



# DIARI DE SESSIONS DE LA COMISSIÓ D'ORDENACIÓ TERRITORIAL, HABITATGE, MOBILITAT, MAR I CICLE DE L'AIGUA DEL PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS

---

DL PM 1093-2011

Fq.Con.núm. 33/27

XI legislatura

Any 2024

Núm. 20

## **Presidència del Sr. Mauricio Rovira i de Alós**

Sessió celebrada dia 8 de maig de 2024

Lloc de celebració: Seu del Parlament

### **SUMARI**

#### **PROPOSICIONS NO DE LLEI:**

- 1) **RGE núm. 9482/23**, presentada pel Grup Parlamentari Socialista, relativa al servei nocturn de tren i autobús. . . . . [266](#)
  - 2) **RGE núm. 2256/24**, presentada pel Grup Parlamentari Popular, sobre solucions a la insuficient oferta d'habitatges. . . . . [269](#)
-

EL SR. PRESIDENT:

Bona tarda, començam la sessió de la Comissió d'Ordenació Territorial, Habitatge, Mobilitat, Mar i Cicle de l'Aigua, de dia 8 de maig, començarem la sessió d'avui i, en primer lloc, demanaria si es produeixen substitucions.

EL SR. FERNÁNDEZ I LOMBARDO:

Sí, Sr. President, Ares Fernández substitueix Mercedes Garrido.

EL SR. SAGRERAS I BALLESTER:

Bones tardes, president, Sebastià Sagreras substitueix Bel Borrás.

EL SR. PRESIDENT:

Molt bé. Passam a la deliberació de l'ordre del dia relatiu al debat i votació de dues proposicions no de llei, la RGE núm. 9482/23 i la 2256/24.

**1) Proposició no de llei RGE núm. 9482/23, presentada pel Grup Parlamentari Socialista, relativa al servei nocturn de tren i autobús.**

Començam pel debat de la primera, presentada pel Grup Parlamentari Socialista, de servei nocturn de tren i autobús. Per a la seva defensa, per part del Grup Parlamentari Socialista, té la paraula el Sr. Ares Fernández, per un temps de cinc minuts.

EL SR. FERNÁNDEZ I LOMBARDO:

Moltíssimes gràcies, Sr. President, bona tarda a tots i a totes, senyors i senyores diputats.

Hem parlat alguna vegada ja durant aquesta legislatura d'alguna iniciativa similar, en moltes ocasions ja hem parlat de la mobilitat sostenible, del transport públic a l'illa de Mallorca, i avui venim amb aquesta iniciativa que recull una reivindicació dels mateixos usuaris del transport col·lectiu a l'illa de Mallorca, i jo crec que és del tot raonable que li donem un impuls en aquest sentit.

Pens que tots podríem estar d'acord que per la immensa part de la ciutadania de la nostra terra, almenys de la classe mitjana i de la classe treballadora, la seva qualitat de vida està íntimament lligada amb la qualitat dels serveis públics, una millor qualitat d'aquests serveis públics milloren la qualitat de vida de les persones, i el transport públic és un instrument, pens jo, elemental, tant com a eina d'equitat i, per tant, de millora de la qualitat de vida de les persones, i també s'ha mostrat com un instrument veritablement essencial a l'hora de desenvolupar el concepte de mobilitat sostenible.

En els darrers anys, crec que ha quedat palès i evident que s'han fet molts d'avanços en aquest sentit, al nostre entorn a moltes ciutats europees ens duen anys d'avantatge en aquest sentit, però Espanya ha viscut, i en aquesta comunitat autònoma, com dic, una evolució important en els darrers vuit anys, hem viscut una inversió històrica en matèria de mobilitat,

amb més recursos que mai, hem millorat en infraestructures, equipaments, en definitiva, ens deixen en una posició que ara mateix és privilegiada per poder seguir caminant i arribar a fites, objectius que em sembla que són veritablement essencials per tal, com dic, de millorar la qualitat de vida de les persones i, sobretot, per arribar a aquests objectius de mobilitat sostenible.

L'objectiu, per tant, al final, que compartim tots i totes quan parlem de mobilitat, és fer del transport públic el mode de transport preferent, prioritari per a la ciutadania de les Illes Balears, i açò passa, evidentment, i no se li escapa a ningú, perquè el transport públic hagi de ser atractiu, hagi de ser una alternativa real al vehicle privat. Sabem que el transport públic, en molts casos, és un transport més eficient, és més ràpid, en el cas del tren, per exemple, és molt més còmode i, per tant, el camí que es marca és la millora de les freqüències, la millora de la connectivitat, l'ampliació d'aquest servei.

La reivindicació de la qual parlem avui crec que és senzilla i és fer viable, precisament, aquesta consolidació dels usuaris del transport públic amb l'ampliació dels serveis nocturns, tant de la xarxa de tren com d'autobusos. Actualment el servei nocturn d'aquest transport finalitza, aproximadament, entre les deu i les dotze hores del vespre, la qual cosa implica que, ja no els caps de setmana, sinó els dies feiners per a segons quines jornades laborals que el transport públic acabi a les deu, deu i busques del vespre, no fa viable la utilització d'aquests transport, però, també, com dic, per a l'oci personal, per passar el temps amb la família, per a tot el que no sigui l'horari laboral, que està enquadrat més als caps de setmanes, festius, vigílies, el transport públic a les Illes Balears en horari nocturn tampoc no ha arribat a aquest nivell de viabilitat per tal que sigui atractiu per a les persones poder emprar-lo.

Per això, la proposició, que neix, com dic, d'una reivindicació que fa temps que es troba damunt la taula, neix també d'experiències puntuals que ens han donat resposta i que ens donen arguments per saber que, efectivament, sí pot funcionar.

Hem tengut serveis nocturns en festivitats molt particulars, però sobretot plans pilots durant els estius de l'any 2018 i l'any 2019, on vàrem veure que ampliar els serveis de tren nocturn durant aquesta època doncs responia, i la ciutadania en feia ús.

Per tant, el que demanam en aquesta proposició no de llei, com dic, és senzill, és, ara que tenim més recursos, que tenim més personal, que esperem que vengui més personal encara, que tenim més trens, que tenim autobusos nous, doncs, ampliar aquest servei que veritablement em sembla del tot raonable.

Hi ha una esmena presentada pel Grup MÉS per Mallorca, esperaré que el company Rosa l'expliqui, però, en principi, nosaltres la veuríem amb bons ulls.

Gràcies, president.

EL SR. PRESIDENT:

Moltes gràcies, Sr. Fernández. S'ha presentat, com ja s'ha dit, una esmena per part del Grup Parlamentari MÉS per

Mallorca, la RGE núm. 6383/24. Per a la defensa d'aquesta esmena té la paraula el diputat Ferran Rosa, per un temps de cinc minuts.

EL SR. ROSA I GASPAR:

Moltíssimes gràcies, Sr. President, i moltíssimes gràcies, Sr. Fernández, per dur aquesta proposició no de llei, la reivindicació de la qual és l'establiment de serveis de trens nocturns, en particular les vigílies de festius o els caps de setmanes.

Des de MÉS per Mallorca és una qüestió que reivindicam des de fa estona i, de fet, va ser incorporada a la moció en matèria de mobilitat o en matèria de política general sobre mobilitat que vàrem presentar al Parlament i que vàrem debatre i que es va aprovar al Ple, ara, fa unes setmanes o un parell de mesos, i que entronca precisament amb la vocació de fer més senzilla la possibilitat de fer ús del transport públic, perquè sense una oferta difícilment pot haver-hi una demanda i perquè sense una possibilitat de tornar en transport públic, difícilment podrem anar en transport públic.

En aquest sentit, encara que la filosofia de la moció s'orienta exclusivament a caps de setmanes i vigílies de festius, consideram que l'extensió de l'horari de la xarxa és imprescindible. I ho planteig no només des d'una perspectiva d'oci, que és la que tradicionalment es podria produir els caps de setmana, o quan hi hagi revetlles a determinats pobles o festes especialment significatives, sinó que crec que és important que siguem capaços d'entendre que és indispensable que el transport públic millori les seves freqüències, els seus horaris, també els dies d'entre setmana, perquè també hi ha moltíssima gent que surt de la feina i es troba que no hi ha transport públic i, per tant, necessàriament haurà d'agafar el vehicle privat per tornar a casa.

Qualsevol supermercat tanca a un horari que molt difícilment pot fer compatible el fet d'agafar el tren de tornada, i això afecta sobretot municipis que es troben entre Palma i Inca, que, malgrat són els que estan millors connectats, normalment, pel fet de tenir tren, també són els més vulnerables, perquè en els moments o a les hores que no hi ha tren no tenen molts d'ells transport alternatiu, no hi ha un TIB a Santa Maria, vull dir, no hi ha un Palma-Santa Maria en bus. I, de fet, jo la setmana passada, justament vaig quedar entre setmana amb un amic que feia estona que no veia, vàrem anar a fer una cervesa i a sopar, i va haver de córrer per poder agafar el darrer tren que sortia a les deu i busques de Palma. Vull dir, això és una qüestió molt normal, però avui no només parlem d'anar a sopar, parlem de sortir de fer feina, sortir d'estudiar, de poder veure amics, família, d'anar al teatre, etc., i aquests tipus de qüestions també les volem reivindicar.

A més de tot això, crec que és indispensable plantejar el que hem incorporat a la nostra esmena, que és el fet que han d'augmentar necessàriament el nombre de treballadors de Serveis Ferroviaris de Mallorca. Va ser una de les qüestions que li vàrem plantejar al Govern en el marc dels pressuposts generals de la comunitat autònoma i que, per desgràcia, no es va tenir en compte aquesta esmena de 2 milions d'euros per

incrementar el personal d'SFM, i l'excusa era que hi ha una taxa de reposició.

La taxa de reposició aplica, efectivament, i és una llosa o ha estat una llosa per als serveis existents, però no aplica per als serveis nous, de nova creació. I crear serveis els vespres o de caps de setmana o entre setmana són serveis de nova creació, per tant, al nostre parer es podia haver creat, es podia haver aprovat aquella esmena i, per tant, haver tengut els recursos per augmentar ja la plantilla dins enguany.

Per sort, la taxa de reposició acabarà l'any que ve, si tot va bé i, per tant, deixarà de ser una excusa per no crear noves places, però sigui com sigui, nosaltres sí que volem insistir en aquesta reflexió: creiem que hi ha la possibilitat, hi ha les eines disponibles i segurament hi ha crèdit també disponible per augmentar la plantilla, a dia d'avui, que això redunda en un benefici de tothom, dels mateixos treballadors d'SFM, que podran deixar de fer hores extres molts, i també dels usuaris de la xarxa de tren. I, per tant, en aquest sentit creiem que va en la línia d'allò que ja va expressar el Sr. Orta quan va comparèixer a aquesta mateixa comissió i ens va explicar que ell tenia la vocació d'ampliar els horaris de Serveis Ferroviaris de Mallorca. Per tant, entenc que no hi hauria d'haver cap tipus de problema perquè s'aprovàs per part del Grup Popular aquesta esmena.

Per part nostra, res més a afegir, vull agrair novament la presentació d'aquesta proposició no de llei i esperar que pugui ser una realitat ben aviat aquesta oferta de tren nocturn.

Moltíssimes gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Gràcies, Sr. Diputat. Iniciem el torn de fixació de posicions. En primer lloc, per part del Grup Parlamentari VOX no hi haurà intervenció ara. Per part del Grup Parlamentari Mixt té la paraula el Sr. Josep Castells, per un temps de cinc minuts.

EL SR. CASTELLS I BARÓ:

Gràcies, Sr. President. Compartim absolutament el plantejament del Sr. Fernández. D'altra banda, no sé si per un principi de no ingerència, vull dir, és un tema que es refereix estrictament a Mallorca, atès que l'administració..., l'únic territori en el qual la comunitat autònoma té la competència directa és Mallorca. Per tant, això no treu que, evidentment, estam totalment a favor i defensaríem el mateix a Menorca. Per tant, hi votarem a favor.

Gràcies, Sr. President.

EL SR. PRESIDENT:

Gràcies, Sr. Castells. Té la paraula el diputat Francisco Cardona, per un temps de cinc minuts.

EL SR. CARDONA I VIDAL:

Moltes gràcies, Sr. President. He de dir que, bé, no tenc molta cosa a dir sobre aquest tema, em sembla correcte, em

sembla oportú que es faci. També vull dir i recordar que el Govern, en part, ja ho fa, en concret en qüestió de caps de setmana, festes i d'altres ja ha ampliat aquest servei; festes de Sant Antoni, festes de Sant Sebastià i caps de setmana, per tant, de qualque manera ja es fa. Es pot ampliar més enllà d'aquestes festes i dels caps de setmana? D'acord, perfecte.

Per tant, em sembla bé que tant el Grup Socialista com MÉS per Mallorca, el Grup Socialista presentí aquesta PNL i MÉS per Mallorca aquesta esmena, no tenc res a dir en contra i, per tant, en principi hi votaré a favor. Gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Gràcies Sr. Cardona. Per part del Grup Parlamentari Popular té la paraula la diputada Margalida Pocoví, per un temps..., no, el diputat Rafael Nadal, per un temps de cinc minuts.

EL SR. NADAL I BARCELÓ:

Moltes gràcies, president, i molt bona tarda, senyores i senyors diputats. Estic content de ser avui aquí per parlar sobre un àmbit del qual, la veritat, som un ferm defensor del transport públic.

El transport públic es tracta d'un servei que consideram essencial i una part important dels esforços s'han de centrar en la mobilitat pública per tal d'aconseguir que es puguí oferir un major nombre de serveis, el major nombre de serveis possible, a la vegada que s'intenta també maximitzar la seva eficiència.

Creiem força important que es treballi amb la màxima implicació i esforços a fi de millorar la connectivitat entre poblacions i satisfer, en la major mesura possible, la demanda dels usuaris.

És cert que crec que tots som conscients dels avantatges que proporcionen els serveis nocturns, però també crec que és obvi que no és gens fàcil de gestionar, atesa la dificultat d'aconseguir aquesta eficiència que comentàvem abans d'aquests serveis, crec que tots estam d'acord perquè, bé, si no estic segur que en els anys que governaven no s'entendria que no l'haguessin implantat. Per això crec que tots estam d'acord que s'ha de trobar la millor forma d'encaixar-ho.

Pel que fa als autobusos, no m'hi estendré molt, ja que es tracta d'una concessió que té les seves limitacions, ja hi ha línies que funcionen de cinc a una i es fan serveis especials per a determinades festivitats. La intenció és seguir treballant en aquesta línia, seguir augmentant l'oferta per tal de poder cobrir més hores en allargar els serveis de la nit i en avançar el servei del matí.

Per altra banda, referit al servei ferroviari en el nostre programa electoral ja portàvem una millora en la connectivitat ferroviària i, de fet, ja està en marxa aquesta esmentada millora, com bé va comentar a la compareixença de l'altre dia, el Sr. Orta, director gerent de Serveis Ferroviaris de Mallorca, es tracta d'un procés llarg com va indicar per mor de diversos factors que va comentar: el primer és que hi ha una manca eficient de plantilla, la qual ja s'ha vista incrementada en 14

maquinistes, però segueixen faltant encara places de maquinistes, com administratius, personal de via... i, a part de les places que falten per cobrir, s'han de tenir en compte també les possibles jubilacions a curt termini que tenen previst que es produeixin, per la qual cosa encara falta aconseguir les places suficients que permetin augmentar els serveis.

Per tot això, també donam suport a l'esmena presentada per MÉS per Mallorca i, en cas que s'accepti, hi votarem a favor.

És complicat treure processos de selecció, però, com bé va indicar el director gerent d'SFM a la seva compareixença, trauran els processos que tenen consolidats i permesos corresponents a 2021, 2022, 2023 i 2024, el que permetria un augment substancial de maquinistes, personal de dia i personal d'administració, i es treballa per a això.

La dificultat esmentada de personal, sumada a la falta de trens, encara que n'hagin arribat de nous, implica també una dificultat evident per augmentar les freqüències, com és lògic. A més, habitualment, com ell va comentar també, fins i tot s'han d'utilitzar els metros per cobrir els serveis de tren de vegades.

La compra de trens es torba de dos a quatre anys a arribar, des que s'encarrega fins que se subministra, i després aquest tren ha de passar un període encara de sis mesos de proves, aproximadament. A tot això se li ha de sumar també el temps que es torben els maquinistes a fer la formació corresponent, ja que no tots els trens són iguals.

Explic tot això perquè vull arribar a la conclusió que, pel que fa als trens, es treballa actualment a poder modificar i augmentar les freqüències, però no es tracta d'un procés immediat, és un procés en què es necessiten tots els trens, personal, que, com he comentat anteriorment, tot això porta el seu temps, és tracta d'un procés llarg.

L'objectiu és modificar freqüències que permetin els caps de setmana i vigílies de festius i ampliar les freqüències de trens nocturns, com bé demanen els ciutadans.

Per tot això, el nostre vot a la proposta serà favorable perquè -com bé ha dit el diputat Sr. Cardona- ja es treballa en això que es demana i ens sembla més que raonable acceptar-ho.

Moltes gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Moltes gràcies, Sr. Nadal. Procedeix ara la suspensió si volen... crec que no, millor. Té la paraula el diputat Ares Fernández, del Grup Parlamentari Socialista, per un temps de cinc minuts.

EL SR. FERNÁNDEZ I LOMBARDO:

Moltes gràcies, president. En primer lloc, vull donar les gràcies als grups parlamentaris per donar suport a aquesta iniciativa. De vegades venim a aquest parlament a debatre a algunes comissions amb perspectives que sortiran les coses positivament, després ens trobam de vegades sorpreses més o

manco desagradables, però us puc dir que avui ja venia amb l'ambició que aquesta proposició sortís per unanimitat o amb el màxim suport possible i, efectivament, així serà, amb la qual cosa crec que -com deia- és una qüestió raonable, que ja ha tingut referències en el passat que han funcionat bé.

Nosaltres, a l'hora de redactar aquesta proposició -i ho ha explicaven tots els diputats- som conscients de les dificultats en matèria sobretot de personal, malgrat s'hagi ampliat i per això ho circumscrivim, almanco a un primer moment, jo estic molt d'acord amb el que deia el Sr. Rosa, que el servei s'hauria d'estendre en termes generals, el servei nocturn, però comencem, consolidem el fet dels caps de setmanes, dels festius i de les vigílies perquè avui en dia els caps de setmana és, per exemple, el darrer tren que surt de l'Estació Intermodal surt a les deu i deu del vespre, la qual cosa és crec que francament millorable.

Crec que si donam suport polític, si impulsam aquesta iniciativa des d'aquest Parlament crec que enviarem un missatge encoratjador i que serveixi també... i que enviem un missatge a la ciutadania que els debats polítics en aquesta cambra sempre ho són, però avui més encara, serveixen per alguna cosa.

Moltes gràcies, president.

EL SR. PRESIDENT:

Gràcies, Sr. Fernández. Acabat el debat, passam a votar la Proposició no de llei RGE núm. 9482/23, amb la incorporació de l'esmena...

EL SR. FERNÁNDEZ I LOMBARDO:

Amb la incorporació de l'esmena, sí.

EL SR. PRESIDENT:

..., amb la incorporació de l'esmena del Grup MÉS per Mallorca, que afegeix un nou punt.

I procedim a votar.

Vots a favor?

LA SRA. SECRETÀRIA:

Unanimitat.

EL SR. PRESIDENT:

Molt bé, en conseqüència, queda aprovada la Proposició no de llei RGE núm. 9482/23, de servei nocturn de tren i autobús.

**2) Proposició no de llei RGE núm. 2256/24, presentada pel Grup Parlamentari Popular, sobre solucions a la insuficient oferta d'habitatges.**

Tot seguit passam al debat de la segona proposició no de llei d'avui, la RGE núm. 2256/24, presentada pel Grup Parlamentari Popular, sobre solucions a la insuficient oferta

d'habitatges. Per a la seva defensa, per part del Grup Parlamentari Popular, té la paraula la diputada Margalida Pocoví, per un temps de cinc minuts.

LA SRA. POCOVÍ I SAMPOL:

Gràcies, president, bona tarda, senyores diputades i senyors diputats. No és cap novetat que la insuficient oferta d'habitatges a preus assequibles és el motiu que per accedir a un habitatge s'ha convertit en el principal problema per als ciutadans de Balears. Són moltes les persones, les famílies i sobretot els joves que, a causa dels increments desmesurats del preu d'aquests darrers anys, resulta impossible poder accedir a un habitatge, comprar o fins i tot llogar una casa.

Per una part, estic convençuda que tots els aquí presents, i com no pot ser d'altra manera, compartim la necessitat i la responsabilitat d'adoptar mesures per fer front a aquest problema que afecta un ample sector de la nostra població. I, per altra banda, també m'agradaria pensar que tots coincidim que l'única via per trobar una solució a la manca d'habitatges passa per unificar esforços per part de totes les institucions i dels organismes implicats. De fet, consideram que hauria de ser el gran repte per part de totes les administracions, tant dels ajuntaments, dels consells, de la comunitat autònoma i del Govern central.

En aquests nou mesos de legislatura, des d'aquest govern s'han posat mesures en marxa per solucionar el problema i l'objectiu de totes aquestes mesures ha anat a incrementar l'oferta al mercat d'habitatges a preus assequibles, tant de compra com de lloguer.

Evidentment, són mesures preses, adoptades a partir de la realitat que vivim a unes illes, a un espai limitat, per tant, d'aquí la importància d'incrementar l'oferta d'habitatges sense consumir territori; mesures que van des de generar habitatges a preus limitats, d'aprofitar tot allò que ja està construït o bé aquells espais, aquells solars -diríem- allà on ja està previst construir, fins a mesures de donar seguretat als propietaris per treure els seus habitatges desocupats al mercat de lloguer i, en cap cas, sense renunciar en cap moment a fer tot el contrari, apostar per la construcció d'habitatges protegits.

Les propostes són cinc, les que presentam en aquesta proposició no de llei. La primera és instar el Govern d'Espanya a convocar reunions de treball amb el Ministeri d'Habitatge i Agenda Urbana per millorar la col·laboració i comptar amb el Govern estatal en l'impuls de diverses mesures per facilitar l'accés a l'habitatge i per incentivar la sortida al mercat d'habitatges actualment desocupats i augmentar l'oferta d'habitatges de lloguer. Ja he comentat abans que creiem fonamental fer feina conjuntament amb altres administracions i d'aquí la importància d'establir aquestes reunions de treball de forma periòdica amb el ministeri.

El punt 2 és instar el Govern d'Espanya a modificar la Llei reguladora d'hisendes locals, el Reial Decret Legislatiu 2/2004, perquè els ajuntaments puguin bonificar els seus impostos de construcció i taxes urbanístiques als habitatges assequibles incentivats, com a nova figura dels habitatges de preu limitat, prevista a la normativa ja aprovada a les Illes Balears.

Actualment, aquesta bonificació té un màxim d'un 50% i consideram que es podria augmentar fins a arribar a un 90%.

El tercer punt és instar el Govern d'Espanya a modificar la Llei 12/2023, per al dret a l'habitatge, per tal de respectar les competències autonòmiques. He de recordar que aquest Govern, juntament amb altres comunitats de diferent color polític, discrepa d'aquesta llei estatal per envair competències autonòmiques, fet pel qual es va interposar un recurs d'inconstitucionalitat. A més, creiem que aquesta modificació també en podria incloure d'altres, com és la disposició final cinquena, per donar seguretat jurídica als propietaris d'habitatges que els faciliti de qualque manera treure'ls al mercat de lloguer.

El punt 4 és instar el Govern d'Espanya a renovar el programa del Bo Lloguer Jove per al 2024, per millorar l'accés als joves a un habitatge. He d'esmentar que sí tenim constància que, per part del ministeri, tenen el compromís de seguir endavant amb aquest programa, ara bé, sí que és cert que ens preocupa que, davant aquest 2024 en què no s'han aprovat uns pressuposts, ens preocupa realment que aquesta convocatòria no es pugui dur a terme, i realment consideram que seria un fet lamentable vista la bona acollida que han tengut aquestes dues darreres convocatòries del 2022 i 2023.

I el darrer punt és instar el Govern d'Espanya a potenciar programes que aportin garanties als propietaris d'habitatges i establir incentius fiscals a petits propietaris, per tal de facilitar la sortida al mercat de més habitatges de lloguer.

Consideram imprescindible adoptar mesures que donin seguretat als propietaris per treure els seus habitatges desocupats, sempre amb mesures no intervencionistes. He de recordar que aquesta mesura que posam aquí, d'establir incentius fiscals als propietaris, ja va ser una proposta del Sr. Sánchez...

EL SR. PRESIDENT:

Hauria d'anar acabant.

LA SRA. POCOVÍ I SAMPOL:

... el 2021, però els seus socis li varen bloquejar.

Simplement, per acabar, vull dir que la finalitat de tots aquests acords que avui proposam és incrementar l'oferta d'habitatge a preu assequible i avançar, i esperem que..., ens agradaria el seu vot favorable.

Moltes gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Gràcies, Sra. Pocoví. S'han presentat esmenes per part de tres grups. En primer lloc el Grup Parlamentari Socialista ha presentat quatre esmenes, les RGE núm. [6376](#), [6377](#), [6378](#) i [6379/24](#) i, per a la seva defensa, té la paraula la diputada Carol Marquès, per un temps de cinc minuts.

LA SRA. MARQUÈS I PORTELLA:

Gràcies, Sr. President, senyores i senyors diputats. Avui debatem una PNL que ha presentat el Partit Popular, fruit de la seva més profunda incoherència, cinc propostes per demanar, totes elles al Govern d'Espanya, tot el que el Govern de les Illes Balears no està disposat a fer per solucionar la insuficient oferta d'habitatges en aquesta terra. Per aquest motiu hem presentat les següents esmenes.

La modificació del primer punt, per incloure la declaració de zones tensionades a les Illes Balears i l'aplicació de l'índex de preus de referència, com a punt de partida per treballar conjuntament amb el Govern d'Espanya i facilitar l'accés a l'habitatge dels residents de les Illes Balears.

La modificació del quart punt, perquè el Govern d'Espanya ja ha manifestat la seva intenció de seguir amb la convocatòria del Bo Lloguer Jove, fins i tot d'augmentar-la, i no ha de ser un problema no tenir el pressupost aprovat, ja que es pot fer amb caràcter retroactiu, com es va fer en el 2022.

Però el que sí queda coixa és la implicació d'aquest govern en una situació d'emergència d'habitatge, que s'agreuja exponencialment des que vostès governen a causa de les seves polítiques i dels seus anuncis i que afecta molt directament els joves, que just es poden permetre llogar una habitació si es volen independitzar, situació que preveu la Llei 12/2023, per ser inclosa dins aquesta convocatòria i que aquest govern no ha volgut tenir en compte per adaptar-se a les necessitats actuals i ampliar les ajudes. "Perquè no hi havia prou recursos", es varen excusar; facin!, que la comunitat autònoma porti recursos propis per cofinançar aquesta convocatòria i problema resolt.

És molt senzill, és una prioritat ajudar els joves d'aquestes illes accedir a un habitatge i a una vida digna o no? O pot ser no a tots, només als que tenen una família que els pot comprar un habitatge nou? Tenen molt interioritzat que no tots som iguals, ni hem de tenir les mateixes oportunitats. Però avui ens poden demostrar que potser si creuen en els joves i si creuen que val la pena apostar per ells. Ara ho veurem.

Sobre el punt cinquè, em sembla increïble la cara que tenen, demanen al Govern d'Espanya polítiques per establir incentius fiscals per a petits propietaris, quan ja ho ha fet, i és aquest govern que impedeix que s'apliquin. Està previst a la disposició final segona de la Llei 12/2023, només s'han d'acollir a aplicar l'índex de preus de referència als seus lloguers. Però abans el nostre Govern ha de declarar com a zones tensionades els municipis d'aquestes illes que compleixin els requisits, és tan fàcil com açò. La pilota és al seu terrat, però no ho volen fer.

Per què? Senzill, perquè aquesta mesura beneficia els petits propietaris i els llogaters, les persones que realment ho necessiten, i aquest govern dona l'esquena a la nostra gent, només li interessa salvar el negoci dels grans tenidors i dels fons voltors, que són els qui estan obligats a adherir-se a l'aplicació dels preus de referència si es declaren les zones tensionades. Poden ser més hipòcrites? Difícil, molt difícil!

Sobre el segon i el tercer punt, hi votarem en contra, em sembla increïble que es jugui amb els ingressos dels ajuntaments per beneficiar uns promotors que ja tenen tot un caramull de privilegis amb aquest nou decret: més edificabilitat, més habitatges, més canvis d'usos, exoneració de normatives urbanístiques, mínimes compensacions, solars gratuïts, etc. I ara, a més a més, els hem de llevar els impostos i les taxes urbanístiques que cobren els ajuntaments? Em sembla increïble, quan els promotors que es dediquen a fer habitatges protegits a uns preus realment assequibles per a les famílies, ni els tenen en compte. Per què? Ja ho sabem, no els interessen els problemes de les persones per accedir a un habitatge digne i, per tant, no els interessa fomentar la construcció d'habitatge protegit, ni públic ni privat, i deixen els pocs promotors que estarien disposats a fer-ne amb un clar desavantatge davant els que opten per fer habitatges de preu limitat. Açò és el que els defineix.

En el tercer punt, què els he de dir? Vostès ja ho saben, el Consell Consultiu ja va dir que aquesta llei sí respectava les nostres competències autonòmiques, tota la resta pura demagògia.

Per acabar, hem incorporat un nou punt per incentivar la sortida al mercat de l'habitatge buit, deshabitat, en incentivar els ajuntaments a aplicar la Llei 12/2023, per al dret a l'habitatge, que preveu gravar l'impost sobre els béns immobles dels habitatges deshabitats, una mesura que molts d'ajuntaments no coneixen i que no només ajudaria a treure al mercat habitatges buits, sinó que també ajudaria als ajuntaments a tenir més recursos per dedicar-los a les polítiques d'habitatge.

És hora de veure què prima més dins el Partit Popular, el seu compromís o la seva hipocresia davant la ciutadania d'aquestes illes? Crec que tots ho sabem, tot i que m'agradaria estar equivocada.

Moltes gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Gràcies, Sra. Marqués. S'han presentat també esmenes per part del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, les RGE núm. [6384](#), [6385](#) i la [6386/24](#) i, per a la seva defensa, té la paraula el diputat Ferran Rosa, per un temps de cinc minuts.

EL SR. ROSA I GASPAR:

Moltes gràcies, Sr. President. La Sra. Pocoví ens ve avui amb una proposició no de llei en la qual planteja que falta oferta d'habitatge assequible. Si un fa una anàlisi sintàctica d'aquesta frase, es trobarà que hi ha un verb, "falta", un complement directe, "oferta", i dos complements del nom, "habitatge" i "assequible"; dic que és important fer una anàlisi sintàctica, perquè no és el mateix dir que "falta oferta d'habitatge assequible", que dir "falta oferta d'habitatge", on segurament direm que no, o "falta habitatge", on de ben segur diem que no, no és el cas. Per tant, si fem una anàlisi sintàctica i entenem que el que falta és oferta d'habitatge assequible, però ni falta oferta d'habitatge, ni falten habitatges, el problema és

que no és assequible. Per tant, crec que és important que sapiguem del que parlem, ni falta oferta, ni falten habitatges.

I dic que és important perquè a Balears hi ha 658.000 habitatges construïts dels quals 203.000 no tenen la característica de ser primer habitatge, segons dades del Ministeri d'Habitatge, 203.000, el 30% dels habitatges són segones residències, o es destinen a usos lúdics o a usos turístics o per fer negoci, 203.000 habitatges. Per tant, habitatges no en falten, no en falten. El que passa és...vull dir, que en falten per al que haurien de ser, que és perquè la gent hi visqui.

I és clar, a mi em sorprèn el plantejament d'aquesta proposició no de llei en saber que la consellera diu que és que no competim i, evidentment, no competeixen els dos usos, els usos lúdics, turístics o de segones residències amb els usos residencials, no competim, parlem d'una societat completament dual, per un costat els micropisos dels habitatges de preu limitat que planteja la consellera Vidal, com a solució al problema de l'habitatge i, de l'altre, els pisos que no competeixen, els pisos de lloguer turístic, com els xalets que ara pretenen amnistiar, que sí que podran fer lloguer turístic. No competeixen, no ens hem de preocupar, són dos mercats completament diferenciats, ja ens ho va dir ben clarament la consellera. Avui, de fet, ens ha dit que no poden ni perseguir el lloguer turístic i que, per tant, no importa ni fer esforços.

Per tant, a mi em sorprèn el plantejament, crec que no s'ajusta a les problemàtiques que tenen les Illes Balears, que és que no estam, sabent o podent dedicar que una part dels habitatges que ja estan construïts i que tenen un ús secundari, o que és un ús que no permet donar compliment al dret a l'habitatge, entrin al mercat i puguin fer baixar els preus, això no ho podem fer perquè hi ha altres usos que són més lucratius.

En aquest sentit ens planteja la Sra. Pocoví, a la seva proposició no de llei, cinc punts per instar el Govern d'Espanya, entenc que podríem desmantellar la Conselleria d'Habitatge i, per tant, no passaria res perquè no hi ha res que es pugui instar al Govern de les Illes Balears, però ens demana que s'impulsi un programa de lloguer. La Sra. Consellera Vidal des del setembre va venir aquí a anunciar a la comissió, quan va comparèixer per primera vegada, un programa de lloguer segur, que encara no hem vist, i esper que qualche dia el puguem veure.

Punt 2, rebaixar la fiscalitat als qui ja els han regalat aprofitaments urbanístics que no tenien, és clar perquè rebaixar la fiscalitat a aquells que compleixen la normativa, això no, la fiscalitat s'ha de rebaixar als qui els han regalat aprofitaments urbanístics que no tenien. Jo, la veritat, em sembla que és un escàndol, vull dir, és que és un escàndol i que és tan grossa la cosa que, a més a més, fins i tot la Sra. Ribas li va plantejar, quan tramitàvem la llei, que les taxes les pagàs el Govern als ajuntaments, que almanco els ajuntaments no hi perdessin. Però és que vostès, ni això, vull dir, vostès és que hi perdi tota la cosa pública, qui perdi tota la cosa pública, que hi guanyin només aquells als quals se'ls han regalat aprofitaments urbanístics que no tenien. Em sembla un escàndol, jo no sé què diran els seus batlles, Sra. Pocoví!

I per últim, el punt 5, petits propietaris. M'encanta que se centrin en els petits propietaris, però s'obliden que a Balears hi ha 500 propietaris que tenen 25.000 habitatges i que els tenen construïts ja; 500, 500 persones físiques o jurídiques que ja tenen 25.000 habitatges, d'aquests se n'obliden.

Per tant, ho deix aquí, que esper que almanco reflexionin qualche cosa.

Moltíssimes gràcies. Ah, perdoni, Sr. President, hauran notat que hi ha una esmena nostra que està repetida, entenc que una de les dues s'ha de retirar.

EL SR. PRESIDENT:

Gràcies, Sr. Diputat. S'ha presentat una esmena per part del Grup Parlamentari VOX, la RGE núm. 6387/24. Per a la defensa d'aquesta esmena té la paraula la diputada Idoia Ribas, per un temps de cinc minuts.

LA SRA. RIBAS I MARINO:

Gracias, presidente, y buenas tardes a los diputados de esta comisión. Bueno, la Ley de vivienda estatal es una ley que se menciona en esta iniciativa del Partido Popular, y nosotros consideramos que es una ley que protege a los "okupas" en lugar de proteger a los legítimos propietarios, es una ley que nos ha traído a España un intervencionismo bolivariano porque limita la libertad de los propietarios para disponer de sus viviendas a la hora de ofrecerlas en el mercado de alquiler, y ello implica, irremediamente, que hayan menos propietarios dispuestos a adquirir sus viviendas y, en consecuencia, hay menos oferta.

Si la ley no protege al propietario a la hora de alquilar su vivienda, el propietario es reticente a alquilar, y cuantos más propietarios eviten alquilar, más escasez de vivienda disponible y más se tensiona el mercado.

Como ya advirtió el Sr. Iván Espinosa de los Monteros, cuando era portavoz de VOX en el Congreso de los Diputados, hace ahora un año, la Ley estatal de vivienda altera y desequilibra el derecho de propiedad y evidencia la inclinación de un ejecutivo que, en lugar de proteger a los que cumplen con las normas, protege a quienes las incumplen, es decir, blinda a los "okupas".

Y es que la vivienda es un asunto muy importante, porque se trata de un elemento fundamental para la realización personal de cualquier ciudadano. Es necesario que, desde las administraciones públicas, es decir, desde los gobiernos, desde los parlamentos, se aprueben medidas encaminadas a que los ciudadanos puedan acceder a una vivienda digna. En primer lugar, porque el derecho a la propiedad privada, que incluye el derecho a tener una vivienda en propiedad, es intrínseco a nuestra cultura, a nuestro modo de vida, a nuestro ordenamiento jurídico, a nuestra moralidad, a nuestra concepción de la justicia; es justo que alguien tenga una vivienda, lo que no es justo es que otro se la usurpe; es justo que la gente pueda acceder a una vivienda para realizar sus proyectos vitales y no poner en práctica políticas que encarecen

la vivienda y van en contra de la prosperidad de nuestro país y, por tanto, de nuestra comunidad autónoma.

Por ese motivo, nuestro grupo dará apoyo a esta iniciativa que reivindica la colaboración entre esta comunidad autónoma y el Gobierno de España, precisamente para incentivar la salida al mercado de cuanta más vivienda mejor, y no al revés.

También es una medida positiva que se contiene en esta iniciativa que los ayuntamientos puedan bonificar impuestos a la construcción y a las tasas urbanísticas. De hecho, como ya ha apuntado otro diputado que me ha precedido en el uso de la palabra, nuestro grupo también planteó una enmienda en el recientemente aprobado Decreto ley de vivienda de esta comunidad autónoma, precisamente para que se bonificasen estos impuestos y estas tasas y facilitar así la construcción de más vivienda.

O también es una medida positiva renovar el Bono Alquiler Joven o también los incentivos fiscales para pequeños propietarios que saquen al mercado el alquilar sus viviendas, como contiene esta iniciativa.

No obstante, hay un punto del acuerdo que proponemos mejorar y por eso hemos presentado una enmienda. La iniciativa que votamos hoy pretende modificar la Ley de vivienda estatal para respetar las competencias autonómicas, no obstante, el hecho de que la competencia sea autonómica o estatal no es lo que va a solucionar el problema, hay que recordar que durante los ocho años de Gobierno de izquierdas, dirigido por la Sra. Francina Armengol, en esta comunidad autónoma los precios de la vivienda aumentaron un 30% de media. Por eso nuestra enmienda propone modificar ese punto, por aprobar que se derogue la ley estatal, no ya por respetar las competencias de la comunidad autónoma, sino para respetar los derechos de los propietarios, permitir un aumento de la oferta disponible y evitar medidas intervencionistas que provocan un aumento en los precios de venta y alquiler.

Y los hechos nos avalan, porque, tras un año de vigencia de la Ley estatal de vivienda, que fue aprobada por PSOE, Unidas Podemos, ERC y Bildu, constatamos lo que ya predijo el Sr. Espinosa, y es que esa ley no ha servido para corregir las anomalías del mercado inmobiliario en España, sino todo lo contrario, las ha acentuado.

Gracias, presidente.

EL SR. PRESIDENT:

Gràcies, Sra. Ribas. Començam el torn de fixació de posicions. En primer lloc, no, el Grup Mixt no intervé, el Sr. Castells no hi és. Té la paraula el diputat Francisco Cardona, per un temps de cinc minuts.

EL SR. CARDONA I VIDAL:

Moltes gràcies, Sr. President. Jo el que voldria dir és que amb el debat de l'habitatge, crec que sempre contraposam el dret a l'habitatge que tenen els ciutadans i el dret a la propietat que tenen els propietaris d'aquests habitatges, crec que aquesta confrontació és absolutament inconstitucional; els dos són drets



constitucionals i crec que es poden conjugar sense necessitat que hi hagi cap enfrontament. Es tracta de regular el mercat de l'habitatge de tal manera que es puguin salvaguardar els dos drets i no estiguem aquí els grups fent sempre un enfrontament entre qui defensa el dret a la propietat i qui defensa el dret a l'habitatge, perquè es poden defensar els dos, com diu la Constitució Espanyola. Per tant, no hi ha d'haver cap motiu per a l'enfrontament.

Després, vull dir que sí, el Sr. Rosa ha dit que si féssim una anàlisi sintàctica del primer punt de la PNL del PP, i, Sr. Rosa, si féssim una anàlisi sintàctica dels disbarats que es diuen en aquesta casa, idò crec que podríem plegar tots, perquè se'n diuen molts -se'n diuen molts-, i un gran disbarat que es diu és que parlem sempre de com podem garantir el dret a l'habitatge i restringim sempre la possibilitat de construir nous habitatges, i açò és absolutament impossible.

No podem garantir mai el dret a l'habitatge de la gent si restringim les possibilitats de construir més habitatges. Per què un senyor no pot tenir tres habitatges? Què ho impedeix, quina llei impedeix que un senyor pugui tenir dos, tres o quatre habitatges, si vol? Aquí no es tracta d'anar en contra del dret a la propietat privada, es tracta d'anar a favor del dret a l'habitatge. Per tant, el que s'ha de proporcionar són els mecanismes i els mitjans perquè es pugui construir.

Vostès tenen por que si s'obre la mà i es deixa construir i es liberalitza sòl, es pensen vostès que es construirà tot, absolutament tot. No som prou per construir tot el sòl que hi ha disponible, no passen pena que no ens l'acabarem. Per tant, jo crec que aquí es tracta de filar una mica més prim i pensar que parlem de dos drets constitucionals que s'han de salvaguardar els dos per igual. Per açò som a un estat de dret, som a un estat de dret on prima l'economia de mercat i, per tant, no podem conculcar cap d'aquests drets a ningú, el que hem de fer és afavorir que qui no té habitatge el pugui tenir; és a dir, allò dit tantes vegades: hem d'anar a aconseguir que tota la població sigui rica i no que els rics es converteixin en pobres.

Aquesta és la meua visió i açò és el que jo defensaré.

Moltíssimes gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Gràcies, Sr. Cardona. Volen suspensió o podem continuar? Gràcies.

Ara té la paraula el grup proponent, la diputada Margalida Pocoví, per un temps de cinc minuts.

LA SRA. POCOVÍ I SAMPOL:

Gràcies, president. En primer lloc, i malgrat la falta de respecte de qualque portaveu, voldria agrair als diferents grups les seves aportacions.

El Grup Socialista ha presentat quatre esmenes, la 6376, modificació al punt 1; la 6378, modificació al punt 5. En aquestes dues esmenes proposa la declaració de zones de mercat residencials tensionades, i ja saben bé vostès que és una

mesura que no ha funcionat a les regions on s'ha aplicat. De fet, la limitació de preus de lloguer ha estat un fracàs, tot el contrari, ha reduït l'oferta de lloguer i ha augmentat els preus de lloguer, ha empitjorat la situació i perjudicat sobretot les rendes més baixes. Per tant, no les acceptarem.

La 6377, de modificació al punt 4, referida a incloure la modalitat de lloguer d'habitacions i cessió d'ús, ja saben vostès que va ser objecte de debat a una moció al Ple i tampoc no la vàrem acceptar, perquè ja els vàrem explicar que esperàvem la regulació de la normativa que es redacta per part del ministeri.

El punt 6379, aquest punt nou és de caire totalment intervencionista i, per tant, tampoc no l'acceptarem.

El Grup MÉS per Mallorca ha presentat tres esmenes. Ja ens ha explicat el Sr. Rosa que dues coincideixen i, Sr. Rosa, vostè em diu que no he analitzat sintàcticament molt bé l'oració, pot ser i li deman disculpes, però som de ciències, no som de lletres...

*(Se sent una veu de fons intel·ligible)*

..., d'acord, però crec que ha entès perfectament el significat, no és ver? D'acord, intentaré fer repàs.

Miri, aquesta esmena l'acceptam perquè el compromís d'aquest govern i del consell és la lluita contra el lloguer turístic il·legal i, de fet, des dels consells ens consta que ja es fa feina en aquesta línia d'incrementar la inspecció.

La 6386 no serà acceptada pel seu caire intervencionista.

El Grup VOX ha presentat l'esmena 6387, de modificació, al punt 3. Estam totalment d'acord amb evitar mesures intervencionistes, com algunes de les contemplades a la llei estatal, per això demanam la modificació de la llei, però també és cert que la llei contempla altres mesures, com és la col·laboració publicoprivada per generar, per incrementar el nombre d'habitatges, i això sí que ho volem. Per tant, creiem que és més oportú sol·licitar una modificació que no una derogació.

Per tant, si li sembla bé, *in voce* li puc presentar una transacció a l'esmena que vostè ha presentat, l'acceptariem igual, simplement és modificar "derogar" per "modificar", substituir, si li sembla bé.

Cal tenir present que aquesta situació, Sra. Marquès, no és una situació recent, duim vuit anys, i vuit anys on vostès han governat, vuit anys on clarament varen obviar el problema, i això és el que ens ha dut a la situació en què ens trobam ara, varen girar cap a l'altra banda i no hi varen posar remei.

Tal vegada li convendria fer una reflexió sobre les polítiques en matèria d'habitatge que varen aplicar vostès, en lloc de posar solució el que varen fer va ser agreujar la situació.

En aquests nou mesos, Sra. Marquès, aquest govern ha fet moltes coses, n'hi detallaré un parell: ha aprovat un projecte de mesures urgents per construir habitatges a preus assequibles, sense consum de territori, a cost zero, amb molt bona acollida

per part dels ajuntaments, i ja amb més de 200 projectes sol·licitats; ha posat en marxa el programa Construir per llogar, una iniciativa que compta amb la iniciativa privada, que... -sí, vostè em criticava la falta de coherència d'aquest govern-, jo li diria a veure si la falta de coherència no és del seu partit, perquè vostès critiquen aquesta mesura, mentre que la ministra d'Habitatge defensa la col·laboració publicoprivada per resoldre el problema d'habitatge.

L'eliminació d'impost de transmissions patrimonials a menors de 30 anys, reducció del 50% a menors de 35 anys, ja més de 300 joves se n'han pogut beneficiar per la compra del seu primer habitatge.

Deduccions fiscals a propietaris que posin els seus habitatges al mercat de lloguer de llarga durada, mesura també criticada per vostès, aquesta falta de coherència que vostès ens retreuen tal vegada també se l'haurien de fer mirar vostès, perquè el Sr. Sánchez les defensava el 2021 i ara que s'ha aprovat aquí, que l'hem proposada, ara la crítica. Per tant, aquesta falta de coherència..., no sé si ens convendria mirar cap a casa en lloc de tan enfora.

Per suposat, aquest govern seguirà fent feina al cent per cent per minvar aquest problema, per generar habitatge...

EL SR. PRESIDENT:

Hauria d'acabar.

LA SRA. POCOVÍ I SAMPOL:

... i, això sí, sense aplicar en cap cas mesures intervencionistes que, tal com s'ha demostrat, l'únic que han fet ha estat conduir al fracàs.

Gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Gràcies, Sra. Pocoví. Acabat el debat, passarem a votar la Proposició no de llei. Entenem que s'accepta l'esmena 6384 de MÉS per Mallorca, que afegeix un nou punt relatiu a la lluita contra el lloguer turístic il·legal, i s'ha proposat una transacció a l'esmena 6387 de VOX, que allà diu "derogar"...

*(Se sent una veu de fons inintel·ligible)*

... Hi està d'acord el grup proponent?

LA SRA. RIBAS I MARINO:

Aceptamos la transacción, en caso de que lo...

EL SR. PRESIDENT:

*Muy bien, gracias.* Idò passam a votar la proposició no de llei amb aquestes dues esmenes, la de MÉS per Mallorca, 6384, i la transaccionada de VOX, de modificació del punt 3. Volen votació separada? Sí?

EL SR. ROSA I GASPAR:

Sí, des de MÉS per Mallorca voldríem votar separatament el punt 2, el punt 3 i l'esmena presentada pel Grup VOX.

EL SR. PRESIDENT:

El 2 i el 3 conjunts? Per separat?

EL SR. ROSA I GASPAR:

Per separat.

EL SR. PRESIDENT:

D'acord, i l'esmena..., bé, l'esmena de VOX va al punt 3, realment, no? D'acord.

Podem votar, en primer lloc, el punt 2, si els sembla bé.

Vots a favor?

EL SR. SECRETARI:

8 vots a favor.

EL SR. PRESIDENT:

Vots en contra?

EL SR. SECRETARI:

5 vots en contra.

EL SR. PRESIDENT:

No hi ha abstencions. Queda aprovat aquest punt.

Passam a votar el punt 3 amb l'esmena de VOX transaccionada.

Vots a favor?

EL SR. SECRETARI:

8 vots a favor.

EL SR. PRESIDENT:

Vots en contra?

EL SR. SECRETARI:

5 vots en contra.

EL SR. PRESIDENT:

No hi ha abstencions. També queda aprovat aquest punt 3 amb l'esmena transaccionada.

I ara passàriem a votar el punt 1, el punt 4, el punt 5 i l'esmena de MÉS per Mallorca.

*(Se sent una veu intel·ligible de fons)*

D'acord. Passam a votar, en primer lloc, el punt 1, el punt 4 i el punt 5, conjuntament.

Vots a favor?

EL SR. SECRETARI:

9 vots a favor.

EL SR. PRESIDENT:

Vots en contra?

EL SR. SECRETARI:

4 vots en contra, i no hi ha abstencions.

EL SR. PRESIDENT:

Queden aprovats aquests punts.

I ara passam a votar l'esmena del Grup MÉS per Mallorca, que afegeix un nou punt.

Vots a favor?

EL SR. SECRETARI:

Unanimitat.

EL SR. PRESIDENT:

Molt bé, també queda aprovada.

Acabat el debat i no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió.



**DIARI DE SESSIONS**

**DEL**

**PARLAMENT**

**DE LES**

**ILLES BALEARS**

---