



Parlament de les Illes Balears

PLECS DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SEGURETAT I VIGILÀNCIA PELS EDIFICIS DEL PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS, SITUATS AL CARRERS CONQUISTADOR NÚM. 11 I PALAU REIAL NÚM. 8, AMBDÓS DE PALMA.

1. OBJECTE.

Aquest contracte té per objecte la contractació del servei de Seguretat i Vigilància als edificis del Parlament de les Illes Balears, situats al carrer Conquistador, núm. 11 i al carrer Palau Reial, núm. 8, ambdós de Palma, mitjançant vigilants de seguretat, d'acord amb les clàusules que a continuació es recullen i d'acord amb les instruccions de servei que aprovi la Mesa del Parlament de les Illes Balears o de la persona que sigui designada a l'efecte per aquest òrgan, sense perjudici de l'aplicació, en el que procedeixi, de la Llei 23/1.992, de 30 de juliol, de Seguretat Privada, el Reial Decret 2364/94, de 9 de desembre, en el qual s'aprova el Reglament de Seguretat Privada, modificat parcialment a través del Reial Decret 1123/2001, de 19 d'octubre, el Conveni Col·lectiu del Sector i demés normes dictades pel Ministeri d'Interior relatives a l'activitat de seguretat privada.

2. PRESSUPOST.

El pressupost màxim que es preveu per a la present contractació serà de 211.206,90.- € sense IVA, més 33.793,10.- € corresponents a l'IVA, el que fa un preu total de 245.000,00.- €, anuals.

Tot tenint en compte que es tracta d'un expedient de tramitació anticipada de despesa.

3. OBLIGACIONS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA.

3.1. Horaris:

3.1.1. Edifici carrer Palau Reial, núm. 8:

- 1 Vigilant de Seguretat, des de les 00:00 hores fins a les 24:00 hores, de dilluns a diumenges (festius inclosos).

3.1.2. Edifici carrer Conquistador, núm. 11:

- 2 Vigilants de Seguretat, des de les 07:30 hores fins a les 20:30 hores, de dilluns a divendres (excepte festius). Durant el mes d'agost, aquests torns es redueixen,



Parlament de les Illes Balears

essent ambdós des de les 07:30 hores fins a les 15:30 hores, de dilluns a divendres (excepte festius).

- 1 Auxiliar de Seguretat els dies de sessió ordinària del Ple del Parlament, mentre duri aquesta (aproximadament de 9:00 a 16:00 hores un dia a la setmana).

Aquests horaris podran ésser modificats pel Parlament de les Illes Balears, si pel bon funcionament ho considera oportú, amb les limitacions establertes en la Llei de Contractes del Sector Públic.

3.2. Planificació i organització de la prestació del servei:

Les empreses licitadores presentaran, en l'oferta tècnica, un Pla de Servei esquematitzat en el qual exposaran l'organització del servei a prestar, tenint en compte els següents aspectes:

- Franges horàries, torns i relleus.
 - Rondes i controls.
 - Sistema d'intercomunicació.
 - Custòdia de claus.
 - Controls d'accessos.
 - Manteniment i mesures de control i prevenció.
 - Inspeccions i formació prèvia del personal destinat.
 - Coordinació del servei.
-
- Altres aspectes que incideixin en el desenvolupament de l'activitat, considerant les següents mesures passives de seguretat i equips existents o prevists instal·lar als edificis del Parlament de les Illes Balears.
 - Arcs detectors de metalls.
 - Sistema d'alarma i incendis amb connexió a central receptora.
 - Escàner (incorporació en estudi).
 - Circuit tancat de televisió.
 - Custòdia i control de l'inventari

El pla de servei definitiu podrà ser modificat a proposta del Cap del Gabinet de Presidència del Parlament i haurà d'ésser aprovat per la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

L'empresa adjudicatària tindrà l'obligació inexcusable de presentar, prèviament relació de les persones que puguin prestar, en tot moment, el servei com a vigilants de seguretat, adjuntant la documentació acreditativa de cada un d'ells (DNI, TIP, contracte de treball i model d'alta a la Seguretat Social A.2/2).

Els vigilants de Seguretat prestaran els seus serveis prevists d'uniforme, placa de identificació, i dels demés distintius que exigeixin les normes legals i reglamentàries aplicables.



Parlament de les Illes Balears

Les interrupcions del servei durant el torn de prestació d'aquest, no eximirà al contractista de la seva responsabilitat en ordre a la prestació del servei contractat.

Els danys que el personal de seguretat pugui ocasionar a persones, mobiliari o instal·lacions, ja sigui per negligència o dol, seran indemnitzats pel contractista i serà igualment responsable de les sostraccions de qualsevol material, valors i efectes, imputables a ells.

A aquests efectes l'adjudicatari haurà de contractar una assegurança de responsabilitat civil per danys a béns i persones suficient a criteri del Parlament, amb anterioritat a l'inici de la prestació del servei objecte de la contracta, la cobertura de la qual estarà subjecte a actualització anual en la forma establerta en el sector de les assegurances. Les característiques bàsiques d'aquesta pòlissa són les següents:

- Per RC Patronal → Import mínim de 150.000.- €.
- Per RC Bàsica → Import mínim de 300.000.- €.

En el desenvolupament de la present contractació serà d'obligat compliment tota l'actual normativa i també la que pugui produir-se durant el període de vigència del contracte.

3.3. Del personal de vigilància i seguretat:

A efecte de donar compliment al que estableix l'article 14 del actual Conveni Col·lectiu Estatal de les Empreses de Seguretat, l'empresa adjudicatària estarà obligada a assumir la plantilla de personal que actualment ve realitzant el servei de vigilància en el Parlament de les Illes Balears, amb tots els seus drets i obligacions.

Per això, s'expressa a l'annex les dades relatives a la relació contractual i antiguitat de aquest treballadors.

Els vigilants de seguretat que hagin de prestar el servei al Parlament hauran de conèixer prèviament els edificis i el funcionament bàsic de la Institució.

Atès que el Parlament de les Illes Balears està compromès en la política d'extensió de l'ús de la llengua catalana i que el vigilant de seguretat aporta un element important de la imatge que la Institució vol oferir, el personal que l'adjudicatària destini al Parlament haurà d'ésser capaç de comprendre i expressar-se en llengua catalana a nivell col·loquial, per la qual cosa els serveis corresponents del Parlament mantindran, si s'escau, una entrevista personal amb cada un dels empleats que l'empresa adjudicatària proposi per prestar el servei de vigilància.

El personal de seguretat i vigilància que presti les funcions pròpies del servei, haurà d'estar en tot moment subjecte a les normes de conducta, decoro i comportament genèric per a la resta del personal d'aquesta Administració, independentment de les



Parlament de les Illes Balears

normes que en aquest respecte hagi de complir per pertànyer a l'empresa adjudicatària.

A aquest personal li estarà prohibit rebre visites durant la seva jornada de treball.

3.3.1. Substitucions del personal:

El Cap de Gabinet de Presidència o el Lletrat Oficial Major del Parlament podran sol·licitar la substitució de qualsevol vigilant de seguretat adscrit al servei quan, a conseqüència dels seus actes, sorgeixin anomalies a causa de l'incompliment de les seves obligacions, d'acord amb l'estipulat en el present Plec de Condicions Tècniques, en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i també a les recollides en la normativa vigent.

L'empresa adjudicatària procedirà a la substitució requerida sense demora.

4. FUNCIONS A REALITZAR.

Entre d'altres, correspondran als vigilants de seguretat les següents funcions:

- a) Exercir la vigilància intensiva i de caràcter general sobre els immobles i sobre els béns del Parlament i també la de la integritat física dels Sr. Diputats i dels treballadors adscrits al Parlament en l'exercici de les seves funcions, així com la dels usuaris en la utilització dels serveis, per tal d'establir les prevencions i actuacions en els supòsits delictuosos segons estableix l'article 76 del Reglament de Seguretat Privada (Real Decret 2364/94). En conseqüència, haurà d'evitar la realització de fets delictuosos o infraccions, d'acord amb les disposicions legals vigents en cada moment.
- b) Realitzaran la inspecció de la correspondència i petits paquets que s'introdueixin a l'edifici del Parlament. Així mateix, col·laboraran amb el personal de la Cambra pel control de les persones que entrin a l'edifici. Per la realització d'ambdues funcions el Parlament els hi facilitarà els corresponents aparells detectors de metalls.
- c) Servei de rondes a l'interior de l'edifici tant diürnes com nocturnes, amb control emès mitjançant informe, el qual tindrà com a finalitat el control efectiu de les rondes.
- d) Inspecció de tot tipus d'instal·lacions (estat aparent de portes, finestres, serveis, aparcaments, llums, etc.) i qualsevol incidència o avaria que afecti al bon estat de l'immoble.
- e) Custòdia de les claus i entrega de les mateixes a les persones autoritzades i que així es determini.



Parlament de les Illes Balears

- f) Atendran el servei de telefonia a les hores que l'edifici estigui tancat i també a altres hores quan, per necessitats dels servei, els hi sigui encarregat pel Cap de Gabinet de Presidència de la Cambra.
- g) Acudiran amb diligència a les crides que es realitzin, tenint en compte la petició plantejada i procuraran solucionar amb la seva presència i actuació els problemes sorgits.
- h) En cas que sigui necessària la presència de les Forces i Cossos de Seguretat de l'Estat o de personal del Jutjat de Guàrdia, els vigilants de seguretat realitzaran les primeres gestions per aconseguir-la. A continuació, donaran part per escrit i amb caràcter d'urgència a l'Oficialia Major.
- i) Diàriament ompliran un informe per escrit, que lliuraran al Cap de Gabinet de Presidència del Parlament o persona que aquest designi, en el qual reflectiran qualsevol incident que hagi sorgit, indicant l'actuació seguida i els detalls del cas.
- j) Així mateix, coneixeran tot allò que es relaciona amb la utilització dels sistemes d'alarma, equips de vigilància, amb la informació del personal tècnic i l'ensenyament corresponent.
- k) Sense perjudici del que s'ha disposat, compliran escrupolosament les instruccions que li doni la Presidència o l'Oficialia Major del Parlament i exerciran també qualsevol altra activitat que els hi correspongui per la seva condició de vigilant de seguretat.

5. DURACIÓ DEL CONTRACTE.

Tindrà una vigència des del dia 1 de febrer de 2009 fins el 31 de gener de 2011, amb la possibilitat de pròrroga segons s'estableix a la Llei de Contractes del Sector Públic.

6. COORDINACIÓ D'ACTIVITATS PREVENTIVES.

En relació a les activitats a desenvolupar, objecte d'aquesta contractació, i amb la finalitat de que es puguin preveure les corresponents accions en matèria preventiva d'acord amb l'establert a l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals, es relaciona la següent informació, la qual haurà de ser coneguda per tots els treballadors de l'empresa adjudicatària:

a) Riscos propis del centre de treball i mesures a adoptar:

RISC	MESURES PREVENTIVES
Caigudes al mateix nivell	No córrer als centres de treball. Prestar especial atenció al sol, ja que hi pot haver objectes i materials o cables per les zones de pas.
Caigudes a distint nivell	Precaució a l'hora d'utilitzar l'escala per accedir als diferents pisos dels centres de treball.
Caiguda d'objectes	Comprovar si les prestatgeries estan subjectes per evitar la seva caiguda o la del seu contingut.
Cops amb objectes immòbils	Revisar les zones de pas per evitar els cops amb els possibles materials dipositats. Evitar deixar mercaderia, càrrega o altres elements a les zones de



Parlament de les Illes Balears

	pas.
Atrapaments	Evitar la manipulació d'aparells tal com fotocopiadora, destructora de paper per als qual no ha rebut la formació i informació adequada.
Accidents causats per persones	En cas de ser increpat, física o verbalment, sol·licitar ajuda al personal del Parlament de les Illes Balears.
Contacte elèctric	Desconnectar de la xarxa elèctrica qualsevol aparell abans de realitzar qualsevol tasca de neteja.
Incendis	No es permet fumar en els centres de treball

b) Normes generals de Seguretat i Salut que s'hauran de tenir en compte en la realització dels treballs objecte d'aquesta contractació:

- Senyalització: S'hauran de senyalitzar adequadament tot tipus de risc i s'hauran de respectar les senyalitzacions existents en els centres de treball.
- Dependències i llocs de treball: Les dependències o llocs de feina hauran d'estar sempre en estat de neteja i higiene.
- Màquines i eines elèctriques portàtils: Les proteccions, endolls, cables, preses de terra, etc. hauran d'estar en bones condicions i complir les Normes de Seguretat. El personal haurà de tenir la formació i/o autorització per a la utilització de maquinària per a la qual es requereixi aquesta.

c) Consideracions finals:

- El Parlament de les Illes Balears facilitarà als treballadors de l'empresa adjudicatària la informació sobre les mesures d'emergència.
- L'empresa adjudicatària haurà de nomenar un Responsable de la seva plantilla per a vigilar i fer complir les normes de Seguretat i Salut laboral.
- L'empresa adjudicatària està obligada a subministrar al seu personal els equips de protecció, col·lectius i individuals, que siguin necessaris.
- Aquestes normes de seguretat hauran de ser posades a disposició dels treballadors de les empreses subcontractades.

Palma, a 23 d'octubre de 2008

Cap del Gabinet de Presidència

| Sgt. Matjas Baron i Juan

Eliminado: i



Parlament de les Illes Balears

ANNEX

RELACIÓ DEL PERSONAL QUE ACTUALMENT PRESTA EL SERVEI DE SEGURETAT AL PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS.

D'acord amb el que estableix l'article 14 del CONVENI COL·LECTIU ESTATAL DEL SECTOR D'EMPRESSES DE SEGURETAT, relatiu a la subrogació del personal, tot seguit es relaciona els treballadors que actualment presten el servei de seguretat al Parlament de les Illes Balears:

TREBALLADOR	ANTIGUITAT	CATEGORIA
A.V.B	15/06/1997	VIGILANT SEGURETAT RESPONSABLE
J.S.C.	14/04/1996	VIGILANT DE SEGURETAT
Y.H.V.	16/12/2004	VIGILANT DE SEGURETAT
A.T.V.	29/10/2004	VIGILANT DE SEGURETAT
N.R.S.	08/08/2007	VIGILANT DE SEGURETAT
M.B.R.	13/04/2008	VIGILANT DE SEGURETAT