

# BUTLLETÍ OFICIAL

## del

# PARLAMENT

## de les

# ILLES BALEARS



DL. PM. 558-1983

Fq.Con.núm. 33/28

19 de novembre de 2021

X legislatura

Núm. 130

## SUMARI

### 1. PLE DEL PARLAMENT

#### 1.1. TEXTOS APROVATS

##### 1.1.1. LLEIS

A) Llei per impulsar i agilitzar la tramitació d'ajudes i altres actuacions en matèria d'habitatge. 7439

B) Llei per la qual es modifiquen la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, i el Decret llei 11/2020, de 10 de juliol, pel qual s'estableix un règim sancionador específic per fer front als incompliments de les disposicions dictades per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19. 7458

##### 1.1.3. RESOLUCIONS DERIVADES DE MOCIONS

A) RGE núm. 11610/21, relativa a política general del Govern en matèria d'emergències. 7468

B) RGE núm. 11800/21, relativa a política general del Govern en relació amb el sector audiovisual de les Illes Balears. 7468

#### 1.2. TEXTOS DEBATUTS

##### 1.2.1. INTERPEL·LACIONS

A) RGE núm. 9633/21, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a política general del Govern en matèria de joventut. 7469

B) RGE núm. 10823/21, del Grup Parlamentari Popular, relativa a política general del Govern en matèria d'agricultura i ramaderia a les Illes Balears. 7469

**1.2.2. RESPOSTES A PREGUNTES FORMULADES EN EL PLE**

A) RGE núm. 10804/21, de la diputada Idoia Ribas i Marino, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a admissió a tràmit pel Tribunal Constitucional del recurs interposat per VOX contra el Decret llei 4/2021, que modifica la Llei de salut pública de Balears. 7469

B) RGE núm. 10808/21, de la diputada María Salomé Cabrera i Roselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a retard dels viatges de l'IMSERSO a la temporada turística. 7469

C) RGE núm. 11682/21, de la diputada Isabel María Borrás i Roselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a situació de les llistes d'espera a consultes. 7469

D) RGE núm. 11670/21, de la diputada Maria Antònia Sureda i Martí, del Grup Parlamentari El Pi-Proposta per les Illes Balears, relativa a ampliació dels horaris de la biblioteca de Can Sales a Palma. 7469

E) RGE núm. 11686/21, del diputat Sergio Rodríguez i Farré, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a procés de selecció de professors d'Islam. 7469

F) RGE núm. 11631/21, del diputat Antonio Jesús Sanz i Igual, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a servei aeri de control de la processonària a l'illa de Formentera per a 2022. 7469

G) RGE núm. 11675/21, del diputat Marc Pérez-Ribas i Guerrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a pèrdua del 10% de llocs de feina d'empreses tecnològiques en vuit anys. 7469

H) RGE núm. 11678/21, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a retard en el canvi de combustible a la central tèrmica de Maó. 7469

I) RGE núm. 11676/21, del diputat Juan Manuel Gómez i Gordiola, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a especialistes en reumatologia i al·lèrgologia. 7469

J) RGE núm. 11677/21, de la diputada María Salomé Cabrera i Roselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a regulació de l'arribada del turisme de creuers. 7469

K) RGE núm. 11679/21, del diputat Sebastià Sagreras i Ballester, del Grup Parlamentari Popular, relativa a preocupació sobre les dades rècord en l'arribada de pasteres a les Illes Balears. 7470

L) RGE núm. 11680/21, de la diputada Virginia Marí i Rennesson, del Grup Parlamentari Popular, relativa a informe que han entregat els veïns dels apartaments Don Pepe. 7470

M) RGE núm. 11817/21, de la diputada Margalida Durán i Cladera, del Grup Parlamentari Popular, relativa a recursos suficients per als infants amb necessitats educatives especials. 7470

N) RGE núm. 11681/21, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a principi de sostenibilitat en les noves promocions d'HPO. 7470

O) RGE núm. 11684/21, de la diputada Maria Núria Riera i Martos, del Grup Parlamentari Popular, relativa a compensació de la insularitat a les empreses de les Illes Balears. 7470

P) RGE núm. 11667/21, del diputat Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a finançament dels convenis de carreteres. 7470

Q) RGE núm. 11669/21, del diputat Josep Melià i Ques, del Grup Parlamentari El Pi-Proposta per les Illes Balears, relativa a habitatge a preu assequibles per als joves. 7470

R) RGE núm. 11687/21, del diputat Jorge Campos i Asensi, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a necessitats educatives de les famílies. 7470

S) RGE núm. 11819/21, de la diputada Patricia Guasp i Barrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a actuacions del Govern davant una possible sisena onada de la COVID-19 a les Illes Balears. 7470

T) RGE núm. 11818/21, del diputat Antonio Costa i Costa, del Grup Parlamentari Popular, relativa a aprovació d'un règim fiscal propi en benefici dels ciutadans i les empreses de les Illes Balears. 7470

U) RGE núm. 11858/21, del diputat Maxo Benalal i Bendrihem, diputat no adscrit, relativa a participació al II Pla Nacional contra els delictes d'odi. 7470

V) RGE núm. 11941/21, del diputat Juan Manuel Lafuente i Mir, del Grup Parlamentari Popular, relativa a confirmació per part del Tribunal Suprem de l'anul·lació del decret sobre el coneixement del català. 7470

W) RGE núm. 11893/21, del diputat José Javier Bonet i Díaz, del Grup Parlamentari Popular, relativa a consens de les mesures de mobilitat amb les persones afectades. 7470

X) RGE núm. 11900/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a millora de l'atenció primària. 7470

Y) RGE núm. 11940/21, del diputat Jesús Méndez i Baiges, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a reestructuració del sector de fruits secs. 7470

Z) RGE núm. 11942/21, de la diputada Idoia Ribas i Marino, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a agressió a la directora d'un col·legi. 7470

AA) RGE núm. 11882/21, de la diputada Catalina Pons i Salom, del Grup Parlamentari El Pi-Proposta per les Illes Balears, relativa a variant delta Plus del coronavirus. 7470

AB) RGE núm. 11886/21, del diputat Antonio Jesús Sanz i Igual, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a augment de la freqüència de les visites de salut mental infantojuvenil per a totes les Illes. 7470

AC) RGE núm. 11947/21, del diputat Marc Pérez-Ribas i Guerrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a l'impost de plusvàlua municipal. 7470

AD) RGE núm. 11892/21, de la diputada Virginia Mari i Rennesson, del Grup Parlamentari Popular, relativa a criteris per a la selecció dels cuiners que havien d'assistir amb el Govern balear a la cita del 34 Salón Gourmets de Madrid. 7470

AE) RGE núm. 11895/21, de la diputada María Salomé Cabrera i Roselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a projecte de connexió elèctrica directa a terra per a bucs al Port de Palma. 7470

AF) RGE núm. 11899/21, del diputat Sebastià Sagreras i Ballester, del Grup Parlamentari Popular, relativa a davallada d'imposts. 7471

AG) RGE núm. 11894/21, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a negociacions amb els sindicats de Serveis Ferroviaris de Mallorca. 7471

AH) RGE núm. 11898/21, de la diputada Maria Núria Riera i Martos, del Grup Parlamentari Popular, relativa a Llei d'habitatge estatal i problemàtica de l'habitatge a les Illes Balears. 7471

## 1.3. TEXTOS REBUTJATS

### 1.3.3. MOCIONS

A) Punts 2 a 6 i 8 a 16 de la Moció RGE núm. 11610/21, del Grup Parlamentari Popular, relativa a política general del Govern en matèria d'emergències. 7471

## 1.5. INFORMACIONS

A) Declaració institucional de suport a la síndrome de RETT. 7471

B) Elecció del Sr. Antoni Vera i Alemany com a membre del Consell Assessor de Continguts i de Programació de l'Ens Públic de Radiotelevisió de les Illes Balears. 7472

C) Ajornament de les preguntes amb sol·licitud de resposta oral davant el Ple RGE núm. 11897, 11889, 11890 i 11901/21. 7472

D) Rebuig de l'escrit RGE núm. 11756/21, del Grup Parlamentari Popular, de sol·licitud de dictamen al Consell Consultiu en relació amb el Projecte de Llei del Decret Llei 5/2021, de 7 de maig, pel qual es modifiquen la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, i el Decret Llei 11/2020, de 10 de juliol, pel qual s'estableix un règim sancionador específic per fer front als

incompliments de les disposicions dictades per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19 (RGE núm. 4768/21).

7473

E) Aprovació de l'Informe de la Comissió de l'Estatut dels Diputats i les Diputades sobre règim d'incompatibilitats de diversos diputats.

7473

## 2. COMISSIONS PARLAMENT

### 2.1. TEXTOS APROVATS

#### 2.1.2. RESOLUCIONS DERIVADES DE PROPOSICIONS NO DE LLEI

A) RGE núm. 3966/21, relativa a commemoració dels 90 anys de la República, en defensa dels valors democràtics i a favor del dret a decidir el model d'estat.

7473

B) RGE núm. 15260/20, relativa a normalització de l'epilèpsia i la lluita contra l'estigmatització dels que la pateixen.

7473

C) RGE núm. 2499/21, relativa a adopció de mesures per normalitzar la vida a les persones que pateixen algun tipus de malaltia inflamatòria intestinal (MII).

7473

D) RGE núm. 4318/21, relativa a combat de la hipocondria digital i per la bona informació sanitària.

7474

E) RGE núm. 2193/21, relativa a assessorament i informació als afectats de les determinacions que entren en vigor aquest 2021 de la Llei de residus i sòls contaminants.

7474

F) RGE núm. 1297/21, relativa a retirada d'elements que contenen amiant, objectiu marcat pel Pla director sectorial de prevenció i gestió de residus perillosos de les Illes Balears.

7474

G) RGE núm. 14253/20, relativa a mesures de reactivació del turisme post COVID-19.

7475

H) RGE núm. 10793/21, relativa a impuls de l'economia circular vinculada al turisme sostenible.

7475

I) RGE núm. 9687/21, relativa a increment de les quotes de pesca artesanal de tonyina vermella per a l'any 2022 a Balears.

7476

J) RGE núm. 4546/21, relativa a planificació per incrementar el nombre de professionals dedicats a l'atenció a alumnes amb necessitats educatives especials i de suport educatiu de cara al curs escolar 2021-2022.

7476

### 2.3. TEXTOS REBUTJATS

#### 2.3.2. PROPOSICIONS NO DE LLEI

A) RGE núm. 2944/21, del Grup Parlamentari Popular, relativa a estada de nacionals del regne Unit amb segones residències a Balears.

7476

B) RGE núm. 2945/21, del Grup Parlamentari Popular, relativa a agilitació de tràmits en la denominada "Autorització militar" per a l'adquisició de determinats béns immobles i drets reals.

7477

C) Punt 3 de la Proposició no de llei RGE núm. 3966/21, del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, relativa a commemoració dels 90 anys de la República, en defensa dels valors democràtics i a favor del dret a decidir el model d'estat.

7477

D) RGE núm. 5410/21, del Grup Parlamentari El Pi-Proposta per les Illes Balears, relativa a una educació primària sense mascaretes.

7477

E) Punts 2, 7 a 9, 12, 15 a 19, 21 i 23 de la Proposició no de llei RGE núm. 14253/20, del Grup Parlamentari Popular, relativa a mesures de reactivació del turisme post COVID-19.

7477

### 2.4. COMPAREIXENCES

A) Compareixença del nou director de l'Oficina de la Infància i l'Adolescència, davant la Comissió d'Assumptes Socials, Drets Humans i Esports, sobre les actuacions i el programa que pensa desenvolupar durant el seu mandat al font de l'Oficina (RGE núm. 9731/21).

7477

## 2.5. INFORMACIÓ

- A) Acord de compareixença del director de l'AETIB sobre les mesures de recuperació turística de les Illes Balears (RGE núm. 10852/21). 7477
- B) Retirada dels punts 3 a 6, 10, 11, 13 i 14 de la Proposició no de llei RGE núm. 14253/20. 7477
- C) Acord de compareixença de la cap d'Inspecció Educativa de la Conselleria d'Educació i Formació Professional sobre les línies d'actuació de la Inspecció Educativa (RGE núm. 4054/21). 7478
- D) Acord de compareixença de la directora general de Primera Infància, Innovació i Comunitat Educativa sobre la situació actual de l'educació infantil 0-3 (RGE núm. 8111/21). 7478
- E) Acord de compareixença del director general de Formació Professional i Ensenyaments Artístics Superiors sobre la situació actual de la Formació Professional (RGE núm. 8112/21). 7478

## 3. TEXTOS EN TRAMITACIÓ

### 3.8. INTERPEL·LACIONS

- A) RGE núm. 12166/21, del Grup Parlamentari El Pi-Proposta per les Illes Balears, relativa a política general del Govern en relació amb la garantia de subministrament en cas d'una apagada general. 7478

### 3.9. MOCIONS

- A) RGE núm. 12317/21, del Grup Parlamentari Popular, relativa a política general en matèria d'habitatge, derivada de la Interpel·lació RGE núm. 9714/21. 7478

### 3.10. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ESCRITA

- A) RGE núm. 12126/21, del diputat Maxo Benalal i Bendrihem, diputat no adscrit, relativa a efectius suficients de forces i cossos de seguretat de l'Estat a Balears. 7480
- B) RGE núm. 12152/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a reclamacions i queixes del transport sanitari no urgent programat el 2020. 7480
- C) RGE núm. 12153/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a reclamacions i queixes del transport sanitari no urgent programat el 2021. 7480
- D) RGE núm. 12154/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a reclamacions i queixes del transport sanitari no urgent programat el 2020 que s'han tramitat. 7481
- E) RGE núm. 12155/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a reclamacions i queixes del transport sanitari no urgent programat el 2021 que s'han tramitat. 7481
- F) RGE núm. 12156/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a nombre d'intervencions quirúrgiques realitzades per sessió i quiròfan de l'Hospital Universitari Son Espases, per mes, des de gener de 2021. 7481
- G) RGE núm. 12157/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a nombre d'intervencions quirúrgiques anul·lades per sessió i quiròfan de l'Hospital Universitari Son Espases, per mes, des de gener de 2021. 7481
- H) RGE núm. 12158/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a nombre d'intervencions quirúrgiques realitzades per sessió i quiròfan des de gener de 2021 a l'Hospital Creu Roja. 7481
- I) RGE núm. 12159/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a nombre d'intervencions quirúrgiques anul·lades per sessió i quiròfan des de gener de 2021 a l'Hospital Creu Roja. 7481
- J) RGE núm. 12169/21, del diputat Josep Melià i Ques, del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes Balears, relativa a recursos atorgats a les PIME de Balears provinents del Centre pel Desenvolupament Tecnològic Industrial de l'Estat. 7482

K) RGE núm. 12170/21, del diputat Josep Melià i Ques, del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes Balears, relativa a recursos retornats i no aprofitats provinents del Centre pel Desenvolupament Tecnològic Industrial de l'Estat i destinats a les PIME de Balears. [7482](#)

L) RGE núm. 12172/21, del diputat Juan Manuel Lafuente i Mir, del Grup Parlamentari Popular, relativa a cicle de conferències "Tardor de Memòria". [7482](#)

M) RGE núm. 12173/21, del diputat Juan Manuel Lafuente i Mir, del Grup Parlamentari Popular, relativa a criteris per a l'elecció del programa i les matèries del cicle de conferències "Tardor de Memòria". [7482](#)

N) RGE núm. 12224/21, del diputat Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a oficina de l'IBAVI de Palma. [7482](#)

O) RGE núm. 12225/21, del diputat Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a oficina de l'IBAVI de Maó. [7482](#)

P) RGE núm. 12226/21, del diputat Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a oficina de l'IBAVI d'Eivissa. [7482](#)

Q) RGE núm. 12227/21, del diputat Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a oficina de l'IBAVI de Formentera. [7483](#)

R) RGE núm. 12259/21, de la diputada Patricia Guasp i Barrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a Pla Retorn del talent 2018-2022. [7483](#)

S) RGE núm. 12282/21, de la diputada Patricia Guasp i Barrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a personal docent de la CAIB que cobra la carrera professional (1). [7483](#)

T) RGE núm. 12283/21, de la diputada Patricia Guasp i Barrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a personal docent de la CAIB que cobra la carrera professional (2). [7483](#)

U) RGE núm. 12305/21, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a promoció d'HPO a Sant Lluís, carrer Sant Jacint (1). [7483](#)

V) RGE núm. 12306/21, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a promoció d'HPO a Sant Lluís, carrer Sant Jacint (2). [7484](#)

W) RGE núm. 12307/21, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a promoció d'HPO a Sant Lluís, carrer Sant Jacint (3). [7484](#)

X) RGE núm. 12308/21, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a promoció d'HPO a Sant Lluís, carrer Sant Jacint (4). [7484](#)

Y) RGE núm. 12309/21, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a promoció d'HPO a Sant Lluís, carrer Sant Jacint (5). [7484](#)

Z) RGE núm. 12310/21, del diputat Juan Manuel Gómez i Gordiola, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a tercera dosi de vacunació contra la COVID-19. [7484](#)

AA) RGE núm. 12312/21, del diputat Juan Manuel Gómez i Gordiola, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a informació actualitzada de vacunes contra la COVID-19. [7484](#)

AB) RGE núm. 12313/21, del diputat Juan Manuel Gómez i Gordiola, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a transparència en les dades de vacunació de la tercera dosi contra la COVID-19. [7485](#)

AC) RGE núm. 12314/21, del diputat Juan Manuel Gómez i Gordiola, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a digitalització en el Servei Públic de Salut de les Illes Balears. [7485](#)

AD) RGE núm. 12326/21, del diputat José Javier Bonet i Díaz, del Grup Parlamentari Popular, relativa a sol·licituds per adherir-se al projecte d'autoconsum compartit d'energia a Santa Eugènia. [7485](#)

### 3.11. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ORAL DAVANT PLE

- A) RGE núm. 12328/21, de la diputada Maria Núria Riera i Martos, del Grup Parlamentari Popular, relativa a protecció dels drets de les menors tutelades objecte d'abusos sexuals. [7485](#)
- B) RGE núm. 12374/21, del diputat Jesús Méndez i Baiges, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a eliminació de restes de fibrociment. [7486](#)
- C) RGE núm. 12375/21, del diputat Marc Pérez-Ribas i Guerrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a pujada de preus de materials de construcció en obres d'habitatges HPO. [7486](#)
- D) RGE núm. 12379/21, del diputat Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a despesa publicitària al festival "Los 40 Music Awards". [7486](#)
- E) RGE núm. 12380/21, del diputat Antonio Jesús Sanz i Igual, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a implantació del servei del 061 a l'illa de Formentera. [7486](#)
- F) RGE núm. 12387/21, del diputat Josep Melià i Ques, del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes Balears, relativa a institut de Son Ferriol. [7486](#)
- G) RGE núm. 12388/21, del diputat Jorge Campos i Asensi, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a situació de la sanitat pública de Balears. [7486](#)
- H) RGE núm. 12389/21, del diputat Sergio Rodríguez i Farré, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a impost de turisme sostenible. [7487](#)
- I) RGE núm. 12390/21, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a discrepància plantejada pel Govern de l'Estat en relació amb el Decret llei 6/2021. [7487](#)
- J) RGE núm. 12391/21, del diputat Sebastià Sagreras i Ballester, del Grup Parlamentari Popular, relativa a mesures per compensar les brutals pujades de preus suportades per famílies i empreses. [7487](#)
- K) RGE núm. 12392/21, de la diputada Virginia Marí i Rennesson, del Grup Parlamentari Popular, relativa a autoritzacions d'ocupació temporal del port de Palma a les empreses del sector de reparació d'embarcacions. [7487](#)
- L) RGE núm. 12393/21, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a solucions al problema de les pluvials d'Alaior. [7487](#)
- M) RGE núm. 12394/21, de la diputada María Salomé Cabrera i Roselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a modificació de la Llei turística. [7487](#)
- N) RGE núm. 12395/21, del diputat Antonio Francisco Fuster i Zanoquera, del Grup Parlamentari Popular, relativa a clima laboral que viuen els treballadors de la subcontracta Dalton Audiovisual. [7488](#)
- O) RGE núm. 12396/21, de la diputada Margalida Durán i Cladera, del Grup Parlamentari Popular, relativa a ingrés mínim vital. [7488](#)
- P) RGE núm. 12397/21, de la diputada Maria Núria Riera i Martos, del Grup Parlamentari Popular, relativa a retard a les prestacions per maternitat i paternitat a causa del col·lapse de la Seguretat Social. [7488](#)
- Q) RGE núm. 12398/21, del diputat Antonio Costa i Costa, del Grup Parlamentari Popular, relativa a finalitats a les quals s'han de destinar la recaptació de l'ecotaxa. [7488](#)
- R) RGE núm. 12399/21, de la diputada Maria Antònia Sureda i Martí, del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes Balears, relativa a criteris per accedir a la subvenció per a la plantació d'arbres. [7488](#)
- S) RGE núm. 12400/21, de la diputada Patricia Guasp i Barrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a veto a l'esmena als PGE 2022 a l'actualització del complement de residència per a empleats públics. [7488](#)

### 3.14. PROPOSICIONS NO DE LLEI DAVANT COMISSIÓ

- A) RGE núm. 12150/21, del Grup Parlamentari Popular, relativa a salut mental, davant la Comissió de Salut. 7489
- B) RGE núm. 12167/21, dels Grups Parlamentaris Socialista, Unidas Podemos, MÉS per Mallorca i Mixt, relativa a impuls de mesures per a les dones sordes davant les violències masclistes, davant la Comissió d'Assumptes Socials, Drets Humans i Esports. 7489

### 3.16. SOL·LICITUDS DE COMPAREIXENÇA

- A) RGE núm. 12160/21, del Grup Parlamentari Popular, relatiu a sol·licitud de compareixença de la defensora dels usuaris del Sistema sanitari públic sobre les consultes dels usuaris durant la pandèmia. 7490
- B) RGE núm. 12262/21, del Grup Parlamentari Popular, relatiu a sol·licitud de compareixença urgent de la delegada del Govern a les Illes Balears sobre l'entrada irregular de diverses persones que viatjaven en un vol que va aterrar d'emergència a l'aeroport de Palma per una suposada indisposició mèdica. 7491
- C) RGE núm. 12276/21, dels Grups Parlamentaris MÉS per Mallorca, Socialista i Unidas Podemos, relatiu a sol·licitud de compareixença d'una persona representant de la Xarxa de Pagesos Ecològics de les Illes Balears de cadascuna de les Illes sobre la realitat del sector de la producció agrària ecològica a les Illes Balears. 7491

### 3.17. INFORMACIÓ

- A) Sol·licitud, pel procediment d'urgència, de declaració d'exempció de límits de despeses pluriennals per la Comissió d'Hisenda i Pressuposts del Parlament en relació amb diversos expedients de contractació del Servei de Salut de les Illes Balears (RGE núm. 12303/21). 7491
- B) Substitució de la pregunta amb sol·licitud de resposta oral davant el Ple RGE núm. 12208/21. 7491
- C) Retirada de la Proposició no de llei RGE núm. 16067/20. 7492

## 4. INFORMACIONS

- A) Substitució a la Comissió de Turisme i Treball per part del Grup Parlamentari Unidas Podemos i renúncia al càrrec de president de la dita comissió. 7492
- B) Modificació de la declaració de l'examen d'incompatibilitats a què es refereixen els articles 8.1.2n i 22.2 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, a la qual es reflecteixen les dades relatives a la professió i als càrrecs públics que exerceixen els diputats i les diputades de la diputada Sra. Isabel María Borrás i Rosselló. 7492
- C) Modificació de l'Acord de la Mesa del Parlament de les Illes Balears relatiu a l'accés dels mitjans de comunicació al Parlament de les Illes Balears. 7492
- D) Modificació de l'Acord de la Mesa del Parlament de les Illes Balears pel qual es regula la creació del Tribunal de Recursos Contractuals del Parlament de les Illes Balears. 7492
- E) Novena pròrroga de la Declaració de l'existència de les circumstàncies excepcionals previstes a l'article 122bis del Reglament del Parlament de les Illes Balears que suposen l'aplicació de les mesures previstes en el títol V bis. 7493
-



# 1. PLE DEL PARLAMENT

## 1.1. TEXTOS APROVATS

### 1.1.1. LLEIS

#### Ordre de Publicació

*El Ple del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 26 d'octubre de 2021, aprovà la Llei per impulsar i agilitzar la tramitació d'ajudes i altres actuacions en matèria d'habitatge.*

*Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

A)

#### LLEI PER IMPULSAR I AGILITZAR LA TRAMITACIÓ D'AJUDES I ALTRES ACTUACIONS EN MATÈRIA D'HABITATGE

#### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

#### I

La situació causada per la crisi econòmica i social derivada de la pandèmia de la COVID-19 ha agreujat la problemàtica de l'accés a l'habitatge a les Illes Balears que va motivar el desplegament i l'aprovació de la Llei 5/2018, de 19 de juny, de l'habitatge de les Illes Balears. Així, destaca l'exposició de motius de la llei els greus efectes que va tenir l'esclat de la bombolla immobiliària i la necessitat de dotar de noves eines i mecanismes les administracions públiques per avançar en la garantia d'aquest dret essencial a l'habitatge.

Amb la Llei 5/2018 es va incorporar la política pública d'habitatge com a element essencial de l'agenda política i es va establir un marc legal adequat per donar una resposta integral i coherent sobre les actuacions que cal fer a les Illes Balears per atendre la problemàtica de l'habitatge amb caràcter general, com també es va donar cobertura a d'altres accions més conjunturals per donar resposta a la realitat social llavors existent.

El Decret llei 3/2020, de 28 de febrer, de mesures urgents en matèria d'habitatge, a l'exposició de motius exposa l'increment observat en els preus de l'habitatge i demostra que les dificultats en l'accés a l'habitatge afecten els sectors de població més desfavorits, però també la classe mitjana, atès que no hi ha un mercat, ni de compra ni de lloguer, assequible. Es conclou que existeix una escassetat generalitzada d'habitatges a la qual no està donant una resposta adequada el mercat, alhora que es registra un elevat nombre de persones inscrites com a demandants d'habitatge protegit en règim de lloguer. Es destaca també el nombre de desnonaments, dels quals una mica més de tres quartes parts corresponien a impagaments de lloguer, i els restants a execucions hipotecàries.

Constatada la necessitat de potenciar i incrementar el parc públic d'habitatge protegit, mitjançant el Decret llei 3/2020 s'adopten mesures extraordinàries orientades a donar una resposta ràpida i efectiva per permetre ampliar l'oferta

d'habitatges de protecció pública en règim de lloguer social i fomentar la construcció d'allotjaments de dotació. Amb aquest objectiu el decret llei introdueix a la Llei 5/2018, entre d'altres modificacions, una sèrie de mesures legislatives adreçades a incrementar el parc públic d'habitatges mitjançant la incorporació dels drets d'adquisició preferent a favor de l'administració autonòmica respecte de les transmissions entre grans tenidors d'habitatges i terrenys adquirits en processos judicials o extrajudicials o d'habitatges desocupats.

Setmanes després d'aprovar-se el decret llei esmentat, la irrupció de la pandèmia va alterar significativament la situació de partida i les previsions que varen servir de premisses per adoptar les mesures legals esmentades. Així, els efectes sobre l'activitat econòmica i les repercussions en l'atur i la pèrdua de capacitat adquisitiva han originat un increment de les persones que es troben en situació de vulnerabilitat en matèria d'habitatge.

En aquest sentit, l'adopció de les mesures extraordinàries vinculades a la pandèmia i la situació d'incertesa generada en l'àmbit nacional i internacional han afectat molt negativament el sector serveis en general i la indústria turística en particular, la qual cosa repercuteix de forma directa en el conjunt de l'economia i el mercat laboral. En conclusió, ens trobam davant una economia que s'ha vist afectada de forma significativa, un consum intern que s'ha reduït i uns mercats turístics emissors amb restriccions i poc dinàmics, la qual cosa ha impactat en el mercat laboral i, per tant, en la renda de les famílies.

Aquest escenari imprevisible i sobtat ha ocasionat que, en matèria d'habitatge, s'hagin destinat més recursos i esforços públics per concedir amb major agilitat les ajudes per al lloguer, i que s'hagin duit a terme també convocatòries específiques per a persones afectades per la COVID-19. Així, en el marc del context descrit, la Conselleria de Mobilitat i Habitatge ha rebut 1.992 sol·licituds d'ajudes per al lloguer en la convocatòria especial derivada de la COVID-19, ajudes diferents de les ajudes de lloguer ordinàries convocades cada any, i que s'han destinat a persones afectades negativament en l'àmbit socioeconòmic per la COVID-19.

En el Decret llei autonòmic 6/2020, d'1 d'abril, pel qual s'estableixen mesures socials urgents per pal·liar els efectes de la situació creada per la COVID-19 i de foment de la investigació sanitària, ja es varen introduir mesures de simplificació administrativa en la tramitació de les ajudes de lloguer, que finalitzaven amb la convocatòria de 2020, a l'efecte d'agilitzar al màxim el procediment de concessió i pagament.

Atès l'increment més que considerable de sol·licituds en els darrers anys i l'augment que es preveu de manera imminent, es fa imprescindible donar continuïtat a aquest esforç de simplificació administrativa, ja iniciat, de cara a les properes convocatòries d'ajudes en matèria d'habitatge.

Pel que fa a les ajudes ordinàries de lloguer, el nombre de sol·licituds l'any 2020 és el major registrat mai, amb 8.215, i suposa un increment molt significatiu, de més del 58% respecte de les de 2019, any en què 5.201 persones demanaren l'ajuda. L'any 2018 varen ser 4.763 les persones que la demanaren en la convocatòria ordinària, més 357 en la convocatòria extraordinària. En aquest sentit, cal considerar que el nombre

de sol·licituds de l'ajuda de lloguer d'habitatge ha passat de 2.096 l'any 2015 a 10.187 l'any 2020, la qual cosa suposa que pràcticament s'han multiplicat per quatre en només cinc anys. La Conselleria de Mobilitat i Habitatge ha destinat la totalitat dels recursos del Pla Estatal d'Habitatge corresponents a l'any 2020 a les ajudes de lloguer, fet que es repetirà l'any 2021.

Atesa la problemàtica de vulnerabilitat econòmica i social derivada de la crisi ocasionada per la COVID-19, per a l'any 2021 es preveu que el nombre de sol·licituds respecte del 2020 es veurà incrementat notablement, és a dir, hi haurà un augment de sol·licituds per part de persones que, abans de la crisi de la COVID-19, no complien els requisits d'aquestes ajudes, però que sí es troben actualment en les circumstàncies econòmiques i socials que els fan potencials sol·licitants.

D'altra banda, el nombre d'habitatges que ha rebut l'ajuda en matèria de conservació i rehabilitació d'habitatges per millorar la seguretat d'utilització, l'accessibilitat, l'eficiència energètica i la sostenibilitat ha passat de 172 l'any 2015 a 4.722 l'any 2018 (s'ha passat de 51 sol·licituds el 2015 a 487 l'any 2018), i es preveu l'arribada de fons destinats a la rehabilitació d'habitatges, edificis d'habitatges i àrees degradades per a la regeneració d'aquests.

Per aquest motiu, es requereix un règim especial de concessió de subvencions en matèria d'habitatge que permeti establir un procediment molt més àgil i simplificat i possibiliti la reducció dels terminis a l'efecte que aquestes ajudes arribin als beneficiaris com més aviat millor.

D'altra banda, amb relació al dipòsit de les fiances de lloguer, s'ha detectat un problema per concedir les ajudes de lloguer, com és l'exigència d'acreditar el dipòsit de la fiança per sol·licitar, tramitar i concedir les ajudes que s'atorguin a favor dels arrendataris. Aquesta exigència impedeix a molts d'arrendataris d'accedir a les ajudes a causa de l'incompliment del deure dels arrendadors. Es considera, per tant, urgent i necessari eliminar aquest requisit per poder concedir les ajudes al nombre màxim de persones que compleixen els requisits, com ja es va fer de forma extraordinària en les convocatòries de l'any 2020.

Pel que fa als programes d'ajudes per al lloguer que gestiona la Conselleria de Mobilitat i Habitatge, aquests s'adrecen a beneficiaris que ja disposen d'un contracte vigent de lloguer d'un habitatge i els ajuts són per facilitar el pagament de les rendes.

La crisi econòmica i social per la COVID-19 ha incrementat, com s'ha exposat, el nombre de desnonaments i llançaments iniciats per impagament dels lloguers o per ocupació d'habitatges. Bona part d'aquests procediments judicials que afecten persones en situació de vulnerabilitat econòmica es troba suspesa actualment en virtut del Reial decret llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front a la COVID-19, mesura extraordinària vinculada a l'estat d'alarma i que, per tant, no té una vigència indefinida. L'increment previsible de sol·licituds d'habitatge que es produirà quan desaparegui aquesta suspensió fa imprescindible una actuació decidida i urgent de les administracions públiques per donar-li resposta.

Per pal·liar aquesta situació, la Conselleria de Mobilitat i Habitatge impulsa la cessió temporal dels habitatges desocupats que pertanyen a grans tenidors, a l'efecte de destinar-los a lloguer social, promou la construcció d'habitatges protegits i exerceix el dret d'adquisició preferent que preveu la Llei 5/2018 amb la finalitat d'incrementar el patrimoni públic de l'habitatge. D'altra banda, s'han signat convenis de col·laboració amb diverses administracions públiques, mitjançant els quals s'han posat a disposició 67 habitatges públics perquè les diferents administracions, en el marc de les seves competències, puguin oferir una alternativa d'habitatge als diferents col·lectius vulnerables als quals atenen, i 13 habitatges més per tal de crear una xarxa d'allotjament de caràcter transitori per poder donar cobertura a les necessitats temporals d'habitatge derivades de situacions d'emergència.

Entre 2020 i 2021 el parc d'habitatges de gestió pública s'incrementarà en com a mínim 1.118 habitatges, dels quals 902 corresponen a noves promocions d'habitatge protegit per part de l'IBAVI. Això suposarà un increment molt significatiu del parc d'habitatges públics destinats a lloguer social, però tot i les mesures adoptades, la demanda d'habitatges protegits a la comunitat autònoma de les Illes Balears excedeix en molt l'oferta d'habitatge públic.

Per aquest motiu, i amb la finalitat d'ampliar el parc públic d'habitatge en propietat o en cessió d'ús, durant el 2020 s'han posat a disposició de l'IBAVI 3 milions d'euros destinats a l'exercici dels drets de tanteig i retracte d'habitatges de grans tenidors i 2 milions d'euros per atendre les indemnitzacions que s'han de pagar als grans tenidors com a compensació per a la cessió temporal d'habitatges desocupats. Durant el 2021 s'han incrementat encara més les partides destinades a l'exercici dels drets de tanteig i retracte d'immobles de grans tenidors i, així, el primer trimestre del 2021 s'ha transferit a l'IBAVI la quantitat total de 5,4 milions d'euros per a aquesta finalitat.

Des de l'aprovació del Decret llei 3/2020 s'han rebut notificacions per exercir el dret de tanteig o retracte amb relació a la transmissió de 853 immobles de grans tenidors, 62 durant el 2020 i 791 el 2021. L'administració autonòmica, a través de l'IBAVI, ha acordat durant aquest temps l'adquisició de 38 immobles de grans tenidors per un valor proper a 4,2 milions d'euros i hi ha altres expedients en tràmit.

L'experiència adquirida en la tramitació d'aquests expedients i l'augment del volum de notificacions de transmissions subjectes fa palesa la necessitat de millorar l'eficiència i l'eficàcia dels drets de tanteig i retracte sobre habitatges i sòl dels grans tenidors. En aquest sentit és precís maximitzar les opcions d'ampliar el parc públic d'habitatge i incorporar la possibilitat que els habitatges o el sòl que no compri l'administració autonòmica puguin adquirir-los els consells insulars, els ajuntaments i altres entitats de capital majoritàriament públic. També cal millorar la regulació d'aquests drets per adaptar els terminis i tràmits a l'experiència pràctica adquirida. És necessari també aclarir la redacció per resoldre els dubtes interpretatius plantejats pels grans tenidors durant l'aplicació d'aquests preceptes i facilitar-ne el compliment.

Pel que fa als expedients relatius a la cessió d'ús dels habitatges desocupats, és també necessari millorar aspectes puntuals de la regulació atès que s'han presentat problemes

pràctics, degut en molts casos a la manca de col·laboració dels grans tenidors propietaris a facilitar la informació requerida per al Registre d'habitatges desocupats i l'accés als habitatges per part del personal inspector.

Pel que fa a la situació de l'habitatge protegit, es fa necessari donar un impuls normatiu que faciliti la promoció pública i privada i, d'altra banda, dotar l'administració de noves eines que permetin donar resposta a situacions en què no es compleixi la funció social d'aquest.

Es requereix també una regulació transitòria per incorporar a la Llei 5/2018 el termini i la forma en què s'ha d'efectuar el dipòsit de les fiances d'arrendament, com també les exigències establertes en la disposició addicional tercera de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, modificada per l'article 1.15 del Reial decret llei 7/2019, d'1 de març, de mesures urgents en matèria d'habitatge i lloguer, per afavorir la transparència i facilitar l'intercanvi d'informació per exercir les polítiques públiques.

Pel que fa al règim sancionador, i per fer més efectives les actuacions inspectores, es fa precís també actualitzar la capacitat d'intervenció de la inspecció i dotar el personal inspector de les eines adequades per comprovar el compliment de la normativa, com també modificar la regulació de l'incompliment del deure de col·laboració. Així mateix, davant de noves conductes detectades d'incompliment de la normativa en matèria d'habitatge, és necessari ampliar els supòsits de determinats tipus infractors previstos i tipificar també noves infraccions, com són les relatives a l'exercici de l'activitat immobiliària. L'experiència pràctica derivada dels procediments sancionadors tramitats fins ara ha evidenciat la necessitat de millorar la regulació de les sancions complementàries i de les multes coercitives no sancionadores per millorar-ne l'efectivitat.

Els principis i les eines que preveu la Llei 5/2018 són adequats per a les finalitats previstes, però s'han de complementar amb noves mesures per atendre les necessitats conjunturals descrites.

Finalment, l'article 8 de la Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19, ha permès l'activitat de la construcció durant tot l'any 2020, sense les restriccions habituals a l'estiu, a causa de la pandèmia i dels efectes del confinament. Atès que la vigència està a punt d'acabar i davant la incertesa de quan s'iniciarà de forma generalitzada la temporada turística, és necessari prorrogar aquesta mesura de forma efectiva durant el mes de maig i la primera quinzena de juny de 2021, per mantenir l'activitat de la construcció com a sector generador de feina i dinamitzador de l'economia. Aquesta pròrroga, a més, permetrà mantenir el ritme de construcció de les promocions d'habitatges, tant públics com privats.

Ateses les consideracions anteriors, la situació descrita demanda l'adopció urgent de les mesures legislatives necessàries, en forma de llei, per permetre a les administracions públiques garantir el dret a un habitatge digne i adequat per als

ciutadans de les Illes Balears, en especial per a les persones en situació de vulnerabilitat.

## II

Aquesta llei té per objecte establir un règim especial de subvencions en matèria d'habitatge que s'aplica, des de l'entrada en vigor, a la concessió d'ajudes en matèria d'habitatge que dugui a terme l'Administració de la comunitat autònoma, en el marc dels plans estatals o autonòmics d'habitatge.

Aquest règim especial té per finalitat agilitzar la tramitació de les ajudes en matèria d'habitatge i possibilita una major celeritat en el pagament amb la màxima eficàcia i eficiència en l'assignació dels recursos públics, respectant, en tot cas, els principis de publicitat, transparència, concurrència, objectivitat, igualtat i no-discriminació. A aquest efecte es regula el procediment d'aprovació i contingut de les bases reguladores i de les convocatòries d'ajudes, i s'estableixen regles especials de gestió d'aquestes subvencions, de manera que es permet reduir-ne considerablement la tramitació.

Amb aquesta llei també s'aproven modificacions puntuals de la Llei 5/2018, de 19 de juny, d'habitatge de les Illes Balears; del Decret llei 3/2020, de 28 de febrer, de mesures urgents en matèria d'habitatge; del Decret 36/2019, de 10 de maig, pel qual es regulen els habitatges desocupats, el Registre d'habitatges desocupats de grans tenidors i el procediment de cessió obligatòria per part dels grans tenidors; i del Decret 22/1989, de 22 de febrer, regulador de la creació de paper fiança, de l'obligació de constituir fiances d'arrendament i de la inspecció d'aquestes fiances.

La disposició final primera modifica la Llei 5/2018 per introduir, entre d'altres, mesures d'impuls i agilització de determinats procediments i actuacions en matèria d'habitatge, i també per donar compliment a l'Acord de la Comissió Bilateral Administració General de l'Estat-Comunitat Autònoma de les Illes Balears amb relació a les discrepàncies suscitées respecte del Decret llei 3/2020, de 28 de febrer, acord publicat el 8 d'abril de 2021.

Respecte dels habitatges protegits, s'estableix que en l'àmbit de la comunitat autònoma de les Illes Balears no són d'aplicació les antigues normes tècniques estatals de disseny i qualitat específicament aplicables als habitatges protegits, que han quedat superades per altres normatives més recents; es prohibeix la cessió d'ús total o parcial dels habitatges protegits sense autorització; i també es preveu que els habitatges de protecció oficial acollits a règims anteriors al Reial decret llei 31/1978, de 31 d'octubre, sobre política d'habitatges de protecció oficial, que no estan subjectes a cap limitació en el preu de venda, tampoc no estan subjectes als límits màxims d'ingressos de la unitat de convivència que permeti l'accés a l'habitatge protegit. S'incorpora també una nova disposició transitòria a la Llei 5/2018 per regular els preus màxims de venda i renda i límits màxims d'ingressos per habitatge protegit. En aquesta norma es preveu que mentre no es desplegui reglamentàriament la normativa específica autonòmica en matèria de preus màxims de venda i lloguer dels habitatges protegits, per acord del Consell de Govern es podrà aprovar la declaració de nous àmbits territorials de preu màxim superior, o de modificació dels existents, a proposta dels

ajuntaments interessats. En matèria d'habitatges protegits s'afegeixen finalment dues noves infraccions, consistents a incomplir l'obligació d'inscripció en el Registre d'habitatges protegits en qualsevol dels supòsits de l'article 71.3 de la llei, i sotsarrendar o cedir l'ús total o parcial dels habitatges protegits sense autorització.

D'altra banda, es modifiquen determinats aspectes de la regulació dels drets d'adquisició preferent establerts a favor de l'administració així com de la regulació dels habitatges desocupats.

Pel que fa a la regulació dels drets d'adquisició preferent, s'incorporen canvis i novetats amb relació a totes les transmissions subjectes a tanteig i retracte i s'incorporen noves infraccions. Es modifica l'article 26 *quater* de la Llei 5/2018 pel que fa a les transmissions entre grans tenidors respecte d'habitatges i terrenys adquirits en processos judicials o extrajudicials, per aclarir qüestions interpretatives que s'han suscitat durant l'aplicació de la llei. Com a novetat per destacar s'incorpora la possibilitat de cedir aquest dret d'adquisició preferent a altres administracions i empreses de capital majoritàriament públic a través de conveni.

D'altra banda, aprofitant l'experiència adquirida en la posada en marxa d'aquestes mesures i per resoldre els problemes identificats, s'han traslladat les normes sobre procediment a dos nous articles que s'incorporen a la llei per regular l'exercici dels drets de tanteig i retracte, que són els articles 26 *quinquies* i 26 *sexies* respectivament, els quals regulen més detalladament els tràmits que s'han de seguir per exercir aquests drets. En aquest sentit es modifica també l'apartat 4 de l'article 36 de la Llei 5/2018, per adaptar les concordances.

Amb relació a les transmissions d'habitatges protegits es modifica l'article 75 *sexies* de la Llei 5/2018, per ampliar el termini per exercir el dret de retracte, que passa a ser de tres mesos, com també per regular més detalladament el procediment per evitar els problemes observats a la pràctica.

Es destaca la modificació del règim sancionador que inclou l'ampliació de supòsits d'infracció. Concretament, es modifiquen la lletra n) de l'article 87 i la lletra s) de l'article 88, i també s'afegeixen quatre nous tipus a les lletres w), x), y) i z) de l'article 88 de la Llei 5/2018.

Pel que fa als habitatges desocupats s'afegeix a l'article 39 de la Llei 5/2018 l'obligació dels grans tenidors de comunicar a qui han venut els habitatges desocupats inscrits, i es redueix el termini per comunicar els canvis de situació dels habitatges inscrits, que passa de tres mesos a un mes per mantenir actualitzat el Registre d'habitatges desocupats. També, per millorar la qualitat de la informació recollida en el Registre, s'incorpora a l'article 40 de la Llei 5/2018 una nova obligació als grans tenidors per tal que facilitin la documentació que requereixi la inspecció i també permetre l'accés físic als habitatges desocupats per fer totes les comprovacions adients.

S'afegeix una lletra, la f), a l'apartat 1 de l'article 41 de la Llei 5/2018, per incorporar de forma expressa l'obligació genèrica de col·laboració dels grans tenidors amb l'administració.

Es reestructura l'article 42 per millorar-ne la qualitat i es modifica la referència que el màxim d'habitatges reclamables l'estableix el nombre de sol·licituds d'habitatge no ateses. A més, s'incorpora també aquí l'obligació dels grans tenidors d'aportar la informació que requereixi l'administració i de facilitar l'accés als habitatges inscrits.

Finalment, en matèria de règim sancionador amb relació als habitatges desocupats es modifiquen les lletres ab) i ad) de l'article 87 de la Llei 5/2018, per adequar-les a les noves obligacions dels grans tenidors.

Una altra de les matèries regulades per aquesta llei és la relativa al dipòsit de les fiances dels contractes de lloguer. Així, s'afegeix un nou paràgraf a l'article 59 de la Llei 5/2018, per establir que no és exigible l'acreditació del dipòsit de la fiança per sol·licitar, tramitar i concedir les ajudes per al lloguer que s'atorguin a favor dels arrendataris i que siguin convocades per qualsevol administració pública de les Illes Balears.

També s'afegeix una nova disposició transitòria a la Llei 5/2018 per regular, de manera transitòria, el termini i la forma en què s'ha d'efectuar el dipòsit de les fiances d'arrendament. Alhora s'aprofita per incorporar les exigències establertes en la disposició addicional tercera de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, modificada per l'article 1.15 del Reial decret llei 7/2019, d'1 de març, de mesures urgents en matèria d'habitatge i lloguer, per afavorir la transparència i facilitar l'intercanvi d'informació per exercir les polítiques públiques. Igualment es preveu que l'IBAVI pugui subscriure convenis de col·laboració amb altres entitats públiques o privades per gestionar i recaptar les fiances.

Es modifica també l'apartat 2 de l'article 90 de la Llei 5/2018, per eliminar el límit màxim de la sanció prevista per a la infracció greu tipificada a la lletra ac) de l'article 87, consistent en l'impagament per part dels grans tenidors de les despeses de la comunitat en les propietats sotmeses a règim de propietat horitzontal.

Finalment, s'inclouen altres modificacions del règim sancionador. Concretament es modifica l'article 82 de la Llei 5/2018 per actualitzar la capacitat d'intervenció de la inspecció i dotar el personal inspector de les eines adequades per poder dur a terme totes les actuacions necessàries per comprovar el compliment de la normativa. Així mateix, es modifiquen les infraccions previstes en les lletres x) i ai) de l'article 87 de la Llei 5/2018, per incompliment del deure de col·laboració i les relatives a l'anunci o comercialització d'espais per destinar-los a habitacle de persones sense que aquests compleixin les condicions d'habitabilitat. S'afegeixen, també, les lletres am), an) i ao) de l'article 87 de la Llei 5/2018 per tipificar conductes infractores en matèria d'exercici de l'activitat immobiliària, tot i que l'aplicació dependrà d'un desplegament reglamentari posterior, ja iniciat. En darrer lloc, es modifiquen les sancions complementàries regulades en les lletres c) i d) de l'article 92 de la Llei 5/2018 i les multes coercitives no sancionadores de l'article 93 de la mateixa llei.

Com a complement de les mesures legislatives adoptades en matèria d'habitatges protegits i d'habitatges desocupats, s'escometen diverses modificacions i derogacions de normes reglamentàries que han quedat afectades per la normativa sobrevinguda, que podria ser contradictòria. Es modifica també

la redacció de la composició del Jurat de Cessió d'Habitatges Desocupats, per actualitzar la terminologia a la normativa vigent. Aquestes modificacions i derogacions de normes reglamentàries són necessàries per eliminar les divergències en la normativa vigent i resoldre possibles buits normatius, per tal de garantir la màxima eficàcia en l'ingrés i la devolució de les fiances davant una situació d'especial sensibilitat econòmica i financera dels administrats. Els canvis es fan per mantenir únicament la part que requereix una regulació específica i eliminar tot allò que ja no és necessari i no se n'eleva el rang, atès que, si convé, qualsevol modificació posterior d'aquests preceptes es podrà dur a terme mitjançant una modificació reglamentària.

La disposició final segona modifica l'article 13.5 del Decret llei 3/2020, de 28 de febrer, de mesures urgents en matèria d'habitatge, en compliment de l'Acord de la Comissió Bilateral Administració General de l'Estat-Comunitat Autònoma de les Illes Balears abans esmentat. També s'afegeix un nou apartat a la disposició addicional sisena del mateix decret llei per preveure que la qualificació d'habitatge protegit dels habitatges promoguts per cooperatives d'habitatge en execució d'un dret de superfície o un altre dret d'aprofitament del sòl de titularitat pública, s'ha d'atorgar conforme al règim concertat previst en les bases del concurs públic corresponent, sempre que el procediment de licitació s'hagi iniciat abans del 6 de març de 2020.

La disposició final tercera modifica l'article 8 de la Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19, a l'efecte de prorrogar fins al 15 de juny de 2021 les exempcions de les limitacions temporals estivals relatives a la temporada turística que estiguin vigents a qualsevol normativa autonòmica, insular o municipal per a tot tipus d'obres d'edificació, modificació, reparació i enderrocaments, que podran prorrogar de forma motivada els ajuntaments si ho consideren oportú.

La disposició final quarta modifica el Decret 36/2019, de 10 de maig, pel qual es regulen els habitatges desocupats, el Registre d'habitatges desocupats de grans tenidors i el procediment de cessió obligatòria per part dels grans tenidors. Concretament es modifiquen l'article 17.1 per aclarir la funció del Jurat de Cessió d'Habitatges Desocupats, que té com a paper determinar el preu només en cas de discrepància, i l'article 24.1 per adequar la terminologia que es fa servir per designar els components d'aquest òrgan a la normativa aplicable. També s'estableix que el secretari té veu però no vot.

La disposició final cinquena modifica els articles 5, 6, 7 i 8 del Decret 22/1989, de 22 de febrer, regulador de la creació de paper fiança, de l'obligació de constituir fiances d'arrendament i de la inspecció d'aquestes fiances, per adaptar aquest reglament a la normativa vigent i eliminar les referències que han quedat obsoletes per la normativa sobrevinguda, com és el cas del paper fiança.

### III

L'eliminació del requisit d'acreditar el dipòsit de les fiances de lloguer per accedir a les ajudes servirà per poder concedir

les ajudes al màxim nombre de persones que compleixen els requisits. En matèria de fiances de lloguers, la regulació transitòria del dipòsit de les fiances afavorirà la transparència i facilitarà l'intercanvi d'informació per exercir les polítiques públiques d'habitatge.

Les mesures que es proposen amb relació als habitatges protegits també són adequades per coadjuvar a facilitar la promoció pública i privada i a dotar l'administració de noves eines que permetin donar resposta a situacions d'incompliment de la seva funció social. En aquest sentit, queda superada la normativa tècnica que dificultava la construcció, es dota l'administració autonòmica de les eines per delimitar o modificar les àrees geogràfiques als efectes d'aplicar els preus màxims de venda i renda i límits màxims d'ingressos per habitatge protegit, i s'adapta el règim únic per als habitatges protegits de nova construcció, per promoure la construcció privada. La modificació de la situació dels habitatges amb qualificació de cinquanta anys acollits a règims anteriors al Reial decret llei 31/1978, de 31 d'octubre, és adequada per garantir que aquests compleixin la funció social que es persegueix i que també s'assoleix amb les mesures establertes amb relació a la cessió d'ús i les modificacions del règim sancionador.

La regulació que es proposa amb relació als drets d'adquisició preferent establerts a favor de l'administració i el règim sancionador aplicable permetrà millorar l'eficiència i l'eficàcia dels drets de tanteig i retracte sobre habitatges i sòl dels grans tenidors, i maximitzar les opcions d'ampliar el parc públic d'habitatge. En aquest sentit, els canvis normatius pretenen fer més efectiva la tramitació i, a més, possibiliten que els habitatges o el sòl que no compri l'administració autonòmica puguin ser adquirits pels consells insulars, els ajuntaments i altres entitats de capital majoritàriament públic. Aquestes mesures, juntament amb les que es proposen en matèria d'habitatge desocupat, que afecten els grans tenidors d'habitatge, ajudaran a atendre les sol·licituds d'habitatge de persones en situació de vulnerabilitat.

Els canvis proposats amb relació al règim sancionador permetran fer més efectives les actuacions inspectores, en la mesura que es reforcen la capacitat d'intervenció i les eines de la inspecció; també es modifica la regulació de l'incompliment del deure de col·laboració. Així mateix, davant de noves conductes detectades d'incompliment de la normativa en matèria d'habitatge, es proposa ampliar els supòsits de determinats tipus infractors prevists i tipificar també noves infraccions, com són les relatives a l'exercici de l'activitat immobiliària, entre d'altres millores que ajudaran el servei d'inspeccions i sancions a exercir les tasques de control exigides per la Llei 5/2018.

Pel que fa a la pròrroga de la vigència de determinades mesures de caràcter temporal per fer front als efectes de l'estat d'alarma (mesures temporals estivals) aquesta pròrroga permetrà mantenir el ritme de construcció de les promocions d'habitatges, tant públics com privats, alhora que mantenir l'activitat de la construcció, com a sector generador de feina i dinamitzador de l'economia en un context com l'actual, en què la incertesa de quan s'iniciarà de forma generalitzada la temporada turística fa que sigui adequat mantenir aquesta mesura temporal fins a mitjans de juny, data en què es preveu l'inici de les activitats turístiques.

Finalment, les modificacions proposades per complir els acords adoptats per la Comissió Bilateral de Cooperació Administració General de l'Estat-Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per resoldre les discrepàncies suscitades amb relació al Decret llei 3/2020, de 28 de febrer, de mesures urgents en matèria d'habitatge, serviran no només per donar compliment a aquells acords sinó també per garantir la correcta tramitació dels plans especials de desenvolupament d'habitatges de titularitat pública per promoure habitatges i allotjaments públics, com també facilitar els lloguers socials que s'han d'oferir en aplicació de l'article 26 bis de la Llei de l'habitatge.

#### IV

La llei s'estructura en tres articles, una disposició addicional única, una disposició derogatòria única i set disposicions finals.

Els articles 1 i 3 regulen el règim especial de concessió de subvencions en matèria d'habitatge.

La disposició derogatòria única deroga l'apartat 5 de l'article 90 de la Llei 5/2018, de 19 de juny, d'habitatge de les Illes Balears; la disposició transitòria tercera del Decret 36/2019, de 10 de maig, pel qual es regulen els habitatges desocupats, el Registre d'habitatges desocupats de grans tenidors i el procediment de cessió obligatòria per part dels grans tenidors; el Decret 109/1990, de 13 de desembre, que regula la inspecció i la recaptació de fiances de lloguers i subministraments de la comunitat autònoma de les Illes Balears; així com els articles 1, 2, 3, 4, 9, 10, 11, i les disposicions transitòries primera, segona i tercera, i la disposició final primera del Decret 22/1989, de 22 de febrer, regulador de la creació de paper fiança, de l'obligació de constituir fiances d'arrendament i de la inspecció d'aquestes fiances.

Les disposicions finals primera i segona modifiquen respectivament i de forma puntual la Llei 5/2018, de 19 de juny, d'habitatge de les Illes Balears, i el Decret llei 3/2020, de 28 de febrer, de mesures urgents en matèria d'habitatge.

La disposició final tercera modifica l'article 8 de la Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears.

La disposició final quarta modifica el Decret 36/2019, de 10 de maig, pel qual es regulen els habitatges desocupats, el Registre d'habitatges desocupats de grans tenidors i el procediment de cessió obligatòria per part dels grans tenidors. La disposició final cinquena modifica els articles 5, 6, 7 i 8 del Decret 22/1989, de 22 de febrer, regulador de la creació de paper fiança, de l'obligació de constituir fiances d'arrendament i de la inspecció d'aquestes fiances.

I les disposicions finals sisena i setena regulen el desplegament normatiu i l'entrada en vigor d'aquesta llei.

#### Article 1

##### **Règim especial de concessió de subvencions en matèria d'habitatge**

1. Aquest règim especial és d'aplicació a les línies i als procediments de subvencions que, en el territori de les Illes Balears, tinguin per objecte la concessió d'ajudes en matèria d'habitatge que dugui a terme l'Administració de la comunitat autònoma, en el marc dels plans estatals o autonòmics d'habitatge.

2. El conseller de Mobilitat i Habitatge ha d'adoptar les mesures necessàries per agilitzar la tramitació i el pagament de les ajudes en matèria d'habitatge que es convoquin en els plans estatals o autonòmics d'habitatge, amb la finalitat d'aconseguir la màxima eficàcia i eficiència en l'assignació dels recursos públics, i ha de respectar, en tot cas, els principis de publicitat, transparència, concurrència, objectivitat, igualtat i no-discriminació.

3. El procediment de concessió de les ajudes es tramita pel sistema de concurrència no competitiva. La concessió es resol mitjançant resolucions successives de les ajudes a mesura que se'n completi la tramitació. El conseller pot fixar mitjançant una resolució els criteris addicionals necessaris per determinar els imports per concedir i les fórmules de repartiment que permetin la concessió de les ajudes al màxim nombre de sol·licitants.

4. En tot cas, les persones que obtenguin l'ajuda sense complir els requisits per ser-ne beneficiàries han de reintegrar en tot o en part les quanties percebudes indegudament, mitjançant un expedient de reintegrament dels imports percebuts indegudament, sens perjudici de les sancions que li siguin aplicables d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i del Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions.

#### Article 2

##### **Aprovació i contingut de les bases reguladores i de les convocatòries d'ajudes en matèria d'habitatge**

1. Per aprovar les bases reguladores no són aplicables les previsions del capítol II del títol IV de la Llei 1/2019, de 31 de gener, del Govern de les Illes Balears, sinó únicament els tràmits següents: resolució d'inici, informació pública per un període de set dies, informe dels serveis jurídics i, si escau, fiscalització prèvia de la Intervenció General.

2. L'elaboració, l'aprovació i la publicació oficial de les bases reguladores pot incloure la de les convocatòries corresponents.

3. Les bases reguladores i les convocatòries poden:

a) Exigir que la participació en el procediment de concessió de la subvenció, com també les actuacions de justificació i comprovació, es facin preferentment per via telemàtica.

b) Prescriure, quan escaigui, que sigui un òrgan de caràcter unipersonal l'encarregat d'exercir les funcions legalment atribuïdes a les comissions avaluadores.

c) Preveure la concessió de bestretes de fins al 100% de l'import màxim de la subvenció, amb l'autorització prèvia de la consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors.

d) Dispensar totalment o parcialment la constitució de garanties en funció de la capacitat econòmica del futur beneficiari.

e) Establir el caràcter subvencionable de totes o de part de les despeses efectivament realitzades que responguin a l'objecte de la subvenció i siguin necessàries per executar l'activitat, encara que aquesta no es materialitzi completament, sempre que quedi acreditat degudament que la manca d'execució o l'execució fora de termini siguin conseqüència directa de les mesures adoptades per afrontar la situació de crisi econòmica o sanitària derivada de la COVID-19.

f) Permetre la justificació de despeses inferiors a 3.000 euros mitjançant una declaració formal de la persona beneficiària, sens perjudici de les actuacions posteriors de comprovació i control.

g) Preveure la possibilitat d'ampliar motivadament els terminis d'execució i de justificació quan el projecte o l'activitat no s'hagin pogut desenvolupar amb normalitat per alguna de les circumstàncies esmentades en la lletra e) anterior.

### Article 3

#### Regles especials de gestió

Les bases reguladores i les convocatòries poden establir que la comprovació econòmica es faci mitjançant un sistema de mostreig dels documents acreditatius de realització i pagament de despeses, sempre que es tracti de despeses de caràcter successiu o recurrent vinculades a l'activitat subvencionada.

#### Disposició addicional única

#### Construcció d'un nou institut d'educació secundària, d'una escola d'educació infantil i d'un equipament esportiu al municipi d'Eivissa

1. Els terrenys que es grafien a l'annex, resten automàticament classificats com a sòl urbà i qualificats com a equipaments educatius i equipament esportiu, amb els paràmetres urbanístics que hi consten.

2. Es declaren com a inversió d'interès autonòmic la construcció del nou institut d'educació secundària en el municipi d'Eivissa, per a la seva posterior connexió amb el CEIP Can Cantó, la construcció d'una escola d'educació infantil de 0 a 3 anys i la construcció d'un nou equipament esportiu per a la pràctica del futbol.

3. L'execució de les obres de construcció del nou institut d'educació secundària, l'escola d'educació infantil i l'equipament esportiu no dependrà del desenvolupament territorial o urbanístic previ ni dels corresponents instruments de gestió.

4. Per a l'execució immediata de les obres necessàries de construcció del nou IES i l'escola, només escau l'aprovació del projecte per part del Consell de Govern, amb l'informe previ de l'Ajuntament d'Eivissa; i per a la construcció de l'equipament esportiu, l'Ajuntament d'Eivissa ha de seguir la tramitació

establerta en la normativa urbanística i de règim local d'aplicació.

5. L'Ajuntament d'Eivissa ha d'incorporar a la revisió del Pla General d'Ordenació Urbana la modificació efectuada sens perjudici de la seva efectivitat immediata.

#### Disposició derogatòria única

#### Normes que es deroguen

Es deroguen totes les normes de rang igual o inferior a aquesta llei que la contradiguin o s'hi oposin i, en particular, les següents:

a) L'apartat 5 de l'article 90 de la Llei 5/2018, de 19 de juny, d'habitatge de les Illes Balears.

b) La disposició transitòria tercera del Decret 36/2019, de 10 de maig, pel qual es regulen els habitatges desocupats, el Registre d'habitatges desocupats de grans tenidors i el procediment de cessió obligatòria per part dels grans tenidors.

c) Els articles 1, 2, 3, 4, 9, 10 i 11; les disposicions transitòries primera, segona i tercera, i la disposició final primera del Decret 22/1989, de 22 de febrer, regulador de la creació de paper fiança, de l'obligació de constituir fiances d'arrendament i de la inspecció d'aquestes fiances

d) El Decret 109/1990, de 13 de desembre, que regula la inspecció i la recaptació de fiances de lloguers i subministraments de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

e) L'ordre de 18 d'octubre de 2010 per la qual es regula l'organització i el funcionament del Registre Públic de Demandants d'Habitatges Protegits de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

f) El Decret llei 4/2021, de 3 de maig, per impulsar i agilitzar la tramitació d'ajudes i altres actuacions en matèria d'habitatge.

#### Disposició final primera

#### Modificació de la Llei 5/2018, de 19 de juny, d'habitatge de les Illes Balears

1. S'afegeix un nou apartat, que és el 7, a l'article 13 de la Llei 5/2018 esmentada, que queda redactat en els termes següents:

"7. En l'àmbit de la comunitat autònoma de les Illes Balears no són d'aplicació les normes tècniques de disseny i qualitat específicament aplicables als habitatges protegits regulades per la normativa estatal en matèria d'habitatges de protecció oficial i que no tinguin caràcter de norma bàsica. En tot cas és d'aplicació el Codi tècnic de l'edificació i la resta de normativa bàsica estatal aplicable als habitatges."

2. Es modifica l'article 26 bis de la Llei 5/2018 esmentada, que queda redactat en els termes següents:

"Article 26 bis

Obligació d'oferta de lloguer social respecte d'habitatges i terrenys objecte de processos judicials o extrajudicials, a càrrec de grans tenidors

1. Abans d'adquirir un habitatge resultant de la consecució d'acords de compensació o dació en pagament de préstecs o crèdits hipotecaris sobre l'habitatge habitual, o abans de la signatura de la compravenda d'un habitatge que tenguí com a causa de la venda la impossibilitat per part del prestatari de retornar el préstec hipotecari, l'adquirent que tenguí la condició de gran tenidor d'habitatge ha d'oferir als afectats una proposta de lloguer social, si l'adquisició o la compravenda afecta persones, unitats familiars o unitats de convivència que no tenguin una alternativa pròpia d'habitatge i que estiguin en situació d'especial vulnerabilitat. El deure de comprovar aquestes circumstàncies recau sobre l'adquirent, que ha de requerir prèviament la informació als afectats.

2. Abans d'interposar qualsevol demanda judicial d'execució hipotecària o d'execució de títols no judicials, el demandant ha d'oferir als afectats una proposta de lloguer social, si el procediment afecta persones, unitats familiars o unitats de convivència que no tenguin una alternativa pròpia d'habitatge i que estiguin en situació d'especial vulnerabilitat, la qual cosa ha de comprovar el demandant, que ha de requerir prèviament la informació als afectats, sempre que el demandant tenguí la condició de gran tenidor d'habitatge. L'incompliment d'aquesta obligació comporta la imposició de la sanció administrativa prevista en aquesta llei però en cap cas no ha d'obstaculitzar, impedir o diferir l'accés directe a la jurisdicció en favor del demandant.

3. Una vegada verificada la situació d'especial vulnerabilitat i formulada l'oferta de lloguer social, en els termes de l'apartat 5, si els afectats la rebutgen, el demandant no ha de ser sancionat per incompliment de l'obligació d'oferir un lloguer social si inicia el procediment judicial.

4. L'oferta obligatòria de lloguer social a què fan referència els apartats 1 i 2 anteriors s'ha de comunicar, en un termini de tres dies hàbils des de la realització, a l'organisme competent en matèria d'habitatge.

5. A l'efecte del que estableixen els apartats 1 i 2 anteriors, perquè la proposta es pugui considerar de lloguer social ha de complir els requisits següents:

a) Fixar rendes que garanteixin que l'esforç per al pagament del lloguer no supera el 30% dels ingressos ponderats de la persona, la unitat familiar o de convivència.

b) Oferir preferentment l'habitatge afectat pel procediment o, alternativament, un habitatge situat dins del mateix terme municipal, tret que es disposi d'un informe dels serveis socials municipals que acrediti que el trasllat a un altre terme municipal no ha d'afectar negativament la situació d'especial vulnerabilitat de la persona, unitat familiar o de convivència."

3. Es modifica l'article 26 *quater* de la Llei 5/2018 esmentada, que queda redactat en els termes següents:

"Article 26 *quater*

Drets d'adquisició preferent en les transmissions entre grans tenidors respecte d'habitatges i terrenys adquirits en processos judicials o extrajudicials

1. La transmissió entre grans tenidors dels habitatges, finalitzats o no finalitzats, i dels terrenys, situats en sòls classificats com a urbans o urbanitzables, que s'hagin adquirit en un procés d'execució hipotecària, en un procés d'execució basada en títols no judicials o mitjançant compensació o pagament de deute amb garantia hipotecària, està subjecta al dret de tanteig i retracte de l'Administració de la comunitat autònoma. Aquest dret d'adquisició preferent afecta la primera transmissió i les posteriors dels béns immobles esmentats dutes a terme a partir del 6 de març de 2020, de manera que aquestes transmissions estan subjectes als drets de tanteig i retracte previstos en aquest precepte encara que no sigui el gran tenidor transmetent qui hagi adquirit la titularitat de l'immoble en el procés judicial o extrajudicial i amb independència de la data en què els immobles hagin estat adquirits en aquell procés.

Tret de prova en contrari, l'adquisició mitjançant compensació o pagament de deute amb garantia hipotecària es presumeix també en els supòsits en què l'habitatge o el terreny és adquirit per una entitat pertanyent al mateix grup de societats del creditor hipotecari.

Als efectes del dret de tanteig i retracte que preveu aquesta llei, també es considera transmissió el canvi produït en la societat propietària de l'immoble com a conseqüència de la fusió, la transformació o l'escissió de la societat, així com la venda de les accions o participacions socials que representin un percentatge superior al 50% del seu capital social.

2. En el cas de transmissions conjuntes que afectin diversos habitatges o terrenys, l'administració pot exercir aquests drets d'adquisició preferent sobre determinats béns immobles o sobre la totalitat d'aquests.

3. L'Administració de la comunitat autònoma pot subscriure convenis o altres instruments jurídics adequats amb els municipis, els consells insulars o les societats mercantils de capital majoritàriament públic, a l'efecte de regular el marc jurídic que permetrà realitzar cessions del dret d'adquisició preferent en els supòsits de transmissions previstes en aquest precepte durant la vigència d'aquest conveni o instrument jurídic.

Sempre que s'hagi subscrit un conveni o un altre instrument jurídic, i durant la vigència d'aquest, les cessionàries podran exercir els drets de tanteig i retracte directament o, en el cas d'administracions públiques, a través de qualsevol ens del sector públic instrumental en què hagin delegat les competències en matèria d'habitatge, de conformitat amb les condicions i el procediment establerts en el conveni o instrument jurídic formalitzat.

El conveni o instrument jurídic adequat ha d'incloure la vigència temporal dels acords, les condicions relatives a la destinació dels béns immobles, els criteris per a l'adjudicació i el procediment que s'ha de seguir per fer efectives les cessions, tot respectant les normes i els



terminis establerts en aquesta llei. En tot cas, l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears es reserva la preferència en l'exercici d'aquests drets. Aquests convenis o instruments s'han de publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

L'administració o entitat cessionària que exerceixi els drets d'adquisició preferent ha d'assumir íntegrament les despeses que generi la transmissió, així com el pagament del preu i altres despeses derivades, directament o indirectament, de la transmissió.

Correspon a la cessionària exercir el dret i també complir els tràmits establerts en aquesta llei i en els acords vigents subscrits amb l'administració cedent.

4. L'administració o entitat cessionària ha de destinar el bé adquirit en l'exercici del dret de tanteig o de retracte previst en aquest precepte a proporcionar habitatges, allotjaments de dotació o qualsevol altra solució d'habitatge. Aquest bé immoble es pot gestionar directament o mitjançant entitats del tercer sector.

Les transmissions posteriors d'aquests immobles estan subjectes al dret d'adquisició preferent de l'Administració de la comunitat autònoma, que s'ha d'exercir en la forma i seguint el procediment previst en aquest article i en els articles 26 *quinquies* i 26 *sexies*.

5. Quan s'exerceixin els drets d'adquisició preferent mitjançant tanteig o retracte, l'adquisició dels habitatges o terrenys ha de ser sempre pel mateix preu i en les mateixes condicions d'adquisició comunicades per exercir el tanteig o en què efectivament s'hagi produït la transmissió en cas de retracte."

4. S'incorporen dos nous articles, el 26 *quinquies* i el 26 *sexies*, a la Llei 5/2018 esmentada amb la redacció següent:

"Article 26 *quinquies*

Procediment per exercir el dret de tanteig en les transmissions entre grans tenidors respecte d'habitatges i terrenys adquirits en processos judicials o extrajudicials

1. El gran tenidor transmissor del bé immoble ha de notificar a l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI) la decisió de transmetre l'habitatge o el terreny subjectes a dret de tanteig i retracte que preveu l'article 26 *quater*, d'acord amb l'article anterior. La notificació, signada pel transmissor, ha d'incloure, com a mínim, les dades i la documentació acreditativa següents:

a) Les dades del gran tenidor titular del bé immoble objecte de transmissió i del gran tenidor interessat en l'adquisició.

b) Les dades d'identificació de l'immoble i, si escau, dels seus annexos, incloses les dades cadastrals, així com la valoració justificada sobre l'estat de conservació. S'han d'aportar fotografies en les quals es puguin apreciar les característiques de l'immoble i de l'estat de conservació.

c) La declaració expressa de l'estat de les càrregues, els gravàmens, les limitacions o els deutes que afectin

l'immoble, incloses les despeses de la comunitat de propietaris.

d) La declaració expressa de l'estat d'ocupació de l'immoble, amb indicació del títol i de les condicions de l'ocupació, si s'escau. S'han d'aportar els documents contractuals o judicials acreditatius de l'estat d'ocupació, si l'immoble no es troba lliure d'ocupants.

e) El preu de la transmissió, amb indicació de si hi estan incloses les càrregues, si n'hi ha, i la forma de pagament prevista.

f) Qualsevol altra condició essencial de la transmissió, com també altra informació i documentació complementària que sigui necessària per valorar la situació física, jurídica, urbanística i d'ocupació dels immobles objecte de transmissió.

2. El dret de tanteig pot exercir-se en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà que tenguí entrada en el Registre General de l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI) la notificació de la voluntat de transmetre amb el contingut descrit en els apartats anteriors. Aquest termini es pot suspendre o ampliar d'acord amb el que disposa la normativa reguladora del procediment administratiu comú.

En qualsevol cas, si la notificació del gran tenidor transmissor és incompleta o defectuosa, se li pot requerir que l'esmeni en un termini que no pot ser superior a vint dies. El termini per exercir el dret de tanteig queda en suspens pel temps que transcorri entre la notificació del requeriment i el compliment efectiu per part de la persona destinatària, sens perjudici de l'aplicació del règim sancionador que hi correspongui.

El gran tenidor transmissor està obligat a comunicar qualsevol canvi que es produeixi en la situació física, jurídica, urbanística o d'ocupació de l'immoble o qualsevol altra circumstància, respecte de la notificació referida en l'apartat 1 anterior, que es produeixi dins el termini previst per exercir el dret de tanteig. En aquest cas, el termini de dos mesos per exercir el dret de tanteig torna a iniciar-se a partir de la data en què ha tingut entrada en el Registre General de l'IBAVI la nova comunicació, sens perjudici de l'aplicació del règim sancionador que correspongui.

3. Una vegada notificada la decisió de transmetre, el gran tenidor titular està obligat a mostrar l'immoble a l'administració o entitat cessionària del dret quan aquesta li ho sol·liciti. L'incompliment d'aquest deure en la data assenyalada suspèn el termini d'exercici del dret de tanteig fins a la data del compliment efectiu, sens perjudici de l'aplicació del règim sancionador que correspongui.

4. Si s'exhaureix el termini previst per exercir el dret de tanteig i l'IBAVI, l'administració o l'entitat cessionària no ha notificat la voluntat d'exercir-lo, s'ha d'entendre que es renuncia a exercir el dret amb relació a aquesta transmissió i el gran tenidor titular pot transmetre l'immoble en les mateixes condicions que s'hagin notificat i d'acord amb el règim que li resulti d'aplicació.

L'IBAVI, l'administració o l'entitat cessionària pot comunicar al gran tenidor transmissor la renúncia a exercir el dret de tanteig abans que finalitzi el termini previst per exercir-lo.

Els efectes alliberadors derivats de la notificació de la voluntat de transmetre el bé immoble i del transcurs del termini de dos mesos per exercir el dret de tanteig caduquen als sis mesos des que s'hagi fet la notificació. Qualsevol transmissió que es dugui a terme una vegada transcorregut aquest termini requereix una nova notificació i, si no es fa, l'immoble s'ha d'entendre transmès sense notificació a l'efecte d'exercir el dret de retracte.

5. El dret de tanteig s'ha d'exercir mitjançant una notificació al gran tenidor transmissor, que ha de recollir, almenys, el contingut següent:

- La identificació de l'administració, l'ens del sector públic o l'entitat que exerceix el tanteig.
- Les raons que justifiquen l'exercici del dret.
- El termini per formalitzar l'escriptura de compravenda.

Una vegada exercit el dret de tanteig, els grans tenidors titulars dels béns immobles sobre els quals s'exerceix han de comparèixer davant el notari designat per qui exerceix el dret a fi de formalitzar l'escriptura de compravenda a favor de l'IBAVI, l'administració o l'entitat cessionària del dret en el dia i l'hora en què se'ls convoqui. La formalització del tanteig amb l'atorgament de l'escriptura pública de compravenda corresponent s'ha de dur a terme en el termini màxim de tres mesos comptadors des de la recepció de la notificació relativa a l'exercici d'aquest dret.

El gran tenidor transmissor està obligat a comunicar qualsevol canvi que es produeixi en la situació física, jurídica, urbanística o d'ocupació de l'immoble o qualsevol altra circumstància respecte de la notificació referida en l'apartat 1 anterior que es produeixi dins el termini previst per formalitzar la compravenda, una vegada exercit el dret de tanteig, sens perjudici de l'aplicació del règim sancionador que correspongui i de l'exercici de les accions judicials corresponents per part de l'administració o entitat cessionària.

#### Article 26 *sexies*

Procediment per exercir el dret de retracte en les transmissions entre grans tenidors respecte d'habitatges i terrenys adquirits en processos judicials o extrajudicials

1. Els grans tenidors adquirents dels béns immobles subjectes al dret de tanteig i retracte que preveu l'article 26 *quater* han de notificar a la Conselleria de Mobilitat i Habitatge l'adquisició efectuada en el termini de quinze dies comptadors des de l'endemà d'aquesta, mitjançant una comunicació feta al Registre General de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge que indiqui les condicions previstes en l'apartat 1 de l'article anterior i una còpia del document en què s'hagi formalitzat.

2. Es pot exercir el dret de retracte en els casos de béns immobles que s'hagin transmès infringint el que preveu l'article anterior o quan es produeixi qualsevol de les circumstàncies següents:

a) Si s'han efectuat les notificacions de la transmissió legalment exigides, però s'ha omès qualsevol dels requisits legals.

b) Si s'ha produït la transmissió després d'haver caducat els efectes alliberadors derivats de la notificació de la voluntat de transmetre l'habitatge o el terreny, o si la transmissió s'ha produït abans que acabi el termini per exercir el dret de tanteig.

c) Si la transmissió s'ha fet en condicions diferents de les fixades per la notificació.

3. Aquest dret s'ha d'exercir en el termini de tres mesos comptadors des de l'endemà que hagi tingut entrada en el Registre General de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge la notificació de la transmissió feta pel gran tenidor adquirent. Si no es du a terme la notificació, el termini de tres mesos s'ha de comptar des que la conselleria tenguí coneixement de la transmissió efectuada i de les seves condicions.

4. El procediment per exercir el dret de retracte s'ha d'iniciar mitjançant una resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge o, si escau, de l'òrgan competent de la cessionària del dret, en la qual s'ha de fer constar l'existència de causa suficient per exercir aquest dret.

S'ha d'atorgar al gran tenidor interessat un termini d'audiència de deu dies perquè presenti les al·legacions que consideri oportunes respecte de les causes que motiven l'inici del procediment de retracte i perquè aporti les factures i els justificants de pagament de les despeses associades a la transmissió del bé immoble i les relatives a les despeses útils i necessàries que s'hagin fet sobre l'immoble, així com qualsevol altra documentació necessària per exercir el retracte correctament.

El termini per exercir el dret de retracte es pot suspendre o ampliar d'acord amb el que disposa la normativa reguladora del procediment administratiu comú.

5. El gran tenidor titular està obligat a mostrar l'habitatge o terreny a l'administració quan aquesta li ho sol·liciti. L'incompliment d'aquest deure en la data assenyalada suspèn el termini per exercir el dret de retracte fins a la data del seu compliment efectiu, sens perjudici de l'aplicació del règim sancionador que correspongui.

6. El dret de retracte s'exerceix mitjançant una notificació al gran tenidor adquirent que ha de recollir, almenys, el contingut següent:

- La identificació de l'administració, de l'ens del sector públic o de l'entitat que exerceix el dret.
- Les raons que justifiquen l'exercici del dret.
- El detall de les despeses que s'estimen associades a la transmissió del bé immoble o que es consideren útils i necessàries.
- El termini per formalitzar l'escriptura de compravenda.

7. La formalització de l'adquisició correspon a l'Administració de la comunitat autònoma, a l'administració o a l'ens al qual s'hagi cedit el dret de retracte. En cas d'exercici del dret de retracte per part de l'Administració de

la comunitat autònoma, l'IBAVI ha de formalitzar l'adquisició del bé o béns immobles objecte de retracte, a proposta del conseller de Mobilitat i Habitatge.

8. Una vegada exercit el dret de retracte, els grans tenidors titulars dels béns immobles sobre els quals s'exerceix han de comparèixer davant del notari designat per l'IBAVI, l'administració o l'entitat cessionària del dret de retracte, a fi de formalitzar l'escriptura de compravenda, en el dia i l'hora en què se'ls convoqui. La formalització del retracte amb l'atorgament de l'escriptura pública de compravenda corresponent s'ha de dur a terme en el termini màxim de tres mesos comptadors des de la recepció de la notificació relativa a l'exercici d'aquest dret."

5. Es modifica l'apartat 4 de l'article 36 de la Llei 5/2018 esmentada, que queda redactat en els termes següents:

"4. La transmissió entre grans tenidors dels habitatges inscrits en el Registre d'habitatges desocupats està subjecta al dret de tanteig i retracte a favor de l'Administració de la comunitat autònoma. Aquest dret d'adquisició preferent és vigent mentre els habitatges es mantenen inscrits en el Registre d'habitatges desocupats i afecta la primera transmissió de l'habitatge i les posteriors. Per a l'exercici del dret de tanteig i retracte són aplicables els articles 26 *quater*, 26 *quinquies* i 26 *sexies*."

6. Es modifica l'article 39 de la Llei 5/2018 esmentada, que queda redactat en els termes següents:

"Article 39  
Inscripció en el Registre

1. Els grans tenidors d'habitatge tenen l'obligació de comunicar a la Conselleria de Mobilitat i Habitatge els seus habitatges desocupats per tal que s'inscriguin en el Registre.

2. En la comunicació d'habitatges desocupats s'ha de fer constar, com a mínim, la situació; el preu d'adquisició o d'adjudicació; la superfície útil; si és un habitatge lliure o amb protecció pública i, en aquest cas, si és de règim de venda o de lloguer; el títol legal d'adquisició i, si escau, la data de l'execució o dació en pagament; i la referència cadastral de l'habitatge.

3. Les situacions de desocupació d'habitatges que es produeixin amb posterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta llei s'han de comunicar a la Conselleria de Mobilitat i Habitatge en el termini d'un mes.

4. Els grans tenidors d'habitatge tenen l'obligació de comunicar a la Conselleria de Mobilitat i Habitatge qualsevol canvi respecte de la seva situació. En cas de canvi de la titularitat de l'immoble s'ha de fer constar en la comunicació, com a mínim, el nom i el número d'identificació fiscal del nou titular, i s'ha d'aportar l'acreditació documental del canvi.

5. La transmissió d'habitatges desocupats mitjançant qualsevol títol entre grans tenidors no interromp ni reinicia el còmput del termini de dos anys necessari per considerar-los desocupats als efectes prevists en aquesta llei."

7. Es modifica l'article 40 de la Llei 5/2018 esmentada, que queda redactat en els termes següents:

"Article 40  
Actuacions d'inspecció

1. Amb la finalitat de poder fer efectiu el dret d'accés a l'habitatge a la ciutadania de les Illes Balears, especialment a les persones que es troben en situacions d'especial vulnerabilitat, la Conselleria de Mobilitat i Habitatge ha de dur a terme totes les actuacions inspectores i comprovacions que siguin necessàries per tal de determinar si els habitatges efectivament desocupats consten en el Registre.

A aquest efecte, els grans tenidors d'habitatge tenen l'obligació de facilitar la informació o la documentació requerida per l'administració i permetre, en tot moment, l'accés als habitatges esmentats als agents inspectors i al personal facultatiu adscrit a la Conselleria de Mobilitat i Habitatge.

2. L'administració ha d'efectuar d'ofici aquesta inscripció en el Registre en cas que s'identifiquin habitatges desocupats no inscrits, amb independència de la sanció que hi pugui correspondre."

8. S'afegeix una lletra, la f), a l'apartat 1 de l'article 41 de la Llei 5/2018 esmentada, amb la redacció següent:

"f) Els grans tenidors d'habitatge."

9. Es modifica l'article 42 de la Llei 5/2018 esmentada, que queda redactat en els termes següents:

"Article 42  
Cessió d'habitatges desocupats de grans tenidors

1. Els grans tenidors que disposin d'immobles inscrits en el Registre d'habitatges desocupats n'han de cedir la gestió a l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI), pel termini mínim establert per a un lloguer d'habitatge habitual en la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, prorrogable per acord mutu de les parts, sempre que es verifiquin les circumstàncies objectives següents:

a) Quan hi hagi una necessitat objectiva d'habitatge o hi hagi dificultats d'accés a aquest per part de la ciutadania, anteposant l'interès públic general al particular del gran tenidor, fet que s'ha d'entendre acreditat sempre que hi hagi persones inscrites en el Registre públic de demandants d'habitatges protegits les peticions de les quals no es puguin atendre amb el parc d'habitatge públic disponible.

b) Quan les mesures adoptades per les diferents administracions públiques per tal de resoldre els problemes d'accés a l'habitatge no siguin suficients per atendre la necessitat objectiva d'habitatge, es podrà exigir als grans tenidors la cessió d'habitatges desocupats.

2. S'ha de garantir en tot cas una compensació justa als grans tenidors pels habitatges desocupats que se cedeixin a l'IBAVI, que pot ser superior a la renda de lloguer que pagui l'arrendatari de l'habitatge. Aquesta compensació

s'ha de calcular d'acord amb la legislació estatal en matèria d'expropiació forçosa.

3. El nombre de sol·licituds inscrites en el Registre públic de demandants d'habitatges protegits que no s'hagin pogut atendre durant el darrer any constitueix el límit màxim del nombre d'habitatges desocupats sobre els quals es pot reclamar la cessió a l'IBAVI.

4. La cessió d'habitatges desocupats queda limitada per les disponibilitats pressupostàries de l'IBAVI.

5. S'ha de determinar reglamentàriament el procediment per reclamar aquesta cessió d'habitatges desocupats d'acord amb les condicions esmentades, que podrà definir el model de contracte i la resta de les condicions aplicables a la cessió.

6. Els grans tenidors d'habitatge tenen l'obligació de facilitar la informació o documentació requerida per l'administració i permetre, en tot moment, l'accés als habitatges inscrits en el Registre d'habitatges desocupats als agents inspectors i al personal facultatiu adscrit a la Conselleria de Mobilitat i Habitatge."

10. S'afegeix un nou paràgraf a l'article 59 de la Llei 5/2018 esmentada, amb la redacció següent:

"No és exigible l'acreditació del dipòsit de la fiança per sol·licitar, tramitar i concedir les ajudes per al lloguer que s'atorguin a favor dels arrendataris i que convoqui qualsevol administració pública de les Illes Balears. Això no eximeix de l'obligació dels arrendadors de dipositar les fiances de contractes de lloguer d'habitatge, l'incompliment de la qual constitueix una infracció administrativa tipificada en aquesta llei."

11. S'afegeix un nou article 65 bis a la Llei 5/2018 esmentada, amb la redacció següent:

"Article 65 bis  
Prohibició de sotsarrendament o cessió d'ús

Els habitatges protegits no poden ser objecte de sotsarrendament ni de cessió d'ús total o parcial sense autorització de l'administració competent."

12. Es modifica l'article 75 *sexies* de la Llei 5/2018 esmentada, que queda redactat en els termes següents:

"Article 75 *sexies*  
Exercici del dret de retracte

1. L'Administració de la comunitat autònoma pot exercir el dret de retracte en els casos d'habitatges protegits i sòls reservats per a la construcció d'aquests que s'han transmès infringint els instruments de control que estableix l'article 75 *quater* o en qualsevol dels casos següents:

a) Si s'han efectuat les notificacions de la transmissió legalment exigides però s'ha omès qualsevol dels requisits legals.

b) Si la transmissió s'ha produït abans que venci el termini per exercir el dret de tanteig.

c) Si la transmissió s'ha fet en condicions diferents de les fixades per la notificació.

2. El dret de retracte s'exerceix en el termini de tres mesos comptadors des que la Conselleria de Mobilitat i Habitatge té coneixement de la transmissió efectuada i de les seves condicions.

3. El procediment per exercir el dret de retracte s'inicia mitjançant una resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge en la qual s'ha de fer constar l'existència de causa suficient per exercir aquest dret.

S'ha d'atorgar a l'interessat un termini d'audiència de deu dies perquè presenti les alegacions que consideri oportunes respecte de les causes que motiven l'inici del procediment de retracte i perquè porti les factures justificatives i els justificants de pagament de les despeses associades a la transmissió de l'immoble i les relatives a les despeses útils i necessàries que s'hagin fet sobre l'habitatge o terreny, així com qualsevol altra documentació necessària per exercir correctament el retracte.

El termini per exercir el dret de retracte es pot suspendre o ampliar d'acord amb el que disposa la normativa reguladora del procediment administratiu comú.

4. El titular està obligat a mostrar l'habitatge o el terreny a l'administració quan aquesta li ho sol·liciti. L'incompliment d'aquest deure en la data assenyalada suspèn el termini d'exercici del dret de retracte fins a la data del compliment efectiu, sens perjudici de l'aplicació del règim sancionador que hi correspongui.

5. El dret de retracte s'exerceix mitjançant una notificació a l'adquirent, que ha de recollir, almenys, el contingut següent:

- La identificació de qui exerceix el dret.
- Les raons que justifiquen l'exercici del dret.
- El detall de les despeses que s'estimen associades a la transmissió del bé immoble o que es consideren útils i necessàries.
- El termini per formalitzar l'escriptura de compravenda.

6. La formalització de l'adquisició correspon a l'IBAVI, a proposta del conseller de Mobilitat i Habitatge.

7. Una vegada exercit el dret de retracte, els titulars dels béns immobles sobre els quals s'exerceix han de comparèixer davant el notari designat per l'IBAVI, a fi de formalitzar l'escriptura de compravenda, en el dia i l'hora en què se'ls convoqui. La formalització del retracte amb l'atorgament de l'escriptura pública de compravenda corresponent s'ha de dur a terme en el termini màxim de tres mesos comptadors des de la recepció de la notificació relativa a l'exercici d'aquest dret."

13. S'afegeixen tres nous apartats, que són el 3, el 4 i el 5 a l'article 82 de la Llei 5/2018 esmentada, que queden redactats en els termes següents:

"3. El personal inspector pot actuar sense comunicar de forma prèvia que es duen a terme actuacions inspectores ni identificar-se prèviament com a agent inspector.

4. En l'àmbit de les seves funcions, quan sigui necessari per aclarir conductes presumptament infractores, pot actuar sota una identitat encoberta.

5. En l'àmbit de les seves funcions i quan sigui necessari per verificar el compliment de les obligacions establertes a la normativa d'habitatge, els inspectors poden requerir la identificació de les persones."

14. S'afegeixen dos nous apartats, que són el 3 i el 4 a l'article 83 de la Llei 5/2018 esmentada, que queden redactats en els termes següents:

"3. El requeriment d'identificació, realitzat en l'exercici legítim de les funcions d'inspecció, és d'obligat compliment tant per les persones físiques com per les jurídiques, i es realitzarà mostrant la documentació identificativa sol·licitada i informant a la persona interessada de forma immediata i comprensible de les raons de la sol·licitud d'identificació.

4. Els inspectors d'habitatge poden requerir la col·laboració de les Forces i Cossos de Seguretat, quan sigui necessari per al desenvolupament de les funcions que tenen assignades, especialment en cas de negativa a identificar-se, obstrucció a la seva feina, agressió o amenaça."

15. S'afegeix la lletra o) a l'article 86 de la Llei 5/2018 esmentada, que queda redactada en els termes següents:

"o) Comunicar als grans tenidors d'habitatge qualsevol canvi pel que fa a la situació dels habitatges que consten inscrits en el Registre d'habitatges desocupats fora del termini recollit a les disposicions legals o reglamentàries."

16. Es modifiquen les lletres n), x), ab), ad) i ai) de l'article 87 de la Llei 5/2018 esmentada, que queden redactades en els termes següents:

"n) Incomplir l'obligació de notificar a l'administració la voluntat de transmetre l'habitatge, els annexos o els sòls no edificats amb qualificació urbanística per a habitatges protegits o destinació assimilable, subjectes als drets de tanteig i retracte, inclosos els supòsits d'execució hipotecària, dació en pagament o processos d'execució basats en títols d'execució no judicials; o realitzar qualsevol de les accions previstes en l'apartat 1 de l'article 75 *sexies* d'aquesta llei; o incomplir el deure de comunicar o notificar a l'administració qualsevol acte de disposició d'habitatges protegits; o no comparèixer a l'acte de formalització de la transmissió a favor de l'administració en el cas que aquesta exerceixi el dret de tanteig o retracte sobre immobles subjectes a protecció pública, quan no constitueixi una infracció molt greu."

"x) Incomplir el deure de col·laborar i subministrar dades o de facilitar les funcions d'informació, vigilància o inspecció de l'administració competent, sempre que no es qualifiqui d'infracció molt greu."

"ab) Incomplir els grans tenidors d'habitatge l'obligació de comunicar els habitatges desocupats de què disposen en el termini establert, així com comunicar informació incorrecta o duplicada, o no adjuntar la documentació exigida per la normativa per comunicar els habitatges desocupats."

"ad) Incomplir els grans tenidors d'habitatge l'obligació de comunicar a la Conselleria de Mobilitat i Habitatge qualsevol canvi pel que fa a la situació dels habitatges que consten inscrits en el Registre d'habitatges desocupats, així com comunicar informació incorrecta o duplicada, o no adjuntar la documentació exigida per la normativa per comunicar els canvis de situació dels habitatges inscrits."

"ai) Anunciar o comercialitzar en règim de lloguer, venda o qualsevol altre règim de disposició, espais per destinar-los a habitatge de persones sense que aquests compleixin les condicions d'habitabilitat."

17. S'afegeixen les lletres aj), ak), al), am), an) i ao) a l'article 87 de la Llei 5/2018 esmentada, amb la redacció següent:

"aj) Incomplir l'obligació d'inscripció en el Registre d'habitatges protegits en qualsevol dels supòsits de l'article 71.3 d'aquesta llei.

ak) Sotsarrendar o cedir l'ús total o parcial dels habitatges protegits sense autorització.

al) Incomplir totalment o parcialment les obligacions o els requisits establerts per exercir l'activitat dels agents immobiliaris.

am) Falsejar, ometre o alterar els aspectes substancials inclosos en la declaració responsable de compliment dels requisits administratius exigits per exercir l'activitat dels agents immobiliaris.

an) Incomplir l'obligació per part dels agents immobiliaris de subscriure la nota d'encàrrec entre els professionals i els usuaris dels serveis, d'acord amb els requisits establerts reglamentàriament.

ao) Realitzar l'activitat d'agent immobiliari sense haver presentat la declaració responsable de compliment dels requisits administratius exigits per exercir l'activitat dels agents immobiliaris corresponent."

18. Es modifica la lletra s) de l'article 88 de la Llei 5/2018 esmentada, que queda redactada en els termes següents:

"s) Incomplir el gran tenidor de l'habitatge o terreny l'obligació de notificar a l'administració la voluntat de transmetre un bé immoble subjecte als drets de tanteig i retracte que regula l'article 26 *quinquies*, o dur a terme qualsevol de les accions que preveu l'apartat 2 de l'article 26 *sexies* d'aquesta llei."

19. S'afegeixen les lletres w), x), y) i z) a l'article 88 de la Llei 5/2018 esmentada, amb la redacció següent:

"w) Incomplir el gran tenidor adquirent de l'habitatge o terreny l'obligació de notificar a l'administració

l'adquisició d'un bé immoble subjecte als drets de tanteig i retracte que estableix l'article 26 *sexies* d'aquesta llei.

x) Incomplir el gran tenidor l'obligació de facilitar la informació o la documentació requerida per l'administració, amb relació als habitatges inscrits en el Registre d'habitatges desocupats o susceptibles d'estar-ho; no permetre als agents inspectors o al personal facultatiu de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge l'accés a aquests habitatges; o dur a terme qualsevol acció que impedeixi o obstaculitzi l'activitat inspectora.

y) Incomplir el gran tenidor el deure de col·laborar en l'exercici dels drets de tanteig i retracte a favor de l'administració o entitat cessionària del dret d'adquisició preferent, negant l'accés a l'habitatge, no facilitant la informació o documentació requerida per l'administració o entitat cessionària, o realitzant qualsevol acció que impedeixi o obstaculitzi l'exercici d'aquests drets. Es considera també obstaculització no comparèixer a l'acte de formalització de la transmissió a favor de l'administració o entitat cessionària del dret d'adquisició preferent en el cas d'exercir el dret de tanteig o retracte.

z) No comunicar els canvis produïts en la situació física, jurídica, urbanística i d'ocupació dels immobles objecte de transmissió que tinguin lloc amb posterioritat a la comunicació de la intenció de transmetre, en els supòsits de l'article 26 *quinques* d'aquesta llei."

20. Es modifica l'apartat 2 de l'article 90 de la Llei 5/2018 esmentada, que queda redactat en els termes següents:

"2. Les infraccions tipificades en la lletra i) de l'article 86 i en la lletra aa) de l'article 87, ambdós d'aquesta llei, quan es refereixin a contractes de lloguer d'habitatge i de subministraments i serveis complementaris, s'han de sancionar amb les multes següents:

a) En el cas de la infracció lleu prevista en la lletra i) de l'article 86 esmentat, l'import de la sanció no pot superar el 35% de l'import de la fiança o de les seves actualitzacions, amb el màxim de 3.000 euros.

b) Quant a la infracció greu establerta en la lletra aa) de l'article 87 esmentat, l'import de la sanció s'ha de fixar a partir del 100% fins al 200% de l'import de les fiances o les actualitzacions no dipositades, amb un màxim de 9.000 euros.

El règim sancionador aplicable a aquestes infraccions quan es refereixen a contractes d'arrendament de finques urbanes per a ús diferent del d'habitatge, com també als arrendaments d'indústria o negoci, quan impliquin arrendaments de local o d'habitatge, és el que fixa l'apartat 1 anterior."

21. S'afegeix un nou apartat, que serà el 5, a l'article 90 de la Llei 5/2018 esmentada, que queda redactat en els termes següents:

"5. La infracció recollida a l'article 86 o) ha de ser sancionada amb multa de 1.500 a 3.000 euros."

22. Es modifiquen les lletres c) i d) de l'article 92 de la Llei 5/2018 esmentada, que queden redactades en els termes següents:

"c) Reposar la situació alterada per la infracció comesa a l'estat anterior en els termes concrets i els terminis que indiqui la resolució sancionadora.

Aquesta resolució pot autoritzar el manteniment de la vigència del contracte d'arrendament per una renda en cap cas superior al preu màxim establert per als habitatges protegits equivalents, quan la persona arrendatària o algun membre de la unitat de convivència es trobi en alguna de les situacions d'especial vulnerabilitat en matèria d'habitatge. Aquesta resolució en cap cas no suposa una autorització per a arrendaments o cessions d'ús posteriors.

d) Retornar el sobrepreu o la prima i, en general, les quantitats percebudes indegudament a la persona que les hagi entregat, sempre que aquestes quantitats s'hagin lliurat de bona fe a la persona infractora."

23. Es modifica l'article 93 de la Llei 5/2018 esmentada, que queda redactat en els termes següents:

"Article 93

Multes coercitives no sancionadores

1. L'administració competent pot imposar, de forma reiterada i consecutiva, multes coercitives no sancionadores quan hagin transcorregut els terminis establerts en la resolució del procediment sancionador per dur a terme l'acció requerida. En qualsevol cas, el termini és suficient per complir l'obligació i es poden imposar fins a un màxim de dotze multes coercitives successives. En el cas d'execució d'obres, la periodicitat mínima de les sancions successives és d'un mes.

2. En el cas d'execució d'obres, la quantia de cadascuna d'aquestes multes coercitives no pot superar el 50% del cost d'execució o contingut econòmic de l'acció que s'hagi deixat de dur a terme. En els altres supòsits, l'import indicat no pot superar el 50% de la multa sancionadora establerta pel tipus d'infracció comesa."

24. S'afegeix una nova disposició addicional a la Llei 5/2018 esmentada, que és la devuitena, amb la redacció següent:

"Disposició addicional devuitena

Habitatges acollits a règims anteriors al Reial decret llei 31/1978, de 31 d'octubre, sobre política d'habitatges de protecció oficial

Els habitatges de protecció oficial acollits a règims anteriors al Reial decret llei 31/1978, de 31 d'octubre, sobre política d'habitatges de protecció oficial, que no estan subjectes a cap limitació en el preu de venda, tampoc no estan subjectes als límits màxims d'ingressos de la unitat de convivència que permeti l'accés a l'habitatge protegit."

25. S'afegeixen quatre noves disposicions transitòries a la Llei 5/2018 esmentada, que són la tercera, la quarta, la cinquena i la sisena, amb la redacció següent:

**"Disposició transitòria tercera**

Preus màxims de venda i renda i límits màxims d'ingressos per habitatge protegit

1. Mentre no es desplegui reglamentàriament la normativa específica autonòmica en matèria de preus màxims de venda i renda en funció de la superfície útil total de l'habitatge protegit, i en matèria de límits màxims d'ingressos de la unitat de convivència que permeti l'accés a l'habitatge protegit, són aplicables els preus màxims de venda i renda i els límits màxims d'ingressos familiars que estableix el Reial decret 2066/2008, de 12 de desembre, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge i Rehabilitació 2009-2012.

2. Mentre no es desplegui reglamentàriament la normativa específica autonòmica en matèria de preus màxims de venda i lloguer dels habitatges protegits, per acord del Consell de Govern es pot aprovar la declaració de nous àmbits territorials de preu màxim superior, o de modificació dels existents, a proposta dels ajuntaments interessats.

S'ha d'adjuntar a la proposta dels ajuntaments un informe justificatiu no vinculant, que ha de tenir en consideració la capacitat econòmica dels demandants d'habitatge en el municipi i el seu esforç econòmic per accedir a l'habitatge, com també les circumstàncies socials i de mercat que justifiquin la declaració o la modificació de l'àmbit territorial.

La declaració dels nous àmbits territorials o la modificació dels existents s'ha de publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

**Disposició transitòria quarta**

Dipòsit de fiances d'arrendament

1. Mentre no es desplegui reglamentàriament l'article 56 d'aquesta llei, les fiances s'han de dipositar, en el termini de trenta dies des que se signi el contracte de lloguer, mitjançant ingrés directe o mitjançant concert, a l'IBAVI.

Per formalitzar el dipòsit de les fiances els arrendadors han d'aportar les dades següents:

a) Les dades identificatives de les parts arrendadora i arrendatària, que han d'incloure els domicilis a l'efecte de notificacions.

b) Les dades identificatives de la finca, que han d'incloure l'adreça postal, l'any de construcció i, si escau, l'any i el tipus de reforma, la superfície construïda d'ús privatiu per usos, la referència cadastral i la qualificació energètica.

c) Les característiques del contracte d'arrendament, que han d'incloure la renda anual, el termini temporal establert, el sistema d'actualització, l'import de la fiança i, si escau, les garanties addicionals, el tipus d'acord per al pagament dels subministraments bàsics i si s'arrenda moblada.

2. Una vegada extingit el contracte, la devolució de la fiança dipositada s'ha de fer en el termini d'un mes comptador des de la data de la sol·licitud del dipositant.

3. L'IBAVI pot subscriure convenis de col·laboració amb altres entitats públiques o privades per gestionar i recaptar les fiances.

**Disposició transitòria cinquena**

Registre públic de demandants d'habitatges protegits

Mentre no es desplegui reglamentàriament la normativa específica autonòmica en matèria d'organització i funcionament del Registre públic de demandants d'habitatges protegits de la comunitat autònoma de les Illes Balears previst a l'article 70 d'aquesta llei, són aplicables les següents normes que substitueixen l'Ordre del conseller d'Habitatge i Obres Públiques de 18 d'octubre de 2010, per la qual es regulen l'organització i el funcionament d'aquest registre:

1. El Registre públic de demandants d'habitatges protegits de la comunitat autònoma de les Illes Balears té la naturalesa jurídica prevista a l'article 70.3 d'aquesta llei, depèn de la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge i és gestionat per l'Institut Balear de l'Habitatge amb les finalitats següents:

- Registrar les persones físiques o unitats de convivència demandants d'habitatge protegit que reuneixen els requisits previstos a la normativa per accedir als habitatges protegits.

- Facilitar la gestió i el control en l'adjudicació d'habitatges protegits, garantir els principis d'igualtat, publicitat i concurrència, i eliminar qualsevol mena de frau en les primeres i posteriors transmissions.

- Proporcionar dades amb finalitats estadístiques i qualssevol altres que requereixi el desenvolupament, compliment i control de l'activitat administrativa o el funcionament intern de la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura o de l'Institut Balear de l'Habitatge.

- Proporcionar la informació actualitzada sobre la demanda real d'habitatges protegits a les Illes Balears, el règim d'accés a l'habitatge requerit i la seva distribució geogràfica, la qual cosa permetrà a les diferents administracions públiques, així com a les empreses promotores d'habitatge, adequar les seves programacions públiques d'habitatges protegits a la demanda existent.

2. Per poder ser adjudicatari d'un habitatge protegit, és requisit imprescindible estar inscrit en el Registre públic de demandants d'habitatges protegits de la comunitat autònoma de les Illes Balears en la modalitat de demanda corresponent abans de l'inici del procediment d'adjudicació de què es tracti.

A tal efecte, per participar amb garantia d'igualtat, publicitat i concurrència en els procediments d'adjudicació dels habitatges protegits, en qualsevol règim i tant si són habitatges públics com privats i en primeres o en posteriors transmissions, les persones físiques o unitats de convivència que vulguin optar a un habitatge protegit, en règim de compra, arrendament o arrendament amb opció de compra o altres modalitats que pugui preveure la normativa aplicable, s'han d'inscriure en el Registre públic de demandants d'habitatges protegits de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

Aquesta inscripció en el Registre atorgarà la condició de demandant d'habitatge i la seva habilitació per poder participar en els successius procediments d'adjudicació de l'IBAVI o de promotors privats, però no dóna lloc a cap altre dret ni suposa l'adjudicació automàtica de cap habitatge. Els requisits necessaris per a l'adjudicació d'un habitatge s'hauran de complir fins al moment de l'adjudicació.

3. Es poden inscriure en el Registre públic de demandants d'habitatges protegits de la comunitat autònoma de les Illes Balears les persones físiques individuals i les unitats de convivència. Als efectes d'aquesta disposició es consideraran unitat de convivència aquells grups de persones físiques que viuen o es comprometen a convida en el domicili objecte de la futura adjudicació de forma habitual i permanent i amb vocació d'estabilitat, amb independència de si tenen relació de parentiu entre si. Es presumeix la convivència efectiva en el cas dels matrimonis i les parelles de fet inscrites.

Per poder ser inscrit en el Registre públic de demandants d'habitatges protegits de la comunitat autònoma de les Illes Balears s'han de complir els requisits que estableix la normativa d'habitatges protegits per a les persones adjudicatàries d'habitatges protegits que estigui vigent en el moment de la inscripció, segons la modalitat de sol·licitud per la qual s'opti. Els requisits exigits per ser inscrit en el Registre públic de demandants d'habitatges protegits de la comunitat autònoma de les Illes Balears s'han de complir efectivament en el moment de la presentació de la declaració responsable per procedir a la inscripció i mantenir-se durant tota la vigència de la inscripció.

Una mateixa persona no pot formar part de dues o més unitats de convivència al mateix temps, ni aparèixer al mateix temps en més d'una inscripció en el Registre públic de demandants d'habitatges protegits de la comunitat autònoma de les Illes Balears, amb excepció dels fills o les filles de progenitors no convivents.

4. Les persones o unitats de convivència interessades a inscriure's al Registre de públic de demandants d'habitatges protegits de la comunitat autònoma de les Illes Balears hauran de presentar una declaració responsable de conformitat amb el model disponible a les dependències de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge i de l'Institut Balear de l'Habitatge així com a la seva pàgina web, degudament emplenada i signada per totes les persones amb capacitat jurídica que han de constar a la inscripció. En cas de ser unitats de convivència, la declaració responsable haurà d'anar signada per tots els seus components amb capacitat jurídica.

Les persones o unitats de convivència interessades han d'indicar a la declaració responsable el municipi on sol·liciten habitatge de conformitat amb el formulari establert a l'efecte i, juntament amb la declaració responsable signada, les persones o unitats de convivència interessades han d'aportar tota la documentació que consti detallada en els models de declaració responsable disponibles. No seran admeses les declaracions

responsables que no vagin acompanyades de la documentació exigida en cada cas.

5. La declaració responsable juntament amb la documentació exigida es podrà presentar en qualsevol moment i preferentment per via telemàtica mitjançant la web de la Direcció General d'Habitatge o de l'IBAVI, o presencialment en qualsevol de les oficines de Registre de la comunitat autònoma de les Illes Balears o bé mitjançant qualsevol dels mitjans establerts a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i les disposicions que la desenvolupen.

6. La presentació de la declaració responsable subscripta pels interessats implica, respecte de les persones físiques signants, incloses les integrants de la unitat de convivència, les següents conseqüències:

- La manifestació, sota la seva responsabilitat, que compleixen els requisits establerts a la normativa vigent per ser adjudicatàries d'un habitatge protegit, que disposen de la documentació que així ho acredita, que la posaran a disposició de l'administració quan els sigui requerida, i que es comprometen a mantenir el compliment de les obligacions anteriors durant el període de temps en què constin inscrites com a demandants d'habitatge protegit.

- L'autorització expressa a la Conselleria de Mobilitat i Habitatge i a l'Institut Balear de l'Habitatge perquè obtinguin d'altres administracions la informació de caràcter registral, cadastral, tributari, econòmic, laboral patrimonial i qualsevol altra que sigui pertinent per comprovar que compleixen els requisits d'inscripció, així com per contrastar les dades declarades i les comunicacions de modificació o actualització de dades.

Sens perjudici del que estableixen els apartats anteriors, les dades referides als demandants que figurin en el Registre, s'han d'atendre a la legislació vigent sobre protecció de dades de caràcter personal.

7. La declaració responsable juntament amb tota la documentació exigida suposarà la inscripció al Registre des del dia de la seva presentació, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes la Conselleria de Mobilitat i Habitatge i l'Institut Balear de l'Habitatge.

8. L'Institut Balear de l'Habitatge o la Conselleria de Mobilitat i Habitatge podran requerir en qualsevol moment a la persona o unitat de convivència que porti la documentació que acrediti el compliment dels requisits esmentats i la complementària que consideri necessària per comprovar les circumstàncies al·legades, i els interessats l'han d'aportar.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a la declaració responsable, o la no-presentació davant l'administració competent de la documentació que, si s'escau, sigui requerida per acreditar el compliment del que s'ha declarat, determina la impossibilitat de continuar com a demandant d'habitatge protegit en el Registre des del moment en què es tingui constància d'aquests fets, sense



perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertoquin.

9. Les persones inscrites en el Registre estan obligades a comunicar qualsevol modificació de les dades aportades anteriorment i a tenir-les actualitzades en tot moment.

Amb l'objecte de mantenir actualitzada la llista de demandants, la Conselleria de Mobilitat i Habitatge o l'Institut Balear de l'Habitatge podran, d'ofici, sol·licitar a les administracions corresponents les dades pertinents, en cada cas, referides a les persones sol·licitants i als membres de la unitat de convivència.

Es procedirà a la cancel·lació de la inscripció quan de les noves dades aportades o comprovades per l'administració resulti que qualsevol integrant de la sol·licitud o unitat de convivència no compleix amb els requisits establerts per a l'accés, o bé es comprovi que les dades són falses.

10. La inscripció en el Registre tindrà una durada de dos anys des de la data de presentació de la declaració responsable. En haver transcorregut tres mesos a partir del venciment del termini esmentat sense que la persona interessada hagi sol·licitat renovar la seva inscripció mitjançant la presentació d'una nova declaració responsable, l'administració, d'ofici, procedirà a la baixa automàtica de la inscripció, sense necessitat de dictar cap resolució a l'efecte. En cas d'actualització o modificació de les dades aportades pels demandants inscrits, el termini de vigència es prorrogarà per dos anys més des de la data en què es produeixi l'esmentada modificació.

11. Els demandants inscrits en el Registre podran sol·licitar la baixa en qualsevol moment. En cas d'unitats de convivència, la sol·licitud de baixa l'hauran de signar totes les persones majors d'edat que la formen. Si no n'hi havia, es cancel·larà la inscripció únicament de qui ho sol·liciti, i es conservarà la vigència de la inscripció a tots els efectes per a les restants persones inscrites majors d'edat.

La baixa en el Registre es produirà d'ofici pels motius següents:

a) Quan la persona demandant hagi resultat adjudicatària d'un habitatge en el règim d'ocupació sol·licitat.

b) Quan la persona demandant no compleixi els requisits establerts a la normativa estatal i autonòmica d'accés dels ciutadans als habitatges protegits.

c) Quan la persona demandant no porti la informació en el termini que estableixi l'administració o no atengui qualsevol requeriment realitzat per l'administració.

d) Quan l'administració constati que hi ha dades falses a la declaració responsable presentada per a la inscripció al Registre.

e) Quan es renunciï a un habitatge protegit gestionat per l'IBAVI sense causa raonable justificada. Es consideren

causes raonables justificades, als efectes previstos en aquest apartat, les següents:

1. Quan l'habitatge adjudicat no es correspongui amb les dades que consten a la inscripció al Registre de demandants.

2. Quan la persona demandant adjudicatària únicament hagi optat al règim de compravenda i aquesta no es pugui dur a terme per no haver obtingut crèdit d'una entitat financera.

12. Les dades incloses al Registre públic de demandants d'habitatges protegits de la comunitat autònoma de les Illes Balears seran les aportades pels mateixos interessats i per les administracions públiques, institucions i organismes amb caràcter oficial i seran incorporades i tractades en el corresponent fitxer de dades d'acord amb els requeriments establerts en la normativa vigent de protecció de dades de caràcter personal.

Les dades del fitxer, amb caràcter general, i en especial les relatives a les circumstàncies personals, considerades especialment protegides, únicament podran ser tractades en l'àmbit restringit d'inscripció al Registre i dels processos corresponents d'adjudicació dels habitatges protegits per part del Govern de les Illes Balears, l'Institut Balear de l'Habitatge i d'altres administracions públiques que tinguin competències idèntiques o que tractin sobre les mateixes matèries; així com de les societats promotores i empreses públiques encarregades de la construcció dels habitatges protegits únicament per a l'adjudicació d'aquests i de tercers que acreditin un interès legítim i directe respecte de les dades no íntimes, i tot per al compliment exclusiu de les finalitats indicades en aquesta disposició. En tot cas, la utilització de les dades del Registre públic de demandants d'habitatges protegits tindrà lloc d'acord amb el que s'estableix en aquesta disposició i en la normativa sobre protecció de dades de caràcter personal.

En el moment de la presentació de la declaració responsable, els demandants hauran d'autoritzar expressament la cessió de dades de caràcter identificatiu als promotors i a les empreses privades amb habitatges protegits amb l'únic objectiu del compliment exclusiu de les finalitats que estableix aquesta disposició. Aquesta cessió de dades es realitzarà prèvia sol·licitud per part de l'entitat privada interessada a la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura.

Qualsevol publicació no podrà contenir més dades que les generals de tipus identificatiu que resultin necessàries per a la finalitat que la justifiqui i en cap cas dades personals que afectin la intimitat personal o familiar dels demandants.

Disposició transitòria sisena  
Inscripcions preexistents

Els demandants d'habitatges inscrits al públic de demandants d'habitatges protegits regulat per l'Ordre de 18 d'octubre de 2010, per la qual es regula l'organització i el funcionament del Registre públic de demandants d'habitatges protegits de la comunitat autònoma de les Illes Balears, disposen del termini de sis mesos des de l'entrada en vigor d'aquesta llei per aportar les declaracions

responsables i la documentació annexa previstes a la disposició transitòria cinquena a l'efecte de mantenir la seva inscripció.

Transcorregut aquest termini sense haver presentat la declaració responsable amb la documentació annexa, l'administració, d'ofici, procedirà a donar de baixa automàticament la inscripció en el Registre.

En el cas que es presenti la declaració responsable juntament amb la documentació exigida en el termini de sis mesos previst, es mantindrà l'antiguitat de la inscripció, però resultarà aplicable el règim previst a la disposició transitòria cinquena."

#### **Disposició final segona**

##### **Modificació del Decret llei 3/2020, de 28 de febrer, de mesures urgents en matèria d'habitatge**

1. Es modifica l'apartat 5 de l'article 13 del Decret llei 3/2020 esmentat, que queda redactat en els termes següents:

"5. Així mateix, els plans han de disposar, com a mínim, del desenvolupament dels estudis justificatius i complementaris necessaris, dels plànols d'informació i d'ordenació que corresponguin, i de les normes i els catàlegs que escaigui. S'hi ha d'incloure un estudi d'avaluació de la mobilitat generada que, si escau, ha de definir les mesures que s'han d'adoptar respecte dels grans centres generadors de mobilitat que es prevegin, i hi han d'incorporar l'estudi ambiental estratègic segons el que estableix la legislació ambiental. Si escau, s'hi ha d'incloure també un avanç de l'equidistribució."

2. S'afegeix un nou apartat a la disposició addicional sisena del Decret llei 3/2020 esmentat, amb la redacció següent:

"La qualificació d'habitatge protegit dels habitatges promoguts per cooperatives d'habitatge en execució d'un dret de superfície o un altre dret d'aprofitament del sòl de titularitat pública, s'ha d'atorgar conforme al règim concertat previst en les bases del concurs públic corresponent, sempre que el procediment de licitació s'hagi iniciat abans del 6 de març de 2020."

#### **Disposició final tercera**

##### **Modificació de la Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19**

Es modifica l'article 8 de la Llei 2/2020 esmentada, que queda redactat en els termes següents:

"Durant 2020 i fins al 15 de juny de 2021 tot tipus d'obres d'edificació, modificació, reparació i enderrocaments estaran exemptes de les limitacions temporals estivals relatives a la temporada turística que estiguin vigents en qualsevol normativa autonòmica, insular o municipal. Els ajuntaments poden prorrogar de forma motivada aquesta exempció, en funció de les circumstàncies concurrents, sense necessitat de modificar la normativa municipal."

#### **Disposició final quarta**

##### **Modificació del Decret 36/2019, de 10 de maig, pel qual es regulen els habitatges desocupats, el Registre d'habitatges desocupats de grans tenidors i el procediment de cessió obligatòria per part dels grans tenidors**

1. Es modifica l'apartat 1 de l'article 17 del Decret 36/2019 esmentat, que queda redactat en els termes següents:

"1. S'ha de garantir, en tot cas, una compensació justa als grans tenidors pels habitatges desocupats que se cedeixin a l'IBAVI, que ha de fixar, en cas de discrepàncies respecte del preu just de la cessió, el Jurat de Cessió d'Habitatges Desocupats, d'acord amb la normativa estatal i autonòmica que hi sigui aplicable."

2. Es modifica l'apartat 1 de l'article 24 del Decret 36/2019 esmentat, que queda redactat en els termes següents:

"1. El conseller de Mobilitat i Habitatge ha de fer, amb audiència prèvia als col·legis oficials d'advocats, d'arquitectes i d'aparelladors, d'arquitectes tècnics i d'enginyers d'edificació de les Illes Balears, una proposta motivada al Consell de Govern del nomenament dels membres del Jurat de Cessió d'Habitatges Desocupats. Integren el Jurat els membres següents:

a) Un president o presidenta: una persona titulada en dret, arquitectura, arquitectura tècnica o aparellador o aparelladora, de reconegut prestigi i amb més de deu anys d'experiència professional acreditada en el sector públic o privat o en l'exercici lliure de la professió.

b) Vocals:

i. Un advocat o advocada de la Direcció de l'Advocacia de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

ii. Dos tècnics facultatius superiors al servei de l'Administració de la comunitat autònoma, experts acreditats en matèria de valoracions immobiliàries, que han de ser els ponents.

iii. Un o una professional lliure col·legiat, amb experiència acreditada en matèria de valoracions immobiliàries, membre del Col·legi Oficial d'Arquitectes, o d'algun dels col·legis oficials d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Mallorca, Menorca o Eivissa i Formentera.

c) Un secretari o secretària: ha d'actuar com a secretari o secretària un funcionari o funcionària, titulat en dret, adscrit a la Conselleria de Mobilitat i Habitatge, designat pel seu titular, amb veu però sense vot."

3. Les modificacions que contenen els apartats anteriors d'aquesta disposició final poden ser alterades mitjançant un decret del Consell de Govern.

#### **Disposició final cinquena**

##### **Modificació del Decret 22/1989, de 22 de febrer, regulador de la creació de paper fiança, de l'obligació de constituir fiances d'arrendament i de la inspecció d'aquestes fiances**

1. Es modifica l'article 5 del Decret 22/1989 esmentat, que queda redactat en els termes següents:

"En els casos d'empreses subministradores de fluid elèctric, aigua, gas o altres d'anàlegs, qualsevol que sigui el nombre d'abonats que tinguin i la importància dels nuclis de població on radiquin els seus diferents centres, el dipòsit de la fiança es podrà fer mitjançant la imposició directa, davant l'ens al qual la comunitat autònoma hagi atribuït o atribueixi la gestió del 90% del volum total de les fiances que tinguin en el seu poder i les que successivament es constitueixin, del qual l'empresa es reservarà el 10% restant per a la devolució de les fiances que aïlladament se li exigeixin i per liquidar les responsabilitats a què aquelles estan subjectes.

Es poden acollir també a aquest règim concertat els propietaris de finques urbanes les fiances de les quals suposin un volum superior a 3.000,00 euros, els quals han d'imposar directament el 90% del valor global de les fiances de cada finca, han d'especificar clarament a quina correspon i s'han de reservar el 10% restant per atendre les devolucions o liquidacions possibles.

Les empreses o els propietaris que es trobin concertats per aquest sistema no podran demanar la devolució parcial del dipòsit constituït fins que no se n'hagi fet la liquidació anual."

2. Es modifica l'article 6 del Decret 22/1989 esmentat, que queda redactat en els termes següents:

"Perquè aquesta modalitat pugui utilitzar-se, és necessari sol·licitar-ho a l'IBAVI o a l'ens que en tinguin atribuïda la gestió mitjançant una instància juntament amb la documentació en què s'acreditin els requisits que s'han esmentat i una declaració en la qual expressament l'autoritzi a dur a terme totes les comprovacions que consideri convenients sobre la quantia i el nombre de fiances constituïdes.

L'IBAVI o l'organisme al qual se n'hagi atribuït o se n'atribueixi la gestió pot concedir o denegar lliurement la petició, ateses la garantia que l'empresa i els particulars ofereixin i les condicions particulars que hi concorrin.

En tot cas, la sol·licitud és obligatòria per a les empreses que tinguin un volum de fiances superior a 60.000,00 euros."

3. Es modifica l'article 7 del Decret 22/1989 esmentat, que queda redactat en els termes següents:

"Durant el mes de gener de cada any natural, les empreses i els particulars que es trobin acollits al règim de concert han de formular davant l'IBAVI o l'organisme o ens al qual se n'hagi atribuït o se n'atribueixi la gestió, un estat demostratiu de les fiances constituïdes durant l'any anterior, de les retornades i del saldo, i hi han d'adjuntar les relacions nominals d'unes i d'altres.

Si el saldo resultant representa un excés de les fiances constituïdes sobre les retornades, se n'ha de fer l'ingrés del 90% corresponent. En cas contrari, s'ha de fer el lliurament de l'import."

4. Es modifica l'article 8 del Decret 22/1989 esmentat, que queda redactat en els termes següents:

"El saldo dels comptes del dipòsit de la fiança ha d'assolir com a mínim el 20% dels comptes que reflecteixin les fiances dipositades.

L'ens competent ha de destinar l'import del saldo no disposat a la devolució de les fiances vençudes i als saldos negatius dels concerts."

5. Les modificacions que contenen els apartats anteriors d'aquesta disposició final poden ser alterades mitjançant un decret del Consell de Govern.

#### **Disposició final sisena** **Desplegament normatiu**

S'autoritza el Consell de Govern de les Illes Balears perquè dicti totes les disposicions reglamentàries que siguin necessàries per desplegar aquesta llei, i també el conseller de Mobilitat i Habitatge per dictar les ordres de desplegament que s'hi preveuen.

#### **Disposició final setena** **Entrada en vigor**

Aquesta llei entra en vigor el mateix dia de la publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

A la seu del Parlament, a 5 de novembre de 2021  
La secretària primera  
Joana Aina Campomar i Orell  
El president  
Vicenç Thomas i Mulet

## Ordre de Publicació

*El Ple del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 2 de novembre de 2021, aprovà la Llei per la qual es modifiquen la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, i el Decret llei 11/2020, de 10 de juliol, pel qual s'estableix un règim sancionador específic per fer front als incompliments de les disposicions dictades per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19.*

*Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

B)

**LLEI PER LA QUAL ES MODIFIQUEN LA LLEI 16/2010, DE 28 DE DESEMBRE, DE SALUT PÚBLICA DE LES ILLES BALEARS, I EL DECRET LLEI 11/2020, DE 10 DE JULIOL, PEL QUAL S'ESTABLEIX UN RÈGIM SANCIONADOR ESPECÍFIC PER FER FRONT ALS INCOMPLIMENTS DE LES DISPOSICIONS DICTADES PER PAL·LIAR ELS EFECTES DE LA CRISI OCASIONADA PER LA COVID-19**

### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

#### I

Des de l'inici de la crisi sanitària ocasionada per la COVID-19, les autoritats competents de l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears han pogut intervenir en les activitats públiques i privades per protegir la salut de la població, garantir el control dels brots epidemiològics i contenir la propagació de les infeccions pel SARS-CoV-2, emparades en els poders que la legislació sanitària atorga a les autoritats sanitàries per fer front a situacions en què la salut pública es troba greument compromesa i en la legislació de protecció civil, i ho han fet tant a l'empara de la primera declaració d'estat d'alarma mitjançant el Reial decret 463/2020, de 14 de març, com una vegada finalitzat aquest, durant el període comprès entre el 21 de juny i el 25 d'octubre i, a partir d'aquell moment, a l'empara de la declaració del segon estat d'alarma, que finalitzà el dia 9 de maig.

En l'àmbit estatal, la Llei orgànica 3/1986, de 14 d'abril, de mesures especials en matèria de salut pública, en els articles 1 i 3 conté l'habilitació perquè les autoritats sanitàries competents, amb la finalitat de protegir la salut pública i prevenir la seva pèrdua o deteriorament, a més de dur a terme accions preventives generals, puguin adoptar, quan ho exigeixin raons sanitàries urgents o necessàries, mesures que tractin de controlar o evitar la transmissibilitat de malalties. El rang orgànic d'aquesta clàusula general permet a l'autoritat sanitària, sigui estatal o autonòmica, adoptar en situacions epidèmiques greus totes les mesures necessàries per garantir la salut pública, sotmeses al control judicial en la mesura que limitin drets fonamentals.

Aquest apoderament per adoptar les mesures que resultin necessàries per combatre una situació de pandèmia com l'actual es conté també en la Llei 14/1986, de 25 d'abril, general de

sanitat, que en l'article 26 permet que, en cas que existeixi un risc imminent i extraordinari per a la salut, les autoritats sanitàries puguin adoptar les mesures preventives que considerin sanitàriament justificades, durant l'espai de temps estrictament necessari per fer front a la situació extraordinària, i amb subjecció als principis que estableix l'article 28, entre els quals hi ha la necessària proporcionalitat entre la mesura adoptada i la finalitat perseguida, i la utilització de les mesures que menys perjudiquin el principi de lliure circulació de les persones i dels béns, la llibertat d'empresa i qualssevol altres drets afectats.

L'adopció de mesures i limitacions per contenir la transmissió de malalties transmissibles té també suport en la Llei 33/2011, de 4 d'octubre, general de salut pública, que en l'article 54 preveu que les administracions competents puguin adoptar totes les mesures necessàries per assegurar el compliment de la llei i, amb caràcter excepcional, sens perjudici de les mesures previstes en la Llei orgànica 3/1986, de 14 d'abril, de mesures especials en matèria de salut pública, i de les mesures previstes en la Llei general de sanitat, quan ho requereixin motius d'extraordinària gravetat o urgència, mesures d'immobilització i, si escau, el comís de productes i substàncies, d'intervenció de mitjans materials o personals, de tancament preventiu d'instal·lacions, establiments, serveis i indústries, de suspensió de l'exercici d'activitats, entre d'altres, sempre que es justifiquin i s'ajustin a la finalitat de prevenció, protecció i control de la salut individual i col·lectiva.

A les Illes Balears comptam amb una regulació sanitària específica, de rang legal, continguda en la Llei 5/2003, de 4 d'abril, de salut de les Illes Balears, i en la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, que ens va permetre, a l'empara de la clàusula general de la Llei orgànica 3/1986, de 14 d'abril, de mesures generals en matèria de salut pública, garantir una estratègia de resposta adequada per part de les autoritats competents a la crisi sanitària ocasionada per la COVID-19.

En concret, l'article 51 de la Llei autonòmica 5/2003, de 4 d'abril, que regula les actuacions de control sanitari, estableix el deure de l'administració sanitària, en l'exercici de les seves competències, d'adoptar les mesures oportunes d'intervenció provisionals davant situacions de risc per a la salut col·lectiva, com ara les següents:

a) Establir limitacions preventives de caràcter administratiu respecte de les activitats públiques o privades que, directament o indirectament, puguin tenir conseqüències negatives per a la salut.

b) Establir requisits mínims i prohibicions per a l'ús i el trànsit de béns i productes quan impliquin un risc o dany per a la salut.

c) Adoptar les mesures oportunes d'intervenció provisionals davant situacions de risc per a la salut col·lectiva, sens perjudici de les indemnitzacions procedents.

En la mateixa línia, l'article 49.2 de la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, disposa que, quan hi hagi —o se sospiti raonablement que hi és— un risc imminent i extraordinari per a la salut de la població com a conseqüència d'una situació sanitària concreta d'una persona

o d'un grup de persones, es pot ordenar l'adopció de mesures preventives generals i d'intervenció, entre les quals s'inclouen les de reconeixement, de tractament, d'hospitalització o de control individual sobre la persona o el grup de persones, mitjançant una resolució motivada, pel temps necessari per a la desaparició del risc.

Tot i que la nostra legislació no concreta les mesures d'intervenció administrativa que es poden adoptar en situacions de pandèmia per garantir el control de contagis ni el procediment que s'ha de seguir per adoptar-les, els acords del Consell de Govern i les resolucions de la consellera de Salut i Consum dictades per fer front a la pandèmia ocasionada per la COVID-19, sobre la base d'aquesta legislació, entre la finalització del primer estat d'alarma i fins a la declaració del segon, van superar el judici valoratiu dels jutjats contenciosos administratius de Palma i de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, pel que fa a la decisió sobre l'autorització o la ratificació de les mesures d'acord amb l'article 10.8 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, en tant que afectaven drets fonamentals d'una col·lectivitat de destinataris no identificats individualment, amb mesures com el confinament perimetral d'àmbit territorial insular o inferior, la limitació del dret de reunió i l'establiment de cabudes màximes en els actes de culte.

A l'empara del Reial decret 926/2020, de 25 d'octubre, pel qual es declara l'estat d'alarma per contenir la propagació d'infeccions causades pel SARS-CoV-2, el qual s'ha prorrogat mitjançant el Reial decret 956/2020, de 3 de novembre, fins a les 00.00 hores del dia 9 de maig de 2021, en l'àmbit de cada comunitat autònoma, s'han pogut dictar les ordres, les resolucions i les disposicions per a l'aplicació de les previsions establertes en els articles 5 a 11, sense la tramitació prèvia de procediment administratiu i sense que siguin aplicables les previsions del segon paràgraf de l'article 8.6 i de l'article 10.8 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Entre les mesures previstes amb la finalitat de limitar l'expansió de l'epidèmia, en el Reial decret 926/2020, de 25 d'octubre, hi ha les següents: en l'article 5, s'estableixen mesures per a la restricció de la mobilitat nocturna; en l'article 6, la possibilitat de limitar l'entrada i la sortida dels territoris de les comunitats autònomes, així com d'altres àmbits territorials inferiors, amb determinades excepcions; en l'article 7, la limitació de la permanència de grups de persones en espais públics i privats en un nombre màxim de sis persones, llevat que es tracti de convivents o, si escau, en funció de l'evolució dels indicadors sanitaris, epidemiològics i altres, en el nombre inferior a sis persones que determinin les autoritats competents delegades; i en l'article 8, específicament, la possibilitat de limitar les cabudes en els llocs de culte. El Reial decret 926/2020, en l'article 13, també preveu que les mesures establertes es puguin completar amb altres que, amb la finalitat de garantir la necessària coordinació, pugui acordar el Consell Interterritorial del Sistema Nacional de Salut, inclosos, si escau, l'establiment d'indicadors de referència i criteris de valoració del risc.

La imminent finalització d'aquest règim jurídic excepcional fa recomanable introduir en la nostra legislació més concreció de les mesures d'intervenció administrativa que es poden

adoptar en situacions de pandèmia per garantir el control de contagis i resulta també necessari i urgent delimitar el procediment que s'ha de seguir per adoptar-les.

Així doncs, aquesta llei té per objecte modificar la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, per concretar les mesures que, en situacions de pandèmia o epidèmia declarades per les autoritats competents, poden adoptar les autoritats sanitàries autonòmiques competents, com també el procediment per adoptar-les tot garantint-ne la idoneïtat, la proporcionalitat i la temporalitat. La finalitat és recollir en la nostra normativa les mesures que durant l'estat d'alarma s'han evidenciat com a especialment idònies pel que fa a la necessitat de contenir la propagació del virus, com el confinament perimetral d'una barriada, un municipi, una illa o tot l'arxipèlag, el controls a l'entrada de les illes, a través de ports i aeroports, la restricció de les reunions, la limitació a la mobilitat en horari nocturn o la limitació de cabudes en llocs de culte, a fi que puguin tenir la previsibilitat normativa suficient perquè, en cas que la situació epidemiològica o assistencial ho justifiqui, en el marc del procediment previst en els articles de la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, que es modifiquen o s'hi introdueixen mitjançant aquesta llei, s'hi pugui recórrer per assegurar la protecció de la salut pública.

## II

Per assolir l'objectiu perseguit, aquesta llei modifica la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, en el sentit d'introduir-hi cinc nous articles que recullen les mesures concretes abans esmentades i el procediment per adoptar-les. En particular, s'inclouen aquests preceptes per tal de possibilitar l'adopció de mesures preventives en situació de pandèmia o epidèmia i la intervenció de centres de serveis socials, s'estableixen les condicions per adoptar-les, es preveu la potenciació del paper de les noves tecnologies en la gestió i el control dels riscos per a la salut pública, i s'estableix el marc en què s'han de dur a terme la cooperació i la col·laboració administratives en matèria de salut pública.

D'altra banda, aquesta llei també modifica el Decret llei 11/2020, de 10 de juliol, pel qual s'estableix un règim sancionador específic per fer front als incompliments de les disposicions dictades per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19, per tal de mantenir la vigència dels tipus infractors prevists en els articles 3.h) i 4.g), relatius a l'agreujament de les infraccions lleus i greus quan aquestes es cometin en un territori on s'hagi declarat el màxim nivell d'alerta sanitària -introduïdes pel Decret llei 15/2020, de 21 de desembre, i amb una vigència limitada fins al 9 de maig de 2021-, atès el seu efecte dissuasiu, per garantir el compliment de les mesures que, amb la finalitat d'assegurar la salut de les persones, estableixen les autoritats sanitàries. Així mateix, i davant l'augment progressiu de la mobilitat, també es considera oportú incloure un nou tipus infractor per tal de sancionar els incompliments de l'acreditació del resultat negatiu de les proves diagnòstiques que, si escau, s'estableixin, amb caràcter previ, com a mesures de control de la sortida de la zona o l'illa o les illes afectades o d'entrada en aquestes, o la negativa a sotmetre's a aquestes proves amb caràcter posterior.

Conformement amb la doctrina constitucional, els drets fonamentals i les llibertats públiques no tenen caràcter absolut o il·limitat, i es poden sotmetre a certes modulacions o limitacions, justificades en la protecció d'altres drets, béns o valors constitucionals, sempre que s'ajustin al principi de proporcionalitat i, en tot cas, respectant el seu contingut essencial. En aquest sentit, en l'actual situació de pandèmia declarada a causa de la COVID-19, el Tribunal Constitucional ha declarat que ens trobam en un escenari en què els límits a l'exercici dels drets, que indubtablement es donen, s'imposen per la necessitat de protegir altres béns i drets constitucionals també dignes de protecció, com són la integritat física, la salut i la vida de totes les persones (articles 15 i 43 de la Constitució), així com la necessitat d'evitar el col·lapse del sistema sanitari (Interlocutòria TC 40/2020, de 30 d'abril).

D'altra banda, la jurisprudència constitucional ha admès l'establiment de mesures limitatives de l'exercici de drets i llibertats públiques sense necessitat d'acudir a l'excepcionalitat constitucional que implica la declaració d'un estat d'alarma, si bé amb respecte al principi de reserva de llei (orgànica o ordinària) sempre que la limitació es trobi suficientment determinada en la disposició legal d'habilitació pel que fa als supòsits i les finalitats que persegueix, i estigui justificada en la protecció d'altres béns o drets constitucionals. A més, cal recordar la doctrina d'aquest tribunal, entre d'altres, en la Sentència 53/2002, de 27 de febrer, que distingeix entre restriccions directes a un dret fonamental, que s'han de vehicular mitjançant una llei orgànica, i restriccions a la manera, el temps i el lloc de l'exercici del dret fonamental, que es poden fer per llei ordinària.

Per tot això, el contingut d'aquesta llei s'ajusta a la doctrina constitucional sobre la matèria, i s'empara en el marc legal estatal, orgànic i bàsic, aplicable, i les mesures que es puguin adoptar a l'empara d'aquesta modificació legal estaran subjectes al degut control judicial.

### III

Aquesta llei s'estructura en dos articles, una disposició addicional, una derogatòria i dues finals.

L'article primer modifica la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, mitjançant la inclusió dels nous articles 49 bis, 49 ter, 49 *quater*, 49 *quinquies* i 49 *sexies*, que recullen les mesures concretes que, en situacions de pandèmia o epidèmia declarades per les autoritats competents, poden adoptar les autoritats sanitàries autonòmiques competents, com també el procediment per adoptar-les.

L'article segon modifica el Decret llei 11/2020, de 10 de juliol, pel qual s'estableix un règim sancionador específic per fer front als incompliments de les disposicions dictades per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19, per tal d'incorporar una sèrie de tipus infractors.

Conté també una disposició addicional que estableix, amb caràcter temporal, fins que el Govern de l'Estat espanyol declari la finalització de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19, les tarifes i els preus màxims que han d'aplicar els centres, els serveis i els establiments sanitaris i

sociosanitaris, públics i privats, per a la realització de les proves diagnòstiques.

La disposició derogatòria única deroga totes les disposicions de rang igual o inferior que s'oposin al que disposa aquesta llei, la contradiguin o hi resultin incompatibles.

La disposició final primera dota de contingut el títol VII de la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de Salut Pública de les Illes Balears, a la qual incorpora també quatre disposicions addicionals i una disposició derogatòria a l'esmentada llei.

I la disposició final segona estableix la vigència d'aquesta llei.

### IV

De conformitat amb el que disposa l'article 49 de la Llei 1/2019, de 31 de gener, del Govern de les Illes Balears, aquesta llei s'ajusta als principis de bona regulació, atenent els principis de necessitat i eficàcia, atès que la iniciativa es fonamenta en l'interès general per fer front a la crisi de salut pública provocada per la COVID-19.

La norma s'adequa també als principis de seguretat jurídica, proporcionalitat i eficiència, estableix una norma clara que assegura la millor protecció dels drets dels ciutadans i proporciona certesa i agilitat als procediments, sense imposar càrregues administratives no justificades, i la regulació que conté resulta proporcionada, en atenció a la particular situació existent i a la necessitat de garantir el principi d'eficàcia en l'aplicació de les mesures adoptades.

Quant al principi de transparència, atesa la urgència per a l'aprovació d'aquesta norma, s'exceptuen els tràmits de consulta pública i d'audiència i informació públiques, de conformitat amb el que disposa l'article 55.2.c) i h) de la Llei 1/2019.

Per finalitzar, i des del punt de vista de les competències per raó de la matèria de la comunitat autònoma de les Illes Balears, cal afegir que aquesta llei troba ancoratge en els articles 12, 25, 30.48 i 31.4 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears relatius a la salut que, al seu torn, van legitimar l'aprovació de les respectives normes de rang legal que amb aquesta llei es modifiquen.

#### Article primer

#### **Modificacions de la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears**

1. S'afegeix un nou article, l'article 49 bis, a la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, amb la redacció següent:

"Article 49 bis

Adopció de mesures preventives en situació de pandèmia o d'epidèmia

1. En situacions de pandèmia o d'epidèmia declarades per les autoritats competents, el Consell de Govern pot adoptar mesures de limitació de l'activitat, del desplaçament de les persones i de la prestació de serveis en els termes següents:

- a) La confiscació o la immobilització de productes.
- b) La suspensió temporal de l'exercici d'activitats.
- c) La suspensió temporal de l'activitat d'empreses o de les seves instal·lacions.
- d) La intervenció justificada i proporcionada de mitjans materials o personals.
- e) Limitacions de cabuda.
- f) Limitacions d'horaris d'obertura i/o tancament d'establiments, llocs o activitats.
- g) L'establiment de mesures de seguretat sanitària i higiene en determinats llocs i/o per al desenvolupament d'activitats.
- h) L'obligació d'elaborar protocols o plans de contingència en determinats llocs i/o per al desenvolupament d'activitats.
- i) L'establiment de mesures d'autoprotecció individual, com ara l'ús de mascareta i d'altres elements de protecció, i el manteniment de distàncies de seguretat interpersonal o entre taules o agrupacions de taules en els locals oberts al públic i a les terrasses a l'aire lliure.
- j) La intervenció de centres de serveis socials en els termes que preveu l'article següent.
- k) L'obligació de subministrar les dades necessàries per al control i la contenció del risc per a la salut pública de què es tracti i el registre de les dades subministrades, especialment de dades que permetin la identificació de persones procedents de llocs o assistents a activitats o establiments que presentin un risc de transmissió de malalties infectocontagioses, amb la finalitat que les autoritats sanitàries puguin dur a terme la seva tasca de control i recerca epidemiològica de brots o situacions d'especial risc per a la salut de la població. En tot cas, les dades registrades seran les estrictament indispensables per complir aquesta finalitat de control i contenció del risc, i les dades de caràcter personal seran tractades amb estricta respecte a la normativa en matèria de protecció de dades.
- l) Ordenar als ciutadans i a les ciutadanes la prestació de serveis personals, d'acció o omissió, sempre de manera proporcionada a la situació de necessitat.
- m) Qualsevol altres mesures ajustades a la legalitat vigent i sanitàriament justificades.

2. Així mateix, i d'acord amb el que disposa la Llei orgànica 3/1986, de 14 d'abril, de mesures especials en matèria de salut pública, amb la finalitat de protegir la salut pública i prevenir la seva pèrdua o deteriorament, les autoritats sanitàries autonòmiques, dins l'àmbit de les seves competències, quan ho exigeixin raons sanitàries d'urgència o necessitat, poden adoptar mesures preventives de reconeixement, tractament, hospitalització o control quan s'apreciïn indicis racionals que permetin suposar l'existència de perill per a la salut de la població a causa de

la situació sanitària concreta d'una persona o d'un grup de persones o per les condicions sanitàries en què es dugui a terme una activitat.

3. Per controlar les malalties transmissibles, a més de dur a terme les accions preventives generals i de la possible adopció de les mesures preventives previstes en els apartats anteriors, poden adoptar les mesures oportunes per al control de les persones malaltes, de les persones que estiguin o hagin estat en contacte amb aquestes i de l'ambient immediat, així com les que s'estimin necessàries en cas de risc de caràcter transmissible. En particular, es poden adoptar les mesures preventives següents:

a) Mesures de control de les persones malaltes, quan sigui procedent, com l'aïllament en el domicili, l'internament en un centre hospitalari o l'aïllament o internament en un altre lloc adequat per a aquesta finalitat.

b) Sotmetiment de les persones malaltes a tractament adequat.

c) Mesures de control de les persones que estiguin o hagin estat en contacte amb les persones malaltes, com el sotmetiment a una quarantena en el domicili o en un altre lloc adequat per a aquesta finalitat. A aquest efecte, s'entén per quarantena la restricció de les activitats i la separació, de les altres persones que no estan malaltes, d'una persona respecte de la qual pugui tenir-se raonablement la sospita que hagi estat o hagi pogut estar exposada a un risc per a la salut pública i sigui una possible font de propagació addicional de malalties, d'acord amb els principis científics, les proves científiques o la informació disponible.

d) Sotmetiment a observació o a mesures de vigilància de l'estat de salut, a examen mèdic o a proves diagnòstiques de persones que presentin símptomes compatibles amb la malaltia transmissible de què es tracti o de persones respecte de les quals existeixin altres indicis objectius que puguin suposar un risc de transmissió de la malaltia. L'observació, l'examen o les proves seran el menys intrusius o invasius possible per permetre aconseguir l'objectiu de salut pública consistent a prevenir o contenir la propagació de la malaltia.

e) Plantejament davant el Consell Interterritorial de Salut de proposta als òrgans competents de sotmetiment a mesures profilàctiques de prevenció de la malaltia, inclosa la vacunació per a determinats col·lectius o a la immunització, amb informació, en tot cas, dels possibles riscos relacionats amb l'adopció o la no-adopció d'aquestes mesures.

f) Mesures de control de l'entorn immediat de les persones malaltes o de les persones que estiguin o hagin estat en contacte amb aquestes, així com de les zones afectades. A aquest efecte, s'entén per zona afectada aquells llocs geogràfics en els quals siguin necessàries mesures sanitàries de control de la propagació de la malaltia. La determinació de la zona afectada s'efectuarà d'acord amb els principis de precaució i proporcionalitat, procurant, sempre que resulti possible i eficaç, actuar al més aviat possible o amb més intensitat o mesura sobre les zones concretes en què es produeixi la major afecció, per evitar perjudicis

innecessaris a la resta de la població. Entre d'altres, aquestes mesures podran consistir en:

- Mesures que comportin la limitació o la restricció de la circulació o la mobilitat de les persones dins la zona o l'illa o les illes afectades o en determinats llocs i espais dins aquesta zona o en determinades franges horàries.
- Mesures de control de la sortida de la zona o l'illa o les illes afectades o d'entrada en aquestes, inclòs l'establiment de proves diagnòstiques prèvies o posteriors.
- Mesures de control de les tarifes i els preus màxims que han d'aplicar els centres, els serveis i els establiments sanitaris i sociosanitaris, públics i privats, per a la realització de les proves diagnòstiques.
- Restriccions a les agrupacions de persones, incloses les reunions privades entre no convivents, especialment en els llocs i els espais o en ocasió del desenvolupament d'activitats que comportin un risc més gran de propagació de la malaltia; tot això sens perjudici de les competències estatals en relació amb les reunions en llocs de trànsit públic i les manifestacions realitzades en exercici del dret fonamental regulat en l'article 21 de la Constitució Espanyola.
- Mesures de cribatge consistents en la realització de proves diagnòstiques de determinats sectors o grups de la població particularment afectats o vulnerables.

Les restriccions als desplaçaments i a les agrupacions de persones enumerades anteriorment mai no poden ser absolutes, han d'expressar amb claredat i precisió els desplaçaments i les agrupacions que es restringeixen, i han d'actuar amb preferència sobre els desplaçaments i les agrupacions per raons merament recreatives i d'oci. S'han d'admetre, en tot cas, els desplaçaments i les agrupacions que es duguin a terme per motius essencials o justificats compatibles amb la protecció de la salut, sens perjudici, si escau, dels controls o les mesures de prevenció addicionals que es puguin establir.

g) Les altres mesures sanitàries justificades i necessàries que, d'acord amb els riscos i les circumstàncies en cada cas concurrents, s'estimin adequades per impedir o controlar la propagació de la malaltia, en funció de l'estat de la ciència i del coneixement existent en cada moment, sempre amb subjecció als criteris i als principis establerts en aquesta Llei i, en particular, d'acord amb el principi de proporcionalitat. Aquestes mesures poden ser les següents:

- Mesures de salut pública:
  - Consells generals de salut pública.
  - Identificació de contactes.
  - Proves diagnòstiques a totes les persones que presentin símptomes.
  - Proves de cribatge col·lectives.
  - Aïllament i quarantena a les persones afectades.
- Limitacions de desplaçaments territorials que protegeixin del risc de transmissió i limitació de desplaçaments

personals, mantenint en tots els nivells d'alerta els desplaçaments essencials, sempre que es duguin a terme de manera individual o amb la unitat de convivència i amb totes les mesures de precaució higièniques i de distanciament. S'hi inclou la limitació en horari nocturn.

- Limitació del nombre de persones que es pot reunir, tant en espais públics com privats.
- Coordinació sobre l'estratègia, les directrius i els plans d'escalada del tipus d'assistència sanitària en atenció primària, hospitalària i serveis socials.
- Restriccions de visites a les instal·lacions residencials.
- Regulació de la situació dels espais de treball en condicions d'espai i mesures d'higiene.
- Control d'obertura del comerç (cabuda, cita prèvia o altres modalitats) d'espais de treball.
- Priorització de gestió d'horaris per promoure i garantir la conciliació familiar.
- Regulació de les condicions d'obertura, aflluència, personals, materials i temporals dels centres educatius i d'oci i lleure.
- Regulació de la cabuda en establiments de restauració i hotelers, atenent condicions d'espai i mesures d'higiene (mascareta, rentar-se les mans) i regulació de les condicions d'obertura materials i temporals.
- Regulació de les activitats esportives tant professionals i federades com no professionals atenent el tipus d'esport, les cabudes i l'ús de les instal·lacions.
- Altres de naturalesa anàloga que resultin necessàries per a la lluita contra la pandèmia o l'epidèmia.

L'adopció d'aquestes mesures té per objecte garantir el control de contagis i protegir la salut de les persones, i adequar-se al principi de proporcionalitat. A aquests efectes, requereix l'emissió d'un informe per part de la Direcció General de Salut Pública que acrediti la situació de risc de contagi, la situació de control de la pandèmia o l'epidèmia, la suficiència de les mesures, i la proposta de les mesures que s'han d'adoptar.

4. L'acord que estableixi les mesures establertes en els apartats anteriors ha d'indicar la seva duració, que en principi no ha de ser superior a quinze dies, excepte que es justifiqui la necessitat d'establir un termini superior, sense perjudici de què es pugui produir la pròrroga, justificant el manteniment de les condicions que determinaren la seva adopció.

L'establiment de les esmentades mesures s'ha de realitzar tenint en compte sempre la menor afectació als drets de les persones, i, sempre que sigui possible, s'ha d'ajustar territorialment al mínim àmbit necessari per a assegurar la seva efectivitat.



5. Les mesures i les actuacions previstes en els apartats anteriors que s'ordenin amb caràcter obligatori i d'urgència o necessitat s'han d'adaptar als criteris expressats en l'article 28 de la Llei 14/1986, de 25 d'abril, general de sanitat, i en la Llei orgànica 3/1986, de 14 d'abril, de mesures especials en matèria de salut pública, i, si afecten drets fonamentals, requereixen autorització o ratificació judicial, en els termes que preveu la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa."

2. S'afegeix un nou article, l'article 49 ter, a la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, amb la redacció següent:

"Article 49 ter

Intervenció de centres de serveis socials

1. En els casos de risc imminent i greu per a la salut de la població, com crisis sanitàries o epidèmies, l'autoritat sanitària autonòmica competent, en funció de la situació epidemiològica i assistencial de cada centre o del territori concret en què aquest es trobi, i sempre en atenció als principis de necessitat i proporcionalitat i a la situació de vulnerabilitat de les persones grans o amb discapacitat o d'altres persones usuàries, pot intervenir temporalment els centres de serveis socials de caràcter residencial de persones grans i persones amb discapacitat o altres centres de serveis socials d'anàloga naturalesa, de caràcter públic o privat, i disposar una sèrie d'actuacions en aquests, que poden consistir en:

a) Assumir o controlar l'assistència sanitària de les persones residents amb el personal sanitari propi del centre.

b) Ordenar, per motius de salut pública justificats, l'alta, la baixa, la reubicació i el trasllat de les persones residents a un altre centre residencial, amb independència del seu caràcter públic o privat. L'adopció d'aquestes mesures requerirà la col·laboració voluntària de les persones afectades o, a falta d'aquesta, la necessària garantia judicial.

c) Establir les mesures oportunes per a la posada en marxa de nous centres residencials o la modificació de la capacitat o organització dels existents.

d) Supervisar i assessorar les actuacions que dugui a terme el personal sanitari i no sanitari, si escau, del centre.

e) Designar una persona empleada pública per dirigir i coordinar l'activitat assistencial d'aquests centres, que substituirà, plenament o parcialment, el personal directiu del centre i que podrà disposar dels recursos materials i humans del centre residencial intervingut, així com dels recursos vinculats a l'activitat sanitària assistencial que es presti de manera habitual a les persones residents en aquest.

f) Secundar puntualment el centre amb personal, si és necessari.

g) Modificar l'ús dels centres residencials per utilitzar-los com a espais per a ús sanitari.

2. La intervenció, que s'acordarà en els termes prevists en l'article següent, tindrà caràcter temporal, i la seva durada no podrà excedir de la durada necessària per atendre la situació que la va originar. L'autoritat sanitària autonòmica competent acordarà, d'ofici o a petició de la persona titular del centre, el cessament de la intervenció quan resulti acreditada la desaparició de les causes que l'hagin motivat."

3. S'afegeix un nou article, l'article 49 *quater*, a la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, amb la redacció següent:

"Article 49 *quater*

Adopció de mesures preventives en matèria de salut pública

1. Les mesures preventives previstes en els articles anteriors s'han d'adoptar amb la urgència que el cas requereixi, sense necessitat de seguir un procediment administratiu específic i amb independència de les mesures provisionals que es puguin adoptar d'acord amb la legislació vigent en el si d'un procediment administratiu o amb anterioritat a la seva iniciació.

2. Les mesures s'han d'adoptar motivadament, després d'avaluar els principis científics, les proves científiques o la informació disponible en cada moment, i tenint en compte el principi de precaució, que ha de possibilitar-ne la lícita adopció per assegurar un nivell elevat de protecció de la ciutadania quan, després de l'avaluació indicada, s'observi l'existència, fundada, seriosa i raonable, d'un risc actual o imminent per a la salut de la població, encara que continuï existint incertesa científica.

A més, les mesures que s'adoptin s'han d'ajustar als requisits següents:

a) Han de respectar, en tot cas, la dignitat de la persona. En particular, les mesures de possible adopció en relació amb les persones han de ser el menys intrusives i invasives possible per aconseguir l'objectiu de protecció de la salut pública, procurant reduir al mínim les molèsties o les inquietuds que s'hi associen. En els casos de mesures d'aïllament i quarantena han de quedar garantits el subministrament d'aliments i de béns de primera necessitat i la disponibilitat de mitjans per al manteniment de les comunicacions necessàries. El cost d'aquest subministrament i disponibilitat únicament ha de ser assumit per l'administració autonòmica en cas d'impossibilitat de sufragar-lo el subjecte o els subjectes afectats. Quan les circumstàncies imposin el compliment d'aquestes mesures fora del domicili de la persona o les persones afectades, s'han de posar a la seva disposició instal·lacions adequades, a costa de l'administració autonòmica.

b) S'ha de procurar, sempre i preferentment, la col·laboració voluntària de les persones afectades amb les autoritats sanitàries.

c) No es poden ordenar mesures obligatòries que comportin risc per a la vida.

d) S'han d'utilitzar les mesures que menys perjudiquin la lliure circulació de les persones i dels béns, la llibertat d'empresa i qualsevol altre dret afectat.

e) Les mesures han de ser proporcionades a la finalitat perseguida.

3. En cas de mesures limitatives de drets fonamentals i llibertats públiques, el requisit de proporcionalitat previst en l'apartat anterior exigirà que:

1r. Les mesures siguin adequades, en el sentit d'útils per aconseguir la finalitat perseguida de protecció de la salut pública.

2n. Les mesures siguin necessàries, en el sentit que no existeixi una altra mesura alternativa menys onerosa per a la consecució d'aquesta finalitat amb la mateixa eficàcia.

3r. Les mesures siguin ponderades o equilibrades per derivar-se d'aquestes més beneficis o avantatges per a l'interès general que perjudicis sobre altres béns o valors en conflicte, en atenció a la gravetat de la ingerència en els drets fonamentals i les llibertats públiques i les circumstàncies personals dels que la sofreixen.

En la motivació de les mesures s'ha de justificar de manera expressa la proporcionalitat d'aquestes en els termes indicats. A més, l'adopció de les mesures requereix la necessària garantia judicial conformement amb el que disposa la legislació processal aplicable.

4. Les mesures han de ser sempre temporals. La durada s'ha de fixar per a cada cas, sense que excedeixin del que exigeixi la situació de risc imminent i extraordinari que les va justificar, i sens perjudici de les pròrrogues successives acordades mitjançant resolucions motivades.

5. Quan les mesures afectin una pluralitat indeterminada de persones, han de ser objecte de publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*. Si la mesura afecta una o diverses persones determinades, se'ls ha de donar audiència amb caràcter previ a l'adopció, sempre que això sigui possible. Si, a causa de la urgència, no resulta possible efectuar l'audiència prèvia, s'ha de dur a terme en el moment oportú després de l'adopció i l'aplicació de la mesura.

6. L'execució de les mesures pot incloure, quan resulti necessari i proporcionat, la intervenció directa sobre les coses i la compulsió directa sobre les persones, amb independència de les sancions que, si escau, es puguin imposar. A aquest efecte, s'ha de recaptar la col·laboració de les forces i cossos de seguretat que sigui necessària per a l'execució de les mesures.

7. Les autoritats sanitàries han d'informar la població potencialment afectada, per protegir la seva salut i seguretat, pels mitjans en cada cas més apropiats, dels riscos existents i de les mesures adoptades, així com de les precaucions procedents tant perquè ella mateixa pugui protegir-se del risc com per aconseguir la seva

col·laboració en l'eliminació de les seves causes, i, a aquest efecte, poden formular les recomanacions sanitàries apropiades."

4. S'afegeix un nou article, l'article 49 *quinquies*, a la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, amb la redacció següent:

"Article 49 *quinquies*

Protecció de la salut pública a través de les noves tecnologies

1. Les autoritats sanitàries han de potenciar el paper de les noves tecnologies en la gestió i el control dels riscos per a la salut pública.

2. Als efectes que preveu l'apartat anterior, entre altres iniciatives, poden desenvolupar sistemes d'informació i aplicacions per a dispositius mòbils que operin com a mesures complementàries per a la gestió de crisis sanitàries derivades de malalties de caràcter transmissible.

Aquests sistemes d'informació i aplicacions poden tenir, entre d'altres, les funcionalitats següents:

a) Recepció, per part de la persona usuària, d'informació o alertes relatives a consells pràctics i orientacions de caràcter general davant la malaltia de què es tracti, així com recomanacions respecte d'accions i mesures adequades que cal seguir.

b) Geolocalització de recursos d'interès que puguin servir de suport a la ciutadania per al seguiment de les pautes de salut o mobilitat o altres.

c) Determinació del nivell de risc transmissor de la persona usuària, sobre la base de les dades que de la persona usuària tenguí el Servei de Salut de les Illes Balears.

d) Identificació de contactes de la persona usuària que siguin epidemiològicament rellevants.

e) Recepció, per la persona usuària, d'avisos sobre el risc efectiu en què es trobi per ser contacte epidemiològicament rellevant d'una persona diagnosticada de la malaltia transmissible.

f) Proporcionar a la persona usuària el suport digital d'informació o documentació individual relativa a les seves circumstàncies laborals i de localització geogràfica o altres, amb la finalitat de facilitar l'aplicació de les mesures que adoptin les autoritats competents en la gestió de la crisi sanitària, en la mesura i en els termes que ho permetin les disposicions o els actes que disciplinin aquestes mesures.

Tant en el desenvolupament com en la posada en marxa i en el funcionament d'aquests sistemes i aplicacions i, posteriorment, en la seva desactivació, s'ha de garantir el respecte necessari a la normativa vigent en matèria de protecció de dades i confidencialitat de les comunicacions."

5. S'afegeix un nou article, l'article 49 *sexies*, a la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, amb la redacció següent:

"Article 49 *sexies*

Cooperació i col·laboració administratives en matèria de salut pública

1. En l'exercici de les competències pròpies, l'Administració de la comunitat autònoma, els consells insulars i els ajuntaments s'han de facilitar la informació que necessitin en matèria de salut pública i s'han de prestar recíprocament la cooperació i l'assistència activa per a l'exercici eficaç d'aquestes.

2. Els òrgans competents de l'administració autonòmica, de la insular i de la local, en el marc de les seves respectives competències, i d'acord amb els principis d'eficàcia, coordinació, col·laboració i lleialtat institucional, han de vetllar per l'observança de la normativa de salut pública i pel compliment de les mesures de prevenció, exercint les oportunes funcions d'inspecció, control i sanció, de conformitat amb el que disposa la normativa vigent.

3. Els ajuntaments poden recaptar la col·laboració i el suport tècnic que necessitin de l'Administració de la comunitat autònoma i dels consells insulars per al compliment d'aquesta llei. A aquest efecte, es poden subscriure els convenis de col·laboració oportuns.

4. Quan no s'hagin subscrit els convenis a què fa referència l'apartat anterior, l'Administració de la comunitat autònoma ha de donar suport als ajuntaments en cas que aquests li ho sol·licitin expressament, motivant la concurrència de circumstàncies de caràcter extraordinari que puntualment sobrepassin la capacitat municipal.

5. En particular, en els casos de crisis sanitàries o epidèmies, l'administració autonòmica pot assumir, en la forma establerta en l'article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, la realització d'activitats de caràcter material o tècnic de competència de les autoritats sanitàries locals, especialment la realització d'activitats auxiliars, prèvies, preparatòries o de col·laboració material amb els òrgans administratius instructors d'expedients sancionadors, per raons d'eficàcia o quan les autoritats sanitàries locals no posseeixin els mitjans tècnics, personals o materials idonis per al seu acompliment, i ha de prioritzar els casos dels municipis de menor població i mitjans."

#### Article segon

**Modificacions del Decret llei 11/2020, de 10 de juliol, pel qual s'estableix un règim sancionador específic per fer front als incompliments de les disposicions dictades per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19**

1. S'afegeix una nova lletra, la lletra h), a l'article 3 del Decret llei 11/2020, de 10 de juliol, pel qual s'estableix un règim sancionador específic per fer front als incompliments de les disposicions dictades per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19, amb la redacció següent:

"h) La comissió de qualsevol de les infraccions greus previstes en l'article 4 següent a un territori on s'hagi declarat el màxim nivell d'alerta sanitària, perquè comporta un risc molt alt o extrem, transmissió comunitària no controlada i sostinguda que excedeix les capacitats de resposta del sistema sanitari."

2. S'afegeix una nova lletra, la lletra g), a l'article 4 del Decret llei 11/2020 esmentat, amb la redacció següent:

"g) La comissió de qualsevol de les infraccions lleus previstes en l'article 5 següent a un territori on s'hagi declarat el màxim nivell d'alerta sanitària, perquè comporta un risc molt alt o extrem, transmissió comunitària no controlada i sostinguda que excedeix les capacitats de resposta del sistema sanitari."

3. S'afegeix una nova lletra, la lletra e), a l'article 5 del Decret llei 11/2020 esmentat, amb la redacció següent:

"e) Incomplir l'acreditació del resultat negatiu de les proves diagnòstiques que, si escau, s'estableixin, amb caràcter previ, com a mesures de control de la sortida de la zona o l'illa o les illes afectades o d'entrada en aquestes, o la negativa a sotmetre's a aquestes proves amb caràcter posterior, llevat dels supòsits en què s'acrediti que es disposa del Certificat UE COVID-19 o d'un document anàleg admès per les autoritats sanitàries espanyoles o europees."

#### Disposició addicional única

##### Limitació de preus i tarifes de les proves diagnòstiques

Fins que el Govern de l'Estat espanyol declari la finalització de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19, s'estableixen les tarifes i els preus màxims que s'indiquen a continuació, que han d'aplicar els centres, els serveis i els establiments sanitaris i sociosanitaris, públics i privats, per a la realització de les proves diagnòstiques:

- a) Per la realització de proves PCR: 75,00 €.
- b) Per la realització de proves d'antígens: 30 €.

#### Disposició derogatòria única

##### Normes que es deroguen

Es deroguen totes les normes de rang igual o inferior a aquesta llei que la contradiguin o s'hi oposin i, concretament, el Decret llei 5/2021, de 7 de maig, pel qual es modifiquen la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, i el Decret llei 11/2020, de 10 de juliol, pel qual s'estableix un règim sancionador específic per fer front als incompliments de les disposicions dictades per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19.

#### Disposició final primera

##### Modificació de la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears.

1. Es dota de contingut el títol VII de la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, amb la redacció següent:

“TÍTOL VII  
L'AGÈNCIA DE SALUT PÚBLICA DE LES ILLES  
BALEARS

Capítol I  
Disposicions generals

Article 17  
Naturalesa

1. L'Agència de Salut Pública de les Illes Balears és un organisme autònom, adscrit a la conselleria competent en matèria de salut, per al desenvolupament i l'execució de les competències de la comunitat autònoma de les Illes Balears en matèria de salut pública, amb personalitat jurídica pròpia, autonomia financera i plena capacitat d'obrar per al compliment de les seves finalitats.

2. Els recursos econòmics i el règim de personal, de contractació, patrimonial i economicofinancer de l'Agència de Salut Pública de les Illes Balears s'han de regir pel que s'estableix en aquesta llei, en els seus estatuts i, en general, per la normativa aplicable als organismes autònoms del sector públic instrumental de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

Article 18  
Finalitats

1. L'Agència de Salut Pública de les Illes Balears té per objecte l'execució de les polítiques de salut i la prestació dels serveis que integren la cartera de serveis de salut pública per donar una resposta eficient a les necessitats de la població en aquest àmbit i possibilitar una adaptació permanent a aquestes necessitats i una major participació de la societat.

2. L'Agència de Salut Pública de les Illes Balears exerceix les seves competències en concurrència amb les administracions i la resta d'organismes competents en matèria de salut pública, amb els quals actua de forma coordinada.

Article 19  
Competències

Són competències de l'Agència les següents:

a) El desenvolupament i l'execució de polítiques actives de salut pública, els eixos de les quals són la promoció, la prevenció, la protecció i la vigilància de la salut.

b) La coordinació i la cooperació amb els òrgans corresponents de l'administració autònoma i la cooperació amb les altres administracions públiques per aconseguir la presència de la salut en totes les polítiques.

c) La definició de les directrius que, en matèria de salut pública, es duguin a terme en els centres sanitaris de la xarxa assistencial.

d) El foment de la competència dels professionals i de la recerca en salut pública, en col·laboració amb els

organismes responsables, les universitats i els centres d'investigació.

e) La gestió de les situacions de crisi i d'emergència que constitueixen un risc per a la salut de la població, de manera coordinada amb els dispositius de les administracions que es mobilitzen en aquestes situacions.

f) La promoció i la gestió del sistema d'informació en salut pública.

g) Qualsevol altra funció de salut pública que estigui relacionada amb els objectius i les activitats que preveu aquesta llei.

h) L'avaluació i l'anàlisi de dades de salut per fer una millor presa de decisions, amb la finalitat de contribuir a la millora de salut de la ciutadania.

Article 20

Relacions amb la conselleria competent en matèria de salut

Les relacions entre l'Agència de Salut Pública de les Illes Balears i la conselleria competent en matèria de salut s'articulen per mitjà d'un contracte-programa plurianual que ha d'incloure, com a mínim, els aspectes següents:

a) La relació de serveis i activitats que ha de prestar l'Agència de Salut Pública de les Illes Balears, la seva avaluació econòmica, els recursos en relació amb els sistemes de compra i els pagaments vigents en cada moment, els objectius i el finançament.

b) Els requisits i les condicions en què s'han de prestar aquests serveis i les activitats.

c) Els objectius, els resultats esperats, els indicadors i el marc de responsabilitats de l'Agència de Salut Pública.

d) El termini de vigència.

Capítol II

Estructura de l'Agència de Salut Pública de les Illes Balears

Article 21

Estructura orgànica

1. L'Agència de Salut Pública de les Illes Balears s'estructura en òrgans superiors i òrgans de gestió i d'assessorament.

2. Són òrgans superiors i centrals de l'Agència de Salut Pública de les Illes Balears:

a) El president o la presidenta.

b) El consell rector.

c) El director executiu o la directora executiva.

Són òrgans de gestió i assessorament:

a) El Consell Assessor de Salut Pública.

b) Els consells sectorials.

c) Els centres insulars de salut pública.

3. Els estatuts de l'entitat han d'establir l'estructura orgànica bàsica de l'Agència de Salut Pública de les Illes Balears, la seva composició i funcions.

### Capítol III

Règim econòmic, pressupostari, comptable i patrimonial

#### Article 22

Règim econòmic

L'Agència de Salut Pública de les Illes Balears ha de disposar dels recursos econòmics següents per al compliment de les seves finalitats, entre altres:

a) Les dotacions corresponents del pressupost del Govern de les Illes Balears.

b) Els ingressos ordinaris i extraordinaris generats per l'exercici de les seves activitats.

c) Els productes i les rendes del seu patrimoni.

d) Els crèdits, préstecs, emprèstits i altres operacions que pugui concertar.

e) Les subvencions, les herències, els llegats, les donacions i les aportacions voluntàries d'entitats o organismes públics i privats, i de particulars.

f) Els ingressos procedents de sancions administratives i els derivats de resolucions judicials que li corresponguin.

g) Els altres ingressos de dret públic o privat que li siguin autoritzats o li puguin correspondre d'acord amb la normativa vigent.

h) Qualsevol altre recurs que se li pugui atribuir.

#### Article 23

Règim pressupostari, comptable i de control

1. L'Agència de Salut Pública de les Illes Balears compta amb un pressupost propi i independent del pressupost de l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

2. El règim pressupostari, econòmic, financer, de comptabilitat, intervenció i control financer aplicable a l'Agència de Salut Pública de les Illes Balears és l'establert a la Llei 14/2014, de 29 de desembre, de finances de la comunitat autònoma de les Illes Balears i la normativa que el desenvolupa.

#### Article 24

Règim patrimonial

1. El patrimoni de l'Agència de Salut Pública de les Illes Balears ha d'estar integrat pels béns i drets que li són propis i per aquells que li són adscrits o cedits pel Consell de Govern de la comunitat autònoma de les Illes Balears o qualsevol altra administració pública.

2. Tenen la consideració de béns i drets propis tots aquells que l'Agència de Salut Pública de les Illes Balears

adquireix o rep per qualsevol títol, així com els productes i les rendes d'aquests.

3. Els béns i els drets que el Consell de Govern de la comunitat autònoma de les Illes Balears o qualsevol altra administració pública adscriu a l'Agència de Salut Pública han de conservar la seva qualificació jurídica originària i únicament poden ser utilitzats per al compliment de les seves finalitats, i l'Agència té, respecte d'aquests, totes les prerrogatives i els drets que estableix la normativa sobre patrimoni, als efectes de la seva conservació, administració i defensa.

4. L'adquisició, la venda i el gravamen de béns immobles propis requereix informe favorable de la conselleria competent en matèria d'hisenda i de la conselleria competent en matèria de salut.

5. Els béns i els drets patrimonials propis, afectes al compliment de les seves funcions, tenen la consideració de domini públic i, com a tals, han de gaudir de les exempcions i de les bonificacions tributàries que corresponguin.

6. L'Agència de Salut Pública ha de gaudir d'autonomia per a la gestió del seu patrimoni, en els termes que estableix la legislació patrimonial i d'hisenda pública de la comunitat autònoma de les Illes Balears, que ha de ser d'aplicació en tot el que no preveu aquesta llei.

7. L'Agència de Salut Pública ha d'establir la comptabilitat i els registres que permetin conèixer la naturalesa, la titularitat i la destinació dels seus béns i els seus drets, propis o adscrits, sense perjudici de les competències dels altres ens i organismes en matèria de salut.

### Capítol IV

Règim de personal

#### Article 25

Règim del personal

El personal al servei de l'Agència de Salut Pública de les Illes Balears pot ser personal laboral propi o personal funcionari, estatutari o laboral adscrit per l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears al Servei de Salut de les Illes Balears o als ens que integren el seu sector públic instrumental."

2. S'addicionen quatre disposicions addicionals i una disposició derogatòria a la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, amb la redacció següent:

"Disposició addicional primera  
Traspàs de competències

En el moment en què l'Agència de Salut Pública de les Illes Balears assumeix les seves funcions, s'ha de subrogar en la posició jurídica de l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears en tot el que afecti l'àmbit de les seves competències.

Disposició addicional segona  
 Manteniment dels béns adscrits

Els béns que, a la data d'inici de l'activitat de l'Agència de Salut Pública de les Illes Balears, són afectes als serveis de la Direcció General de Salut Pública i Participació queden automàticament adscrits a l'Agència.

Disposició addicional tercera  
 Traspàs del personal a l'Agència de Salut Pública

El personal funcionari i laboral que, a la data d'inici de l'activitat de l'Agència de Salut Pública de les Illes Balears, ocupi llocs de feina a la Direcció General de Salut Pública i Participació, s'adscriu a l'Agència de Salut Pública i passa a dependre orgànicament del conseller o de la consellera competent en matèria de funció pública i, funcionalment, dels òrgans de l'Agència de Salut Pública.

Disposició addicional quarta  
 Competències en matèria de personal

Per part del conseller o de la consellera competent en matèria de funció pública es pot delegar l'exercici de determinades competències executives en matèria de personal estatutari, funcionari i laboral en el director o la directora general competent en matèria de salut pública.

Disposició derogatòria

Queda derogada la disposició addicional novena de la Llei 3/2020, de 20 de desembre, de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a l'any 2021."

### Disposició final segona Vigència

Aquesta llei entra en vigor el mateix dia de la publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

A la seu del Parlament, a 5 de novembre de 2021  
 La secretària primera  
 Joana Aina Campomar i Orell  
 El president  
 Vicenç Thomas i Mulet

## 1.1.3. RESOLUCIONS DERIVADES DE MOCIONS

### Ordre de Publicació

*El Ple del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 26 d'octubre de 2021, procedí a debatre el text de la Moció RGE núm. 11610/21, relativa a política general del Govern en matèria d'emergències, amb l'esmena RGE núm. 11839/21, i quedà aprovada la següent:*

### RESOLUCIÓ

A)

1. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de l'Estat a pagar totes les ajudes compromeses i pendents de pagar a entitats, particulars i empreses en relació amb totes les ajudes concedides com a conseqüència dels danys produïts pels fenòmens meteorològics patits a les Illes Balears en els darrers quatre anys.
2. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a convocar el Consell Assessor del Voluntariat de Protecció Civil, com a mínim un cop a l'any tal com estableix el Decret 32/2019, i a renovar-lo d'acord amb el que preveu l'esmentat decret.
3. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a sol·licitar reforços urgents dels cossos i forces de seguretat de l'Estat per poder col·laborar amb els cossos de les policies locals quan sigui necessari i poder garantir les necessitats de seguretat dels nostres municipis.

A la seu del Parlament, 2 de novembre de 2021  
 La secretària primera  
 Joana Aina Campomar i Orell  
 El president  
 Vicenç Thomas i Mulet

### Ordre de Publicació

*El Ple del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 2 de novembre de 2021, procedí a debatre el text de la Moció RGE núm. 11800/21, relativa a política general del Govern en relació amb el sector audiovisual de les Illes Balears, amb les esmenes RGE núm. 11966, 11944 i 11945/21, i quedà aprovada la següent:*

### RESOLUCIÓ

B)

1. El Parlament de les Illes Balears constata la importància que el sector audiovisual té per a les Illes Balears com a instrument de diversificació, modernització, innovació, atracció i desenvolupament de la nostra economia com a component de difusió exterior, així com a element de cohesió i de gran oportunitat per professionalitzar i consolidar les indústries culturals i creatives d'aquest sector, generar llocs de treball i esdevenir un horitzó estimulant per a les noves generacions.
2. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a millorar el pressupost d'IB3, així com també les partides a Film Commission, Palma 365 i altres destinades a la producció pròpia, i que aquesta producció es desenvolupi al cent per cent amb productores de les Illes Balears i millori a més la contractació a les illes de Menorca, Eivissa i Formentera.
3. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a blindar aquesta partida pressupostària destinada a la indústria audiovisual amb plurianuals, amb la

finalitat de donar estabilitat a les plantilles del sector audiovisual a mig i llarg termini.

4. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a la creació d'un *hub* audiovisual, amb la dotació pressupostària suficient, amb el consens i la participació del sector audiovisual de les nostres Illes.

5. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears que aquest *hub* audiovisual no només sigui una creació de platós per acollir grans rodatges estrangers o nacionals, deixant fora les empreses d'aquí, sinó que es fomenti la producció local i s'incentivi la col·laboració amb la indústria audiovisual de les Illes Balears.

A la seu del Parlament, 2 de novembre de 2021

La secretària primera

Joana Aina Campomar i Orell

El president

Vicenç Thomas i Mulet

## 1.2. TEXTOS DEBATUTS

### 1.2.1. INTERPEL·LACIONS

#### Ordre de Publicació

A)

El Ple del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 26 d'octubre de 2021, debaté la Interpel·lació [RGE núm. 9633/21](#), del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a política general del Govern en matèria de joventut.

Actuà com a interpel·lant la diputada Patricia Guasp i Barrero i la contestà en nom del Govern de les Illes Balears la consellera d'Afers Socials i Esports. Hi hagué torn de rèplica i de contrarèplica.

*Palma, 17 de novembre de 2021*

*El president del Parlament*

*Vicenç Thomas i Mulet*

#### Ordre de Publicació

B)

El Ple del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 2 de novembre de 2021, debaté la Interpel·lació [RGE núm. 10823/21](#), del Grup Parlamentari Popular, relativa a política general del Govern en matèria d'agricultura i ramaderia a les Illes Balears.

Actuà com a interpel·lant la diputada María Asunción Pons i Fullana i la contestà en nom del Govern de les Illes Balears la consellera d'Agricultura, Pesca i Alimentació. Hi hagué torn de rèplica i de contrarèplica.

*Palma, 17 de novembre de 2021*

*El president del Parlament*

*Vicenç Thomas i Mulet*

## 1.2.2. RESPOSTES A PREGUNTES FORMULADES EN EL PLE

### Ordre de Publicació

El Ple del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 26 d'octubre de 2021, debaté les preguntes que es relacionen a continuació:

A) [RGE núm. 10804/21](#), de la diputada Idoia Ribas i Marino, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a admissió a tràmit pel Tribunal Constitucional del recurs interposat per VOX contra el Decret llei 4/2021, que modifica la Llei de salut pública de Balears, que contestà la consellera de Salut i Consum.

B) [RGE núm. 10808/21](#), de la diputada María Salomé Cabrera i Roselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a retard dels viatges de l'IMSERSO a la temporada turística, que contestà el conseller de Model Econòmic, Turisme i Treball.

C) [RGE núm. 11682/21](#), de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a situació de les llistes d'espera a consultes, que contestà la consellera de Salut i Consum.

D) [RGE núm. 11670/21](#), de la diputada Maria Antònia Sureda i Martí, del Grup Parlamentari El Pi-Proposta per les Illes Balears, relativa a ampliació dels horaris de la biblioteca de Can Sales a Palma, que contestà el conseller de Fons Europeus, Universitat i Cultura.

E) [RGE núm. 11686/21](#), del diputat Sergio Rodríguez i Farré, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a procés de selecció de professors d'Islam, que contestà el conseller d'Educació i Formació Professional.

F) [RGE núm. 11631/21](#), del diputat Antonio Jesús Sanz i Igual, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a servei aeri de control de la processonària a l'illa de Formentera per a 2022, que contestà el conseller de Medi Ambient i Territori.

G) [RGE núm. 11675/21](#), del diputat Marc Pérez-Ribas i Guerrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a pèrdua del 10% de llocs de feina d'empreses tecnològiques en vuit anys, que contestà el vicepresident i conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica.

H) [RGE núm. 11678/21](#), de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a retard en el canvi de combustible a la central tèrmica de Maó, que contestà el vicepresident i conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica.

I) [RGE núm. 11676/21](#), del diputat Juan Manuel Gómez i Gordiola, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a especialistes en reumatologia i al·lèrgologia, que contestà la consellera de Salut i Consum.

J) [RGE núm. 11677/21](#), de la diputada María Salomé Cabrera i Roselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a regulació de l'arribada del turisme de creuers, que contestà el conseller de Model Econòmic, Turisme i Treball.

K) RGE núm. 11679/21, del diputat Sebastià Sageras i Ballester, del Grup Parlamentari Popular, relativa a preocupació sobre les dades rècord en l'arribada de pasteres a les Illes Balears, que contestà la consellera d'Afers Socials i Esports.

L) RGE núm. 11680/21, de la diputada Virginia Marí i Rennesson, del Grup Parlamentari Popular, relativa a informe que han entregat els veïns dels apartaments Don Pepe, que contestà el conseller de Mobilitat i Habitatge.

M) RGE núm. 11817/21, de la diputada Margalida Durán i Cladera, del Grup Parlamentari Popular, relativa a recursos suficients per als infants amb necessitats educatives especials, que contestà el conseller d'Educació i Formació Professional.

N) RGE núm. 11681/21, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a principi de sostenibilitat en les noves promocions d'HPO, que contestà el conseller de Mobilitat i Habitatge.

O) RGE núm. 11684/21, de la diputada Maria Núria Riera i Martos, del Grup Parlamentari Popular, relativa a compensació de la insularitat a les empreses de les Illes Balears, que contestà la consellera d'Hisenda i relacions Exteriors.

P) RGE núm. 11667/21, del diputat Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a finançament dels convenis de carreteres, que contestà la presidenta del Govern de les Illes Balears.

Q) RGE núm. 11669/21, del diputat Josep Melià i Ques, del Grup Parlamentari El Pi-Proposta per les Illes Balears, relativa a habitatge a preu assequibles per als joves, que contestà la presidenta del Govern de les Illes Balears.

R) RGE núm. 11687/21, del diputat Jorge Campos i Asensi, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a necessitats educatives de les famílies, que contestà la presidenta del Govern de les Illes Balears.

S) RGE núm. 11819/21, de la diputada Patricia Guasp i Barrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a actuacions del Govern davant una possible sisena onada de la COVID-19 a les Illes Balears, que contestà la presidenta del Govern de les Illes Balears.

T) RGE núm. 11818/21, del diputat Antonio Costa i Costa, del Grup Parlamentari Popular, relativa a aprovació d'un règim fiscal propi en benefici dels ciutadans i les empreses de les Illes Balears, que contestà la presidenta del Govern de les Illes Balears.

*Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

## Ordre de Publicació

El Ple del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 2 de novembre de 2021, debatí les preguntes que es relacionen a continuació:

U) RGE núm. 11858/21, del diputat Maxo Benalal i Bendrihem, diputat no adscrit, relativa a participació al II Pla Nacional contra els delictes d'odi, que contestà la consellera de Presidència, Funció Pública i Igualtat.

V) RGE núm. 11941/21, del diputat Juan Manuel Lafuente i Mir, del Grup Parlamentari Popular, relativa a confirmació per part del Tribunal Suprem de l'anul·lació del decret sobre el coneixement del català, que contestà la consellera de Presidència, Funció Pública i Igualtat.

W) RGE núm. 11893/21, del diputat José Javier Bonet i Díaz, del Grup Parlamentari Popular, relativa a consens de les mesures de mobilitat amb les persones afectades, que contestà el conseller de Mobilitat i Habitatge.

X) RGE núm. 11900/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a millora de l'atenció primària, que contestà la consellera de Salut i Consum.

Y) RGE núm. 11940/21, del diputat Jesús Méndez i Baiges, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a reestructuració del sector de fruits secs, que contestà la consellera d'Agricultura, Pesca i Alimentació.

Z) RGE núm. 11942/21, de la diputada Idoia Ribas i Marino, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a agressió a la directora d'un col·legi, que contestà el conseller d'Educació i Formació Professional.

AA) RGE núm. 11882/21, de la diputada Catalina Pons i Salom, del Grup Parlamentari El Pi-Proposta per les Illes Balears, relativa a variant delta Plus del coronavirus, que contestà la consellera de Salut i Consum.

AB) RGE núm. 11886/21, del diputat Antonio Jesús Sanz i Igual, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a augment de la freqüència de les visites de salut mental infantojuvenil per a totes les Illes, que contestà la consellera de Salut i Consum.

AC) RGE núm. 11947/21, del diputat Marc Pérez-Ribas i Guerrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a l'impost de plusvàlua municipal, que contestà la consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors.

AD) RGE núm. 11892/21, de la diputada Virginia Marí i Rennesson, del Grup Parlamentari Popular, relativa a criteris per a la selecció dels cuiners que havien d'assistir amb el Govern balear a la cita del 34 Salón Gourmets de Madrid, que contestà la consellera d'Agricultura, Pesca i Alimentació.

AE) RGE núm. 11895/21, de la diputada María Salomé Cabrera i Roselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a projecte de connexió elèctrica directa a terra per a bucs al Port de Palma, que contestà el conseller de Mobilitat i Habitatge.

AF) RGE núm. 11899/21, del diputat Sebastià Sageras i Ballester, del Grup Parlamentari Popular, relativa a davallada



d'imposts, que contestà la consellera d'Hisenda i relacions Exteriors.

AG) RGE núm. 11894/21, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a negociacions amb els sindicats de Serveis Ferroviaris de Mallorca, que contestà el conseller de Mobilitat i Habitatge.

AH) RGE núm. 11898/21, de la diputada Maria Núria Riera i Martos, del Grup Parlamentari Popular, relativa a Llei d'habitatge estatal i problemàtica de l'habitatge a les Illes Balears, que contestà el conseller de Mobilitat i Habitatge.

*Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

### 1.3. TEXTOS REBUTJATS

#### 1.3.3. MOCIONS

##### Ordre de Publicació

A)

El Ple del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 26 d'octubre de 2021, rebutjà els Punts 2 a 6 i 8 a 16 de la Moció RGE núm. 11610/21, del Grup Parlamentari Popular, relativa a política general del Govern en matèria d'emergències, amb el resultat següent:

- Punts 2, 12, 14 i 15: vots emesos 55, vots a favor 25, vots en contra 28 i abstencions 2.
- Punt 3: vots emesos 54, vots a favor 24, vots en contra 28 i abstencions 2.
- Punts 4 i 13: vots emesos 55, vots a favor 27, vots en contra 28 i abstencions 0.
- Punts 5, 6 i 8: vots emesos 55, vots a favor 24, vots en contra 28 i abstencions 3.
- Punt 9: vots emesos 54, vots a favor 25, vots en contra 27 i abstencions 2.
- Punt 10: vots emesos 54, vots a favor 24, vots en contra 29 i abstencions 1.
- Punt 11: vots emesos 55, vots a favor 25, vots en contra 30 i abstencions 0.
- Punt 16: vots emesos 54, vots a favor 22, vots en contra 27 i abstencions 5.

*Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

### 1.5. INFORMACIONS

#### Ordre de Publicació

A)

#### Declaració institucional de suport a la síndrome de RETT.

El Ple del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 26 d'octubre de 2021, conformement amb l'article 204 del Reglament de la cambra, aprovà per assentiment la declaració institucional que es transcriu a continuació.

*Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

#### DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DE SUPORT A LA SÍNDROME DE RETT

La síndrome de RETT és un desordre del neurodesenvolupament genètic que afecta la gran majoria de les vegades al sexe femení, tot i que a causa dels últims avenços genètics s'han descobert casos en homes.

S'estima que la síndrome de RETT afecta unes 3.000 persones a Espanya, i 10 persones a les Illes Balears diagnosticades. La causa d'aquesta síndrome es troba a les mutacions lligades al cromosoma X, als gens mestres que regulen l'activitat de molts altres gens. Aquesta malaltia no és evident en el moment del naixement, es desenvolupa generalment entre els sis i els divuit mesos de vida, quan es produeix un lent retrocés o fins i tot una aturada de les habilitats. Temps després apareix un període de regressió, en el qual perden les habilitats comunicatives i l'ús intencionat de les seves mans. De seguida es tornen més evidents els moviments estereotipats de les mans, els trastorns de la marxa i el ritme normal de creixement del cap es fa més lent. També poden sorgir altres patologies, com crisis epilèptiques i patrons respiratoris alterats quan la malaltia es fa activa. Pot donar-se un període d'aïllament o d'introversió quan s'irrita i plora desesperadament. Amb el temps els problemes motors poden augmentar, mentre que altres símptomes poden disminuir o millorar.

La quarta versió del Manual Diagnòstic i Estadístic de l'Associació Americana de Psiquiatria incloïa la síndrome de RETT a l'apartat denominat "Trastorns generalitzats del desenvolupament", juntament amb l'Autisme, el Trastorn Desintegratiu Infantil, l'Asperger i el trastorn generalitzat del Desenvolupament no especificat.

En la cinquena i última versió d'aquest manual desapareix aquesta classificació, de manera que tots aquests trastorns passen a englobar-se en la categoria Trastorns de l'Espectre Autista (TEA).

El 2013 aquesta classificació canvia i la síndrome de RETT ja no està inclosa en el TEA. Malauradament, la síndrome de RETT no té cura.

No obstant això, és aconsellable recórrer a un equip interdisciplinari que ajudi a reduir l'impacte que els símptomes puguin tenir en la vida diària del o de la menor.

Entre els professionals que poden formar part d'aquest equip trobem: pediatres, neuropediatres, especialistes en malalties rares, pneumòlegs, digestòlegs, traumatòlegs infantils, genetistes, neuròlegs, psicòlegs, psiquiatres, fisioterapeutes, logopedes, metges rehabilitadors i terapeutes ocupacionals, entre d'altres, segons les comorbiditats que vagin sorgint.

Per tot l'esmentat, les intervencions que solen realitzar-se en pacients amb aquesta problemàtica solen ser:

-Farmacològiques, per controlar entre altres coses les crisis epilèptiques fonamentalment.

-Fisioterapèutiques, per ajudar a controlar els problemes motors i estereotipats, per exemple, els problemes a les mans derivats de la rigidesa i els espasmes.

-Teràpies psicològiques i/o educacionals, per treballar l'ansietat derivada del trastorn i fomentar el desenvolupament cognitiu.

-Tot i això, l'assessorament per a les famílies i l'establiment de pautes per saber com afrontar aquest trastorn és cabdal per a la seva adaptació a la vida quotidiana. Els beneficis són encara més evidents amb ajuda psicològica per assimilar i afrontar la nova situació.

El mes d'octubre s'ha assenyalat internacionalment com el mes per conscienciar la població sobre la síndrome de RETT, per donar visibilitat a aquesta malaltia.

Per tot l'exposat, la present declaració proposa els següents punts:

1. El Parlament de les Illes Balears expressa el seu suport a totes i a tots els malalts afectats per la síndrome de RETT i les seves famílies, per conscienciar tota la població sobre les conseqüències d'aquesta malaltia rara i poc coneguda.

2. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a:

a) Promoure el subministrament de comunicadors visuals a través de el sistema públic de salut, tal com s'està fent, per exemple, a la Comunitat Valenciana i a Galícia.

b) Promoure la formació dels professionals sanitaris i terapèutics en la síndrome de RETT i altres malalties poc freqüents, per al correcte diagnòstic i tractament.

c) Impulsar el "Programa d'atenció a nines, nins i adolescents amb malalties cròniques complexes" amb l'objectiu de garantir-los una atenció sanitària integral de qualitat, transversal i coordinada.

d) Impulsar l'eliminació del límit d'edat de 18 anys en la prestació econòmica per cura de menors afectats per càncer o una altra malaltia greu, Reial Decret 1148/2011, article 7.3.b).

e) Afavorir la continuïtat del seguiment i tractament dels malalts afectats per la síndrome de RETT des de l'edat pediàtrica a l'edat adulta seguint un model de transició col·laboradora mitjançant la realització d'una transició

individualitzada, planificada i coordinada entre els professionals que hi intervenen.

f) Promoure la recerca.

### Ordre de Publicació

B)

**Elecció del Sr. Antoni Vera i Alemany com a membre del Consell Assessor de Continguts i de Programació de l'Ens Públic de Radiotelevisió de les Illes Balears.**

El Ple del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 26 d'octubre de 2021, d'acord amb les Normes reguladores per a l'elecció dels membres del Consell Assessor de Continguts i Programació de l'Ens Públic de Radiotelevisió de les Illes Balears, elegí, per 52 vots a favor i 7 vots en blanc, el Sr. Antoni Vera i Alemany, com a membre que ha de formar part del Consell Assessor de Continguts i de Programació de l'Ens Públic de Radiotelevisió de les Illes Balears, atesa la renúncia del Sr. Ventura Blach i Amengual.

*Palma, a 17 de novembre de 2021*

*El president del Parlament*

*Vicenç Thomas i Mulet*

### Ordre de Publicació

C)

**Ajornament de les preguntes amb sol·licitud de resposta oral davant el Ple RGE núm. 11897, 11889, 11890 i 11901/21.**

En el Ple del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 2 de novembre de 2021, quedaren ajornades, atesa la petició del Govern de les Illes Balears, amb l'escrit RGE núm. 11956/21, les preguntes esmentades, presentades per Margalida Durán i Cladera, del Grup Parlamentari Popular, Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari El Pi-Proposta per les Illes Balears, Jorge Campos i Asensi, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears i Patricia Guasp i Barrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relatives a garantia de la formació adequada i adaptada a la demanda dels principals sectors econòmics de les Illes Balears, a nova llei estatal d'habitatge, a immigració il·legal i a impuls a l'emprenedoria a les Illes Balears, respectivament.

*Palma, a 17 de novembre de 2021*

*El president del Parlament*

*Vicenç Thomas i Mulet*

### Ordre de Publicació

D)

**Rebuig de l'escrit RGE núm. 11756/21, del Grup Parlamentari Popular, de sol·licitud de dictamen al Consell Consultiu en relació amb el Projecte de llei del Decret llei 5/2021, de 7 de maig, pel qual es modifiquen la Llei 16/2010, de 28 de desembre, de salut pública de les Illes Balears, i el Decret llei 11/2020, de 10 de juliol, pel qual s'estableix un règim sancionador específic per fer front als**

**incompliments de les disposicions dictades per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19 (RGE núm. 4768/21).**

En el Ple del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 2 de novembre de 2021, després del debat corresponent, es rebutjà l'escrit esmentat per 23 vots a favor, 27 en contra i 3 abstencions.

*Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

**Ordre de Publicació**

E) **Aprovació de l'Informe de la Comissió de l'Estatut dels Diputats i les Diputades sobre règim d'incompatibilitats de diversos diputats.**

El Ple del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 2 de novembre de 2021, va aprovar, per 52 vots a favor, cap en contra i cap abstenció l'informe esmentat a l'enunciat sobre el règim d'incompatibilitats dels diputats Antoni Costa i Costa i José Javier Bonet i Díaz, i de la diputada Isabel Maria Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular; i del diputat Antonio Jesús Sanz i Igual, del Grup Parlamentari Mixt.

*Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

## 2. COMISSIONS PARLAMENT

### 2.1. TEXTOS APROVATS

#### 2.1.2. RESOLUCIONS DERIVADES DE PROPOSICIONS NO DE LLEI

**Ordre de Publicació**

*La Comissió d'Assumptes Institucionals i Generals del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 3 de novembre de 2021, procedí a debatre el text de la Proposició no de llei RGE núm. 3966/21, relativa a commemoració dels 90 anys de la República, en defensa dels valors democràtics i a favor del dret a decidir el model d'estat, amb l'esmena RGE núm. 11972/21, i quedà aprovada la següent:*

**RESOLUCIÓ**

A)

1. El Parlament de les Illes Balears rebutja i condemna qualsevol manifestació, expressió o exaltació dels valors de l'exclusió, l'odi o la intolerància que posi en compromís el règim de llibertats democràtiques o la pròpia convivència, i insta el Govern de les Illes Balears i el Govern d'Espanya a rebutjar-ho i condemnar-ho en els mateixos termes.

2. El Parlament de les Illes Balears reconeix els valors democràtics i els avenços socials aconseguits durant la II República i insta el Govern de les Illes Balears i el Govern d'Espanya a reconèixer-los en els mateixos termes.

A la seu del Parlament, 9 de novembre de 2021  
El secretari de la comissió  
Josep Castells i Baró  
El president de la comissió  
Enric Casanova i Peiró

**Ordre de Publicació**

*La Comissió de Salut del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 3 de novembre de 2021, procedí a debatre el text de la Proposició no de llei RGE núm. 15260/20, relativa a normalització de l'epilèpsia i la lluita contra l'estigmatització dels que la pateixen, amb l'esmena RGE núm. 12002/21, i quedà aprovada, per unanimitat, la següent:*

**RESOLUCIÓ**

B)

Primer. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a impulsar la unitat d'epilèpsia de l'Hospital Son Espases i els serveis de neurologia d'Eivissa, Formentera i Menorca, per tal que es permeti continuar i reforçar amb una atenció especialitzada i un tractament individualitzat des d'un vessant multidisciplinari als pacients d'epilèpsia. Aquesta unitat s'ha d'organitzar de manera que pugui donar servei a totes les Illes.

Segon. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a facilitar tant la integració laboral de les persones que pateixen epilèpsia com a establir fórmules de protecció laboral.

Tercer. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a promoure l'augment de campanyes d'informació, sensibilització i conscienciació de l'epilèpsia, sobretot en centres educatius i lúdics, per tal de normalitzar la malaltia i combatre l'estigmatització dels que la pateixen.

A la seu del Parlament, 9 de novembre de 2021  
El secretari en funcions de la comissió  
Carles Bona i Casas  
La presidenta de la comissió  
Beatriu Gamundí i Molina

**Ordre de Publicació**

*La Comissió de Salut del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 3 de novembre de 2021, procedí a debatre el text de la Proposició no de llei RGE núm. 2499/21, relativa a adopció de mesures per normalitzar la vida a les persones que pateixen algun tipus de malaltia inflammatòria intestinal (MII), amb les esmenes RGE núm. 12003 i 12004/21, i quedà aprovada, per unanimitat, la següent:*

## RESOLUCIÓ

C)

1. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a dur a terme actuacions encaminades a la visualització de la malaltia i a la sensibilització i la informació de la ciutadania respecte de les persones que pateixen Malalties Inflamatòries Intestinals (MII).

2. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a treballar conjuntament amb les associacions de pacients amb malalties inflamàtores intestinals per a la creació d'un instrument acreditatiu que possibiliti a aquests pacients l'accés als lavabos i banys tant públics com els que siguin de l'àmbit privat. L'instrument creat ha de garantir la privacitat dels pacients i evitar els estigmes.

3. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears que habiliti el condicionament dels lavabos públics per a pacients ostomitzats a les unitats bàsiques de salut, als centres de salut i als hospitals.

4. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears que promogui la col·laboració de la iniciativa privada perquè es faciliti l'accessibilitat als lavabos de les seves instal·lacions (especialment en les grans superfícies comercials) als pacients de Malalties Inflamatòries Intestinals (MII).

5. El Parlament de les Illes Balears manifesta la necessitat que els ajuntaments emetin targetes d'aparcament de duració limitada per fer front a la necessitat peremptòria de les persones amb malalties inflamàtores intestinals d'acudir a lavabos o banys públics i, per aquest motiu, insta el Govern de les Illes Balears a traslladar aquest acord a la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears (FELIB) perquè els ajuntaments facilitin l'emissió de targetes d'aparcament a les persones acreditades com a pacients MII.

A la seu del Parlament, 9 de novembre de 2021  
El secretari en funcions de la comissió  
Carles Bona i Casas  
La presidenta de la comissió  
Beatriu Gamundí i Molina

**Ordre de Publicació**

*La Comissió de Salut del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 3 de novembre de 2021, procedí a debatre el text de la Proposició no de llei RGE núm. 4318/21, relativa a combat de la hipocondria digital i per la bona informació sanitària, i quedà aprovada, per assentiment, la següent:*

## RESOLUCIÓ

D)

1. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a impulsar mesures per combatre la hipocondria digital entre la població de les Illes Balears en el marc del programa autonòmic de salut mental.

2. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a apostar, amb la col·laboració de les entitats i els col·lectius sanitaris, per la bona informació sanitària a través de campanyes de sensibilització que assegurin una comunicació correcta entorn a l'àmbit de la salut.

3. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a elaborar un recull de totes aquelles planes web amb segell HONcode per facilitar el seu accés i permetre una major fiabilitat en les consultes que pugui realitzar la ciutadania envers la seva salut.

4. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a fomentar la vacunació contra la Covid-19 a través d'una informació clara i precisa que permeti dissipar els dubtes sobre els efectes secundaris produïts pels diferents vaccins.

A la seu del Parlament, 9 de novembre de 2021  
El secretari en funcions de la comissió  
Carles Bona i Casas  
La presidenta de la comissió  
Beatriu Gamundí i Molina

**Ordre de Publicació**

*La Comissió de Medi Ambient i Ordenació Territorial del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 3 de novembre de 2021, procedí a debatre el text de la Proposició no de llei RGE núm. 2193/21, relativa a assessorament i informació als afectats de les determinacions que entren en vigor aquest 2021 de la Llei de residus i sòls contaminants, i quedà aprovada, per unanimitat, la següent:*

## RESOLUCIÓ

E)

El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a mantenir i reforçar els canals d'informació i assessorament respecte de les determinacions aplicables a partir de 2021 de la Llei 8/2019, de residus i sòls contaminants de les Illes Balears.

A la seu del Parlament, 9 de novembre de 2021  
La secretària en funcions de la comissió  
Helena Benlloch i Bottini  
La presidenta de la comissió  
Maria Pilar Carbonero i Sánchez

**Ordre de Publicació**

*La Comissió de Medi Ambient i Ordenació Territorial del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 3 de novembre de 2021, procedí a debatre el text de la Proposició no de llei RGE núm. 1297/21, relativa a retirada d'elements que contenen amiant, objectiu marcat pel Pla director sectorial de prevenció i gestió de residus perillosos de les Illes Balears, i quedà aprovada, per unanimitat, la següent:*

## RESOLUCIÓ

F)

1. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a complir amb l'objectiu marcat, respecte de l'amiant, pel Pla Director Sectorial de Prevenció i Gestió de Residus Perillosos de les Illes Balears (Decret 14/2020, de 8 d'abril, pel qual s'aprova el Pla Director Sectorial de Prevenció i Gestió de Residus perillosos de les Illes Balears, BOIB núm. 54, de 9 d'abril de 2020).

2. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de Balears que els treballadors que estiguin o puguin estar exposats a fibres d'amiant rebïn, de manera periòdica, una formació específica, tant teòrica com pràctica, que els permeti adquirir els coneixements i les competències necessaris en matèria de prevenció i seguretat en els treballs amb amiant, tal com s'indica a l'article 13 del RD 396/2006, i estendre aquesta formació al personal que dirigeixi o supervisi aquests treballadors.

3. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de Balears a posar en marxa campanyes de difusió sobre la prevenció de riscos laborals i la correcta retirada d'elements susceptibles de contenir amiant als particulars, les comunitats de propietaris, els administradors de finques, els agents promotors no professionals i la resta d'agents professionals intervinents en el procés, de manera que s'aconsegueixi sensibilitzar i conscienciar sobre la gravetat que revesteixen els treballs en presència de materials que contenen amiant, i pugui millorar-se la qualitat de l'acció preventiva en els diferents sectors.

4. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de Balears a posar en marxa una campanya informativa sobre els perills que comporten l'amiant abans del 31 de gener de 2022 a totes les Illes, així com a facilitar un número de telèfon d'assessorament tècnic perquè els ciutadans puguin fer les consultes necessàries.

5. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears, a destinar una partida mínima als pressuposts de 2022 de la Conselleria de Medi Ambient per destinar-la que els ajuntaments puguin posar en marxa, el més aviat possible, tant la línia de subvencions destinades a la retirada de material amb amiant sol·licitada pels ciutadans, com les campanyes actives de formació, informació i conscienciació, de manera que es pugui complir amb els objectius fixats pel mateix Govern al Pla Director Sectorial de Prevenció i Gestió de Residus Perillosos de les Illes Balears, a instàncies de la Unió Europea (Resolució del Parlament Europeu, de 14 de març de 2013), de retirar durant el 2022 un mínim del 10% de la quantitat anual produïda d'aquest tipus de residu perillós, i abans de 2025 la retirada de la totalitat de material que contengui amiant.

A la seu del Parlament, 9 de novembre de 2021  
La secretària en funcions de la comissió  
Helena Benlloch i Bottini  
La presidenta de la comissió  
Maria Pilar Carbonero i Sánchez

## Ordre de Publicació

*La Comissió de Turisme i Treball del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 4 de novembre de 2021, procedí a debatre el text de la Proposició no de llei RGE núm. 14253/20, relativa a mesures de reactivació del turisme post COVID-19, i quedà aprovada, per unanimitat, la següent:*

## RESOLUCIÓ

G)

1. Mesures per constituir les Illes Balears com a destinació segura:

El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a assumir el compromís d'impulsar conjuntament amb el Govern central de manera decidida totes les gestions i mesures concretes necessàries per tal de generar confiança i garantir que Balears efectivament és una destinació segura, a més de comunicar-ho de manera efectiva.

2. Mesures de recuperació del prestigi:

El Parlament de les Illes Balears insta el Govern central a incentivar una gran campanya promocional turística internacional en coordinació amb les comunitats autònomes, destinacions i sector turístic destinada específicament a la posada en valor de la destinació turística Espanya com a lloc segur i de la "Marca España".

El Parlament de les Illes Balears insta el Govern central a reforçar tots els esforços diplomàtics per establir una estratègia comuna de la Unió Europea per donar suport al sector turístic.

A la seu del Parlament, 9 de novembre de 2021  
El secretari de la comissió  
Enric Casanova i Peiró  
El president de la comissió  
Alejandro López i Soria

## Ordre de Publicació

*La Comissió de Turisme i Treball del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 4 de novembre de 2021, procedí a debatre el text de la Proposició no de llei RGE núm. 10793/21, relativa a impuls de l'economia circular vinculada al turisme sostenible, i quedà aprovada, per assentiment, la següent:*

## RESOLUCIÓ

H)

1. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a seguir impulsant polítiques que ajudin les empreses del sector turístic de les Illes Balears a implantar mesures més sostenibles basades en l'economia circular.

2. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a seguir treballant en una modernització del

model turístic ajudant el sector a implantar plans de sostenibilitats.

3. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a aprofitar els fons europeus per finançar projectes turístics que apostin per l'economia circular.

4. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a impulsar una estratègia empresarial de cooperació transversal amb l'objectiu de recollir els principals reptes i interdependències de les distintes indústries a l'hora d'implantar la circularitat.

5. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a impulsar una fira internacional sobre circularitat aplicada a les ciutats i al turisme, per tal que empreses i administracions de tot el món puguin acudir a ensenyar els seus projectes i solucions innovadors a l'hora d'aplicar la circularitat.

A la seu del Parlament, 9 de novembre de 2021  
El secretari de la comissió  
Enric Casanova i Peiró  
El president de la comissió  
Alejandro López i Soria

### Ordre de Publicació

*La Comissió d'Economia del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 4 de novembre de 2021, procedí a debatre el text de la Proposició no de llei RGE núm. 9687/21, relativa a increment de les quotes de pesca artesanal de tonyina vermella per a l'any 2022 a Balears, amb les esmenes RGE núm. 12046 i 12047/21, i quedà aprovada, per unanimitat, la següent:*

#### RESOLUCIÓ

I)

Primer. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de l'Estat a sol·licitar a l'ICCAT un augment de la quota de pesca artesanal de la tonyina vermella assignada a Espanya.

Segon. El Parlament de les Illes Balears insta al Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació a distribuir les quotes de tonyina vermella segons criteris sostenibles, amb una especial atenció a la pesca artesanal i de baix impacte.

Tercer. El Parlament de les Illes Balears insta al Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació a augmentar fins a 120 tones la quota de pesca artesanal de la tonyina vermella assignada a Balears per a l'any 2022.

Quart. El Parlament de les Illes Balears insta el Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació a dur a terme una recerca dels descarts il·legals que s'estan produint en aigües de Balears de tonyina vermella.

Cinquè. El Parlament de les Illes Balears insta el Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació a sol·licitar a l'ICCAT dur a terme una recerca dels descarts il·legals que s'estan produint en aigües de Balears de tonyina vermella.

A la seu del Parlament, 9 de novembre de 2021  
La secretària en funcions de la comissió  
Helena Benlloch i Bottini  
La presidenta de la comissió  
Pilar Sansó i Fuster

### Ordre de Publicació

*La Comissió d'Educació, Recerca i Cultura del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 4 de novembre de 2021, procedí a debatre el text de la Proposició no de llei RGE núm. 4546/21, relativa a planificació per incrementar el nombre de professionals dedicats a l'atenció a alumnes amb necessitats educatives especials i de suport educatiu de cara al curs escolar 2021-2022, amb les esmenes RGE núm. 12054 i 12055/21, i quedà aprovada, per unanimitat, la següent:*

#### RESOLUCIÓ

J)

Primer. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a donar trasllat als diferents grups parlamentaris de la informació relativa al criteri d'elaboració de la quota de professorat als diferents centres educatius de les Illes Balears per al curs 2021-2022, especialment pel que fa a la dotació per als alumnes amb necessitats educatives específiques (NEE).

Segon. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears que, en funció de les necessitats dels centres educatius, i per garantir una atenció adequada a tot l'alumnat i, especialment a l'alumnat NESE/NEE, valori la proporció de la dotació de personal docent als centres educatius de Formentera per al curs 2021-2022.

A la seu del Parlament, 9 de novembre de 2021  
El secretari en funcions de la comissió  
Carles Bona i Casas  
El president de la comissió  
Joan Mascaró i Bosch

## 2.3. TEXTOS REBUTJATS

### 2.3.2. PROPOSICIONS NO DE LLEI

#### Ordre de Publicació

A)

La Comissió d'Assumptes Institucionals i Generals del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 3 de novembre de 2021, rebutjà la Proposició no de llei RGE núm. 2944/21, del Grup Parlamentari Popular, relativa a estada de nacionals del regne Unit amb segones residències a Balears, amb el resultat següent: vots emesos 12, vots a favor 4, vots en contra 6 i abstencions 2.

Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet

**Ordre de Publicació**

B)

La Comissió d'Assumptes Institucionals i Generals del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 3 de novembre de 2021, rebutjà la Proposició no de llei [RGE núm. 2945/21](#), del Grup Parlamentari Popular, relativa a agilitació de tràmits en la denominada "Autorització militar" per a l'adquisició de determinats béns immobles i drets reals, amb el resultat següent: vots emesos 12, vots a favor 4, vots en contra 6 i abstencions 2.

*Palma, a 17 de novembre de 2021*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

**Ordre de Publicació**

C)

La Comissió d'Assumptes Institucionals i Generals del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 3 de novembre de 2021, rebutjà el Punt 3 de la Proposició no de llei [RGE núm. 3966/21](#), del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, relativa a commemoració dels 90 anys de la República, en defensa dels valors democràtics i a favor del dret a decidir el model d'estat, amb el resultat següent: vots emesos 12, vots a favor 3, vots en contra 8 i abstencions 1.

*Palma, a 17 de novembre de 2021*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

**Ordre de Publicació**

D)

La Comissió de Salut del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 3 de novembre de 2021, rebutjà la Proposició no de llei [RGE núm. 5410/21](#), del Grup Parlamentari El Pi-Proposta per les Illes Balears, relativa a una educació primària sense mascaretes, amb el resultat següent: vots emesos 13, vots a favor 2, vots en contra 7 i abstencions 4.

*Palma, a 17 de novembre de 2021*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

**Ordre de Publicació**

E)

La Comissió de Turisme i Treball del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 4 de novembre de 2021, rebutjà els Punts 2, 7 a 9, 12, 15 a 19, 21 i 23 de la Proposició no de llei [RGE núm. 14253/20](#), del Grup Parlamentari Popular, relativa a mesures de reactivació del turisme post COVID-19, amb el resultat següent:

- Punts 2, 9, 12, 16 a 19, 21 i 23: vots emesos 11, vots a favor 5, vots en contra 6 i abstencions 0.
- Punts 7, 8 i 15: vots emesos 11, vots a favor 4, vots en contra 6 i abstencions 1.

*Palma, a 17 de novembre de 2021*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

**2.4. COMPAREIXENCES****Ordre de Publicació**

A)

**Compareixença del nou director de l'Oficina de la Infància i l'Adolescència, davant la Comissió d'Assumptes Socials, Drets Humans i Esports, sobre les actuacions i el programa que pensa desenvolupar durant el seu mandat al font de l'Oficina ([RGE núm. 9731/21](#)).**

A la Comissió d'Assumptes Socials, Drets Humans i Esports del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 4 de novembre de 2021, tengué lloc la compareixença del nou director de l'Oficina de la Infància i l'Adolescència, qui, acompanyat de l'assessora tècnica de Premsa de la Conselleria d'Afers Socials i Esports, informà sobre el tema indicat.

*Palma, a 17 de novembre de 2021*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

**2.5. INFORMACIÓ****Ordre de Publicació**

A)

**Acord de compareixença del director de l'AETIB sobre les mesures de recuperació turística de les Illes Balears ([RGE núm. 10852/21](#)).**

La Comissió de Turisme i Treball del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 4 de novembre de 2021, acordà per unanimitat, recaptar la compareixença del director de l'AETIB per tal d'informar sobre el tema indicat a l'enunciat.

*Palma, a 17 de novembre de 2021*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

**Ordre de Publicació**

B)

**Retirada dels punts 3 a 6, 10, 11, 13 i 14 de la Proposició no de llei [RGE núm. 14253/20](#).**

La Comissió de Turisme i Treball del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 4 de novembre de 2021, es donà per assabentada de la retira, mitjançant l'escrit [RGE núm. 12018/21](#), presentat pel Grup Parlamentari Popular, dels punts esmentats de la proposició no de llei relativa a mesures de reactivació del turisme post COVID-19.

*Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

#### Ordre de Publicació

C)

**Acord de compareixença de la cap d'Inspecció Educativa de la Conselleria d'Educació i Formació Professional sobre les línies d'actuació de la Inspecció Educativa (RGE núm. 4054/21).**

La Comissió d'Educació, Recerca i Cultura del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 4 de novembre de 2021, acordà per unanimitat, recaptar la compareixença de la cap d'Inspecció Educativa de la Conselleria d'Educació, Recerca i Cultura per tal d'informar sobre el tema indicat a l'enunciat.

*Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

#### Ordre de Publicació

D)

**Acord de compareixença de la directora general de Primera Infància, Innovació i Comunitat Educativa sobre la situació actual de l'educació infantil 0-3 (RGE núm. 8111/21).**

La Comissió d'Educació, Recerca i Cultura del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 4 de novembre de 2021, acordà per unanimitat, recaptar la compareixença de la directora general de Primera Infància, Innovació i Comunitat Educativa per tal d'informar sobre el tema indicat a l'enunciat.

*Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

#### Ordre de Publicació

E)

**Acord de compareixença del director general de Formació Professional i Ensenyaments Artístics Superiors sobre la situació actual de la Formació Professional (RGE núm. 8112/21).**

La Comissió d'Educació, Recerca i Cultura del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 4 de novembre de 2021, acordà per unanimitat, recaptar la compareixença del director general de Formació Professional i Ensenyaments Artístics Superiors per tal d'informar sobre el tema indicat a l'enunciat.

*Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

## 3. TEXTOS EN TRAMITACIÓ

### 3.8. INTERPEL·LACIONS

#### Ordre de Publicació

*La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 17 de novembre de 2017, admet a tràmit la interpel·lació següent.*

*Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

A)

**RGE núm. 12166/21, del Grup Parlamentari El Pi-Proposta per les Illes Balears, relativa a política general del Govern en relació amb la garantia de subministrament en cas d'una apagada general.**

D'acord amb el que preveuen els articles 166 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el Grup Parlamentari El Pi-Proposta per les Illes Balears interpel·la el Govern de les Illes Balears, sobre la política general de garantia de subministrament en cas d'una apagada general.

Palma, a 9 de novembre de 2021  
La diputada  
Catalina Pons i Salom  
El portaveu  
Josep Melià i Ques

### 3.9. MOCIONS

#### Ordre de Publicació

*La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 17 de novembre de 2021, admet a tràmit la moció següent.*

*Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

A)

**RGE núm. 12317/21, del Grup Parlamentari Popular, relativa a política general en matèria d'habitatge, derivada de la Interpel·lació RGE núm. 9714/21.**

D'acord amb el que es preveu a l'article 170 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el Grup Parlamentari Popular presenta, subsegüent a la Interpel·lació RGE núm. 9714/21, relativa a política general en matèria d'habitatge, la moció següent.

1. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears, a reconèixer l'ús com a habitatge, de manera excepcional, en tots els locals comercials de planta baixa de les promocions d'HPO de què disposa l'administració i que compleixin amb els requisits per ser reconeguts com a habitatge



per donar sortida a les necessitats urgents, priorititzant les persones amb dependència i necessitats especials dels ciutadans de les Illes Balears.

2. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears, a finalitzar les obres de tots els locals comercials i/o habitatges en mal estat per posar a disposició en el menor temps possible per als ciutadans.

3. El Parlament de les Illes Balears insta la Conselleria de Mobilitat i Habitatge a implantar fórmules que donin plena seguretat i confiança als propietaris que incorporin els seus habitatges al mercat de lloguer. En aquest sentit, s'apostarà per la contractació d'assegurances privades que garanteixin als propietaris el cobrament immediat de les rendes impagades i les indemnitzacions pels desperfectes que s'hagin pogut ocasionar.

4. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a donar estricta compliment a la Llei de contractes del sector públic i molt especialment al que preveu l'article 35.

5. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears i la resta d'administracions públiques competents en la matèria, a facilitar, modificant les normes urbanístiques si escau, el destí del sòl urbà o urbanitzable actualment existent, per tal que pugui dedicar-se a la construcció d'habitatges per als ciutadans de les Illes Balears amb rendes mitjanes i baixes.

6. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a augmentar l'índex de intensitat d'ús residencial amb la finalitat de permetre la construcció de més habitatges sense consumir més territori, així com agilitar la tramitació d'expedients amb la finalitat de que les llicències d'obra en sòl urbà es concedeixin en un termini màxim de 3 mesos.

7. El Parlament de les Illes Balears insta les forces polítiques amb representació parlamentària al Congrés dels Diputats a modificar les normes pertinents per tal de combatre l'ocupació il·legal i les màfies que se n'aprofiten i garantir que els legítims propietaris dels habitatges ocupats recuperin els seus immobles en un termini màxim de 24 hores.

8. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a que, per tal de poder reconèixer i aprovar la rehabilitació dels apartaments Don Pepe a Eivissa, modifiqui la Llei d'urbanisme de les Illes Balears en termes equivalents a l'article 108.2 del Decret legislatiu 1/2020, on s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, que estableix que en les construccions i instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixen la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, així com les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques, de conformitat amb la legislació sectorial d'aquesta matèria.

9. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears que totes les noves promocions HPO de l'IBAVI disposin com a mínim d'un pis per a famílies nombroses.

10. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a compartir, amb caràcter obligatori, el registre per illes

dels pisos desocupats perquè els consells insulars i ajuntaments hi tinguin accés directe.

11. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a resoldre administrativament i de forma definitiva amb els Ministeris de Defensa i Foment, abans del 31 de març del 2022, la situació de l'antiga caserna de Son Busquets per facilitar-hi la construcció d'habitatges.

12. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a resoldre d'una vegada la situació de Can Escandell d'Eivissa, abans de finalitzar l'any 2021, per poder construir-hi habitatge HPO.

13. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern a evitar la imposició de penalitzacions o sancions en cas que s'hagin de resoldre contractes d'obra pública com a conseqüència de la pujada desorbitada de matèries primeres.

14. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern a dur a terme una revisió actualitzada, detallada i realista, dels preus de mercat, tant de matèries primeres, com dels subministraments i energies necessàries per al desenvolupament dels treballs, de manera que els preus dels concursos convocats per qualsevol organisme o administració pública, estableixin unes condicions reals i proporcionades en relació cost/producció, que no provoquin situacions abusives o que facin econòmicament inviable l'execució dels projectes.

15. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears, i de forma excepcional, que reconegui i revisi la situació de totes aquelles empreses que tinguin un contracte en vigor de qualsevol obra pública, que pogués veure's afectat per aquest increment inusual dels costos, a què de forma justificada, s'estableixi juntament amb els col·legis oficials professionals i les associacions empresarials, una comissió tècnica, que pugui avaluar les situacions que es produeixin als contractes d'obra pública vigents i fer una proposta justa i proporcionada perquè aquest sobrecost, desmesurat i inusual, no sigui única i exclusivament assumit pel contractista i que en recuperació, en cas d'increments desmesurats de matèries primes, puguin quedar exemptes de qualsevol acció o penalització que es derivin en contra.

16. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a resoldre i efectuar en un termini de 4 mesos, les gestions oportunes per dur a terme una oferta pública, en règim de lloguer, de tots els aparcaments lliures de que disposa l'IBAVI, en primera instància que s'ofereixin als residents de les promocions i, en cas de quedar vacants, prèvia informació pública a diferents mitjans de comunicació i amb transparència, s'ofereixin als ciutadans que puguin estar interessats.

17. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a implantar un tipus reduït del 4% a l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats modalitat de transmissions patrimonials oneroses per a la compra d'habitatge habitual a les Illes Balears.

18. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a incrementar l'import i els límits de la deducció per arrendament d'habitatge a l'impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF) i crear una nova deducció a aquest

mateix impost per als arrendadors que incorporin els seus habitatges al mercat de lloguer d'habitatge permanent.

19. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a implantar una veritable política d'habitatge per als joves i, concretament, a dur a terme les següents actuacions:

- Crear la "Hipoteca compra fàcil" que permeti, mitjançant un sistema d'aval per part de la comunitat autònoma, la concessió de préstecs hipotecaris que arribin fins a un 100% del valor de taxació en els casos de compra de l'habitatge habitual.
- Mesures adreçades als joves de fins a 35 anys per fomentar l'accés a l'habitatge a un preu de lloguer de un 50% per davall del preu de mercat.
- Aval dels joves per poder comprar, construir o reformar un habitatge.
- Facilitar bonificacions a l'IBI per als joves fins a 35 anys en els tres primers anys després de l'adquisició de l'habitatge, així com establir incentius fiscals a l'IRPF pel que fa a l'habitatge jove.
- Implantar un tipus súper reduït del 2% per a la compra d'habitatge habitual a les Illes Balears per a joves menors de 35 anys, famílies nombroses o monoparentals.
- Eliminació de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats -modalitat de transmissions patrimonials oneroses- per a la compra del primer habitatge habitual per a joves menors de 30 anys.
- Eliminació de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats -modalitat actes jurídics documentats- per a la compra d'un habitatge habitual nou i per a la formalització de préstecs hipotecaris en relació a la compra de l'habitatge habitual per als joves menors de 30 anys, famílies nombroses o monoparentals.

20. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a pagar els ajuts pendents i compromesos per al lloguer de l'any 2020 abans del 31 de desembre del 2021 i que els ajuts al lloguer de l'any 2021 es paguin abans del 28 de febrer de 2022.

Palma, a 12 de novembre de 2021  
El diputat  
José Luis Camps i Pons  
El portaveu  
Antonio Costa i Costa

### 3.10. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ESCRITA

#### Ordre de Publicació

*La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 17 de novembre de 2021, admet a tràmit les preguntes amb sol·licitud de resposta escrita següents.*

*Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

A)

**RGE núm. 12126/21, del diputat Maxo Benalal i Bendrihem, diputat no adscrit, relativa a efectius suficients de forces i cossos de seguretat de l'Estat a Balears.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

El passat divendres un grup d'un 23 persones de nacionalitat marroquina va fugir, aprofitant el desviament d'un avió d'Air Arabia a causa del malestar d'un passatger, de l'avió quan aquest realitzà un aterratge d'emergència a l'aeroport de Palma.

Aquest fet constitueix, fora de les circumstàncies particulars, un problema de seguretat important.

Té la nostra comunitat efectius suficients de forces i cossos de seguretat de l'Estat per assegurar-se que aquests fets no es poden tornar a produir en cap dels nostres ports o aeroports?

Palma, a 8 de novembre de 2021  
El diputat  
Maxo Benalal i Bendrihem

B)

**RGE núm. 12152/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a reclamacions i queixes del transport sanitari no urgent programat el 2020.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quin ha estat el nombre de reclamacions i queixes del transport sanitari no urgent programat rebudes el 2020?

Palma, a 9 de novembre de 2021  
La diputada  
Isabel María Borrás i Rosselló

C)

**RGE núm. 12153/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a reclamacions i queixes del transport sanitari no urgent programat el 2021.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quin ha estat el nombre de reclamacions i queixes del transport sanitari no urgent programat rebudes el 2021?

Palma, a 9 de novembre de 2021  
La diputada  
Isabel María Borrás i Rosselló

D)

**RGE núm. 12154/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a reclamacions i queixes del transport sanitari no urgent programat el 2020 que s'han tramitat.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quin és el nombre de reclamacions i queixes del transport sanitari no urgent programat tramitades el 2020?

Palma, a 9 de novembre de 2021  
La diputada  
Isabel María Borrás i Rosselló

E)

**RGE núm. 12155/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a reclamacions i queixes del transport sanitari no urgent programat el 2021 que s'han tramitat.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quin és el nombre de reclamacions i queixes del transport sanitari no urgent programat tramitades el 2021?

Palma, a 9 de novembre de 2021  
La diputada  
Isabel María Borrás i Rosselló

F)

**RGE núm. 12156/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a nombre d'intervencions quirúrgiques realitzades per sessió i quiròfan de l'Hospital Universitari Son Espases, per mes, des de gener de 2021.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quin ha estat el nombre d'intervencions quirúrgiques realitzades per sessió i quiròfan de l'Hospital Universitari Son Espases, per mes, des de gener de 2021?

Palma, a 9 de novembre de 2021  
La diputada  
Isabel María Borrás i Rosselló

G)

**RGE núm. 12157/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a nombre d'intervencions quirúrgiques anul·lades per sessió i quiròfan de l'Hospital Universitari Son Espases, per mes, des de gener de 2021.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quin ha estat el nombre d'intervencions quirúrgiques anul·lades per sessió i quiròfan de l'Hospital Universitari Son Espases, per mes, des de gener de 2021?

Palma, a 9 de novembre de 2021  
La diputada  
Isabel María Borrás i Rosselló

H)

**RGE núm. 12158/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a nombre d'intervencions quirúrgiques realitzades per sessió i quiròfan des de gener de 2021 a l'Hospital Creu Roja.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quin ha estat el nombre d'intervencions quirúrgiques realitzades per sessió i quiròfan des de gener de 2021 a l'Hospital Creu Roja?

Palma, a 9 de novembre de 2021  
La diputada  
Isabel María Borrás i Rosselló

I)

**RGE núm. 12159/21, de la diputada Isabel María Borrás i Rosselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a nombre d'intervencions quirúrgiques anul·lades per sessió i quiròfan des de gener de 2021 a l'Hospital Creu Roja.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quin ha estat el nombre d'intervencions quirúrgiques anul·lades per sessió i quiròfan des de gener de 2021 a l'Hospital Creu Roja?

Palma, a 9 de novembre de 2021  
La diputada  
Isabel María Borrás i Rosselló

J)

**RGE núm. 12169/21, del diputat Josep Melià i Ques, del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes Balears, relativa a recursos atorgats a les PIME de Balears provinents del Centre pel Desenvolupament Tecnològic Industrial de l'Estat.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Dels fons disponibles provinents del Centre pel Desenvolupament Tecnològic Industrial de l'Estat, quants de recursos ha pogut atorgar a les PIME de Balears la Direcció General d'Innovació?

Palma, a 9 de novembre de 2021

El diputat

Josep Melià i Ques

K)

**RGE núm. 12170/21, del diputat Josep Melià i Ques, del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes Balears, relativa a recursos retornats i no aprofitats provinents del Centre pel Desenvolupament Tecnològic Industrial de l'Estat i destinats a les PIME de Balears.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Dels fons disponibles provinents del Centre pel Desenvolupament Tecnològic Industrial de l'Estat, quants de recursos ha retornat o no aprofitat el Govern balear dels assignats o possibles per a les PIME de Balears a través de la Direcció General d'Innovació?

Palma, a 9 de novembre de 2021

El diputat

Josep Melià i Ques

L)

**RGE núm. 12172/21, del diputat Juan Manuel Lafuente i Mir, del Grup Parlamentari Popular, relativa a cicle de conferències "Tardor de Memòria".**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quin és el pressupost, desglossat amb totes les despeses i partides, per a l'execució del cicle de conferències "Tardor de Memòria"?

Palma, a 9 de novembre de 2021

El diputat

Juan Manuel Lafuente i Mir

M)

**RGE núm. 12173/21, del diputat Juan Manuel Lafuente i Mir, del Grup Parlamentari Popular, relativa a criteris per a l'elecció del programa i les matèries del cicle de conferències "Tardor de Memòria".**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quins criteris s'han seguit per a l'elecció del programa i les matèries del cicles de conferències "Tardor de Memòria"?

Palma, a 9 de novembre de 2021

El diputat

Juan Manuel Lafuente i Mir

N)

**RGE núm. 12224/21, del diputat Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a oficina de l'IBAVI de Palma.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

De quantes persones que ofereixen atenció presencial disposa l'oficina de l'IBAVI de Palma?

Palma, a 10 de novembre de 2021

El diputat

Josep Castells i Baró

O)

**RGE núm. 12225/21, del diputat Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a oficina de l'IBAVI de Maó.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

De quantes persones que ofereixen atenció presencial disposa l'oficina de l'IBAVI de Maó?

Palma, a 10 de novembre de 2021

El diputat

Josep Castells i Baró

P)

**RGE núm. 12226/21, del diputat Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a oficina de l'IBAVI d'Eivissa.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

De quantes persones que ofereixen atenció presencial disposa l'oficina de l'IBAVI d'Eivissa?

Palma, a 10 de novembre de 2021  
El diputat  
Josep Castells i Baró

Q) **RGE núm. 12227/21, del diputat Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a oficina de l'IBAVI de Formentera.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

De quantes persones que ofereixen atenció presencial disposa l'oficina de l'IBAVI de Formentera?

Palma, a 10 de novembre de 2021  
El diputat  
Josep Castells i Baró

R) **RGE núm. 12259/21, de la diputada Patricia Guasp i Barrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a Pla Retorn del talent 2018-2022.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

1. Quants han estat els beneficiaris per l'aplicació d'aquest pla des de la seva posada en marxa fins al 31 d'octubre de 2021?

a) Sol·licitam informació desglossada per cada una de les illes.

b) Sol·licitam informació desglossada per anys (2018, 2019, 2020 i 2021 fins a 31 d'octubre).

2. Quin import total ha estat executat en virtut del pla a data 31 d'octubre de 2021?

3. En virtut dels diferents tipus de subvencions que contempla el pla, sol·licitam informació detallada del grau d'execució/aplicació de cada una de les tipologies.

4. Quina valoració realitza el Govern sobre la posada en marxa del pla i quin és el grau de satisfacció per la seva posada en marxa?

Palma, a 10 de novembre de 2021  
La diputada  
Patricia Guasp i Barrero

S) **RGE núm. 12282/21, de la diputada Patricia Guasp i Barrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a personal docent de la CAIB que cobra la carrera professional (1).**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

1. Quin és el nombre de personal docent de la CAIB que cobra la carrera professional des de 2016? Se sol·licita especificar any per any, des de 2016 a 2021.

2. Quin és l'import de la despesa anual executada per pagament de la carrera professional al personal docent de la CAIB cobrada des de 2016? Se sol·licita detall de l'import executat per aquest concepte a cada exercici pressupostari des de 2016 a 2021.

Palma, a 12 de novembre de 2021  
La diputada  
Patricia Guasp i Barrero

T) **RGE núm. 12283/21, de la diputada Patricia Guasp i Barrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a personal docent de la CAIB que cobra la carrera professional (2).**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quin és el personal docent de la CAIB que cobra la carrera professional des de 2016? Se sol·licita el llistat anual (2016 a 2021) dels noms, amb l'especificació del cos i el nivell de carrera professional concedida des de l'any 2016 i les possibles variacions de nivell atorgades.

Palma, a 12 de novembre de 2021  
La diputada  
Patricia Guasp i Barrero

U) **RGE núm. 12305/21, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a promoció d'HPO a Sant Lluís, carrer Sant Jacint (1).**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Pel que fa a la promoció d'HPO a Sant Lluís (Menorca) al carrer Sant Jacint, quina és la relació dels desperfectes que afecten aquesta promoció? I en cas de cost, qui els ha d'assumir?

Palma, a 12 de novembre de 2021  
El diputat  
José Luis Camps i Pons

V)

**RGE núm. 12306/21, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a promoció d'HPO a Sant Lluís, carrer Sant Jacint (2).**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Pel que fa a la promoció d'HPO a Sant Lluís (Menorca) al carrer Sant Jacint, quin dia es varen posar en coneixement de l'Ajuntament de Sant Lluís les deficiències per goteres a l'edifici?

Palma, a 12 de novembre de 2021  
El diputat  
José Luis Camps i Pons

W)

**RGE núm. 12307/21, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a promoció d'HPO a Sant Lluís, carrer Sant Jacint (3).**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Pel que fa a la promoció d'HPO a Sant Lluís (Menorca) al carrer Sant Jacint, tots els pisos reuneixen les condicions mínimes adaptades a les condicions de mobilitat de cada usuari?

Palma, a 12 de novembre de 2021  
El diputat  
José Luis Camps i Pons

X)

**RGE núm. 12308/21, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a promoció d'HPO a Sant Lluís, carrer Sant Jacint (4).**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Pel que fa a la promoció d'HPO a Sant Lluís (Menorca) al carrer Sant Jacint, hi ha algun motiu justificat pel qual les oficines de l'IBAVI s'hagin desentès i derivat a Palma per ser atesos els usuaris afectats per filtracions d'aigua?

Palma, a 12 de novembre de 2021  
El diputat  
José Luis Camps i Pons

Y)

**RGE núm. 12309/21, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a promoció d'HPO a Sant Lluís, carrer Sant Jacint (5).**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Pel que fa a la promoció d'HPO a Sant Lluís (Menorca) al carrer Sant Jacint, hi ha algun protocol dins l'IBAVI davant el tipus d'incidències que pateix aquesta promoció?

Palma, a 12 de novembre de 2021  
El diputat  
José Luis Camps i Pons

Z)

**RGE núm. 12310/21, del diputat Juan Manuel Gómez i Gordiola, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a tercera dosi de vacunació contra la COVID-19.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

El dia 22 de setembre el Govern anuncià l'inici de la campanya de vacunació corresponent a la tercera dosi de la vacuna contra la COVID-19.

1. A quantes persones se'ls ha administrat la tercera dosi? Sol·licitam desglossament per illa, edat i sexe.

2. Quantes persones han rebutjat la tercera dosi?

Palma, a 12 de novembre de 2021  
El diputat  
Juan Manuel Gómez i Gordiola

AA)

**RGE núm. 12312/21, del diputat Juan Manuel Gómez i Gordiola, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a informació actualitzada de vacunes contra la COVID-19.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Dades actuals de vacunes contra la COVID-19. Quin és el nombre de dosis de què es disposa en aquest moment a les Illes Balears? Sol·licitam que s'identifiqui el lloc on estan "emmagatzemades" i que es detalli la seva data de caducitat.

Palma, a 12 de novembre de 2021  
El diputat  
Juan Manuel Gómez i Gordiola

AB)

**RGE núm. 12313/21, del diputat Juan Manuel Gómez i Gordiola, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a transparència en les dades de vacunació de la tercera dosi contra la COVID-19.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Transparència en les dades de vacunació de la tercera dosi contra la COVID-19.

1. Per quin motiu no són públiques les dades en el portal de transparència relatiu a la COVID-19?

2. Quina justificació ofereix la conselleria en relació amb la publicació de les dades de la primera i la segona dosis i no les de la tercera?

Palma, a 12 de novembre de 2021

El diputat

Juan Manuel Gómez i Gordiola

AC)

**RGE núm. 12314/21, del diputat Juan Manuel Gómez i Gordiola, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a digitalització en el Servei Públic de Salut de les Illes Balears.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Sobre la implementació de sistemes TIC per a l'atenció no presencial del personal sanitari amb el pacient durant la pandèmia de la COVID-19:

1. Quines actuacions d'implementació s'han fet per part del Servei de Salut Ibsalut de les TIC per a l'atenció telemàtica?

2. Quantes videocites s'han realitzat per l'atenció no presencial de professional-pacient durant l'any 2021?

3. Quins són els perfils d'usuaris que han rebut teleassistència? Edat, sexe i mitjà TIC utilitzat.

Palma, a 12 de novembre de 2021

El diputat

Juan Manuel Gómez i Gordiola

AD)

**RGE núm. 12326/21, del diputat José Javier Bonet i Díaz, del Grup Parlamentari Popular, relativa a sol·licituds per adherir-se al projecte d'autoconsum compartit d'energia a Santa Eugènia.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat

sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Atès que el termini per presentar sol·licituds per tal d'adherir-se al projecte d'autoconsum compartit d'energia al municipi de Santa Eugènia finalitzà el dia 14 de novembre, ens pot indicar quantes sol·licituds hi ha hagut?

Palma, a 15 de novembre de 2021

El diputat

José Javier Bonet i Díaz

### 3.11. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ORAL DAVANT PLE

#### Ordre de Publicació

*La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 17 de novembre de 2021, ratifica l'admissió per delegació de la pregunta amb sol·licitud de resposta oral davant el Ple següent.*

Palma, a 17 de novembre de 2021

El president del Parlament

Vicenç Thomas i Mulet

A)

**RGE núm. 12328/21, de la diputada Maria Núria Riera i Martos, del Grup Parlamentari Popular, relativa a protecció dels drets de les menors tutelades objecte d'abusos sexuals.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Considera la consellera d'Afers Socials que s'estan protegint adequadament els drets de les menors tutelades objecte d'abusos sexuals?

Palma, a 15 de novembre de 2021

La diputada

Maria Núria Riera i Martos

#### Ordre de Publicació

*La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 17 de novembre de 2021, admet a tràmit les preguntes amb sol·licitud de resposta oral davant el Ple següents.*

Palma, a 17 de novembre de 2021

El president del Parlament

Vicenç Thomas i Mulet

B)

**RGE núm. 12374/21, del diputat Jesús Méndez i Baiges, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a eliminació de restes de fibrociment.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sr. Conseller, existeix algun pla per part d'aquesta conselleria per a la completa eliminació de les restes de fibrociment que, previsiblement, hauran de ser retirats en terminis relativament pròxims?

Palma, a 17 de novembre de 2011  
El diputat  
Jesús Méndez i Baiges

C)

**RGE núm. 12375/21, del diputat Marc Pérez-Ribas i Guerrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a pujada de preus de materials de construcció en obres d'habitatges HPO.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sr. Conseller de Mobilitat i Habitatge, com valora el Govern la repercussió que els increments en els preus dels materials de construcció poden ocasionar a les obres en curs de nous HPO?

Palma, a 17 de novembre de 2011  
El diputat  
Marc Pérez-Ribas i Guerrero

D)

**RGE núm. 12379/21, del diputat Josep Castells i Baró, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a despesa publicitària al festival "Los 40 Music Awards".**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula a la presidenta del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Considera que la despesa publicitària al festival "Los 40 Music Awards" pal·lia els efectes de la COVID-19 o potencia la recuperació econòmica de les Illes Balears?

Palma, a 17 de novembre de 2011  
El diputat  
Josep Castells i Baró

E)

**RGE núm. 12380/21, del diputat Antonio Jesús Sanz i Igual, del Grup Parlamentari Mixt, relativa a implantació del servei del 061 a l'illa de Formentera.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Gómez, en quin punt es troba la implantació del servei del 061 a l'illa de Formentera per a tot l'any, donades les reclamacions per part del Consell Insular de Formentera i l'anunci de licitació de les obres de la nova base del 061 a Formentera?

Palma, a 17 de novembre de 2011  
El diputat  
Antonio Jesús Sanz i Igual

F)

**RGE núm. 12387/21, del diputat Josep Melià i Ques, del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes Balears, relativa a institut de Son Ferriol.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula a la presidenta del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Presidenta, com explica als ciutadans de Son Ferriol que fa trenta anys que reclamen un institut d'educació per a aquesta zona que els poders públics no siguin capaços de fer-ho realitat?

Palma, a 17 de novembre de 2011  
El diputat  
Josep Melià i Ques

G)

**RGE núm. 12388/21, del diputat Jorge Campos i Asensi, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a situació de la sanitat pública de Balears.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula a la presidenta del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Armengol, com valora la situació actual de la sanitat pública de Balears?

Palma, a 17 de novembre de 2011  
El diputat  
Jorge Campos i Asensi



H)

**RGE núm. 12389/21, del diputat Sergio Rodríguez i Farré, del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, relativa a impost de turisme sostenible.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sr. Negueruela, quin és el motiu pel qual s'ha destinat l'impost de turisme sostenible al patrocini d'una gala del grup Prisa?

Palma, a 17 de novembre de 2011

El diputat

Sergio Rodríguez i Farré

I)

**RGE núm. 12390/21, del diputat José Luis Camps i Pons, del Grup Parlamentari Popular, relativa a discrepància plantejada pel Govern de l'Estat en relació amb el Decret llei 6/2021.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Quines conseqüències tindrà la discrepància plantejada pel Govern de l'Estat en relació amb el Decret llei 6/2021?

Palma, a 17 de novembre de 2011

El diputat

José Luis Camps i Pons

J)

**RGE núm. 12391/21, del diputat Sebastià Sagreras i Ballester, del Grup Parlamentari Popular, relativa a mesures per compensar les brutals pujades de preus suportades per famílies i empreses.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Consellera d'Hisenda, quines mesures té previst implantar per ajudar a compensar les brutals pujades de preus que suporten les famílies i les empreses?

Palma, a 17 de novembre de 2011

El diputat

Sebastià Sagreras i Ballester

K)

**RGE núm. 12392/21, de la diputada Virginia Marí i Rennesson, del Grup Parlamentari Popular, relativa a autoritzacions d'ocupació temporal del port de Palma a les empreses del sector de reparació d'embarcacions.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Quina opinió li mereix al Govern que per un problema administratiu, segons l'APB, no es renovin aquest any les autoritzacions d'ocupació temporal del port de Palma a les empreses del sector de reparació d'embarcacions?

Palma, a 17 de novembre de 2011

La diputada

Virginia Marí i Rennesson

L)

**RGE núm. 12393/21, de la diputada María Asunción Pons i Fullana, del Grup Parlamentari Popular, relativa a solucions al problema de les pluvials d'Alaior.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Quines actuacions durà a terme el Govern de les Illes Balears per solucionar el problema de les pluvials d'Alaior?

Palma, a 17 de novembre de 2011

La diputada

María Asunción Pons i Fullana

M)

**RGE núm. 12394/21, de la diputada María Salomé Cabrera i Roselló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a modificació de la Llei turística.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sr. Conseller de Model Econòmic, Turisme i Treball, en quina situació es troba la modificació de la Llei turística anunciada per la Sra. Armengol?

Palma, a 17 de novembre de 2011

La diputada

María Salomé Cabrera i Roselló

N)

**RGE núm. 12395/21, del diputat Antonio Francisco Fuster i Zanoquera, del Grup Parlamentari Popular, relativa a clima laboral que viuen els treballadors de la subcontracta Dalton Audiovisual.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Quina valoració fa la consellera de Presidència del clima laboral que viuen els treballadors de la subcontracta Dalton Audiovisual?

Palma, a 17 de novembre de 2011  
El diputat  
Antonio Francisco Fuster i Zanoquera

O)

**RGE núm. 12396/21, de la diputada Margalida Durán i Cladera, del Grup Parlamentari Popular, relativa a ingrés mínim vital.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Com valora la consellera d'Afers Socials i Esports el funcionament de l'ingrés mínim vital?

Palma, a 17 de novembre de 2011  
La diputada  
Margalida Durán i Cladera

P)

**RGE núm. 12397/21, de la diputada Maria Núria Riera i Martos, del Grup Parlamentari Popular, relativa a retard a les prestacions per maternitat i paternitat a causa del col·lapse de la Seguretat Social.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sr. Conseller de Treball, considera justificable el col·lapse de la Seguretat Social que està originant tants mesos de retard a les prestacions per maternitat i paternitat?

Palma, a 17 de novembre de 2011  
La diputada  
Maria Núria Riera i Martos

Q)

**RGE núm. 12398/21, del diputat Antonio Costa i Costa, del Grup Parlamentari Popular, relativa a finalitats a les quals s'han de destinar la recaptació de l'ecotaxa.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula a la presidenta del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Armengol, a quines finalitats considera que s'ha de destinar la recaptació de l'ecotaxa?

Palma, a 17 de novembre de 2011  
El diputat  
Antonio Costa i Costa

R)

**RGE núm. 12399/21, de la diputada Maria Antònia Sureda i Martí, del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes Balears, relativa a criteris per accedir a la subvenció per a la plantació d'arbres.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al conseller corresponent del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Quin criteri ha agafat la conselleria perquè el mínim de la subvenció per plantar arbres sigui de 2.500 euros per pagès?

Palma, a 17 de novembre de 2011  
La diputada  
Maria Antònia Sureda i Martí

S)

**RGE núm. 12400/21, de la diputada Patricia Guasp i Barrero, del Grup Parlamentari Ciudadanos, relativa a veto a l'esmena als PGE 2022 a l'actualització del complement de residència per a empleats públics.**

D'acord amb el que preveuen els articles 171 i 172 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula a la presidenta del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Sra. Armengol, comparteix el rebuig mitjançant el veto a l'esmena del Grup Parlamentari Ciudadanos en el Congrés presentada als PGE 2022, relativa a l'actualització del complement de residència per als empleats públics destinats a les Illes Balears?

Palma, a 17 de novembre de 2011  
La diputada  
Patricia Guasp i Barrero

### 3.14. PROPOSICIONS NO DE LLEI DAVANT COMISSIÓ

#### Ordre de Publicació

*La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 17 de novembre de 2021, admet a tràmit les proposicions no de llei següents, a tramitar davant comissió.*

*Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet*

A)

**RGE núm. 12150/21, del Grup Parlamentari Popular, relativa a salut mental, davant la Comissió de Salut.**

D'acord amb el que preveuen els articles 181 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el Grup Parlamentari Popular presenta la proposició no de llei següent perquè sigui tramitada davant la Comissió de Salut.

Si la transversalitat i continuïtat assistencial de l'atenció a les persones amb trastorns mentals són elements claus en el desenvolupament d'un model d'atenció comunitària en salut mental, encara ho és més en infants i adolescents.

Un model d'atenció que orienti els serveis a les necessitats de les persones que presenten algun tipus de trastorn mental, des d'una visió integral que contempli la prevenció, detecció precoç, tractament, rehabilitació i reinserció social.

La multidisciplinarietat i la integració de l'atenció com a objectiu de millora permanent, integració entre diferents serveis i nivells d'atenció de la xarxa sanitària i entre el sistema sanitari, social i educatiu és, entre els infants i adolescents, un objectiu capital per aconseguir el ple desenvolupament com a persones adultes.

Fomentar el desenvolupament d'un sistema de gestió integrada que garanteixi la continuïtat assistencial en el procés d'atenció; història clínica compartida, model de gestió de casos, planificació conjunta dels serveis sanitaris i socials a nivell territorial i adequar-los a respondre a les necessitats dels infants i adolescents.

Durant la crisi sanitària provocada per la COVID-19 han augmentat els casos de patologia mental en infants i adolescents, aquests pacients una vegada complerts els 18 anys sofreixen una interrupció dels tractaments i la seva ambulatorialització, el que comporta demores excessives en els seus tractaments amb les conseqüències que això suposa.

Per tots aquests motius, el Grup Parlamentari Popular presenta la següent

#### Proposició no de llei

1. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a garantir la continuïtat assistencial de les patologies mentals de la infància i adolescència.

2. El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a incrementar les places de psiquiatres, psicòlegs i psicòlegs i infermeres i infermers de salut mental.

Palma, a 9 de novembre de 2021

La diputada

Isabel Maria Borrás i Rosselló

El portaveu

Antonio Costa i Costa

B)

**RGE núm. 12167/21, dels Grups Parlamentaris Socialista, Unidas Podemos, MÉS per Mallorca i Mixt, relativa a impuls de mesures per a les dones sordes davant les violències masclistes, davant la Comissió d'Assumptes Socials, Drets Humans i Esports.**

D'acord amb el que preveuen els articles 181 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, els grups parlamentaris Socialista, Unidas Podemos, MÉS per Mallorca i Mixt presenten la proposició no de llei següent perquè sigui tramitada davant la Comissió d'Assumptes Socials, Drets Humans i Esports.

Les dones sordes presenten especial vulnerabilitat davant la violència de gènere. La falta d'adaptació dels recursos i dels serveis específics d'assistència a les seves necessitats comunicatives, la menor credibilitat que se'ls dona pel fet de ser sordes i el desconeixement de les seves característiques i necessitats per part de les i els professionals implicats en aquesta mena d'atenció, la qual cosa pot portar a errors en el diagnòstic, en les intervencions o fins i tot en les sentències, són condicionants que incrementen aquesta vulnerabilitat.

El fet de ser dona i ser sorda en una societat desigual on la informació i els recursos i serveis a penes són accessibles les deixa en una situació d'indefensió havent-hi dones sordes que, fins i tot, ni tan sols saben que són víctimes de violència de gènere, quins drets tenen i quins serveis hi ha a la seva disposició.

La realitat de l'ampli col·lectiu de dones amb discapacitat, lluny de ser homogènia, presenta una gran diversitat: les dones amb discapacitat són absolutament heterogènies i diverses. Les dones amb discapacitat representen una diversitat i una variabilitat que fa necessari considerar adaptacions i mesures concretes que puguin no estar, i de fet moltes vegades és així, en relació amb les necessitats d'adaptació d'una altra discapacitat. En el cas del col·lectiu de persones sordes, hi ha una diversitat comunicativa que és necessari tenir en compte davant qualsevol recurs o servei públic que es plantegi.

És d'urgent necessitat establir mesures que garanteixin la plena accessibilitat en llengua de signes, amb textos escrits i aquelles ajudes tècniques que siguin pertinents en tots els serveis i recursos d'atenció a les víctimes sordes. Així mateix, s'ha de formar a els/les professionals de tots els àmbits i moments d'intervenció, sobre la diversitat comunicativa del col·lectiu de persones sordes, així com sobre els perfils professionals que puguin donar-los suport durant la seva intervenció, com són el servei d'interpretació a la llengua de signes i les mediadores. De la mateixa manera és necessari garantir l'accessibilitat en totes les campanyes que s'empresquin

amb campanyes que compti amb la llengua de signes i el subtítulat.

La Resolució de la Comissió de Drets Humans de l'ONU (1997) referent a l'eliminació de la violència contra la dona, assenyala: "Alguns grups de dones, com les que pertanyen a grups minoritaris, les dones indígenes, les dones refugiades, (...) les dones amb discapacitat (...) són també particularment vulnerables a la violència". Així com també des de la Unió Europea; se cita en l'article 1. \*º de la Declaració sobre l'eliminació de la violència contra la dona: "...alguns grups de dones, com les que pertanyen a grups minoritaris són particularment vulnerables a la violència". Així mateix, en el Conveni del Consell d'Europa sobre la Prevenció i Lluita Contra la Violència contra les Dones i la Violència Domèstica, coneguda com a Conveni d'Istanbul en l'article 4.3 indica clarament "...les mesures per a protegir els drets de les víctimes, haurà d'assegurar-se sense cap discriminació, basada en particular en el sexe, el gènere, la raça, el color, la llengua..." i això inclou les llengües de signes.

La Llei orgànica 1/2004, de 28 de desembre, de mesures de protecció integral contra la violència de gènere, suposa un camí esperançador que serveix per a eradicar la violència masclista que amenaça a totes les dones pel fet mateix de ser-ho. La llei reflecteix, i no ha oblidat com era habitual, les dones amb discapacitat. D'aquesta manera, en diversos articles es garanteix la seva igualtat en l'accés als recursos i serveis. Per part seva, el Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere inclou diverses mesures enfocades a la discapacitat en general i altres més específiques relacionades amb les dones sordes.

Avui dia comptem amb diversa legislació que afavoreix l'adopció de les mesures necessàries per a garantir la igualtat així com l'accés als diversos recursos per a les persones amb discapacitat: la Llei 27/2007, de 23 d'octubre, per la qual es reconeixen les llengües de signes espanyoles i es regulen els mitjans de suport a la comunicació oral de les persones sordes, amb discapacitat auditiva i sordcegues; el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social; la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes; i la Llei 8/2017, de 3 d'agost, d'accessibilitat universal de les Illes Balears.

Per tot això els grups parlamentaris sotassignants presenten la següent

### **Proposició no de llei**

El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a:

1. Dur a terme tasques de difusió en llengua de signes, subtítulat i imatges, per a dones sordes per a fer públiques i visibles la comunitat sorda i la seva problemàtica davant la violència masclista.

2. Desenvolupar informació accessible, amb llengua de signes i subtítulat, per a persones sordes per mitjà dels organismes públics, crear canals d'informació adaptats a les circumstàncies de la població sorda a través de professionals qualificats en llengua de signes, tant intèrprets com especialistes sords en llengua de signes.

3. Adaptar a la lectura fàcil i a llengua de signes tots els recursos per a l'atenció de dones víctimes de violència de gènere i desenvolupar el protocol d'atenció integral de les persones que han sofert violència sexual.

4. Fer tasques de prevenció de la violència masclista per mitjà de la coeducació, la formació de professionals i de persones sordes i l'establiment de mesures de suport per al desenvolupament de la seva autonomia personal.

5. Formació a professionals en llengua de signes, comunitat sorda i violència de gènere, així com formació a dones sordes accessible en llengua de signes.

6. Garantir les 24 hores un servei d'atenció per a llengua de signes a les dones que són víctimes de violència masclista incloent, l'acompanyament presencial amb persones expertes en la llengua de signes, l'atenció telemàtica a través del Servei ALBA i de \*SVIusual, de manera progressiva a totes les Illes.

Palma, a 9 de novembre de 2021

Els diputats

Beatriu Gamundí i Molina

Cristina Mayor i Abad

Patricia Font i Marbán

Antonio Jesús Sanz i Igual

Els portaveus

Pilar Costa i Serra

Alejandro López i Soria

Miquel Ensenyat i Riutort

Josep Castells i Baró

## **3.16. SOL·LICITUDS DE COMPAREIXENÇA**

### **Ordre de Publicació**

A)

**RGE núm. 12160/21, del Grup Parlamentari Popular, relatiu a sol·licitud de compareixença de la defensora dels usuaris del Sistema sanitari públic sobre les consultes dels usuaris durant la pandèmia.**

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 17 de novembre de 2021, conformement amb l'article 46.3 del Reglament de la cambra, admet a tràmit l'escrit esmentat, que sol·licita la compareixença de la defensora dels usuaris del Sistema sanitari públic, davant la Comissió de Salut, per tal d'informar sobre el tema indicat a l'enunciat.

Palma, a 17 de novembre de 2021

El president del Parlament

Vicenç Thomas i Mulet

**Ordre de Publicació**

B)

**RGE núm. 12262/21, del Grup Parlamentari Popular, relatiu a sol·licitud de compareixença urgent de la delegada del Govern a les Illes Balears sobre l'entrada irregular de diverses persones que viatjaven en un vol que va aterrar d'emergència a l'aeroport de Palma per una suposada indisposició mèdica.**

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 17 de novembre de 2021, conformement amb els articles 46.3, 106 i 107 del Reglament de la cambra, admet a tràmit l'escrit esmentat, que sol·licita la compareixença urgent de la delegada del Govern a les Illes Balears, Aina Calvo, davant la Comissió d'Assumptes Institucionals i Generals, per tal d'informar sobre el tema indicat a l'enunciat.

Motivació la urgència: Atesa la gravetat dels fets ocorreguts el passat divendres 5 de novembre a l'aeroport de Palma durant una estada d'emergència d'un vol per motius mèdics, en el transcurs de la qual, es fugaren diverses persones que viatjaven a l'esmentat vol i entraren irregularment en territori espanyol. Atesa l'alarma social que ha generat aquesta nova modalitat d'entrada il·legal al territori nacional.

*Palma, a 17 de novembre de 2021*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

**Ordre de Publicació**

C)

**RGE núm. 12276/21, dels Grups Parlamentaris MÉS per Mallorca, Socialista i Unidas Podemos, relatiu a sol·licitud de compareixença d'una persona representant de la Xarxa de Pagesos Ecològics de les Illes Balears de cadascuna de les Illes sobre la realitat del sector de la producció agrària ecològica a les Illes Balears.**

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 17 de novembre de 2021, conformement amb l'article 46.4 del Reglament de la cambra, admet a tràmit l'escrit esmentat, que sol·licita la compareixença d'una persona representant de la Xarxa de Pagesos Ecològics de les Illes Balears de cadascuna de les Illes, davant la Comissió d'Economia, per tal d'informar sobre el tema indicat a l'enunciat.

*Palma, a 17 de novembre de 2021*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

**3.17. INFORMACIÓ****Ordre de Publicació**

A)

**Sol·licitud, pel procediment d'urgència, de declaració d'exempció de límits de despeses pluriennals per la Comissió d'Hisenda i Pressuposts del Parlament en relació amb diversos expedients de contractació del Servei de Salut de les Illes Balears (RGE núm. 12303/21).**

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 17 de novembre de 2021, admet a tràmit l'escrit esmentat, presentat pel Govern de les Illes Balears, mitjançant el qual sol·licita, pel procediment d'urgència, al Parlament de les Illes Balears que la Comissió d'Hisenda i Pressuposts declari l'exempció de l'acompliment dels límits establerts a l'article 65.1 de la Llei 14/2014, de 29 de desembre, de finances de la comunitat autònoma de les Illes Balears, per a la imputació a exercicis futurs de les despeses pluriennals corresponents als expedients de contractació del Servei de Salut de les Illes Balears següents:

- 3364 SSCC PA 502/21 (Obres de reforma de la urbanització del recinte de l'Hospital Psiquiàtric de Palma).
- 3344 SSCC PA 409/21 (Subministrament d'acceleradors lineals per a l'Hospital Universitari Son Espases).
- 3176 SSCC PA 94/21 (Obres de reforma i ampliació de l'Hospital de Manacor).
- 3217 SSCC PA 184/21 (Obres de reforma interior i ordenació de parcel·la de l'Hospital Verge del Toro).
- 3223 SSCC PA 103/21 (Concessió d'obres per a la construcció, conservació i explotació de nou centres de salut i unitats bàsiques de salut d'atenció primària a l'Àrea de Salut de Mallorca).

Així mateix, la Mesa acorda de trametre'l a la Comissió d'Hisenda i Pressuposts per tal que s'inclougi a un ordre del dia d'aquesta comissió.

*Palma, a 17 de novembre de 2021*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

**Ordre de Publicació**

B)

**Substitució de la pregunta amb sol·licitud de resposta oral davant el Ple **RGE núm. 12208/21**.**

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 17 de novembre de 2021, es dona per assabentada de la substitució de la pregunta esmentada, presentada per la diputada Maria Núria Riera i Martos, del Grup Parlamentari Popular, relativa a retard en les prestacions per maternitat i paternitat, per la pregunta **RGE núm. 12328/21**, relativa a protecció dels drets de les menors tutelades objecte d'abusos sexuals.

*Palma, a 17 de novembre de 2021*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

**Ordre de Publicació**

C)

**Retirada de la Proposició no de llei RGE núm. 16067/20.**

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 17 de novembre de 2021, admet a tràmit l'escrit RGE núm. 12161/21, del Grup Parlamentari El Pi-Proposta per les Illes Balears, i accepta la retirada de la proposició no de llei esmentada, relativa a estudiar la possibilitat que a les farmàcies de les Balears es puguin fer proves per detectar casos de la COVID-19.

*Palma, a 17 de novembre de 2021*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

**4. INFORMACIONS****Ordre de Publicació**

A)

**Substitució a la Comissió de Turisme i Treball per part del Grup Parlamentari Unidas Podemos i renúncia al càrrec de president de la dita comissió.**

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 17 de novembre de 2021, es dona per assabentada de l'escrit RGE núm. 12327/21, presentat pel portaveu del Grup Parlamentari Unidas Podemos, Alejandro López i Soria, mitjançant el qual comunica la seva renúncia al càrrec de president de la Comissió de Turisme i Treball i que serà substituït com a membre de la comissió per la diputada Antònia Martín i Perdiz.

*Palma, a 17 de novembre de 2021*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

**Ordre de Publicació**

B)

**Modificació de la declaració de l'examen d'incompatibilitats a què es refereixen els articles 8.1.2n i 22.2 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, a la qual es reflecteixen les dades relatives a la professió i als càrrecs públics que exerceixen els diputats i les diputades de la diputada Sra. Isabel María Borrás i Rosselló.**

En compliment de l'article 21 del Reglament del Parlament de les Illes Balears i de les Regles per a l'aplicació de l'article 21 del Reglament del Parlament de les Illes Balears pel que fa a la publicitat de les declaracions que han de presentar els diputats i les diputades, un cop rebuda la conformitat de la Mesa de la cambra, en sessió de dia 14 d'octubre de 2021, es procedeix a la publicació de la modificació de la declaració de l'examen d'incompatibilitats a què es refereix els articles 8.1.2n i 22.2 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, a la qual es reflecteixen les dades relatives a la professió i als

càrrecs públics que exerceixen els diputats i les diputades de la diputada **Sra. Isabel María Borrás i Rosselló**.

*Palma, a 17 de novembre de 2021*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

**Ordre de Publicació**

C)

**Modificació de l'Acord de la Mesa del Parlament de les Illes Balears relatiu a l'accés dels mitjans de comunicació al Parlament de les Illes Balears.**

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 17 de novembre de 2021, acorda la modificació de l'acord esmentat segons la qual el punt 4 del dit acord quedi redactat de la manera següent:

"4. L'accés a les comissions parlamentàries a la Sala Verda dels mitjans de comunicació es realitzarà d'acord amb les normes sanitàries vigents a cada moment."

*Palma, a 17 de novembre de 2021*  
*El president del Parlament*  
*Vicenç Thomas i Mulet*

**Ordre de Publicació**

D)

**Modificació de l'Acord de la Mesa del Parlament de les Illes Balears pel qual es regula la creació del Tribunal de Recursos Contractuals del Parlament de les Illes Balears.**

La Mesa del Parlament, en sessió de dia 18 de maig de 2016, va prendre l'acord pel qual es regula la creació del Tribunal de Recursos Contractuals del Parlament de les Illes Balears.

L'esmentat Acord es va adoptar en aplicació de la normativa vigent l'any 2016, que era el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Amb posterioritat, s'aprovà la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Aquesta modificació legislativa afecta la numeració de l'articulat respecte de l'anterior Reial Decret Legislatiu 3/2011, sense alterar substancialment la regulació del Tribunal de Recursos Contractuals.

És per això que la Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 17 de novembre de 2021, acorda la modificació de l'Acord de la Mesa del Parlament pel qual es regula la creació del Tribunal de Recursos Contractuals del Parlament, aprovat en sessió de la Mesa de la cambra de 18 de maig de 2016, per tal d'adequar-lo a la nova normativa, en els següents termes:

**Primer**

Es modifica el segon paràgraf de l'exposició de motius amb el següent redactat:

“La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, recull a l'article 46.1 la possibilitat que les comunitats autònomes creïn mitjançant normes pròpies un òrgan independent competent per resoldre els recursos especials en matèria de contractació.”

**Segon**

Es modificar l'article 2 de l'Acord de la Mesa del Parlament de les Illes Balears de 18 de maig de 2016 pel qual es regula la creació de Tribunal de Recursos Contractuals amb el següent redactat:

“Article 2  
Competències

El Tribunal de Recursos Contractuals del Parlament de les Illes Balears és l'òrgan competent:

a) Per al coneixement i la resolució dels recursos especials en matèria de contractació a què fa referència l'article 44 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

b) Per a l'adopció de les decisions amb relació a les mesures cautelars que puguin sol·licitar les persones legitimades d'acord amb l'establert a l'article 49 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.”

**Tercer**

1. Aquest acord s'ha de publicar en el *Butlletí Oficial del Parlament de les Illes Balears* i en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

2. Aquest acord entrarà en vigor l'endemà d'haver estat publicat en el *Butlletí Oficial del Parlament de les Illes Balears*.

Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament de les Illes Balears  
Vicenç Thomas i Mulet

es trobava formalment constituïda la Mesa), adopten, per unanimitat, l'acord següent:

**Novena pròrroga de la Declaració de l'existència de les circumstàncies excepcionals previstes a l'article 122bis del Reglament del Parlament de les Illes Balears que suposen l'aplicació de les mesures previstes en el títol V bis**

Ateses les circumstàncies actuals de crisi sanitària provocada per la COVID-19, la finalització de l'estat d'alarma i l'aprovació de la Reforma del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la Mesa del Parlament de les Illes Balears, a proposta del president, declara, per unanimitat dels membres presents, que es continuen produint circumstàncies d'àmbit general de caràcter greu i extraordinari que podien impedir la participació presencial dels diputats i les diputades que integren els òrgans del Parlament com la restricció de la mobilitat causada per l'aïllament personal i la quarantena a causa de la COVID-19, i, en conseqüència, que en són d'aplicació les mesures excepcionals contingudes al Títol V bis del Reglament del Parlament de les Illes Balears.

D'acord amb l'article 122 *septies*.1, les mesures tenen una durada màxima de quinze dies naturals.

En conseqüència, la Mesa i la Junta de Portaveus del Parlament de les Illes Balears acorden la declaració de l'existència de les circumstàncies excepcionals previstes a l'article 122bis del Reglament del Parlament de les Illes Balears que suposen l'aplicació de les mesures previstes en el Títol V bis.

Aquest acord, que constitueix la novena pròrroga, produeix efectes immediats i les mesures que s'hi contenen es prorroguen fins al proper dia 2 de desembre de 2021.

Palma, a 17 de novembre de 2021  
El president del Parlament  
Vicenç Thomas i Mulet

**Ordre de Publicació**

E) **Novena pròrroga de la Declaració de l'existència de les circumstàncies excepcionals previstes a l'article 122bis del Reglament del Parlament de les Illes Balears que suposen l'aplicació de les mesures previstes en el títol V bis.**

La Mesa del Parlament de les Illes Balears i la Junta de Portaveus, en sessió de dia 17 de novembre de 2021 (en la qual



**BUTLLETÍ OFICIAL**  
**DEL**  
**PARLAMENT**  
**DE LES**  
**ILLES BALEARS**