en la immensa majoria dels casos s'obra per modernitzar-los i s'ofereixen des dels poders públics eines per enfrontar, de manera col·laborativa, els reptes del futur. En aquest sentit, el Govern de les Illes Balears duu diversos exercicis donant suport a negocis comercials urbans de tot àmbit sectorial en la via de la digitalització, la renovació dels seus locals, el mancomanat de despeses i l'enfortiment de la seva identitat en el seu entorn urbà amb línies específiques d'ajut al comerç detallista, als establiments emblemàtics, a les polítiques comercials dels municipis i a la creació i el manteniment de centres comercials urbans a cel obert. És moment de tancar el cercle amb una norma que plantegi de manera inequívoca el marc de cooperació finalista que necessiten els nostres centres comercials tradicionals per competir cooperant (*coopetir*) de manera més eficaç. No en va, la vigent Llei 11/2014, de 15 d'octubre, de comerç de les Illes Balears, fa una aposta decidida pel comerç en el seu preàmbul, amb la inclusió de la figura dels centres comercials urbans, per impulsar la realització de projectes dinamitzadors del comerç en els nuclis urbans dels municipis de les nostres illes, que propiciï la revitalització de l'activitat comercial amb la promoció del comerç de proximitat i eviti els desplaçaments.

El comerç en sòl urbà en general viu durant els últims temps un procés accelerat de metamorfosi derivat dels canvis socials que aporta la innovació tecnològica. Les ciutats de les Illes Balears no són alienes a una dinàmica que posa a l'abast del consumidor cada vegada més serveis i béns sense necessitat que aquest es desplaci del seu domicili per obtenir-los. El comerç electrònic representa en l'actualitat un percentatge elevat de l'activitat, amb un 52,4% de la ciutadania balear realitzant compres en línia regularment, alhora que nombroses petites i mitjanes empreses transformen la seva organització logística per competir en un context de desconcentració urbana creixent. A més de servir per a les tradicionals àrees comercials de cada barri o districte de cada ciutat, aquesta incipient descentralització suposa un repte també per als poders públics responsables d'oferir i gestionar els serveis públics municipals evitant desequilibris econòmics, demogràfics i mediambientals rellevants.

La conjuntura sanitària global vigent durant part de la tramitació d'aquest text legislatiu presenta, a més, aspectes d'impulsar entre la ciutadania, paral·lelament, el consum a distància i la temptació d'abandonar els centres urbans en favor d'entorns habitacionals menys densos. Res indica, fins al moment, que aquest procés vagi a detenir-se a curt termini.

S'obre davant la societat balear, doncs, una crucial fase de transició, i correspon als poders públics arbitrar marcs normatius i mecanismes de previsió enfront del risc de degradació i pèrdua d'identitat urbanes que pugui incidir, durant l'eventual període de reajustament, en la propietat i l'activitat dels tradicionals centres comercials. No és la primera vegada que les nostres societats viuen un moviment de reflux des del centre cap a les perifèries, de manera que l'experiència indica la conveniència d'anticipar-se als seus efectes perniciosos. Si, en el passat, la imprevisió ha propiciat la deterioració de les ciutats i de les oportunitats dels seus habitants, d'ara endavant la solució per la qual opta aquesta norma consisteix a promoure l'organització dels actors implicats en la prosperitat comercial, social i cultural en honor de mantenir la qualitat de vida, l'atractiu i el prestigi de les seves àrees urbanes més dedicades a l'activitat comercial.

Aquesta llei autònoma té com a objectiu possibilitar la creació d'Àrees Municipals d'Impuls Comercial (AMIC) en el territori de la comunitat autònoma d'Illes Balears amb la finalitat de promoure iniciatives que comportin la revitalització dels centres urbans, així com la millora i promoció d'altres entorns relacionats.

Reforçar, de manera planificada i sostinguda en el temps, la vitalitat de les artèries tradicionalment comercials en cada ciutat, exigeix que les propietàries i els propietaris de locals comercials —o els agents explotadors dels negocis— amb accés des de la via pública col·laborin amb les autoritats municipals, així com amb les associacions veïnals de l'entorn. No obstant això, és vital, sobretot, que cooperin entre si, encara que de vegades també estiguin destinats a competir entre si. Aquest competir cooperant (*coopetir*) es pot materialitzar de múltiples maneres, com ja ho demostra l'experiència acumulada durant dècades en països com Canadà, Regne Unit o Alemanya. La innovació o l'optimització dels sistemes de recollida i lliurament de béns, la càrrega i descàrrega de proveïments, l'acord i la coherència de les condicions de les campanyes i accions publicitàries, així com de l'estètica de rètols i ensenyes, la modernització i disseny comú del mobiliari embellidor en la via pública, l'acord del marc dels esdeveniments d'animació o gastronòmics, la posada en comú de guies sobre les instal·lacions durant les obres de construcció o remodelació de locals destinats al públic, l'optimització de la recollida de residus i fems, la planificació dels sistemes complementaris de seguretat, les iniciatives de promoció de la igualtat en el sector comercial, o els plans d'ofertes i bons de promocions i descomptes per a residents en una zona delimitada o per a la clientela en general són, a títol d'exemple no exhaustiu, oportunitats que pretén facilitar aquesta norma reguladora del marc per a la constitució d'àrees municipals d'impuls comercial en les Illes Balears.

Aquesta llei ve a complementar el conjunt d'eines fins ara disponibles per facilitar la cooperació entre negocis urbans amb accés per al públic. Fins ara basades en associacions de caràcter voluntari, les solucions tradicionals es poden combinar ara amb aquesta eina per generar una major afiliació d'ensenyes, sortejar qualsevol eventual dependència dels ajuts públics, deixar enrere la seva endèmica escassetat de fons propis i encadenar una nova onada de professionalització. La figura de les àrees municipals d'impuls comercial (AMIC), inspirada en la figura canadenca coneguda com a *Business Improvement Districts* (BID) és la d'una organització dirigida i gestionada pels seus socis privats i autoritzada pel poder públic municipal, amb el propòsit de prestar serveis complementaris dins d'una zona geogràfica, el perímetre de la qual es fixa prèviament sobre plànol, amb càrrec a un pressupost d'ingressos amb origen fonamentalment en contribucions obligatòries efectuades cada any per les propietàries i els propietaris o el col·lectiu empresarial i els agents explotadors dels negocis de locals de negoci amb accés públic present en aquesta zona.

Aquestes àrees d'impuls comercial es gestionen de manera autònoma i democràtica, i actuen amb responsabilitat financera pròpia. Es caracteritzen —no està de més subratllar-ho— per la flexibilitat i la capacitat d'adaptació a cada entorn geogràfic, socioeconòmic o cultural. Entre els reptes relacionats que es vol abordar mitjançant aquesta llei sobre àrees municipals d'impuls comercial a les Illes Balears es troben la regeneració comercial, la regeneració urbana i la revitalització de l'entorn històric. Com a eina de constitució voluntària i d'implicació obligatòria una vegada constituïda, l'AMIC reuneix els elements necessaris per al creixement de la captació d'inversions i té per missió aportar un marc segur i estable per a l'organització d'esdeveniments i espectacles que alhora atreguin la demanda, consolidin el dinamisme de la zona en qüestió i reforcin la seva imatge identitària, així com el seu prestigi. Aquesta norma pretén, a més, facilitar l'autoorganització de les propietàries i els propietaris i explotadors de locals de negoci oberts al públic per desenvolupar iniciatives de millora de la qualitat mediambiental, de facilitació de la mobilitat i de reforç de la responsabilitat social corporativa i veïnal. La norma proveeix del marge òptim per a un impuls de l'aparença del paisatge urbà mitjançant plans plurianuals de millora de la neteja, la senyalització, la il·luminació o l'ornamentació i el mobiliari del viari que li concerneix a cada àrea d'impuls comercial, així com la gestió compartida de serveis destinats als seus membres com logística, distribució de mercaderies, relacions amb proveïdors o digitalització. Finalment, aquesta norma s'obre a les possibilitats que els socis puguin rebre del propi AMIC, serveis d'assistència i formació puntual o permanent.

Només es constituïran àrees municipals d'impuls comercial allà on el col·lectiu empresarial i professional opti per promoure-les, reuneixin el suport dels potencials beneficiaris de les seves actuacions i es comprometin a finançar-les, per la qual cosa la seva creació mai es pot imposar des dels poders públics. A canvi, i atès que les actuacions de les AMIC poden afectar l'interès general i l'espai públic, cal ressaltar que aquestes no han de suposar en cap cas una gestió privada de l'espai públic, i que les

actuacions de les AMIC no substitueixen les prestacions, serveis i responsabilitats a les quals està obligada l'administració pública. Per garantir aquestes condicions se sotmet la constitució d'una AMIC a l'autorització de l'ajuntament mitjançant un conveni en el qual es coordini la col·laboració i la defensa dels interessos publicoprivats, al mateix temps que l'autorització se sotmet, al seu torn, a la comprovació que el Pla d'actuació proposat ni contravé a l'interès general ni envaeix competències públiques. Seguidament, es garanteix la presència d'un representant de l'ajuntament en l'assemblea general i la junta directiva de l'AMIC. Finalment, en coherència amb l'exposat, les AMIC tampoc poden tenir representació patronal alguna.

L'AMIC és una eina, no una finalitat en sí mateixa. La seva existència es troba limitada en el temps, i el seu caràcter és marcadament finalista en el seu àmbit i capacitats d'actuació, per la qual cosa el seu objecte i abast s'han de limitar en exclusiva al projecte específic pel qual es crea i per un període de temps delimitat i predefinit des de la seva constitució.

Cada AMIC se sosté, bàsicament, en l'existència d'un interès de les empreses (comerços de béns o serveis en la seva majoria) d'una determinada zona geogràfica, que defineixen un projecte estratègic comú en combinació amb l'interès general. En la pràctica, l'AMIC constitueix una eina per canalitzar recursos econòmics del sector privat amb vista a materialitzar actuacions predefinides en un projecte o pla estratègic; totes les activitats de negoci han d'estar compreses en la zona definida i obligades al pagament de les quotes corresponents, una vegada aprovada la constitució d'aquesta AMIC. L'exigència de l'obligatorietat de pagament de les quotes suposa una excepció acceptada de la llibertat d'associació, atès que la posada en marxa comporta la consecució d'unes finalitats públiques beneficioses per a totes les parts implicades, entre d'altres: la modernització i promoció del comerç, la millora de la qualitat de l'entorn urbà, la consolidació d'un model de ciutat compacta, complexa, cohesionada i mediambientalment eficient, l'augment de la competitivitat del petit comerç, la diversificació econòmica del teixit econòmic balear, així com l'afavoriment de la creació d'ocupació i autoocupació de qualitat. D'una banda, constitueix no només una eina útil, urgent i necessària per a la revitalització comercial dels petits comerços en determinades àrees degradades dels municipis de l'arxipèlag balear, sinó que, a més, facilita la protecció i impuls del petit comerç i el dota d'un instrument amb el qual fer força davant la situació de vulnerabilitat que sofreixen enfront de les grans superfícies comercials, el comerç electrònic o la venda ambulant no autoritzada. D'altra banda, les AMIC constitueixen un espai urbà més atractiu al consumidor, amb el consegüent augment de les vendes per als integrants de l'àrea, de manera que seria injust que no participassin tots els comerços en el sosteniment econòmic de l'AMIC i es beneficiessin d'aquesta, podent comportar fins i tot situacions de competència deslleial entre comerços. A més, reverteix en beneficis no només al sector comercial, sinó en els propis veïnes i veïns residents en l'àrea que es beneficien de la seguretat dels espais públics per trànsit de persones que acudeixen a l'àrea a comprar i, fins i tot, afavoreix el proveïment necessari de determinats barris dels municipis.

Aquestes quotes tenen la naturalesa de prestació patrimonial de caràcter públic no tributària.

En efecte, són trets fonamentals de les AMIC, d'una banda, l'obligatorietat del pagament de la quota per a cada membre i, de l'altra, la gestió pública del seu cobrament. La primera incentiva la implicació dels membres de l'AMIC, emfatitza el valor de les idees que aportin i de les iniciatives que proposin, enforteix i solidaritza la identitat de grup entre els membres, i tendeix a reforçar l'acceptació entre els habitants dins del seu entorn urbà. La segona neutralitza l'aparició d'agents que es beneficiïn de les actuacions de l'AMIC sense contribuir al seu sosteniment econòmic i minimitza controvèrsies entre els seus membres. Aquesta obligatorietat es basa, també, en raons imperioses d'interès general com les expressades en el considerant 40 de la Directiva 2006/123/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relatiu als serveis en el mercat interior, especialment les de «prevenció de la competència deslleial, protecció del medi ambient i de l'entorn urbà, inclosa la planificació urbana».

L'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix els principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència i eficiència que han de presidir l'exercici de la iniciativa legislativa. Aquesta llei es basa, doncs en ells. El de necessitat se satisfà per la inexistència d'eines i figures que ajudin al petit comerç local a enfrontar de manera col·laborativa publicoprivada els reptes de la globalització i la digitalització del consum al detall, vinculant més intensament, com ja s'ha expressat, la població al seu territori. L'eficàcia d'aquesta norma resideix en que el seu objecte se centra en exclusiva sobre el sector terciari, després d'observar al llarg de les últimes dècades com altres legislacions homologables a Espanya i a la resta del món han demostrat aconseguir els seus objectius. És proporcional per cobrir un àmbit que no estava regulat anteriorment, sense que per això s'imposin restriccions que excedeixin de la finalitat de la llei ni resultar especialment onerosa per al contribuent o les arques públiques. Quant a la seguretat jurídica, aquesta norma es promulga en coherència amb la resta de l'ordenament jurídic, de manera que la situació jurídica dels individus obligats per l'aplicació de la norma no es podrà veure modificada més que pels procediments regulars i els conductes legals establerts en aquesta norma i en el conjunt de l'ordenament jurídic. Acudint al principi de transparència, aquesta llei ha estat aprovada garantint els tràmits d'audiència i d'informació pública que preveu l'article 58 de la Llei 1/2019, de 31 de gener, del Govern de les Illes Balears. Finalment, aquesta llei no preveu càrregues administratives innecessàries o accessòries per la consecució dels seus objectius finals, amb el que queda satisfet el principi d'eficiència.

L'estructura d'aquesta llei autonòmica d'àrees municipals d'impuls comercial de les Illes Balears es divideix en quatre títols, dues disposicions addicionals, una disposició derogatòria i dues disposicions finals.

El títol preliminar es limita a les disposicions generals en relació amb l'objecte de la llei, el seu àmbit d'aplicació i les seves finalitats.

El títol I se centra a definir les àrees d'impuls comercial, els seus objectius i la seva naturalesa jurídica, així com establir una llista de les seves potencials funcions.

El títol II es divideix en dos capítols orientats a regular el procés de constitució d'un àrea d'impuls comercial, els òrgans de govern i gestió que la conformen i el seu funcionament una vegada autoritzada per el poder públic. La constitució de les àrees d'impuls comercial s'ha de sotmetre a iniciativa exclusiva dels agents econòmics i està condicionada a uns mecanismes que garanteixin el seu origen i funcionament democràtics, així com un equilibri ponderat entre les tenidors de locals de petites i grans superfícies. Junt amb això, es confereix el poder d'autorització de constitució d'una AMIC als consistoris en els termes municipals dels quals es trobi delimitada. Aquest mateix títol conté les disposicions sobre el conveni que han de subscriure obligatòriament proponents i ajuntaments en honor de fixar el pla d'actuació i el pressupost de l'AMIC per als anys de la seva vigència, tot això sense envair competències ni assumir obligacions pròpies de l'administració pública. Finalment, preveu un fòrum consultiu en el qual puguin participar veïns i representants de la societat civil.

El títol III es consagra a les fonts de finançament de les àrees d'impuls comercial, al càlcul de les quotes obligatòries i la seva distinció respecte de les aportacions voluntàries. A més, conté una disposició que posa en mans de la corporació local la gestió del cobrament de les quotes, la qual cosa suposa un important segur per evitar incompliments, desacords i disfuncions derivades.

El títol IV està dedicat a la durada i l'extinció d'un àrea d'impuls comercial, i reserva la possibilitat de la seva renovació per un altre període d'anys.

Seguidament, la disposició addicional primera estableix l'equivalència competencial entre l'ajuntament i el Consell Insular de Formentera a l'efecte d'aquesta llei, mentre que la disposició addicional segona tracta de l'equivalència de gènere en relació amb els esments dins de la norma.

La disposició derogatòria única preveu que queden derogades totes les disposicions de rang igual o inferior que s'oposin al que disposa aquesta llei, ho contradiguin o siguin incompatibles.

Finalment, les disposicions finals se centren a habilitar el desenvolupament reglamentari d'aquesta llei i establir l'entrada en vigor.

Per tot això, i d'acord amb el que disposa l'article 43.1 de la Llei 1/2019, de 31 de gener, del Govern de les Illes Balears, el Consell de Govern adopta l'Acord següent:

**Primer.** Aprovar el Projecte de llei d'àrees municipals d'impuls comercial de les Illes Balears, que s'adjunta a aquest acord.

**Segon.** Trametre al Parlament de les Illes Balears, d'acord amb el que estableix l'article 124 del Reglament de la cambra, el text del Projecte de llei abans esmentat.

I perquè consti i tenguí els efectes que corresponguin, expedesc aquest certificat amb el vistiplau de la presidenta.

Palma, a 7 de novembre de 2022  
La secretària del Consell de Govern  
Vistiplau, la presidenta

A)

## PROJECTE DE LLEI D'ÀREES MUNICIPALS D'IMPULS COMERCIAL DE LES ILLES BALEARS

### ÍNDEX

#### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

#### TÍTOL PRELIMINAR. GENERALITATS

Article 1. Objecte

Article 2. Àmbit

Article 3. Finalitat de la Llei

#### TÍTOL I. ÀREES MUNICIPALS D'IMPULS COMERCIAL

Article 4. Definició de l'AMIC

Article 5. Objectius de l'AMIC

Article 6. Naturalesa jurídica

Article 7. Funcions

#### TÍTOL II. CONSTITUCIÓ, ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT

##### Capítol I. Constitució i funcionament d'una AMIC

Article 8. Iniciativa per constituir una AMIC

Article 9. Formalització de la iniciativa de constitució d'una AMIC

Article 10. Superfície construïda ponderada

Article 11. Procediment de constitució d'una AMIC

Article 12. Informació Pública i ratificació

Article 13. Autorització i constitució

Article 14. Pla d'actuació.

Article 15. Estatuts

Article 16. Conveni

Article 17. Pròrroga del conveni

Article 18. Comunicació i notificació

Article 19. Constitució d'un Àrea Municipal d'Impuls Comercial que superi l'àmbit d'un terme municipal

##### Capítol II. Organització

Article 20. Assemblea General

Article 21. Junta Directiva

Article 22. Presidència

Article 23. Gerència

Article 24. Fòrum social participatiu

#### TÍTOL III. FINANÇAMENT

Article 25. Fonts de finançament

Article 26. Quotes (general)

Article 27. Contribuents

Article 28. Exempts

Article 29. Quantia de les quotes obligatòries

Article 30. Pagament de les quotes  
 Article 31. Bonificacions  
 Article 32. Gestió del cobrament de quotes  
 Article 33. Impagament de quotes  
 Article 34. Pressupost/generalitats  
 Article 35. Elaboració i aprovació del pressupost

#### **TÍTOL IV. DURADA I EXTINCIÓ**

Article 36. Vigència i renovació  
 Article 37. Dissolució  
 Article 38. Liquidació

Disposició addicional primera. Consell Insular de Formentera  
 Disposició addicional segona. Igualtat entre homes i dones

Disposició derogatòria única. Normes que es deroguen

Disposició final primera. Desenvolupament reglamentari  
 Disposició final segona. Entrada en vigor

### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

#### **I**

La Constitució espanyola, en l'apartat 1 de l'article 130 estableix que els poders públics han d'atendre a la modernització i desenvolupament de tots els sectors econòmics, la qual cosa comprèn el comerç urbà i les activitats obertes al públic. Al mateix temps, l'apartat 1 de l'article 131 del text constitucional reforça l'ambició de contribuir a l'equilibri entre sectors productius per part de l'Estat, quan obre la possibilitat mitjançant llei «d'atendre les necessitats col·lectives, equilibrar i harmonitzar el desenvolupament regional i sectorial». En paral·lel, reparteix les competències en matèria d'activitat econòmica entre l'administració de l'Estat i les administracions autonòmiques, reservant de manera exclusiva al primer en l'article 149, apartat 1, disposició tretzena, la competència sobre les bases i la coordinació de la planificació general de l'activitat econòmica, i reconeixent a les Autonomies el dret a assumir competències de foment del desenvolupament econòmic de la comunitat autònoma en l'article 148, apartat 1, disposició tretzena.

L'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, en l'apartat vint-i-unè de l'article 30, recull com a competències exclusives de la comunitat autònoma el foment del desenvolupament econòmic en el territori de la comunitat autònoma, d'acord amb les bases i la coordinació general de l'activitat econòmica. Així mateix, l'apartat quaranta-dosè d'aquest article estableix com a competència exclusiva de la comunitat autònoma —sempre sense perjudici del que s'estableix en els articles 38, 131 i 149 de la Constitució espanyola— l'ordenació del comerç interior i l'activitat comercial, així com la regulació de les modalitats de venda —sense perjudici de la legislació mercantil—, les condicions per exercir l'activitat comercial, i la promoció de la competència en l'àmbit autonòmic —sense perjudici de la legislació estatal i europea.

En l'àmbit de l'administració autonòmica, les competències d'ordenació del comerç interior, d'equipaments comercials i de foment en matèria de comerç corresponen a la Direcció General de Comerç, incardinada en la Conselleria de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica, en

virtut de les funcions i competències materials de cada òrgan de govern determinades mitjançant el Decret 11/2021, de 15 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

D'acord amb el marc constitucional i estatutari exposat, es dicten les disposicions d'aquesta Llei, amb respecte ple a les normes bàsiques en matèria de règim local, i al principi d'autonomia municipal.

#### **II**

El paisatge comercial en els centres urbans es pot veure dramàticament alterat pel cessament de l'activitat a causa de la inviabilitat sobrevinguda dels seus models de negoci, i no menys a causa dels tancaments estratègics que anuncien multinacionals de tot origen, amb el consegüent abandó massiu de locals comercials i d'atenció al públic. No obstant això, la inviabilitat dels negocis tradicionals no és una destinació ineluctable si en la immensa majoria dels casos s'obra per modernitzar-los i s'ofereixen des dels poders públics eines per enfrontar, de manera col·laborativa, els reptes del futur. En aquest sentit, el Govern de les Illes Balears duu diversos exercicis donant suport a negocis comercials urbans de tot àmbit sectorial en la via de la digitalització, la renovació dels seus locals, el mancomunat de despeses i l'enfortiment de la seva identitat en el seu entorn urbà amb línies específiques d'ajut al comerç detallista, als establiments emblemàtics, a les polítiques comercials dels municipis i a la creació i el manteniment de centres comercials urbans a cel obert. És moment de tancar el cercle amb una norma que plantegi de manera inequívoca el marc de cooperació finalista que necessiten els nostres centres comercials tradicionals per competir cooperant (cooperar) de manera més eficaç. No en va, la vigent Llei 11/2014, de 15 d'octubre, de comerç de les Illes Balears, fa una aposta decidida pel comerç en el seu preàmbul, amb la inclusió de la figura dels centres comercials urbans, per impulsar la realització de projectes dinamitzadors del comerç en els nuclis urbans dels municipis de les nostres illes, que propiciï la revitalització de l'activitat comercial amb la promoció del comerç de proximitat i eviti els desplaçaments.

El comerç en sòl urbà en general viu durant els últims temps un procés accelerat de metamorfosi derivat dels canvis socials que aporta la innovació tecnològica. Les ciutats de les Illes Balears no són alienes a una dinàmica que posa a l'abast del consumidor cada vegada més serveis i béns sense necessitat que aquest es desplaci del seu domicili per obtenir-los. El comerç electrònic representa en l'actualitat un percentatge elevat de l'activitat, amb un 52,4% de la ciutadania balear realitzant compres en línia regularment, alhora que nombroses petites i mitjanes empreses transformen la seva organització logística per competir en un context de desconcentració urbana creixent. A més de servir per a les tradicionals àrees comercials de cada barri o districte de cada ciutat, aquesta incipient descentralització suposa un repte també per als poders públics responsables d'oferir i gestionar els serveis públics municipals evitant desequilibris econòmics, demogràfics i mediambientals rellevants.



La conjuntura sanitària global vigent durant part de la tramitació d'aquest text legislatiu presenta, a més, aspectes d'impulsar entre la ciutadania, paral·lelament, el consum a distància i la temptació d'abandonar els centres urbans en favor d'entorns habitacionals menys densos. Res indica, fins al moment, que aquest procés vagi a detenir-se a curt termini.

S'obre davant la societat balear, doncs, una crucial fase de transició, i correspon als poders públics arbitrar marcs normatius i mecanismes de previsió enfront del risc de degradació i pèrdua d'identitat urbanes que pugui incidir, durant l'eventual període de reajustament, en la propietat i l'activitat dels tradicionals centres comercials. No és la primera vegada que les nostres societats viuen un moviment de reflux des del centre cap a les perifèries, de manera que l'experiència indica la conveniència d'anticipar-se als seus efectes perniciosos. Si, en el passat, la imprevisió ha propiciat la deterioració de les ciutats i de les oportunitats dels seus habitants, d'ara endavant la solució per la qual opta aquesta norma consisteix a promoure l'organització dels actors implicats en la prosperitat comercial, social i cultural en honor de mantenir la qualitat de vida, l'atractiu i el prestigi de les seves àrees urbanes més dedicades a l'activitat comercial.

### III

Aquesta Llei autonòmica té com a objectiu possibilitar la creació d'Àrees Municipals d'Impuls Comercial (AMIC) en el territori de la comunitat autònoma d'Illes Balears amb la finalitat de promoure iniciatives que comportin la revitalització dels centres urbans, així com la millora i promoció d'altres entorns relacionats.

Reforçar, de manera planificada i sostinguda en el temps, la vitalitat de les artèries tradicionalment comercials en cada ciutat, exigeix que les propietàries i els propietaris de locals comercials —o els agents explotadors dels negocis— amb accés des de la via pública col·laborin amb les autoritats municipals, així com amb les associacions veïnals de l'entorn. No obstant això, és vital, sobretot, que cooperin entre si, encara que de vegades també estiguin destinats a competir entre si. Aquest competir cooperant (coopetir) es pot materialitzar de múltiples maneres, com ja ho demostra l'experiència acumulada durant dècades en països com Canadà, Regne Unit o Alemanya. La innovació o l'optimització dels sistemes de recollida i lliurament de béns, la càrrega i descàrrega de proveïments, l'acord i la coherència de les condicions de les campanyes i accions publicitàries, així com de l'estètica de rètols i ensenyes, la modernització i disseny comú del mobiliari embellidor en la via pública, l'acord del marc dels esdeveniments d'animació o gastronòmics, la posada en comú de guies sobre les instal·lacions durant les obres de construcció o remodelació de locals destinats al públic, l'optimització de la recollida de residus i fems, la planificació dels sistemes complementaris de seguretat, les iniciatives de promoció de la igualtat en el sector comercial, o els plans d'ofertes i bons de promocions i descomptes per a residents en una zona delimitada o per a la clientela en general són, a títol d'exemple no exhaustiu, oportunitats que pretén facilitar aquesta norma reguladora del marc per a la constitució d'àrees municipals d'impuls comercial en les Illes Balears.

Aquesta Llei ve a complementar el conjunt d'eines fins ara disponibles per facilitar la cooperació entre negocis urbans amb accés per al públic. Fins ara basades en associacions de caràcter voluntari, les solucions tradicionals es poden combinar ara amb aquesta eina per generar una major afiliació d'ensenyes, sortejar qualsevol eventual dependència dels ajuts públics, deixar enrere la seva endèmica escassetat de fons propis i encadenar una nova onada de professionalització. La figura de les àrees municipals d'impuls comercial (AMIC), inspirada en la figura canadenca coneguda com a Business Improvement Districts (BID) és la d'una organització dirigida i gestionada pels seus socis privats i autoritzada pel poder públic municipal, amb el propòsit de prestar serveis complementaris dins d'una zona geogràfica, el perímetre de la qual es fixa prèviament sobre plànol, amb càrrec a un pressupost d'ingressos amb origen fonamentalment en contribucions obligatòries efectuades cada any per les propietàries i els propietaris o el col·lectiu empresarial i els agents explotadors dels negocis de locals de negoci amb accés públic present en aquesta zona.

Aquestes àrees d'impuls comercial es gestionen de manera autònoma i democràtica, i actuen amb responsabilitat financera pròpia. Es caracteritzen —no està de més subratllar-ho— per la flexibilitat i la capacitat d'adaptació a cada entorn geogràfic, socioeconòmic o cultural. Entre els reptes relacionats que es vol abordar mitjançant aquesta Llei sobre àrees municipals d'impuls comercial a les Illes Balears es troben la regeneració comercial, la regeneració urbana i la revitalització de l'entorn històric. Com a eina de constitució voluntària i d'implicació obligatòria una vegada constituïda, l'AMIC reuneix els elements necessaris per al creixement de la captació d'inversions i té per missió aportar un marc segur i estable per a l'organització d'esdeveniments i espectacles que alhora atreguin la demanda, consolidin el dinamisme de la zona en qüestió i reforcin la seva imatge identitària, així com el seu prestigi. Aquesta norma pretén, a més, facilitar l'autoorganització de les propietàries i els propietaris i explotadors de locals de negoci oberts al públic per desenvolupar iniciatives de millora de la qualitat mediambiental, de facilitació de la mobilitat i de reforç de la responsabilitat social corporativa i veïnal. La norma proveeix del marge òptim per a un impuls de l'aparença del paisatge urbà mitjançant plans plurianuals de millora de la neteja, la senyalització, la il·luminació o l'ornamentació i el mobiliari del viari que li concerneix a cada àrea d'impuls comercial, així com la gestió compartida de serveis destinats als seus membres com logística, distribució de mercaderies, relacions amb proveïdors o digitalització. Finalment, aquesta norma s'obre a les possibilitats que els socis puguin rebre del propi AMIC, serveis d'assistència i formació puntual o permanent.

Només es constituïran àrees municipals d'impuls comercial allà on el col·lectiu empresarial i professional opti per promoure-les, reuneixin el suport dels potencials beneficiaris de les seves actuacions i es comprometin a finançar-les, per la qual cosa la seva creació mai es pot imposar des dels poders públics. A canvi, i atès que les actuacions de les AMIC poden afectar l'interès general i l'espai públic, cal ressaltar que aquestes no han de suposar en cap cas una gestió privada de l'espai públic, i que les actuacions de les AMIC no substitueixen les prestacions, serveis i responsabilitats a les quals està obligada l'Administració pública. Per garantir aquestes condicions se sotmet la constitució d'una AMIC a l'autorització de l'Ajuntament mitjançant un conveni en el qual

es coordini la col·laboració i la defensa dels interessos públicoprivats, al mateix temps que l'autorització se sotmet, al seu torn, a la comprovació que el Pla d'actuació proposat ni contravé a l'interès general ni envaeix competències públiques. Seguidament, es garanteix la presència d'un representant de l'Ajuntament en l'assemblea general i la junta directiva de l'AMIC. Finalment, en coherència amb l'exposat, les AMIC tampoc poden tenir representació patronal alguna.

#### IV

L'AMIC és una eina, no una finalitat en sí mateixa. La seva existència es troba limitada en el temps, i el seu caràcter és marcadament finalista en el seu àmbit i capacitats d'actuació, per la qual cosa el seu objecte i abast s'han de limitar en exclusiva al projecte específic pel qual es crea i per un període de temps delimitat i predefinit des de la seva constitució.

Cada AMIC se sosté, bàsicament, en l'existència d'un interès de les empreses (comerços de béns o serveis en la seva majoria) d'una determinada zona geogràfica, que defineixen un projecte estratègic comú en combinació amb l'interès general. En la pràctica, l'AMIC constitueix una eina per canalitzar recursos econòmics del sector privat amb vista a materialitzar actuacions predefinides en un projecte o pla estratègic; totes les activitats de negoci han d'estar compreses en la zona definida i obligades al pagament de les quotes corresponents, una vegada aprovada la constitució d'aquesta AMIC. L'exigència de l'obligatorietat de pagament de les quotes suposa una excepció acceptada de la llibertat d'associació, atès que la posada en marxa comporta la consecució d'unes finalitats públiques beneficioses per a totes les parts implicades, entre d'altres: la modernització i promoció del comerç, la millora de la qualitat de l'entorn urbà, la consolidació d'un model de ciutat compacta, complexa, cohesionada i mediambientalment eficient, l'augment de la competitivitat del petit comerç, la diversificació econòmica del teixit econòmic balear, així com l'afavoriment de la creació d'ocupació i autoocupació de qualitat. D'una banda, constitueix no només una eina útil, urgent i necessària per a la revitalització comercial dels petits comerços en determinades àrees degradades dels municipis de l'arxipèlag balear, sinó que, a més, facilita la protecció i impuls del petit comerç i el dota d'un instrument amb el qual fer força davant la situació de vulnerabilitat que sofreixen enfront de les grans superfícies comercials, el comerç electrònic o la venda ambulante no autoritzada. D'altra banda, les AMIC constitueixen un espai urbà més atractiu al consumidor, amb el consegüent augment de les vendes per als integrants de l'àrea, de manera que seria injust que no participassin tots els comerços en el sosteniment econòmic de l'AMIC i es beneficiessin d'aquesta, podent comportar fins i tot situacions de competència deslleial entre comerços. A més, reverteix en beneficis no només al sector comercial, sinó en els propis veïnes i veïns residents en l'àrea que es beneficien de la seguretat dels espais públics per trànsit de persones que acudeixen a l'àrea a comprar i, fins i tot, afavoreix el proveïment necessari de determinats barris dels municipis. Aquestes quotes tenen la naturalesa de prestació patrimonial de caràcter públic no tributària.

En efecte, són trets fonamentals de les AMIC, d'una banda, l'obligatorietat del pagament de la quota per a cada membre i, de l'altra, la gestió pública del seu cobrament. La primera incentiva la implicació dels membres de l'AMIC, emfatitza el valor de les idees que aportin i de les iniciatives que proposin,

enforteix i solidaritza la identitat de grup entre els membres, i tendeix a reforçar l'acceptació entre els habitants dins del seu entorn urbà. La segona neutralitza l'aparició d'agents que es beneficiïn de les actuacions de l'AMIC sense contribuir al seu sosteniment econòmic i minimitza controvèrsies entre els seus membres. Aquesta obligatorietat es basa, també, en raons imperioses d'interès general com les expressades en el considerant 40 de la Directiva 2006/123/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relatiu als serveis en el mercat interior, especialment les de «prevenció de la competència deslleial, protecció del medi ambient i de l'entorn urbà, inclosa la planificació urbana».

L'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix els principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència i eficiència que han de presidir l'exercici de la iniciativa legislativa. Aquesta Llei es basa, doncs en ells. El de necessitat se satisfà per la inexistència d'eines i figures que ajudin al petit comerç local a enfrontar de manera col·laborativa públicoprivada els reptes de la globalització i la digitalització del consum al detall, vinculant més intensament, com ja s'ha expressat, la població al seu territori. L'eficàcia d'aquesta norma resideix en que el seu objecte se centra en exclusiva sobre el sector terciari, després d'observar al llarg de les últimes dècades com altres legislacions homologables a Espanya i a la resta del món han demostrat aconseguir els seus objectius. És proporcional per cobrir un àmbit que no estava regulat anteriorment, sense que per això s'imposin restriccions que excedeixin de la finalitat de la Llei ni resultar especialment onerosa per al contribuent o les arques públiques. Quant a la seguretat jurídica, aquesta norma es promulga en coherència amb la resta de l'ordenament jurídic, de manera que la situació jurídica dels individus obligats per l'aplicació de la norma no es podrà veure modificada més que pels procediments regulars i els conductes legals establerts en aquesta norma i en el conjunt de l'ordenament jurídic. Acudint al principi de transparència, aquesta Llei ha estat aprovada garantint els tràmits d'audiència i d'informació pública que preveu l'article 58 de la Llei 1/2019, de 31 de gener, del Govern de les Illes Balears. Finalment, aquesta Llei no preveu càrregues administratives innecessàries o accessòries per la consecució dels seus objectius finals, amb el que queda satisfet el principi d'eficiència.

#### V

L'estructura d'aquesta Llei autònoma d'àrees municipals d'impuls comercial de les Illes Balears es divideix en quatre títols, dues disposicions addicionals, una disposició derogatòria i dues disposicions finals.

El títol preliminar es limita a les disposicions generals en relació amb l'objecte de la Llei, el seu àmbit d'aplicació i les seves finalitats.

El títol I se centra a definir les àrees d'impuls comercial, els seus objectius i la seva naturalesa jurídica, així com establir una llista de les seves potencials funcions.

El títol II es divideix en dos capítols orientats a regular el procés de constitució d'un àrea d'impuls comercial, els òrgans de govern i gestió que la conformen i el seu funcionament una vegada autoritzada per el poder públic. La constitució de les

àrees d'impuls comercial s'ha de sotmetre a iniciativa exclusiva dels agents econòmics i està condicionada a uns mecanismes que garanteixin el seu origen i funcionament democràtics, així com un equilibri ponderat entre les tenidors de locals de petites i grans superfícies. Junt amb això, es confereix el poder d'autorització de constitució d'una AMIC als consistoris en els termes municipals dels quals es trobi delimitada. Aquest mateix títol conté les disposicions sobre el conveni que han de subscriure obligatòriament proponents i ajuntaments en honor de fixar el pla d'actuació i el pressupost de l'AMIC per als anys de la seva vigència, tot això sense envair competències ni assumir obligacions pròpies de l'Administració pública. Finalment, preveu un fòrum consultiu en el qual puguin participar veïns i representants de la societat civil.

El títol III es consagra a les fonts de finançament de les àrees d'impuls comercial, al càlcul de les quotes obligatòries i la seva distinció respecte de les aportacions voluntàries. A més, conté una disposició que posa en mans de la corporació local la gestió del cobrament de les quotes, la qual cosa suposa un important segur per evitar incompliments, desacords i disfuncions derivades.

El títol IV està dedicat a la durada i l'extinció d'un àrea d'impuls comercial, i reserva la possibilitat de la seva renovació per un altre període d'anys.

Seguidament, la disposició addicional primera estableix l'equivalència competencial entre l'ajuntament i el Consell Insular de Formentera a l'efecte d'aquesta Llei, mentre que la disposició addicional segona tracta de l'equivalència de gènere en relació amb els esments dins de la norma.

La disposició derogatòria única preveu que queden derogades totes les disposicions de rang igual o inferior que s'oposin al que disposa aquesta Llei, ho contradiguin o siguin incompatibles.

Finalment, les disposicions finals se centren a habilitar el desenvolupament reglamentari d'aquesta Llei i establir l'entrada en vigor.

## **TÍTOL PRELIMINAR GENERALITATS**

### **Article 1 Objecte**

Aquesta Llei té per objecte regular la creació i el funcionament, mitjançant la col·laboració públicoprivada, de les Àrees Municipals d'Impuls Comercial orientades a la dinamització i la cohesió socials, la diversificació productiva, el desenvolupament econòmic sostenible i inclúsiu, la modernització del teixit comercial, l'equilibri dels fluxos demogràfics i les activitats en sòl urbà, el proveïment de béns i serveis en condicions competitives a la ciutadania i l'assoliment dels objectius de transició energètica i lluita contra el canvi climàtic en cada municipi de la comunitat autònoma.

### **Article 2 Àmbit d'aplicació**

Aquesta Llei s'aplica a les Àrees Municipals d'Impuls Comercial en el territori de la comunitat autònoma dels Illes Balears.

### **Article 3 Finalitat de la Llei**

Aquesta Llei té per objectius els següents:

a) Facilitar la col·laboració públicoprivada que contribueixi a revitalitzar l'atractiu dels entorns urbans, exceptuant els polígons amb sòl dedicat de manera predominant a l'activitat industrial.

b) Enfrontar amb èxit els desafiaments a l'equilibri urbà i socioeconòmic de les nostres ciutats que suposa la proliferació de grans superfícies comercials o centres de negocis, el comerç digital, la desaparició progressiva i continuada del petit comerç en les artèries comercials tradicionals, la reticència conjuntural a compartir l'espai públic i interactuar en ell produïda per l'alarma social derivada de crisis epidemiològiques, així com la inestabilitat dels fluxos turístics.

c) Reforçar les condicions propícies a la diversificació econòmica.

d) Generar les condicions propícies i les eines legals per a la modernització gestora i tecnològica al llarg de tota la vida dels negocis comercials presents en l'espai urbà en combinació amb la tendència assentada a la conversió en zona de vianants de les artèries comercials.

e) Articular una fórmula legal que permeti obtenir un finançament estable i suficient, mitjançant les aportacions obligatòries dels agents econòmics d'una determinada zona geogràfica.

f) Afavorir inversions addicionals destinades a enfortir l'economia local i la generació d'ocupació.

g) Propiciar actuacions rehabilitadores, renovadores i regeneradores d'iniciativa i gestió privada, en cooperació amb els ajuntaments.

h) Impulsar un enfocament estratègic i proporcionar un espai de col·laboració entre diferents interessos locals, que inclogui als qui tinguin la propietat de béns immobles, a professionals, a l'empresariat, a autoritats locals i comunitats de veïns i usuaris.

## **TÍTOL I ÀREES MUNICIPALS D'IMPULS COMERCIAL**

### **Article 4 Definició de l'AMIC**

1. Les àrees municipals d'impuls comercial són zones geogràfiques d'un municipi delimitades seguint les disposicions dels articles 8 i 9 d'aquesta Llei, autoritzades per la corporació local competent, orientades a la col·laboració mútua i gestionades per una entitat privada sense ànim de lucre.

2. Les àrees municipals d'impuls comercial estan constituïdes per qui tenguí la titularitat de l'activitat econòmica o la propietat d'immobles desocupats susceptibles d'allotjar, segons el planejament urbà municipal vigent, activitats econòmiques terciàries dins del perímetre geogràfic de l'Àrea.

3. No s'han d'aplicar les disposicions d'aquesta Llei a aquelles zones urbanes dins les quals l'activitat econòmica predominant sigui de caràcter industrial i, especialment, els polígons industrials.

4. Les àrees municipals d'impuls comercial es financen amb càrrec a les contraprestacions econòmiques o quotes establertes de manera obligatòria, que duen aparellada la condició de prestacions no tributàries de caràcter públic en els termes previstos per l'article 31.3 de la Constitució espanyola, i la disposició addicional primera de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, així com altres recursos esmentats en l'article 25 d'aquesta Llei.

5. Les prestacions patrimonials no tributàries de caràcter públic al fet que es refereix aquest article s'han de regular mitjançant ordenança municipal i calcular-se segons els paràmetres establerts per aquesta Llei i el conveni previst en l'article 16.

6. Aquestes entitats es gestionen de manera autònoma i actuen amb responsabilitat financera pròpia.

## Article 5

### Objectius de l'AMIC

1. Les àrees municipals d'impuls comercial s'han de constituir amb l'objectiu de promoure la modernització, la competitivitat i l'ocupació dels negocis adscrits a l'Àrea, així com l'atractiu de l'espai públic urbà en el qual es trobin delimitades. Així mateix, han de consolidar un model de ciutat compacta, diversificada, cohesionada i mediambientalment eficient.

2. A tals finalitats, cada Àrea Municipal d'Impuls Comercial deu:

a) Aprovar el seu pla d'actuació, executar els seus pressupostos i materialitzar les mesures d'aquest pla en el termini establert de la seva vigència.

b) Coordinar amb l'administració local competent la realització de quantes activitats, propostes i suggeriments siguin d'interès per al compliment de les seves finalitats.

c) Col·laborar amb quantes Administracions, entitats, corporacions de dret públic i privat i, en general, amb tots aquells agents que estiguin relacionats amb les activitats econòmiques que es desenvolupin o puguin incidir en la seva zona geogràfica delimitada.

## Article 6

### Naturalesa jurídica

Les àrees municipals d'impuls comercial estan gestionades per entitats privades sense ànim de lucre, amb capacitat d'obrar i personalitat jurídica pròpia i diferent de la de les persones físiques o jurídiques que les constitueixin, i estaran regides pel que disposa aquesta Llei, en les normes que la desenvolupin i en els seus respectius estatuts interns. De manera supletòria, es

regiran per les normes de dret privat per a la seva organització i funcionament.

## Article 7

### Funcions

1. Les funcions de l'Entitat de Gestió de cada Àrea Municipal d'Impuls Comercial es defineixen en el seu Pla d'actuació.

2. El Pla d'actuació ha de preveure, com a mínim, alguna de les funcions següents:

a) La regeneració comercial, urbana o turística.

b) La diversificació econòmica mitjançant la captació inversora i l'ús de locals sense activitat.

c) L'organització d'esdeveniments i espectacles dins dels locals o en la via pública per enfortir els trets d'identitat de l'Àrea i multiplicar la interacció entre veïns i veïnes, visitants i negocis.

d) La intervenció per avançar en la descarbonització, l'eficiència i l'autoconsum energètics, l'optimització i millora dels recursos hídrics, la lluita contra el canvi climàtic i la preservació del medi ambient.

e) La seguretat dels espais públics i dels establiments, locals i negocis de la zona.

f) La millora de la mobilitat per als vianants o mecànica mitjançant propostes de reordenació acordades amb l'autoritat local competent.

g) La millora ornamental i estètica de l'espai urbà delimitat per l'Àrea mitjançant el desenvolupament d'actuacions suplementàries de neteja, il·luminació, senyalització, ornamentació o mobiliari, combinant mitjans tradicionals, innovació tecnològica i propostes d'avantguarda.

h) El reforç de la responsabilitat social corporativa, la promoció de la presència equilibrada de dones i homes en el sector, així com de la igualtat d'oportunitats en l'àmbit de l'activitat econòmica.

i) La promoció de l'adhesió a sistemes d'arbitratge de consum.

j) L'assistència als seus membres i a la seva formació permanent en el desenvolupament de les seves activitats, així com la gestió compartida de serveis de logística, distribució de mercaderies, relacions amb proveïdors o digitalització.

k) Elevar a la corporació local competent la proposta d'elaboració d'eines de planificació urbanística, així com de regulació i ordenances.

l) Elevar a la corporació local competent una proposta de vigilància especial de l'Àrea, d'acord amb el previst en el Reial decret-llei 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals.

m) Elevar a la corporació local competent la proposta de qualificació de zona turística.

n) Qualsevol altre que contribueixi a modernitzar, generar competitivitat i atractiu, així com millorar la vida dels negocis, dels seus empleats i empleades, i dels habitants de l'Àrea delimitada.

3. Les iniciatives dutes a terme per l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial no poden suposar substitució o menyscapte d'aquelles que, per llei o decisió de les autoritats, duguin a terme les diferents administracions públiques.

4. En cap cas l'entitat gestora de cada Àrea Municipal d'Impuls Comercial pot exercir les funcions que legalment corresponen a les diferents entitats empresarials que la constitueixen.

## TÍTOL II CONSTITUCIÓ, ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT

### Capítol I Constitució i funcionament d'una AMIC

#### Article 8

##### Iniciativa per constituir una AMIC

1. La iniciativa per constituir una AMIC correspon a les persones que acreditin ser titulars de la possessió d'un 25%, com a mínim, del conjunt dels locals definits en el punt 2 d'aquest article, i que alhora representin almenys un 25% de la superfície construïda ponderada dels locals inclosos en l'àmbit geogràfic de l'AMIC que es proposa constituir.

2. A l'efecte d'aquesta Llei, es considera com a local tant un immoble com una part d'aquest, sempre que disposin d'un accés directe des de la via pública a l'espai en el qual s'exerceixi o en el qual sigui susceptible d'exercir-se una activitat econòmica empresarial terciària. Així mateix, es considera també com a local tot solar no edificat amb capacitat d'acollir una edificació en la qual poder desenvolupar qualsevol tipus d'activitat econòmica empresarial terciària, segons el planejament urbà municipal vigent.

3. Queden exclosos d'aquesta definició els locals on es duguin a terme activitats sense ànim de lucre, o activitats industrials, agrícoles o no empresarials.

#### Article 9

##### Formalització de la iniciativa de constitució d'una AMIC

1. Les persones que duguin a terme la iniciativa de constituir una AMIC han de formar una Comissió promotora encarregada de formalitzar la sol·licitud dirigida a l'autoritat municipal competent per a la seva autorització.

2. La iniciativa ha d'adoptar la forma d'una sol·licitud acompanyada d'almenys els documents següents:

a) Identificació dels qui integrin la comissió promotora, així com el seu domicili a l'efecte de notificacions.

b) Memòria justificativa dels motius de la constitució de l'AMIC en aquesta zona territorial recollint l'impacte benivolgut de l'AMIC respecte dels establiments comercials que es quedin fora d'ell, així com els efectes que la posada en marxa pugui tenir sobre el seu entorn, el o els municipis en què

es trobi, inclosos els plànols a escala, de la delimitació exacta de l'àrea geogràfica i de la seva viabilitat econòmica.

c) Relació inicial i orientativa dels i les titulars d'activitats econòmiques i dels qui tinguin la propietat d'immobles desocupats susceptibles de poder allotjar activitats econòmiques terciàries segons el planejament urbà municipal vigent, situats en la zona prèviament delimitada. Aquesta relació té caràcter provisional i, en tot cas, ha de ser completada posteriorment, corroborada i detallada en el procediment de constitució de l'AMIC amb la informació que proporcioni l'Ajuntament a la Comissió promotora en aquesta fase posterior contemplada en l'apartat 5 de l'article 11 d'aquesta Llei.

d) Acreditació del suport a la proposta inicial d'almenys el 25% dels subjectes referits en l'apartat anterior, que manifestaran fefaentment el consentiment a la constitució, al pla d'actuació proposat i, expressament, a l'obligació de contribuir al seu pressupost.

e) Proposta inicial d'Estatuts de l'entitat de gestió.

f) Proposta inicial de Pla d'actuació, que inclogui la descripció de les activitats previstes durant el període de vigència i un projecte de pressupost detallat, amb una memòria justificativa de la viabilitat de tots dos.

g) Proposta inicial de conveni amb l'autoritat municipal competent per a l'autorització.

3. Reglamentàriament es pot especificar el contingut de la documentació esmentada en l'apartat anterior i afegir, si calgués, una altra addicional. L'ens local competent pot establir una taxa per a la tramitació de la sol·licitud i per facilitar la informació pertinent per a la constitució de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial a la Comissió promotora.

4. Si la sol·licitud d'iniciació no reuneix els requisits exigits en l'apartat 2 d'aquest article, l'autoritat municipal competent ha de requerir la Comissió promotora perquè esmeni la falta o acompanyi els documents preceptius en el termini de deu dies hàbils, amb indicació que, si així no ho fa, la tindrà per desistida de la seva petició i donarà per acabat el procediment, prèvia resolució dictada en els termes previstos en l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

5. Després de comprovar la documentació presentada, en el termini d'un mes des de la presentació de la sol·licitud, l'autoritat municipal competent, ha d'adoptar qualsevol dels acords següents:

a) Desestimació de la sol·licitud per causa justificada en exercici de les potestats públiques; per no reunir la iniciativa la solvència econòmica, financera o tècnica suficient; o en el cas que en la mateixa zona geogràfica ja existeixi o s'hagi proposat amb anterioritat un altre Àrea d'Impuls Comercial amb finalitats semblants.

b) Acceptació de la sol·licitud i inici del procediment per a la constitució de l'Àrea d'Impuls Comercial, conforme al que estableixen els articles següents.

6. Transcorregut el termini màxim per resoldre sense haver-se dictat i notificat resolució expressa, s'entendrà que la sol·licitud ha estat desestimada.

#### Article 10

##### Superfície construïda ponderada

La superfície construïda ponderada de l'AMIC (SCPA) és la suma de totes les superfícies construïdes ponderades dels locals (SCPL) inclosos en l'AMIC, calculades, al seu torn, per trans seguint la fórmula següent:

$$SCPA = sc1 + 0,5 sc2 + 0,25 sc3 + 0,1 sc4 + 0,05 sc5 + 0,01 sc6$$

SCPL = superfície construïda ponderada del local

sc1 = superfície construïda cadastral del local, fins a 300 m<sup>2</sup>

sc2 = superfície construïda cadastral del local, superior a 300 m<sup>2</sup> fins a 800 m<sup>2</sup>

sc3 = superfície construïda cadastral del local, superior a 800 m<sup>2</sup> fins a 1.300 m<sup>2</sup>

sc4 = superfície construïda cadastral del local, superior a 1.300 m<sup>2</sup> fins a 2.500 m<sup>2</sup>

sc5 = superfície construïda cadastral del local, superior a 2.500 m<sup>2</sup> fins a 10.000 m<sup>2</sup>

sc6 = superfície construïda cadastral del local, superior a 10.000 m<sup>2</sup>

#### Article 11

##### Procediment de constitució d'una AMIC

1. En el termini de deu dies hàbils des de l'acceptació de la sol·licitud, l'autoritat municipal crearà un grup de treball integrat per representants municipals i pels designats i les designades per la Comissió promotora, així com per un representant de cadascuna de les altres administracions públiques les competències de les quals es poguessin veure afectades. El grup de treball ha d'estar presidit per la o l'edil que designi l'Ajuntament.

2. El grup de treball ha d'elaborar una proposta del Pla d'actuació i del pressupost de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial. Així mateix, ha de formular una proposta del conveni de col·laboració que ha de ser subscrit entre l'Ajuntament competent i l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial, en el qual es concretin els compromisos adquirits per cadascuna de les parts i tots els extrems que s'especifiquen en l'article 16 d'aquesta Llei autonòmica. Aquests documents han de ser aprovats per la Comissió promotora de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial. Si aquesta aprovació no es produís en el termini de tres mesos des de la data en què li fossin oficialment comunicades les propostes derivades de les actuacions del grup de treball, la sol·licitud serà desestimada per l'Ajuntament.

3. Aprovada la proposta del grup de treball, l'Ajuntament sol·licitarà als serveis municipals competents que emetin en el

termini de un mes el corresponent informe preceptiu, que s'ha de pronunciar sobre:

a) L'adequació de les accions contingudes en el Pla d'actuació als interessos generals, vetlant perquè no es produeixi una invasió de les competències públiques amb les actuacions privades previstes, així com la viabilitat financera i la condició ajustada a la realitat sense coincidències amb altres AMIC de la zona geogràfica projectada.

b) La raonabilitat i viabilitat del pressupost previst per executar el Pla d'actuació i de les aportacions obligatòries al fet que donarà lloc.

c) La legalitat del conveni proposat.

4. Aquest informe serà preceptiu i vinculant per l'Ajuntament que, en el cas que sigui desfavorable, haurà de resoldre denegant la sol·licitud i donant per acabat el procediment. No obstant, quan la proposta comporti defectes susceptibles d'esmena, es pot emetre un informe motivat en el qual es prevegi la seva devolució al grup de treball juntament amb el requeriment perquè esmeni la falta o acompanyi els documents pertinents en el termini de deu dies hàbils, amb indicació que, si així no ho fa, es denegarà la sol·licitud i donarà per acabat el procediment. A més de l'informe preceptiu, l'Ajuntament pot sol·licitar, facultativament, tots aquells informes que consideri convenients per valorar adequadament la sol·licitud de constitució de l'Àrea d'Impuls Comercial. En aquest últim cas, si algun dels informes facultatius sol·licitats no s'emeten en termini es podran prosseguir les actuacions, tret que es tracti d'un informe preceptiu.

5. En el termini de deu dies hàbils des de la recepció de l'informe preceptiu favorable, l'Ajuntament ha de fer lliurament a la Comissió promotora de la informació que disposi per identificar als i les titulars de les activitats econòmiques i els qui tinguin la propietat dels béns immobles desocupats aptes per poder allotjar activitats econòmiques en la zona, amb l'objecte que es pugui confeccionar un cens i dur a terme la campanya d'informació, difusió i d'adhesió, a l'efecte de la ratificació prevista en article 12 d'aquesta Llei autonòmica.

6. Els i les titulars d'activitats econòmiques i de béns immobles desocupats descrits en el paràgraf anterior han de facilitar les dades necessàries per a la formació del cens de participants en el procés de ratificació, en els termes de l'article 90 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Així mateix, l'Ajuntament ha de fer les projeccions pertinents per proporcionar a la Comissió promotora el total dels valors cadastrals dels béns immobles situats en la zona perquè els afectats puguin conèixer l'aportació que hauran de pagar obligatòriament per finançar el pressupost de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial projectada. Mitjançant ordenança municipal es determinarà la formació del cens i la publicitat que se li ha de donar, així com el procediment de presentació i resolució de reclamacions contra aquest.

7. En el termini màxim de trenta dies hàbils comptadors des de l'endemà de l'emissió de l'informe preceptiu favorable, correspondrà al Ple de l'Ajuntament acordar l'aprovació provisional, conforme al procediment establert en la normativa

de règim local aplicable, abans de convocar el procediment perquè la proposta pugui ser ratificada pels i per les titulars d'activitats econòmiques i pels qui tinguin la propietat de béns immobles desocupats susceptibles de poder allotjar activitats econòmiques compreses en l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial projectada.

## Article 12

### Informació Pública i ratificació

1. L'Ajuntament ha de sotmetre a informació pública durant un termini no inferior a trenta dies hàbils la proposta del Pla d'actuació, el pressupost de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial per a tot el seu període de vigència i el conveni provisionalment aprovats, previ anunci en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* (BOIB) i en la seva seu electrònica, amb indicació expressa que les i els participants en el procés de ratificació tenen dret a oposar-se a la constitució de l'Àrea d'Impuls Comercial. L'Ajuntament adoptarà les mesures necessàries per garantir que la documentació sotmesa a informació pública tenguí la màxima difusió entre el públic, utilitzant els mitjans electrònics i altres mitjans de comunicació.

2. Poden participar en el procés de ratificació els qui, en cas de constitució de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial, tinguin l'obligació de satisfer l'aportació per finançar el pressupost, d'acord amb l'apartat 1 de l'article 27 d'aquesta Llei autonòmica. A tots ells, la Comissió Promotora els ha de comunicar l'obertura del tràmit d'informació pública, almenys quinze dies abans del seu inici. Els i les participants en el procés de ratificació poden sol·licitar a l'Ajuntament informació individualitzada relativa a l'import de l'aportació que, si escau, han de satisfer.

3. Si un 25% dels i les participants en el procés de ratificació que, al seu torn, han de cobrir amb les seves aportacions obligatòries un 35% del pressupost de l'entitat, declaren que s'oposen a la constitució de l'àrea, l'Ajuntament denegarà la sol·licitud de la Comissió Promotora. En cas que no aconseguir aquests percentatges d'oposició, la proposta de creació de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial serà acceptada.

4. Els establiments comercials col·lectius definits en l'article 11.2 de la Llei 11/2014, de 15 d'octubre, de comerç de les Illes Balears, seran considerats com un únic local.

5. En el supòsit de cotitularitat del dret de possessió sobre un mateix local, les persones cotitulars han de designar formalment un representant que serà qui exerceixi el dret d'oposició durant el procés de ratificació.

6. En el termini màxim de deu dies hàbils des de la finalització del procés de ratificació, l'Ajuntament ha de fer públic el resultat de l'acceptació o denegació de la constitució de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial sol·licitada, tant a la web oficial com en el tauler d'anuncis, així com notificar-ho a tots els titulars del dret de possessió dels locals de l'AMIC.

## Article 13

### Autorització i constitució

1. Verificada per l'Ajuntament la correcta ratificació de la proposta de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial en els termes assenyalats en l'article anterior, en el termini màxim de trenta

dies hàbils des de la finalització del tràmit d'informació pública i conclusió del procés de ratificació, s'autoritzarà la constitució de l'entitat mitjançant l'acord favorable del Ple de la corporació, adoptat conforme al procediment establert en la normativa de règim local aplicable. En el cas que el Ple rebutgi la constitució, la Comissió promotora de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial tindrà per desestimada la seva sol·licitud.

2. En el cas que el Ple acordi la constitució de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial, s'ha de celebrar una assemblea constituent de l'entitat gestora. A aquest efecte, la Comissió promotora ha de notificar la data i el lloc en què tindrà lloc l'acte de constitució als qui tinguin l'obligació de satisfer l'aportació prevista en l'apartat 1 de l'article 26 d'aquesta Llei autonòmica, fent-los saber que tenen dret, si així ho desitgen, a formar part de l'entitat gestora. L'acord de constitució de l'entitat gestora s'ha de formalitzar en el termini de dos mesos comptadors des de la data de la notificació de l'acord favorable del Ple, mitjançant escriptura pública atorgada per les persones designades per l'assemblea constituent, que serà objecte d'inscripció en el corresponent registre, i ha d'incloure en tot cas:

a) La denominació de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial i el seu domicili.

b) La identitat de les i els membres que constitueixen l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial, que inclourà als qui tinguin l'obligació de pagar l'aportació per finançar el pressupost de l'entitat que manifestin la voluntat de formar part d'ella.

c) La ratificació de la voluntat de constituir una Àrea Municipal d'Impuls Comercial.

d) Els Estatuts de l'entitat, el contingut dels quals s'ajustarà a les prescripcions de l'article 15.

e) La designació de les persones encarregades inicialment i provisionalment del govern i de la representació de l'entitat.

f) El patrimoni fundacional.

g) Lloc i data d'atorgament de l'acta fundacional, i signatura de les persones designades en la lletra e).

3. La ratificació i posterior autorització de l'AMIC vincula totes les persones titulars del dret de possessió dels locals de la zona geogràfica delimitada a partir de la notificació a la direcció general competent a la qual fa referència l'article 18.3 d'aquesta Llei. Les persones titulars del dret de possessió dels locals de la zona geogràficament delimitada quedaran subjectes a les obligacions derivades del conveni subscrit amb l'Ajuntament durant tot el període de vigència de l'AMIC.

4. Els canvis de titularitat en el dret de possessió que es produeixin durant la vigència de l'AMIC implicaran la subrogació de la nova persona titular en els drets i obligacions inherents a la pertinença a l'AMIC. Amb antelació a la formalització dels canvis de titularitat en el dret de possessió dels locals s'haurà d'informar a l'aspirant a titular dels drets i obligacions inherents a la seva pertinença a l'AMIC.

**Article 14****Pla d'actuació**

1. El Pla d'actuació és l'eina que projecta les metes de l'AMIC i descriu els instruments, les funcions i les mesures que duu a terme per aconseguir-les. Ha de respectar en tota la seva extensió les finalitats d'interès general enumerades en l'article 3. El Pla d'actuació comprendrà com a mínim:

a) Una memòria justificativa de les funcions bàsiques que es pretenen desenvolupar amb la creació de l'AMIC, d'acord amb l'article 7.

b) Un programa d'actuacions que detalli les implicacions i problemes que es desitja abordar, les metes perseguides i la justificació de les mesures proposades, amb inclusió de les encaminades a afavorir la igualtat en l'àmbit de l'activitat econòmica. El programa d'actuacions ha de descriure de manera exhaustiva, detallada i segons les diferents i successives fases en què se subdivideixi aquells serveis, millores i accions de gestió i modernització que es proposin i farà el mateix amb els beneficis que hagin de comportar aquestes actuacions en relació amb els serveis existents o els de nova creació.

c) Un projecte de pressupost de la despesa necessària per al seu desenvolupament, precisant i individualitzant les partides per a la materialització o implantació dels serveis, accions, mesures i millores suggerides en funció de les fases previstes, així com els costos imputables a la gestió del procés de constitució de l'AMIC, inclosos els derivats de l'exercici del cobrament de les quotes de concert amb la hisenda local pertinent. Així mateix, el projecte de pressupost ha d'indicar la reserva financera destinada a compensar els increments imprevisibles de costos de les actuacions projectades i la provisió per pèrdues d'ingressos provocats per la morositat en el pagament de les quotes.

d) Una relació detallada i exhaustiva de les fonts de finançament de l'AMIC.

e) Les regles a seguir per al cobrament de les quotes de conformitat amb l'article 32, juntament amb la indicació de la forma i els termes d'abonament de les quotes.

f) El període de durada de les mesures contingudes en el projecte, que no pot ser inferior a tres anys ni superior a cinc, així com un cronograma per a la implantació dels serveis, millores, mesures o accions proposades.

g) La descripció dels mecanismes i criteris d'avaluació dels resultats obtinguts i de la consecució de les metes del Pla d'actuació en relació amb els beneficis i millores previstos.

**Article 15****Estatuts**

1. Els Estatuts de l'entitat de gestió de l'AMIC han de respectar els termes d'aquesta Llei autonòmica i contenir almenys les disposicions següents:

a) La denominació de l'entitat, que no pot coincidir ni induir a confusió amb la d'una altra ja existent. En la denominació ha de figurar necessàriament l'expressió «Àrea Municipal d'Impuls Comercial».

b) El domicili social.

c) L'objecte social, que ha d'incloure la promoció del desenvolupament, l'atractiu i la competitivitat econòmica i la cohesió social de l'àmbit territorial d'actuació.

d) La durada de l'AMIC.

e) L'àmbit territorial d'actuació i mecanismes per a l'ampliació o reducció de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial.

f) Els drets i les obligacions de les persones que integren l'entitat de gestió.

g) El procediment d'adhesió i separació de les persones titulars del dret de possessió dels locals compresos en l'àmbit geogràfic de l'AMIC, que haurà, en tot cas, de garantir la no discriminació entre uns titulars i uns altres en relació amb les condicions i els costos de pertinença o de separació.

h) El règim dels òrgans de govern de l'Àrea d'Impuls Comercial ha de garantir la presencialitat equilibrada de dones i homes, i ha de respondre a un funcionament democràtic, en el qual es concretin la composició, funcions, durada, procediments d'actuació, majories en acords, dret de vot i garanties dels seus membres. Els estatuts han de preveure almenys un òrgan col·legiat de govern, l'assemblea general, de la qual formaran part tots els membres; així com la presidència, la secretaria i una gerència com a òrgan d'administració.

i) El procediment per a la modificació dels estatuts.

j) El procediment per modificar i prorrogar el conveni amb l'Ajuntament.

k) Una relació de les fonts de finançament de l'entitat.

l) Les causes i el procediment de dissolució i liquidació de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial, així com una previsió de la destinació del patrimoni sobrant en cas de dissolució de l'entitat de gestió.

2. Els Estatuts poden ser objecte de desenvolupament mitjançant reglaments de règim intern.

**Article 16****Conveni**

1. Una vegada constituïda l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial i la seva entitat gestora, l'Ajuntament ha de formalitzar el conveni de col·laboració amb l'entitat en el termini màxim de trenta dies hàbils.

2. El conveni subscrit entre l'Ajuntament i l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial té la naturalesa de conveni de col·laboració en els termes de l'article 47, apartat 2, lletra c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic; en els termes de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i el Decret 41/2011, de 20 de maig, pel qual es regula el Registre de convenis i acords de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.



3. Inclourà, com a mínim, les matèries que assenyalava l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i especificarà, almenys, els extrems següents:

a) La identificació de les parts que subscriuen el conveni i de les persones físiques que actuen en la seva representació.

b) Les actuacions que l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial es compromet a executar, així com les modalitats de col·laboració amb l'Ajuntament, indicant la distribució temporal per anualitats i la imputació pressupostària.

c) Les obligacions i compromisos econòmics que, si escau, assumeix l'Ajuntament.

d) La forma de participació de l'Ajuntament en els òrgans de l'Àrea d'Impuls Comercial.

e) Les fórmules de control municipal sobre els acords, els comptes anuals i les actuacions realitzades per l'Àrea d'Impuls Comercial, tot això sense perjudici de les competències atribuïdes a l'Ajuntament per la legislació de règim local aplicable.

f) Les conseqüències aplicables en cas d'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per cadascuna de les parts i, si escau, els criteris per determinar la possible indemnització per l'incompliment.

g) Els mecanismes de seguiment, vigilància i control tant de l'execució del conveni com dels compromisos adquirits per les parts, en el si de les quals es resoldran els problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar, sense perjudici de la competència dels òrgans jurisdiccionals de l'ordre contenciós administratiu per conèixer de les qüestions litigioses.

h) El règim de modificació del conveni.

i) El criteri d'equilibri entre dones i homes, com a principi de participació, també ha de quedar reflectit en els convenis.

4. En el conveni s'acompanyaran, com a annexos:

a) L'acord municipal pel qual s'aprova la constitució de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial. En el cas d'Àrees Municipals d'Impuls Comercial que s'estenguin en més d'un terme municipal, calen els acords municipals aprovatoris dels tots els ajuntaments afectats.

b) L'acta fundacional de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial, que ha d'incloure els estatuts de l'entitat.

c) El Pla d'actuació de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial.

d) El pressupost de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial per a tot el període de vigència autoritzat.

#### **Article 17**

##### **Pròrroga del conveni**

1. El conveni es pot prorrogar abans que finalitzi el termini de vigència, per acord unànim de les parts i per un període no

superior a quatre anys, sempre que la part interessada en la pròrroga ho sol·liciti a l'altra durant el primer trimestre de l'últim any de vigència.

2. En cap supòsit es pot prorrogar el conveni de manera tàcita.

#### **Article 18**

##### **Comunicació i notificació**

1. L'acord municipal d'autorització, així com el conveni de col·laboració signat, s'han de notificar als qui tinguin l'obligació de pagament de l'aportació obligatòria per finançar l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial, sent vàlida la notificació per edictes en cas de no ser possible la notificació personal, sense perjudici del que es disposa en l'article 44 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A més, aquests documents s'han de mantenir publicats durant sis mesos en el portal electrònic de l'Ajuntament i quedaran permanentment a la disposició de totes les persones interessades en la seu de l'entitat constituïda i en les dependències municipals.

En la notificació s'ha de fer constar expressament que els qui tinguin l'obligació de pagament de l'aportació tenen el dret, però no el deure, de ser membres de l'entitat de gestió de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial.

2. A la seva vegada, en el termini d'un mes des de la signatura del conveni entre l'Ajuntament i l'entitat de gestió de l'AMIC, aquesta ha de notificar a la direcció general competent en matèria de comerç del Govern de les Illes Balears, a través del registre electrònic general, la documentació següent:

a) Un exemplar del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i l'entitat de gestió de l'AMIC.

b) Un exemplar dels estatuts i de l'acta de constitució de l'entitat gestora de l'AMIC.

c) Un exemplar del pla d'actuació.

d) Certificat de l'acord d'aprovació definitiva de la constitució de l'AMIC adoptat per l'Ajuntament.

e) Plànol a escala en el qual es ressalti la delimitació de l'AMIC, s'assenyalin els locals implicats amb indicació de la superfície construïda de cadascun, i s'identifiquin les persones titulars del dret de possessió dels locals, amb indicació del nom o raó social, NIF i domicili de l'establiment titular del dret de possessió en la zona delimitada.

3. Igualment, l'entitat de gestió de l'AMIC ha de notificar a la direcció general competent en matèria de comerç del Govern de les Illes Balears, per la mateixa via i en el termini de un mes des del seu esdeveniment, els nomenaments i modificacions dels titulars dels òrgans de govern, així com els cessaments, prèvia notificació a l'interessat.

4. Amb la finalitat de garantir la transparència, l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial publicarà en el seu portal electrònic els pressupostos anuals de l'entitat, la memòria anual d'activitats, així com la composició dels òrgans gestors, sense perjudici que reglamentàriament es puguin ampliar aquestes obligacions.

**Article 19****Constitució d'un Àrea Municipal d'Impuls Comercial que superi l'àmbit de un terme municipal**

1. En el cas que la zona geogràfica prevista per a la constitució de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial compregui més d'un municipi, la Comissió promotora ha de presentar la sol·licitud davant l'Ajuntament del municipi de major població, el qual s'ha d'encarregar de coordinar amb els restants l'adopció de les actuacions prèvies a l'inici del procediment contemplades en l'article 9 d'aquesta Llei autonòmica.

2. En el grup de treball previst hi ha d'haver representants de tots els ajuntaments afectats. La proposta de Pla d'actuació, de pressupost de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial i de conveni de col·laboració presentada pel grup de treball ha de ser sotmesa a l'autorització del Ple de cadascun dels ajuntaments. Tots s'hauran de pronunciar positivament sobre la constitució de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial. Si algun d'ells no ho fes, la Comissió Promotora pot tornar a presentar la sol·licitud davant els ajuntaments que s'hagin pronunciat favorablement, complint en tot cas els requisits establerts en els articles 8 i 9 d'aquesta norma i exclouent de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial la zona geogràfica corresponent a l'Ajuntament que s'hagi pronunciat negativament. En tot cas, se signarà un únic conveni entre les Entitats locals afectades i l'entitat privada.

## **Capítol II Organització**

**Article 20****Assemblea General**

1. L'Assemblea General és l'òrgan d'adreça superior i control de l'entitat, de la qual formen part:

a) Els qui tinguin l'obligació de satisfer les quotes previstes en l'apartat 1 de l'article 26 d'aquesta Llei, que decideixin voluntàriament ser membres de l'entitat. Cada membre participa en l'Assemblea General en proporció a la superfície construïda ponderada, d'acord amb el que es disposa en l'article 10.

b) Les persones representants de les administracions públiques afectades, en el nombre i amb les facultats que determini el conveni.

c) Les associacions de veïns i veïnes afectades per l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial.

2. Les reunions de l'Assemblea General han de ser ordinàries i extraordinàries. L'ordinària s'ha de celebrar una vegada a l'any per aprovar els pressuposts i els comptes anuals de l'entitat dins dels quatre mesos següents al tancament de l'exercici; les extraordinàries s'han de celebrar quan les circumstàncies ho aconsellin, segons el parer de la Presidència, quan la Junta Directiva ho acordi o quan ho proposi per escrit una desena part dels membres de l'entitat.

3. Els Estatuts de l'entitat han de determinar les normes per a la celebració de les assemblees, terminis i publicitat de la convocatòria, les majories necessàries per a l'adopció d'acords i qualsevol altre extrem necessari per al normal funcionament.

4. No obstant el que estableix l'apartat 3 d'aquest article, la modificació de l'àmbit de l'AMIC, la modificació dels estatuts de l'entitat gestora, la modificació o pròrroga del conveni i la dissolució de l'entitat gestora o de l'AMIC han de requerir l'assistència de un mínim de tres quartes parts dels seus membres, que representin almenys les tres quartes parts de la superfície construïda ponderada dels locals representats pels titulars del dret de possessió adherits a l'entitat de gestió.

5. L'Assemblea General tindrà atribuïdes les facultats següents:

- a) Triar i revocar els membres de la Junta Directiva.
- b) Aprovar la gestió de la Junta Directiva.
- c) Examinar i aprovar els pressuposts i els comptes anuals.
- d) Aprovar, si escau, la constitució de un fons de reserva per atendre possibles contingències extraordinàries, d'acord amb el previst en l'apartat 5 de l'article 34 d'aquesta Llei autonòmica.
- e) Modificar els Estatuts.
- f) Disposar o alienar els béns.
- g) Aprovar la proposta de renovació de l'entitat.
- h) Dissoldre l'entitat.
- i) Qualsevol altra competència que li atribueixin els Estatuts o les normes de desenvolupament d'aquesta Llei.

6. Amb caràcter general, sempre que els estatuts o el conveni no prevegin un altre extrem, els acords de l'assemblea general s'han d'adoptar per majoria simple dels vots que representin la majoria simple de la superfície ponderada construïda dels locals, excepte en els supòsits descrits en l'apartat 4 d'aquest article, l'aprovació del qual només es produirà amb el vot favorable de la majoria absoluta dels membres que representin, a més, la majoria absoluta de la superfície construïda ponderada dels locals.

**Article 21****Junta Directiva**

1. La Junta Directiva és l'òrgan col·legiat de govern al que correspon l'alta gestió de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial. Els Estatuts n'han d'establir la composició i hi ha d'haver, en tot cas:

- a) Una Presidència i una Secretaria.
- b) Els i les vocals que determinin els Estatuts en representació dels qui tinguin l'obligació de pagament de les aportacions obligatòries.
- c) Almenys una persona representant de les administracions públiques afectades, d'acord amb el que es determini en el conveni, que vetlarà pels interessos públics.

2. Tots els càrrecs que componen la Junta Directiva han de ser gratuïts, sense perjudici de la compensació per les despeses que pugui ocasionar l'exercici de les seves funcions. Seran

designats i revocats per l'Assemblea General i la durada del seu mandat s'ha de establir en els Estatuts.

3. La Junta Directiva es reunirà quantes vegades determini la Presidència i a iniciativa o petició de la tercera part dels seus membres. Quedarà constituïda quan assisteixi la meitat més un dels seus membres i, perquè els seus acords siguin vàlids, han de ser presos per majoria de vots, tret que els Estatuts o el conveni estableixin majories absolutes per a l'adopció d'acords determinats. En cas d'empat, el vot de la Presidència serà de qualitat.

4. Les facultats de la Junta Directiva s'estendran, amb caràcter general, a tots els actes propis de les finalitats de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial, sempre que no requereixin, segons els seus Estatuts, autorització expressa de l'Assemblea General. Són facultats particulars de la Junta Directiva:

a) Dirigir les activitats socials i portar la gestió econòmica i administrativa de l'entitat, acordant realitzar els oportuns contractes i actes.

b) Executar els acords de l'Assemblea General.

c) Designar a la Gerència de l'entitat.

d) Formular i sotmetre a l'aprovació de l'Assemblea General els pressupostos i els comptes anuals.

e) Qualsevol altra facultat que no sigui de l'exclusiva competència de l'Assemblea General.

## **Article 22** **Presidència**

1. La Presidència ha de ser triada per l'Assemblea General mitjançant sufragi universal entre els i les titulars d'activitats econòmiques situades en l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial, i la durada del seu mandat ha d'estar establerta en els Estatuts.

2. Són atribucions de la Presidència les següents:

a) Representar legalment l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial davant tota classe d'organismes públics o privats.

b) Convocar, presidir i aixecar les sessions que celebri l'Assemblea General i la Junta Directiva, així com dirigir les deliberacions d'una i altra.

c) Ordenar pagaments i autoritzar amb la seva signatura els documents, actes i correspondència.

d) Adoptar qualsevol mesura urgent que la bona marxa de l'entitat aconselli o que en el desenvolupament de les seves activitats resulti necessària o convenient, sense perjudici d'avisar posteriorment la Junta Directiva.

e) Totes aquelles que siguin inherents a la condició de president o presidenta.

## **Article 23** **Gerència**

1. La Gerència és l'òrgan encarregat d'executar els acords de l'Assemblea i la Junta Directiva i exerceix les funcions de normal administració de l'entitat.

2. La Gerència pot encomanar-se a una persona física o jurídica, en tot cas amb professionalitat i experiència acreditades.

3. La Gerència ha d'estar present en les sessions de l'Assemblea General i de la Junta Directiva, amb veu, però sense vot.

4. Són funcions de la Gerència:

a) Elaborar el pressupost anual i els comptes anuals de l'entitat.

b) Elaborar una memòria anual de gestió de l'entitat.

c) Implementar el Pla d'Actuació i proposar plans i programes d'actuació d'interès per a l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial.

d) Dirigir al personal contractat per l'entitat de gestió.

e) La resta de tasques i funcions que l'Assemblea General o la Junta Directiva encomanin o deleguin.

## **Article 24** **Fòrum social participatiu**

L'Àrea Municipal d'Impuls Comercial ha de constituir un fòrum consultiu per promoure la participació de tots aquells afectats per les actuacions i la gestió de l'àrea. El seu funcionament i composició s'ha de desenvolupar en el conveni i ha d'incloure representants de les organitzacions empresarials i sindicals que tinguin la condició de més representatives, dels qui tinguin la propietat de béns immobles i de les organitzacions veïnals de la zona compresa per l'AMIC.

## **TÍTOL III** **FINANÇAMENT**

### **Article 25** **Fonts de finançament**

1. Els recursos de l'AMIC han de ser administrats per l'entitat de gestió, i les seves fonts són les següents:

a) Les quotes regulades en els articles 26 a 33 d'aquesta Llei autonòmica, que tindran la naturalesa de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari.

b) Subvencions i ajuts públics.

c) Aportacions extraordinàries i donacions.

d) Rendiments derivats dels serveis que puguin prestar tant als seus membres com a tercers.

e) Rendiments derivats de l'explotació del seu propi patrimoni.

2. Els ingressos procedents dels recursos recollits en l'apartat anterior s'han de destinar a cobrir les despeses en què incorrin en la realització de les activitats que els són pròpies. Queda prohibida la distribució entre els seus membres. En particular, els ingressos procedents de les aportacions referides en la lletra a) de l'apartat anterior han de cobrir, com a mínim, el 50% del total de les despeses previstes en el pressupost per a tota la vigència de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial. L'Àrea Municipal d'Impuls Comercial ha de comptabilitzar i gestionar els ingressos procedents d'aquestes aportacions obligatòries de forma diferenciada respecte dels ingressos restants. Aquestes quantitats s'han de destinar necessàriament a les finalitats establertes en el Pla d'actuació de cada Àrea Comercial d'Impuls Comercial i a les despeses de funcionament conforme al pressupost recollit en el conveni amb l'Ajuntament.

## Article 26

### Quotes (general)

1. Els ajuntaments que autoritzin la constitució d'un Àrea Municipal d'Impuls Comercial han d'establir l'obligació de tots els o les titulars d'activitats econòmiques que s'exerceixin en un local determinat compreses en la seva àrea geogràfica de contribuir al finançament del seu pressupost. En el cas de béns immobles aptes per allotjar activitats econòmiques terciàries segons el planejament urbà municipal vigent situats en aquesta àrea que es trobin desocupats, els qui tinguin la propietat d'aquests béns quedaran també obligats al pagament de la quota.

2. L'exacció de l'aportació obligatòria ha d'aprovar-se mitjançant ordenança en els termes establerts en el capítol III del títol V de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

## Article 27

### Contribuents

1. Queden subjectes al pagament de la quota les persones físiques o jurídiques, les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, fins i tot en el cas de no tenir personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, beneficiades per les actuacions de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial.

Es consideren persones o entitats beneficiades:

a) Els qui exerceixin una activitat econòmica en local determinat situat en l'àrea geogràfica d'un Àrea Municipal d'Impuls Comercial, siguin propietaris o no de l'immoble.

b) Els qui tinguin la propietat sobre immobles desocupats aptes per allotjar activitats econòmiques terciàries segons el planejament urbà municipal vigent situats en l'Àrea esmentada.

2. A l'efecte d'aquest precepte, es consideren activitats econòmiques les subjectes a l'impost sobre activitats econòmiques, en els termes establerts en la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears o, en defecte d'això en el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de

març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, que s'exerceixin en un local determinat.

3. En el supòsit de concurrència de diversos titulars de l'activitat econòmica o de diversos copropietaris d'un local desocupat tots ells han de quedar solidàriament obligats al pagament de la quota.

4. En el cas que un mateix titular d'una activitat econòmica disposi de més d'un establiment, ha de satisfer quotes diferents per cadascun dels establiments, amb independència que es dediquin a la mateixa activitat o de si formen una mateixa unitat empresarial.

5. En casos de baixa per cessament de l'exercici de l'activitat, de canvi de titularitat, d'alta en l'exercici de l'activitat i d'ocupació o desocupació del local, el nou titular de l'activitat o qui tenguin la propietat de l'immoble desocupat s'ha de subrogar en la posició de l'anterior obligat al pagament de la quota, en proporció al mateix temps que resti de l'any natural.

6. L'obligació del pagament de les quotes per al finançament de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial no comporta per sí mateixa la condició de membre de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial. Els qui tinguin l'obligació de pagar la quota i desitgin ser membres de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial han de formalitzar l'alta, bé en el moment de constitució de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial previst en l'article 11 d'aquesta Llei autonòmica, bé en un moment posterior, en la forma prevista en els Estatuts.

## Article 28

### Exempts

Estan exempts de satisfer la quota obligatòria els qui gaudeixin de l'exempció de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, en els termes establerts en l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

## Article 29

### Quantia de les quotes obligatòries

1. L'import de les quotes obligatòries i aportacions extraordinàries voluntàries ha de respondre als principis d'equitat i suficiència pressupostària i basar-se en criteris objectius per satisfer el finançament de la materialització del pla d'actuació durant tota la vigència de l'AMIC.

2. Les quotes s'han de fixar en funció de la superfície cadastral del local, escalonades en trams de superfície als quals s'han d'aplicar els coeficients següents:

Superfície construïda cadastral (scc) Coeficient

scc < 300 m <sup>2</sup>	1
300 m <sup>2</sup> < scc < 800 m <sup>2</sup>	1,5
800 m <sup>2</sup> < scc < 1.300 m <sup>2</sup>	2
1.300 m <sup>2</sup> < scc < 2.500 m <sup>2</sup>	3
2.500 m <sup>2</sup> < scc < 10.000 m <sup>2</sup>	4
scc > 10.000 m <sup>2</sup>	5

**Article 30****Pagament de les quotes**

1. L'import total de la quota calculada d'acord amb el que estableix l'article 29 s'ha de prorratejar en quotes anuals corresponents als anys naturals de vigència temporal de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial. El pagament de cada quota serà exigible semestralment.

2. L'Ajuntament pot establir mitjançant Ordenança l'exigència del pagament de les quotes semestrals a qui tenguin la titularitat de l'activitat econòmica exercida en el local i als qui tinguin la titularitat dels immobles aptes per allotjar activitats econòmiques terciàries segons el planejament urbà municipal vigent situats en l'àrea geogràfica de l'AMIC.

**Article 31****Bonificacions**

Els ajuntaments poden establir bonificacions:

a) De fins al 80% respecte d'activitats que persegueixin finalitats benèfiques o d'interès general.

b) De fins al 20% en els immobles desocupats aptes per allotjar activitats econòmiques.

**Article 32****Gestió del cobrament de quotes**

1. L'Ajuntament ha de gestionar i recaptar les quotes obligatòries per compte de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial en els termes establerts en l'Ordenança municipal.

2. L'Ajuntament ha de lliurar l'import de les aportacions recaptades en l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial i es pot reservar una quantitat en compensació per les despeses de gestió i recaptació en què incorri. Aquesta quantitat no pot superar el 5% de l'import total de les quantitats recaptades.

3. En el cas que en expirar la seva vigència l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial no hagi gastat l'import total de les quantitats rebudes per aquest concepte, ha de retornar l'excedent a l'Ajuntament, que a la seva vegada ha de reintegrar aquestes quantitats als qui tinguin l'obligació en proporció a les quotes que varen abonar en el seu moment.

4. Les quotes anuals i les aportacions extraordinàries s'han de gestionar a partir del cens que formarà l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial i que remetrà a l'Ajuntament, amb actualitzacions trimestrals, seguint els termes de l'article 90 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

5. La gestió i recaptació de les quotes obligatòries per finançar les Àrees Municipals d'Impuls Comercial s'ha d'ajustar al que disposi l'ordenança municipal que les estableixi i, si escau, a les normes relatives a la gestió dels ingressos no tributaris de dret públic en el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i resultarà aplicable el règim jurídic disposat per als drets de naturalesa pública en la Llei 14/2014, de 29 de desembre, de finances de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

6. Els actes de gestió i recaptació d'aquesta aportació poden ser impugnats en la forma prevista en el títol V de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

**Article 33****Impagament de quotes**

Els deutes per aquestes quotes obligatòries es poden exigir pel procediment administratiu d'apressament que donarà lloc, si escau, a la meritació dels interessos de demora i els recàrrecs corresponents, d'acord amb el que estableix el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i el Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, d'acord amb l'article 2. L'import dels interessos de demora percebuts, si escau, s'ha de lliurar a l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial.

**Article 34****Pressupost/generalitats**

1. Les àrees municipals d'impuls comercial han d'ajustar l'activitat al pressupost aprovat en el moment de la seva constitució per a tot el període de vigència.

2. L'estat de despeses del pressupost ha d'especificar la totalitat de despeses que pretén realitzar l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial convenientment desglossades. Hi han de constar les despeses que s'han de cobrir mitjançant les aportacions obligatòries; els pressuposts proposats, si escau, pels diferents proveïdors de béns i serveis, així com els costos imputables a la gestió del procés de constitució de l'AMIC en els quals hagi pogut incórrer l'organisme públic local competent i els imputables a la gestió del cobrament de les quotes en els termes concertats amb la hisenda local.

3. L'estat d'ingressos del pressupost ha d'especificar la totalitat dels ingressos que es preveuen per cobrir les despeses de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial desglossats, inclosos la quantia de les quotes obligatòries, les aportacions voluntàries i donacions, així com les subvencions i ajuts públics compromesos per les diferents administracions públiques.

4. El Pla d'actuació de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial ha d'exposar amb claredat com s'han de finançar les despeses que no es cobriran mitjançant les quotes obligatòries i les alternatives si finalment no s'obtenen les subvencions o ajuts públics previstos.

5. Per atendre possibles contingències extraordinàries, previ acord de l'Assemblea General, es pot constituir un fons de reserva al que contribuiran proporcionalment els qui tinguin l'obligació de satisfer les quotes previstes en l'apartat 1 de l'article 26 d'aquesta Llei autonòmica. En cap cas, el fons de reserva pot ser superior al 15% del seu últim pressupost anual.

6. L'estat de despeses del pressupost de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial pot incloure una reserva destinada a compensar els increments no previsibles de costos de les mesures incloses en el Pla d'actuació i els ingressos previstos procedents de les quotes obligatòries que no es produeixen si es donés la circumstància de retard en el pagament, pagament incomplet o impagament de quotes per part dels obligats.

7. El pressupost pot preveure modificacions de les accions previstes en el Pla d'Actuació, tant quant al termini d'execució com al tipus d'acció. Aquestes modificacions en cap cas poden alterar l'import total pressupostat pel Pla d'actuació durant tot el període de vigència de l'AMIC, sense perjudici del previst en els estatuts en relació amb el procediment per a la modificació de l'àmbit de l'AMIC, la modificació del Pla d'Actuació, la modificació o pròrroga del conveni o pel procediment per a l'extinció de l'AMIC.

#### **Article 35**

##### **Elaboració i aprovació del pressupost**

1. L'Assemblea General de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial ha d'aprovar anualment el pressupost per a cada exercici econòmic proposat per la Junta Directiva. L'Àrea Municipal d'Impuls Comercial ha d'ajustar l'activitat al pressupost aprovat per a cada exercici. Reglamentàriament s'ha d'establir la documentació pressupostària i comptable que la Junta Directiva ha de sotmetre anualment a l'aprovació de l'Assemblea General.

2. Les àrees municipals d'impuls comercial queden sotmeses a les obligacions de comptabilitat, auditoria i pressupostàries previstes en l'article 11 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

### **TÍTOL IV DURADA I EXTINCIÓ**

#### **Article 36**

##### **Vigència i renovació**

La vigència de les àrees municipals d'impuls comercial és de cinc anys, tret que en el conveni s'estableixi una durada inferior. Transcorregut aquest termini, l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial pot ser prorrogada sempre que, després de sotmetre-ho a consulta de l'Assemblea General, així es ratifiqui posteriorment pel mateix procediment exigít per a la seva constitució; a la Junta Directiva li corresponen les facultats previstes per a la Comissió promotora en l'article 9 d'aquesta Llei autonòmica. El conveni no pot prorrogar-ne la vigència pel procediment tàcit.

#### **Article 37**

##### **Dissolució**

1. L'Àrea Municipal d'Impuls Comercial es dissoldrà voluntàriament quan així ho acordi l'Assemblea General extraordinària convocada a aquest efecte, per la majoria qualificada de les persones presents o representades.

2. La dissolució ha de tenir lloc automàticament quan es produeixi l'obertura de la fase de liquidació, una vegada declarada en concurs l'entitat.

3. L'Ajuntament, per acord del ple prèvia audiència a l'entitat, ha de declarar la seva dissolució quan concorri alguna de les causes següents:

a) Realització del Pla d'actuació aprovat o impossibilitat manifesta de concloure-ho.

b) Finalització del període de vigència de l'entitat sense haver iniciat el procés per a la seva renovació, o haver transcorregut més de sis mesos des del seu inici sense haver-se produït la seva conclusió.

c) Incompliment greu i reiterat, degudament justificat, dels compromisos o de les finalitats en el conveni de col·laboració.

d) Qualsevol altra causa establerta en els Estatuts o en l'ordenament jurídic.

#### **Article 38**

##### **Liquidació**

1. Declarada la dissolució, una comissió liquidadora designada segons l'establert en els Estatuts ha d'executar la liquidació de l'entitat conforme al procediment establert en la legislació vigent. Una vegada extingides els deutes, el sobrant líquid, excloses les quantitats procedents de les quotes obligatòries, es destinarà a finalitats que no desvirtuin la naturalesa no lucrativa de l'entitat.

2. La dissolució i liquidació de l'Àrea Municipal d'Impuls Comercial comporta l'extinció de l'obligació de realitzar l'aportació econòmica recollida en l'apartat 4 de l'article 4 i en l'article 26 d'aquesta Llei autonòmica.

3. En el termini d'un mes des de la dissolució, l'Ajuntament ha de notificar a la direcció general autonòmica competent en matèria de comerç l'extinció de l'AMIC.

#### **Disposició addicional primera**

##### **Consell Insular de Formentera**

Tots els esments i disposicions efectuades en aquesta norma referides a ajuntaments o òrgans d'una corporació municipal s'han d'entendre aplicables, amb caràcter general, al Consell Insular de Formentera dins de l'àmbit territorial i competencial d'aquest, ja que els òrgans de l'Ajuntament de Formentera han quedat integrats en l'estructura institucional, política i administrativa del Consell Insular, que actua també, i simultàniament, com a institució de govern, administració i representació del municipi de Formentera. Les atribucions i obligacions reconegudes per aquesta Llei en els plens dels ajuntaments s'han d'entendre reconegudes, també, en el Ple del Consell Insular de Formentera.

#### **Disposició addicional segona**

##### **Igualtat entre dones i homes**

D'acord amb la Llei autonòmica 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes, la consecució de la igualtat efectiva és un objectiu assumit pel Govern de les Illes Balears per a tota la societat balear. En conseqüència, per contribuir a aquesta igualtat efectiva, aquesta Llei ha procurat utilitzar un llenguatge no discriminatori per raó de gènere, emprant un llenguatge inclusiu en totes aquelles nomenclatures en què sigui possible utilitzar tant el femení com el masculí. Així mateix, s'ha assegurat la participació equilibrada de dones i homes en els òrgans de representació, gestió o adreça de les àrees municipals d'impuls comercial que han de garantir, en tot cas, a través dels seus Estatuts, la presencialitat i la presa de decisions real i efectiva de les dones integrants d'aquests

òrgans, de conformitat amb el que disposen les normes vigents sobre aquesta qüestió.

### **Disposició derogatòria única** **Normes que es deroguen**

Queden derogades totes les disposicions de rang igual o inferior que s'oposin al que disposa aquesta Llei, ho contradiguin o siguin incompatibles.

### **Disposició final primera** **Desenvolupament reglamentari**

Es faculta el Govern de les Illes Balears per dictar quantes disposicions reglamentàries requereixi el desenvolupament i l'execució d'aquesta Llei. Els ajuntaments han de determinar, si escau, quants aspectes substantius i procedimentals resultin necessaris; particularment, el procediment de constitució, el procés de ratificació, la formació del cens, la publicitat i l'acord municipal d'autorització de les àrees municipals d'impuls comercial. Així mateix, han d'establir les previsions normatives necessàries per quantificar l'import de les aportacions obligatòries per al finançament de les àrees municipals d'impuls comercial.

### **Disposició final segona** **Entrada en vigor**

Aquesta Llei entrarà en vigor l'endemà al de la seva publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 7 de novembre de 2022  
El conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica  
Juan Pedro Yllanes Suárez  
El president  
(Per suplència d'acord amb l'article 7 de la Llei 1/2019, de 31 de gener, del Govern de les Illes Balears)  
Juan Pedro Yllanes Suárez

## **3.8. INTERPEL·LACIONS**

### **Ordre de Publicació**

*La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 23 de novembre de 2022, admet a tràmit les interpel·lacions següents.*

*Palma, a 23 de novembre de 2022*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

#### A) **RGE núm. 11844/22, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a política general sobre joventut.**

D'acord amb el que preveuen els articles 166 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el Grup Parlamentari VOX-Actua Balears interpel·la el Govern de les Illes Balears, sobre política general sobre joventut del Govern de les Illes Balears.

Palma, a 15 de novembre de 2022  
El portaveu  
Jorge Campos i Asensi

## **3.9. MOCIONS**

### **Ordre de Publicació**

*La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 23 de novembre de 2022, admet a tràmit les mocions següents.*

*Palma, a 23 de novembre de 2022*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

#### A) **RGE núm. 11900/22, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a condicions de vida dignes per als residents de les Illes Balears, derivada de la Interpel·lació RGE núm. 5515/22.**

D'acord amb el que es preveu a l'article 170 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el Grup Parlamentari Mixt presenta, subsegüent a la Interpel·lació RGE núm. 5515/22, relativa a condicions de vida dignes per als residents de les Illes Balears, la moció següent.

1. El Parlament de les Illes Balears insta la Mesa del Congrés dels Diputats a tramitar de forma immediata la Proposició de llei del Parlament de les Illes Balears, de modificació de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, per tal que les comunitats autònomes puguin regular els preus dels lloguers d'habitatges en zones amb un mercat d'habitatge tensionat. En aquest sentit, s'insta la Mesa del Congrés dels Diputats a incloure en l'ordre del dia d'una sessió plenària, en un termini inferior als tres mesos, el debat i votació de presa en consideració de l'esmentada proposició de llei.

2. Atès que s'ha exhaurit amb escreix el termini de tres mesos fixat a la Moció RGE 2060/2022 per constituir un grup de treball entre el Govern de l'Estat i el Govern de les Illes Balears que estudiï la limitació en la compra de segones residències a les Illes Balears, el Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a presentar al Parlament en el termini de tres mesos una relació de mesures per fer efectiu el principi recollit a l'article 3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, d'acord amb el qual "el sòl vinculat a ús residencial està al servei de l'efectivitat del dret a gaudir d'un habitatge digne i adequat".

3. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a abonar, en el termini d'un mes, les ajudes de l'any 2021 per al lloguer d'habitatges a totes les persones que n'hagin resultat beneficiades.

4. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a recalcular, amb els consells insulars de Menorca, Eivissa i Formentera, el cost efectiu i els mitjans personals de la competència en matèria de transport per carretera, atribuïda als esmentats consells insulars mitjançant la Llei 13/1998, per

tal d'actualitzar els mitjans econòmics i personals associats a l'exercici d'aquesta competència.

5. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a realitzar totes les adaptacions normatives necessàries per actualitzar els imports en concepte de dietes i pernoctacions que perceben els pacients i acompanyants que han de desplaçar-se a Mallorca des d'una altra illa per poder rebre l'assistència sanitària i, en concret:

a) Incrementar l'import que es percep en concepte de dieta a 60 euros per persona.

b) Incrementar l'import que es percep en concepte de pernoctació i mitja dieta a 120 euros en temporada alta, o 90 euros en temporada baixa.

c) Assumir el cost del desplaçament entre el centre assistencial i la terminal portuària amb taxi en els casos de persones amb mobilitat reduïda o que la persona no pugui viatjar en avió per prescripció mèdica.

6. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a emprendre totes les accions necessàries per establir un sistema en la cobertura de places d'especialistes de l'Íbsalut en el qual no es puguin cobrir noves places en hospitals mentre hi hagi altres hospitals o àrees de salut amb percentatges de cobertura de places d'especialistes inferiors al percentatge de cobertura del primer, respecte de les places dotades per a cada hospital o àrea de salut per a la corresponent especialitat.

7. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a negociar, amb els sindicats representatius del personal sanitari, un increment suficient dels complements salarials per insularitat de tots els metges i infermers de l'Íbsalut, que permeti fidelitzar el personal sanitari a les Illes Balears.

8. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de l'Estat a incrementar l'import de les diferents indemnitzacions per residència que perceben els treballadors públics de l'Administració general de l'Estat destinats a les Illes Balears, com a mínim fins a equiparar-los a l'import que cobren els mateixos treballadors públics destinats a les Canàries.

9. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de l'Estat a donar resposta, en el termini d'un mes, a la proposta de gener de 2021 del Govern de les Illes Balears d'implantar una prova pilot per a l'establiment d'una OSP en la ruta aèria entre Menorca i Barcelona.

10. Atesa la saturació actual en les rutes aèries entre les Illes Balears, el Parlament de les Illes Balears insta el Govern de l'Estat a revisar l'obligació de servei públic (OSP) en les esmentades rutes fixada a l'Acord del Consell de Ministres de 21 de novembre de 2003, en el sentit següent:

a) Garantir un mínim de nou freqüències diàries d'anada i tornada en l'esmentada ruta aèria durant tot l'any i amb un interval màxim de dues hores i mitja entre vol i vol.

b) Garantir que, almenys en els dos primers vols i els dos darrers vols de cada dia, s'oferta un mínim de cent seients.

11. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears i el Govern de l'Estat a negociar la cogestió dels aeroports i ports d'interès general radicats a les Illes Balears.

12. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a iniciar la modificació de les lleis d'urbanisme, de comerç i altra normativa aplicable i de desenvolupament, per implantar una quota mínima de sòl comercial disponible a cada poble o barri destinada exclusivament a satisfer les necessitats quotidianes dels residents.

13. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a defensar davant el Govern de l'Estat i davant totes les instàncies que sigui necessari, les disposicions sobre el consum del producte local als establiments turístics continguda a l'article 102 bis de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, de turisme de les Illes Balears, d'acord amb el redactat donat per la Llei 3/2022, de 15 de juny, de mesures urgents per a la sostenibilitat i la circularitat del turisme de les Illes Balears.

14. El Parlament de les Illes Balears constata que l'actual normativa europea considera les illes mediterrànies exactament igual que el territori continental, tot i estar sotmeses a unes circumstàncies de molta major vulnerabilitat. Per això, insta el Govern de les Illes Balears a traslladar al Govern de l'Estat i a la Comissió Europea la necessitat d'un estatut específic per a les illes poblades del Mediterrani, de manera que, de forma justificada i amb l'abast que es consideri necessari, quedin excepcions de certs principis de la normativa europea (lliure circulació, mercat interior i ajudes públiques, per exemple) que impacten negativament en les condicions de vida dels residents en aquestes illes.

15. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de l'Estat a donar compliment, en el termini d'un mes, al mandat de la disposició transitòria primera del Reial decret llei 4/2019, de 22 de febrer, de sol·licitar a la Comissió Europea la modificació del Reglament UE 1407/2013, de 18 de desembre de 2013, relatiu a l'aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat de funcionament de la Unió Europea a les ajudes de minimis, per incrementar el límit d'ajudes acumulades per una mateixa empresa per al transport de mercaderies per als territoris insulars; i perquè les compensacions al transport aeri i marítim de mercaderies previstes al Règim especial de les Illes Balears no quedin sotmeses a l'aplicació de l'esmentat Reglament UE 1407/2013.

Palma, a 18 de novembre de 2022

El portaveu

Josep Castells i Baró

### 3.10. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ESCRITA

#### Ordre de Publicació

*La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 23 de novembre de 2022, admet a tràmit les preguntes amb sol·licitud de resposta escrita següents.*

Palma, a 23 de novembre de 2022

El president del Parlament

Vicenç Thomas i Mulet



A)

**RGE núm. 11839/22, del diputat Josep Ferrà i Terrassa, del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, relativa a Via Verda d'Alaró, 1.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Sr. Conseller Josep Marí i Ribas, en quin punt es troba el projecte Via Verda d'Alaró?

Palma, a 15 de novembre de 2022

El diputat

Josep Ferrà i Terrassa

B)

**RGE núm. 11840/22, del diputat Josep Ferrà i Terrassa, del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, relativa a Via Verda d'Alaró, 2.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Sr. Conseller Josep Marí i Ribas, per què no s'han resolt encara les al·legacions al projecte Via Verda d'Alaró?

Palma, a 15 de novembre de 2022

El diputat

Josep Ferrà i Terrassa

C)

**RGE núm. 11841/22, del diputat Josep Ferrà i Terrassa, del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, relativa a Via Verda d'Alaró, 3.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Sr. Conseller Josep Marí i Ribas, quan tenen previst iniciar les obres de la Via Verda d'Alaró?

Palma, a 15 de novembre de 2022

El diputat

Josep Ferrà i Terrassa

D)

**RGE núm. 11842/22, del diputat Josep Ferrà i Terrassa, del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, relativa a Via Verda d'Alaró, 4.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Sr. Conseller Josep Marí i Ribas, està previst iniciar les obres de la Via Verda d'Alaró dins aquesta legislatura?

Palma, a 15 de novembre de 2022

El diputat

Josep Ferrà i Terrassa

E)

**RGE núm. 11843/22, del diputat Josep Ferrà i Terrassa, del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, relativa a Via Verda d'Alaró, 5.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Sr. Conseller Josep Marí i Ribas, quin pressupost destinaran a la Via Verda d'Alaró?

Palma, a 15 de novembre de 2022

El diputat

Josep Ferrà i Terrassa

### 3.11. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ORAL DAVANT PLE

#### Ordre de Publicació

*La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 23 de novembre de 2022, ratifica l'admissió per delegació de les preguntes amb sol·licitud de resposta oral davant el Ple següents.*

*Palma, a 23 de novembre de 2022*

*El president del Parlament*

*Vicenç Thomas i Mulet*

A)

**RGE núm. 11881/22, del diputat Josep Melià i Ques, del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes Balears, relativa a manca de professorat de formació professional.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula a la presidenta del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Presidenta, considera que el camí per cobrir la manca de professorat de formació professional és expulsant professors que feia molts d'anys que realitzaven aquesta feina?

Palma, a 17 de novembre de 2022

El diputat

Josep Melià i Ques

B) **RGE núm. 11910/22, del diputat Jorge Campos i Asensi, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a sol·licitud d'explicacions al Ministeri d'Igualtat per l'aplicació de la llei de "només sí és sí".**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula a la presidenta del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Armengol, el seu govern ha sol·licitat explicacions al Ministeri d'Igualtat després de les conseqüències derivades de l'aplicació de la llei del "només sí és sí"?

Palma, a 21 de novembre de 2022  
El diputat  
Jorge Campos i Asensi

C) **RGE núm. 11913/22, de la diputada Maria Núria Riera i Martos, del Grup Parlamentari Popular, relativa a finançament de les obres viàries a les Illes Balears.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Consellera d'Hisenda, com es finançaran les obres viàries a les Illes Balears?

Palma, a 21 de novembre de 2022  
La diputada  
Maria Núria Riera i Martos

### Ordre de Publicació

*La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 23 de novembre de 2022, admet a tràmit les preguntes amb sol·licitud de resposta oral davant el Ple següents.*

*Palma, a 23 de novembre de 2022  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

D) **RGE núm. 11942/22, de la diputada Catalina Pons i Salom, del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes Balears, relativa a pressupostos d'IB3 per a 2023.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Consellera, ens pot especificar quin és l'increment real, per a producció pròpia, en els pressupostos d'IB3 per a 2023?

Palma, a 23 de novembre de 2022  
La diputada  
Catalina Pons i Salom

E) **RGE núm. 11943/22, del diputat Josep Melià i Ques, del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes Balears, relativa a activitats instal·lades a sòl rústic.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula a la presidenta del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Presidenta, pensa impulsar el seu govern canvis normatius per possibilitar el funcionament, encara que sigui temporal, d'activitats instal·lades a sòl rústic de fa anys a municipis sense polígon, com ja va fer amb els parcs verds?

Palma, a 23 de novembre de 2022  
El diputat  
Josep Melià i Ques

F) **RGE núm. 11950/22, del diputat Jesús Méndez i Baiges, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a costos derivats de la incineració de residus en gestió d'escorxadors i producte local a Menorca.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Consellera, es planteja la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació l'impacte que suposen els costos d'incineració dels residus SANDACH tant en els resultats de gestió dels escorxadors de Menorca com en el preu final del nostre producte local?

Palma, a 23 de novembre de 2022  
El diputat  
Jesús Méndez i Baiges

G) **RGE núm. 11951/22, del diputat Juan Manuel Gómez i Gordiola, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a programa test de detecció de càncer colorectal a les Illes Balears.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Consellera de Salut i Consum, quina és la valoració del seu departament respecte del funcionament del programa de

cribratge de càncer colorectal des de la seva posada en marxa el 2022?

Palma, a 23 de novembre de 2022

El diputat

Juan Manuel Gómez i Gordiola

H)

**RGE núm. 11952/22, de la diputada María Salomé Cabrera i Roselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a nivell de facturació i rendibilitat.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sr. Conseller de Turisme, quina valoració fa del nivell de facturació respecte de la rendibilitat?

Palma, a 23 de novembre de 2022

La diputada

María Salomé Cabrera i Roselló

I)

**RGE núm. 11953/22, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a mesures davant l'augment d'ingressos hospitalaris per infeccions respiratòries.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Davant un possible augment d'ingressos hospitalaris per infeccions respiratòries, quines mesures ha previst el Govern?

Palma, a 23 de novembre de 2022

La diputada

Isabel María Borrás i Roselló

J)

**RGE núm. 11954/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a beneficis del pla Next Generation EU a les empreses de les Illes Balears.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Com ha beneficiat el pla Next Generation EU les empreses de les Illes Balears?

Palma, a 23 de novembre de 2022

La diputada

María Asunción Pons i Fullana

K)

**RGE núm. 11955/22, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a política d'habitatge.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sr. Conseller de Mobilitat i Habitatge, considera que generar cortines de fum i falses expectatives és una bona política d'habitatge?

Palma, a 23 de novembre de 2022

El diputat

José Luis Camps i Pons

L)

**RGE núm. 11956/22, del diputat Juan Manuel Lafuente i Mir, del Grup Parlamentari Popular, relativa a reducció d'alts càrrecs per compensar la inflació.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Pensa reduir el Govern els alts càrrecs el 2023 per compensar la inflació?

Palma, a 23 de novembre de 2022

El diputat

Juan Manuel Lafuente i Mir

M)

**RGE núm. 11957/22, de la diputada Margalida Durán i Cladera, del Grup Parlamentari Popular, relativa a retrocés en els objectius del Pacte d'estat contra la violència de gènere.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Considera el Govern que s'ha retrocedit en els objectius marcats en el Pacte d'estat contra la violència de gènere aprovat l'any 2017?

Palma, a 23 de novembre de 2022

La diputada

Margalida Durán i Cladera

N)

**RGE núm. 11958/22, de la diputada Maria Núria Riera i Martos, del Grup Parlamentari Popular, relativa a model de gestió.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sr. Yllanes, què entenen vostès per tenir un model de gestió?

Palma, a 23 de novembre de 2022  
La diputada  
Maria Núria Riera i Martos

O)

**RGE núm. 11959/22, del diputat Sebastià Sagreras i Ballester, del Grup Parlamentari Popular, relativa a nou impost autonòmic sobre els pisos buits que fa Unidas Podemos.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sr. Conseller de Mobilitat i Habitatge, quina opinió li mereix la proposta de nou impost autonòmic sobre els pisos buits que fa Unidas Podemos?

Palma, a 23 de novembre de 2022  
El diputat  
Sebastià Sagreras i Ballester

P)

**RGE núm. 11960/22, del diputat Antonio Costa i Costa, del Grup Parlamentari Popular, relativa a inversions a la xarxa viària per part dels consells insulars.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula a la presidenta del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Armengol, considera necessari que els consells insulars puguin invertir a la xarxa viària per incrementar la seguretat i reduir els embossos?

Palma, a 23 de novembre de 2022  
El diputat  
Antonio Costa i Costa

Q)

**RGE núm. 11961/22, del diputat Sergio Rodríguez i Farré, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a nou edifici per a IB3 Ràdio i Televisió.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Garrido, creu que és el moment i és objectivament necessari un nou edifici per a IB3 Ràdio i Televisió?

Palma, a 23 de novembre de 2022  
El diputat  
Sergio Rodríguez i Farré

R)

**RGE núm. 11962/22, del diputat Jorge Campos i Asensi, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a compra d'habitatges a no residents.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula a la presidenta del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Armengol, per quin motiu vol prohibir la compra d'habitatges a no residents?

Palma, a 23 de novembre de 2022  
El diputat  
Jorge Campos i Asensi

S)

**RGE núm. 11963/22, del diputat Antonio Jesús Sanz i Igual, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a Pla de pesca professional artesanal a les aigües interiors de les illes Pitiüses.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. de la Concha, quina valoració fa dels resultats del Pla de pesca professional artesanal a les aigües interiors de les illes Pitiüses, dimanant del Decret 15/2022, pel que fa a Formentera?

Palma, a 23 de novembre de 2022  
El diputat  
Antonio Jesús Sanz i Igual

T)

**RGE núm. 11964/22, del diputat Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a ajuts al lloguer d'habitatge.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula a la presidenta del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Considera que els ajuts al lloguer d'habitatge arriben a qui ho necessita?

Palma, a 23 de novembre de 2022

El diputat

Josep Castells i Baró

U)

**RGE núm. 11965/22, de la diputada Patricia Guasp i Barrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a veto del PSOE i Unidas Podemos en el Congrés a l'actualització de la indemnització per residència (plus d'insularitat).**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula a la presidenta del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Armengol, comparteix la decisió del seu partit en el Congrés dels Diputats per no actualitzar la indemnització per residència (plus d'insularitat) dels funcionaris de l'Estat destinats a les Illes Balears?

Palma, a 23 de novembre de 2022

La diputada

Patricia Guasp i Barrero

### 3.13. PROPOSICIONS NO DE LLEI DAVANT PLE

#### Ordre de Publicació

*La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 23 de novembre de 2022, admet a tràmit la proposició no de llei següent, a tramitar davant el Ple de la cambra.*

*Palma, a 23 de novembre de 2022*

*El president del Parlament*

*Vicenç Thomas i Mulet*

A)

**RGE núm. 11821/22, del Grup Parlamentari Popular, contra la derogació del delictes de sedició (procediment d'urgència).**

D'acord amb el que preveuen els articles 181 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el Grup

Parlamentari Popular presenta la proposició no de llei següent perquè sigui tramitada davant Ple pel procediment d'urgència.

Motivació del procediment d'urgència: Donat el recent anunci del president del Govern d'Espanya en relació amb la presentació d'una iniciativa que deroga el delictes de sedició, es fa necessari i urgent que el Parlament de les Illes Balears expressi el seu rebuig sobre aquest tema així com contra els qui pretenen constantment soscavar els principis fonamentals de l'Estat de Dret intentant corregir i posar en dubte la independència del Poder Judicial.

Recentment, i en el marc de la negociació dels pressuposts generals de l'Estat per a l'any 2023, el Govern d'Espanya ha tornat a fer pública la seva intenció de reformar el delictes de sedició, tipificat en l'article 544 del Codi Penal i que castiga els qui, sense estar compresos en el delictes de rebel·lió, s'alcen públicament i tumultuàriament per impedir, per la força o fora de les vies legals, l'aplicació de les lleis. Aquesta reforma va ser avançada per l'executiu el gener de 2020, tres mesos després de la condemna imposada pel Tribunal Suprem als líders del procés en aplicació d'aquest article.

El 10 de novembre de 2022 el president del Govern va confirmar que presentarà una iniciativa legislativa per derogar el delictes de sedició i substituir-lo per un altre de "desordres públics agreujats". Les lleis d'Espanya no poden redactar-se en la seu d'ERC ni per la conveniència política de Pedro Sánchez. Ni la Constitució ni l'Estat de Dret poden rendir-se a les necessitats de cap dirigent polític i menys a les d'aquells que es van aixecar contra la nostra nació. En cap país europeu es reformaria el delictes de sedició per part dels sediciosos.

Amb aquest anunci, el Govern d'Espanya reprèn un perillós precedent: el de cedir de manera constant i permanent a les pretensions més radicals dels seus socis parlamentaris, encara que amb això no sols soscavin els principis i fonaments de l'Estat de Dret, sinó que posin clarament en qüestió la independència del poder judicial en tornar a corregir les sentències del Tribunal Suprem i en la politització de la justícia en admetre que siguin els polítics condemnats per sedició els qui modifiquen les penes dels delictes que han comès.

Dit d'una altra manera, en cas que es duguí a terme aquesta reforma, el Govern d'Espanya estaria participant activament en el descrèdit i el menyscapse de dues institucions fonamentals de l'Estat, com són les Corts Generals i els tribunals de Justícia, beneficiant políticament i judicialment els qui en el seu moment van tractar d'atemptar contra la integritat territorial i l'ordre constitucional d'Espanya.

Les comunitats autònomes han de pronunciar-se públicament si secunden reduir les penes establertes en el delictes de sedició, o si bé rebutgen aquesta modificació. Es considera essencial que des de les comunitats autònomes i els ajuntaments existeixi un pronunciament explícit per manifestar el rebuig a qualsevol acció que suposi afèblir l'Estat. Des d'aquestes institucions que formen part de l'Estat s'ha de dur a terme una defensa a ultrança del principi que tots som iguals davant la llei.

Ni Pedro Sánchez és digne de la tradició democràtica del PSOE ni el PSOE pot callar davant aquest episodi sense ser còmplice exprés d'aquesta barbaritat política. El silenci dels

seus dirigents i barons és una traïció als valors que un dia van decidir representar i als electors que van votar per ells.

No deixa de ser sorprenent que, al mateix temps que l'executiu es mostra favorable a derogar el delictes de sedició, sembli haver oblidat altres propostes com l'anunciada el 2019 per prohibir per llei la celebració de referèndums il·legals.

És necessari ressaltar que, segons les últimes dades demoscòpiques conegudes, menys d'un 20% de la població espanyola dona suport a l'executiu en la seva decisió de rebaixar les penes pel delictes de sedició. Fins i tot un 49% dels que declaren haver donat suport en les urnes a l'actual partit en el govern es mostren contraris a aquesta reforma.

Espanya és una democràcia estable i consolidada, però no per això menys necessitada d'institucions fortes, que comptin no sols amb el suport de la llei sinó també de l'estima i la confiança dels ciutadans. Per això veiem amb preocupació la inèrcia de l'actual Govern a transigir amb les reclamacions dels seus socis parlamentaris, siguin aquestes per cessar la secretària d'Estat directora del Centre Nacional d'Intel·ligència, o per no recórrer davant el Tribunal Constitucional una llei autonòmica d'ensenyament feta a mida per no complir amb una sentència judicial. L'anunci de la reforma del delictes de sedició és només una més de les concessions, però, donada l'aritmètica parlamentària, no sembla que hagi de ser l'última.

Davant aquestes circumstàncies, és temps de sol·licitar al Govern i al seu president que exerceixin lleialment les funcions que tenen encomanades, actuïn en defensa de l'Estat i de les seves institucions i, per tant, que no cedeixin davant les pretensions dels que, emparats en la llei, han fet i fan tot el possible per menyscabar-la.

Hi haurà entesa entre les dues grans forces polítiques d'Espanya. Però serà amb aquest PP i amb un altre PSOE. Un en el qual no hi hagi un Pedro Sánchez que ha humiliat una nació que mereix un govern més digne del que avui està mancat, i un nou projecte que garanteixi major qualitat democràtica.

Els interessos generals de la nació i dels espanyols han de prevaler sempre, fins i tot per sobre dels interessos particulars del govern o de qui ostenti la seva presidència.

Per tot el que s'ha exposat, el Grup Parlamentari Popular presenta la següent

### **Proposició no de llei**

El Parlament de les Illes Balears insta el president del Govern i el Govern d'Espanya a:

Primer. Retirar de manera immediata la iniciativa parlamentària presentada i no dur a terme cap modificació del Codi Penal que suposi derogar el delictes de sedició.

segon. Complir, acatar i respectar la Constitució Espanyola, aprovada de manera majoritària pels espanyols, en la qual no té cabuda la sedició ni els referèndums il·legals, i, sobretot, ratificar l'article 2 d'aquesta: "la Constitució es fonamenta en la indissoluble unitat de la Nació espanyola, pàtria comuna i indivisible de tots els espanyols, i reconeix i garanteix el dret

a l'autonomia de les nacionalitats i regions que la integren i la solidaritat entre totes elles".

Palma, a 14 de novembre de 2022

El portaveu

Antonio Costa i Costa

## **3.14. PROPOSICIONS NO DE LLEI DAVANT COMISSIÓ**

### **Ordre de Publicació**

*La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 23 de novembre de 2022, admet a tràmit les proposicions no de llei següents, a tramitar davant comissió.*

*Palma, a 23 de novembre de 2022*

*El president del Parlament*

*Vicenç Thomas i Mulet*

A)

**RGE núm. 11837/22, dels Grups Parlamentaris Socialista, Unidas Podemos i MÉS per Mallorca, relativa a recomanacions polítiques d'ocupació UE, davant la Comissió de Turisme i Treball.**

D'acord amb el que preveuen els articles 181 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, els grups parlamentari Socialista, Unidas Podemos i MÉS per Mallorca presenten la proposició no de llei següent perquè sigui tramitada davant la Comissió de Turisme i Treball.

Per tal de coordinar la política fiscal dels estats membres, la UE emet una sèrie de recomanacions polítiques o *Guidelines* en diferents àmbits de les polítiques públiques amb l'objectiu de donar una direcció i coherència a les polítiques que continuen sent competència dels països europeus.

En aquest sentit, el passat 10 d'octubre es va aprovar a la Comissió d'Ocupació i Afers Socials del Parlament Europeu l'informe per la proposta d'una decisió del Consell de Recomanacions de política d'ocupació als estats membres. Aquest informe (COM(2022)0241 – C9-0199/2022 – 2022/0165(NLE)), dirigit per l'eurodiputada Alicia Homs, recull dins el seu annex 1 aquestes recomanacions. Dins l'informe aprovat es reconeix la importància capital de les polítiques públiques no només per la consecució de l'objectiu de plena ocupació, sinó la rellevància d'aquestes polítiques per la qualitat de l'ocupació. En aquest sentit l'informe mostra el gir a l'esquerra de la Unió Europea des de l'esclat de la pandèmia de la COVID cap a una economia social de mercat on la paraula social cada vegada agafa més preponderància sobre el mercat.

Dins aquest informe la UE plasma de forma clara la responsabilitat dels diferents estats membres d'intervenir els mercats laborals per tal de garantir de forma generalitzada l'accés a un lloc de treball amb unes condicions i un salari que permetin portar una vida digna. Per assolir aquest objectiu, diu l'informe, els estats membres han d'actuar tant amb els mecanismes directes (com la determinació d'un salari mínim

interprofessional) com indirectes (mitjançant el foment i la mediació dins la negociació col·lectiva dels agents socials).

D'aquesta forma la UE va consolidant el seu gir més social, conjuntament amb altres iniciatives aprovades recentment en aquest sentit per tal de prioritzar el bé comú sobre la llibertat d'empresa. L'informe esmentat representa un exemple més de la llarga llista de canvis dels darrers anys a la UE d'ençà de la pandèmia i de la publicació del EU Green Deal.

És per tot això que els grups sotasignants presenten la següent

### Proposició no de llei

1. El Parlament de les Illes Balears constata la seva conformitat amb les directrius i l'esperit de l'informe aprovat el passat 10 d'octubre al Parlament Europeu, de proposta per la decisió del Consell de recomanacions de polítiques d'ocupació per als estats membres. En particular, el Parlament de les Illes Balears constata que:

1. Els estats membres han d'adaptar les polítiques d'ocupació i coordinar les millors pràctiques a nivell europeu amb atenció a mesures temporals de protecció de les persones treballadores en temps de crisi i involucrar els agents socials a aquest efecte. Aquestes mesures haurien d'incloure subsidis salarials, suport als ingressos i l'extensió de les prestacions d'atur, així com l'extensió dels permisos per malaltia pagats, permisos per a cuidadors i acord per a la implementació del teletreball.

2. Els estats membres i els agents socials han de garantir que tots els treballadors tinguin salaris justos, ja sigui directament mitjançant la negociació col·lectiva o bé mitjançant salaris mínims adequats i unes polítiques públiques que assegurin uns estàndards decents de vida, amb atenció especial als col·lectius vulnerables i al combat de l'existència de persones treballadores pobres.

3. Els estats membres han d'encarar les necessitats dels sectors i les regions amb dèficits estructurals de mà d'obra qualificada de forma adequada, amb atenció especial a aquelles ocupacions relacionades amb la transició digital i la transició verda.

4. S'ha de facilitar la transició de l'aprenentatge a l'exercici professional per persones joves mitjançant pràctiques remunerades de qualitat.

5. A la vista de la gran necessitat de treballadors a determinades ocupacions i sectors, els estats membres han de contribuir impulsant l'oferta laboral, especialment mitjançant la promoció de salaris i condicions de treball decents.

6. Els estats membres han de tancar les bretxes de gènere salarials i de pensions que existeixen actualment.

7. Els estats membres, per tal d'assegurar que tots els seus treballadors gaudeixen d'unes condicions de feina dignes, aplicaran completament el Conveni 81 de l'OIT sobre inspecció de treball.

8. Les polítiques han de dirigir-se a la millora i el suport de la participació al mercat de treball i en la suficiència d'oferta laboral necessària, en especial pel que fa a les transicions digital i verda, així com a regions especialment desfavorides, incloent zones perifèriques i territoris insulars.

2. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears i el Govern d'Espanya a seguir protegint als sectors més vulnerables de la població de la pèrdua de poder adquisitiu deguda a la inflació, així com a remarcar les seves funcions d'intermediació en el marc de la negociació col·lectiva per tal de garantir un repartiment just dels costos derivats de la inflació entre les empreses i les persones treballadores.

Palma, a 15 de novembre de 2022

Els diputats

Enric Casanova i Peiró

Antonia Martín i Perdiz

Joan Josep Mas i Tugores

Els portaveus

Pilar Costa i Serra

Alejandro López i Soria

Miquel Ensenyat i Riutort

B)

**RGE núm. 11895/22, del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, relativa a topònims de les Illes Balears al Google Maps, davant la Comissió d'Educació, Recerca i Cultura.**

D'acord amb el que preveuen els articles 181 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el Grup Parlamentari MÉS per Mallorca presenta la proposició no de llei següent perquè sigui tramitada davant la Comissió d'Educació Recerca i Cultura.

Els topònims formen part del patrimoni cultural immaterial i de la identitat dels pobles. Alhora, són un element essencial en la identificació dels territoris.

D'altra banda, és habitual que s'adaptin a la llengua de recepció topònims propis d'altres llengües. L'existència de formes adaptades de topònims exògens està relacionada amb el fet que tinguin una tradició i un ús consolidat. Si no és el cas, el criteri habitual és emprar la forma pròpia de la llengua d'origen. Per aquest motiu, només hi ha formes adaptades d'alguns topònims de les altres llengües. Així, en català tenim Londres (i no \*London) i Manchester (i no \*Mantxester).

L'aplicació Google Maps, de l'empresa Google, té diferents versions lingüístiques, segons les preferències indicades o la llengua de navegació per Internet. Els topònims dels mapes es mostren en la llengua pròpia del territori o bé en les formes adaptades d'acord amb els criteris internacionals habituals.

Aquest ús, que es dona en totes les llengües, té, però, una excepció molt important si es consulta Google Maps en castellà, ja que en aquest cas, per als topònims de les Illes Balears, es poden trobar formes com per exemple Santañy, Lluchmayor, La Puebla, Ferrerías, San José o San Antonio Abad.

Aquestes formes de topònims propis de la llengua catalana, que no tenen cap tipus de justificació, són una falta de respecte cap a la cultura i els ciutadans de les Illes Balears. És per això que creim que aquest parlament i totes les institucions de les Illes Balears s'haurien de dirigir a Google per tal que esmeni aquesta situació tan anòmla.

Per tot això, el Grup Parlamentari MÉS per Mallorca proposa la següent

### Proposició no de llei

1. El Parlament de les Illes Balears insta Google que, en la versió castellana de l'aplicació Google Maps, faci servir els topònims de les Illes Balears d'acord amb els criteris habituals emprats també en la resta de llengües: en la llengua de recepció per als casos que hi hagi forma tradicional consolidada i en la llengua pròpia del territori, el català, per a la resta.

2. El Parlament de les Illes Balears insta la resta d'institucions de les Illes Balears a adreçar-se a Google per demanar-los que esmenin aquesta situació tan anòmala.

Palma, a 18 de novembre de 2022

El diputat

Joan Josep Mas i Tugores

El portaveu

Josep Ferrà i Terrassa

C)

### RGE núm. 11896/22, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a condemnar la supressió del delictes de sedició del Codi Penal, davant la Comissió d'Assumptes Institucionals i Generals (procediment d'urgència).

D'acord amb el que preveuen els articles 181 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el Grup Parlamentari Ciudadanos presenta la proposició no de llei següent perquè sigui tramitada davant la Comissió d'Assumptes Institucionals i Generals pel procediment d'urgència.

Motivació del procediment d'urgència: El Govern d'Espanya ha presentat en el Congrés dels Diputats una proposició de llei amb la qual pretén reformar el Codi Penal. La principal modificació que conté aquesta llei és l'eliminació del delictes de sedició del nostre ordenament jurídic. Aquesta notícia s'uneix al reguitzell de concessions que el Govern, per saldar els seus comptes pendents amb els seus socis de govern, realitza amb aquells que donen cops contra la nostra Constitució i el nostre Estat de Dret. Per això és urgent que el Parlament de les Illes Balears expressi la seva condemna davant la pretesa supressió del delictes de sedició del Codi Penal.

Divendres passat, 11 de novembre, el Govern d'Espanya va presentar en el Congrés dels Diputats una proposició de llei amb la qual pretén reformar el Codi Penal. La principal modificació que conté aquesta llei és l'eliminació del delictes de sedició del nostre ordenament jurídic. Amb aquesta modificació, el delictes de sedició passaria a entrar dins de la categoria de "desordres públics agreujats" i la pena de presó es reduiria fins a cinc anys.

Aquesta notícia s'uneix al reguitzell de concessions que el Govern, per saldar els seus comptes pendents amb els seus socis de govern, realitza amb aquells que donen cops contra la nostra Constitució i el nostre Estat de Dret. En aquesta ocasió suposa el lliurament del Codi Penal als separatistes a canvi del suport d'aquests als pressupostos.

El reconeixement i la tipificació d'aquest delictes ha estat fonamental perquè els separatistes catalans, que van atemptar contra la convivència de tots els espanyols i contra l'Estat de Dret el 2017, fossin jutjats, i posteriorment empresonats, per manipular el funcionament ordinari de les institucions al servei dels seus interessos particulars i imposar així la seva consciència enfront de les conviccions de la resta dels seus conciutadans.

Amb aquesta modificació del Codi Penal, realitzada a esquena dels òrgans preceptius i consultius com són el Consell d'Estat i el Tribunal Constitucional, el Govern no té un altre afany que beneficiar els separatistes condemnats i fugats perquè puguin utilitzar les institucions públiques al seu antull.

Una vegada més observem com aquest govern, capaç de tot, realitza una nova cessió arbitrària perquè els seus socis separatistes tinguin un codi penal a mesura amb el qual el colpisme els surti gratis.

Per tot això el Grup Parlamentari Ciudadanos formula la següent

### Proposició no de llei

1. El Parlament de les Illes Balears expressa el seu rebuig davant la supressió del delictes de sedició i condemna la modificació partidista del Codi Penal que pretén realitzar el Govern a la mesura dels qui van ser condemnats per sedició i malversació en el cop a la democràcia de Catalunya el 2017.

2. El Parlament de les Illes Balears insta els grups parlamentaris de PSOE i Podemos en el Congrés dels Diputats a retirar la proposició de llei amb la qual pretenen suprimir el delictes de sedició del Codi Penal per afavorir els seus socis nacionalistes.

Palma, a 18 de novembre de 2022

La diputada

Patricia Guasp i Barrero

El portaveu

Juan Manuel Gómez i Gordiola

## 3.15. RESPOSTES A PREGUNTES

### Ordre de Publicació

A)

**A la Pregunta RGE núm. 2520/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a grau d'Enginyeria informàtica a l'extensió de la UIB a Menorca (1).**

El Govern de les Illes Balears ha treballat conjuntament amb la Universitat de les Illes Balears per implantar el grau d'Enginyeria Informàtica a Menorca pel curs 2023-24.

Els pressupostos de la comunitat autònoma de les Illes Balears del 2023 ja compten amb una partida pressupostària per la implantació del primer curs: 682.250€.



Palma, 15 de novembre de 2022  
El conseller de Fons Europeus, Universitat i Cultura  
Miquel Company i Pons

### Ordre de Publicació

B)

**A la Pregunta RGE núm. 2521/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a grau d'Enginyeria informàtica a l'extensió de la UIB a Menorca (2).**

El Govern de les Illes Balears ha treballat conjuntament amb la Universitat de les Illes Balears per implantar el grau d'Enginyeria Informàtica a Menorca pel curs 2023-24.

Els pressuposts de la comunitat autònoma de les Illes Balears del 2023 ja compten amb una partida pressupostària per la implantació del primer curs: 682.250€.

Palma, 15 de novembre de 2022  
El conseller de Fons Europeus, Universitat i Cultura  
Miquel Company i Pons

### Ordre de Publicació

C)

**A la Pregunta RGE núm. 2522/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a grau d'Enginyeria informàtica a l'extensió de la UIB a Menorca (3).**

El Govern de les Illes Balears va anunciar el mes de juliol de 2022 que estava treballant conjuntament amb la Universitat de les Illes Balears per implantar el grau d'Enginyeria Informàtica a Menorca pel curs 2023-24.

Els pressuposts de la comunitat autònoma de les Illes Balears del 2023 ja compten amb una partida pressupostària per la implantació del primer curs: 682.250€.

Palma, 15 de novembre de 2022  
El conseller de Fons Europeus, Universitat i Cultura  
Miquel Company i Pons

### Ordre de Publicació

D)

**A la Pregunta RGE núm. 2523/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a grau d'Enginyeria informàtica a l'extensió de la UIB a Menorca (4).**

El Govern de les Illes Balears va anunciar el mes de juliol de 2022 que estava treballant conjuntament amb la Universitat de les Illes Balears per implantar el grau d'Enginyeria Informàtica a Menorca pel curs 2023-24.

Els pressuposts de la comunitat autònoma de les Illes Balears del 2023 ja compten amb una partida pressupostària per la implantació del primer curs: 682.250€.

L'objectiu principal d'aquests estudis és formar professionals qualificats en tot el ventall de l'àmbit de la informàtica.

Aquest grau, que ha s'implanta a l'illa de Mallorca, està acreditat amb el segell EURO-INF, l'acreditació internacional d'enginyeria informàtica més prestigiosa d'Europa, atorgada per la Xarxa Europea de Garantia de Qualitat de l'Educació en Informàtica (EQANIE). Aquesta acreditació garanteix que la titulació compleix els elevats estàndards de qualitat fixats per l'EQANIE i facilita l'accés dels titulars a màsters i doctorats internacionals i la mobilitat professional dels graduats.

La legislació exigeix que els títols oficials d'Espanya siguin avaluats positivament per l'Agència Nacional de la Qualitat i Acreditació (ANECA). Aquest procés es diu verificació i la seva finalitat és assegurar que el programa formatiu que seguirà és adequat per obtenir les competències i adquirir els resultats d'aprenentatge prevists.

Palma, 15 de novembre de 2022  
El conseller de Fons Europeus, Universitat i Cultura  
Miquel Company i Pons

### Ordre de Publicació

E)

**A la Pregunta RGE núm. 2828/22, del diputat Jorge Campos i Asensi, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a habitatges gestionats per l'IBAVI ocupats il·legalment.**

L'any 2019 hi havia 117 habitatges ocupats de manera irregular, en l'actualitat n'hi ha 45. Hem reduït l'ocupació en 72 habitatges, això és més d'un 60%.

Palma, 7 de novembre de 2022  
El conseller de Mobilitat i Habitatge  
Josep Marí i Ribas

### Ordre de Publicació

F)

**A la Pregunta RGE núm. 4867/22, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a al·legacions al Reial Decret 42/2022, de 18 de gener, pel qual es regula el Bo de Lloguer Jove i el Pla estatal per a l'accés a l'habitatge 2022-2025.**

No. El Govern està d'acord amb els recursos que han arribat a la nostra comunitat autònoma.

Palma, 9 de novembre de 2022  
El conseller de Mobilitat i Habitatge  
Josep Marí i Ribas

## Ordre de Publicació

G)

A la Pregunta **RGE núm. 5250/22**, del diputat **José Luis Camps i Pons**, del Grup Parlamentari Popular, relativa a persones o famílies de Formentera que no han rebut a dia 20 de juny de 2022 l'ajuda per a lloguer corresponent als anys 2019 i 2020.

Formentera	2019	2022
Pagats	73	86
Denegats	8	17
Arxivats	3	14
Pendents de pagament	0	0

Palma, 15 de novembre de 2022  
El conseller de Mobilitat i Habitatge  
Josep Marí i Ribas

## Ordre de Publicació

H)

A la Pregunta **RGE núm. 5424/22**, de la diputada **Margalida Durán i Cladera**, del Grup Parlamentari Popular, relativa a tècnics superiors i tècnics especialistes d'especialitats no singulars que no compte amb la titulació de grau.

*Ateses l'extensió i les característiques de la resposta, la podeu consultar en aquest [enllaç](#).*

## Ordre de Publicació

I)

A la Pregunta **RGE núm. 5688/22**, del diputat **Marc Pérez-Ribas i Guerrero**, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a transport públic assequible a Balears.

Gràcies al compromís del Govern de Pedro Sánchez, des de l'1 de setembre i fins al 31 de desembre, les Illes gaudeixen de les majors bonificacions al transport públic de tot l'Estat:

A Mallorca:

- Tren i metro gratuïts (bonificat 100% per l'Estat).
- Xarxa de busos interurbans: 50% descompte en el primer viatge del mes. Fins al 72% de descompte per als usuaris que fan més viatges.

A Menorca, Eivissa i Formentera:

Les bonificacions de l'Estat han pujat del 30% al 50%, i els consells insulars les han complementat fins a la gratuïtat a la xarxa d'autobusos.

Beneficiaris al conjunt de les Illes Balears: més de 356.608 usuaris amb abonaments o targetes multi viatge.

- 275.865 usuaris amb targeta intermodal a Mallorca (38.643 ja gaudeixen de gratuïtat per ser joves fins a 16 anys).
- 49.774 usuaris de targetes de transport a Eivissa.
- 30.969 usuaris de targetes d'abonament a Menorca.
- Formentera: no hi ha aproximació feta.

Tot aquest esforç ja s'ha vist reflectit a Mallorca, en:

- Setembre de 2022 és el mes que més usuaris han utilitzat el transport ferroviari a Mallorca de tota la història.
- Fins ara, maig havia estat el mes amb majors registres, amb un total de 608.681 viatgers.
- En aquest mes de setembre s'han comptabilitzat 690.440 viatgers, un 13,43% més.

Per tant: el mes de setembre hem tingut un increment de viatgers del 13,43% respecte al millor mes registrat fins avui que va ser maig de 2022.

Palma, 4 de novembre de 2022  
El conseller de Mobilitat i Habitatge  
Josep Marí i Ribas

## Ordre de Publicació

J)

A la Pregunta **RGE núm. 6764/22**, del diputat **José Luis Camps i Pons**, del Grup Parlamentari Popular, relativa a obres de millora de les parades i estacions de bus a Eivissa i Menorca.

Les obres de millora a la qual vostè a fa referència són competència dels consells insulars. El Govern fa d'ens canalitzador dels fons Next Generation i els fa arribar als respectius consells.

Palma, 8 de novembre de 2022  
El conseller de Mobilitat i Habitatge  
Josep Marí i Ribas

## Ordre de Publicació

K)

A la Pregunta **RGE núm. 6765/22**, del diputat **José Luis Camps i Pons**, del Grup Parlamentari Popular, relativa a enllaç a través d'una via verda des de l'estació de Consell i Alaró.

El mes d'agost es va posar a informació pública el projecte de via verda Alaró-estació. Es va donar un termini de vint dies hàbils des de la publicació de l'anunci al BOIB, perquè es puguin formular les al·legacions corresponents. En aquest moment estam en procés de resoldre les al·legacions que s'han presentat, per aprovar finalment el projecte.

Palma, 7 de novembre de 2022  
El conseller de Mobilitat i Habitatge  
Josep Marí i Ribas

## Ordre de Publicació

L)

A la Pregunta **RGE núm. 7038/22**, de la diputada **María Asunción Pons i Fullana**, del Grup Parlamentari Popular, relativa a neteja de torrents a Menorca (1).

Actualment s'han reprès les tasques de neteja de Sa Cova, Trebalúger i Calafi Vell. Es preveu continuar a la resta de llocs indicats enguany.

Palma, 28 d'octubre de 2022  
El conseller de Medi Ambient i Territori  
Miquel Mir i Gual

### Ordre de Publicació

M)

**A la Pregunta RGE núm. 7039/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a neteja de torrents a Menorca (2).**

S'ha fet feina de neteja al torrent de Son Granota fins al camí de Son Patrici, amb posterioritat s'executarà la neteja i reparació del mur al camí de Ses Vinyes en les properes setmanes. Actualment s'està fent feina al barranc de Trebalúger.

Palma, 28 d'octubre de 2022  
El conseller de Medi Ambient i Territori  
Miquel Mir i Gual

### Ordre de Publicació

N)

**A la Pregunta RGE núm. 7041/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a neteja de torrents a Menorca (4).**

Actualment s'estan fent actuacions d'urgència a la zona del Molí de Dalt i Son Pruna. A la vegada s'està redactant el projecte necessari per a l'autorització necessària per estar a espai protegit.

Palma, 28 d'octubre de 2022  
El conseller de Medi Ambient i Territori  
Miquel Mir i Gual

### Ordre de Publicació

O)

**A la Pregunta RGE núm. 7042/22, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a neteja de torrents a Menorca (5).**

Es preveu que es destinin 72.795,00€ (Iva inclòs) durant el 2022. Els recursos humans tècnics i materials que es destinen a la conservació i manteniment dels torrents, depèn de la complexitat de les tasques que s'estiguin efectuant, la seva urgència i la possibilitat climàtica de dur-les a terme. Al contracte, els mínims prevists són 1 delegat, 1 encarregat general, 1 coordinador ambiental, 2 camions, 2 retroexcavadores, 3 desbrossadores, 3 motoserres, 1 dúmper, 1 formigonera i 1 trituradora i el personal necessari per a operar.

Palma, 28 d'octubre de 2022  
El conseller de Medi Ambient i Territori  
Miquel Mir i Gual

### Ordre de Publicació

P)

**A la Pregunta RGE núm. 7323/22, del diputat Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a designació dels responsables del compliment de la normativa lingüística a les gerències dels centres de salut de les Illes Balears.**

El Servei de Salut de les Illes Balears té 9 gerències: la Gerència d'Atenció Primària, on es troben inclosos els centres de salut i les unitats bàsiques, la gerència del SAMU061, les gerències dels diferents hospitals de les Illes Balears (l'Hospital Universitari Son Espases, l'Hospital de Son Llätzer, l'Hospital d'Inca, l'Hospital de Manacor, l'Hospital de Menorca i la Gerència de l'Hospital d'Eivissa i Formentera).

Referent a la Gerència d'Atenció Primària de Mallorca, hi ha una persona del Servei de Planificació Lingüística del Servei de Salut per a garantir el compliment de la normativa d'usos lingüístics.

Palma, 21 de novembre de 2022  
La consellera de Salut i Consum  
Patricia Gómez i Picard

---

### 3.17. INFORMACIÓ

#### Ordre de Publicació

A)

**Substitució de les preguntes amb sol·licitud de resposta oral davant el Ple RGE núm. 11851, 11868 i 11857/22.**

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 23 de novembre de 2022, es dona per assabentada de la substitució de les preguntes esmentades, presentades pels diputats Josep Melià i Ques, del Grup Parlamentari El Pi-Proposta per les Illes Balears, i Jorge Campos i Asensi, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, i per la diputada Maria Núris Riera i Martos, del Grup Parlamentari Popular, relatives a activitats instal·lades a sòl rústic, a model de gestió i a ajudes a immigrants en situació irregular, per les preguntes RGE núm. 11881, 11910 i 11913/22, relatives a manca de professorat de Formació Professional, a sol·licitud d'explicacions al Ministeri d'Igualtat per l'aplicació de la llei del "sols sí és sí" i a finançament de les obres viàries a les Illes Balears, respectivament.

Palma, a 23 de novembre de 2022  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet

## Ordre de Publicació

B)

**Ampliació del termini de presentació d'esmenes al Projecte de llei RGE núm. 11825/22.**

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 23 de novembre de 2022, admet a tràmit l'escrit RGE núm. 11845/22, presentat pel Grup Parlamentari Popular, i, conformement amb l'article 104 del Reglament de la cambra, acorda que el termini de presentació d'esmenes al projecte de llei esmentat, d'àrees municipals d'impuls comercial de les Illes Balears, finalitzi el proper dia 23 de gener de 2023.

*Palma, a 23 de novembre de 2022*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

## Ordre de Publicació

C)

**Tramitació pel procediment d'urgència per a la Proposició no de llei RGE núm. 5246/22.**

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 23 de novembre de 2022, admet a tràmit l'escrit RGE núm. 11879/22, presentat pels Grups Parlamentaris Mixt, Socialista, Unidas Podemos i MÉS per Mallorca, i, conformement amb els articles 106 i 107 del Reglament de la cambra i la Resolució de Presidència reguladora de l'aplicació del procediment d'urgència a les iniciatives no legislatives, acorda que la proposició no de llei esmentada, relativa a investigació i recerca i no-assetjament en la lluita contra la SIDA, sigui tramitada per aquest procediment.

*Palma, a 23 de novembre de 2022*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

## Ordre de Publicació

D)

**Tramitació de pregunta oral davant la Comissió d'Educació, Recerca i Cultura per a la Pregunta amb sol·licitud de resposta escrita RGE núm. 10570/22.**

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 23 de novembre de 2022, admet a tràmit l'escrit RGE núm. 11912/22, presentat pel diputat Josep Melià i Ques, del Grup Parlamentari El Pi-Proposta per les Illes Balears, i, conformement amb l'article 177.4 del Reglament de la cambra, acorda que la pregunta esmentada, relativa a existència d'informe sobre funcionaris interins d'FP sense titulació exclosos de la borsa d'aspirants a funcionaris interins docents, s'inclougi a l'ordre del dia de la primera sessió de la Comissió d'Educació, Recerca i Cultura que se celebri, on rebrà el tractament de les preguntes orals.

*Palma, a 23 de novembre de 2022*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

## Ordre de Publicació

E)

**Admissió de l'escrit RGE núm. 11934/22, del Govern de les Illes Balears, de correcció d'errades del Decret llei 9/2022, de 7 de novembre, de mesures urgents per compensar la inflació a les Illes Balears.**

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 23 de novembre de 2022, admet a tràmit l'escrit esmentat, presentat pel Govern de les Illes Balears, mitjançant el qual es trameta la correcció d'errades al decret llei indicat a l'enunciat.

*Palma, a 23 de novembre de 2022*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

## Ordre de Publicació

F)

**Habilitació de dilluns dia 5 de desembre de 2022 als efectes de celebrar sessió plenària i altres sessions parlamentàries que es puguin dur a terme.**

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 23 de novembre de 2022, conformement amb l'establert a l'article 72.2.2n del Reglament de la cambra, un cop recaptat l'acord unànim de la Junta de Portaveus, en sessió del mateix dia en la qual es troba constituïda com a tal, adopta l'acord d'habilitar el dilluns dia 5 de desembre de 2022 als efectes de celebrar sessió plenària i altres sessions parlamentàries que es puguin dur a terme.

*Palma, a 23 de novembre de 2022*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

---

**4. INFORMACIONS**

## Ordre de Publicació

A)

**Modificació del punt 1.3.2 de la Resolució de retribucions, indemnitzacions i assignacions institucionals per a l'any 2021, aprovada per acord de la Mesa de dia 28 d'abril de 2021.**

Atesa la insuficiència de les quantitats fixades com a límit anual en concepte de dietes de manutenció sense necessitat d'aportar justificants.

Per això, la Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 23 de novembre de 2022 adopta els acords següents:

**Primer.** Modificar el punt 1.3.2 en els seus dos darrers paràgrafs, que queden redactats de la següent manera:

“A partir de 10.000 euros anuals en concepte de pernoctació es pagarà al diputat o diputada la quantitat que justifiqui mitjançant justificants acreditatius de la despesa efectivament realitzada per a la seva pernoctació a Mallorca.

A partir de 6.000 euros anuals per als diputats o diputades de Menorca i Eivissa i a partir de 9.000 euros anuals per al diputat o diputada de Formentera en concepte de manutenció es pagarà al diputat o diputada la quantitat que justifiqui mitjançant justificants acreditatius de la despesa efectivament realitzada per a la seva manutenció.”

**Segon.** La modificació prevista a l'apartat anterior afecta tot l'exercici 2022.

**Tercer.** Publicar aquest acord al *Butlletí Oficial del Parlament de les Illes Balears*.

A la seu del Parlament, a 24 de novembre de 2022  
El president del Parlament de les Illes Balears  
Vicenç Thomas i Mulet

---



**BUTLLETÍ OFICIAL**  
**DEL**  
**PARLAMENT**  
**DE LES**  
**ILLES BALEARS**