

# BUTLLETÍ OFICIAL

## del

# PARLAMENT

## de les

# ILLES BALEARS



D.L.M.558-1983

Fq.Con.núm. 33/28

18 de gener del 2008

VII legislatura

Núm. 27

## SUMARI

### 3. TEXTOS EN TRAMITACIÓ

#### 3.1. PROJECTES DE LLEI

- A) RGE núm. 26/08, de mesures urgents per a un desenvolupament urbanístic sostenible a les Illes Balears. 628
- B) RGE núm. 60/08, de mesures urgents destinades a l'obtenció de sòl per a habitatges de protecció pública. 649

#### 3.10. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ESCRITA

- A) RGE núm. 4883/07, de l'Hble. Sra. Diputada Misericòrdia Sagrañes i Barenys, del Grup Parlamentari Popular, relativa a metges d'atenció primària destinats a Menorca. 654
- B) RGE núm. 7/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a lapsus d'enteniment. 654
- C) RGE núm. 8/08, de l'Hble. Sr. Diputat Simó Gornés i Hachero, del Grup Parlamentari Popular, relativa a instal·lacions de plaques solars a centres educatius (I). 654
- D) RGE núm. 9/08, de l'Hble. Sr. Diputat Simó Gornés i Hachero, del Grup Parlamentari Popular, relativa a instal·lacions de plaques solars a centres educatius (II). 654
- E) RGE núm. 10/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a contractació de Paco de Lucía (I). 654
- F) RGE núm. 11/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a contractació de Paco de Lucía (II). 655
- G) RGE núm. 12/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (I). 655

- H) RGE núm. 13/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (II).  
655
- I) RGE núm. 14/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (III).  
655
- J) RGE núm. 15/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (IV).  
655
- K) RGE núm. 16/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (V).  
655
- L) RGE núm. 17/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (VI).  
655
- M) RGE núm. 18/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (VII).  
656
- N) RGE núm. 19/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (VII).  
656
- O) RGE núm. 20/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (I).  
656
- P) RGE núm. 21/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (II).  
656
- Q) RGE núm. 22/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (III).  
656
- R) RGE núm. 23/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a lapsus d'enteniment (I).  
656
- S) RGE núm. 24/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a lapsus d'enteniment (II).  
656
- T) RGE núm. 25/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a canvis a CITTIB i a INESTUR.  
657
- U) RGE núm. 27/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a campanya "2008, per a les persones" (I).  
657
- V) RGE núm. 28/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a campanya "2008, per a les persones" (II).  
657
- X) RGE núm. 29/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a campanya "2008, per a les persones" (III).  
657

### 3.12. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ORAL DAVANT COMISSIÓ

- A) RGE núm. 30/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a desplaçaments dels malalts menorquins.  
657

### 3.15. RESPOSTES A PREGUNTES

- A) A la pregunta RGE núm. 2509/07, presentada per l'Hble Sr. Diputat José María Rodríguez i Barberà, relativa a transferències als consells insulars.  
657
- B) A la pregunta RGE núm. 2691/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a ampliació de l'àmbit de la carrera professional del personal sanitari al personal de la Conselleria de Salut  
658
- C) A les preguntes RGE núm. 2714/07 a 2717/07, presentades per l'Hble Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, relatives a Albufera d'Es Grau, Addaia a s'Albufera, Àrea Marina del Sud de Menorca i Àrea Marina del Nord de Menorca.  
658

- D) A la pregunta RGE núm. 2718/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, relativa a construcció de dependències per allotjar malalts i familiars al nou Hospital de Son Espases. 659
- E) A la pregunta RGE núm. 2719/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, relativa a dependències d'allotjament al nou hospital de referència per als malalts de les illes menors. 659
- F) A la pregunta RGE núm. 2955/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a nova unitat de càncer de mama. 659
- G) A la pregunta RGE núm. 2959/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a modificació de l'estratègia de salut mental. 660
- H) A la pregunta RGE núm. 2960/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a modificació del Pla Sociosanitari. 660
- I) A la pregunta RGE núm. 2962/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a Pla d'ajudes bucodental. 660
- J) A la pregunta RGE núm. 3029/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, relativa a publicitat institucional. 660
- K) A la pregunta RGE núm. 3266/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a beneficiaris del PADI. 660
- L) A la pregunta RGE núm. 3267/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a pressupost anual del PADI. 660
- M) A la pregunta RGE núm. 3268/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a finançament del nou hospital d'Eivissa. 661
- N) A la pregunta RGE núm. 3269/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a ubicació del nou hospital d'Eivissa. 661
- O) A la pregunta RGE núm. 4070/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, relativa a servei de transport aeri entre les illes menors i Barcelona. 661
- P) A la pregunta RGE núm. 4217/07, presentada per l'Hble Sr. Diputat Joan Flaquer i Riutort, relativa a cost del programa "Caires". 661
- Q) A la pregunta RGE núm. 4218/07, presentada per l'Hble Sr. Diputat Joan Flaquer i Riutort, relativa a cost del programa "En Obert". 662

### 3.17. INFORMACIÓ

- A) Manteniment de les interpel·lacions RGE núm. 2611/07, 2785/07, 3319/07, 4216/07 i 4449/07 per al proper període de sessions. 662

## 4. INFORMACIONS

- A) Nomenament de personal eventual. 662
- B) Nomenament de funcionària interina. 663
- C) Nomenament de personal eventual. 663
-

### 3. TEXTOS EN TRAMITACIÓ

#### 3.1. PROJECTES DE LLEI

##### Ordre de Publicació

*La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en reunió de dia 9 de gener del 2008, d'acord amb el que disposa l'article 112 del Reglament del Parlament, admeté a tràmit el Projecte de Llei RGE núm. 26/08, de mesures urgents per a un desenvolupament urbanístic sostenible a les Illes Balears.*

*Els Hbles. Srs. Diputats i els grups parlamentaris disposen d'un termini de vuit dies, que comptarà des del dia següent al de la seva publicació, per presentar davant la Mesa de la Comissió d'Ordenació Territorial, esmenes al projecte esmentat, el text del qual s'insereix a continuació. Aquest termini finalitzarà dia 29 de gener d'enguany.*

*Palma, a 9 de gener del 2008.  
La presidenta del Parlament:  
Maria Antònia Munar i Riutort.*

Albert Moragues i Gomila, secretari del Consell de Govern de les Illes Balears,

##### CERTIFIC:

Que el Consell de Govern de les Illes Balears, a la sessió de dia 14 de desembre del 2007, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

#### **6. Acord d'aprovació del Projecte de llei de mesures urgents per a un desenvolupament urbanístic sostenible a les Illes Balears.**

A proposta del conseller de Mobilitat i Ordenació del Territori, el Consell de Govern adopta l'acord següent:

**"Primer.** Aprovar el Projecte de llei de mesures urgents per a un desenvolupament urbanístic sostenible a les Illes Balears, que s'hi adjunta.

**Segon.** Sol·licitar al Parlament de les Illes Balears que tramiti el projecte de llei, a l'empara del que disposa l'article 112 del seu Reglament; i sol·licitar a la Mesa del Parlament, a l'empara del que disposa l'article 95 del Reglament esmentat, la seva tramitació pel procediment d'urgència.

**Tercer.** Traslladar el contingut d'aquest acord al Parlament de les Illes Balears per tal que se'n derivin els efectes pertinents."

I perquè consti i tenguí els efectes que corresponguin, expedisc aquest certificat amb el vistiplau de president.

Palma, 14 de desembre del 2007.  
El secretari del Consell de Govern.  
Vist i plau, el president.

#### A) PROJECTE DE LLEI DE MESURES URGENTS PER A UN DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC SOSTENIBLE A LES ILLES BALEARS

##### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

##### I

Els poders públics de les Illes Balears han de tenir com a orientació bàsica el desenvolupament econòmic i social, el qual no ha de comportar una pèrdua de la diversitat i la singularitat del territori, ni dels recursos naturals i patrimonials.

La preocupació per aconseguir un desenvolupament sostenible que procuri el benestar de la població i la preservació dels recursos naturals han inspirat l'aprovació d'un seguit de lleis i normes orientades a aquest objectiu.

D'altra banda, els poders públics de les Illes Balears han de contribuir a protegir de forma efectiva els espais naturals i les àrees rurals i a preservar el paisatge com a un valor cultural i social i també com a actiu econòmic del territori. De fet, els valors estètics i identitaris del paisatge prenen cada vegada més dimensió social i han de ser objecte irrenunciable de consideració pública.

Igualment, el fet insular és una característica fonamental per entendre la realitat de les Illes Balears, i s'ha de tenir ben present a l'hora de planificar el futur territorial, econòmic i ambiental. Un territori reduït, uns recursos naturals escassos i una població cada vegada més nombrosa fan cada cop més evident la necessitat de reorientar les pautes de desenvolupament del territori i evitar l'ocupació de les zones paisatgísticament més valuoses o les àrees amb valors naturals i culturals inqüestionables. De la mateixa manera s'ha de fomentar un ús eficient del sòl i s'han d'impulsar criteris racionals dels processos d'ocupació del sòl.

##### II

L'article 23 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, reformat mitjançant la Llei Orgànica 1/2007, de 28 de febrer, disposa:

1. Tota persona té dret a gaudir d'una vida i un medi ambient segur i sa. Les administracions públiques de les Illes Balears, en l'àmbit de les seves competències, protegiran el medi ambient i impulsaran un model de desenvolupament equitatiu, territorialment equilibrat i sostenible.

2. Els poders públics de la comunitat autònoma han de vetllar per la defensa i la protecció de la naturalesa, del territori, del medi ambient i del paisatge. Han d'establir polítiques de gestió, ordenació i millora de la seva qualitat harmonitzant-les amb les transformacions que es produeixen per l'evolució social, econòmica i ambiental. Així mateix, la comunitat autònoma ha de cooperar amb les instàncies nacionals i internacionals en l'avaluació i en les iniciatives relacionades amb el medi ambient i el clima.

3. Les administracions públiques de les Illes Balears promouran polítiques d'equilibri territorial entre les zones costaneres i les de l'interior.

La preocupació per al manteniment d'un medi ambient adequat suposa una autèntica presa de consciència de la dimensió ambiental o ecològica, la qual han d'atendre els poders públics i que es tradueix en l'adopció de les mesures pertinents per a la protecció del medi ambient, la conservació de la naturalesa i la defensa del paisatge, elements naturals i conjunts històrics i artístics.

Des d'una perspectiva constitucional i estatutària, si es produeix un supòsit de fet que ha de ser protegit, com poden ser les construccions o la instal·lació de qualsevol element que limiti el camp visual per a la contemplació dels valors naturals o que rompi l'harmonia del paisatge, com a conseqüència d'una activitat humana que pretén incidir sobre la situació natural, han de ser els poders públics de les Illes Balears els que prohibeixin aquestes actuacions.

El principi de precaució és una de les darreres eines que la Unió Europea dedica a la protecció del medi ambient. Aquest principi requereix la constatació de tres circumstàncies específiques: una avaluació científica que analitzi el territori; la determinació del risc i de les conseqüències potencials de la inactivitat de les administracions públiques i la possibilitat de la participació dels representants democràtics en l'establiment de les mesures de contenció de l'alteració mediambiental i paisatgística.

Aquest principi de precaució és un dels fonaments d'aquesta llei.

### III

Aquesta llei té per objecte l'establiment d'unes mesures urgents per a un desenvolupament territorial sostenible a les Illes Balears i es configura en cinc capítols, una disposició addicional, una transitòria, una àmplia derogatòria i una final.

El capítol I regula les categories del sòl, les reserves per a habitatge protegit i la cessió de terrenys com a conseqüència de les accions de transformació urbanística i ús del sòl.

Atès que les Illes Balears no disposen encara d'una normativa autonòmica reguladora del règim del sòl, és necessari establir els conceptes de sòl urbà (tot distingint entre el consolidat i el no consolidat), els serveis urbanístics bàsics i el concepte de solar, com a elements essencials que serveixen per aplicar les reserves de sòl per a habitatge protegit, els quals són uns dels pressuposts bàsics del Govern de les Illes Balears.

Finalment, en aquest capítol es desenvolupa parcialment la Llei estatal 8/2007, de 28 de maig, del sòl, i es fixa el percentatge de la cessió de terrenys que han de ser entregats a l'ajuntament respecte com a conseqüència d'una actuació de transformació urbanística.

El capítol II fixa unes determinacions aplicables als camps de golf, com a conseqüència que la derogació íntegra de la Llei 12/1988, de 17 de novembre. Aquestes determinacions tenen els seus eixos principals en la prohibició d'aquestes instal·lacions esportives en els terrenys que no ho permetin, així

com la possibilitat de la denegació de la declaració d'interès general sobre la base de criteris d'inoportunitat d'implantació d'aquests usos per raons de la seva incidència territorial o paisatgística, l'afectació als recursos naturals, l'oferta de camps de golf ja implantada a cada illa o àrea homogènia, així com per aplicació del principi de desenvolupament sostenible.

Un altre element important d'aquestes regulacions és la prohibició d'usos residencials o d'allotjaments turístics.

Finalment, es regula que en el procediment administratiu s'exigirà sempre l'estudi d'avaluació d'impacte ambiental pertinent.

El capítol III regula unes determinades modificacions de la Llei 1/1991, de 30 de gener, de règim urbanístic de les àrees d'especial protecció de les Illes Balears. Aquestes modificacions signifiquen, l'ampliació de l'àmbit de determinades àrees d'especial protecció a les illes de Mallorca i d'Eivissa, atès que en els espais que es protegeixen es constaten valors naturals, paisatgístics i patrimonials que exigeixen la seva conservació i defensa.

Així mateix, atès que des de l'any 1991 s'han aprovat diverses normes urbanístiques i territorials, i també en aplicació d'aquesta llei, s'han modificat la classificació i la categoria de determinats terrenys que quedaren inicialment exclosos a l'annex II de la Llei 1/1991, de 30 de gener, abans esmentada, i es considera necessari, per raons de seguretat jurídica, explicitar-ne les circumstàncies d'aplicació al dia d'avui. En particular, això significa la modificació de terrenys dels municipis d'Andratx, Banyalbufar, Valldemossa, Sóller, Escorca, Esporles i Sant Joan de Labritja.

Aquesta llei regula expressament la situació peculiar i concreta d'una determinada àrea del municipi de Sant Josep de sa Talaia, el qual requereix un tractament especial, amb intervenció de les administracions públiques, per tal de recuperar i preservar l'entorn litoral d'alt valor paisatgístic i natural.

Aquest capítol concreta que les disposicions de la Llei 1/1991, de 30 de gener, de referència, tenen el caràcter de mínimes i podran ser augmentades pels plans d'ordenació territorial o pels instruments de planejament general.

El capítol IV regula l'ampliació de l'àmbit del sistema d'equipament comunitari sanitari de l'hospital de referència de les Illes Balears. L'aprovació, l'adjudicació i l'inici de l'execució del projecte de construcció de l'hospital de referència de les Illes Balears ha posat de manifest la necessitat d'ampliar la superfície per aconseguir un entorn sanitari de qualitat per a l'hospital, el qual incorpori una àrea d'aïllament vegetal, amb possibles usos esportius o accessoris dels sanitaris, i doni una solució adequada a la seva integració a l'estructura urbana alhora que respecti el seu context rural.

El capítol V regula una citació a termini als ajuntaments de les Illes Balears que encara no tinguin aprovat el seu catàleg de protecció del patrimoni històric, tot i que permet les possibles modificacions o revisions dels instruments de planejament general quan tinguin finalitats públiques.

Aquesta llei regula també el règim dels actes fermes i la seva aplicació procedimental a les sol·licituds en tràmit a la disposició addicional i transitòria.

La disposició derogatòria d'aquesta llei compleix un dels objectius de la seva promulgació en derogar, expressament, totes i cadascuna de les disposicions legals singulars que s'han aprovat com a conseqüència d'actuacions particulars i pròpies d'unes circumstàncies molt allunyades d'un tractament general i igualitari per als ciutadans.

En conseqüència, es deroguen algunes modificacions de la Llei d'espais naturals del 1991, així com les excepcions per legalitzar habitatges unifamiliars a les àrees de protecció territorial costaneres de l'illa d'Eivissa; l'omissió d'una part del Pla especial de protecció des Trenc i es Salobrar de Campos; l'excepció de mantenir com a sòl urbanitzable determinats terrenys encara que no disposassin de projecte d'urbanització; algunes modificacions singulars de la Llei de mesures específiques per a les illes d'Eivissa i Formentera en matèria d'ordenació territorial, urbanisme i turisme; la disposició de la Llei municipal i de règim local de les Illes Balears sobre reserves mínimes per a habitatge subjecte a règim de protecció, la qual ha resultat ser inaplicable, i l'excepcionalitat per a les obres, instal·lacions, activitats i establiments de temporada en el litoral.

Finalment, la llei incorpora dos annexos per visualitzar l'àmbit de les seves modificacions i es considera que amb aquesta disposició legislativa, de caràcter urgent, s'inicia un camí cap a un desenvolupament territorial sostenible a les Illes Balears, la qual cosa és una de les aspiracions bàsiques de la ciutadania de les Illes Balears i dels seus visitants.

## Capítol I

### Categories del sòl, reserves i cessions de terreny

#### Article 1

##### Concepte de sòl urbà

A les Illes Balears constitueixen el sòl urbà:

a) Els terrenys que el planejament urbanístic inclou de manera expressa en aquesta classe de sòl perquè, havent estat legalment sotmesos al procés d'integració en el teixit urbà, tenen tots els serveis urbanístics bàsics o bé es troben compresos en àrees consolidades per l'edificació d'almenys dues terceres parts de la seva superfície edificable. El simple fet que el terreny confronti amb carreteres i vies de connexió interlocal i amb vies que delimiten el sòl urbà no comporta que el terreny tingui la condició de sòl urbà.

b) Els terrenys que, en execució del planejament urbanístic, assoleixen el grau d'urbanització que aquest determina.

#### Article 2

##### Serveis urbanístics bàsics

1. Són serveis urbanístics bàsics:

- La xarxa viària que tenguí un nivell de consolidació suficient per a permetre la connectivitat amb la trama viària bàsica municipal.
- Les xarxes d'abastament d'aigua i de sanejament.
- El subministrament d'energia elèctrica.

2. Els serveis urbanístics bàsics han de tenir les característiques adequades per a l'ús del sòl previst pel planejament urbanístic que el classifica.

#### Article 3

##### Concepte de solar

Tenen la consideració de solar, als efectes d'aquesta llei, els terrenys classificats com a sòl urbà que siguin aptes per a l'edificació, segons la seva qualificació urbanística, i que compleixin els requisits següents:

- Que estiguin urbanitzats d'acord amb les determinacions establertes pel planejament urbanístic o, en tot cas, si aquest no les especifica, que disposin com a mínim dels serveis urbanístics bàsics assenyalats per l'article 2.1 i confrontin amb una via que compti amb enllumenat públic i estigui íntegrament pavimentada, inclosa la zona de pas de vianants.
- Que tinguin assenyalades alineacions i rasants, si el planejament urbanístic les defineix.
- Que siguin susceptibles de llicència d'edificació immediata perquè no han estat inclosos en un sector subjecte a un pla especial de millora urbana ni en un polígon d'actuació urbanística pendents de desenvolupament.
- Que, per a edificar-los, no s'hagin de cedir terrenys per a destinar-los a carrers o a vies amb vista a regularitzar alineacions o a completar la xarxa viària.

#### Article 4

##### Concepte de sòl urbà consolidat

A les Illes Balears constitueix el sòl urbà consolidat:

- Els terrenys que tenen la condició de solar, d'acord amb l'article 3.
- Els terrenys als quals només manca, per assolir la condició de solar, assenyalat les alineacions o les rasants.

#### Article 5

##### Concepte de sòl urbà no consolidat

1. Té la condició de sòl urbà no consolidat el sòl urbà que no reuneixi els requisits establerts a l'article anterior.

2. El sòl urbà consolidat esdevé no consolidat quan el planejament urbanístic general el sotmet a actuacions de transformació urbanística incorporant-lo a sectors subjectes a un pla especial de millora urbana o a polígons d'actuació urbanística, excepte en el supòsit assenyalat a la lletra b) de l'article anterior, o quan deixa de complir les condicions de les lletres b i d de l'article 3 com a conseqüència de la nova ordenació.

**Article 6****Reserva de sòl per a habitatge protegit**

1. Al sòl classificat com a urbanitzable o apte per a la urbanització destinat a ús residencial, turístic o mixt, s'haurà de reservar un mínim d'un 30% de l'edificabilitat d'ús residencial, per a habitatges subjectes a un règim de protecció pública el qual permeti establir, almenys, el seu preu màxim en venda, lloguer o d'altres formes d'accés a l'habitatge, com el dret de superfície o la concessió administrativa.

2. En el sòl urbà, no consolidat per la urbanització i integrat en una unitat d'actuació o d'execució, s'exigirà, com a mínim, el percentatge del 30% de l'edificabilitat d'ús residencial, per a habitatges subjectes a un règim de protecció pública.

3. En el sòl urbà no consolidat per la urbanització, no integrat en una unitat d'actuació o d'execució, no s'exigirà preceptivament cap reserva de sòl per a habitatge protegit, amb independència de la voluntarietat d'aquesta opció.

4. Aquestes reserves seran exigibles, en tot cas, als instruments de planejament general, a tots els seus sectors o polígons, així com a les seves unitats d'actuació o d'execució, en tràmit a l'entrada en vigor d'aquesta llei.

Fins que no es modifiqui o revisi l'instrument de planejament general, la fixació i la determinació d'aquestes reserves legals, es farà, en tot cas, a les fases procedimentals següents:

a) Quan es tracti de sectors en sòl urbanitzable o apte per a la urbanització, en el moment de l'aprovació inicial, provisional o definitiva dels plans parcials, segons el seu estat de tramitació a l'entrada en vigor d'aquesta llei.

b) Quan es tracti de sòl urbà no consolidat, integrat en una unitat d'actuació o d'execució, en el moment de l'aprovació de l'instrument de gestió pertinent, compensació o reparcel·lació.

5. La determinació del sòl per a aquest ús específic s'ha de fer en tot cas de manera que a cada actuació es possibiliti i procuri la màxima cohesió i integració socials, mitjançant actuacions combinades d'habitatge lliure i habitatge protegit.

6. Reglamentàriament, el Govern de les Illes Balears determinarà els municipis i nuclis de població que, per raó de la seva població, quedin exclosos d'aquesta reserva.

Fins que no s'aprovi aquesta disposició reglamentària, quedaran exclosos els municipis amb una població inferior als 3.000 habitants de dret sempre que en els dos darrers anys anteriors a l'entrada en vigor d'aquesta llei no s'hagin autoritzat edificacions residencials per a més de 5 habitatges per cada 1.000 habitants i any, o que els instruments de planejament general d'aquests municipis no ordenin actuacions residencials per a més de 100 nous habitatges.

**Article 7****Cessions de terrenys**

Els propietaris de sòl urbà no consolidat, integrat en una unitat d'actuació o d'execució, o de sòl urbanitzable o apte per a la urbanització, a més d'acomplir els deures prescrits en l'article 16 de la Llei 8/2007, de 28 de maig, del sòl, han d'entregar a l'ajuntament respectiu, amb destinació al patrimoni públic del sòl, el 15% del sòl corresponent al percentatge de

l'edificabilitat mitjana ponderada de l'actuació lliure de càrregues d'urbanització.

**Capítol II****Determinacions aplicables als camps de golf****Article 8****Regulació de les declaracions d'interès general per a les instal·lacions de camps de golf**

1. La construcció d'instal·lacions de camps de golf en el sòl rústic de les Illes Balears s'ha d'ajustar a les determinacions establertes en els instruments d'ordenació territorial i requereix, en tot cas, la seva autorització mitjançant la prèvia declaració d'interès general. En la tramitació del procediment de declaració d'interès general serà preceptiva la sol·licitud d'informes als organismes competents en matèria de turisme, agricultura, esports, paisatge, recursos hídrics i protecció mediambiental.

2. No es pot promoure la construcció d'instal·lacions de camps de golf en aquells terrenys on el seu règim legal de protecció directa o el previst en els instruments d'ordenació territorial, urbanístics o mediambientals no ho permetin. Igualment, l'atorgament de la declaració d'interès general podrà ser denegada motivadament sobre la base de criteris d'inoportunitat d'implantació d'aquests usos per raons de la seva incidència territorial o paisatgística, l'afectació als recursos naturals, l'oferta de camps de golf ja implantada a cada illa o àrea homogènia, així com per l'aplicació del principi de desenvolupament sostenible.

3. El projecte o avantprojecte del camp de golf i les possibles instal·lacions complementàries haurà d'incloure les connexions viàries necessàries i d'altres serveis en l'exterior de l'actuació, així com un estudi de les conseqüències i la incidència sobre l'entorn paisatgístic i hídric de la zona on es pretén implantar. Amb la sol·licitud s'haurà d'adjuntar, així mateix, la documentació justificativa corresponent de la suficiència d'aigua adequada per regar el camp de golf, que ha de procedir necessàriament de la reutilització d'aigües residuals depurades.

4. Les instal·lacions de camp de golf en cap cas no poden contemplar usos residencials, tret dels estrictament indispensables per al personal encarregat del seu manteniment o vigilància, ni en cap cas usos d'allotjament turístic en qualsevol de les modalitats previstes a la legislació reguladora.

5. L'edificabilitat màxima prevista per a les construccions de nova planta vinculades a l'esport de golf, com el club social i caseta de pals, no podrà excedir en cap cas de 2.000 m<sup>2</sup>. La resta de les condicions de les edificacions s'ha d'ajustar als paràmetres urbanístics d'aplicació i els determinats en els instruments d'ordenació territorial i de planejament urbanístic.

6. L'obtenció de la declaració d'interès general possibilita la presentació davant l'ajuntament corresponent de l'estudi d'avaluació d'impacte ambiental que requereixi la legislació sectorial aplicable, i la tramitació com a òrgan substantiu del procediment a fi de sol·licitar la declaració que correspongui a l'òrgan ambiental, sense la qual no es poden en cap cas atorgar ni el permís municipal d'instal·lació ni la llicència municipal d'edificació i ús del sòl que habilitin la realització efectiva de les instal·lacions.

7. És igualment d'aplicació a les instal·lacions de camps de golf la seva vinculació legal amb la superfície total de la parcel·la en què s'efectuï, que s'haurà d'inscriure en el Registre de la propietat. La documentació necessària per a la inscripció registral de la vinculació s'haurà d'aportar amb la sol·licitud de llicència municipal d'obertura i funcionament, i de manera prèvia a la seva concessió es procedirà per part del titular registral a la inscripció, amb l'acreditació d'aquesta circumstància davant l'ajuntament. Seran nul·les de ple dret les llicències municipals que es concedeixin sense que s'hagi acreditat fefaentment el deure de vinculació.

### Capítol III

#### Modificacions de la Llei 1/1991, de 30 de gener, d'espais naturals i de règim urbanístic de les àrees d'especial protecció de les Illes Balears

##### Article 9

#### Modificacions de l'àmbit d'algunes àrees d'especial protecció

1. Es modifica l'annex I, cartografia, de la Llei 1/1991 de 30 de gener, d'espais naturals i règim urbanístic de les àrees d'especial protecció de les Illes Balears:

a) A l'illa de Mallorca, es modifica parcialment la cartografia, d'acord amb l'annex A d'aquesta Llei, i s'amplien els àmbits de les àrees d'especial protecció que s'indiquen a continuació:

- a) Número 4. La Victoria.
- b) Número 8. Dunes de Son Real.
- c) Número 21. Punta Negra - Cala Mitjana.
- d) Número 25. Marina de Lluçmajor.
- e) Número 28. Cap de Cala Figuera - Rafalbetx.
- f) Número 30. Cap des Llamp.
- g) Número 47. Àrees naturals de la Serra de Tramuntana.

b) A l'illa d'Eivissa, es modifica parcialment la cartografia, d'acord amb l'annex B d'aquesta Llei, i s'amplien els àmbits de les àrees d'especial protecció que s'indiquen a continuació:

- a) Número 2. Cap Llibrell.
- b) Número 6. Cap Llentrisca - sa Talaiassa.
- c) Número 7. Cala Comte - Cala Bassa.
- d) Número 10. Àrees Naturals dels Amunts d'Eivissa.

2. S'exclouen de la llista de l'apartat 1 de l'annex II de la Llei 1/1991, de 30 de gener, d'espais naturals i de règim urbanístic de les àrees d'especial protecció de les Illes Balears "Relació de sols urbanitzables o aptes per a la urbanització situats totalment o parcialment dins la delimitació de la Serra de Tramuntana, que es mantenen", atès que ja ostenten la classificació de sòl rústic pels distints instruments de planejament o d'ordenació posteriors o per aquesta llei, els àmbits següents:

##### ANDRATX

- Pla Parcial de Monport 2a i 3a fase (Aprovació definitiva 3-6-74, 5-4-88).

##### BANYALBUFAR

- Pla parcial 1r sector 1a fase polígon T-2, Port des Canonge (aprovació definitiva 7-4-75).
- Pla parcial 1r sector 2a fase polígon T-2, Port des Canonge (aprovació definitiva 17-10-77).

##### VALLDEMOSSA

- Pla parcial sector "Chopin" (aprovació definitiva 24-3-81).

##### SÓLLER

- Sector SUP núm. 1
- Sector SUP núm. 2
- Pla parcial sector núm. 6 "Can Rul·lan" (aprovació definitiva 8-10-85).
- Pla parcial sector núm. 9 "Bens d'Avall" (aprovació definitiva 27-5-87).

##### ESCORÇA

- Pla parcial polígon 2, Cala Tuent (aprovació definitiva 26-7-76).
- Pla parcial polígon 6, Cala Tuent (aprovació definitiva 6-3-78).

##### ESPORLES

- Pla parcial des Verger (aprovació definitiva 8-5-1985).

3. En aplicació de l'article 9.2 d'aquesta llei, s'exclou de la llista de l'apartat 2 de l'annex II, de la Llei 1/1991, de 30 de gener, d'espais naturals i de règim urbanístic de les àrees d'especial protecció de les Illes Balears "Relació de sols urbanitzables o aptes per a la urbanització situats totalment o parcialment dins la delimitació dels Amunts d'Eivissa que es mantenen", l'epígraf "Pla Parcial 'Benirràs' (aprovació definitiva 19-6-84)", del municipi de Sant Joan de Labritja.

4. Per tal de procedir a la reconversió territorial i paisatgística de les zones a), c) i d) del punt 2 anterior, es fixen les mesures següents:

a) En el termini de sis mesos a comptar des de l'entrada en vigor d'aquesta llei, el Govern de les Illes Balears i el Consell Insular d'Eivissa constituïran un consorci de reconversió territorial i paisatgística, al qual es podran adherir els ajuntaments afectats, que tindrà com a finalitat l'ordenació d'aquestes zones i la seva recuperació paisatgística.

b) El Consorci de reconversió territorial i paisatgística, una vegada avaluada la situació, proposarà les mesures adients per compensar una possible pèrdua de l'aprofitament urbanístic en terrenys qualificats com a àrea de transició pel Pla Territorial Insular d'Eivissa i Formentera; així mateix elaborarà l'estudi econòmic i financer pertinent per a l'execució de l'ordenació de cada zona i la seva recuperació paisatgística, prèvia consideració del grau de consolidació del sòl reclassificat d'acord amb les determinacions del capítol I d'aquesta llei relatives al sòl urbà consolidat.

c) La selecció dels terrenys es realitzarà, si escau, mitjançant convocatòria pública.

d) El Consorci de reconversió territorial i paisatgística promourà la tramitació de plans especials per a l'ordenació de cada zona i la seva execució, d'acord amb allò previst a la normativa urbanística.



**Article 10****Modificació de la disposició addicional cinquena**

Es modifica la disposició addicional cinquena de la Llei 1/1991, de 30 de gener, d'espais naturals i de règim urbanístic de les àrees d'especial protecció de les Illes Balears, la qual ha de tenir la redacció següent:

“Disposició addicional cinquena

Les disposicions d'aquesta llei tenen caràcter de mínimes i, en conseqüència, prevaldran les determinacions dels plans d'ordenació territorial i dels instruments de planejament general que suposin una major restricció.”

**Capítol IV****Àmbit del sistema d'equipament comunitari sanitari supràinsular****Article 11****Equipament sanitari supràinsular per a la construcció de l'hospital de referència de les Illes Balears**

1. Atès el caràcter d'equipament d'interès supràinsular de l'hospital de referència de les Illes Balears, el Govern de les Illes Balears, mitjançant un decret, aprovarà l'ampliació del seu àmbit mitjançant la incorporació a aquest dels terrenys confrontants que es considerin adequats per a l'ús sanitari. En qualsevol cas, l'ordenació que es determini haurà de ser compatible amb l'àmbit de protecció del Monestir de la Real.

L'aprovació del decret durà implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels terrenys objecte de l'ampliació.

2. L'Ajuntament de Palma haurà d'incorporar al Pla General d'Ordenació Urbana la modificació efectuada pel decret previst al paràgraf anterior, sense perjudici de la seva immediata efectivitat.

**Capítol V****Modificacions de la Llei 2/2006, de 10 de març, de reforma de la Llei 12/1998, de patrimoni històric de les Illes Balears****Article 12****Modificació de la Llei 2/2006, de 10 de març**

Es modifica l'article únic de la Llei 2/2006, de 10 de març, de reforma de la Llei 12/1998, de patrimoni històric de les Illes Balears. En conseqüència, la disposició transitòria tercera de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, de patrimoni històric de les Illes Balears, tindrà la redacció següent:

”Disposició transitòria tercera  
Redacció dels catàlegs municipals

1. Els ajuntaments de les Illes Balears que no tinguin Catàleg de Protecció del Patrimoni Històric aprovat definitivament disposaran fins al dia 1 de gener del 2009 per modificar els seus instruments de planejament general, amb la finalitat d'incloure-hi el Catàleg de Protecció del Patrimoni Històric.

2. En el cas d'incomplir-se aquest termini, la formació del Catàleg de Protecció del Patrimoni Històric haurà de

tramitar-se conjuntament amb la primera modificació o revisió de l'instrument de planejament general que es redacti.

3. Això no obstant, es poden aprovar modificacions o revisions dels instruments de planejament general, encara que no disposin de Catàleg de Protecció del Patrimoni Històric, quan aquestes tinguin com a objecte exclusiu qualcuna de les finalitats expressades al punt segon de la disposició addicional tercera de la Llei 14/2000, de 21 de desembre, d'ordenació territorial.”

**Disposició addicional  
Règim dels actes fermes**

No quedarà alterada l'eficàcia dels actes administratius fermes que s'hagin dictat en aplicació de les normes que es deroguen mitjançant aquesta llei.

**Disposició transitòria****Aplicació procedimental de la llei a les sol·licituds en tràmit**

Les sol·licituds d'autoritzacions i llicències administratives presentades en el registre públic pertinent abans de l'entrada en vigor d'aquesta llei quedaran afectades per les seves determinacions, en el cas que no hagin transcorregut els terminis legals per resoldre-les.

**Disposició derogatòria**

Queden derogats:

1. Íntegrament la Llei 12/1988, de 17 de novembre, de camps de golf.

2. L'article 16 bis de la Llei 1/1991, de 30 de gener, d'espais naturals i de règim urbanístic de les àrees d'especial protecció de les Illes Balears.

3. L'apartat 2 de l'article 1 de la Llei 8/2003, de 25 de novembre, de mesures urgents en matèria d'ordenació territorial i urbanisme a les Illes Balears, la qual afegia un apartat a la disposició transitòria sisena de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de directrius d'ordenació territorial de les Illes Balears i de mesures tributàries.

4. De la Llei 10/2003, de 22 de desembre, de mesures tributàries i administratives:

a) La disposició addicional divuitena, la qual possibilitava, excepcionalment, la legalització d'habitatges unifamiliars a les àrees de protecció territorial costaneres de l'illa d'Eivissa.

b) La disposició addicional vint-i-unena, la qual possibilitava l'autorització d'un equipament i deixava sense efecte el pla especial de protecció des Trenc i es Salobrar de Campos.

c) La disposició addicional vint-i-quatrena, la qual possibilitava l'excepció de mantenir com a sòl urbanitzable o apte per a la urbanització determinats terrenys encara que no disposassin de projecte d'urbanització.

5. De la Llei 11/2005, de 7 de desembre, de mesures específiques i tributàries per a les illes d'Eivissa i Formentera en matèria d'ordenació territorial, urbanisme i turisme:

a) L'apartat 1.b) de l'article 3, el qual exceptuava els efectes de l'aplicació de l'àrea de protecció territorial costanera a Eivissa i a Formentera.

b) Se suprimeix la menció de l'apartat b) del punt 2 de l'article 3.

c) L'apartat 1.a) de l'article 4, el qual permetia la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a zones prohibides o no aptes per ubicar-hi habitatges mitjançant l'assignació d'altres terrenys.

d) Els articles 5, 6, 7, 8, 9, 10 i 11 íntegrament.

6. L'apartat 2 de l'article 185 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, sobre reserves mínimes per habitatge subjecte al règim de protecció.

7. La disposició addicional catorzena de la Llei 25/2006, de 27 de desembre, de mesures tributàries i administratives, la qual regulava una excepcionalitat per a les obres, instal·lacions, activitats i establiments de temporada en el litoral.

8. Totes les disposicions de rang igual o inferior que s'oposin, contradiguin o siguin incompatibles amb el que es disposa en aquesta llei.

#### **Disposició final primera**

#### **Projecte de llei reguladora de l'ordenació territorial i urbanística**

En el termini d'un any a comptar des de l'entrada en vigor d'aquesta llei, el Govern de les Illes Balears presentarà a aquesta cambra un projecte de llei reguladora de l'ordenació territorial i urbanística a les Illes Balears.

#### **Disposició final segona**

#### **Entrada en vigor**

Aquesta llei entra en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 14 de desembre del 2007.

El conseller de Mobilitat i Ordenació del Territori:  
Gabriel Vicens i Mir.

El president:

Francesc Antich i Oliver.

Per tal de veure la cartografia, cliqueu en els enllaços següents:

#### **ANNEX A**

a) Número 4. La Victòria

[http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS\\_A4.pdf](http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS_A4.pdf)

b) Número 8. Dunes de Son Real

[http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS\\_A8.pdf](http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS_A8.pdf)

c) Número 21. Punta Negra-Cala Mitjana

[http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS\\_A21.pdf](http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS_A21.pdf)

d) Número 25. Marina de Lluçmajor

[http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS\\_A25.pdf](http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS_A25.pdf)

e) Número 28. Cap de Cala Figuera-Rafalbetx

[http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS\\_A28.pdf](http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS_A28.pdf)

f) Número 30. Cap des Llamp

[http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS\\_A30.pdf](http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS_A30.pdf)

g) Número 47. Àrees naturals de la Serra de Tramuntana:

- Montport
- Muleta II
- Cala Carbó
- El Vilar

[http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS\\_A47.pdf](http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS_A47.pdf)

#### **ANNEX B**

a) Número 2. Cap Llibrell

[http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS\\_B2.pdf](http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS_B2.pdf)

b) Número 6. Cap Lletrisca-sa Talaiassa

[http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS\\_B6.pdf](http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS_B6.pdf)

c) Número 7. Cala Comte-Cala Bassa

[http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS\\_B7.pdf](http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS_B7.pdf)

d) Número 10. Àrees naturals dels Amunts d'Eivissa

[http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS\\_B10.pdf](http://contingutswb.parlamentib.es/publica/7/bopibs/PLUS_B10.pdf)

































**Ordre de Publicació**

*La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en reunió de dia 9 de gener del 2008, d'acord amb el que disposa l'article 112 del Reglament del Parlament, admeté a tràmit el Projecte de Llei RGE núm. 60/08, de mesures urgents destinades a l'obtenció de sòl per a habitatges de protecció pública.*

*Els Hbles. Srs. Diputats i els grups parlamentaris disposen d'un termini de vuit dies, que comptarà des del dia següent al de la seva publicació, per presentar davant la Mesa de la Comissió d'Ordenació Territorial, esmenes al projecte esmentat, el text del qual s'insereix a continuació. Aquest termini finalitzarà dia 29 de gener d'enguany.*

*Palma, a 9 de gener del 2008.*

*La presidenta del Parlament:*

*Maria Antònia Munar i Riutort.*

Albert Moragues i Gomila, secretari del Consell de Govern de les Illes Balears,

**CERTIFIC:**

Que el Consell de Govern de les Illes Balears, a la sessió de dia 21 de desembre del 2007, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

**21. Acord d'aprovació del Projecte de llei de mesures urgents destinades a l'obtenció de sòl per a habitatges de protecció pública.**

A proposta del conseller d'Habitatge i Obres Públiques, el Consell de Govern adopta l'acord següent:

**"Primer.** Aprovar el Projecte de Llei de mesures urgents destinades a l'obtenció de sòl per a habitatges de protecció pública.

**Segon.** Sol·licitar al Parlament de les Illes Balears que tramiti el projecte de llei, a l'empara del que disposa l'article 112 del seu Reglament; i sol·licitar a la Mesa del Parlament, a l'empara del que disposa l'article 95 del Reglament esmentat, la seva tramitació pel procediment d'urgència.

**Tercer.** Traslladar el contingut d'aquest acord al Parlament de les Illes Balears per tal que se'n derivin els efectes pertinents."

I perquè consti i tenguí els efectes que corresponguin, expedisc aquest certificat amb el vistiplau de president.

Palma, 21 de desembre del 2007.

El secretari del Consell de Govern.

Vist i plau, el president.

B)

**PROJECTE DE LLEI DE MESURES URGENTS DESTINADES A L'OBTENCIÓ DE SÒL PER A HABITATGES DE PROTECCIÓ PÚBLICA**

**EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

Aquesta llei preveu una sèrie de mesures específiques per donar resposta al mandat contingut en el títol I de la Llei del sòl estatal, referit als drets i els deures de la ciutadania, mandat adreçat als poders públics a fi que aquests drets i obligacions siguin reals i efectius, adoptant les mesures d'ordenació territorial i urbanística que pertoquin per assegurar un resultat equilibrat, i afavorint, o contenint, segons sigui procedent, els processos d'obtenció, ocupació i transformació del sòl. Entre els drets esmentats de la ciutadania es troba el de gaudir d'un habitatge digne, adequat i accessible. Per fer efectiu aquest dret fa falta la disposició de sòl urbanitzat necessari per atendre la demanda social esmentada.

Respecte d'això, a la comunitat autònoma de les Illes Balears s'ha observat que entre els habitatges usats comprats com a primer habitatge amb ajuts públics, sumats als habitatges protegits de nova construcció que s'han realitzat com a mitjana anual en els darrers anys, s'han efectuat una xifra aproximada de 890 actuacions habitatges/any, dada que contrasta amb els 3.000 demandants de tota la comunitat autònoma censats actualment en el Registre de Demandants i amb la demanda teòrica anual que el Govern de les Illes Balears es compromet a satisfer.

En concret el Govern de les Illes Balears es proposa propiciar una mitjana de 1.250 actuacions anuals (5.000 actuacions en la present legislatura), referides a habitatges de preu limitat per l'Administració i habitatges protegits de nova construcció en venda o lloguer, independentment d'altres mesures complementàries -i que no són objecte d'aquesta llei- com ara propiciar la compra/lloguer d'habitatges de segona mà i reforçar la línia d'actuació tendent a la recuperació i el manteniment del nostre patrimoni edificat, tant amb la rehabilitació d'edificis com en operacions de rehabilitació de barris o nuclis urbans.

El dèficit acumulat i la demanda estimada per a l'horitzó d'aquesta legislatura no poden ser coberts únicament mitjançant la utilització dels mecanismes urbanístics ordinaris de transformació urbanística del sòl, sinó que requereixen una actuació decidida del Govern de les Illes Balears en conjunció amb la iniciativa privada i amb les entitats i els organismes competents en matèria d'urbanisme i habitatge.

Això implica la posada en marxa de sòls urbans sense consolidar, i urbanitzables sense executar, a més de la creació dels instruments necessaris per poder classificar un determinat percentatge de sòl, apte per a la urbanització, incrementant els que actualment preveuen els plans territorials, però sense ultrapassar el màxim que preveu l'article 33 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial de les Illes Balears i de mesures tributàries.

A aquest efecte, i atès que es considera imprescindible que el Govern de les Illes Balears assumeixi part de la creació de sòl residencial, es planteja l'obligació esmentada mitjançant la implantació d'àrees denominades reserves estratègiques de sòl,

que es durà a terme, primer, mitjançant una convocatòria pública d'oferta de sòl de titularitat privada, perquè els propietaris interessats en el desenvolupament urbà dels sòls esmentats en les condicions contingudes en l'articulat d'aquesta llei proposin al Govern de les Illes Balears la seva inclusió com a reserva estratègica de sòl, i, posteriorment, amb el seu desenvolupament mitjançant la tramitació i l'aprovació dels corresponents instruments de planejament descrits en la mateixa llei.

Els sòls oferts hauran de ser necessàriament sòls urbans, urbanitzables o rústics de transició, que en l'illa de Mallorca hauran d'estar ubicats en zones qualificades com a àrees de transició de creixement o d'harmonització segons les determinacions gràfiques dels plans territorials respectius. A més, s'exigirà que pertanyin a un propietari únic, o a diversos propietaris que es comprometin formalment a constituir una entitat o associació que actuï com a propietari i interlocutor únic.

El Govern de les Illes Balears, mitjançant la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques, seleccionarà els més aptes des del punt de vista urbanístic, els considerarà reserva estratègica de sòl i iniciarà d'immediat la tramitació d'una norma subsidiària i complementària del planejament, a fi de procedir-ne a la delimitació concreta, a la classificació i/o qualificació del sòl corresponent i a l'ordenació i l'establiment de les determinacions necessàries per a l'execució directa d'aquestes àrees. En aquest sentit les normes subsidiàries i complementàries de planejament han de contenir, a més de les determinacions de caràcter general i usos globals, l'ordenació detallada dels sòls afectats per l'actuació, de tal manera que el seu desenvolupament no impliqui la necessitat de tramitació i aprovació de planejament parcial.

En la tramitació de les normes subsidiàries esmentades se sol·licitaran informes dels municipis afectats, del consell insular respectiu, com també de l'òrgan ambiental competent.

Mitjançant l'aplicació d'aquesta llei, el Govern de les Illes Balears podrà produir amb celeritat i en la quantitat requerida el sòl urbanitzat necessari per atendre el dèficit actual d'habitatges i les demandes previstes per als propers anys. En concret, el Govern de les Illes Balears, els ajuntaments i altres institucions, disposaran del 50% del sòl urbà desenvolupat en cada reserva estratègica de sòl, i l'edificació que s'hi ha de desenvolupar es distribuirà de conformitat amb els percentatges prevists en l'article 2 de la mateixa llei, o bé del 50% dels habitatges edificats per adjudicar-los en règim de compravenda o lloguer als preus taxats com a màxims en l'article 1.4 d'aquesta llei.

La tramitació dels instruments urbanístics que aquesta llei propicia garanteix la coherència amb les previsions en matèria d'habitatge del Govern de les Illes Balears, assegura la participació dels ajuntaments, la d'altres institucions afectades i la de la ciutadania en el procés i permet simplificar el procediment previ a la transformació urbanística del sòl.

Atesa l'excepcionalitat de les mesures contingudes a la llei, la disposició addicional en limita l'exercici reduint-lo en principi a una sola vegada, encara que amb la possibilitat que el Consell de Govern pugui fer ús de l'habilitació que se li concedeix per una segona vegada si les circumstàncies

excepcionals que legitimen la llei s'arribassin a reproduir o es mantinguessin. En tot cas el Govern de les Illes Balears preveu que en un futur les circumstàncies excepcionals esmentades no es reproduïxin, tenint en compte la previsió continguda a l'article 185 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, que estableix l'obligació de fixar un percentatge del sòl residencial de nova creació, el qual s'haurà de destinar obligatòriament a la construcció d'habitatges de promoció pública o a algun altre règim que permeti taxar el preu màxim de venda o lloguer, i fixa un mínim d'un 30%.

Aquesta llei està així mateix en concordança amb el reforç que la Llei del sòl estatal atorga a la creació de patrimoni públic de sòl amb destinació a la construcció d'habitatges amb algun règim de protecció pública.

Finalment, la llei té completa cobertura estatutària en la competència exclusiva de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears sobre "ordenació del territori, inclòs el litoral, urbanisme i habitatge" (article 30.3 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears).

## Article 1 Objecte

1. Aquesta llei regula la planificació, l'execució i el finançament d'actuacions l'objecte directe de les quals és aconseguir d'una manera urgent sòl urbanitzable destinat a la construcció d'habitatges sotmesos a un règim de protecció pública o de preu taxat, a fi i efecte de facilitar i fer possible el dret constitucional de tots els ciutadans a gaudir d'un habitatge digne, adequat i accessible, tot això partint d'una política pública de transformació del sòl d'acord amb l'interès general i el desenvolupament sostenible.

2. Les actuacions a què es refereix l'apartat anterior reben el nom de reserves estratègiques de sòl i tindran la consideració d'actuacions d'interès general, atès que es tracta d'actuacions urgents i necessàries per fer front a la manca constatada de sòl de desenvolupament urbà destinat a habitatge de protecció pública a la nostra comunitat autònoma.

3. Els habitatges sotmesos a un règim de protecció pública que resultin de les actuacions previstes en aquesta llei s'han d'ajustar en tot cas als requisits i les característiques que estableixen el Reial Decret 801/2005, d'1 de juliol, i altra normativa vigent sobre habitatges de protecció pública, com també la legislació i el planejament territorial i urbanístic aplicables en cada cas, amb excepció única de les particularitats previstes en aquesta llei.

4. Els habitatges de preu taxat tindran a tots els efectes la consideració d'habitatges lliures, i les seves qualitats d'acabament es correspondran amb les de la resta d'habitatges lliures del sector de reserva estratègica en què s'ubiquen. S'entendrà per preu taxat un preu màxim de venda per metre quadrat construït, que haurà de ser inferior al preu màxim de l'habitatge de protecció de règim especial regulat en el Reial decret 801/2005, d'1 de juliol, pel qual s'aprova el Pla estatal 2005-2008 per afavorir l'accés dels ciutadans a l'habitatge. Aquests habitatges no es podran transmetre *inter vivos* ni se'n podrà cedir l'ús per cap títol, durant el termini mínim de vint anys des de la data de la formalització de l'adquisició, llevat de

les excepcions justificades que s'estableixin reglamentàriament. El Govern de les Illes Balears establirà per decret la regulació i les fórmules de control d'aquests tipus d'habitatges.

## Article 2

### Normes subsidiàries i complementàries de planejament

1. La planificació urbanística de les reserves estratègiques de sòl es realitzarà mitjançant unes normes subsidiàries i complementàries de planejament. A aquest efecte, el Govern de les Illes Balears elaborarà, tramitarà i aprovarà, amb l'informe previ i vinculant dels consells insulars i ajuntaments respectius, les normes esmentades en els municipis en què s'hagi decidit crear una reserva estratègica de sòl, el quals hauran de tenir una població superior a 10.000 habitants.

2. Les normes esmentades contindran les determinacions previstes en la legislació urbanística general i definiran la ubicació i les característiques de cada actuació pretesa, en les condicions següents:

a) Les normes esmentades contindran les determinacions de caràcter general i els usos globals dels terrenys de què es tracti en cada cas, com també l'ordenació de detall i els usos especificats d'aquests, de manera que no calgui el seu desenvolupament per plans parcials. En l'ordenació esmentada s'atindrà en especial a la coherència amb el model urbanístic implantat pel planejament general existent en el municipi per a la zona en què es trobi la reserva estratègica de sòl.

b) Si el sòl en què es projecta la reserva estratègica de sòl és sòl rústic de transició, les normes esmentades el classificaran com a urbanitzable programat o apte per a la urbanització i, sigui quin sigui el tipus de sòl, el qualificaran assignant un mínim d'un 50% de l'edificabilitat total prevista en la reserva a la construcció d'habitatges de protecció pública o de preu taxat, a elecció del promotor, i es reservarà en tot cas com a mínim el 15% del total per a les de protecció pública. El 50% del sòl restant de la reserva es podrà destinar a l'edificació d'habitatge de preu lliure. El sòl destinat a la construcció d'aquests habitatges de protecció pública serà cedit urbanitzat a l'Administració pels propietaris i promotors dels terrenys de manera gratuïta.

En el supòsit que existeixi habitatge de preu taxat, els propietaris i els promotors dels terrenys hauran d'efectuar, a més de la previsió a què es refereix l'apartat anterior, les cessions de sòl que legalment procedeixin, amb la particularitat que la cessió de l'aprofitament urbanístic a què es refereix l'art. 16.1.b) de la Llei 8/2007, de sòl, serà del 15% del total de la reserva. Aquesta cessió es durà a terme assignant a l'ajuntament respectiu el sòl corresponent a l'esmentat percentatge a cada un dels usos d'habitatge lliure, habitatge taxat i habitatge de protecció pública. El sòl esmentat serà destinat a la construcció d'habitatges de protecció pública. Els terrenys corresponents a aquesta cessió s'hauran de lliurar urbanitzats a l'Administració.

c) En el cas que no existeixi habitatge taxat, la cessió a què es refereix l'art. 16.1.b) de la Llei 8/2007, de sòl, s'entendrà inclosa en la cessió de sòl destinat a habitatges de protecció pública a què es refereix l'incís final de l'apartat b). En aquest cas, el sòl que se cedeixi a l'Administració correspondrà a les administracions següents: un 15% a l'ajuntament respectiu, corresponent a l'obligació de l'art. 16.1.b) de la Llei de sòl

estatal; un 15% al Govern de les Illes Balears, per ser edificat a través de l'IBAVI; el 20% restant, també al Govern de les Illes Balears, per ser edificat mitjançant gestió indirecta, per concurs entre entitats promotores. Aquests habitatges seran en tot cas habitatges de protecció pública de règim especial o de preu general.

d) En el cas d'execució d'habitatges de preu taxat, aquests seran adjudicats per l'Administració.

e) La densitat màxima que es podrà assolir en la regulació que estableixin les normes serà de 225 habitants per hectàrea amb una edificabilitat màxima de 0,9 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> per al cas del municipi de Palma. Els índexs esmentats seran de 180 habitants per hectàrea i de 0,75 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> en els municipis de Calvià, Ciutadella, Eivissa, Inca, Lluçmajor, Manacor, Maó i Marratxí; de 150 habitants per hectàrea i de 0,60 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> en la resta de municipis considerats del grup A pel Reial decret 801/2005, d'1 de juliol, pel qual s'aprova el Pla estatal 2005-2008, mentre que en els municipis dels grups B i C serà de 120 habitants per hectàrea i de 0,50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> d'edificabilitat. A les actuacions previstes en aquesta llei no els seran d'aplicació les previsions contingudes en la Norma 9 del Pla Territorial Insular de Mallorca.

f) Les normes a què es refereix aquest article no podran superar els límits globals de creixement prevists en l'article 33 de les directrius d'ordenació territorial, ni en els plans territorials insulars, amb l'excepció de Palma, que sí que podrà superar els límits del Pla Territorial Insular de Mallorca.

g) Les normes subsidiàries i complementàries de planejament han de contenir una programació detallada de l'execució tant jurídica com material, amb atenció especial a les actuacions de transformació urbanística, per a les quals hauran d'establir terminis precisos.

h) Es procurarà integrar les actuacions per a habitatge lliure amb les actuacions destinades a habitatge protegit o taxat de manera que es creïn zones residencials socialment cohesionades i es fomenti la mescla d'usos.

3. Les normes subsidiàries i complementàries de planejament així dictades vincularan tots els planejaments urbanístics afectats, inclosos els plans generals d'ordenació urbana, que hauran d'adaptar-se a les seves previsions en la seva primera revisió, sense perjudici de l'efectivitat immediata de les determinacions que s'hi contenen.

## Article 3

### Presentació i selecció d'ofertes de sòl

1. Amb anterioritat a la redacció de les normes subsidiàries i complementàries previstes en l'article 2, el Govern de les Illes Balears convocarà un concurs públic d'oferta de terrenys, al qual es podran presentar ofertes de sòl per a la creació de les reserves estratègiques de sòl.

2. El sòl que es proposi a les ofertes a què es refereix l'apartat anterior haurà de tenir les característiques següents:

a) Ser sòl urbà sense urbanització consolidada.

b) Ser sòl urbanitzable o apte per urbanitzar que constitueixi un sector complet, si escau.

c) Ser sòl rústic de transició (en l'illa de Mallorca, àrees de transició de creixement o harmonització).

Les classes de sòl a què es refereixen els apartats a), b) i c) seran seleccionables pel mateix ordre de prioritats en què estan enumerats.

3. A més, els sòls proposats, sigui quina sigui la seva classificació, hauran de:

a) Pertànyer a un propietari únic, o a diversos propietaris que es comprometin formalment a constituir una entitat o associació que actui com a propietari i interlocutor únic, com també com a promotor de la posterior urbanització dels terrenys.

b) Trobar-se situats de manera contínua a trames urbanes existents i amb possibilitat d'enllaçar-hi sense dificultat, de tal manera que hi hagi interconnexió fluida dels sistemes generals i locals.

4. Per a l'illa de Menorca, la definició de reserves estratègiques en sòl rústic de transició exigirà que es tracti d'àmbits que presentin una especial vocació a la transformació urbanística, concretada en l'existència d'una declaració de voluntat municipal manifestada per l'existència de procediments en tràmit d'adequació dels planejaments municipals a les estipulacions del Pla Territorial Insular.

5. El plec de condicions del concurs haurà d'incloure l'obligació, per part dels concursants, de mantenir la seva oferta en el termini d'un any des de la presentació d'aquesta.

6. El Govern de les Illes Balears, a proposta de la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques, oïdes la resta de conselleries afectades, resoldrà la convocatòria a què es refereix l'article anterior seleccionant les ofertes que consideri més adients per a la creació de les reserves estratègiques de sòl, en consideració als criteris següents:

- La seva ubicació física i, en especial, la seva situació respecte als sistemes generals existents i altres elements urbans significatius.

- La seva continuïtat, adequació i connexió amb les trames viàries existents, i les possibilitats d'enllaç amb aquestes.

- Els criteris de respecte ambiental i paisatgístic en general; l'adequació a criteris de sostenibilitat, i, en especial, l'ús d'energies renovables i l'estalvi en el consum d'aigua.

- L'adequació a l'entorn i la qualitat urbanística i arquitectònica de les propostes d'ordenació que es presentin.

- Les garanties o els compromisos que ofereixi cada oferta respecte de la futura urbanització dels terrenys.

- La seva distribució o repartiment entre els diferents municipis de la comunitat autònoma.

- Les majors cessions de sòl urbanitzat a favor de l'Administració per destinar-lo a habitatge de protecció pública o a dotacions locals.

- Les millores quant a qualitats i preus finals en la modalitat d'habitatges a preu taxat.

## Article 4

### Procediment de tramitació i aprovació de les normes

El procediment de tramitació de cada norma subsidiària i complementària de planejament serà el previst en la legislació urbanística general, amb les particularitats següents:

a) La Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques formularà un avanç de cadascuna de les normes que s'hagin de dictar. Aquest avanç serà sotmès en el termini d'un mes a informe vinculant dels municipis en el terme dels quals s'ubiquin les reserves estratègiques de sòl, com també del consell insular respectiu. Aquest informe versarà sobre l'oportunitat o la conveniència de seguir endavant, o no, amb la tramitació de la reserva.

b) Amb tota la informació recopilada, la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques efectuarà una proposta al Govern de les Illes Balears, el qual aprovarà inicialment les normes que pertorquin i que seran sotmeses a un període d'informació pública d'un mes. Al llarg d'aquest termini, les corporacions locals afectades, com també el consell insular, podran emetre un nou informe sobre les normes aprovades si ho consideren oportú. Les normes se sotmetran, també, a dictamen de l'òrgan ambiental quant a la seva incidència en el medi ambient, i a aquest fi, incorporaran una memòria sobre els eventuais efectes significatius sobre aquell. La decisió de l'òrgan ambiental s'haurà d'adoptar en el termini màxim d'un mes. L'aprovació inicial de les normes implicarà la suspensió, en els àmbits territorials afectats, de les determinacions del planejament general respectiu.

c) Un cop finalitzats aquests tràmits, i amb les modificacions que siguin procedents, el Govern de les Illes Balears aprovarà definitivament les normes a proposta de la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques i oïda la Conselleria de Mobilitat i Ordenació del Territori. L'acord d'aprovació implicarà la declaració d'utilitat pública de les actuacions i la d'urgent ocupació dels terrenys afectats quan sigui necessària l'expropiació per a l'execució correcta de les normes.

## Article 5

### Execució de les normes

1. Una vegada aprovades definitivament les normes subsidiàries i complementàries de planejament, el propietari dels terrenys de cada reserva estratègica de sòl, associat a un promotor urbanístic en el cas que no ho sigui també, haurà de presentar en el termini de tres mesos el projecte d'urbanització, com també el projecte de distribució de beneficis i càrregues. Si el propietari dels terrenys incompleix el termini esmentat, el Govern de les Illes Balears podrà expropiar els terrenys per incompliment de la funció social de la propietat.

2. Aquests projectes han de contenir les determinacions exigides en la legislació urbanística general i seran tramitats segons el que s'hi estableix, amb la particularitat que la seva tramitació i aprovació serà efectuada per la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques, amb informe previ de l'ajuntament respectiu. L'informe esmentat s'emetrà en el termini d'un mes i s'entendrà emès per silenci positiu en cas contrari.

3. El cost i la realització efectiva de l'execució material i jurídica de les normes en cada reserva estratègica de sòl correspondran al propietari-promotor dels terrenys respectius. En garantia del compliment de l'efectiva execució material i jurídica en termini, el propietari-promotor prestarà fiança per import del 50% del cost de les obres d'urbanització.

4. La urbanització i l'edificació podran ser simultànies, amb subordinació únicament al que estableixen els articles 41 i 42 del Reglament de gestió urbanística.

5. En cas d'incompliment dels terminis d'execució assenyalats en el programa de les normes, la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques podrà atorgar una única pròrroga. Transcorreguda aquesta sense que tampoc s'hagi completat l'execució, la conselleria podrà fer ús de la garantia establerta a l'apartat 3 per finalitzar les obres d'urbanització.

6. Una vegada finalitzada l'execució jurídica de les normes, com també les obres d'urbanització, el propietari dels terrenys haurà de lliurar i posar a disposició de les administracions a què es refereix l'art. 4.2.c les corresponents parcel·les ja urbanitzades. Aquestes administracions procediran immediatament a iniciar els tràmits oportuns per a l'edificació dels corresponents habitatges de protecció pública.

7. En el supòsit que la urbanització i l'execució de tots els habitatges d'una determinada reserva estratègica de sòl es realitzi per un mateix promotor, els habitatges de protecció pública i els de preu taxat s'executaran simultàniament amb els de preu lliure, i el certificat final d'obra d'aquests darrers no podrà ser emès fins que no s'hagi atorgat per a igual nombre d'habitatges de protecció pública i de preu taxat.

8. Una vegada construïts els habitatges de protecció pública, la seva adjudicació s'efectuarà segons la legislació vigent i, concretament, als demandants d'habitatge inscrits en el registre públic regulat pel Decret 90/2005, de 29 de juliol.

## Article 6

### Habilitació per al desenvolupament reglamentari

S'habilita el Govern de les Illes Balears per al desenvolupament reglamentari d'aquesta llei.

### Disposició addicional

L'habilitació al Govern de les Illes Balears que efectua aquesta llei per a la creació de les reserves estratègiques de sòl només podrà ser utilitzada una sola vegada.

### Disposició final

Aquesta llei entra en vigor l'endemà d'haver-la publicada en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 21 de desembre del 2007.

El conseller d'Habitatge i Obres Públiques:

Jaume Carbonero i Malberti.

El president:

Francesc Antich i Oliver.

## 3.10. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ESCRITA

### Ordre de Publicació

*RGE núm. 4883/07, de l'Hble. Sra. Diputada Misericòrdia Sagrañes i Barenys, del Grup Parlamentari Popular, relativa a metges d'atenció primària destinats a Menorca. (Mesa de 9 de gener del 2008).*

*RGE núm. 7/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a lapsus d'enteniment. (Mesa de 9 de gener del 2008).*

*RGE núm. 8/08, de l'Hble. Sr. Diputat Simó Gornés i Hachero, del Grup Parlamentari Popular, relativa a instal·lacions de plaques solars a centres educatius (I). (Mesa de 9 de gener del 2008).*

*RGE núm. 9/08, de l'Hble. Sr. Diputat Simó Gornés i Hachero, del Grup Parlamentari Popular, relativa a instal·lacions de plaques solars a centres educatius (II). (Mesa de 9 de gener del 2008).*

*RGE núm. 10/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a contractació de Paco de Lucía (I). (Mesa de 9 de gener del 2008).*

*RGE núm. 11/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a contractació de Paco de Lucía (II). (Mesa de 9 de gener del 2008).*

*RGE núm. 12/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (I). (Mesa de 9 de gener del 2008).*

*RGE núm. 13/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (II). (Mesa de 9 de gener del 2008).*

*RGE núm. 14/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (III). (Mesa de 9 de gener del 2008).*

*RGE núm. 15/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (IV). (Mesa de 9 de gener del 2008).*

*RGE núm. 16/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (V). (Mesa de 9 de gener del 2008).*

*RGE núm. 17/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (VI). (Mesa de 9 de gener del 2008).*

*RGE núm. 18/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (VII). (Mesa de 9 de gener del 2008).*

RGE núm. 19/08, de l'Hble. Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (VII). (Mesa de 9 de gener del 2008).

RGE núm. 20/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (I). (Mesa de 9 de gener del 2008).

RGE núm. 21/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (II). (Mesa de 9 de gener del 2008).

RGE núm. 22/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a CIDTUR (III). (Mesa de 9 de gener del 2008).

RGE núm. 23/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a lapsus d'enteniment (I). (Mesa de 9 de gener del 2008).

RGE núm. 24/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a lapsus d'enteniment (II). (Mesa de 9 de gener del 2008).

RGE núm. 25/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a canvis a CITTIB i a INESTUR. (Mesa de 9 de gener del 2008).

RGE núm. 27/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a campanya "2008, per a les persones" (I). (Mesa de 9 de gener del 2008).

RGE núm. 28/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a campanya "2008, per a les persones" (II). (Mesa de 9 de gener del 2008).

RGE núm. 29/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a campanya "2008, per a les persones" (III). (Mesa de 9 de gener del 2008).

Palma, a 9 de gener del 2008.

La presidenta del Parlament:

Maria Antònia Munar i Riutort.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

A)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quants de metges d'atenció primària es destinaran a l'illa de Menorca?

Com es farà la seva distribució?

En quins terminis es cobriran les diferents places?

Palma, a 19 de desembre del 2007.

La diputada:

Misericòrdia Sugrañes i Barenys.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

B)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Que entén el president del Govern per "lapsus d'enteniment" entre dues conselleries del seu govern?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Assumpta Vinent i Barceló.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

C)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quines previsions té la Conselleria de Comerç, Indústria i Energia quant a la instal·lació de plaques solars als centres educatius de les Illes Balears? I als centres de cadascuna de les illes de Mallorca, Menorca, Eivissa i Formentera?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

El diputat:

Simó Gornés i Hachero.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

D)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quines són les característiques i els objectius de l'acció conjunta entre les conselleries de Comerç, Indústria i Energia i d'Educació i Cultura per a la instal·lació de plaques solars als centres educatius de les Illes Balears?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

El diputat:

Simó Gornés i Hachero.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

E)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quina és l'aportació de la Conselleria de Turisme per al concert de Paco de Lucía anunciat per l'11 de gener del 2008?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Assumpta Vinent i Barceló.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

F)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quina és la relació contractual o l'acord existent entre el Govern i Paco de Lucía per a qualsevol acció de l'artista en relació amb les Illes Balears?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Assumpta Vinent i Barceló.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

G)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quins són els objectius del conveni signat entre el delegat del Govern a les Illes Balears i el conseller d'Economia i Hisenda del Govern per a la creació del Centro de Investigación, Desarrollo e Innovación del Turismo (CIDTUR)?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Assumpta Vinent i Barceló.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

H)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Té previst la Conselleria de Turisme suprimir o transformar el Centre d'Investigació i Tecnologies Turístiques de les Illes Balears (CITTIB)?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Assumpta Vinent i Barceló.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

I)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula a la Conselleria de Turisme del Govern de

les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Va ser convidat el conseller de Turisme a l'acte de signatura del conveni entre el delegat del Govern a les Illes Balears i el conseller d'Economia i Hisenda del Govern per a la creació del Centro de Investigación, Desarrollo e Innovación del Turismo (CIDTUR)?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Assumpta Vinent i Barceló.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

J)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula a la Conselleria de Turisme del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quina és o està previst que sigui l'aportació econòmica de la Conselleria de Turisme del Govern de les Illes Balears al Centro de Investigación, Desarrollo e Innovación del Turismo (CIDTUR)?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Assumpta Vinent i Barceló.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

K)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula a la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quina és o està previst que sigui l'aportació econòmica de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació del Govern de les Illes Balears al Centro de Investigación, Desarrollo e Innovación del Turismo (CIDTUR)?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Assumpta Vinent i Barceló.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

L)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula a la Conselleria de Turisme del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Considera la Conselleria de Turisme que les funcions i activitats que desenvolupa el Centre d'Investigació i

Tecnologies Turístiques de les Illes Balears (CITTIB) ham de ser assumides per un altre organisme?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Assumpta Vinent i Barceló.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

M)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

De quina partida té previst el Govern fer la seva aportació al conveni signat entre el delegat del Govern a les Illes Balears i el conseller d'Economia, Hisenda i Innovació per a la creació del Centro de Investigación, Desarrollo e Innovación del Turismo (CIDTUR)?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Assumpta Vinent i Barceló.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

N)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quin és l'import que té previst el Govern al conveni signat entre el delegat del Govern a les Illes Balears i el conseller d'Economia, Hisenda i Innovació per a la creació del Centro de Investigación, Desarrollo e Innovación del Turismo (CIDTUR)?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Assumpta Vinent i Barceló.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

O)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quina és o està previst que sigui l'aportació econòmica del Govern de les Illes Balears al Centro de Investigación, Desarrollo e Innovación del Turismo (CIDTUR)?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Antònia Gener i Bosch.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

P)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula a la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Per què no va ser convidat el conseller de Turisme a l'acte de signatura del conveni entre el delegat del Govern a les Illes Balears i el conseller d'Economia, Hisenda i Innovació del Govern per a la creació del Centro de Investigación, Desarrollo e Innovación del Turismo (CIDTUR)?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Antònia Gener i Bosch.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

Q)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Té previst el Govern fer algun canvi a l'Institut d'Estratègia Turística (INESTUR) amb motiu de la futura posada en marxa del Centro de Investigación, Desarrollo e Innovación del Turismo (CIDTUR)?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Antònia Gener i Bosch.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

R)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al conseller d'Economia, Hisenda i Innovació del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

En què consisteix, segons el conseller d'Economia, Hisenda i Innovació del Govern, un "lapsus d'enteniment" entre dues conselleries del Govern?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Antònia Gener i Bosch.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

S)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al conseller de Turisme del Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.



En què consisteix, segons el conseller de Turisme del Govern, un "lapsus d'enteniment" entre dues conselleries del Govern?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Antònia Gener i Bosch.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

T)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Té previst el Govern que el nou organisme que es crearà per a la recerca, el desenvolupament i la innovació de turisme (CIDTUR) absorbeixi el CITTIB o l'INESTUR?

Palma, a 27 de desembre del 2007.

La diputada:

Antònia Gener i Bosch.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

U)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quin és el cost de la campanya de publicitat anomenada "2008, per a les persones", que realitza el Govern amb la nova imatge dissenyada per l'artista Miquel Barceló?

Palma, a 3 de gener del 2008.

La diputada:

Antònia Gener i Bosch.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

V)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quin procediment ha seguit el Govern per a la contractació de la campanya de publicitat anomenada "2008, per a les persones", que realitza el Govern amb la nova imatge dissenyada per l'artista Miquel Barceló?

Palma, a 3 de gener del 2008.

La diputada:

Antònia Gener i Bosch.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

X)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quina empresa o quin mitjà de comunicació porta a terme o gestiona la campanya de publicitat anomenada "2008, per a les persones", que realitza el Govern amb la nova imatge dissenyada per l'artista Miquel Barceló?

Palma, a 3 de gener del 2008.

La diputada:

Antònia Gener i Bosch.

### 3.12. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ORAL DAVANT COMISSIÓ

#### Ordre de Publicació

*RGE núm. 30/08, de l'Hble. Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, del Grup Parlamentari Popular, relativa a desplaçaments dels malalts menorquins, a contestar davant la Comissió no permanent de Salut. (Mesa de 9 de gener del 2008).*

Palma, a 9 de gener del 2008.

La presidenta del Parlament:

Maria Antònia Munar i Riutort.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

A)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotassignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant comissió.

Com té previst el Govern millorar les condicions en què es produeixen els desplaçaments i l'estada de malalts i els seus familiars procedents de Menorca quan es desplacen a Mallorca per a consultes o tractaments a l'hospital de referència?

Palma, a 3 de gener del 2008.

La diputada:

Antònia Gener i Bosch.

### 3.15. RESPOSTES A PREGUNTES

#### Ordre de Publicació

A)

*A la pregunta RGE núm. 2509/07, presentada per l'Hble Sr. Diputat José María Rodríguez i Barberà, relativa a transferències als consells insulars. (BOPIB núm. 15 de 19 d'octubre del 2007).*

*Quines transferències pensa fer el Govern de les Illes Balears als consells insulars? És cert que fins el darrer any d'aquesta legislatura no es transferiran les competències en Promoció i Ordenació Turística, tal i com afirma el conseller de Turisme d'Unió Mallorquina? Si és així, per què la presidenta del Consell Insular de Mallorca ho promet en el seu primer discurs d'investidura?*

El caràcter de la competència pròpia insular de les matèries llistades a l'article 70 de l'Estatut d'Autonomia neix directament de l'Estatut, sense requerir altre tipus de mesura addicional complementària, sigui legislativa, sigui de l'Administració de la comunitat autònoma. No obstant això, la seva efectivitat requereix un acte formal de transferència, un decret del Govern a proposta de la Comissió Mixta Govern-consells insulars, òrgan que per cert es va constituir el passat 30 de novembre. Volem dir amb això que totes les funcions i els serveis, com també els béns, els drets i les obligacions afectes a les matèries de les competències pròpies dels consells insulars a què es refereix l'article 70 esmentat són susceptibles de traspàs. En qualsevol cas, els decrets de traspàs han de fixar i definir les competències que, per tenir un caràcter suprainsular, per incidir sobre l'ordenació i planificació de l'activitat econòmica general en l'àmbit autonòmic, o per ser necessàries per vetllar per l'equilibri o la cohesió territorial, es reserva la comunitat.

Les funcions i els serveis inherents a les competències pròpies dels consells insulars en matèria d'ordenació i de promoció turística, seran objecte de traspàs quan la Comissió Mixta de traspàs Govern-consells insulars adopti la corresponent proposta a l'efecte i el Govern, mitjançant un decret, ho formalitzi.

Com no podria ser d'altra manera, la presidenta del Consell Insular de Mallorca manifesta el que considera oportú en defensa dels interessos de la institució que presideix.

Palma, 10 de desembre de 2007.  
El Conseller de Presidència:  
Albert Moragues i Gomila.

### Ordre de Publicació

B)

*A la pregunta RGE núm. 2691/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a ampliació de l'àmbit de la carrera professional del personal sanitari al personal de la Conselleria de Salut. (BOPIB núm. 16 de 26 d'octubre del 2007).*

*Pensa el conseller de Salut i Consum ampliar l'àmbit de la carrera professional del personal sanitari als funcionaris i estatutaris titulars i als diplomats de la Conselleria de Salut i Consum?*

El personal que treballa a la Conselleria de Salut i Consum és personal funcionari.

El personal estatutari, com vostè sap, pertany al Servei de Salut i Consum. No obstant això, i per a la seva informació, en aquests moments ja està integrat dins la carrera professional que està en fase de desenvolupament.

Per altra banda, els funcionaris de la Conselleria de Salut i Consum estan englobats dins el conjunt de funcionaris de la comunitat autònoma i per tant, qualsevol possible modificació que els afecti està dins les competències de la conselleria competent en matèria de funció pública.

Palma, 14 de desembre de 2007.  
El Conseller de Salut i Consum:  
Vicenç Thomàs i Mulet.

### Ordre de Publicació

C)

*A les preguntes RGE núm. 2714/07 a 2717/07, presentades per l'Hble Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, relatives a Albufera d'Es Grau, Addaia a s'Albufera, Àrea Marina del Sud de Menorca i Àrea Marina del Nord de Menorca. (BOPIB núm. 16 de 26 d'octubre del 2007).*

*En quina situació es troba l'elaboració i tramitació dels plans de gestió de l'àmbit terrestre i litoral dels llocs d'importància comunitària Albufera d'Es Grau, Addaia a s'Albufera, Àrea Marina del Sud i Àrea Marina del Nord de Menorca?*

L'àmbit marí del LIC ES0000234 es va aprovar mitjançant el Decret 28/2007, de 30 de març. Pel que fa a al part terrestre no compta amb pla de gestió específic aprovat. La directiva 92/43/CEE, de 21 de maig de 1992, relativa a al conservació dels hàbitats naturals i de la flora i la fauna silvestres, a l'article 6 s'estableix que a les Zones d'Especial Conservació (ZEC), que els estats membres fixaran les mesures de conservació necessàries que implicaran, en el seu cas, adequats els plans de gestió, específics al lloc o integrats en altres plans de desenvolupament i les apropiades mesures reglamentàries, administratives o contractuals, que responguin a les exigències ecològiques del tipus d'hàbitats naturals de l'annex I i de les espècies de l'annex II presents als llocs.

Les Zones d'Especial Conservació (ZEC), són els llocs d'importància comunitària designats pels estats membres mitjançant un acte reglamentari, administratiu i/o contractual, en el que s'apliquin les mesures de conservació necessàries pel manteniment o restabliment, en un estat de conservació favorable, dels hàbitats naturals i/o de les poblacions de les espècies per les quals s'hagi designat el lloc. Segons l'article 4.4 de l'esmentada directiva, l'Estat membre té un termini màxim de 6 anys per designar zones ZEC, una vegada aprovat el lloc per la Comissió Europea. En el cas de les Illes Balears, la Comissió Europea, va aprovar la llista de la regió biogeogràfica mediterrània, de la qual forma part les Illes Balears, mitjançant la decisió de 19 de juliol de 2006. A les Illes Balears encara no s'ha declarat cap ZEC.

Per tant, segons la Directiva d'Hàbitats no és imprescindible elaborar un Pla de gestió pels ZEC i en el cas que es redactin poden formar part d'altres plans, com en aquest cas poden ser les figures de planificació del Parc Natural de s'Albufera des Grau, que forma part d'aquest LIC.

En compliment de l'esmentada directiva si s'han establert mesures reglamentàries i administratives per garantir la conservació dels espais de la Xarxa Natura 2000. Així, la Llei 5/2005, de 26 de maig, per a la conservació dels espais de

rellevància ambiental dedica l'article 38 a les mesures de conservació dels espais inclosos en la Xarxa Natura 2000; l'article 39 estableix la necessitat que totes les actuacions dins aquests espais ha de comptar amb un informe favorable de l'òrgan ambiental que valori les repercussions sobre els hàbitats i els objectius de conservació i la integritat del lloc, el capítol II de l'esmentada llei fixa el règim d'infraccions i el capítol III el règim de sancions dins els espais de rellevància ambiental, dels que formen part els espais de la Xarxa Natura 2000.

Això va suposar la creació del comitè de la Xarxa Natura 2000 el 13 de juliol del 2004 que depèn en qualitat del comitè especialitzat de la Comissió Balear de Medi Ambient i que té com a funció valorar les repercussions que una actuació proposada, promoguda per una administració o un particular, pot tenir sobre un espai concret de la Xarxa Natura 2000.

Al igual que l'anterior, l'àmbit marí del LIC ES0000233 es va aprovar mitjançant el Decret 28/2007, de 30 de març.

El Pla de gestió del LIC ES5310036 es va aprovar mitjançant el Decret 26/2007, de 30 de març de 2007 (BOIB núm. 61, de 24 d'abril del 2007). Aquest LIC no compta amb l'àmbit terrestre.

El Pla de gestió del LIC ES5310035 es va aprovar mitjançant el Decret 28/2007, de 30 de març de 2007 (BOIB núm. 61, de 24 d'abril del 2007). Aquest LIC no compta amb l'àmbit terrestre.

Palma, 4 de desembre de 2007.  
El Conseller de Medi Ambient:  
Miquel Àngel Grimalt i Vert.

#### Ordre de Publicació

D)

*A la pregunta RGE núm. 2718/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, relativa a construcció de dependències per allotjar malalts i familiars al nou Hospital de Son Espases.* (BOPIB núm. 16 de 26 d'octubre del 2007).

*Té previst el Govern modificar el projecte de construcció de l'Hospital de Son Espases per tal que pugui disposar d'unes dependències per a l'allotjament dels malalts i dels seus familiars o acompanyants de les illes de Menorca, Eivissa i Formentera quan han de pernoctar a Mallorca per les circumstàncies dels seus tractaments o tipus d'assistència?*

El projecte inicial no recollia cap zona o dependència del tipus a la que fa referència. Entre les modificacions al projecte de l'Hospital a Son Espases, tampoc no es preveu incorporar-hi cap residència per a familiars de malalts.

Palma, 14 de desembre de 2007.  
El Conseller de Salut i Consum:  
Vicenç Thomàs i Mulet.

#### Ordre de Publicació

E)

*A la pregunta RGE núm. 2719/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, relativa a dependències d'allotjament al nou hospital de referència per als malalts de les illes menors.* (BOPIB núm. 16 de 26 d'octubre del 2007).

*Pensa la Conselleria de Salut i Consum que seria factible habilitar en el nou hospital de referència que s'està construint una zona o unes dependències per allotjar els malalts que es desplacen a Mallorca des de les illes de Menorca, Eivissa i Formentera i els seus familiars quan estan pendants de ser atesos a l'hospital?*

El projecte de construcció del nou Hospital de Son Espases no recull cap dependència per a aquesta finalitat.

Les actuacions que du a terme la Conselleria de Salut i Consum respecte aquesta qüestió són les mateixes que s'han desenvolupat en els darrers anys.

En qualsevol cas, el Govern és sensible a la problemàtica dels pacients i familiars que s'han de desplaçar i es mostra disposat a escoltar i valorar qualsevol proposta que ajudi a millorar les estades dels menorquins, eivissencs i formenterers en els seus desplaçaments a Mallorca per raons de salut.

Palma, 14 de desembre de 2007.  
El Conseller de Salut i Consum:  
Vicenç Thomàs i Mulet.

#### Ordre de Publicació

F)

*A la pregunta RGE núm. 2955/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a nova unitat de càncer de mama.* (BOPIB núm. 19 de 9 de novembre del 2007).

*Com té previst posar en marxa la Conselleria de Salut i Consum de càncer de mama que ha anunciat en els mitjans de comunicació? Especificau-ne on, qui la coordinarà, quines especialitats tendrà i quines patologies contemplarà.*

A l'actualitat coexisteixen diverses modalitats en l'organització del diagnòstic, tractament i rehabilitació de les pacients que pateixen càncer de mama. No obstant, és desitjable introduir el treball multidisciplinari en l'abordatge del càncer de mama com a fórmula per a la gestió d'aquesta patologia.

Quan parlem d'unitats de càncer de mama ens referim a fórmules d'organització clínica que tenen per objecte la disminució de la variabilitat en el maneig d'una patologia, l'ordenació interdisciplinària de la feina i l'orientació a circuits centrats en el pacient. Aquesta forma de gestionar les patologies s'ha rellevat més segura, equitativa i de la major qualitat quant als resultats obtinguts.

En el cas de la patologia mamària, aquesta fórmula vol implicar ginecòlegs, cirurgians, radiòlegs, oncòlegs, farmacèutics i personal d'infermeria amb la finalitat de millorar els indicadors de resultats d'aquestes malalties.

L'objectiu d'aquesta legislatura és que estiguin disponibles en el major nombre de centres possibles.

Palma, 21 de desembre de 2007.  
El Conseller de Salut i Consum:  
Vicenç Thomàs i Mulet.

#### Ordre de Publicació

G) *A la pregunta RGE núm. 2959/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a modificació de l'estratègia de salut mental.* (BOPIB núm. 19 de 9 de novembre del 2007).

*Quins aspectes de l'Estratègia de Salut Mental creu la Conselleria de Salut i Consum que s'han de modificar?*

S'està revisant i actualitzant el document de treball existent referit a l'Estratègia de Salut Mental de les Illes Balears, per tal d'incorporar-hi els darrers coneixements científics que, de forma constant, milloren la pràctica clínica, i també per poder adaptar-lo als canvis socials que contínuament incideixen en la demanda dels usuaris.

Palma, 10 de desembre de 2007.  
El Conseller de Salut i Consum:  
Vicenç Thomàs i Mulet.

#### Ordre de Publicació

H) *A la pregunta RGE núm. 2960/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a modificació del Pla Sociosanitari.* (BOPIB núm. 19 de 9 de novembre del 2007).

*Quins aspectes, precisions o propostes del Pla sociosanitari creu la Conselleria de Salut que s'han de modificar?*

En aquest moment, s'ha creat un grup de feina de professionals dels diferents àmbits per revisar el Pla Sociosanitari, avaluar la situació actual i, després, poder prendre decisions de futur.

Palma, 10 de desembre de 2007.  
El Conseller de Salut i Consum:  
Vicenç Thomàs i Mulet.

#### Ordre de Publicació

I) *A la pregunta RGE núm. 2962/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a Pla d'ajudes bucodental.* (BOPIB núm. 19 de 9 de novembre del 2007).

*Quantes persones s'han acollit a la subvenció o Pla d'ajudes per a l'atenció bucodental de majors de 65 anys des de la seva entrada en vigor?*

Per part d'aquesta conselleria no es dona cap subvenció ni pla d'ajudes per a l'atenció bucodental.

Palma, 17 de desembre de 2007.  
El Conseller de Salut i Consum:  
Vicenç Thomàs i Mulet.

#### Ordre de Publicació

J) *A la pregunta RGE núm. 3029/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Antònia Gener i Bosch, relativa a publicitat institucional.* (BOPIB núm. 20 de 16 de novembre del 2007).

*Quina ha estat la despesa en publicitat institucional als diferents mitjans de comunicació durant els mesos de juliol, agost, setembre i octubre passats? Detalleu-ne l'import de cada campanya publicitària.*

La despesa en publicitat institucional als diferents mitjans de comunicació durant els mesos de juliol, agost, setembre i octubre ha estat d'1.929.872 euros, detallats en el document adjunt.

Palma, 27 de desembre de 2007.  
El Conseller de Presidència:  
Albert Moragues i Gomila.

*El document adjunt esmentat a la resposta queda dipositat al Registre General de l'Oficialia Major a disposició dels/de les Hbles. Srs./Sres. Diputats/Diputades.*

#### Ordre de Publicació

K) *A la pregunta RGE núm. 3266/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a beneficiaris del PADI.* (BOPIB núm. 22 de 30 de novembre del 2007).

*Quantes persones s'han beneficiat del PADI d'ençà que es posà en funcionament?*

PADI	2005	2006	2007*
Població atesa	1.012	5.804	8.239

\*Dades provisionals facilitades per la unitat de PADI del Servei de Salut.

Palma, 19 de desembre de 2007.  
El Conseller de Salut i Consum:  
Vicenç Thomàs i Mulet.

#### Ordre de Publicació

L) *A la pregunta RGE núm. 3267/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a pressupost anual del PADI.* (BOPIB núm. 22 de 30 de novembre del 2007).

*Quin pressupost anual té assignat el PADI d'ençà que es posà en funcionament?*

El programa PADI comença la seva implantació a 24 d'octubre de 2005.

L'any 2005 (nins de 6 anys), previsió de 57.354 euros.

L'any 2006 (nins de 6 i 7 anys), modificació del pressupost de 465.068 euros.

L'any 2007 (nins de 6 a 8 anys) el pressupost inicial 695.199 euros.

L'any 2008 (nins de 6 a 9 anys), el pressupost inicial previst és d'1.000.000 d'euros.

Palma, 18 de desembre de 2007.  
El Conseller de Salut i Consum:  
Vicenç Thomàs i Mulet.

### Ordre de Publicació

M) *A la pregunta RGE núm. 3268/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a finançament del nou hospital d'Eivissa.* (BOPIB núm. 22 de 30 de novembre del 2007).

*Quin sistema de finançament té previst utilitzar el conseller de Salut i Consum per a la construcció del nou hospital d'Eivissa?*

En aquests moments s'estan estudiant les diferents possibilitats que hi ha per finançar el nou Complex Hospitalari d'Eivissa.

Palma, 18 de desembre de 2007.  
El Conseller de Salut i Consum:  
Vicenç Thomàs i Mulet.

### Ordre de Publicació

N) *A la pregunta RGE núm. 3269/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Aina Maria Castillo i Ferrer, relativa a ubicació del nou hospital d'Eivissa.* (BOPIB núm. 22 de 30 de novembre del 2007).

*On té previst el conseller de Salut i Consum ubicar el nou hospital d'Eivissa?*

El nou Complex Hospitalari estarà format per l'actual edifici, totalment remodelat i un nou edifici, que òbviament, estarà al costat del ja existent.

Palma, 18 de desembre de 2007.  
El Conseller de Salut i Consum:  
Vicenç Thomàs i Mulet.

### Ordre de Publicació

O) *A la pregunta RGE núm. 4070/07, presentada per l'Hble Sra. Diputada Assumpta Vinent i Barceló, relativa a servei de transport aeri entre les illes menors i Barcelona.* (BOPIB núm. 23 de 7 de desembre del 2007).

*Pensa el Govern de les Illes Balears seguir tolerant el servei que presta Click Air entre les illes menors i Barcelona?*

Tot i que el transport aeri és un mercat liberalitzat i qualsevol companyia pot operar entre les illes i el continent amb els preus que vulgui i les hores que li autoritzi Aena, així i tot, i malgrat aquest marc legal en què es mou Click Air, a la vegada que la resta de companyies que realitzen els vols entre les Illes Balears i el continent, la Conselleria de Mobilitat i Ordenació del territori, a través de la Direcció General de Transport Aeri i Marítim, el dia 2 de desembre es va reunir amb la companyia Click Air; un més dels contactes que està mantenint la conselleria amb aquesta companyia, per tal de millorar el servei que presta als ciutadans de les Illes.

Del resultat d'aquesta trobada i de la continuïtat de la feina desenvolupada en aquest sentit s'ha aconseguit:

-Que a finals de gener sigui possible aplicar el descompte de resident al segon trajecte, cosa que no fa altra companyia de baix cost.

-El compromís de la companyia d'habilitar un mostrador de refacturació per facilitar les connexions.

-Que el servei jurídic del Ministeri de Foment estudiï el tema, pel que fa als costos dels equipatges, sempre tenint en compte el lliure mercat que impera en el transport aeri.

Palma, 19 de desembre de 2007.  
El Conseller de Mobilitat i Ordenació del Territori:  
Gabriel Vicens i Mir.

### Ordre de Publicació

P) *A la pregunta RGE núm. 4217/07, presentada per l'Hble Sr. Diputat Joan Flaquer i Riutort, relativa a cost del programa "Caires".* (BOPIB núm. 24 de 14 de desembre del 2007).

*Quin cost té el programa "Caires" que s'emet a IB3? Indica el cost de cada un dels programes emesos fins a la data.*

El cost del programa "Caires" varia cada programa, atès que les despeses derivades dels trasllats i allotjaments del tertulians o entrevistats que no resideixen a Mallorca són diferents en cada cas. El cost d'aquests trasllats i allotjaments són sufragats per la productora, per tant, des de Televisió de les Illes Balears SA es desconeix en concret de cada un dels programes.

Santa Ponça, 28 de desembre de 2007.  
El director general de l'EPRTVIB:  
Antoni Martorell i Reynolds.

**Ordre de Publicació**

Q)

A la pregunta RGE núm. 4218/07, presentada per l'Hble Sr. Diputat Joan Flaquer i Riutort, relativa a cost del programa "En Obert". (BOPIB núm. 24 de 14 de desembre del 2007).

Quin cost té el programa "En Obert" que s'emet a IB3? Indica el cost de cada un dels programes emesos fins a la data.

El cost del programa "En Obert" varia cada programa, atès que les despeses derivades dels trasllats i allotjaments del tertulians o entrevistats que no resideixen a Mallorca són diferents en cada cas. El cost d'aquests trasllats i allotjaments són sufragats per la productora, per tant, des de Televisió de les Illes Balears SA es desconeix en concret de cada un dels programes.

Santa Ponça, 28 de desembre de 2007.  
El director general de l'EPRTVIB:  
Antoni Martorell i Reynolds.

**3.17. INFORMACIÓ****Ordre de Publicació**

A)

Manteniment de les interpel·lacions RGE núm. 2611/07, 2785/07, 3319/07, 4216/07 i 4449/07 per al proper període de sessions.

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en sessió de dia 9 de gener del 2008, atès l'escrit RGE núm. 4878/07, presentat pel Grup Parlamentari Popular, resta assabentada que les interpel·lacions del grup parlamentari esmentat que es mantenen per al proper període de sessions són les següents:

- RGE núm. 2611/07, relativa a política d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes per al període 2007-2010 (BOPIB núm. 16, de 26 d'octubre del 2007).
- RGE núm. 2785/07, relativa a situació actual de la justícia a les Illes Balears i la futura transferència (BOPIB núm. 18, de 2 de novembre del 2007).
- RGE núm. 3319/07, relativa a política del Govern en relació amb el diàleg social (BOPIB núm. 22, de 30 de novembre del 2007).
- RGE núm. 4216/07, relativa a política del Govern de les Illes Balears en relació amb els acomiadaments d'empleats públics (BOPIB núm. 24, de 14 de desembre del 2007).
- RGE núm. 4449/07, relativa a política general del Govern en matèria d'immigració (BOPIB núm. 25, de 21 de desembre del 2007).

I això es publica per a coneixement general.  
Palma, a 9 de gener del 2008.  
La presidenta del Parlament:  
Maria Antònia Munar i Riutort.

**4. INFORMACIONS****Ordre de Publicació**

A)

*Nomenament de funcionària interina.*

**Resolució de Presidència**

Atesa la proposta del cap de Recursos Humans de dia 10 de desembre del 2007, per la qual es proposa el nomenament de la Sra. Joana Maria Tomàs Carmona com a funcionària interina del cos d'administratius del Parlament de les Illes Balears, en relació amb la problemàtica de la Secció de Publicacions i Transcripcions que s'hi explica.

Atès que el sistema de cobertura de la plaça d'administratiu de Publicacions proposat és el de la utilització de la bossa de treball d'administratius creada per acord de la Mesa de dia 26 de juliol del 2006, publicada al BOPIB núm. 145, de dia 25 d'agost del mateix any, per cobrir baixes i interinitats.

Atès que, d'acord amb l'establert al funcionament de la bossa esmentada, correspon a la Sra. Joana Maria Tomàs Carmona ocupar-ne el primer lloc.

Atès que la plaça està dotada pressupostàriament.

Atès l'establert als apartats 2, 4, 5, 7 i 10 de la bossa d'administratius assenyalada i en ús de les facultats previstes als articles 4 i 15 de l'Estatut de Personal del Parlament de les Illes Balears,

**Resolc:**

1. Nomenar la Sra. Joana Maria Tomàs Carmona com a funcionària interina del cos d'administratius (grup C, nivell 20) del Parlament de les Illes Balears, amb efectes econòmics i administratius des de dia 1 de gener del 2008, i adscriure-la a la plaça d'administrativa de Publicacions de l'Àrea d'Assistència Tècnica Parlamentària.
2. Ordenar la publicació de la present resolució al *Butlletí Oficial del Parlament de les Illes Balears*.
3. Que contra la present resolució es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant la Mesa de la Cambra en el termini d'un mes comptador des de la data de notificació d'aquesta, d'acord amb el que es disposa als articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de dia 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, o recurs contenciós administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, d'acord amb el que disposen els articles 10.1.c i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos comptadors des de la data de notificació de la present resolució.
4. Que finalment, i abans de formalitzar la presa de possessió en la plaça assenyalada, es produirà el seu cessament com a funcionària de carrera del cos d'uiuers i passarà a la situació administrativa d'excedència voluntària per prestació de serveis al sector públic, tot d'acord amb

l'establert a l'article 21.2 de l'Estatut de Personal del Parlament de les Illes Balears.

A la seu del Parlament, a 21 de desembre del 2007.

La presidenta del Parlament de les Illes Balears:

Maria Antònia Munar i Riutort.

### Ordre de Publicació

B)

*Nomenament de personal eventual.*

### Resolució de Presidència

Atès que:

A. A la vigent relació de llocs de feina del Parlament de les Illes Balears hi ha places amb caràcter de personal eventual adscrites al servei dels grups parlamentaris i dels membres de la Mesa de la Cambra i que estan dotades pressupostàriament.

B. El portaveu del Grup Parlamentari Socialista, mitjançant l'escrit RGE núm. 4373/07 de dia 20 de desembre del 2007, sol·licita el nomenament de la Sra. Pilar Carbonero Sánchez, com a personal eventual adscrit al servei del grup esmentat.

Atès l'aprovat per la Mesa a la sessió de dia 20 de desembre del 2007 i en ús de les facultats previstes a l'article 5 de l'Estatut de Personal del Parlament de les Illes Balears,

#### Resolc:

1. Nomenar la Sra. Pilar Carbonero Sánchez com a personal eventual amb categoria administrativa de cap de negociat (assimilat a funcionari del grup C, nivell 23), adscrit al servei del Grup Parlamentari Unió Mallorca, amb efectes econòmics i administratius des de dia 1 de gener del 2008.
2. Ordenar la publicació de la present resolució al *Butlletí Oficial del Parlament de les Illes Balears*.
3. Que contra la present resolució es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant la Mesa de la Cambra en el termini d'un mes comptador des de la data de notificació d'aquesta, d'acord amb el que es disposa als articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de dia 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, o recurs contenciós administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, d'acord amb el que disposen els articles 10.1.c i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos comptadors des de la data de notificació de la present resolució.

A la seu del Parlament, a 3 de gener del 2008.

La presidenta del Parlament de les Illes Balears:

Maria Antònia Munar i Riutort.

### Ordre de Publicació

C)

*Nomenament de personal eventual.*

### Resolució de Presidència

Atès que:

A. A la vigent relació de llocs de feina del Parlament de les Illes Balears hi ha places amb caràcter de personal eventual adscrites al servei dels grups parlamentaris i dels membres de la Mesa de la Cambra i que estan dotades pressupostàriament.

B. El portaveu del Grup Parlamentari Unió Mallorca, mitjançant l'escrit RGE núm. 5146/07 de dia 20 de desembre del 2007, sol·licita el nomenament del Sr. Joan Carles Chavarria Espuny, com a personal eventual adscrit al servei del grup esmentat.

Atès l'aprovat per la Mesa a la sessió de dia 9 de gener del 2008 i en ús de les facultats previstes a l'article 5 de l'Estatut de Personal del Parlament de les Illes Balears,

#### Resolc:

1. Nomenar el Sr. Joan Carles Chavarria Espuny com a personal eventual amb categoria administrativa de cap de negociat (assimilat a funcionari del grup C, nivell 23), adscrit al servei del Grup Parlamentari Unió Mallorca, amb efectes econòmics i administratius des de dia 1 de gener del 2008.
2. Ordenar la publicació de la present resolució al *Butlletí Oficial del Parlament de les Illes Balears*.
3. Que contra la present resolució es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant la Mesa de la Cambra en el termini d'un mes comptador des de la data de notificació d'aquesta, d'acord amb el que es disposa als articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de dia 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, o recurs contenciós administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, d'acord amb el que disposen els articles 10.1.c i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos comptadors des de la data de notificació de la present resolució.

A la seu del Parlament, a 10 de gener del 2008.

La presidenta del Parlament de les Illes Balears:

Maria Antònia Munar i Riutort.



**BUTLLETÍ OFICIAL**  
**DEL**  
**PARLAMENT**  
**DE LES**  
**ILLES BALEARS**

---