



# DIARI DE SESSIONS DE LA COMISSIÓ D'HISENDA I PRESSUPOSTS DEL PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS

---

DL. PM. 351-1992

Fq.Con.núm. 33/27

X legislatura

Any 2022

Núm. 116

**Presidència  
de la Sra. María Tania Marí i Marí**

Sessió celebrada dia 11 de novembre de 2022

Lloc de celebració: Seu del Parlament

## SUMARI

**Compareixença del Sr. Conseller de Mobilitat i Habitatge per informar sobre el Projecte de llei RGE núm. 11620/22, de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a l'any 2023 (escrit RGE núm. 11621/22). . . . . [2824](#)**

---

LA SRA. PRESIDENTA:

Bon dia, senyores i senyors diputats, començarem la sessió. I en primer lloc, els demanaria si es produeixen substitucions.

EL SR. SANZ I IGUAL:

Sí, Sra. Presidenta, Antonio Sanz substitueix Josep Castells.

EL SR. CAMPS I PONS:

Bon dia, Lluís Camps substitueix Antoni Costa.

EL SR. FERRÀ I TERRASSA:

Bon dia. Josep Ferrà substitueix Joana Aina Campomar.

EL SR. FERRER I RIPOLL:

Bon dia, Joan Ferrer substitueix Maria Antònia Truyols.

EL SR. BORRÀS I BARBER:

Bon dia, Damià Borràs substitueix Pilar Costa.

EL SR. RODRÍGUEZ I FARRÉ:

Buenos días, Sergio Rodríguez sustituye a Idoia Ribas.

**Compareixença del Sr. Conseller de Mobilitat i Habitatge per informar sobre el Projecte de llei RGE núm. 11620/22, de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a l'any 2023 (escrit RGE núm. 11621/22).**

LA SRA. PRESIDENTA:

L'ordre del dia consisteix en la compareixença del conseller de Mobilitat i Habitatge per tal d'explicar els pressuposts de la seva conselleria per a l'any 2023.

Assisteix a la sessió el conseller de Mobilitat i Habitatge, Sr. Josep Marí Ribas, acompanyat del Sr. Francesc Ramis i Oliver, secretari general; del Sr. Francisco Javier Ramis i Otazua, director general de Transport Marítim i Aeri; del Sr. Jaume Mateu i Lladó, director general de Mobilitat i Transport Terrestre; Sr. Mateu Capellà i Ribot, gerent d'SFM; del Sr. Maarten Johannes i van Bemmelen, gerent de CTM; de la Sra. Olvido Terrassa i Roca, gerent de l'IBAVI; de la Sra. Cristina Barahona i Bellido, gerent de Ports IB; de la Sra. Antònia Sastre i Llompard, cap de Gabinet; de la Sra. Bàrbara Amorós i Matamoros, cap de Premsa; i de la Sra. Maria del Pilar Pizà i Nicolau, interlocutora parlamentària.

Té la paraula el senyor Conseller de Mobilitat i Habitatge per fer l'exposició oral, sense limitació de temps.

EL SR. CONSELLER DE MOBILITAT I HABITATGE (Sr. Josep Marí i Ribas):

Moltes gràcies, Sra. Presidenta. Bon dia a tots els presents, diputats i diputades i membres del meu equip, membres de la

Mesa, comparesc molt gustós avui davant aquesta comissió per tal d'explicar els principals trets dels pressuposts de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge per a l'any 2023. I ho faig a punt de tancar un any ple de contrastos, sens dubte. Aquest any 2022 ha obert la porta a la recuperació econòmica i les xifres d'activitat han tornat a créixer amb força, però també ens ha situat davant d'una guerra a Ucraïna que ha derivat en una crisi energètica mundial, que ha acabat afectant múltiples aspectes de la nostra vida i entre ells -dels que avui parlarem- com són la mobilitat, arran de la encariment dels combustibles i també de l'habitatge, amb un increment de les quotes hipotecàries, fruit d'aquesta espiral inflacionista. Dos aspectes que ens toquen de ben a prop a aquesta conselleria.

Davant les incerteses creades l'aposta d'aquest govern ha estat la de potenciar els serveis públics i acostar-los a la gent, i ho hem fet amb el transport públic. L'abril incrementàvem serveis i freqüències, com mai no s'havia fet abans, tant a la xarxa ferroviària, com també la xarxa d'autobusos interurbans a Mallorca, tot això sense traslladar cap cost addicional als usuaris, sinó amb la clara voluntat de seguir apostant per un transport col·lectiu, per una mobilitat més sostenible i accessible. Després vendrien les negociacions a Madrid per garantir la gratuïtat de la xarxa ferroviària, també a casa nostra, i bonificacions en la xarxa d'autobusos interurbans, que, tal i com va anunciar la presidenta en el debat de l'estat de l'autonomia, es prorrogaran l'any 2023 dins de l'escut social impulsat i dissenyat pel Govern.

El transport públic ha estat una eina de suport a les famílies, a la seva economia i una peça indiscutible per fer front al canvi climàtic i caminar cap a una mobilitat més sostenible. Hem redoblat la nostra aposta per un transport públic col·lectiu, i això ha tingut una clara resposta per part dels usuaris, mentre en el conjunt de l'Estat, moltes de les empreses de transport no han arribat encara a cobrir la demanda que tenien l'any 2019, el darrer any -calculam- i ho feim de referència abans de la pandèmia, en el cas del tren, metro i bus interurbà a Mallorca ja registram un increment del 30%, i, fins i tot de més del 40% per damunt d'aquesta demanda pre-pandèmica.

En matèria d'habitatge també estam recollint els fruits de la feina feta durant aquests darrers anys, en els quals hem capgirat l'IBAVI, l'Institut Balear de l'Habitatge, tant en el seu vessant de promotor d'habitatge social, com de gestor d'un parc públic del parc públic d'habitatge existent, amb millores evidents, com la reducció en més d'un 60% del que diríem abús i mal ús d'alguns habitatges i una millora de resultats econòmics i financers de l'ens públic que representa més d'un 30%. A més a través de l'IBAVI treballem de manera incansable per fer créixer el parc públic d'habitatge i en aquests moments estam posant a disposició de les famílies habitatges públics llargament esperats. En dos anys hem lliurat 204 habitatges públics d'obra nova, a través de catorze promocions, tenint en compte l'aturada que per a tothom va significar la pandèmia i les dificultats de subministrament i de preus que ha comportat l'actual crisi per la guerra a Ucraïna. Als pisos lliurats ja, hem d'afegir 551 habitatges ara en construcció, 104 adquirits a través del tanteig i retracte i 16 per l'expropiació temporal, un parc públic que creix i que també es gestiona de manera més eficient, més de 900 contractes signats i una llista d'espera que

cada vegada dona més garanties als aspirants i s'ajusta més a la realitat. L'IBAVI gestionarà 2.562 habitatges l'any 2023.

Per altra banda, Ports Illes Balears continua endavant amb un pla d'inversions, 2019-2023, enfocat en la millora de les infraestructures portuàries, amb l'objectiu de garantir la seguretat d'usuaris i embarcacions i adequar-les a les noves necessitats i millorar la seva integració en l'entorn urbà dels nostres nuclis costaners; un pla que estava xifrat en 49 milions d'euros per al conjunt de l'actual legislatura i que contempla 55 actuacions, 44 a Mallorca, 6 a Menorca i 5 a Eivissa, de les quals ja s'han executat o estan en execució més de 32 milions d'euros; uns ports que, juntament amb els aeroports, són portes d'entrada a les nostres illes i unes infraestructures clau per a una connectivitat i sobretot per a una activitat nàutica dins el nostre territori, molt important.

Aquests són els fonaments a partir dels quals hem estat capaços de crear per a 2023, les condicions d'inversió necessàries per tenir el pressupost més elevat de la història d'aquesta conselleria.

Vegem les grans xifres del pressupost de l'any 2023. Els pressuposts de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge per a l'any 2023 ascendeix a 243.541.634 euros, això suposa un increment del 29% respecte als pressuposts de l'any 2022. Si als pressuposts de la conselleria incorporam els propis de cada una de les empreses públiques que gestionam nosaltres: IBAVI, Serveis Ferroviaris de Mallorca, Consorci de Transports de Mallorca i Ports de les Illes Balears, els comptes sumen 451.956.794 euros, el que representa un increment global del 34% respecte l'any 2022.

Som una conselleria amb clara vocació inversora i els pressuposts així ho reflecteixen, el capítol d'inversions, si sumen el capítol 6 d'inversions de les quatre empreses públiques a què m'he referit per a l'any 2023, supera els 150 milions d'euros, concretament, 153.417.910 euros, amb 79,8 milions a Serveis Ferroviaris de Mallorca, 65,12 milions a l'IBAVI, 13,6 milions a Ports de les Illes Balears, i 3,8 milions al Consorci de Transports de Mallorca. Parlam per a l'any que ve d'un increment del 505 de la capacitat inversora de les nostres empreses públiques respecte de l'any 2022.

Per altra banda, i com a finançament extraordinari per a projectes rebrem, i que ara no són a aquests comptes, a través de l'ITS, l'Impost de Turisme Sostenible, 15 milions més per al Programa de garantia hipotecària a IBAVI, 13 milions per a 5 promocions d'habitatge públic protegit que cofinançaran la construcció d'11 habitatges a Sant Lluís, 24 a Peguera, 10 a Sencelles, 8 a Sa Pobla i 35 a Alaior.

A més, 30 milions d'euros per a la represa de les obres del tren de Llevant i 1,5 milions d'euros per a la construcció d'una passarel·la entre Sant Jordi i Platja d'En Bossa per donar impuls a la mobilitat de vianants i ciclistes.

En total són més de 59 milions d'euros via ITS dels quals gran part, no tot, però gran part s'executarà dins l'any 2023. I tant, aquests com els 20 milions d'euros als quals em referiré ara, que estan inclosos dins els pressuposts generals de l'Estat, com a primera aportació al finançament del tram badia entre

Plaça Espanya i l'aeroport de Palma, arribaran al Govern a través d'un conveni amb el Ministeri de Transports, que just ahir firmàvem a Palma el protocol que recull aquest compromís; deia que els 59 milions de l'ITS i els 20 milions de l'aportació per al 2023 del tramvia no estan inclosos en aquests comptes que presentam.

Al llarg del 2023, la Conselleria de Mobilitat i Habitatge executarà inversions per valor de més de 217 milions d'euros. Aquestes xifres que els he esmentat són les que ens permetran, per exemple, que el parc públic de lloguer sumi 1.277 habitatges al llarg d'aquesta legislatura, el que representa un increment del 72% respecte de l'any 2019, quan el parc públic d'habitatge a les Illes era de 1.756 habitatges.

Són les xifres que permeten introduir millores en les infraestructures i serveis de transport públic de Mallorca, així com la posada en marxa de l'ampliació de la xarxa ferroviària. Igualment, aquestes xifres són les que necessitam per seguir completant les obres al conjunt de ports que gestiona la comunitat autònoma, un ambiciós pla d'inversions que iniciarem a la passada legislatura i que tindrà la seva continuïtat a l'any 2023.

Són recursos que utilitzarem també per garantir els drets dels ciutadans de les nostres illes, de totes i cada una d'elles, a moure's en igualtat de condicions, per exemple, assegurant que amb fons públics la connexió entre Eivissa i Formentera, en els horaris que els ciutadans necessiten en la posada en marxa durant l'any dos 2023 d'un contracte de servei públic que inclogui la primera i la darrera barca entre les dues illes.

Aturem-nos a cadascuna de les nostres àrees d'actuació amb una mica més de detall.

Habitatge, l'habitatge segueix sent la nostra prioritat, i així ho demostren els pressuposts que hi destinam per a l'any 2023, els més elevats de la història en matèria d'habitatge a les Illes Balears, parlam de 140 milions d'euros per a polítiques d'habitatge, tenint en compte els pressuposts de la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura, més IBAVI que, en el conjunt, registra un increment del 70% respecte de l'any 2022, impulsat per fons europeus.

Per la seva banda, l'IBAVI compta a l'any 2023 amb un 28% més de pressupost, fins als 80,7 milions. Aquests recursos ens permeten donar continuïtat a les línies estratègiques marcades de creixement del parc públic i a mesures encaminades a facilitar i agilitar els pagaments de lloguers, que cada vegada arriben a més gent.

Vull destacar que en aquests darrers mesos hem fet un esforç molt important per millorar el sistema informàtic de gestió de les ajudes de lloguer, que ens ha ajudat a millorar en eficiència i reduir els terminis de pagament de manera notòria. Hem començat a aplicar aquests canvis amb la convocatòria del bo lloguer jove, i ara també ho farem amb la convocatòria ordinària d'ajudes de l'any 2022, que s'obri dimarts de la setmana que ve, el 15 de novembre. Com ja he assenyalat, el creixement del parc públic d'habitatge protegit de lloguer és la principal, tot i que no l'única actuació que desenvolupam; el ritme d'execució que duim, 551 habitatges en construcció, i de

preparació de nous projectes, 25 en licitació en aquests moments, 167 en redacció de projecte i 171 en fase de pressupost i amb signatura de distints protocols i convenis, ens permet parlar d'un increment del 72% del parc públic d'habitatge en finalitzar aquesta legislatura.

Per fer possible continuar amb la construcció d'habitatges de nova planta ja en marxa i per iniciar-ne l'execució de més, així com per seguir adquirint nous habitatges, l'any que ve l'IBAVI disposarà de 58,6 milions d'euros, dels quals 4.308.000 són per exercir el dret de tempteig i retracte, principalment a grans tenidors, però també a particulars que posen a la venda el seu habitatge de protecció pública. El gros de la inversió, 54.366.113 euros, està destinat a finançar l'execució de 39 promocions que representen un total de 934 habitatges protegits, alguns ja lliurats, altres que s'executen i altres que s'iniciaran l'any que ve, com és el cas de l'Isidor Macabich, 60; a Formentera, 17; o a Artà.

A través d'aquests pressuposts, l'IBAVI seguirà finançant durant l'any 2023 habitatges públics a totes les illes, 595 a Mallorca, 196 a Menorca, 126 a Eivissa i 17 a Formentera. Recordem que l'augment del parc públic és imprescindible, entre altres factors, per influir en els preus dels lloguers, per primera vegada aquesta comunitat té una política d'habitatge seriosa, amb normes que ens han permès prendre mesures valentes i amb una aposta ferma pel creixement del parc, en posar en marxa una maquinària que no es pot aturar i que requereix el compromís de tots els partits que mai més es torni a frenar la construcció d'habitatge protegit.

Igualment destacable és el pressupost que hi haurà per a ajudes de lloguer a l'any 2023, que consolida l'enorme esforç econòmic que s'incrementa any rere any, per a l'any que ve hi destinarem un total de 13.892.800 euros, dels quals 6,8 milions provenen del Pla estatal per a l'accés a l'habitatge 2021-2025 i 2,2 milions de fons propis, quanties a les quals hem d'afegir l'anualitat de 4,8 milions d'euros del bo de lloguer jove inclòs dins la mateixa convocatòria que la Direcció General d'Habitatge resol ara mateix i que, com saben, és per a dos anys, ha començat el 2022 i es traslladarà una altra part, la meitat, a l'any 2023, aquests 4,8 milions.

És imprescindible recordar com hem evolucionat en aquesta matèria, hem passat d'1,5 milions de pressupost i 785 beneficiaris, a l'any 2015, a un pressupost de més de 13 milions d'euros per a la convocatòria de l'any 2022, que obrirà el període de sol·licituds dimarts de la setmana que ve, del 15 de novembre fins a 15 de desembre, i que, com els he comentat, estrena un canvi en el sistema informàtic per agilitar la revisió de les sol·licituds i la concessió de les ajudes amb l'objectiu que els pagaments es puguin realitzar dins el primer trimestre de l'any 2023.

Des del 2015 hem multiplicat per 9 el pressupost destinat a ajudes de lloguer i per 7 el nombre de persones beneficiàries d'aquestes, de 785 beneficiaris del 2015 a més de 5.400 el 2020, la darrera convocatòria ja tancada.

De la convocatòria del 2021 ja han cobrat les ajudes tots els sol·licitants que han aportat tota la documentació i compleixen amb tots i cadascun dels registres exigits. En quatre mesos hem

adjudicat el 96% del pressupost, 8,7 milions d'euros, que ja ha arribat a 4.532 beneficiaris.

Ara obrirem un període d'esmena dels expedients amb deficiències i d'entre aquests els sol·licitants que compleixin amb tots els requisits per rebre ajuda de lloguer, la rebran. Per tant, continuam apostant de manera ferma per fer créixer les ajudes al lloguer, com una opció per accedir a un habitatge digne, al costat d'altres línies de feina, com és la col·laboració amb el sector privat per impulsar la construcció d'habitatge protegit, millores en la fiscalitat i ara també amb una fiança per cobrir fins al 20% del preu de compra d'habitatge.

Els parl del Programa de garantia hipotecà IBAVI, que es posarà en marxa aquest any 2023 i que disposa d'un pressupost inicial de 15 milions d'euros per afavorir l'accés a un habitatge en règim de propietat, una mesura adreçada a col·lectius que no disposen d'estalvis suficients per escometre la compra del seu primer habitatge.

Cal fer esment als fons europeus que rebrà l'any 2023 la Direcció General d'Habitatge per impulsar la rehabilitació energètica d'habitatges, parl en concret de 34 milions d'euros que el ministeri ja ha assignat a les Illes Balears per donar un impuls als habitatges en matèria energètica i que complementen els 28 milions que ja hem rebut de l'Estat dins aquest any 2022.

No voldria deixar la política d'habitatge sense parlar del reforç previst en una àrea com és la dels serveis d'inspeccions, on està previst augmentar l'esforç de modernització en aplicacions informàtiques per guanyar en efectivitat dins d'altres millores.

Passaré a l'àrea de Mobilitat, l'aposta pel transport públic també és clara per part del Govern, mentre l'anterior legislatura 2015-2019 va ser aquella de l'estabilització i la planificació; aquesta, la de 2019 ha estat la dels grans avanços per aconseguir una xarxa de transport públic a l'illa de Mallorca, moderna, de qualitat i al servei de la ciutadania. Una fita molt important va ser l'aprovació del Pla director sectorial de mobilitat, l'any 2019, on es plantegen les vuit grans línies d'actuació per avançar cap al model que defensam: reduït sus del cotxe, millorant el transport públic i convertint així la mobilitat en un dret per la ciutadania. Sabem que és una tasca a mig i llarg termini, però que cal construir amb constància i determinació perquè sigui sòlida i duradora.

En matèria de transport públic, les polítiques desplegades a l'illa de Mallorca, on en som competents, com a govern, ha girat de dalt a baix la xarxa de transport públic, tant de tren com de bus interurbà; en els dos casos, amb un objectiu clar: aconseguir augmentar les freqüències, horaris i serveis a disposició dels ciutadans. I aquests són els objectius que seguirem treballant durant l'any 2023 amb uns pressuposts per a la Direcció General de Mobilitat i Transport Terrestre i les empreses públiques que en depenen, que són SFM i CTM - Consorci de Transports-, que continua creixent de forma significativa, i sumen més de 262 milions d'euros, un 30% més que l'any 2022.

Si parlem de Serveis Ferroviaris de Mallorca, podem dir que hem fet una passa decisiva en la millora del servei que

ofereix la xarxa ferroviària, amb noves freqüències i molt d'esforç per part del personal de l'empresa, una vegada incrementades les freqüències, ara toca seguir actuant en dues línies de feina: una ampliació de la xarxa ferroviària i dues seguir reforçant i millorant tota la infraestructura bàsica de la nostra empresa. Per donar compliment a aquests objectius, Serveis Ferroviaris de Mallorca disposarà per a l'any 2023 d'un pressupost de 147 milions d'euros, representa un 38,68 més que enguany i una capacitat inversora de 79,8 milions d'euros, que representa un 85% respecte dels recursos que ha disposat aquest any 2022.

Aquesta gran capacitat inversora és clau per fer l'ampliació de la xarxa ferroviària en projectes, com és el de l'ampliació de la línia de metro Palma-UIB fins al Parc Bit, que va quedar interrompuda a nivell de finançament a causa de necessitats de la pandèmia i que tenim previst licitar aquest mes de novembre.

Les inversions també revertiran en millores d'infraestructures com és l'adquisició de material mòbil, perquè l'any 2023 hi ha pressupostats 30 milions d'euros per seguir pagant la compra de cinc trens cofinançats amb fons europeus i la previsió d'aquestes cinc unitats de quatre cotxes que s'estan fabricant actualment en el País Basc, és que entrin en funcionament a l'any 2024. Això també formen part de les inversions, com és lògic, perquè pagam una part dins aquest any 2023.

L'ampliació dels tallers de Son Rullan, Serveis Ferroviaris de Mallorca treballa en un projecte d'ampliació d'aquestes instal·lacions per adaptar-les a les necessitats futures que segur que ens demanda el servei, ja ho estam preveient, tenint en compte l'adquisició dels nous trens elèctrics, que s'afegiran a la flota actual de 19 trens d'SFM per millorar les freqüències de les línies que uneixen Palma amb Sa Pobla i Manacor; en aquests moments s'està redactant el projecte d'ampliació i es preveu que les obres es puguin iniciar dins el segon semestre de l'any 2023. Hi ha una partida de 4 milions d'euros per a l'any 2023 i 16 milions per a l'any 2024.

Serveis Ferroviaris de Mallorca continuarà fent actuacions de supressió de passos a nivell per fer més segura la línia ferroviària, sempre en coordinació amb els ajuntaments afectats. Dins l'any 2023 s'hi destina 1 milió d'euros. També posarem en marxa un projecte per millorar la seguretat de la circulació dels trens basat en el sistema europeu de gestió del trànsit ferroviari, que farà possible que puguem seguir incrementant freqüències. La previsió és que s'iniciï el segon semestre de l'any 2023 i disposa d'un pressupost de 4 milions per a l'any 2023 i 16 milions més per a l'any 2024.

Continuarem amb les obres del nou baixador ferroviari d'Inca, que ja s'han iniciat aquest mes de novembre, i està previst que s'acabin dins el primer semestre de l'any 2023. Hi ha 1, 2 milions per a aquest any 2023.

També seguiran les obres del parc fotovoltaic de Santa Maria, que ha de subministrar un 33% del consum energètic de la xarxa ferroviària. Està previst que entri en funcionament el segon semestre de l'any que ve i disposa d'un pressupost de 3,9 milions per a l'any 2023.

Els pressuposts de Serveis Ferroviaris de Mallorca de l'any que ve inclouen dotació pressupostària per a construcció de dos punts més d'avançament per un import de 5 milions d'euros, una inversió que, una vegada tinguem els nous trens i també els nous maquinistes farà que es puguin incrementar freqüències fent creuaments en el tram Enllaç-Manacor.

No vull deixar passar l'ocasió per referir-me a un projecte que ens fa especial il·lusió, és la rehabilitació integral de l'edifici de l'antic Hostal Términus, un projecte molt esperat que treballam amb la previsió d'adjudicar les obres dins el primer trimestre de l'any 2023, amb una inversió prevista de 3,4 milions d'euros, 2 milions dins el pressupost de l'any 2023 i 1,4 dins l'any 2024.

I si de projectes emblemàtics es tracta, l'any 2023 serà l'any que Serveis Ferroviaris de Mallorca impulsarà la recuperació del tren de Llevant, amb una primera anualitat de 30 milions d'euros per a l'any 2023 que rebrem via Impost de Turisme Sostenible i que està previst completar en diferents anualitats fins arribar als 120 milions en el seu conjunt. Asseguram, així, el finançament complet d'aquest projecte ferroviari, cosa que ens permetrà avançar, segur que ja dins l'any que ve, les obres d'un primer tram, el tram urbà a Manacor, una passa que ha de ser definitiva en la recuperació d'aquest corredor ferroviari, que mai no s'hauria d'haver paratitzat i que, malauradament, ha costat molt tornar-lo a reprendre.

Cal recordar que també estan en marxa els estudis informatius per a l'ampliació de la xarxa ferroviària cap a la línia de Migjorn-Sa Pobla-Alcúdia i l'estudi de l'extensió del tren de Llevant fins a Cala Millor. Això està pressupostat, els estudis, en 770.000 euros.

Deixin-me dir-los que tot aquest increment de serveis i l'execució d'aquesta capacitat inversora no seria possible sense l'esforç del personal de l'empresa, i per això també l'any 2023 serà l'any en què finalitzarà la incorporació del nou personal de Serveis Ferroviaris de Mallorca a través de dos processos: un de promoció interna i també la convocatòria d'oposicions; en total parlam d'un increment de 27 places, la majoria d'elles de maquinistes.

Una altra gran pota de la política de mobilitat que desenvolupam des de la conselleria està en mans del Consorci de Transports de Mallorca -el que deim CTM-, que gestiona el sistema de transport regular de viatgers per carretera a l'illa de Mallorca, i que disposarà l'any 2023 d'un pressupost de 64.088.018 euros, la qual cosa representa un increment del 15% respecte de l'any 2022.

El Consorci, que va estrenar l'any 2021, la nova flota d'autobusos, rutes i sistema tarifari té com a principal objectiu mantenir el nivell de serveis que dona actualment a través de la xarxa TIB, a la qual cosa destina el gruix del seu pressupost. L'any 2023 destinarà la seva partida més important -52,2 milions d'euros- a les tres concessions que actualment donen servei a la xarxa d'autobusos interurbans de Mallorca, amb una flota de 230 autobusos energèticament sostenibles i que funcionen majoritàriament amb gas natural i també elèctrics.

El capítol d'inversions del Consorci creix i passa d'1,6 milions d'euros l'any 2022 a 3,8 milions d'euros l'any 2023. Aquest esforç inversor es tradueix en diferents actuacions previstes a nivell de infraestructures, com és la futura estació d'autobusos de Campos, que donarà més comoditat als usuaris, millor operativitat en els busos, i es traduirà amb menys afectació en el trànsit intern d'aquest municipi. En aquests moments s'està ultimant el projecte amb l'IBAVI, que és el propietari del solar on s'ubicarà la futura estació i també, per suposat, com no pot ser d'altra manera, amb tot gust, amb l'Ajuntament de Campos.

També continuarem amb la millora de la qualitat i l'accessibilitat de les parades de tota la xarxa de transport regular per carretera, així com de l'estació intermodal. Això es tradueix en la dotació de marquesines, millores en voravies i en l'espai d'estacionament d'autobusos, també com noves parades per completar la xarxa TIB a Mallorca, com per exemple una nova parada al nucli de S'Esgleieta al municipi d'Esporles.

El Consorci de Transports de Mallorca també gestiona el sistema tarifari del transport públic, tant ferroviari com de bus interurbà, i els pressuposts ja contempla la continuïtat de la gratuïtat del tren i metro i les bonificacions entre el 50 i el 72% dels autobusos interurbans a partir d'1 de gener de l'any 2023. Aquesta mesura, inclosa dins l'escut social dissenyat pel Govern, es complementa amb el topall de 10 euros de la targeta intermodal per a tots aquells viatges que no siguin gratuïts a partir del dia 1 de gener de l'any 2023 i, a més, es crearà un nou perfil gratuït de la targeta intermodal per a tots aquells estudiants que cursin estudis oficials i presencials a Mallorca.

Entre les actuacions a destacar del Consorci de Transports de Mallorca l'any 2023 hi ha el desenvolupament d'un projecte tecnològic, un Big Data que ha de permetre millorar l'explotació de la informació que gestiona el Consorci per als usuaris de la xarxa TIB. També impulsarà una aplicació única per als taxis de les Illes Balears, que començarà a implantar-se a Mallorca i que ha de permetre una gestió més eficient de la flota i una millora dels serveis cap a l'usuari, totes aquestes actuacions sota el paraigua de la Direcció General de Mobilitat.

Aquest any 2023 també s'obrirà camí a un altre projecte destacat, es tracta del Tram Badia, ahir signàrem el compromís polític que vincula el Govern d'Espanya a finançar el tram 1 del tramvia entre Plaça Espanya i aeroport, amb un pressupost aproximat de 185 milions d'euros. Per a l'any 2023 ja hi ha prevista una primera partida de 20 milions d'euros dins els pressuposts generals de l'Estat que arribaran via conveni amb la previsió d'iniciar obres dins l'any que ve.

A Eivissa hi havia finançament ITS amb una inversió d'1,5 milions d'euros, Mobilitat posarà en marxa l'any que ve un projecte per enllaçar Sant Jordi amb Platja d'En Bossa a través d'una passarel·la per a vianants i ciclistes.

Des de Mobilitat, també es mantendran durant l'any 2023 diferents línies d'ajudes al sector del transport, una d'elles convocada aquest any 2022, mantindrà obert el termini per fer sol·licituds durant el 2023 amb l'objectiu d'afavorir la renovació de flotes de transport de viatgers i mercaderies, ja sigui a través d'actuacions de desballestament, adquisició de

vehICLES d'energies alternatives baixes en carboni, la modificació de la forma de propulsió dels vehicles i la implantació d'infraestructures de recàrrega de vehicles elèctrics.

A aquestes s'hi afegirà la publicació de la nova línia d'ajudes per a digitalització d'empreses del sector transport a partir també de una línia de fons europeus.

Vaig acabant. L'altra gran pota d'aquesta conselleria és la Direcció General de Transport Aeri i Marítim. Per acabar el repàs als comptes de l'any 2023 de la nostra conselleria, em referiré a les principals actuacions que desenvoluparem a l'àrea de transport aeri i marítim en el marc de competències que ens pertoca. Aquesta àrea disposa d'un pressupost de 43,8 milions d'euros per a l'any que ve, entre els recursos que gestionarà la Direcció General de Transport Aeri i Marítim i l'empresa pública Ports de les Illes Balears. En global, els pressuposts es redueixen un 11% respecte de l'any 2022. Els pressuposts de la direcció general creix fins als 17,7 milions d'euros, mentre que el de ports baixa fins al 31,2. La reducció pressupostària de Ports Illes Balears s'explica essencialment per la reducció del deute de l'empresa que l'any 2015 era de 50 milions d'euros i que aquest 2023 quedarà pràcticament exhaurit, així com la reducció de les inversions en obres per la seva finalització, fruit d'aquesta planificació del Pla -que els deia- 2019-2023 i que corresponen al compromís de Ports Illes Balears d'executar obra, intentant en la mesura del possible no interferir en la temporada turística on l'activitat que es produeix és important al voltant dels ports autonòmics.

Pel que fa a la direcció general, destaquen dues partides: 11 milions d'euros per fer front a les bonificacions del transport marítim interilles, que suposa un increment d'un 14%, i una altra partida de 400.000 euros per posar en marxa definitivament un contracte de servei públic que garanteixi de manera definitiva el primer i el darrer vaixell -el primer, entre les 5 i les 6; i darrer, entre les 22.30 i les 23.20 entre les illes d'Eivissa i Formentera.

Sense dotació pressupostària concreta, però també dins el full de ruta de l'any 2023 s'inclou la continuació de la tramitació i aprovació del Decret de transport marítim de les Illes Balears -actualment es troba al Consell Consultiu i després passarà a la fase de la Comunitat Europea-; així com continuar impulsant la modificació de la normativa europea, de les ajudes de mínimis per tal que les regions insulars gaudeixin d'un règim propi que permeti que quedin exemptes dels límits aplicables o que s'augmenti el límit màxim d'ajuda que una empresa pot rebre fins a 500.000 euros anuals, que vull indicar que ara ho tenim de manera temporal.

La capacitat inversora d'aquesta àrea se centralitza a través de Ports Illes Balears, que durant l'any 2023 desenvoluparà actuacions per valor de 13,6 milions d'euros en projectes de millora dels ports autonòmics dins aquest pla d'inversions a què em referia abans 2019- 2023. L'any que ve Ports Illes Balears continuarà invertint en les obres que s'estan duent a terme a diferents ports estratègics de les Illes, amb l'objectiu de millorar les infraestructures i guanyar en seguretat. Es el cas de les obres que s'estan executant al port de Cala Ratjada, 665 milions d'euros dins l'any 2023; les que començaran aquest mes de novembre per construir dues estaques d'amarrament, el que es

coneix com ducs d'alba al port de Ciutadella, amb 2,2 milions; i s'allargaran fins al maig de l'any 2023 la continuació també de les obres marítimes i d'urbanització de Fornells amb 3,5 milions d'euros, així com la continuació de les obres al carrer Verí de Portocristo, amb 340.000 euros, entre algunes altres.

També estan programades obres noves com les de manteniment en el port de Banyalbufar, 300.000 euros, que necessita de certes reparacions i una millora de l'espai. En el port de Sant Antoni, a Eivissa, també s'engegarà la reparació estructural del dic i la millora de pavimentació del port prevista, on invertirem 2,5 milions d'euros en una obra que licitem ara. També preparam els pantalans del port de Pollença, amb 1,5 milions renovarem la seva estructura i també posarem fil a l'agulla amb la redacció d'un projecte per millorar les instal·lacions del port de Sa Dragonera, 150.000 euros, en col·laboració amb la Direcció General del parc natural i l'àrea de Patrimoni del Consell de Mallorca.

Finalment, voldria fer un apunt de gestió. És important recordar que el 2015 Ports Illes Balears era una empresa amb un deute de més de 50 milions d'euros que ara tanca l'exercici de l'any 2022 amb una reducció d'aquests 50 milions, de 45,5 milions d'euros. Per tant, estam en 4,6. La previsió és que durant l'any 2023 el deute es redueixi fins a un 1,6 milions d'euros, de manera que a l'any 2024 s'haurà liquidat, s'haurà exhaurit totalment el deute i sanejada totalment la comptabilitat d'aquest ens públic.

Conclusió -i acab- avui presenta uns pressuposts de l'any 2023 pensats i planificats per donar un nou impuls a la feina feta aquests darrers anys des d'aquesta Conselleria de Mobilitat i Habitatge. Els fonaments -com he dit al principi- són forts, i això ens permet créixer en polítiques per seguir atenent les persones en drets tan essencials com l'accés a l'habitatge digne o un transport públic més eficient i sostenible. Seguim apostant per la cosa pública, perquè és la millor garantia per poder fer front a les incerteses que avui ens envolten. Som part de l'escut social d'aquest govern, i per això seguim invertint en habitatge públic, en transport públic com mai no s'havia fet.

Els agraeisc la seva atenció, i ara qued a la seva disposició per a les preguntes que considerin oportunes.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Conseller. Es demana als portaveus si volen una suspensió de la sessió o si podem continuar. Per tal de formular preguntes o observacions tot seguit procedeix la intervenció dels grups parlamentaris. El conseller pot contestar globalment o bé contestar individualment. Contestarà globalment.

Pel Grup Parlamentari Popular, té la paraula el Sr. Camps.

EL SR. CAMPS I PONS:

Moltes gràcies, Sra. Presidenta. Bon dia, senyors i senyores diputats, conseller i l'equip que l'acompanya. Acabam d'escoltar el que serà segurament el darrer pressupost de la seva persona

com a conseller, els darrers pressuposts explosius, explosius, amb un increment del 34% en comparació amb el 2022, un pressupost que fa difícil fer la feina, la tasca de l'oposició, per falta de transparència i opacitat d'aquesta conselleria en especial; a dia d'avui, té més de 150 peticions de sol·licitud sense respondre, algunes ja des del setembre de 2021, i més de 40 preguntes, per tant, vostès comprendran que la tasca de l'oposició..., no és fàcil poder fer el seguiment per poder fer la feina que ens pertoca d'interès general dels drets dels ciutadans d'aquesta comunitat autònoma.

Vostè ens ha donat una sèrie de xifres que amb la memòria que ens varen entregar la setmana passada nosaltres hem anat contrastant, el que sí que no ens podrà negar que mai no hi havia hagut tants de ciutadans amb necessitat de poder rebre una ajuda de lloguer per a habitatge; mai no hi havia hagut tants de ciutadans a les llistes per poder aconseguir un pis; mai no havia hagut tants de ciutadans -a mils- que queden sense ajudes per molts de pressuposts que vostès hi posin. Aquest és un símptoma més, clar, de la fracassada política de l'esquerra.

No ens ha parlat dels grans tenidors, d'aquestes famoses borses de mil habitatges que varen passar a 56, dels 16 habitatges que va ser el desembre de l'any passat ni d'aquests 16 que han fet vostès una inversió de més de 170.000 euros, si ja a dia d'avui disposen els ciutadans d'aquests pisos.

Ens preocupen les licitacions que queden desertes últimament, ens preocupa la poca quantitat d'inversió en el manteniment per als habitatges de les promocions anteriors que vostès lliuren de forma bastant irregular. Tampoc no ens quadra les xifres, si comparem la memòria de 2022 amb la de 2023, l'increment dels pàrquings i locals, en pugen 200 de cop, no sé on els s'estan construint. Tampoc no ens ha xerrat del solar de la Policia Nacional d'Eivissa, que vostè perfectament com a eivissenc coneix. Tampoc no ens ha xerrat de Can Escandell, si considera que amb 1.700.000 euros n'hi haurà suficient.

Ens ha parlat que el sistema informàtic per poder al primer trimestre de l'any que ve poder pagar, duen vuit anys, han tardat vuit anys. Em dirà vostè que per poder pagar en temps i forma als ciutadans les ajudes socials, per poder donar resposta ...

Si passam també als Serveis Ferroviaris de Mallorca, també un gran espectacle, objectius d'aquest exercici, adquisició de nous trens, vostè ens ha parlat dins l'any 2024, però és que rallam ja de finals de 2024 si es compleixen les previsions, que normalment les previsions sempre es demoren.

Inversions importants. Si anam al capítol 6 trobarem que la millora de corbes, passos a nivell i ponts, trobam una aportació de zero euros per a aquest 2023. Si anam a l'execució de via en placa de punts singulars, de vies i estacions, ponts i corbes, zero euros. Per tant, per la seguretat no estan apostant gaire tenint uns pressuposts tan generosos i explosius, com ens acaba d'explicar, Sr. Conseller.

Si anam al capítol 1 de personal, vostè l'altre dia va fer una sèrie d'afirmacions a la interpel·lació que li vaig fer i resulta que sí, les publicacions existeixen, faltaria més, però vostès sempre solen dir les veritats a mitges, perquè resulta que no han iniciat cap concurs oposició de cap tipus de plaça a dia d'avui,

fa quatre anys que ens estan venent un dia com avui, que incrementaran la plantilla a 25, avui vostè ens ha dit 27, però si miram els pressuposts de 2023, no veim aquest 27. Per tant, li queda un mes i pocs dies per tirar endavant aquest compromís que fa quatre anys que ens estan promentent i estan enganant els ciutadans de Balears.

No han anunciat cap tipus de examen, no hi ha obert cap termini per inscriure's. Per tant, no sé si passarà el mateix que el 2010, que després, quan varen atracar a finals de la legislatura, varen intentar col·locar les quatre persones que a vostès els interessava, no sé si tornaran fer el mateix amb les polítiques a què ens té acostumats aquest govern d'esquerra de la Sra. Armengol. Ha passat a sanitat, ha passat amb la consellera Sánchez, ara no sabem si passarà amb els Serveis Ferroviaris, que són aquí, enredant la voga, a veure quina justificació ens donarà quan vostè tenguí el temps de resposta.

El que sí també ens xoca és que si miram i comparam la plantilla, el 2015 hi havia als Serveis Ferroviaris 179 places, i mirant la plantilla de 2023, n'hi tenim 166. Per tant, aquí també les coses no ens acaben de quadrar, i ens agradaria que ens expliqués quin tipus de nombres fan vostès també.

Un altre tema que ens agradaria que ens expliqués seria quant al tema de les obligacions de l'empresa per posar en marxa els plans d'autoprotecció. Ara veig que tenen molta frissor. Sabem que els bombers també prest faran un curs, els vigilants jurats ... Per tant, benvinguts siguis ... encara que ens consti poder fer la feina per la falta de transparència d'aquest govern, però que posem les piles a les obligacions -entengui'm bé amb això de posar les piles a les obligacions- d'aquest govern, que a dia d'avui deixa molt a desitjar.

Quant a obligacions que tenen, que després creen discrepàncies entre municipis i el Govern, que açò no hauria d'existir, perquè vostè només, com ho pot fer oposició, que només té les webs oficials per poder contrastar la informació, si vostès la tenen actualitzada, ens n'anam a dia 15 del 8 del 2018 i veim, SFM inclourà el Much de Sineu entre les festes amb el servei especial de tren. Després passen els espectacles que varen ocórrer aquest estiu, que hi va haver la massificació, hi va haver aquests problemes amb els ciutadans, perquè vostès ni tan sols, amb tota la plantilla de què disposen -ja m'agradaria a mi disposar de la plantilla que vostè té i veuriem com es gestionarien i es planificarien les coses molt millor-, no varen ser capaços d'atendre les necessitats dels ciutadans del Much de Sineu.

Per tant, què veim nosaltres?, que és un govern que a base de promeses, a base de titulars ..., perquè també una altra cosa, ens agradaria que ens expliqués si vostè sap a dia d'avui, què costa als ciutadans de les Illes Balears aquesta publicitat que vostès han tingut, bé, ham pres la decisió de poder fer aquests tipus de publicitat. Per tant, després ja sabem què passa, quan vostès varen fer els anuncis importants dels transports, quasi 3 milions d'euros es van gastar en viatges i *paripé* per amunt i per avall, però no vàrem veure res més fet. Per tant, ens dol que l'esquerra, una vegada més, estigui malbaratant i mal gestionant els recursos de tots els ciutadans d'aquestes illes, perquè vostè també -si no record malament- "*Mari anuncia que muy pronto*

*se cubrirán las plazas en SFM*", muy pronto dia 16 del 8, està acabant la legislatura, Sr. Conseller, fa quatre anys.

Tampoc no podem entendre que -li ho repetesc una vegada més- el Partit Popular ha apostat pel transport públic, però pel que no podem apostar és per les maneres amb què vostès volen manipular l'opinió pública, perquè incrementant les freqüències, molt bé, estam en els trens farcits i amb els bussos el màxim d'ocupació a les hores puntes perquè hi ha aquesta efecte cridada per la gratuïtat o la semigratuïtat, perquè açò també s'ha de mirar, perquè aquí no tots els ciutadans de les Illes Balears tenen la sort o l'avantatge de poder disposar del transport públic i ferroviari gratuïts, perquè és una discriminació que un govern que representa quatre illes, que els ciutadans de les illes de Formentera, Menorca i Eivissa no puguem disposar d'aquest transport. Ara ens ha anunciat, avui, que dia 1 de gener els estudiants podran tenir aquest transport gratuït, i els altres, Sr. Conseller?, els que vénen de metges?, els que vénen de turisme?, els que vénen de negocis?, que és que res ciutadans de les Illes Balears no tenim el mateix dret? perquè em sembla a mi que vostè està representant del Govern, els pressuposts surten de les quatre illes, nosaltres aportam i també volem tenir alguna compensació. Em sembla jo que és de justícia, Sr. Conseller.

Quant al tema del Consorci de Transports de Mallorca, tampoc no han estat capaços de poder sincronitzar i unificar els horaris entre el metro, tren i el gust. Quants ciutadans estan perdent les connexions perquè hi ha retards? Tampoc no ens ha rallat del conveni, tenen ja previst ..., almenys facin-se una foto per firmar un protocol pel conveni a Madrid en el tema de transport ferroviari o el de carretera, no ens n'ha parlat.

Deixaran aprovat en el que resta de legislatura el Pla general de ports? Tampoc no ens m'ha parlat. Per tant, hi ha una sèrie de qüestions importants, que em sembla que no està donant la transparència que tocaria.

I entrant una vegada més, els incompliments d'aquest govern, avui registrarà el Partit Popular, fruit de la interpel·lació de dimarts, una moció amb 17 punts a través dels quals volem incrementar la seguretat, la planificació, volem que vostès reconeixin i executin els compromisos que tenien, per exemple, amb Binissalem, per poder-hi construir aparcaments, és necessari construir aparcaments ...

LA SRA. PRESIDENTA:

Vaja acabant, Sr. Diputat.

EL SR. PONS I CAMPS:

Sí, ara acab, Sra. Presidenta. És molt necessari que construeixin aparcaments si realment volen apostar per aquest transport públic els ciutadans que viuen a altres municipis allà on no tenen tren, si no troben aparcament, no és incentivar, no és facilitar aparcament, i açò és el que passa i ens arriba al Partit Popular, aquestes reivindicacions i aquestes queixes que ens agradaria que dins les possibilitats ens doni resposta.

Moltes gràcies.



LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Camps. Senyors diputats, el Sr. Melià s'ha d'absentar del debat i, si cap grup no s'hi oposa, els demanaria si podem avançar la seva intervenció. Pel Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes té la paraula el Sr. Melià.

EL SR. MELIÀ I QUES:

Moltes gràcies, Sra. Presidenta. També havia demanat endarrerir la intervenció, però, bé, molt agraït a tota la resta de grups que em permetin intervenir en aquest moment. Vull donar la benvinguda al conseller i a tot l'equip que l'acompanya.

I faré tres grans blocs, o faré tres blocs d'aquesta intervenció: un molt breu i dos sobre habitatge i mobilitat.

El primer és el tema d'aeroports, tema d'aeroports, que no és pròpiament pressupostari, però és evident que és un gran fracàs d'aquest govern, perquè aquest govern, en teoria, aspira a la cogestió aeroportuària, aspira a tenir poder de decisió sobre els aeroports de les Illes Balears i el Govern del seu mateix color polític, del Partit Socialista i de Podemos, a l'Estat, ens ha tancat la porta als nassos. I això, evidentment, per al Grup Parlamentari El Pi és una notícia nefasta, perquè volem, i hem defensat amb reiteració i ho continuaré fent, que les Illes Balears i el Govern de les Illes Balears i els poders públics de les Illes Balears no poden ser aliens a la gestió que es fa dels aeroports, que continuen essent una vaca a munyir per al compte de resultats d'AENA.

Hi entr als dos temes principals, habitatge i mobilitat. En el tema d'habitatge, és evident que la política pública d'habitatge del Govern de les Illes Balears és totalment insuficient, les necessitats d'habitatge s'han disparat, ja eren moltes, el problema d'habitatge, evidentment, ja existia abans d'aquest Govern de les Illes Balears, però els darrers temps s'ha incrementat de manera espectacular.

Vostè ens diu que hi haurà, si tot va bé i s'acompleixen tots els terminis, però, bé, amb el benefici del dubte vostè ens diu que hi haurà 1.000 nous habitatges en quatre anys. No ha dit això, en quatre anys mil nous habitatges, li record que a la Llei d'habitatge vostès mateixos es marquen un objectiu de necessitat de 5.000 nous habitatges; és a dir, a aquest ritme i essent optimistes i comprant la versió que ens ofereix el Govern, que és ser molt optimista, però, bé, estarem 20 anys, 20 anys a arribar a l'objectiu que es marca el seu govern. Només des d'aquest punt de vista ja es veu que el ritme és absolutament decebedor i que, si no acceleram i no fem més coses, evidentment, no resollem un dels grans problemes que té aquesta societat, que és l'accés a un habitatge assequible.

Per això, des del Grup Parlamentari El Pi li demanam si no considera que s'haurien de baratar, canviar algunes de les polítiques que vostès protagonitzen; per exemple, vostè ha parlat molt de passada de la col·laboració amb el sector privat, però quants d'habitatges de protecció oficial fa el sector privat? Si el sector privat mateix ha dit que era inviable, que no hi ha sòl, que els preus no quadren, que hi ha un problema logístic amb els materials, increment de preus, i el paper i participació del sector privat en la construcció i la disposició d'habitatge de

protecció oficial és escassíssima, és una participació escassíssima, gairebé anecdòtica. És evident que aquí hi ha un gran camp per canviar les polítiques protagonitzades per la seva conselleria.

També ha dit, molt de passada, alguna mesura fiscal, i des del Grup arlamentari El Pi venim defensant l'eliminació de l'Impost de transmissions per al primer habitatge per a domicili habitual, vostès en el projecte de pressuposts el redueixen 1 punt aquest impost, però nosaltres li demanam si no considera que haurien d'anar més enllà i reduir aquest impost per intentar que els joves de les Illes Balears arribassin a aquest objectiu de poder disposar d'un habitatge a preu assequible.

Del canvi d'ús d'hotels obsolets i de baixa qualitat no ha dit res, però és evident que hi ha una Llei turística que preveu aquesta possibilitat i que això és incipientment una via d'acció. Per tant, també crec que algun comentari mereix aquesta qüestió, que per a nosaltres també pot ser una bona font d'increment dels habitatges a preu assequible.

I també venim defensant, i vostès també es resisteixen a aquesta qüestió, la creació de noves categories d'habitatge, nosaltres en diem habitatge a preu màxim, a fi i efecte de complementar l'oferta d'habitatges amb alguna limitació de preu.

No ha dit res la seva intervenció, Sr. Conseller, sobre cessió temporal de grans tenidors, partida pressupostària per pagar aquests grans tenidors, als quals se'ls intervé l'habitatge per posar-lo disposició de la ciutadania. Evidentment, això és un lloguer que ha de pagar la conselleria i nosaltres li demanam aquesta partida quin increment ha tengut, quines previsions tenen? Perquè els números que vostès ha donat són molt pobres, són molt pobres, hi ha molt poca quantitat d'habitatges. Quan el seu govern o el Govern de Francina Armengol va fer la Llei d'habitatge se'ns va prometre que això seria una gran font de resolució del problema, quantitativament, i quantitativament no funcionen.

Perquè, és clar, vostès són especialistes a crear ones de publicitat i de propaganda que després no funcionen: vostès havien de prohibir el lloguer turístic a habitatge i això havia de minvar els preus, ho han prohibit, però no han minvat els preus, els preus no han deixat de créixer en el cas de l'habitatge.

Vostès varen fer una llei d'habitatge i havien d'aconseguir milers de nous habitatges a preus limitats o a uns preus assequibles a través d'aquesta cessió temporal. Però això, després de més de quatre anys de Llei d'habitatge, no s'aconsegueix; de fet, a la memòria de la seva conselleria diu que han de desenvolupar reglamentàriament la Llei d'habitatge. Si això és una prioritat absoluta d'aquesta societat, no deixa de sorprendre'l, Sr. Conseller, que cinc anys després de la Llei d'habitatge encara haguem d'estar desenvolupant la Llei d'habitatge, en lloc de tenir tot el marc acabat a punt i en funcionament? Això no és una desídia o una lentitud per part de la Conselleria d'Habitatge?

Ens ha parlat també d'eficiència energètica i fons europeus, un tema del qual els empresaris s'han queixat molt de la tardança, de l'endarreriment en la tramitació d'aquests recursos

que vénen via fons europeus. I des del Grup Parlamentari El Pi li volem demanar: està en disponibilitat el conseller d'assegurar que executarem el cent per cent dels fons europeus en matèria d'eficiència energètica per a habitatges el 2022? Perquè nosaltres tenim molts de dubtes, atès que hem arribat molt tard a les convocatòries i a la realització de la feina de gestió administrativa que corresponia.

Finalment, un comentari sí que vull fer, nosaltres continuem defensant i pensam que l'Impost de turisme sostenible no és per fer habitatge públic, l'Impost de turisme sostenible ha de tenir una altra funció, ja sé que no és un debat des d'aquesta conselleria, però no puc deixar de dir-ho.

I pas al tema de mobilitat. El tema de mobilitat, molt breument, i acab, vostè ens parla de l'ampliació de la xarxa, però el cert és que hauran passat quatre anys de la seva conselleria i vuit anys de govern Armengol i no hauran augmentat ni un metre, ni un centímetre la xarxa ferroviària a les Illes Balears, ni un centímetre, vostès, que són els grans defensors i tants de discursos de transport públic i del tren, i això, ni un centímetre en vuit anys, aquesta serà la realitat. Aquesta serà la realitat, perquè amb la licitació del Parc Bit, evidentment, no començarem les obres molt aviat, en com de llargs que són aquests processos de contractació.

Per tant, aquí també detectam un fracàs.

No vull ser negatiu, perquè jo crec que, per exemple, en el tema del consorci, Sr. Conseller, jo li reconec que en el tema del consorci vostès han fet una bona feina, i no em sap greu, vull dir, perquè tampoc... ja sap que normalment sempre parlem del dolent, no solem parlar del bo, en tots els sentits, per tant, tampoc no es pensi que no me'n record que vostès han fet coses positives i li ho vull reconèixer, però, en matèria de tren han fracassat, han fracassat perquè no arriben en vuit anys a fer cap centímetre nou de xarxa ferroviària.

I ens parla de les freqüències, i jo li vull demanar -vaig acabant, presidenta, perdó-, dues coses molt ràpides, ens parla de les freqüències, el Grup Parlamentari El Pi li demana que hi hagi freqüències nocturnes, sobretot els caps de setmana, és una necessitat també d'aquesta societat, i que, a més, donaria seguretat i evitaria accidents.

I li deman, ens ha dit cinc nous trens amb quatre cotxes, per què quatre cotxes quan hi ha hores puntes en què necessitam molts més cotxes als trens per fer front a la demanda que tenim?

I en el tren d'Alcúdia, i acab amb això, en el tren d'Alcúdia m'agradaria saber si consensuen el traçat amb l'Ajuntament d'Alcúdia.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Melià. Pel Grup Parlamentari Unidas Podemos té la paraula el Sr. Jiménez.

EL SR. JIMÉNEZ I FERNÁNDEZ:

Gracias, Sra. Presidenta. *Bon dia, Sr. Conseller.* Agradecemos su presencia aquí hoy para explicarnos el presupuesto de su conselleria, así como la asistencia de las personas que trabajan a su lado en esta conselleria.

Desde Unidas Podemos queremos reconocer, en primer lugar, el esfuerzo realizado en el último año para aumentar la vivienda pública en las islas, que se hayan continuado las obras de varias promociones de viviendas de protección oficial y se hayan licitado otras en distintas localidades del archipiélago. Creemos que ese esfuerzo se ha realizado, pero, desgraciadamente, sabemos que este aumento ha sido pequeño, no porque no se haya trabajado, sino porque partimos de una cifra mínima que existía de vivienda de titularidad pública al inicio de esta legislatura, algo que aquí sabemos todas las personas que estamos; es decir, un raquítico parque público de vivienda existente, con lo cual crecer siempre en términos absolutos es complicado.

Según el presupuesto presentado en esta materia, el esfuerzo del que hablamos, de aumentar este parque público, está considerado en este presupuesto, es decir que hay inversión para aumentar este parque público. Pero también sabemos que la necesidad actual y de los últimos años es grande y tiene un carácter de urgencia, por eso creemos que es importante trabajar con la mayor intensidad posible en las líneas contempladas en la Ley de vivienda, que posibiliten aumentar esta oferta pública a través de otros medios, como el tanteo y retracto, y la cesión temporal de grandes tenedores.

Vemos en algunos programas, como el 431B, que el Estado aporta una cantidad superior a 6 millones, a los que se suman más de 2 millones de fondos propios, en concepto de ayudas al alquiler, así como casi 5 millones del ministerio para el bono joven. Todo ese tipo de aportaciones nos parece también interesante, con el objetivo común de aumentar este parque público y la oferta de vivienda social pública.

Pero tal vez la entrada de viviendas y la oferta pública de vivienda no ha sido suficiente o no ha sido tan relevante, sobre todo en lo tocante a los grandes tenedores. Todo ello nos parece importante, aunque nos quedan, vamos, que creemos que hay que tener en cuenta algunas cosas a nuestro entender. Nosotros entendemos que habría que ir aumentando el presupuesto anual de vivienda hasta dentro de unos años, concretamente, lo fijamos en el 2030, alcanzar un 2% del PIB balear; es decir, esto es un aumento considerable, evidentemente del presupuesto, pero entendemos que es absolutamente necesario tener más disponibilidad de vivienda construida.

Por otra parte, nos parece también importante optimizar, lo dicen ustedes, pero insisto en ello, optimizar la inspección sobre viviendas vacías, especialmente en aquello dirigido al control y fiscalización de la actividad inmobiliaria y de los grandes tenedores, es decir, que vemos que hay o creemos, al menos, que hay, puede haber ciertas líneas de escape de este control por parte del Govern sobre realmente lo que existe.

Por otra parte, nosotros entendemos que hay que revisar el concepto de gran tenedor, es decir, esta cifra que viene en la ley, de 10, nosotros entendemos que habría que revisarla, reduciendo ese número de viviendas para considerar como tal, este número que hay de 10 revisarlo hacia abajo, evidentemente, o al menos que la cifra de 10 actual se revise o se considere en el cómputo estatal, no solo en el cómputo autonómico; es decir, esto a lo mejor nos daría una visión más general de lo que tienen los grandes tenedores en el ámbito estatal, porque no hay que olvidar que muchos de estos grandes tenedores son fondos de inversión, son los bancos, en fin, son grandes empresas que, por lo tanto, distribuyen su capital a lo largo y ancho de toda España.

Por otra parte, lo decimos muchas veces, siempre se nos dice que es complicado, pero nosotros creemos que es esencial exigir a la SAREB la entrega de las viviendas y solares que tiene a las comunidades autónomas, en este caso a la comunidad balear, para poder aumentar también ese parque público de vivienda.

Por otra parte, en el programa 431B, *arquitectura, habitatge i protecció del patrimoni*, se habla de rehabilitación de vivienda, a nosotros nos parece esto muy interesante, de hecho, nosotros creemos que sería fundamental potenciar la rehabilitación y la mejora de las viviendas declaradas existentes. Esto, debido a que nos parece que es importante recuperar o rehabilitar lo existente frente a la nueva construcción, no es que estemos en contra de que se construyan cosas, pero limitarlo para evitar la presión continuada sobre el territorio.

En la memoria hablan de que hay que continuar con la gestión de expedientes de ayudas de rehabilitación, según el Plan Estatal de Vivienda 2018 o 2021, que queden abiertas. Nosotros le queríamos preguntar a este respecto, nuestra posición es aumentar al máximo la rehabilitación de viviendas, pero queremos preguntar que si se destinan presupuestos concretos, al margen de lo que se habla en el Plan estatal de vivienda, y, bueno, decir qué planes hay a este respecto.

En este mismo programa, nos ha llamado la atención que se habla del desarrollo reglamentario de la Ley de vivienda balear, por primera vez en estos cuatro años de legislatura, o tres años y medio que llevamos, y esto es una cosa que nosotros hemos pedido desde el minuto uno de esta legislatura. Usted no estaba al frente de la conselleria entonces, tampoco está ya el director general con el cual hablé en infinidad de ocasiones y siempre me dijo que era imposible desarrollarlo en esta legislatura, y ahora, de repente, nos encontramos con la sorpresa de que viene en esta memoria; entonces, bueno, si nos puede explicar esta cuestión, porque si no se podía hace 4 años, no creo que en 5 meses se pueda desarrollar.

Por último, en lo que respecta a vivienda, nosotros creemos también que hay que trabajar en determinadas medidas de las cuales hemos hablado mucho, tanto aquí en Baleares, como también se está hablando en el Congreso de los Diputados, en la negociación de la Ley de vivienda de Baleares, es decir que hay que trabajar, al margen de esto que ya hemos hablado, y que usted también ha comentado, habría que hablar también de impulsar otras medidas que ayuden a reducir la presión que hay

sobre el precio de la vivienda en el archipiélago. Bueno, nos estamos refiriendo a la declaración de zonas tensionadas o a regular el mercado de alquiler de viviendas, es decir, trabajar en esta legislación propia que pueda reducir esta presión que digo. Es decir, esto creemos que debería estar contemplados de una manera o de otra y que ayudaría, posiblemente, a... veremos qué pasa en la ley estatal, porque evidentemente lo que ahí se refleje, perdón, se inscriba, tendrá su reflejo, obviamente, aquí. Pero, bueno, lo dejo ahí.

En cuanto a movilidad, queríamos comentarle que, más allá de, que nos parece muy bien, es decir, las obras que ha comentado de todo el tren hacia el *Llevant* y, en fin, de las mejoras o del inicio de las obras de los servicios ferroviarios en el tan demandado tren de *Llevant*, que se llevan años con esta cuestión, o también el tranvía de Palma, que es una cosa también que estaba pendiente, que ya, al final, parece que se van a iniciar las obras, algo que nos parece interesante; creemos que realmente lo que habría también que revisar, no digo que no se haga, pero digo de manera más intensa, el modelo de movilidad, hay que potenciar, es decir, ya hace poco lo hablábamos en comisión también o en un pleno, es decir, estas islas tienen un..., vamos, hay prácticamente un coche por habitante, es decir, esto es un poco la... es decir que es una cifra la más alta de España, es decir, y esto refleja un modelo de movilidad, tanto el modelo que hay de diseminado de la vivienda, por un lado, en fin, las miles de urbanizaciones que hay, transportar.

En fin, creemos que hay que revisar esto de manera muy profunda, pues para poder alcanzar realmente los objetivos de reducción de contaminación y mejorar esta movilidad. No voy a insistir más en ello porque creo que me entiende lo que le quiero decir.

Por otra parte, y ya acabando, sobre el transporte aéreo y marítimo, nos llama la atención una cosa, que es, bueno, que dicen de reforzar o garantizar la estabilidad de las rutas ya existentes marítimas y aéreas, pues bien, normal. Y también habla de la OSP, perfecto, solo en general, no se habla de la de Barcelona, que es la demandan muchas personas, pero solo en general; pero nosotros queríamos, aquí dice una cosa, dice: una mejora en la movilidad de los residentes, bien, ningún problema, y luego “mejorar las conexiones con otros lugares que hagan de las islas un lugar turístico más atractivo”. Si estamos ahora mismo en una situación donde lo que hay que reducir...

LA SRA. PRESIDENTA:

Vagi acabant, Sr. Diputat.

EL SR. JIMÉNEZ I FERNÁNDEZ:

... -sí, me queda nada-, si hay que reducir las emisiones ¿cómo queremos aumentar? Cuantos más viajes haya habrá más emisiones.

Y ya, acabando, solamente con el tema de puertos, es decir, se habla de obras de mejora y sobre todo de mejora de seguridad en los puertos de las Illes Balears. Me parece bien, en el sentido genérico eso nos parece bien, pero ¿a veces esto

no encubre un aumento de la operatividad de estos puertos, cosa que también iría en contra de esa masificación o de esa entrada masiva de más personas en las islas, como, por ejemplo, en Ciutadella, con la incorporación de les duques de alba?

Gracias.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Jiménez. Pel Grup Parlamentari Ciudadanos té la paraula el Sr. Pérez-Ribas.

EL SR. PÉREZ-RIBAS I GUERRERO:

Gràcies, pPresidenta. Conseller, benvingut, i gràcies a tot el seu equip per assistir a aquesta comissió.

Bé, és el el darrer any de la legislatura, els darrers pressuposts, també són els darrers pressuposts, diguessin, després de vuit anys de Govern Armengol. En els primers quatre anys, a la primera legislatura del Govern Armengol, quan va acabar, tots els grups i els partits que eren a l'oposició, vam insistir molt que no s'havia fet, no s'havia avançat en habitatge, no s'havia avançat en mobilitat, que són les dues grans àrees que duu vostè. En aquell moment, la resposta va ser que s'havien assentat les bases, s'havien assentat les bases i per això no s'havia construït habitatge social ni s'havia millorat en mobilitat, s'havia assentat les bases amb la Llei de l'habitatge, la Llei d'urbanisme, i es treballava per modificar les concessions del transport terrestre i es treballava en diferents aspectes, perquè en aquesta legislatura, la que treballam ara amb els darrers pressuposts, sí que seria la legislatura de la inversió en millorar aquestes àrees.

Bé, en teoria, si això hagués estat així en aquest any vostè ja no anunciaria què farem, diria: bé, d'aquí una setmana inaugurarem tal infraestructura, d'aquí a una altra setmana inaugurarem tal infraestructura, perquè seria l'habitual en democràcia, que el darrer any és quan es fan les inauguracions. Però això no ha estat així, vostè, en aquests mesos pràcticament no inaugurarà res, com a molt alguna promoció d'habitatge de protecció oficial, però també de pocs habitatges, de 15, 20. I vostè no anuncia que inaugurarà, anuncia que construirem, que farem en el 2023; és clar, permeti'm que li digui que ja és un exemple que l'eficiència en aquests vuit anys de govern Armengol, ni de molt, bé, és que no ha estat el que s'esperava, però tenien a dir quan varen començar aquestes dues legislatures.

I, per tant, bé, vostè ara ha presentat uns pressuposts que més que uns pressuposts, en tot moment ha semblat més un míting de campanya electoral que no uns pressuposts, perquè vostè anuncia coses que es faran en el 2023, en el 2024, bé, que no són el que tocava en uns pressuposts de darrer any de vuit anys de govern Armengol.

Entrem en temes d'habitatge. Com sap, habitatge és, bé, ho sap i és evident, és la gran preocupació dels ciutadans de les nostres illes, i clarament queda demostrat que amb aquest pressupost i després d'aquestes dues legislatures del Govern Armengol, la situació no només no s'ha alleugerat, sinó que ha

empitjorat molt respecte de la situació que va agafar aquest govern quan va començar. S'han construït, és vera, i nosaltres l'hem suportat, sempre en qualsevol construcció d'habitatge social, sempre tindrà el suport del nostre grup parlamentari, s'han fet focs artificials i màrqueting amb el tema de les expropiacions temporals, al final, *mucho y pocas nueces* per a 16 habitatges que encara no estan ni al servei dels ciutadans. No importava fer tanta tanta història. Tanmateix, al final hi ha hagut casos que els han comprat directament a la SAREB i que han estat molt més eficients que aquesta expropiació temporal.

Ens sap... bé, una primera pregunta que li volia fer, parlant d'eficiència, és si de totes les partides que hi havia en el pressupost anterior, en el del 2022, sobre construcció d'habitatge social de protecció oficial, sí, s'han utilitzat, si han quedat pendants de gastar-se, si hi ha aquests romanents o aquestes partides que no s'hagin comptabilitzat, si tornen a la seva conselleria, si no, més o manco com està la situació?

I també insistir en la col·laboració públicoprivada, vostè ho ha parlat, sap que des del nostre grup parlamentari hem insistit molt en aquest tema. Vostès van arribar a un acord amb els promotors, de modificar el mòdul d'HPO privat perquè es pogués iniciar la construcció de moltes promocions que encara no s'havien ni iniciat, perquè no eren rentables per als promotors. I, a més a més, i això ho mir amb satisfacció i esperem que es pugui regular el més prest possible, es va aprovar aquí, en aquest parlament, una moció que duia el nostre grup parlamentari per intentar agilitar aquestes obres d'HPO privat i donar, diguéssim, ja el rang, l'expedient d'HPO abans de demanar la llicència d'obra, de forma que els ajuntaments ja es vegin obligats a aplicar el Decret Llei 3/2020, d'habitatge, perquè la tramitació sigui molt àgil i es puguin començar el més prest possible aquestes obres de protecció oficial privada. I mirant també la memòria del 2023, així com s'ha comentat això del desenvolupament reglamentari de la Llei d'habitatge, també hi ha un paràgraf que també ens ha interessat, que és el que diu que es durà a terme la revisió de lleis i decrets d'àmbit autonòmic, amb la finalitat de detectar possibles normatives que s'hagin pogut veure superades pels temps actuals, amb la finalitat de modificar-los i adaptar-los a les necessitats presents. Concretament, es revisarà el Decret d'habitabilitat i està prevista la tramitació per a l'aprovació del decret pel qual es regulen els informes d'avaluació d'edificis.

És curiós, perquè fa, com sabrà, tres setmanes que vam presentar una moció, precisament en un punt que demanàvem que es revisés el decret d'habitabilitat per donar solució a tipus d'habitatges que no estan regulats per aquest decret i que avui en dia, en una societat, amb un percentatge molt més alt de famílies monoparentals i de famílies sense fills, que, a més a més, per problemes, evidentment, de metres quadrats han de poder viure en habitatges més petits, i que moltes vegades aquests tipus d'habitatges xoquen amb el que marca el Decret d'habitabilitat; idò, fa tres setmanes, els grups parlamentaris que donen suport al Govern van votar en contra de la nostra iniciativa, que demanava revisar el decret d'habitabilitat, amb la justificació que això era competència dels consells insulars, i ara, a la memòria del 2023, el mateix govern ho posa com a un dels objectius d'enguany, que a nosaltres, evidentment, ens tindrà al seu costat en aquest estudi dels decrets d'habitabilitat, com d'incrementar l'índex d'intensitat residencial en les obres.

I sempre que, o també en temes de col·laboració públicoprivada, arribar a acords amb promotors ajudant en tramitació, en qualque paràmetre urbanístic, perquè surti rendible fer una col·laboració públicoprivada després topam preus de venda perquè siguin assequibles a les nostres famílies, als nostres joves, principalment.

Perquè el problema de l'habitatge de Balears, com tots sabem, és un problema que ve de moltes causes. Vostès poden edificar molt habitatge públic, però si la major part de les proporcions privades estan orientades a inversor, a comprador estranger, no solucionem el problema de l'accés a l'habitatge assequible per als ciutadans de les nostres illes. I aquesta problemàtica, des del nostre grup parlamentari, considerem que és el que alleujaria prou si hi haguessin convenis de col·laboració amb els promotors, de forma que s'edificassin habitatges assequibles els quals farien que aquestes partides tan importants d'habitatge per a lloguer poguessin reduir-se, perquè la gent ja viuria en pisos ja més econòmics.

Sobre el tema de mobilitat, bé, breument, vostè ha dit que el Consorci de Transports de les Illes Balears, en el TIB hi ha 230 autobusos; s'han incrementat, evidentment, les necessitats de transport públic eren imperioses a les nostres illes; vostè diu que s'ha incrementat un 30% el nombre d'usuaris; evidentment, és que la situació era dramàtica fa uns anys, les noves concessions de noves línies de nous autobusos ha millorat la situació, l'increment de freqüències també ha millorat la situació, però encara ara, com ja han dit altres portaveus, ens trobem situacions d'autobusos plens, transports públics plens, i això s'ha de millorar el més prest possible per no desincentivar que aquests mitjans públics s'utilitzin.

Tinc entès, vostè em corregirà,...

LA SRA. PRESIDENTA:

Vagi acabant, Sr. Diputat.

EL SR. PÉREZ-RIBAS I GUERRERO:

... que hi ha 16 autocars del TIB elèctrics, no sé si són..., bé, consider que és un percentatge petit, un 6%, esperem que millori. I la pregunta final era saber què faran amb els 20 milions d'euros que vénen per al tramvia, a què es destinaran aquests 20 milions d'euros que estan pressupostats al pressupost del Govern per a la fabricació, bé, per a la construcció del tramvia a Palma.

Gràcies, presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Pérez-Ribas. Pel Grup Parlamentari MÉS per Mallorca té la paraula el Sr. Ferrà.

EL SR. FERRÀ I TERRASSA:

Gràcies, Sra. Presidenta. Sr. Conseller, benvingut, benvingut tot el seu equip que l'acompanya el dia d'avui.

Començaré amb transport i començaré amb una reflexió que s'ha fet a altres comissions, per part d'aquest diputat i per part d'altres, que és la preocupació arran de l'informe del Comitè d'Experts en Transició Energètica i Canvi Climàtic que es va presentar fa unes setmanes al Parlament de les Illes Balears i fa uns mesos a la societat i al Govern de les Illes Balears i, en el qual, evidentment, es constata una cosa que ja sabem, que la principal causa o la principal contribució al canvi climàtic des de les Illes Balears també són les emissions de CO<sub>2</sub> i altres gasos i que a les Illes Balears aquestes emissions, més del 80%, les representen el transport i la generació d'energia.

Respecte del transport marítim i aeri, tenim una situació conflictiva, la tenim nosaltres dins MÉS per Mallorca, i crec que també la tenim com a govern, per una banda, nosaltres som conscients que tant el transport aeri com marítim són el que per a altres territoris són les seves carreteres, per tant, són imprescindibles, haurien de tenir un interès públic essencial; però alhora tampoc no podem renunciar que s'hi apliqui un impost sobre els carburants, com el que s'ha anunciat. I creiem que el camí no és que quedin absents les Illes Balears, sinó que l'Estat i la Unió Europea bonifiquin d'una forma efectiva els territoris insulars de la Comunitat Europea.

Respecte del transport terrestre, crec que tenim... el comitè apunta una qüestió important, una qüestió que, bé, en el seu moment varem renunciar, per la viabilitat i per evitar un conflicte amb l'Estat, que eren les previsions per a l'any 2025 i l'any 2035, el 2025 la prohibició de nous vehicles diesel a les Illes Balears, i el 2035 la resta de vehicles amb emissions contaminants. Varem renunciar, a canvi, a un compromís que amb la nova llei de canvi climàtic de l'Estat i amb la voluntat de l'Estat es pogués incorporar aquesta previsió a la Llei estatal, no va ser ací, deixa la porta oberta i ara quedam a expenses de l'Estat.

Em consta que el Govern, el Sr. Yllanes, defensa, ha defensat aquesta prohibició que sigui efectiva per a les Illes Balears. Creiem, sincerament, que ajudaria a poder acomplir els objectius que tenim marcats per a l'any 2030, fins i tot les principals marques constructores de vehicles, ja han anunciat que a partir de any 2030 deixaran de fabricar vehicles amb emissions. Així i tot, no arribam amb aquestes mesures, sembla que no arribarem al compliment dels objectius de l'any 2030, als Objectius de Desenvolupament Sostenible, entre els quals hi ha els objectius que fan referència a mitigar els efectes del canvi climàtic, i creiem que -això no és una pregunta per a vostès, és una reflexió, en general- creim que, per la part que ens toca, el Govern de les Illes Balears, el futur Govern de les Illes Balears s'ha de prendre molt seriosament aquest aspecte.

Crec que s'ha fet bona feina, però no n'hi ha prou, és insuficient, perquè els objectius que ens marcam no els acabam de complir, serà per A, per B, per C, per falta de sobirania per poder desenvolupar segons quines mesures o pel que sigui, però creiem que hi ha d'haver una reflexió molt profunda en el si del Govern de les Illes Balears de cara a l'any 2023; fins i tot amb l'opció que hi hagués una vicepresidència que aglutinés totes aquelles conselleries que són capaces de revertir o mitigar aquest canvi, que l'inclou a vostè, a medi ambient, energia, agricultura també té prou part a dir. Per tant, creiem..., és una reflexió a l'aire, però crec que seria una bona mesura.

Vostè ha parlat del Pla director sectorial de mobilitat, li aplaudim l'acceleració perquè avançam, sobretot pel que fa al tren de Llevant, que estava dins les darreres fases d'aquest pla director. Des de MÉS per Mallorca aplaudim que el Govern de les Illes Balears hagi anunciat que dins el 2023 vegem iniciat aquest projecte, però tampoc no renunciem, no oblidam que el finançament d'aquesta infraestructura estava compromès amb el Govern de l'Estat i que va ser avortat dins l'any 2011, 2012. Per tant, el posam, des de MÉS per Mallorca, dins aquest *deber*, amb l'Estat, per tant, ho anirem recordant. Així i tot li aplaudim la iniciativa.

Vostè també ha fet referència al tram badia de Palma, crec que una infraestructura totalment necessària i que l'aplaudim, i a la connexió del metro UIB-Parc Bit també, que estaven pendents ara de poder licitar dins el 2023. Però la fórmula, jo crec que tot això és fantàstic, ara, tenim una cosa, una qüestió que és important per a nosaltres, és important reduir els vehicles privats, jo crec que això és una tendència que passarà, perquè és insostenible, no tan sols canviar-los per elèctrics, sinó poder reduir els vehicles privats. I per això necessitam que la gent confii en el transport públic, generar confiança en el transport públic. Crec que aquest és un dels objectius, una de les línies filosòfiques que ha de tenir aquesta conselleria: com podem incrementar aquesta confiança de la ciutadania en el transport públic, aquella confiança que té uns ciutadà en el seu vehicle privat, l'agafaré a tal hora, arribaré a tal hora, és a dir, treballem un poquet aquesta qüestió.

I acabar d'executar, evidentment, les inversions ferroviàries que s'han anunciat, però, evidentment, jo crec que, i ho crec sincerament, que la gran aposta a les Illes Balears i a Mallorca també és l'autobús, són els busos, crec jo, sincerament; hi ha una part de Mallorca que quedarà ombrejada per la infraestructura ferroviària, perquè és inviable, el bus és més econòmic, el bus ens permet modificar les freqüències fàcilment, els itineraris, i crec, sincerament, que és la resposta que necessitam almanco a una gran part de les Illes Balears, almanco també a una gran part de l'illa de Mallorca.

I en aquest sentit, des de MÉS per Mallorca, de cara al futur, crec que encetarem aquesta línia de reivindicar més profundament ajudes de l'Estat, tal com es fa a segons quines àrees metropolitanes, com a Barcelona, que rep el transport públic de l'àrea metropolitana de Barcelona finançament de l'Estat.

També creiem que hi ha d'haver un plus en l'increment de freqüències, especialment també els caps de setmanes i a la franja nocturna, i amb això serem al futur.

Una pregunta que li volia fer és si el Govern de les Illes Balears té dades sobre el frau en l'aplicació del descompte aeri i marítim per part de les companyies que operen a les Illes Balears. Hi ha hagut qualque any que s'han donat dades de frau, i també, si hi ha hagut sancions en aquest aspecte sobre el frau en descompte aeri i marítim per part de determinades companyies.

Respecte als aeroports, jo no puc deixar de fer una reflexió el dia d'avui, sé perfectament que vostè té la competència que té, qualque diputat que m'ha precedit ha fet referència a la

importància del poder de decisió, i jo ho compartesc, amb el poder de disposició dels ingressos que es generen per part d'AENA. Perquè veiem enguany, tan sols en nou mesos declaren uns beneficis de 100 milions d'euros; 100 milions d'euros suposen la meitat de l'escut social, 100 milions d'euros pràcticament suposen el que es necessita perquè el tren de Llevant sigui una realitat, 100 milions d'euros en nou mesos, en nou mesos són molts d'euros.

I no podem fer front a objectius o reptes d'aquesta massificació o percepció de la massificació, segons quins partits parlen de percepció de la massificació, altres de massificació, però és que pràcticament tots els partits han admès o confessen que estan preocupats per la situació que es genera a l'estiu. I és molt difícil poder fer front i posar mesures si no tenim les claus de ca nostra. Per tant, a nosaltres ens entristeix molt que la ministra hagi respost a Coalició Canària, que el Govern de l'Estat no té prevista, ni a curt, ni a mitjà termini, ni a llarg termini, de moment, la qüestió de la cogestió aeroportuària a l'aeroport dels territoris no peninsulars.

I jo tenc la sensació, ho he dit qualque altra vegada, que abans ens donarien la independència política que no una part de cogestió de l'aeroport d'AENA, i això és preocupant. Jo el que li deman, jo sé que el té, que el Govern de les Illes Balears segueixi amb aquest compromís de cogestió.

Respecte de l'habitatge,...

LA SRA. PRESIDENTA:

... -ja vaig acabant-, bé, idè farem una cosa, Sr. Conseller, la qüestió de l'habitatge la plantejaré al segon torn d'intervenció, i així complirem amb els temps que pertoquen, i la presidenta de la Mesa no em renyarà.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Ferrà. Pel Grup Parlamentari VOX-Actua Balears té la paraula el Sr. Rodríguez.

EL SR. RODRÍGUEZ I FARRÉ:

Gracias, Sra. Presidenta, buenos días y bienvenido, Sr. Conseller y el grupo de colaboradoras que le acompañan.

Yo quiero empezar dándole las gracias, gracias por la brevedad y concreción de su exposición, en contraposición a algunos discursos, modelo Fidel, que hemos tenido que soportar en esta comisión recientemente.

Yo quisiera empezar por destacar algo positivo que hemos oído en su discurso, usted ha dicho, en contra de lo que suele ser habitual, que, gracias a la promoción de vivienda de alquiler social se puede influir en el precio del alquiler. Esa es la vía en la que estamos completamente de acuerdo, es la vía en la que consideramos que las instituciones públicas deben actuar, no es la vía de la prohibición, no es la vía de topar los precios por ley, no es la vía de la expropiación, es la vía precisamente que es más efectiva, como se ha demostrado en otras ciudades españolas. Yo siempre pongo el ejemplo de Vitoria, donde la promoción de vivienda pública, tanto en alquiler social como

en venta, puede topar y limitar, por el propio efecto del mercado, el precio tanto del alquiler como el precio de venta.

Yo, también estamos alegres y contentos de la buena salud financiera de su conselleria, que hoy se ha demostrado, porque cuando me he ido a tomar el cortado esta mañana al bar, me he encontrado con las dos dobles páginas que su conselleria ha tenido a bien obsequiarnos, tanto en la *Última Hora* como en el *Diario de Mallorca*, sobre unas obras que en su momento y en su día se empezarán. Usted, si me lo permite, tiene un apelativo, *un mal nom*, como decimos en Mallorca, cariñoso, le llaman a ustedes a usted “Agustinet”, si usted fuera un monarca, pues igual que había monarcas que eran el Batallador, el Magnánimo, el Sabio, usted sería Agustinet I, el de la primera piedra, porque toda su gestión se ha basado en esto, primeras piedras.

Hoy nos ha venido aquí a presentar y, además, ha presentado a través de los medios de comunicación, una infraestructura necesaria, como es el transporte público al aeropuerto, y nos ha anunciado 20 millones, que todavía no tiene, que, de hecho, no están contemplados porque no sabes la plena seguridad, usted tiene la confianza, todos la tenemos, de que esos 20 millones para poner una primera piedra llegarán. Podemos no estar de acuerdo con el trazado que ustedes han presentado de esta infraestructura, pero estamos de acuerdo en el fondo, es decir, el aeropuerto de Palma necesita una comunicación pública rápida y eficaz con el casco urbano, y ahí estamos completamente de acuerdo, con lo cual nos alegramos de que algún día, no se sabe muy bien muy cuándo ni cómo, vamos a poder gozar de esa infraestructura.

A nosotros nos gustaría plantearle una serie de preguntas muy concretas, he de decir también que en todas las comparecencias anteriores no he conseguido la respuesta a ninguna, pero, bueno, yo soy optimista por naturaleza, lo he sido siempre, entonces, yo sigo intentándolo; a mí me gustaría saber, por una parte, esta gratuidad o bonificación de trenes y autobuses interurbanos ¿qué coste tiene para las arcas de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares?

Me gustaría saber si los inmigrantes en situación irregular o ilegal en España tienen derecho o acceso a esta gratuidad o bonificación en el transporte.

Me gustaría saber, si es posible, ¿cuántos adjudicatarios de ayuda al alquiler son inmigrantes, entiendo que legales, porque, si no, no tendrían acceso a estas ayudas?

Me gustaría saber ¿cuántos adjudicatarios de VPO en estos momentos, en esta última legislatura, son inmigrantes, entiendo que legales, porque si no, no tendrían acceso a estas viviendas de protección oficial?

Me gustaría saber si siguen ustedes con la idea de mantener la exigencia de 5 años de empadronamiento para acceder a ese aval del 20% en la compra de vivienda. Si se están planteando la injusticia que puede suponer el que ciudadanos españoles que no lleven estos 5 años no puedan acceder a esta ayuda.

Y decía el diputado de MÉS, que me ha precedido, que la confianza en el transporte público es lo que nos hará posible

que la gente pues vaya abandonando el uso de su transporte privado y acceda al transporte público, pues una parte muy importante de esa seguridad y confianza en el transporte privado se basa precisamente en el tema de la seguridad. Nosotros quisiéramos saber si en estos presupuestos que nos ha presentado usted hoy tiene contemplado el aumento de las medidas de la seguridad de la Estación Intermodal, porque evidentemente ¿quien va a querer o quien va a desear un transporte público, cuando su inicio o su final está en una estación con gravísimos problemas de inseguridad?

También si está previsto en estos presupuestos acceder a la subsanación de los defectos que en materia de seguridad ordinaria tiene la Estación Intermodal, las cortinas cortafuegos que no funcionan, otros elementos de seguridad, como las alarmas de las puertas de emergencia, que tampoco funcionan, etc. Queríamos saber si está contemplado en estos presupuestos.

Y, en definitiva ya digo, yo no he querido hacer un discurso filosófico, como a veces se nos acusa sobre el tema, le he hecho una serie de preguntas muy concretas. Sabemos que son los últimos presupuestos de esta legislatura, y, es más, son sus últimos presupuestos, dado que ya ha anunciado usted su intención de liderar la oposición en el Consejo de Ibiza y, por tanto, le deseamos en este sentido todo lo mejor, y agradeceríamos, ya que hoy es el último día en el que van a desfilar ustedes, los consellers y conselleras en la presentación de los presupuestos, a ver si conseguimos, por fin, que se responda a alguna de nuestras preguntas.

Gracias, Sra. Presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Rodríguez. Pel Grup Parlamentari Mixt té la paraula el Sr. Sanz.

EL SR. SANZ I IGUAL:

Gràcies, Sra. Presidenta. Avui, amb el canvi d'ordre (...) la veritat que és una situació extraordinària parlar darrera del Grup Parlamentari VOX, per l'energia que genera. I aniré al fil del que ha dit el Grup Parlamentari VOX, perquè sí que és cert que es la seva darrera representació, ja ho han dit també la resta de grups, perquè serà el president del Consell d'Eivissa, la qüestió rau en com l'elegeixin, i el Grup Popular ho té ben clar.

Sr. Agustinet, presenta els pressuposts d'una matèria, de dues matèries que a Formentera crec que n'hem parlat moltes vegades: mobilitat i habitatge. Per quin motiu? L'habitatge és un dels majors problemes que hi ha a Formentera, és el lloc d'Espanya amb el preu més alt del metre quadrat, prop de 10.000 euros el metre quadrat està ara mateix el preu de compravenda de l'habitatge a Formentera. I sí que és cert que almenys es parla ja, i ho ha expressat així, de 17 nous habitatges en el 2023, després li farà preguntes d'altres qüestions, però sí que n'ha parlat de 17 nous habitatges d'HPO.

Així com també una altra qüestió llargament demandada, el tema del decret de transport marítim; s'ha parlat que la Llei de transport marítim de les Illes Balears, ja ve del 2010, que havia

de desenvolupar aquest decret, i, per fi, tenim un decret que ha passat els tràmits d'exposició pública i que es troba ja més avançat en el Consell Consultiu, així com també haurà d'anar a la Unió Europea per poder finalitzar, i tenir aquest decret, que garanteix, almenys per la part que ens pertoca a Formentera, juntament amb Eivissa, aquesta connectivitat tan necessària i garantint els drets dels formenterers de poder entrar i sortir almenys amb les connexions aèries, perquè hem de recordar que moltes vegades s'oblida també que el nostre aeroport, l'aeroport de Formentera també és el d'Eivissa, perquè l'Ajuntament de Formentera va posar els sous també per comprar aquest aeroport, llavors també és una part dels en aquell moment Consell d'Eivissa i Formentera, tots els ajuntaments van aportar per comprar els terrenys i llavors també és l'aeroport de Formentera i, per això és necessari que aquesta connectivitat es mantingui.

Ha parlat d'una obligació de servei públic, també li faré una pregunta respecte d'aquest motiu, i també ha parlat de 56,8 milions d'euros en l'adquisició d'habitatge, importantíssim que a les Illes Balears hi hagi una partida tan important en adquisició d'habitatge. La qüestió rau en si després està territorialitzat i quines són les partides que hi ha per a cada illa, i n'hi ha alguna per a Formentera,

També ha parlat de 4,8 milions del bo de lloguer jove. Si que li demanaria aquí una pregunta, i sí que li faig ja aquesta pregunta concreta: si hi ha xifres de quantes persones han demanat aquest bo jove a Formentera, si les té, si no, sí que fariem la demanda més endavant per poder tenir-la.

Del Pla director de mobilitat sostenible ha parlat de la reducció (...) i és interessant també reflexions que han fet portaveus que m'han precedit sobre si la..., jo em pregunto sobre la Llei de canvi climàtic, quan els experts de canvi climàtic ho miren, si la nacionalitat importa per a la petjada de carboni, que crec que és el motiu pel qual hi ha un pla de mobilitat sostenible, crec que la nacionalitat no canvia, crec que una persona d'Estats Units o d'Espanya, on d'Algèria o de Tailàndia, genera la mateixa petjada de carboni en el mateix vehicle, crec, és una opinió personal, crec que té arguments científics, però, bé, crec que les persones no canvien la petjada de carboni en funció de la seva nacionalitat.

Llavors, em sorprèn, crec que és important que hi hagi un pla director de mobilitat que treballi en reduir la petjada de carboni de tots, perquè al final és l'objectiu en el qual hem de treballar i que hi hagi una aquelles partides pressupostàries necessàries per a aquest motiu és important.

Sobre aquesta qüestió, la Llei de sostenibilitat ambiental i econòmica per a l'illa de Formentera, ja preveia que hi haguessin partides per potenciar la mobilitat sostenible a l'illa de Formentera. Sí que nosaltres demanarem també, ja li avanço que demanarem que aquestes partides continuïn perquè creiem que són necessàries, han ajudat molt a millorar la mobilitat Formentera, i continuarem fent aquesta reclamació.

Per acabar, perquè sí que li han preguntat moltes qüestions les quals podem compartir, també ha parlat de Ports de les Illes Balears, té una partida important Ports de les Illes Balears, i, si no m'equivoque, Ports de les Illes Balears gestiona el camp de

boies. Ara mateix, ahir vam parlar amb el conseller de Medi Ambient, de la gestió del litoral de Formentera, i que si la transferència de Costes ajudaria que aquesta gestió del litoral fos més eficient. I també és cert que Ports de les Illes Balears és qui gestiona els dos camps de boies que hi ha a Formentera, llavors, si aquesta gestió conjunta pot ajudar també a millorar la gestió del litoral, és la pregunta que li faria per poder treballar en aquesta línia, conjuntament amb el Consell de Formentera.

Finalment, per acabar les qüestions, bé, reflexions que li han fet sobre el fracàs de la política de l'habitatge, bé, no la compartiré, de l'Agència de l'Habitatge de Formentera que sí que l'any passat vam presentar una esmena, que creiem que es resol un tema, una qüestió, sí que també voldríem que aquesta agència de l'habitatge tingui una continuïtat en el temps a Formentera, és per això que continuarem rellevant-ho.

I una darrera pregunta respecte de l'habitatge, en el cas que trobàssim terrenys a Formentera, si hi hauria partida pressupostària per poder desenvolupar projectes i poder construir-los, perquè, tot i que sabem que el problema de l'habitatge a Formentera, atès el preu del metre quadrat, no només se solucionarà amb habitatge públic, perquè no serà l'única solució, per això parlem de l'Agència de l'Habitatge, la solució passarà perquè els propietaris, les administracions i, òbviament, l'habitatge públic, serà la manera que trobem habitatge per a tothom a Formentera, perquè, si han llegit les notícies de la meua illa, les darreres setmanes s'ha parlat que fins i tot hi ha negocis que no tenen treballadors perquè han partit, i llavors hem d'esmentar aquesta qüestió.

Res més encoratjar-lo que continuï, ja que sí que és cert que, com que serà president del Consell d'Eivissa no continuarà en aquesta conselleria, però sí que esper que el seu equip continuï i així podrem continuar en aquesta línia de treball.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Sanz. Pel Grup Parlamentari Socialista té la paraula el Sr. Ferrer.

EL SR. FERRER I RIPOLL:

Gràcies, Sra Presidenta, i gràcies, Sr. Conseller, per comparèixer aquí a explicar-nos les línies bàsiques del pressupost de la conselleria de la seva competència, i, evidentment, també benvingut tot l'equip que l'acompanya, i també l'enhorabona a totes les persones que són darrere les xifres i lletres d'aquest pressupost i, evidentment, a tot el personal adscrit a la seva conselleria que és el que presta els serveis a la ciutadania, a les àrees que gestionen.

És evident que venim d'un pressupost general de la comunitat autònoma que supera en 735 milions d'euros el de l'any passat, que és el més social de la història; he sentit avui que alguns el titllaven d'explosiu, és un pressupost expansiu, expansiu en tot el que fa referència a cobertura de drets i de donar solucions a la vida quotidiana de les persones de les famílies de les Illes Balears i que, a més, té dos enfocaments:



un enfocament en mobilitat sostenible, que en aquest cas, per a enguany, creix en més d'un 27%, són més de 200,7 milions enguany, que són 42, gairebé 43 milions més que l'any passat, en polítiques de mobilitat sostenible, i que creix enormement també expansivament en habitatge, en més d'un 218%, que són 67 milions d'euros més que l'any passat.

Amb tot plegat, amb aquest còmput que es fa d'una mirada global per saber què destina un govern, com es distingeix un govern amb la seva mirada de gestió cap a la ciutadania, que és l'evolució de la despesa social, que seria la suma de les despeses de les inversions i despeses en salut, educació, serveis socials, polítiques actives d'ocupació i habitatge, ens trobam que enguany estam gairebé amb 4.100 milions d'euros i que veníem d'un horitzó de l'any 2015, de només 2.307 milions d'euros. Per tant, hi ha hagut un canvi substancial de paradigma, de mirada, i, en aquest cas de mirada enfocada des de la sostenibilitat i també des de l'accessibilitat a un habitatge digne, i amb garanties.

Pel que fa a la part de mobilitat, nosaltres, evidentment, aplaudim que aquest pressupost doni continuïtat a l'execució del que està establert en el Pla director sectorial, sense plans formulats entre la ciutadania i els experts és impossible desenvolupar una política seriosa que pugui acontentar les necessitats de democratització de l'accés a una mobilitat sostenible i en condicions per a tots els ciutadans de les Illes Balears. A més, els importants esforços inversors, com puguin ser els 283 milions d'euros que veurem en els propers anys, amb aquesta inversió que es contempla en el pressupost, fan que tot indica que anam per aquest camí, que no són ni somnis ni tampoc fantasies, sinó que són realitats que queden plasmades en uns pressuposts que després també hem vist, i ho ha dit vostè mateix, que el grau d'execució es màxim.

També aplaudim que es tiri endavant els projectes i estudis, tant de la línia ferroviària de Migjorn, la línia d'Alcúdia i la línia de Llevant, que ja saben l'ampliació de la xarxa ferroviària és indispensable per a la cohesió territorial i social de l'illa de Mallorca.

També, evidentment, els plans concrets, d'execució de xarxa ciclista, com puguin ser les vies verdes, ja a Mallorca, però també, com s'ha comentat, en el cas de l'illa d'Eivissa, perquè són també una alternativa i ajuden a impulsar la intermodalitat tan necessària per combinar diversos modes de transport per fer més sostenibles els trajectes.

Felicitem també que segueixi havent inversió en aquestes noves unitats elèctriques per al tren, creiem que és indispensable sigui millorant el confort i també la qualitat del servei que es presta als usuaris.

També molt contents que enguany puguem veure ja a l'inici de l'any que ve, perdó, puguem veure l'inici de les obres de la perllongació del corredor de l'actual metro fins al Parc Bit, una qüestió que havia estat anunciada anteriorment i que s'entén, evidentment, almanco nosaltres entenem, hi ha altres partits que no ho entenen així, que les necessitats imperioses de la pandèmia varen haver de posar en un segon terme, però que ara es pugui reprendre.

La qüestió dels passos a nivells, nosaltres la valoram molt positivament, evidentment, jo vaig tenir la sort de participar en el procés de quan es va eliminar un pas de nivell en el municipi de Palma, concretament a la barriada Verge de Lluc, on veníem d'un historial molt negre d'aquell pas a nivell i que va suposar per als veïns de la barriada, evidentment, un baló d'oxigen i de perdre un punt de temor a dos metres dels portals de ca seva. I veure que ara, a més, es faran una sèrie de millores també en el pas del carrer Greco, també a la mateixa barriada, m'alegra com a palmèsà i també com a persona que, com a mínim, ens alegra com a grup que ens preocupa la seguretat de les persones que viuen a prop d'una via i, evidentment, tots els altres passos a nivell.

Nosaltres no entrarem en aquest debat desenfocat que es fa sobre la política tarifària. Ja vàrem escoltar en el darrer plenari algunes afirmacions sense cap mena de fonament, i més aviat un fonament únicament dirigit a una atacar una acció de govern, sinó que nosaltres pensam que una situació d'emergència com l'actual, una política tarifària acorda amb aquestes necessitats i a la vegada, que permeti a la ciutadania poder botar els obstacles que els planteja la inflació, és el que s'havia de fer i, per tant, coincidim amb aquestes mesures que ha anunciat per a l'any que ve, d'aquest topall de 10 euros, i també, evidentment, l'extensió dels grans descomptes a tots els estudiants amb estudis reglats.

Insistim nosaltres també en una qüestió que hem debatut en algunes ocasions en aquesta cambra, que és l'enfocament de gènere, també en la planificació de la mobilitat, ja sigui a la millora de les aturades, com sigui també el foment d'aquestes aturades dels autobusos que es puguin fer a demanda, com qualsevol altra estratègia enfocada a donar seguretat a les dones quan es desplacen en transport públic, que sabem que són les grans usuàries d'aquesta modalitat.

Després, evidentment, altres actuacions que ha anunciat que ens semblen molt interessants, com puguin ser les millores a les aturades de S'Esgleieta, de Campos, de l'estació de Campos que s'ha de desenvolupar, etc. Així com també l'abaixador a l'hospital d'Inca que permetrà també una connexió amb aquest gran pol d'atracció de la mobilitat.

Per altra banda, la qüestió d'habitatge, nosaltres veiem, el que deia abans, aquest augment extraordinari d'esforços inversors i de despesa en construcció de més parc públic. Sabem que no és l'únic sistema, ja ho hem dit moltíssimes vegades, s'ha d'empènyer des d'altres estratègies, com puguin ser també les subvencions per a lloguer, que enguany augmenten, crec recordar que ho ha comentat i és a la memòria, si hi sumam el bo de d'habitatge jove, així com els fons propis, els fons del Pla estatal d'habitatge, arribam als 13 milions d'euros, una xifra insòlita i que, evidentment, necessita de reforços de gestió per poder donar resposta a totes les sol·licituds que es vagin plantejant.

Si veníem d'aquella escenari de l'any 2015, que hem recordat tantíssimes vegades, crec recordar que només amb 700.000 euros al calaix de les subvencions, és normal que molt poques persones s'atreuissin a adreçar-se al Govern de les Illes Balears per intentar conformar un projecte sòlid de vida. També veiem aquest enfocament de gènere que nosaltres

creiem, que és important insistir, també es fa a les polítiques d'habitatge, amb aqueixa destinació d'habitatges per a les dones que puguin haver estat víctimes de violència de gènere, també a les famílies monoparentals, que sabem que, en gran majoria estan conformades, o estan presidides per una dona.

I després, evidentment, també volem donar l'enhorabona, perquè d'això se'n parla poquet, però n'hi ha alguns que els agrada molt parlar de determinades qüestions que semblen molt polèmiques, però pel que fa a la gestió del parc d'habitatge públic, hi ha a l'apartat d'ingressos, que de vegades sembla que passa desapercebut; segueix havent-hi una millora a l'apartat d'ingressos. Això significa que es gestionen bé els habitatges, que el Govern balear és responsable amb els habitatges de la seva propietat, que no ho vèiem en anteriors etapes i que també ens alegrem que sigui així.

Jo, per part del Grup Socialista, volíem fer incís en dues qüestions més concretes, que seria: ens interessa molt el parc fotovoltaic per dotar d'energia el Servei Ferroviari de Mallorca. Hem vist que el pressupost assenyadament incorpora una pujada en la partida de subministrament elèctric, atesa la pujada que s'experimenta amb els costos del subministrament d'electricitat, però vostè ens ha parlat que aquest pas ja entraria en funcionament a partir del segon semestre de l'any que ve, que la inversió que consta enguany és de 3,9 milions d'euros, i m'ha semblat entendre que per a l'any 2024 serien de 16 milions d'euros. Entenem que això ajudarà, evidentment, a rebaixar aquesta factura de l'electricitat i que enguany s'ha hagut de viure, per desgràcia, augmentada. Afortunadament, hi ha a bastament finançament per no deixar el bus, perdó, el tren aturat i sense electricitat.

Després m'interessa, i vaig acabant, presidenta, la qüestió de la posada en marxa de l'Observatori de la mobilitat, que entenc que és una de les obligacions que estan emmarcades dins el Pla director sectorial, si ens podria ampliar una mica més quan es posaria en marxa i quins sectors integrarien.

I nosaltres estam també molt d'acord amb el reforç de les tasques d'inspecció, per al compliment de la Llei d'habitatge de les Illes Balears, específicament per a tot el que fa referència al control dels parcs d'habitatge en mans dels grans tenidors, si ens pot detallar una mica més com es reforçaria aquest servei, perquè nosaltres creiem que és de vital importància, perquè és una estratègia més, no l'única, per reforçar el dret a l'accés, o veure assolit el dret a l'habitatge.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Ferrer, té la paraula el Sr. Conseller de Mobilitat i Habitatge.

EL SR. CONSELLER DE MOBILITAT I HABITATGE (Josep Marí i Ribas):

Moltes gràcies a tots, tant per les seves intervencions com per al seu to, algunes més incisives i algunes altres més comprensibles, però això forma part del joc d'aquesta sala i d'aquesta composició del Parlament. En tot cas, una primera

reflexió és que jo venia molt preparat amb xifres i amb números, i el que es desprèn d'aquesta reunió, i ho entenc, jo també ho he fet així en bona part, i sé que els pressuposts formen part de l'estructura central d'una acció política, a ningú se li escapa, però sí que és ver que jo pensava que parlariem més tal vegada de partides o de números, i tothom fa reflexions sobre la part o la traducció política d'aquestes mesures, absolutament lògic i normal, no és que ho critiqui, però en tot cas farem un debat sobre la política general de la meua conselleria, de la nostra conselleria, cosa que no en fa mica de por, tot el contrari, m'agrada discutir-ho i intentaré contestar algunes coses que s'han fet.

El Partit Popular segueix..., en primer lloc, he de dir-li que tenim pensada una actuació extraordinària important, perquè en un breu termini de temps puguem contestar preguntes que estan pendents, som conscient d'això, li he dit algunes vegades, hi havia hagut un avanç important en tot el que vostè fa; vostè és un home molt treballador, la veritat, presenta moltíssimes preguntes i moltíssimes documentacions que requereix una tramitació, i a mi no em sembla mica malament, però sí que és ver que de vegades tenim, bé, hem tengut distintes fases de dificultats, també per distintes qüestions. Havíem avançat molt, ara s'han tornat acumular i, efectivament, vostè té raó, intentarem suplir aquesta qüestió. Va veure la resposta.

És clar, vostè em parla de distintes coses: demandes d'ajudes, efectivament, hi ha molta gent esperant, una mica el que deia ara el Sr. Ferrer, també per part del Grup Socialista. Jo crec que quan hi ha una acció pública important, i ho he dit algunes vegades, de la feina que es fa des del Govern per donar ajudes i per donar seguretat i s'augmenten les línies i es fa amb garanties i això, doncs la gent confia probablement més en el Govern i hi ha més peticions de les que hi havia quan aquest no era un tema tan central de la gent. I la gent sap que hi ha un govern que dóna ajudes, que hi ha un govern que posa un escut social a disposició, dins de les quals ajudes al lloguer i altres ajudes, i la gent ho demana més i ho demana perquè es paguen, al final, amb retard o sense retard, amb reclamació posterior o no, però s'acaben pagant.

Llavors, em parla vostè de tot el tema dels lliuraments, ja vàrem tenir un debat sobre aquest tema, jo no hi entraré massa, jo sé que és veritat que pot haver-hi hagut alguns moments puntuals en algunes coses i errades quan lliures obres noves sempre n'hi ha, però vull dir clarament que cap beneficiari, cap adjudicatari no s'ha vist perjudicat per cap de les possibles qüestions que vostè ha planteja; és a dir, si hi ha hagut un retard en alguns serveis, aquesta gent no ha pagat el seu lloguer fins que li toca, fins que ho té tot complert, i, per tant, ningú no s'ha vist perjudicat per això. I la gent està informada, i ho sap, perquè també és veritat que si tu dones les claus el dia 1, i llavors la gent ha de fer un trasllat, tal vegada passa que hi ha 10 dies o 15 dies o el que sigui, que està pagant dos lloguers, perquè encara té les coses a una altra banda, i llavors se n'ha d'anar al nostre país. Per tant, el que hem fet és avançar aquesta entrega de claus, i els pisos els poden fer servir des del moment en què se'ls entrega la clau, Sr. Camps, el pis el pot fer servir des del moment que entreguen la clau. Una altra cosa és que se l'informi que ara no està tot complet i això.

I, per cert, aquests de Menorca, l'endemà de sortir l'anunci al diari que vostè em va llegir l'altre dia, tenien els comptadors individuals, i els d'Eivissa també els tenen, també em deia que no estaven acabats, i sí que estan acabats. I, per tant, li vull dir que en aquest tema, home, jo entenc que és ver que és una crítica fàcil i que quan algú vol treure punta a les coses, però que ningú no s'ha vist perjudicat per cap actuació, ningú no ha hagut de pagar una cosa que no li toca. I simplement s'han (...) una cosa que sabem que s'anava a fer, perquè vostè sap que GESA es torba de vegades una mica per posar els comptadors individuals, hi havia llum d'obra i què passa? Que si s'endollen totes les coses, l'ascensor, per exemple, no estava connectat fins que no estàs tot això distribuït. Però res més que això.

Llavors, és clar, em parla de projectes, també vull intentar contestar tot el que m'ha dit: la Comissaria de Policia i els projectes de Can Escandell són projectes que no depenen de mi, no depenen només de mi, el projecte de Can Escandell és un projecte del SEPE, jo intent que puguin començar les obres aviat a través de la promulgació d'un pla urbanístic que està... perquè el Pla general de Vila no està acabat, i nosaltres intentam gestionar perquè puguin començar el més aviat possible, però el SEPE és qui ha de fer el projecte, qui frissa també per construir, i jo el que faig és facilitar que puguin començar.

I a la comissaria de policia és veritat que hi havia un protocol firmat, però han canviat. També han canviat els distints programes i haurem de veure com volen acabar. Jo no estic segur que en aquests moments facin el mateix plantejament, i vostè em torna ressuscitar aquest tema de la comissaria.

En temes de seguretat, aquí de Serveis Ferroviaris de Mallorca, vostè insisteix en aquest tema, jo crec que equivocadament, crec que no hi ha cap problema de seguretat. Llavors contestaré també al representant de VOX, amb aquesta curolla, diuen aquí, a Mallorca, aquesta curolla que tenen vostès, obsessió en aquest tema. Crec que es fa tot el que s'ha de fer. El pla, ja li vaig explicar l'altre dia, el Pla de seguretat, el Pla d'autoprotecció està en marxa, ha recollit moltes coses. I, efectivament, tenim en marxa també les oposicions.

Per cert, vostès, el 2011 aturaren el procés de places que hi havia en marxa, el seu govern va aturar això, i, per tant, i més coses feren, em sembla que varen despatxar també un munt de gent, devers una trentena de persones. Per tant, el procés actual està iniciat, tenim el conveni firmat amb l'EBAP per dur a terme els exàmens, l'avaluació de les places que es faran tant de forma externa com interna.

Per tant, no ho sé, jo crec que aquí, bé, doncs fa una lectura parcial de tot això, i jo no hi entraré.

Llavors em parla de discriminació de municipis, jo he destacat prou una, no m'ha dit res del que anam a fer, per exemple, a Campos, un ajuntament que no coincideix, i ho ha dit com si nosaltres miràssim ideològicament els ajuntaments amb els que fem coses, amb el tema de Sineu i del Much, i de tot aquest tema. I ja vaig dir-ho quan se'ns va demanar, crec que ha d'haver-hi, per part també dels organitzadors, una certa previsió, si volen que es faci un servei especial. Nosaltres

atenem, ho hem atès tot, quan hi ha hagut festivals aquí, a Mallorca, en fi, a Palma, no record els noms, perquè no ho tenc a la memòria, però hi ha hagut moltíssimes actuacions extraordinàries, i quan se'ns ha demanat ho hem fet, i aquí crec que va haver-hi un tema de coordinació, que intentarem que no torni passar, però, en tot cas, no és com a mínim només atribuïble a Serveis Ferroviaris de Mallorca o a la conselleria.

Llavors critica també que facem publicitat del tramvia, el senyor de VOX també ho ha dit, que s'havia... bé, no m'ha dit si li havia agradat o no, nosaltres crec que forma part de la política d'un govern informar de les coses que es fan. Jo a Eivissa tenc molta experiència en això, a Eivissa he après molt dels diaris i de la publicitat que fa el consell insular, per tant, jo crec que això és una informació important. Els ciutadans ho han de saber i forma part de la política informativa que s'ha de fer. Els ciutadans han d'estar assabentats d'aquesta important inversió.

Llavor, és clar, em parla molt de mobilitat, i vostè intenta discutir algunes de les coses que fem o posar en qüestió algunes coses que fem, quan, és clar, i em diu, llavors posa sempre l'afegit: nosaltres estam a favor del transport públic. Idò, escolti, quan governen no ho sembla, perquè quan governen han estat sempre per retallar coses del transport, ha estat així, no em faci recordar-li altres coses.

Per tant, jo, ara que fem realment una política important d'ajuda, de gratuïtat, de més serveis, de més inversió, perquè, és clar, això ho dic també en general de moltes intervencions que hi ha hagut, en general, si tu vols fer que el transport individual es quedi aturat, has de fer un transport col·lectiu que sigui molt bo, de qualitat, que tenguim, freqüències, que tenguim molts de serveis, perquè, si no, no ho aconseguirem.

Llavors, a més a més, si és amb combustibles no fòssils i que sigui molt bé en aquest sentit de no cremar combustibles fòssils, que sigui elèctric o de gas o tot això, doncs encara molt millor, però sobretot que hi hagi un servei que doni utilitat a la gent que no hagi d'utilitzar el transport individual. I en realitat jo no he vist cap crítica al que nosaltres hem fet, en tot cas, m'han criticat que fèiem propaganda, però cap crítica a tot això.

Gratuïtat i semi gratuïtat, doncs bé, efectivament, el tren es va aconseguir que fos gratis, tren només n'hi ha a Mallorca, i a les Illes, altres que, per cert, són competents, i no ho són perquè jo ho hagués votat, per cert, perquè jo no era aquí, ni era diputat, ni res quan es varen transferir les competències, però vostè sap que a Menorca, a Formentera i a Eivissa tenen les competències pròpies, i són ells qui han de determinar, no ho podem dir nosaltres, ho han de determinar ells dins la seva competència política.

I bé, i llavors em parla d'unes altres coses, com el tema de sincronització d'horaris. Crec que es fa un esforç importantíssim perquè tots els horaris vagin..., segurament tot és millorable a la vida, però jo crec que tenim la major de les sincronitzacions possibles perquè sigui possible agafar una cosa darrera l'altra.

Em parla del Pla general de Ports, també em parlava que és un tema que jo no he incorporat al meu discurs. Jo, al meu

discurs he parlat de coses, jo pensava que parlariem més del que m'ha dit primer, de partides econòmiques, el Pla general de ports, en principi, no té una partida pressupostària més enllà que la pugui tenir assignada, bé, sí, però no hi ha... és un capítol d'inversions i està inclosa dins les feines pròpies de la conselleria, amb personal, en capítol 2, el que sigui, però no hi ha una partida per a això. Però actualment li puc dir que està en tramitació en el Consell Consultiu, després serà enviat al Ministeri de Transició Ecològica per rebre l'informe vinculant abans de la seva aprovació per Consell de Govern, que esperam que es produeixi dins aquest any 2023. Per tant, crec que el Pla general de Ports està on ha d'estar, ha estat a exposició pública, s'ha fet i és un instrument importantíssim de la mateixa manera que llavors, en alguna altra intervenció parlaré del Decret de transport marítim, que també és molt important.

Llavors, per acabar, vostè em parla del tema de què falten aparcaments a les vies del tren, lloada sigui aquesta petició tant..., ja n'estam contents que ara el que es plantegi és que hi hagi necessitat de fer aparcaments, perquè hi ha gent que utilitza el tren que deixi el cotxe a determinats llocs i que nosaltres ara ens haurem d'ocupar, per cert, juntament amb els ajuntaments, i sé que hi ha alguns temes per resoldre, a Marratxí, a Binissalem, a alguns altres, a Manacor, a Sa Pobla, etc., perquè efectivament, i bé, a altres, a la banda de Lloseta, aquí on sigui, també pot haver-n'hi per fer aquestes millores. Però, com dic tant de bo aquest sigui el conflicte, per dir-ho d'alguna manera.

Llavors bé, vostè de l'IBAVI no me n'ha parlat gaire vostè, només allò que entregam les coses malament i això, però ha parlat de moltes llistes d'espera. I aquí li volia dir només una cosa també d'una nota que m'han passat, que tenc dades concretes: a Mallorca, la llista d'espera s'ha reduït en 561 persones, és una reducció d'un 10%; a Menorca en 117; a Eivissa en 259; a Formentera, en 3. Per tant, crec que això anam fent en aquesta línia, ja sé que no es fa prou, ja sé que del problema de l'habitatge en podríem parlar dues hores seguides i no acabariem, és molt greu per moltes causes, per molts de problemes, per molta pressió que sofreix el mercat, etc., però crec que també s'avança en aquest tema, i per això també la gent s'inscriu a les llistes de l'habitatge i, per tant, la reduïm perquè n'entregam, però també augmenta perquè la gent confia en poder tenir un habitatge de l'IBAVI, o almenys aquesta és la meva lectura.

Jo, passant un poc a una altra resposta que em demanen, en aquest cas el Sr. Melià, que m'ha fet una intervenció també doncs, en fi, que jo en algunes coses compartesc, tant de bo poguéssim avançar en la cogestió dels aeroports. També en parlava el Sr. Ferrà, en fi, però aquest és un tema que, com comprendran, més enllà de la meva opinió personal o de la meva posició com a Govern, jo crec que depèn, com sap molt bé, de moltes més coses, transcendeix aquest tema, quan em parlava dels beneficis, també, el Sr. Ferrà, d'AENA, en fi, he de dir-li que, en tot cas, segur que és així, no són només els beneficis de l'aeroport de Palma, però segur que aeroport de Palma i d'Eivissa i de Menorca tenen beneficis també crec que considerables i segurament hi podríem arribar. Però aquest és un debat que va una mica més enllà d'aquí, i jo hi estic prou d'acord.

És clar això que parlen que falten molts habitatges, parlava també que si en construïm només mil cada any, que en fan falta 5.000, doncs no hi arribarem mai. Jo aquí he de dir, en un minut només, i vostè ho sap molt bé, les polítiques, el que fem des de l'IBAVI des de la cosa pública se'n va tot a lloguer i se'n va tot a una demanda realment de gent que, amb els criteris que tenim, ni tan sols podem arribar a cobrir tota aquesta demanda, però que hi ha en habitatge públic un altre aspecte que jo també el vull posar damunt la taula, que és, i parlaré del que es podia fer, és habitatge classificat com a HPO privat, també el Sr. Pérez-Ribas també en parlava i aprofit un poc aquest tema per contestar, perquè és un tema molt important.

Perquè, efectivament, nosaltres amb el ritme que anam doncs cobrim unes necessitats, però hi ha molta gent, crec, en aquesta comunitat, que podria accedir a un habitatge a un preu, entre cometes, permeti'm l'expressió "raonable", no a un preu de la especulació del mercat lliure, on els pisos no baixen de 4 o 500.000 euros, a Formentera, a Eivissa, a Menorca, etc., van a aquest ritme, i això és al que segurament la gent no pot arribar. Però sí que pot arribar a uns habitatges de iniciativa privada, però classificats com a HPO, que s'han de construir en els terrenys que són propietat, i en tenen els promotors, en tenen de classificats com que només s'hi pot fer HPO dins els distints planejaments municipals, i que tenen aquests promotors, alguns promotors almenys em diuen que en tenen, i que estaven pendents d'aquesta qüestió del preu taxat, no es diu preu taxat, tècnicament, això m'ho rectifica sempre la gent de la direcció general, perquè preu taxat és una altra cosa, però, bé, perquè ens entenguem, a preu topat, a un preu marcat per la mateixa direcció general.

I des de l'any 2008 aquests preus no es revisaven. I quan vàrem parlar amb les constructores per dir per què no feu habitatge d'HPO privat, no ens demanaven classificacions, i varen dir: bé, és que amb aquests preus no podem construir. I revisarem els preus d'acord amb ells i ens varen dir: amb aquests preus farem HPO. I jo els vaig dir: i teniu terreny per fer-lo? I varen dir: sí, tenim solars classificats com d'HPO en els planejaments i en podem fer.

I en aquests moments, i no vull pecar d'optimista, però es preparen projectes d'HPO privat a preu taxat, en règim de venda, i seran aquests habitatges que segurament des del Govern ajudarem amb el 20% a finançar, si el banc els finança el 80% per cent a gent que, gràcies a altres mesures que ha aplicat tant aquest govern com el Govern de Madrid, de la reforma laboral, per exemple, que ha fet que hi hagi menys temporalitat en els contractes i, per tant, una ocupació molt més fixa i molt més segura, podran accedir a finançament per part dels bancs del 80%, i podran accedir al cent per cent si s'acullen a la línia del 20% dels habitatges. I aquesta és una part, i si no hem de classificar nou terreny, perquè hi ha bosses de solars dins els planejaments municipals que estaven fetes només per a aquest HPO, aquí hi haurà una part important.

Ja sé que potser s'haurà de fer això, vostè em dirà: sí, però això és una altra vegada dir-ho; bé, ho diem perquè és així, perquè, a més, ens ho han dit també els mateixos promotors i constructors. I aquesta col·laboració i aquesta feina publicoprivada, que sempre demana el Sr. Pérez-Ribas i altres partits que m'ho demanen, crec que en aquest cas s'ha fet i s'ha

fet bé, i jo, en aquest cas, vull dir-ho perquè crec que és important.

I, bé, llavors una altra sèrie de coses que m'ha dit sobre, bé, el canvi d'ús als hotels, efectivament, aquest és un tema que també m'agradaria, però no oblidem que això parteix de la voluntat lliure del propietari de l'hotel de fer-ho, no hi ha a la normativa, crec jo, cap capacitat d'agafar una ordre imperativa i obligar a ningú que ho faci, si no ho vol fer. I, per tant, aquest és un tema que es troba a la norma, però falta que també s'acabi de concretar. Tal vegada vol dir que s'haurien de posar altres estímuls o altres qüestions, com podria ser índex d'ocupació o qualsevol altra cosa, però, bé, tal com està és així.

Efectivament, amb l'ocupació de la Llei d'habitatge dels grans tenidors, hi ha dos aspectes, que també s'han d'acomplir, i també de caràcter general per moltes preguntes que se m'han fet per part dels grups en aquest sentit. I vull recordar-ho, la Llei d'habitatge el que preveu és que quan hi hagi transaccions dels grans tenidors, que són bancs i fons d'inversió, que són els que estan en el registre, per cert, perquè de particulars n'hi ha pocs per ara, ni de 5, ni de 10, bé, de 5 no, de 10 tampoc no n'hi ha, falta que hi hagi transaccions entre ells de compravenda, perquè nosaltres puguem exercir el temps i retracte. I això passa poc, ha passat poc, passa molt més ara el tanteig i retracte entre pisos que es troben classificats com a HPO i que sí que es venen entre particulars, i que a l'IBAVI se li passa la informació i l'IBAVI els compra, perquè quedin en el parc públic i no en el parc privat, això sí que passa, n'hem adquirit 100 i busques, efectivament, però no passa tant en el tema dels grans tenidors que hem vist que aquesta és una cosa que no, perquè nosaltres exigiríem, i tenim sous i tenim pressupost per exercir-lo, si es produeixen, però s'han de produir aquestes transaccions.

I dos, en l'ocupació temporal també són aquells pisos que s'han de justificar i s'han d'acreditar que duen buits més de dos anys, i moltes vegades es veu que del projecte inicial que vàrem iniciar n'han quedat relativament menys perquè molts d'aquests havien acreditat que tenen tractes, tenien contractes, etc. Per tant, aquí jurídicament es va fer el que es va poder fer en aquest cas. I seguirem fent-ho, perquè la llei se seguirà aplicant i seguirem fent.

Acab un poc amb això, amb la Llei de..., em parlava també el Sr. Jiménez i el Sr. Melià, del Reglament de la Llei d'habitatge, efectivament, el que veiem en tot això és que a la llei les coses van canviat, no només perquè la Llei d'habitatge, el Sr. Jiménez ja preveia, és lògic que hi hagi d'haver un reglament, sinó perquè moltes coses que es fan actualment han canviat circumstàncies; per exemple, falta regular això que diem que passa amb el tema de separacions judicials entre gent que pot tenir un pis adjudicat de l'IBAVI o des del Govern, i hi ha un canvi de condicions entre dos, que amb separació judicial, i això no està previst, no està regulat i ens creava algunes dificultats o situacions d'herències, o *mortis causa* o coses d'aquestes que s'han de fer; vull dir, hi ha molts de temes que s'han de fer. Per això diem que s'hauria d'arribar a aquest reglament, i per això em parlem ara, perquè, efectivament, fins ara..., jo crec que sí que s'ha de fer aquest reglament, i si em demana més, jo crec que s'hi ha de treballar, independentment que sigui un període preelectoral o no, s'ha de treballar en

aquest moment. Jo no sé si aconseguirem fer-ho en aquest mandat, però segur que en el mandat que ve sí que haurem de fer el reglament i, per tant, és una mica això.

Quant al tema de mobilitat, em deia el Sr. Melià, i acab amb això, que hauria d'haver-hi ampliació de freqüències i, sobretot, que haurien de ser nocturnes, jo crec que amb tot el que hem dit d'inversions, nous elements mòbils, (...) en noves més freqüències i amb més personal, sobretot, és quan podem abordar una ampliació de freqüències, una ampliació de línies, però una cosa ha d'anar darrera l'altra. Ara mateix, ens costa una mica amb l'ampliació que hem fet ara poder augmentar més. Però si aconseguim tot això que li dic, també amb les adaptacions a l'abaixador d'Inca i Sa Pobla, per a ells, per poder incorporar els altres trens tram que teníem aturats, més la incorporació dels altres línies, de la resta d'elements mòbils que vostè em deia, doncs podem fer-ho.

I crec que, bé, en aquest cas, crec que em demanava també per què eren de 4 i no eren més grossos els trens, crec que són informes tècnics que ho sustenten, jo no entraré en això, no som jo qui decideix el tipus de tren, és evident que si en lloc de quatre n'hi penjam cinc tendrem més capacitat de transportar, però crec que per alguna cosa es deuen fer d'aquesta manera.

Al Sr. Jiménez també intentaré contestar algunes coses. Jo li agraeix el reconeixement a tots l'esforç que fan, és ver que parla d'un raquític *parque público existente*, a mi també ja m'agradaria que fos més gros, però això requereix de molt de temps, si no haguéssim tengut aturades i hi hagués hagut la política d'habitatge que s'aplica ara i la capacitat d'inversió en habitatge i en tots els aspectes, també en gestió, en personal, etc., que dissenyam ara, si es mantenen els temps, jo crec que d'aquí poc no parlarem d'un parc raquític, sinó que parlarem d'un parc ja més o menys equilibrat. No sé si podrem arribar al 2% del PIB que vostè deia, tant de bo es pugui augmentar encara més, però sí aconseguir-ho fer.

En el tema de mobilitat, també, justament, el pla director, vull dir, el Pla de mobilitat a què vostè es referia és aquell que marca el propi pla director i que el que proposa és reduir en 20 punts els desplaçaments privats de cotxe. Però, com jo deia abans, en una resposta anterior, és prou evident que per fer això possible has de garantir a la gent que tenguin un bon servei de la cosa pública. I crec que en la cosa pública hem augmentat molt, ara la gent s'ho creu, i jo crec que la gratuïtat és, bé, serà el temps que sigui, però la gratuïtat convida la gent i quan la gent s'avesa a anar-hi, crec que és un molt bon sistema perquè la gent millori aquesta utilització del transport públic, que la gent vegi que és útil, que li va bé, que pot anar allà on vulgui amb transport públic serà quan començarà a deixar.

Efectivament, les ajudes del Pla estatal, les utilitzam, vostè deia el que posam al Pla estatal és la partida inclosa i tot, efectivament, del Pla estatal he de dir-li una cosa, nosaltres del Pla estatal hem decidit dur-ho pràcticament tot a ajudes de lloguer, perquè trobam que fins que no tinguem un parc públic més gros, necessitam tenir una via d'ajuda al lloguer, entre cometes, particular o privat, i per això, tot el pla estatal, que hi ha comunitats que ho duen a construcció d'habitatge, perquè no tenen tanta falta, perquè no hi ha una pressió tan grossa, nosaltres ho duim tot a ajudes de lloguer. I li sumam una part

també del pressupost propi, i també ara ha vengut això del bo jove.

Era una mica crític amb la gestió sobre els grans tenidors, ja ho he explicat una mica abans, tant de bo poguéssim fer més, però també, en fi, estam dins el marc del que diu la llei.

En el tema d'inspeccions, sí que li faig cas al que vostè deia, que hem d'augmentar aquestes inspeccions, mirar els buits que hi pugui haver-hi, els pisos buits. I li he de dir, en tot cas, jo sé que el seu grup té una proposta sobre rebaixar a 5 el concepte de gran tenidor, nosaltres en això sé que és una proposta distinta, nosaltres, com a govern, o si em permet dir-ho com a conselleria estam còmodes amb el concepte de 10 immobles i, en aquest sentit, doncs, bé, ja veurem com va tot això. I amb el que sí estam d'acord, estariem d'acord, almenys des d'aquí, i vostè sap que jo així ho defens, és que la llei estatal pugui arribar a donar-nos el marc que necessitam en totes aquelles reivindicacions que públicament i privadament hem dit moltes vegades que necessitam; el concepte de gran tenidor, també, que està molt bé que s'incorpori a la llei estatal perquè ara només el teníem distintes comunitats, com vostè sap - Catalunya, País Basc, Comunitat Valenciana i nosaltres-, en canvi, incorporar-ho a una llei nacional, jo crec que això és un reforç; el concepte de zones tensionades també, a veure quins criteris feim per aplicar a les zones tensionades i a veure si a tot això ho acabam duent en marxa per poder arribar a aquest tema, també, del control del preu del lloguer. Per tant, la meua postura amb aquesta llei és clara en aquest sentit, no tenim res més a dir.

Seguirem treballant -com deia- amb el tren de Llevant, tramvia de Palma... Tot això significa un augment del transport col·lectiu *versus* el cotxe particular i seguim complint amb el Pla, i crec que en aquest sentit estam bastant coincidents en aquesta qüestió.

Jo bé, llavors, després, amb el que vostè diu de ports, no es tracta... Vostè ha fet una interpretació com que les inversions a ports podrien donar com a resultat un augment de l'activitat o de l'operativitat, i jo crec que la majoria de les actuacions a ports es poden catalogar claríssimament com a inversions en matèria de més seguretat o, fins i tot, de reforçar el que hi ha: el tema dels ducs d'alba és una evidència, però també les dels petits ports, el que estan fent a Cala Ratjada, a Fornells o a qualsevol banda, són millores en allò que ja tenim, no hi ha - que jo sàpiga- cap dels projectes que signifiqui ampliacions de noves instal·lacions o d'ampliacions de capacitat cap on allà que es vulgui anar, per tant, en aquest sentit, no hi faria gaire més cosa.

Llavors, bé, passant a un altre grup que m'ha interpellat, en aquest sentit, el grup de Ciutadans, que el Sr. Pérez-Ribas em deia que "*promesas Armengol*" no? -deia ell-, havíem de dir..., que es pensava que en aquests moments ja estaríem inaugurant moltes coses. Jo, només recordar-li que és que, clar, ara sembla que hem viscut tota la vida com ara, però és que comença la legislatura l'any 2019, a la meitat, i a gener de 2020 entram en la crisi més important i més -diríem- que va sotraquejar tots els racons d'aquest govern -jo no era conseller encara, però ho vaig viure també com alcalde-, i em consta que a partir de febrer del 2020, o el març del 2020, fins quasi ara, fa poc, hem

hagut de dedicar moltíssims esforços, moltes de les coses que he explicat aquí han passat també perquè s'han hagut de dedicar partides a altres qüestions, sobretot sanitàries, i clar, tal volta sí que és ver que, si haguéssim tengut el temps que tenim ara i el dinamisme que tenim ara amb les coses, tal volta, sí que estaríem inaugurant més coses, però tampoc no crec que es pugui fer un balanç negatiu de la capacitat que ha tengut aquest govern de fer coses. Jo entenc que vostè pot fer aquest discurs, però no s'hauria de dir que aquest govern ha estat poc eficient. Tot -com dic- en la vida, tot és millorable, però no que no és eficient.

En tema d'habitatge, com que ja he parlat amb altres grups, ja he contestat una mica i vagi també per a vostè el que deia - aquesta llarga explicació que he fet-, sobre el tema dels preus de l'habitatge privat i del tema del sòl, que em sembla molt important aquest tema. I jo, la confiança que tenc és que almanco surtin projectes que en aquests moments em consta que estan gestant, s'estan redactant projectes urbanístics per poder fer coses i que aquesta part privada..., no sé si 14.000 com varen dir els constructors, però sí amb bastants projectes, sé que sortiran perquè tenen ganes de fer-los, perquè tenen possibilitats de fer-los, i perquè, a més a més, jo -i ara ho dic aquí també de caràcter general- crec que seria el creixement que s'hauria de permetre en aquesta comunitat, amb aquest tipus de coses, no anar gaire més a obrir nous camps ni d'instal·lacions hoteleres ni d'instal·lacions residencials, que acaben sent també per als mercats turístics, sinó cobrir aquesta necessitat a un preu raonable i assequible. Aquesta és almenys la postura meua i la del meu govern, com no pot ser d'altra manera.

És que em fan notes aquí, que de vegades llavors no acab d'entendre, perdonau.

Em deia si havíem esgotat totes les partides actuals per als temes de tal ... Sàpiga que potser que no, però s'ha executat molt, i a això ho veurem quan facem la liquidació dels pressuposts, i vostès mateixos ho veuran aquí, lògicament; però sàpiga també que si hi ha partides que estan compromeses i que, pel que sigui, per exemple, ha passat amb una licitació que potser ha quedat deserta, que s'ha ajornat o que s'ha passat d'un any per l'altre, es poden incorporar aquestes partides com a crèdits a reincorporació de crèdits, que és el que es fa habitualment si estàs en fase de licitació i, per tant... Però jo crec que hi ha hagut un grau d'execució -ho veurem quan acabí- però hi ha hagut un grau d'execució molt, molt important.

I jo li agraeix que reconegui que en el tema de mobilitat s'han fet coses que estan bé - gràcies pel reconeixement-, per aquí tenia una nota, perquè vostè ha dit si hi havia 16 elèctrics, m'han passat una nota -que ara ja no sé on la tenc- que parlava de 19, em sembla, fins i tot, 19 o 18, i que n'hi havia ..., la majoria són elèctrics cent per cent, llavors n'hi ha un parell que són híbrids elèctric-gas, no?, i els altres són elèctrics, sí. Per tant, aquest és un poc el tema; són alguns més, però és veritat que hauríem d'aspirar a tenir-ne més, els altres són a gas. Sí: 18, 9 i 9, sí, sí, exactament. O sigui, sí, tenia la nota sota el paper i havia quedat aquí.

Sr. Ferrà, de MÉS per Mallorca, agraeix el to i les aportacions que ha fet en el debat. És veritat que les emissions

de CO<sub>2</sub> vénen bàsicament pels conceptes que vostè ha dit, del transport aeri i marítim, i sobretot del vehicle privat que hem de mirar de cada vegada més d'eliminar-lo i de poder-ho fer, perquè allà on podem aplicar polítiques de veritat, tant d'estalvi energètic o de canviar sistemes de combustible, és amb el que controlam des de la cosa pública, al final, allò privat..., més enllà d'això que em diu de 2025 a 2035 dels vehicles dièsel que jo també hi estic d'acord i compartesc que hauríem de defensar aquesta postura, idò més enllà d'això, que és una normativa que encara falta una miqueta, bé, per a 2025 ja no fa falta tant però per al 2035 sí, idò anam passant, idò sí.

I també reconec que una conselleria, atesa la importància d'aquest tema a nivell global, una conselleria transversal que duqués tots aquests temes endavant, segur que és un tema important a estudiar. Jo no sé si seré president del Consell o no, però si em toca decidir alguna cosa també estaré d'acord em aquesta qüestió, perquè ja em donen per amortitzat aquí, el senyor de VOX, ja em dona per amortitzat aquí en aquest govern, però bé, intentaré seguir contribuint a la qüestió pública, que és el que m'interessa en aquest tema, estigui allà on estigui. Efectivament, la reducció del vehicle privat i tal té molt a veure amb el que puguem fer en el parc públic.

I deia una cosa que ara no li contestaré, però perquè a això ho hauríem de mirar, i és aquest tema de les dades del possible frau en el descompte aeri i marítim. Jo no sé si hi ha molt de frau, segurament, potser, no, no ho sé. El que sí és cert és que l'Estat i la comunitat autònoma paguen molts de diners en aquest tema i, per tant, és una partida importantíssima que hem de vigilar, i jo crec que té raó amb la valoració que fa d'aquest tema, i a això ho hauríem de mirar. Jo ara no tenc cap dada d'aquest tema.

I, és veritat, que si poguéssim tenir part dels ingressos d'AENA -com deia fa una estona-, segurament tendríem ingressos per fer altres coses, però aquest és, això diríem que són figures d'un altre paner.

Algú em demanava per l'estimació, sí... Bé, seria, crec que era el representant de VOX, Sr. Rodríguez, no, veritat? Sr. Rodríguez, jo no sé si ha dit allò del discurs *breve* en to positiu o negatiu, perquè... Ah, d'acord! Tanta sort, perquè pensava que a veure si l'he volgut fer tan breu que resulta que no he complert les expectatives que hi havia de mi, perquè sempre m'agrada pensar que, bé, que ho he de fer una mica bé, duc poc temps aquí i tal volta encara no sé com funcionen les coses.

I amb el nom d'"Agustinet", jo li agraeisc molt que m'hagi, també, anomenat així, perquè és un nom que duc amb molt d'orgull; a Eivissa no li deim malnom, ho dic per a la seva informació, li deim, és el nom de la família, no?, de la casa, per tant, ho dic perquè m'agrada explicar-ho de vegades, perquè..., no és que el malnom sigui un tema pejoratiu, ja ho sé, però a Eivissa ningú no pensa que sigui un malnom el nom de la família, ho dic també en aquest tema i ho duc amb molt d'orgull, com sap Tania, molt bé, la presidenta de la comissió.

En fi, vostè ha fet un discurs primer molt simpàtic i molt amable, i llavors li he de dir que ha entrat en una part la qual he de rebutjar absolutament, i li ho vaig dir l'altre dia a una altra intervenció parlamentària, jo crec que vincular tot el que vostè

vincula al tema dels immigrants per a mi és inacceptable, jo entenc que vostès tenen aquest discurs, però demanar quin cost té per a les arques públiques la gratuïtat i a continuació afegir que si hi van immigrants, que si hi van refugiats, que si hi van... això, i vincula llavors... i al cap d'una estoneta ja em parla dels problemes de violència o d'inseguretats a l'Estació Intermodal, amb la pregunta que em va formular també l'altre dia, jo li he de dir clarament que vostè té molt poca acceptació per part meua amb aquest discurs.

Li contestaré: la gratuïtat en el transport públic està xifrada en uns 9 milions d'euros i és accessible per a totes les persones empadronades a les Illes Balears, refugiats de conflictes bèl·lics i persones desplaçades, i ja està. Ho dic perquè, és clar, jo sé que aquest discurs a vostès els deu donar vots, però a mi, particularment, no em fa molta gràcia, ja ho podrà entendre. També crec que el transport públic és per a tothom, la gent que ve aquí a treballar, si els meus oncles i els meus güelos, quan se'n varen haver d'anar a altres països haguessin tingut, no eren els mateixos temps que ara, haguessin tingut un bo per anar amb el transport públic, segurament haguessin estat molt contents, i no crec que fossin delinqüents, com tampoc no crec que ho siguin els immigrants que vostè posa aquí damunt la taula.

Llavors em parlava una mica de l'aval de la compra d'habitatge i, només per acabar, vull recordar-li una cosa: el que serà el text de l'aval està pendent de concretar i pendent d'aprovació, però els criteris que el marquen són els que vostè m'ha dit: cinc anys de residència i, per tant, bé, i una sèrie d'altres coses, tema del límit màxim d'ingressos, límit màxim de preu, etc. No sabem encara exactament si serà així, encara revisam aquest text, però el que ha fet el decret llei és habilitar el Consell de Govern perquè el pugui aprovar i la idea és posar-ho en marxa a primers de l'any 2023.

Torna a parlar de les mesures de seguretat de l'Estació Intermodal, jo vull dir-li clarament: jo pens que l'Estació Intermodal no és un lloc insegur, segurament, com tot, és millorable, però hi passa moltíssima gent cada dia que no hi passaria si fos el lloc que vostès de vegades descriuen a les seves intervencions, i no és un lloc distint d'altres on hi ha molta gent i que també es produeixen incidents, i vostè no ve aquí a relatar-me'ls.

Per tant, i vull recordar una vegada més que la Conselleria de Mobilitat és competent en el transport públic i és competent en el manteniment de l'Estació Intermodal i és competent en les mesures que es prenen, però no és competent en matèria de seguretat pública, perquè per això hi ha altra gent; que nosaltres, per cert, estam en contacte amb ells, estam en combinació i fem bona feina, i quan hi ha hagut un cas, que n'hi ha haguts, jo ho sé -jo ho sé-, un cas no, n'hi ha hagut diversos, s'ha actuat ràpidament, s'ha resolt aquest cas i s'ha anat on havia d'anar, que és detinguda la persona que ha fet una malifeta, de la mateixa manera que si la fa a l'Hotel Son Vida, igual, igual. I aquesta discriminació o aquest to pejoratiu cap a l'Estació Intermodal crec que deteriora un servei públic bo i una gent que utilitza l'Estació Intermodal amb molta tranquil·litat, vull pensar.

Vaig acabant les intervencions, efectivament, a Formentera farem aquestes coses que ha dit el Sr. Sanz, tenim previstes aquests 17 nous HPO a Sant Ferran, a Formentera; l'OSP entre Eivissa i Formentera per fi, la posarem també en marxa, fins ara hem estat negociant o bé que es fes voluntàriament o bé amb ajudes que sí que hem pactat ara, però jo..., bé, a la conselleria ja hem decidit també que, tenint pressuposts, farem el concurs d'OSP per garantir que no tornin a posar en risc aquesta línia Eivissa-Formentera a aquestes hores, perquè és que si no, si quedava un poc a la lliure decisió, llavors ens passa el que ens passa. El decret del transport marítim també ja sap que es tramita i crec que aviat serà una realitat.

I he de dir-li que quant al bo jove, això que demanava per illes, no ho tenim separat, jo em comprometo a prendre nota i a poder-ho fer, a veure quants serien, perquè quan donem el resultat..., ara el que hem fet és revisar-ho tot, ja es troba tot revisat, i a la segona fase seran els pagaments, estan tots revisats ja. Per tant, hem fet una feina amb la informàtica molt important.

Un altre aspecte que m'agrada molt comentar o que m'agradarà molt comentar és el tema dels camps de boies. Efectivament, els camps de boies, que duia fins ara Medi Ambient, des de l'any 2022 passen a ser de Ports, i tenim ganes de continuar amb aquesta feina, pel nostre compte, contractant la gent que faci falta, etc., i si pot ser augmentar aquest parc de boies, d'acord amb les distintes institucions, també, consells i ajuntaments, com no pot ser d'altra manera.

En el cas d'Eivissa, tenim alguns temes importants a fer, com vostè sap, a Formentera ja teniu molta més experiència en aquest camp, a Eivissa no tanta, però en tenim alguns a Sant Antoni i alguns que haurem de fer nous si ens ho proposam, i aquesta és la idea, que serà una altra activitat de Ports Illes Balears que augmentarà la seva feina i els seus pressuposts.

Llavors em parlava de política d'habitatge, en general, a Formentera, per si tenim terrenys per construir, si hi havia més terrenys, si es podia construir més. La resposta és sí, si hi ha terrenys podrem construir més, però també li he de dir que no només des de la cosa pública, com explicava fa una estoneta, potser també pot haver-hi aquesta construcció per part d'algun privat si es faciliten o si es disposa d'aquests terrenys. Jo no em posaré..., això és més una competència municipal, no em posaré en les competències municipals de si han de desenvolupar més sòl o no, sé que a Formentera aquest és un tema molt sensible, perquè és molt petit, i conec molt bé aquesta qüestió, però això ho decidirà... El que sí pens és que, tal com estan les Illes Balears, els creixements haurien d'estar molt limitats, justament a això, en tot cas, i si és públic, idò molt bé, però se'n aniran al règim de lloguer i, si són privats, també ho farien a un preu taxat, a un preu topat, per dir-ho d'alguna manera, i no al mercat lliure que sabem que hi ha una dificultat important per anar-hi.

Vaig acabant, Sr. Ferrer, seguirem fent feina en la línia de mobilitat i habitatge, tal com he dit. És veritat que hem fet feina a compte de la millora dels ingressos de l'IBAVI, jo ho he dit una mica de passada en el meu discurs, quan he parlat d'una eficiència econòmica d'un 30%, però, efectivament, el que volia dir és que hem cobrat més que mai en rebuts de lloguer, i això

és perquè hem actualitzat, hem fet més contractes nous, tenim molta més ocupació, tenim molt pocs pisos buits, tenim molta capacitat de fer-ho i ho fem d'una forma jo crec molt més efectiva.

El parc fotovoltaic de Santa Maria ha de reduir en un terç el cost de l'energia que pagam. És veritat que enguany l'hem pagada molt cara perquè ha pujat molt, també esperam que algun dia puguin regularitzar-se una mica aquests preus, però, si no és així, el fet que l'electricitat... que estigui tota la línia electrificada i que puguem aportar des del solar, des del net i des del gratis, amb una inversió que ens permetrà reduir en 1,5 milions la factura, segurament, anual o més, és molt bo. I, per tant, si tenim capacitat i tenim possibilitat de fer-ne un altre, prop de les línies que es puguin enganxar, idò envers d'un terç serien dos terços i així reduir molt més aquest tema.

Vostè i el Sr. Jiménez m'han parlat del servei d'inspecció de la Conselleria d'Habitatge, i és veritat, jo crec que és un gran tema perquè, efectivament, no es produeixin frau ni en la política dels grans tenidors ni en la política del registre de pisos que es troben a disposició en el registre, siguin de grans tenidors o siguin buits, hem de fer-hi molta feina.

Aquest observatori de mobilitat que vostè em demanava estava dins el pla director. Jo vull pensar que finalment aquest any 23 hauria de ser possible tenir resultats en aquest aspecte, que és una de les poques potes que ens falta mobilitzar del Pla director que teníem de l'any 2019. Per tant, crec que hem fet coses importants, però aquesta sí que ens falta i és molt important si vols donar seguretat o vols donar més cos a totes les accions del Pla de mobilitat, aquest observatori crec que seria molt important.

Qued a la vostra disposició altra vegada per a les contrarèpliques o rèpliques que m'hagueu de fer en aquest tema.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Conseller. En torn de rèplica pel Grup Parlamentari Popular té la paraula el Sr. Camps.

EL SR. CAMPS I PONS:

Moltes gràcies, Sra. Presidenta. Quant a la Direcció General de Transport Aeri i Marítim hi ha un aspecte que no vull deixar de posar de manifest, i com a menorquí, que el patim els menorquins, és el tema de l'OSP. Vostès ja duen vuit anys al Govern de les Illes Balears, en camí de cinc anys al Govern central també per les mateixes sigles polítiques, i cada mes d'octubre els menorquins caiem en la gravetat de no poder disposar de vols amb freqüència que sol haver-hi la resta de l'any, excepte a l'estiu, de l'OSP per poder-nos comunicar amb Madrid.

També ens agradaria que ens digués l'OSP de Barcelona, que va haver-hi aquí un grup polític que també en va fer menció, a veure com ho tenen.

Després el que estam patint els menorquins, que és el que jo conec com a menorquí que som els vols interilles. Què passa



amb els avions que cada vegada són més petits i deixen persones per *overbooking*, deixen persones que són trenta places manco els desplaçaments, per tant, estan saturant i obliguen els ciutadans que han de venir, per la raó que sigui, a Mallorca que han de pernoctar en més d'una ocasió pel cost que li genera.

També he fet una menció sobre el Pla general de ports. Està clar, està dins els objectius d'aquest exercici, doncs, és interès del Partit Popular.

Quant a habitatge, vostès s'identifica amb les declaracions, que ja li vaig fer una pregunta una vegada i trob que no m'ha contestat el que m'agradaria que contestés amb la claredat, de l'exdirector general d'Habitatge que faria falta la construcció de 9.000 habitatges i estam en una situació d'una tempesta perfecta? Vostè és conscient que aquests 15 anys creixerem aproximadament, sempre hi ha un marge d'error de l'INE, 306.000 habitants més? On ens posarem tots, Sr. Conseller?

Grans tenidors. Ja no aposten per les partides exclusives per als grans tenidors, perquè tampoc no m'ha contestat dels 16 habitatges que des de desembre de l'any passat tenen una inversió prevista de 170 i busques d'euros, a veure si ja estan a disposició dels ciutadans.

Quant a les ajudes. Vostè a la memòria..., *Diari de Sessions* de l'any passat, vostè va dir que com que sempre els agrada comparar 2011 i 2015, a mi em sembla poc seriós per part dels polítics que duim ja uns anys, jo em vaig estrenar en política el 2011 i sé les penúries que vàrem trobar les administracions fruit dels *brotes verdes* del Sr. Zapatero i de les endemeses que va fer el Sr. Antich en aquesta terra.

Vostè ens deia d'1,4 milions per a 785 beneficiaris l'any 2015, i jo li dic, no hi havia cap clàusula que no es pogués presentar cap ciutadà a les ajudes; una altra cosa és que la partida donés per a les persones que es presentaven, però és que a vostès els passa el mateix, Sr. Marí, a vostès..., ha dit vostè aquí, 4.532 persones, un 96% executada la partida, però és que es van presentar 9.150 persones, i si li queda un 4% de la partida, quedaran 4.500 ciutadans de Balears sense ajudes. Açò és un reflex de les polítiques erràtiques de la Sra. Armengol.

Vostès aposten que tenen la sort de l'escut social, no és fruit de la seva bona gestió. L'escut social és fruit de les ajudes a nivell europeu, perquè ja ens hagués agradat al Partit Popular quan vàrem governar de 2011 a 2015 trobar el coixí social que tenen vostès; ja ens hagués agradat, Sr. Marí. Vostè que havia estat batle sabia de les penúries que hi havia.

I què passa amb açò? Que com que no varen tenir aquesta possibilitat, varen trobar el que varen trobar, i vostès ara es recreen amb el patiment de les famílies i els ciutadans que varen haver de patir fruit de les nefastes polítiques que ara ens tornen a dur en aquest camí, perquè aquests pressuposts, ja ho he dit al' inici, són explosius. Per què? Perquè més prest o més tard Europa ens condicionarà els pressuposts, perquè com que vostès ni a nivell nacional ni aquí són seriosos i no justifiquen les coses com toca, ja sabem què passa.

El Partit Popular aposta per donar oportunitats als ciutadans, llibertat, constància, empenedoria, i vostès no, vostès a base de paguetes, subvencions. Aquesta és la manera de comprar i captar els ciutadans, i açò és un flac favor. Aquest model de societat ja sabem que passa... Veneçuela i altres lloc. Per tant, no és el model del Partit Popular. També més que mai persones que no tenen per poder tenir un habitatge, més persones que no arriben a final de mes, etc..

Quant a ocupació. Mai no havia hagut tanta ocupació. Vostès no tenen un discurs clar, siguin valents i facin.

També, m'agradaria saber l'opinió d'aquesta setmana, de l'altre dia, del Sr. Sánchez quant a la limitació del preu del lloguer. Sigui clar, m'agradaria que ens digui què pensa, si ve d'acord que hagi votat el contrari del que vostès intenten fomentar aquí, a les Illes.

Continuen copiant les propostes del Partit Popular, quatre anys tard, però ens alegra que hagin contemplat aquesta reducció del 5 al 4% dels impostos. Ens alegra que hagin copiat l'aval perquè els joves puguin tenir una oportunitat de poder entrar.

També quant a mobilitat...

LA SRA. PRESIDENTA:

Vagi acabar.

EL SR. CAMPS I PONS:

... -sí, ara acab, Sra. Presidenta-, quant a mobilitat. Dijous Bo, la setmana que ve, faran els mateixos reforços que cada any o el sentit comú de vostès que ara que el tren és semi gratuït, perquè no és gratuït, és semi gratuït, no són conscients que hi haurà més demanda, que tal vegada tindran un bon problema si vostès no reforcen? A mi m'agradaria saber si reforçaran o què faran.

I diferència del protocol i del conveni quan parlem de protocol i conveni a nivell del ministeri. Bé, vostè sap que un protocol és una voluntat, una declaració..., una voluntat, i a un conveni ja hi ha alguna partida pressupostària, ja hi ha una consignació, ja hi ha unes dates, etc. Per tant...

I també un tema important, el tema dels incompliments. Vostès es varen comprometre, es va comprometre exactament dia 6 d'agost de 2019, per tant, aquesta legislatura, i com a Partit Popular li exigim que compleixin aquest acord amb el municipi de Binissalem per construir un aparcament dissuasiu en els terrenys adjacents de l'estació Binissalem. Si vostès volen apostar...

LA SRA. PRESIDENTA:

Ha d'acabar, Sr. Diputat.

EL SR. CAMPS I PONS:

... i vostès es varen comprometre, doncs, compleixin, perquè la legislatura acaba. Gràcies, Sra. Presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Camps. Pel Grup Parlamentari Unidas Podemos té la paraula el Sr. Jiménez.

EL SR. JIMÉNEZ I FERNÁNDEZ:

Gracias, presidenta. Simplemente dar las gracias al Sr. Conseller por su presencia y por sus explicaciones, y no haré más preguntas. Solo me quiero despedir porque me tengo que ir, tengo que estar en Menorca a las tres de la tarde y si no salgo ya, no llego.

Muchas gracias.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies. Pel Grup Parlamentari Ciudadanos té la paraula el Sr. Pérez-Ribas.

EL SR. PÉREZ-RIBAS I GUERRERO:

Gràcies, presidenta. Bé, vull insistir que la política d'habitatge que s'ha dut en aquests darrers vuit anys ha empitjorat la situació de l'accés a l'habitatge digne per part dels nostres ciutadans i principalment per part dels nostres joves. I vull tornar a insistir que una de les possibles solucions, a part de la construcció d'habitatge públic, que amb això evidentment estam en línia amb les seves explicacions, és fomentar la col·laboració públicoprivada per a la construcció d'habitatge assequible i deixar-se d'anuncis mediàtics d'expropiacions, encara que siguin temporals i que només fan preocupar els inversors i preocupar els nostres ciutadans.

També li demanaria si em pot contestar la pregunta que li he fet abans, què es planteja fer el Govern amb aquests 20 milions d'euros que, segons el Sr. Sánchez, figuraran al pressupost del Govern de l'Estat i que si s'aproven vendrien per a la construcció del tramvia de Palma.

Gràcies. Ah!, i bé, i gràcies per haver assistit i per totes les respostes que ens ha donat.

Gràcies, presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies. Pel Grup Parlamentari MÉS per Mallorca té la paraula el Sr. Ferrà.

EL SR. FERRÀ I TERRASSA:

Gràcies, Sra. Presidenta. Sr. Conseller, no m'estendré gaire, però sí que tenia una sèrie de qüestions d'habitatge que no li he pogut formular per falta de temps.

Jo li aplaudesc les mesures de l'escut social i aplaudesc les mesures de l'escut social en relació amb l'habitatge. Una qüestió que vaig formular al Debat de política general i que li formul també aquí, perquè en quedi constància, és que hi ha zones de les Illes Balears on paquet d'ajudes per poder adquirir habitatge que el Govern ajudarà mitjançant avals, no cobreix realitats, és

a dir, no cobreix, per exemple, si miram el ponent de Mallorca, la Serra de Tramuntana, Esporles, Banyalbufar, Estellencs, Puigpunyent, Deià, Valldemossa, en aquests municipis, en total, que hi ha quatre habitatges que arribin al valor de 270.000 euros, i això és un problema, perquè segurament la solució no és afegir o pujar el topall, el problema és un altre. Però és que el problema de l'habitatge també ens du a això, a l'arrelament de les persones al seu poble, al seu territori. Nosaltres som són patriotes, i aquest patriotisme neix des del poble. I és un problema aquest desarrelament, veure com gent jove ha de partir del teu municipi, volent quedar, però no pot quedar. I això és una realitat.

També aplaudim ... creim que les promocions d'HPO no solucionaran el problema, però ajudaran a pal·liar una part del problema i ajudaran que, per ventura, part de les generacions puguin quedar. Crec que el nostre model, el de MÉS, és de regular preus, de limitar la compravenda als no residents, és de més HPO en règim de lloguer, i que no serveixi aquesta reflexió per suavitzar la feina que ha de fer, però tots els problemes, no només habitatge, és que el problema es genera per la situació econòmica que vivim, que és terrible, que és una riquesa cada vegada més mal repartida -no ho dic jo, ho diuen les dades-, cada vegada tenim una riquesa més concentrada en mans de pocs, també aquí, a les Illes Balears, i amb una capacitat adquisitiva de les famílies, que és una autèntica porqueria, una autèntica porqueria. Tenim uns salaris baixos, que no han pujat en la mesura que tocaven, i això també genera un problema en l'accés a l'habitatge. Els habitatges costen, un propietari que ha estotjat tota la vida i té dos altres habitatges, no és un criminal, els posa a llogar a un preu per també poder assumir unes despeses que té, de propietat, etc., que són terribles també. Jo això ho entenc, però estam en un peix que es mossega la cua, un cercle que és viciós i criminal, i que provoca que molta gent -crec- no tengui expectatives d'una emancipació com hauria de ser.

I res més, Sr. Conseller. Desitjar-li molt bona feina pel que queda, ja sap també que si ha de ser el cap de l'oposició a Eivissa també pot ser, conseller al Govern alhora, segurament, segurament es pugui donar.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Ferrà. Pel Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, té la paraula el senyor Rodríguez.

EL SR. RODRÍGUEZ I FARRÉ:

Gracias, Sra. presidenta. A ver, Sr. conseller. Usted ha empezado su segundo turno de intervención diciendo que usted venía preparado para un debate de cifras y números que no se ha dado. Creo que de todos los aquí presentes el único que le ha pedido datos, cifras y números soy yo y de los que le he pedido solo me ha contestado a uno. Y luego se ha autocrado un discurso que yo no he hecho en este momento en esta comisión, pero no importa.

Aquí cada partido representa a sus votantes y unas preocupaciones, yo no sé exactamente quién les vota a ustedes,

o bueno, o si lo sé, dado que parte de su publicidad la hacen ustedes en árabe, pero yo sé, sí, sé quién nos ha votado a nosotros, a nosotros nos han votado los ciudadanos españoles residentes en Baleares y es con los que tenemos un compromiso. El compromiso de VOX no es ni con los ciudadanos argelinos, ni con los marroquíes, ni con los nigerianos, que son responsabilidad de sus respectivos gobiernos. No es nuestra responsabilidad y nosotros, por supuesto, que queremos aplicar un principio de preferencia nacional en el acceso a la vivienda pública y a las ayudas sociales.

Ayer me fue absolutamente imposible que la consellera Sra. Santiago, me concretase el número de inmigrantes que reciben ayudas sociales, y hoy por lo que veo me es absolutamente imposible saber cuántos son los adjudicatarios de ayudas al alquiler que sean inmigrantes o cuántos son adjudicatarios de VPO que sean inmigrantes. Ha venido usted acompañado aquí de un numeroso grupo de colaboradores, los veo con, algunos de ellos con ordenadores, todos tienen móviles. Algún funcionario se habrá quedado trabajando en su conselleria. Es muy sencillo darle a un botón y aplicar un filtro en NIE i DNI, y -no quiero ser conspiranoico- pero empiezo a pensar que si ustedes no me quieren dar estos datos es porque algo quieren ocultar, a lo mejor quieren ocultar una realidad que a esta sociedad le preocupa, y además no dice VOX que le preocupa, lo dicen las últimas encuestas que le preocupa, hechas por un organismo poco sospechoso de ser favorable a VOX, como es GADESO, que ha dicho que es una de las principales preocupaciones de los ciudadanos de estas islas: la inmigración.

Yo es lo único que le he pedido, le he pedido cifras muy concretas que usted no me ha proporcionado, no es tan complicado, de la misma manera que le pido solo dos cifras.

¿Hay presupuesto para arreglar las deficiencias en materia de seguridad que tiene la estación intermodal?, y me refiero en este caso concreto a la seguridad que tiene que ver con las cortafuegos, etc., no estoy hablando de inmigración e inseguridad, estaba hablando de esos datos concretos.

Yo entiendo, a ustedes, por ejemplo, les preocupa la masificación turística, a nosotros nos preocupa la masificación y la presión migratoria y el efecto que tiene de colapso de los servicios sociales, de los servicios asistenciales, de la sanidad pública, etc.

Cada uno está aquí representando a sus votantes y a las preocupaciones que tienen estos votantes. Ustedes han expresado constantemente su preocupación a lo largo de todas sus intervenciones sobre el cambio climático, a nosotros nos preocupa el empobrecimiento que crea su fanatismo climático en la población de estas islas.

Ustedes hablan de la vivienda social. Nosotros estamos absolutamente a favor -ya se lo he dicho- de crear más vivienda social. Podemos diferir, por ejemplo, en que si algún día si -Dios lo quiera- se hace la promoción del cuartel de Son Busquets, nosotros estábamos más a favor del plan antiguo, de mil y pico viviendas que del actual, de ochocientas y pico, porque pensamos que no se puede seguir consumiendo territorio; podemos tener diferencias técnicas, el número de

alturas que tienen que tener estas viviendas y demás, pero no tenemos ninguna diferencia en la importancia y la necesidad de la inversión en VPO. Podemos tener diferencias sobre el fenómeno de la ocupación cuando además, por cierto, el IBAVI es uno de los mayores a generadores de desahucios de esas viviendas del IBAVI ilegalmente ocupadas, y un orgullo, y lo aplaudimos y nos parece magnífico, magnífico. A nosotros nos gustaría que, en lugar de crear todos estos observatorios y demás, que les gustan a ustedes más que a un tonto tu lápiz, crearan a lo mejor una oficina antiocupación, que asesorase, diese asesoramiento legal y ayuda a aquellos propietarios de viviendas ocupadas, que es un problema en nuestra sociedad.

Y dicen, están ustedes más preocupados por la publicidad que hace nuestro departamento, que es muy necesaria; claro que nos preocupa el tema de la publicidad y nos preocupa -y permítame que se lo diga porque usted pertenece a un partido-, no es usted responsable de todo lo que hace su partido, por supuesto, no le vamos a hacer usted máximo responsable, pero usted pertenece a un partido que tiene una portavoz del Gobierno que ayer mismo estaba diciendo que, desde su punto de vista, en los telediarios de todas las cadenas, incluidas las privadas, se tendría que reservar un espacio para que el Gobierno informara a los ciudadanos de la verdad. Claro, comprenderá que nos preocupa la utilización que hacen ustedes de la publicidad y de ese presupuesto.

En definitiva, Sr. Conseller, y permítame -ya voy a acabar- del *malnom que es diu a Mallorca ... la meva padrina era d'Estellençs i a la família li deien de Can Mendoza, aquí es diu malnom, de Can Mendoza perquè la meva família també va ser immigrant a l'Argentina, a la ciutat de Mendoza, i per això a la família li deien de Can Mendoza. El malnom no era en cap moment un intent de ... vostè ja ho sap, és com parlam aquí a Mallorca.*

Y, de verdad, para concluir, le doy las gracias y le deseo, de verdad y de corazón, lo mejor como líder de la oposición en el Consell de Ibiza.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Rodríguez, pel Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes té la paraula el senyor Melià.

EL SR. MELIÀ I QUES:

Moltes gràcies, Sra. Presidenta. Quatre temes concrets. Sr. Conseller.

El primer és el relatiu a la col·laboració privada en la promoció d'habitatges a preus assequibles. Vostè diu que han pujat el preu de referència al mòdul de l'habitatge de protecció oficial, i és cert, i és una bona notícia i és una bona orientació, però això fa sis mesos que ho varen fer. Quins efectes ha tengut en aquests sis mesos? No, no, quins efectes ha tengut? En aquests sis mesos, quantes peticions hi ha hagut per acollir-se a aquesta modificació del preu i a aquesta novetat, quantes? En sis mesos és un temps, no és molt llarg, però és un temps per tenir en compte.

I en relació amb aquesta qüestió, vostè em diu: hi ha unes bosses en el planejament; les tenim comptades aquestes borses? Sap, -no, jo crec que és important-, si fem política d'habitatge en teoria planificada, haurien de saber aquesta teòrica borsa que vostè em diu que existeix, de quants solars parlem, quina capacitat tenen aquests solars, perquè, si no, el nostre grup parlamentari tendeix a ser escèptic sobre aquesta aquestes borses, més que res, perquè els planejaments, com tots sabem, són antics, estan poc adaptats i poc desenvolupats. I tota aquesta reserva d'HPO a la majoria de planejaments no existeix, per aquesta antiguitat del planejament, no per res pus.

Per tant, nosaltres com a mínim, voldríem saber que la conselleria coneix aquestes borses, coneix la seva localització, els solars que hi ha disponibles, etc., perquè si no difícilment podem fer una política amb cara i ulls.

Segona qüestió que li vull plantejar, vostè, en relació amb el canvi d'ús ho ha dit, és vera que és voluntari, però també és vera que el Govern de les Illes Balears podria crear estímuls, i aquesta política d'estímuls podria ser d'estímuls fiscals o podria ser d'estímuls d'aprofitament urbanístic, densitats, que vostè a qualche moment hi ha fet com a una breu referència. Per tant, hi ha marge i possibilitats perquè el Govern també s'impliqui per incentivar, voluntàriament, que la gent faci aquesta passa, crec que seria interessant complementar la regulació de la Llei turística.

Perquè nosaltres insistim, i vostè no hi ha fet referència, en la creació d'una nova figura que surti pròpiament de l'habitatge de protecció oficial, però que permeti que tenguim un topall, com vostè ha dit, de preu màxim, i, per tant, amb altres beneficis fiscals, urbanístics, etc., procurar tenir una altre parc també per donar sortida a les demandes d'habitatge que existeixen a la societat.

Tercera qüestió, sobre l'eficiència energètica i fons europeus crec que no m'ha dit res, crec que no m'ha contestat, jo li he demanat si està en disposició de dir-me que executarem el cent per cent el 2022 d'aquests fons.

I la quarta qüestió, vostè em diu: els trens els hem encomanat de quatre cotxes seguint criteris tècnics. D'acord, si els criteris tècnics són l'adaptació a la capacitat de les estacions, evidentment és un criteri tècnic, però és un criteri tècnic insatisfactori, molt insatisfactori per al nostre grup, perquè el que hem de fer és adaptar les estacions i els cotxes i els trens a la demanda existent, i, malauradament, hi ha hores puntes i a les hores puntes no hi ha capacitat d'absorció de les demandes. Per tant, haurem de canviar els cotxes i les estacions, perquè el que no podem és continuar mantenint trens amb quatre cotxes que no són capaços a les hores punta de fer front a la situació de demanda que existeix. Per tant, crec que hem d'anar més enllà i fer una política més a mitjà i llarg termini.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Melià. Pel Grup Parlamentari Mixt te la paraula el Sr. Sanz.

EL SR. SANZ I IGUAL:

Gràcies, Sra. Presidenta. Tractaré de ser molt breu, però sí que és cert que hi ha algunes qüestions de respostes que ha donat i que van relacionades també amb Eivissa i Formentera, són per exemple els problemes que podrien suposar la immigració, crec que tal vegada s'han de tenir en compte, perquè s'ha parlat de nacionalitat i d'altres, i tal vegada hem de repensar que a les costes d'Algèria, i la presidenta ho sabrà com a eivissenca, i jo com a formenterer, estan plenes de milers d'eivissencs i formenterers que van haver d'emigrar tant al segle XIX com al segle XX de la postguerra. Llavors tal vegada hem de pensar que les relacions amb aquella zona potser persones que vinguin d'Algèria tinguin cognoms com Mari, Tur, Ferrer, Mayans o Escandell perquè allà hi tenim una bona colònia de persones.

És més, a l'any 1695, Marc Ferrer va colonitzar Formentera, colonitzar, és un immigrant que va arribar a Formentera, perquè estava despoblada i va haver de ser poblada per un eivissenc. Llavors, quan es menysprea la immigració tal vegada l'hem de tenir en compte.

I torn dir que..., i una altra qüestió que s'ha dit, es parla de l'escut social i, Sr. "Agustinet", Sr. Mari, li han dit que ja els agradaria haver tingut l'escut social, tal vegada hem de recordar que l'escut social ha estat a totes les comunitats autònomes d'Espanya i no a totes s'ha gestionat igual aquest escut social, tenim resultats i manifestacions a altres indrets.

Sobre la part que em pertoca de Formentera, sí que és cert que l'OSP esperem que estigui aviat, com ha dit, sí que és cert que els terminis haurien de ser els més curts possibles, li demanam aquesta qüestió.

També li demanam que... és una bona idea el que m'ha respost sobre l'HPO privat, ho traslladaré d'aquesta manera també al Consell de Formentera.

I referent a l'Agència de l'Habitatge, com li he dit, ho tornarem a fer tant de la manera sostenible com a la Llei de l'habitatge, aquestes qüestions les traslladarem al pressupost.

I una darrera qüestió, perquè sí que s'ha esmentat en aquest debat de pressuposts, sobre el pressupost que ve de l'Impost de turisme sostenible dedicat a la construcció d'habitatge, només és dir que la Llei 2/2016 estableix, ja ho vaig llegir ahir, no ho tornaré llegir per escurçar el temps, però estableix que l'impost és per compensar el que fa a les Illes Balears el turisme, no només per compensar la societat i compensar l'equilibri. I el punt f) de l'article 19 de la Llei de turisme sostenible diu: actuacions en polítiques d'habitatge destinades a fomentar l'accés a l'habitatge i especialment el lloguer social, amb criteris (...) energètica, senzillament és una qüestió legislativa.

Gràcies, Sra. Presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Sanz. Pel Grup Parlamentari Socialista té la paraula el Sr. Ferrer.

EL SR. FERRER I RIPOLL:

Gràcies, presidenta, i gràcies conseller per la intervenció on ha donat resposta a qüestions que li plantejàvem, i que, veient les respostes també que ha donat, en general, i, evidentment, en el fons dels pressuposts que avui tractam, queda clar que en política d'habitatge hi ha una política solvent; que, evidentment, queda moltíssima feina per fer; però ens podem alegrar que no s'ha entrat en una subhasta fiscal, que és, com hem vist a algunes i que es fa a altres autonomies, no s'ha entrat, no s'ha caigut en aquesta subhasta fiscal; no s'ha caigut tampoc en el foment de l'especulació, sinó ans el contrari, posar mecanismes per evitar-ho, i tampoc no s'ha caigut en salvar els mobles només per a algunes classes socials, sinó que, evidentment, s'intenta donar solucions per a aquells que pitjor ho passen.

Nosaltres pensam que sempre és necessària una estratègia múltiple, per un costat, normativa, com ja n'hem parlat en tantes ocasions, de la particularitat a la Llei balear d'habitatge, així com al projecte de llei d'habitatge que es troba a les Corts Generals, que puguin limitar, entre d'altres coses, els preus a les zones tensionades.

Després, una altra estratègia amb la qual nosaltres estam d'acord i que, com deia abans, s'ha incrementat notablement, és l'estratègia de subvencions adreçades a qui més ho necessita; també estratègies de rehabilitació d'habitatge; estratègies de nova promoció.

I, evidentment, nosaltres no compartim les afirmacions d'alguns grups i estan per això d'acord que determinades polítiques d'habitatge es puguin finançar amb l'Impost de turisme sostenible, perquè, evidentment que vivim del turisme, ens dona coses molt positives a aquestes illes, ens aporta riquesa, però també té una sèrie d'externalitats negatives, que precisament una d'elles recau en l'habitatge i en la l'increment que s'ha produït en aquest. Per tant, consideram que aplicar els fons provinents d'aquest impost en polítiques públiques d'habitatge és més que necessari.

I també es demostra la solvència en la política d'habitatge, ja no més al tramvia de Palma, que serà no només tècnicament incontestable, sinó també socialment, perquè farà la seva cohesió social i territorial, i, a més, la seva sostenibilitat econòmica, sinó també amb una política tarifària, i ara parl en general de totes les polítiques de transport públic, amb una política també decent pel que fa al tractament dels recursos humans, sense acomiadaments improcedents, com vèiem en el passat; amb un manteniment i millora progressiu i més que notable de línies, de freqüències i de no amagar projectes de millora del transport públic en el calaix, com havíem patit en el passat.

I jo, de veritat, jo estic molt d'acord, Sr. Conseller, que vostè no proporcioni les dades segregades d'usuaris de transport públic per origen, és que...

*(Remor de veus)*

... és que, és clar, no és que se li hagi oblidat, és que jo no vull que les proporcionin, perquè el que passa aquí -i que es repugnant- és assenyalar els usuaris de transport i

diferenciar-los segons el seu origen; primer de tot, perquè demostra una incultura històrica brutal, fins i tot d'aquelles persones que diuen ser descendents d'emigrants, ja ho som també descendent de migrants, en aquest cas a Mèxic, i, evidentment, oblidar-ho seria per part nostra d'una incultura històrica aberrant, però no només és una incultura històrica, és una incultura democràtica intentar mesclar l'origen dels usuaris, en aquest cas del transport públic, dels beneficiaris d'ajudes al lloguer o dels beneficiaris de noves promocions, perquè tots convivim allà mateix. I si algú demostra violència...

LA SRA. PRESIDENTA:

Guardin silenci, diputats.

EL SR. FERRER I RIPOLL:

... i algú demostra -vaig acabant-, odi no són pas precisament aquests col·lectius.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Ferrer. En torn de contrarèplica té la paraula el Sr. Conseller de Mobilitat i Habitatge.

EL SR. CONSELLER DE MOBILITAT I HABITATGE  
(Josep Mari i Ribas):

Moltes gràcies, presidenta. Intentaré ser breu per acabar aquesta compareixença i intentaré contestar les preguntes i les coses que m'han demanat en aquesta segona intervenció que tal vegada no havíem quedat contestades al principi.

El Sr. Camps em demanava concretament per aquests 16 habitatges expropiats temporalment, com una cosa molt concreta. Li he de dir que a 6 d'ells estan pràcticament acabant un condicionament que faltava perquè no estaven bé aquests habitatges, francament, en general, no estaven mica bé. 6 els tendrem molt prompte per adjudicar. D'aquests ja en tenim 2 adjudicats; les properes setmanes adjudicarem 2 més. N'hi ha 4 on estam tramitant subministraments, i, per tant, estam pendents d'Endesa i aigua i tal per als subministraments. I n'hi ha 2 més amb problemes de reparacions comunitàries que ha d'assumir la comunitat de propietaris també, perquè nosaltres feim les coses una mica bé. Ho dic perquè aquesta és la informació que tenim. Efectivament, no ha estat fàcil, però ja en tenim d'adjudicats, podem adjudicar més aviat i 6 més, més de la meitat, els tendrem ja ocupats, per dir-ho d'alguna manera.

Em parlava també de les OSP, com a grans temes que vostè m'ha demanat. Efectivament, amb L'OSP de Barcelona es continua negociant amb el Govern de Madrid, amb la Direcció General d'Aviació Civil. Dit això, també se'ns diu que l'oferta o la competència existent manté d'alguna manera, garanteix una bona connectivitat i uns bons preus. Tenim Vueling, tenim Ryanair amb diverses connexions diàries. Per tant, jo, clar, li perquè està molt bé això, però també la veritat és aquesta. L'OSP Barcelona-Maó està..., Barcelona-Menorca està en vigor des de l'1 de novembre fins al 30 de març. Aquesta està feta. I..., no, deu ser l'OSP de Madrid, és la de Madrid. Havia

parlat de l'altra i li he posat Menorca, però bé. Per tant, aquesta és una mica la situació que tenim. Barcelona estam..., pensam..., se'ns diu que hi ha una certa oferta, haurem de tornar a veure el tema, i la de Madrid està en vigor.

Llavors, el altres temes, crec que més o menys els he contestat. Fa un..., clar, diu, ja sé que li fa molta ràbia que parlem de 2015 i de les ajudes. És veritat, eren poques, jo no neg les dificultats que hi havia en aquell moment i tal. Però, clar, em compara ara, diu, és que ara també deixen molta gent fora. Escolti, sí, però que es presentin moltes sol·licituds vol dir que hi ha una part de confiança -jo li ho repetesc-, de confiança en això. Hem pagat l'any passat 12, 11 milions i busques euros a 5.000 i busques beneficiaris, què s'havien presentat 3 o 4.000 més? Efectivament, però segurament no complien, perquè s'han pagat, com vostè sap, fins al darrer que li corresponia. Sí, s'han pagat perquè vàrem donar un termini, com hem fet enguany també amb les de 2021 perquè poguessin recórrer. Després de pagar tots els que compleixen, que aquí ens podríem quedar aturats, tots els que compleixen, pagats, correcte, ja està acabat. Però a més donam un termini perquè puguin recórrer i alguns han recorregut i per això llavors es va pagar una mica més endavant i llavors per això vostès ens acusaven que havíem pagat amb molt de retard. La part grossa, aquests que compleixen, estan pagats en un període raonable. I enguany, quan tinguem el programa informàtic, que ja el tenim en aplicació, pagarem. Començarem a pagar dins el primer trimestre de l'any 23 començarem a pagar ara les de 2022.

Clar, que això ho qualifiqui vostè de paguetes i de subvencions i que em parli de Veneçuela, això sí, ho ha dit amb una veueta fluixa perquè no s'atreveix a fer com la seva companya Ayuso que fa un altre discurs, però jo crec que això no és realment molt raonable que ho faci. Crec que hi ha una gran confiança en aquest govern de demanar ajudes, es paguen les ajudes, la majoria i, per tant, aquí ho hem bé.

I escolti, Sr. Camps, el que va passar amb l'esmena que es va rebutjar amb relació al preu del lloguer -a vostè li vull dir perquè una altra persona no ho sé, però crec que vostè ho ha de poder entendre això-; és que es va presentar una esmena que no tenia contingut pressupostari i es va rebutjar per tràmit normal, perquè els mateixos lletrats la varen rebutjar, i vostès hi votaren a favor de rebutjar-la, el Partit Popular també. Per tant, és una esmena que no tenia contingut pressupostari que es discutirà a la Llei d'habitatge. Aquesta és l'explicació. I ara que m'ho tregui aquí com si nosaltres haguéssim estat en contradicció i no sé què... no, s'està discutint a la Llei d'habitatge. El que passa és que presenten una esmena a la Llei de pressuposts i la rebutgen a Madrid, i vostès també. Per tant, haurien d'estar amb aquest tema crec que tranquils perquè és allà on no corresponia.

Hem copiat el model de... no, l'hem copiat en part. Aquest tema de la garantia hipotecària es ve parlant des de fa molt de temps i vostè només ho aplicaven als joves. Nosaltres hem llevat el límit d'edat i ho feim a la gent que bonament pot comprar. Per cert, una altra cosa és la gent que se li doni la hipoteca, que seran aquells als quals el banc els garanteix un finançament del 80%, i a aquests els ajudarem, però no té perquè si un senyor en lloc de tenir 35 anys en té 36 crec que també té dret..., o 36 o 37 i el banc li dona una hipoteca, també

té dret a fer-ho. Per això crec que hem millorat molt aquesta, per tant, de copiar ... menys.

I amb el tema del conveni -i acab aquí-, conveni i protocol. Clar, jo no sé vostès quan tornaven..., sé que li fa ràbia que li parli d'abans, però vostès tornaven ajudes estatals i no complien convenis i tal. Nosaltres, de moment, aquest govern, des de fa vuit anys, gestiona bé les ajudes, firma protocols, després firma convenis, després executa i després fa coses per a aquesta comunitat. Aquest és el relat, això és el que hi ha.

I el tramvia, que ha costat bastant, i crec que tots estam d'acord que es faci, esper que tots els grups polítics estiguin d'acord que es faci aquest magnífic projecte, hem fet una cosa, hem negociat, tenim el finançament, probablement el que suposa quasi el cent per cent del primer tram, Plaça Espanya-aeroport. Tenim 20 milions en els pressuposts generals de l'Estat que s'aprovaran -és ver que no s'han aprovat encara-, però s'aprovaran ara. Nosaltres, crec que fins i tot sent voluntariosos haguérem pogut incorporar al nostre pressupost actual, però per prudència probablement no ho hem fet, però estan posats als pressuposts de l'Estat. Per tant, els tendrem i podrem incorporar una partida, quan estiguin aprovats, una partida nova al nostre pressupost d'aquests 20 milions. Primera qüestió.

Segona, tenim un protocol firmat que diu que el Govern es compromet a ajudar-nos en això. És ver que el protocol no és un compromís com un conveni, però també el protocol té el compromís de firmar el conveni, supòs que dins aquest any o a principis de l'any que ve quan tinguem ja els 20 milions aprovats en els pressuposts, perquè els pressuposts de l'Estat comencen a comptar dia 1 de gener, per tant, llavors podrem firmar un conveni on aquest conveni la primera anualitat ja estarà aprovada en els pressuposts de l'Estat, que són aquests 20 milions. Estarà aprovada, estarà a un conveni firmat entre els dos governs amb un compromís quadriennal, de quatre anys o de cinc anys, i llavors que dirà les altres quantitats fins arribar als 185 milions. Aquesta és l'explicació.

Per tant, voler banalitzar o minimitzar la importància d'aquest protocol, que vengui a ser ministre a firmar-lo aquí, que es comprometi amb el tren, que es parli del tren i tal, jo crec que, home, molt de fum no és, crec que hi ha prou certesa, de realitat i de bona acció i de bona gestió amb aquest conveni.

En relació amb altres intervencions, Sr. Pérez-Ribas, jo no estic d'acord que la política d'habitatge feta en aquesta comunitat hagi empitjorat la situació de l'habitatge. Amb aquesta frase, amb aquesta afirmació que vostè ha fet ara a la segona intervenció, jo no hi estic d'acord, perquè podem no haver fet suficient, podem no haver fet tot el possible, perquè sempre surten coses, podem..., però que hagi empitjorat la situació, jo no ho crec. En tot cas, la situació de l'habitatge està malament per tota una sèrie de qüestions que no crec que tinguin a veure amb decisions polítiques o normatives que hagi pogut aplicar aquest govern. Això jo no ho crec. Per tant, jo no estic d'acord amb això. Què podem fer més coses?, sí. Que podem reglamentar la Llei d'habitatge?, sí. Que podem fer més àgil la tramitació administrativa que vostès sempre diuen amb els ajuntaments, amb tal, perquè les llicències d'HPO siguin més àgils i això?, sí. Que podem fer més idees per a la

col·laboració publicoprivada, que sempre ...?, segur. Però no crec que es pugui dir que la política d'habitatge que ha fet aquest govern hagi empitjorat la situació, tot el contrari.

I això dels 20 milions del tramvia, que vostè també ha preguntat, jo crec que a això ja hi he contestat; i vaig acabant, perquè crec que ja anam...

El Sr. Ferrà em parla, altra volta, d'habitatge en aquesta segona intervenció. Jo coincidisc totalment, crec que és llarg d'explicar i crec que tots entenem per què passa això. Em parla que a pobles, fins i tot d'interior, a pobles de muntanya i tal, a pobles més de foravila -per dir-ho així- tenen preus molt alts i, per tant, hem de buscar solucions.

Nosaltres el que hem fet, i vostè ho sap -perquè sé que ho sap-, el que hem fet ha estat acceptar tots, el compromís de fer habitatges d'HPO, a tots aquells pobles, sigui d'on sigui, a Esporles mateix hi ha un projecte en marxa, etc., que ens hagin posat terrenys a disposició, per què?, per intentar compensar -en la mesura que sigui- aquesta qüestió que hi hagi possibilitats de no perdre aquest arrelament que fa poble i que fa necessitat.

Jo, Sr. Rodríguez, jo no sé si fer cap aportació més; vostè fa el seu discurs, jo no..., jo no faré..., una dada que no la hi donaré, perquè jo no la tenc...

*(Se sent de fons el Sr. Rodríguez i Farré de manera intel·ligible)*

LA SRA. PRESIDENTA:

Diputats...

EL SR. CONSELLER DE MOBILITAT I HABITATGE  
(Josep Marí i Ribas):

Em pensava... Bé, ja està.

*(Se sent de fons el Sr. Rodríguez i Farré de manera intel·ligible)*

Bé..., no, no em preocup gaire. Simpàtic que sembla, a vegades... Res, jo, en relació amb altres intervencions... Ara m'he quedat una mica..., una mica aturat..., però bé, tornaré refer-me tot d'una.

*(Se sent de fons el Sr. Melià i Ques que diu: "podrem viure sense ell")*

Sí, sí..., no, no passa res. El Sr. Melià em parlava de les... Hi ha una altra, evidentment, com sempre, podríem parlar molta estona de tot això, de les bosses de sòl que hi pugui haver en els planejaments municipals. Jo, Sr. Melià, jo no he anat a comprovar..., efectivament, té raó, aquí té raó, jo no he anat a comprovar i no tenc les dades de quants de metres tenen..., probablement és una feina interessant, de fer algú: quins sòls vacants tenim, classificats com a HPO, per ajuntaments..., per veure tot això que vostè em diu. A mi em diuen els constructors i els promotors urbanístics, quan parlem del preu, jo record que la primera pregunta que faig és, a veure, molt bé, prioritzarem els preus, però on els farem a aquests habitatges?, i em diuen:

tenim sòl, tenim sòl per fer-los, classificat com a HPO. Si no s'han modificat els planejaments urbanístics, que no s'han modificat, no crec que hi hagi hagut desclassificacions urbanístiques i menys..., bé, n'hi ha hagut històricament, ara, últimament que jo sàpiga, no n'hi ha hagudes gaires, de sòls urbans ... -urbanitzables, és un altre tema, amb el decret nou-, però d'urbans, que estan desenvolupats, que tenen les infraestructures, no hi ha hagut desclassificacions aquests...

Hi ha sòls classificats com a urbans...

*(Remor de veus)*

... classificats..., per fer-hi HPO, exclusivament, que no canviaran de classificació per fer habitatge lliure, que és el que probablement voldrien els propietaris, perquè per això no en feien i per això estan buits, perquè tenien els sous, però el preu en el qual els havien de construir no els sortia a compte, i són ells els que em donen aquestes xifres. Que vostè em diu hauríeu de mirar si això és veritat o no, potser sí, li agaf la paraula, però ara mateix no ho sé.

Llavors, que pugui haver-hi estímuls en el canvi d'ús i a la Llei turística, tot això, idò bé, efectivament, jo no ho he dit. Jo mateix ho he dit, perquè, efectivament, el que jo sé és que no hi ha hagut una gran aportació d'habitatges en el tema del canvi d'ús.

I plantejava un dubte. Jo crec que serem capaços d'executar tots els fons europeus que ens donen finançament per a eficiència energètica, estan posats en els pressuposts, i que són: en el tema de transport, algunes de les línies que van tant pel mateix govern com per les ajudes, per a canvis de material mòbil, per a digitalització de les empreses o aquestes coses, per desballestar, tal, a tot això jo crec que ho tenim bastant bé; i, l'altre, que sí que és ver que ens hem retardat una mica -li ho reconec-, és amb les 6..., bé, algunes ja estan publicades, però ens falten 2 línies per publicar de rehabilitació d'habitatges de les línies aquestes.

Però també li he de dir que hem fet una feina molt considerable amb els acords, protocols i convenis firmats amb cinc col·legis professionals, d'arquitectes i d'aparelladors de les tres illes, d'enginyers i d'administradors de finques, per fer d'aquesta gent, agents tramitadors de totes aquestes ajudes, i confiam moltíssim en la capacitat que té aquesta gent d'anar a la soca, d'anar allà on s'han de fer aquestes inversions i que ells ens ajudin a tramitar-les perquè, en convertir-se en agents, també tenen una part de la feina, se'ls paga aquesta gestió i, per tant, poden fer-ho a través d'aquests convenis.

I això és el que hem fet previ a la convocatòria, i les convocatòries sortiran publicades, em pens recordar que ja, aquesta setmana o la setmana que ve i, per tant, és ver que ens hem retardat, però és ver que jo pens que es podran executar dins el termini, que, per cert, arriba fins al 2026, tampoc no ens posem la bena abans que la ferida i, per tant, crec que ho podem fer.

I per la resta, moltes gràcies...

*(Se sent una veu de fons intel·ligible)*

Mana? Del tren, si executarem el tren?

*(Se sent una veu de fons intel·ligible i rialles)*

No, no, no.

Moltes gràcies, presidenta, senyores i senyors diputats, jo crec que ja..., vaja, si no hi ha res més, jo ja ho deixaria aquí.

LA SRA. PRESIDENTA:

Una vegada acabat el debat, volem agrair la presència del Sr. Conseller de Mobilitat i Habitatge i dels seus acompanyants.

I no havent-hi més assumptes a tractar s'aixeca la sessió.  
Gràcies.

---

---





**DIARI DE SESSIONS**  
**DEL**  
**PARLAMENT**  
**DE LES**  
**ILLES BALEARS**