



# DIARI DE SESSIONS DE LA COMISSIÓ D'ORDENACIÓ TERRITORIAL DEL PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS

---

DLPM 354-1992

Fq.Con.núm. 33/27

VI legislatura

Any 2006

Núm. 36

## Presidència de l'Honorable Sra. Assumpta Vinent i Barceló

Sessió celebrada dia 8 de març del 2006

Lloc de celebració: Seu del Parlament

### SUMARI

#### I. PREGUNTES:

- 1) **RGE núm. 417/06**, de l'Hble. Diputada Sra. Margalida Rosselló i Pons, del Grup Parlamentari Esquerra Unida i Els Verds, relativa a actuacions davant els tremolors de les obres del soterrament de les vies que afecten els veïnats. 682
  - 2) **RGE núm. 418/06**, de l'Hble. Diputada Sra. Margalida Rosselló i Pons, del Grup Parlamentari Esquerra Unida i Els Verds, relativa a actuacions davant els tremolors de les obres del soterrament de les vies que afecten el centre Santa Isabel. 685
  - 3) **RGE núm. 419/06**, de l'Hble. Diputada Sra. Margalida Rosselló i Pons, del Grup Parlamentari Esquerra Unida i Els Verds, relativa a previsió de finalització de les obres de soterrament de les vies del tren. 688
  - 4) **RGE núm. 420/06**, de l'Hble. Diputada Sra. Margalida Rosselló i Pons, del Grup Parlamentari Esquerra Unida i Els Verds, relativa a estudis sobre la situació de les obres de soterrament de les vies arran de les vibracions. 690
  - 5) **RGE núm. 421/06**, de l'Hble. Diputada Sra. Margalida Rosselló i Pons, del Grup Parlamentari Esquerra Unida i Els Verds, relativa a informes tècnics realitzats i el seu seguiment per mor del projecte i les obres de soterrament de les vies del tren. 690
  - 6) **RGE núm. 422/06**, de l'Hble. Diputada Sra. Margalida Rosselló i Pons, del Grup Parlamentari Esquerra Unida i Els Verds, relativa
- 
-

a investigació sobre els motius dels tremolors provocats per les obres de soterrament de les vies del tren.

690

**7) RGE núm. 423/06**, de l'Hble. Diputada Sra. Margalida Rosselló i Pons, del Grup Parlamentari Esquerra Unida i Els Verds, relativa a raons per a no aturar les obres de soterrament de les vies del tren davant els problemes de la seva execució.

691

LA SRA. PRESIDENTA:

Bones tardes, senyores i senyors diputats, començarem la sessió d'avui i, en primer lloc, demanarem si hi ha qualque substitució.

Passam idò a l'únic punt de l'ordre del dia d'avui, relatiu a les preguntes 417, 418, 419, 420, 421, 422 i 423.

Assisteix avui l'Hble. Consellera d'Obres Públiques, Habitatge i Transports, la Sra. Margalida Isabel Cabrer i González, a la qual saludam i donam la benvinguda.

I en primer lloc, per formular la pregunta, Sra. Rosselló vostè que n'agrupa alguna, li puc fer aquesta pregunta?

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

Gràcies, Sra. Presidenta. M'haurà de perdonar, però ara m'he deixat justament el paper on tenc el número de registre, li hauré de dir la pregunta, me referesc que hauré de llegir el títol de la pregunta perquè no tenc el número de registre, me sap greu, però el paper l'he deixat.

Bé, agruparia dues preguntes, tot i que intentaré ser breu en la resta, idò, agruparia la pregunta 421/06 amb la 422/06.

LA SRA. PRESIDENTA:

Aquestes i cap més.

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

No, però intentaré ser breu.

**1) Pregunta RGE núm. 417/06, de l'Hble. Diputada Sra. Margalida Rosselló i Pons, del Grup Parlamentari Esquerra Unida i Els Verds, relativa a actuacions davant els tremolors de les obres del soterrament de les vies que afecten els veïnats.**

LA SRA. PRESIDENTA:

Molt bé, gràcies. Per formular la pregunta RGE 417/06, relativa a actuacions davant els tremolors de les obres del soterrament de les vies que afecten els veïnats, té la paraula la Sra. Rosselló del Grup Esquerra Unida i Els Verds i autora de la mateixa, per un temps de deu minuts.

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

Gràcies, Sra. Presidenta. En primer lloc, vull agrair la presència de la consellera d'Obres Públiques per tal de contestar aquest seguit de preguntes que li realitza aquesta diputada, referides a les obres de soterrament de les vies a Palma.

Dit això, també voldria esmentar que precisament totes aquestes preguntes varen ser presentades ara fa aproximadament un mes, per tant moltes d'elles supòs que la consellera me dirà que algunes ja tenen o poden tenir qualque solució, tot i així me permetrà que les faci una mica en relació amb intentar actualitzar-les.

Per tant, anant a la pregunta referida a les actuacions que pensa dur a terme la Conselleria d'Obres Públiques per garantir la seguretat dels veïnats de la zona, que també han patit tremolors i esquerdes en els habitatges, he de dir, prèviament, que no només ha estat l'escola Santa Isabel que va patir, com tots sabem, tremolors importants que ha fet que s'hagués de reubicar els alumnes, sinó que també hi va haver molts edificis, cases i sobretot la barriada dels Hostalets que va patir situacions similars, tremolors, hi ha moltíssimes persones que varen donar testimoni d'aquesta situació. I per tant, voldríem saber què pensa fer la conselleria, que així com en el tema de l'escola idò ha tengut unes actuacions concretes que després hi farem referència, respecte del que és assegurar o garantir la seguretat dels veïnats, idò quines actuacions pensa dur a terme la conselleria tenint en compte que la seguretat és un dret fonamental i és un deure dels responsables del Govern assegurar-la.

Així com també dir que cap responsable polític de qualque forma s'ha posat en contacte amb els veïnats per esbrinar-los, per explicar-los quines serien aquestes actuacions, i per això creim convenient que la consellera ens expliqui què és el que faran concretament per garantir aquesta seguretat.

LA SRA. PRESIDENTA:

Per contestar, té la paraula l'Hble. Consellera, també per un temps de deu minuts.

LA SRA. CONSELLERA D'OBRES PÚBLIQUES, HABITATGE I TRANSPORTS (Margalida Isabel Cabrer i González):

Gràcies, Sra. Presidenta, senyores i senyors diputats. Sra. Diputada, en primer lloc, li he de dir que les actuacions que es duran a terme són les mateixes que les que es duen a terme des que es va redactar el projecte i després tot el seguiment de les obres. Jo crec que com a passa prèvia important s'ha de dir, s'ha de clarificar, i no passa res, que sempre hi ha hagut vibracions i sempre hi ha hagut fissures als habitatges de tot el

corredor del soterrament i de fet sempre hi ha hagut denúncies a Serveis Ferroviaris de Mallorca; i de fet, a la legislatura passada, que vostè era al Govern, ja es va fer un canvi de tota la via fins a Inca, precisament per intentar minorar, però de totes formes la solució definitiva sempre s'havia apuntat que era fer el que estam fent, que és el soterrament de les vies del tren, per acabar d'una vegada per totes amb les vibracions i fissures als habitatges més vells, que sempre han existit per mor del pas del tren. Que no només passa als Hostalets, també passa a habitatges de Santa Maria, ens passa a un parell de llocs més, no només és un tema d'aquesta barriada.

Per tant, l'important, crec, davant tot el que s'ha produït, és saber si les obres i els projectes estan ben redactats i es fa un seguiment correcte, i la veritat és que de totes les reunions, les comissions de seguiment, la direcció que es fa, li he de dir que, jo, com a responsable política, doncs estic raonablement tranquil·la de les obres que es duen en aquest moment a tot el corredor ferroviari; som la responsable política, som la principal interessada que tot es dugui correctament i això ha estat des del principi així i ho continua essent i li puc dir que serà així fins al final de l'obra.

Nosaltres, ja dic, partíem d'aquesta situació, partíem també que l'escola Santa Isabel doncs, que és un poc allà on hi ha hagut més enrenou, és un edifici que no està en condicions, que ho diu la mateixa directora de l'escola, amb cartes que varen arribar a la conselleria i que fins i tot li puc llegir textualment que la directora ens deia: "Li recordam que amb motiu de la renovació de les vies del tren, major potència major freqüència, que va ser a l'anterior legislatura, les vibracions del tren varen fer caure les plaques de guix dels sòtils i l'ajuntament va haver de canviar totes les plaques". Per tant, parlem que aquesta escola en concret, ja també a l'anterior legislatura, hi va haver contratemps per mor del pas del tren simplement.

Dir bàsicament que tant en la redacció del projecte com durant totes les obres es fa un control i un seguiment, tant mitjançant estudis geotècnics, tant com a la redacció dels projectes, com després s'ha comprovat posteriorment per la constructora adjudicatària quan va començar les obres, que va fer un altre informe, com després contínuament es fan aquests estudis geotècnics, es fan unes visites d'inspecció. Es va aixecar, abans de començar les obres, acta notarial de tots els habitatges, es va fer una acta notarial de l'estat de tots els habitatges del corredor. I després es fan controls periòdics, es van mirant tots els testimonis que es van col·locant de tots aquests edificis; es fa un seguiment especial dels edificis que tenen un procés en declaració de ruïna de l'ajuntament, parlem d'edificis que tenen en tràmit expedients de ruïna dins l'ajuntament, com hi ha molts d'edificis a Palma, i es fa un seguiment especial d'aquests edificis, jo li diria que no tant per les obres, sinó perquè si passàs qualque cosa seria culpa de les obres, quan pot passar a qualsevol edifici a Palma, però bé, per tenir fins i tot més mesura del que seria habitual, perquè sempre tot serà culpa de les obres tot el que pugui passar a un habitatge vell.

I jo li he de dir que, a més, una garantia important és que el sistema constructiu del soterrament és un dels més segurs que hi ha, precisament el sistema que està produït a cel obert, amb un sistema de pantalles i de pilots, doncs fa que precisament les

interferències damunt els habitatges hagin de ser mínimes i mai de caràcter estructural, això és un poc la garantia del mètode constructiu del soterrament.

Bàsicament vostè diu que hi ha hagut moltes queixes. No, nosaltres tenim controlats els edificis i en concret, que hi hagi hagut un seguiment on hagin aparegut aquestes fissures parlem de dotze habitatges, d'un corredor que té 2.200 habitatges, i en un radi de 500 metres parlem de 14.400 habitatges, però directament n'hi ha 2.200, i que n'hi hagi 12 amb problemes, que es van aquestes visites periòdiques i aquest seguiment, doncs crec que dins la importància de les obres i a més que moltes d'aquestes fissures ja existien abans del començament de les obres, però en qualsevol cas nosaltres, i sempre la constructora se'n farà càrrec de totes les reparacions que s'hagin de fer, però la garantia és evidentment l'estructura i l'afectació a l'estructura i és el que nosaltres controlam periòdicament; feim unes reunions conjuntament amb l'ajuntament i totes les empreses quinzenalment; hi ha un pla de seguretat i salut, hi ha uns coordinadors de seguretat i salut d'aquestes obres que fan una tasca molt important, tant de seguretat preventiva del personal que fa l'obra com de la seguretat i la correcta senyalització d'aquestes obres. I bé, intentam fer-ho el millor possible.

Però jo del que sí tenc la tranquil·litat és de què les obres es fan amb total seguretat dins el que és poder garantir al cent per cent, que mai un no pot garantir aquest cent per cent, però sí puc tranquil·litzar la senyora diputada.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

En torn de rèplica, té la paraula la Sra. Rosselló, per un temps de cinc minuts.

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

Gràcies, Sra. Presidenta. Sra. Consellera, llavors primer vostè m'ha dit un parell de coses que m'agradaria que me constatàs que això és així, és a dir, si vostè primer diu que sempre han existit tremolors, jo li deman, si m'ho permet així a la segona intervenció, si me pot explicar com així no varen preveure precisament que amb una obra d'aquestes característiques que, des del punt de vista, tot i no ser enginyer, qualsevol sap que s'incrementarien o hi podria haver un problema relatiu que s'incrementassin aquestes vibracions, vostès o no varen tampoc ni informar els ciutadans i per tant els ciutadans de la zona; tampoc no varen, pareix, cercar les mesures que pertocava per evitar que aquestes vibracions s'incrementassin, i en aquest sentit, per tant, crec que vostès haurien d'haver fet una feina, si a més ja sabien que ja existia, i que per tant aquestes obres podien estar convençuts que les incrementarien, d'haver cercat tota una sèrie de mesures que almanco nosaltres desconeixem totalment, per ventura les varen cercar i ara ens agradaria que ens les digués a fi que quedàs constància al *Diari de Sessions*.

Per altra banda, dir-li, Sra. Consellera, que vostè podrà dir que sempre han existit, però el cert és que no crec que pugui dir que tots aquests veïnats, que han estat molts, i d'alguna forma

supòs que vostè coneix, però que si no han arribat, fins i tot hi ha una pàgina web oberta a tots els ciutadans, perquè moltíssima gent, un nombre evidentment, jo no puc dir si són 20 o 40 o 60 que realment han patit una situació bastant diferent d'abans de fer les obres. I crec que d'alguna manera, no voler veure aquesta realitat crec que tampoc no l'eximeix, crec que s'hauria d'acceptar que hi ha situacions que s'han produït degut a les obres i per tant crec que en aquest sentit moltíssima gent ja ho ha manifestat de manera molt clara.

En segon lloc, també m'agradaria que en base al que vostè ha dit, si no ho he entès malament, vostès diuen que només hi ha 12 edificis, del total del corredor, que vostès o l'ajuntament, no sé exactament qui, però sigui qui sigui, l'administració, du un seguiment respecte de les esquerdes o de qualsevol problema a l'estructura o no a l'estructura, vull dir a l'edifici en si. M'agradaria que me digués exactament si tots aquests edificis ho saben també els veïnats que hi viuen que s'està fent un seguiment d'aquests edificis i saber que si hi ha veïnats que han detectat alguna cosa al seu edifici s'han de posar en contacte amb la conselleria per dir-li que ho han detectat. No ho sé, m'agradaria que explicàs més aquest control.

I en tercer lloc, també dir-li, Sra. Consellera, per les seves pròpies paraules que, precisament si vostè diu que sempre han existit, que ara no accepta que s'hagin incrementat, cosa que suposadament s'han incrementat degut a unes obres i supòs que si això vostès tampoc no ho vol acceptar és que pareix com si aquesta obra fos una obra que no passa res, i jo crec que, Sra. Consellera, passa molt amb aquesta obra, però molt, i no vostè, per molt responsable i molt bé que ens vulgui dir que va l'obra, no pot deixar de veure-ho, que genera molts problemes als veïnats d'aquella zona. Idò quines actuacions també pensen dur a terme per garantir la seguretat, no només ara, mentre es fa l'obra, fins i tot després, perquè quan passi el metro, suposadament també vibrarà, perquè si no, no sé si és que faran unes coses, no ho sé, jo li deman, jo no ho sé; però evidentment seria convenient que explicàs més aquesta situació d'evitar realment problemes de seguretat en els veïnats, tenint en compte, i per acabar, que aquesta obra en cap moment ha suposat una garantia de la seguretat d'una part important dels veïnats, sinó tot el contrari, ha creat molta inseguretat, ha creat molta desconfiança i ha creat realment molts problemes i, sobretot, els veïnats, dit per ells mateixos, o almanco per una part important, idò s'han sentit absolutament desatesos per part de l'administració i concretament per part de la Conselleria d'Obres Públiques i per vostè.

LA SRA. PRESIDENTA:

En torn de contrarèplica, té la paraula la Sra. Consellera.

LA SRA. CONSELLERA D'OBRES PÚBLIQUES, HABITATGE I TRANSPORTS (Margalida Isabel Cabrer i González):

Gràcies, Sra. Presidenta. Sra. Diputada, no puc estar d'acord amb vostè, i li he de dir que, malgrat les seves campanyes d'intentar espantar la llei, dotze, no hi va haver cap increment, la gent és molt més sensata de vegades del que es diu dins aquest Parlament, en el corredor. Jo he visitat el corredor, conec els veïnats, no tots, però he estat amb ells, he

estat reunida, hi ha estat el meu equip, feim visites periòdiques d'obra, jo faig visites periòdiques d'obra, puc parlar amb els veïnats, o sigui, no hi ha cap problema. I la gent està contenta amb el que es fa perquè saben per a ells és històric acabar amb les molèsties i amb les vibracions del tren per a sempre, a part d'unir una barriada i a part del que guanyarà aquesta barriada en comoditat i en el que serà tot el que es farà i el parc que es farà damunt.

Per tant, la gent, ja li dic, no hi ha hagut un augment per allò de Santa Isabel, ni molt manco; les sol·licituds són pràcticament les mateixes que vàrem tenir des del començament de les obres, o sigui, són sol·licituds per fissures, per exemple tenen data de 8 d'agost del 2005, 14 de setembre del 2005, o sigui, s'han produït i, efectivament, la gent, l'equip tècnic visita les cases, clar que sí. Fins i tot abans del començament de les obres es varen posar determinats testimonis, hi ha fissures que hi havia; es va aixecar una acta notarial perquè se sabia que ja el tren provocava aquestes fissures i que hi ha edificis més vells que no aguanten tampoc aquestes vibracions. Per això es fa una acta notarial, perquè l'empresa coneix perfectament el que ja passava per si, i després intentar que no hi hagi gent que vulgui treure determinat profit, que sempre hi ha qualcú, aprofitar un poc que es fan aquestes obres per a després demanar i que m'arreglin un poc fissures que tenen molts d'anys en qualche cas; en qualche cas no, en qualche cas hi ha fissures motivades per les obres que s'han fet, i per això hi ha els informes tècnics. L'important és que no hi ha cap perill, i clar, es visita ca seva per dins, es fan les visites amb ells i tenen els seus testimonis posats, jo els he vist, he estat en aquests habitatges, i es van fent aquests controls amb la gent, clar, es va a ca seva, sense cap problema. I a més els enginyers, els responsables de les obres i els tècnics, que coneixen perfectament tots els veïnats; per tant, hi ha una gran informació en els veïnats del que es fa a cada moment. A part, hem tengut uns informadors i tenim uns informadors que informen tota la gent, a part tiram cartes a totes les bústies d'aquesta barriada quan hi ha determinades notícies importants a destacar per la barriada, o sigui hem intentat informar de la millor manera. I jo crec que la gent, d'una forma raonable, està més o manco tranquil·la.

Dir bàsicament que, home, vostè diu que quan hi hagi el metro i el soterrament hi haurà més vibracions; més no, molt menys, o sigui, precisament la solució a tots aquests problemes que ja de sempre s'ha posat que per molt que es canviàs la via, el carril, es millorà, que es va millorar, el problema només se solucionaria definitivament precisament llevant el tren de damunt i el que hi ha en aquest moment, que precisament aquestes queixes no només les tenim a Palma, sinó que també les tenim a altres municipis per on passa el tren, que realment produeix de vegades fissures, produeix renou, produeix vibracions en habitatges, com ha passat en aquesta barriada.

Per tant, dir-li que no hi ha hagut ni més, hi ha hagut un seguiment en tot moment crec que correcte del que és l'obra. Els informes geotècnics es varen fer per a la realització del projecte, però després es va desenvolupar una campanya específica abans de començar l'obra, amb 12 sondejos, amb un total de 66 mostres de tot el terreny i després es van fent altres sondejos, es van fent periòdicament campanyes de sondejos i d'amidaments i després es fa un seguiment de tot això. Per tant,

li he de dir que crec que la gent està més o menys tranquil·la, que a més el pitjor de l'obra ha passat, i ho saben a més; jo crec que en un mes o en un mes i mig ja estarà pràcticament tota la llosa posada, la llosa de la part del corredor no de la part de l'estació intermodal, i la idea és intentar ja que el tren vagi per baix per poder començar la part de damunt el mes de setembre. El mes de setembre ja poder, que el tren anirà de forma soterrada fins a l'estació provisional, el mes de setembre.

Per tant, l'obra grossa d'excavació, de pilotatges, de pantalles, tot això saben els veïnats perfectament, perquè és una obra que ja un any aproximadament, un any i un poquet més, s'ha passat el pitjor, ho saben perfectament, i jo crec que ara doncs sempre es causen molèsties efectivament i crec que saben perfectament que ara tot el que vengui serà un poc més positiu fins a l'any i mig més que queda o l'any i un poc més que queda per acabar definitivament aquesta obra.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sra. Consellera.

**2) Pregunta RGE núm. 418/06, de l'Hble. Diputada Sra. Margalida Rosselló i Pons, del Grup Parlamentari Esquerra Unida i Els Verds, relativa a actuacions davant els tremolors de les obres del soterrament de les vies que afecten el centre Santa Isabel.**

Passam, idò, a la segona pregunta, la 418/06, relativa a actuacions davant els tremolors de les obres de soterrament de les vies que afecten el centre Santa Isabel. Intervé la diputada Sra. Rosselló, autora de la pregunta, per un temps de deu minuts.

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

Gràcies, Sra. Presidenta. Bé, no formularé la pregunta, perquè crec que ja la té la senyora, no la formularé, vull dir que va referida a les actuacions per garantir la seguretat en el centre de Santa Isabel. No faré referència, com saben tots vostès perfectament, que hi va haver dos tremolors en un interval de dos mesos aproximadament, i que davant això i des de la pregunta que vaig formular fins al dia d'avui, pareix ser que s'han reubicat els infants a diverses escoles. Això és evident que ha creat un fort desajust a tota la comunitat educativa, tant als pares i mares com als propis infants, com evidentment també al professorat, no?

Nosaltres consideram, i amb això li vull dir molt clar a la consellera, que tal com fins i tot s'havia plantejat a qualche moment per part del Consell Escolar i així com també per part d'una part important dels pares i mares que s'aturassin les obres de cara que no s'hagués de fer aquesta reubicació, sempre i quan hi hagués garanties de seguretat de l'escola, però que sobretot es prioritzàs per damunt l'obra el fet de l'educació dels infants, i no precisament aquesta desestructuració que, es vulgui o no, jo també he de dir que la Conselleria d'Educació ha actuat, cosa que s'agraeix tenint en compte que la Conselleria d'Obres Públiques al principi, i no hi faré massa referència perquè hi ha prou literatura per, o més que res prou

notícies als distints mitjans de comunicació, on la Conselleria d'Obres Públiques deia que no hi havia problema i que per tant no aturaria les obres per a res; com a mínim la Conselleria d'Educació va intentar cercar una solució degut a la pressió important que hi va haver en aquell moment.

Bé, tenint en compte totes aquestes coses que ja sabem, però que no per això deixa de ser un tema important, jo voldria saber, Sra. Consellera, si me pot explicar les actuacions que pensa dur a terme la conselleria, com dic, per garantir la seguretat d'aquesta escola, i sobretot, ja que no hi ha alumnes o ja no hi ha infants allà dins, i ja dic, desgraciadament s'ha prioritzat fer obra per damunt que es prioritzàs l'educació d'aquests infants en el mateix lloc on s'estava fent, idò m'agradaria que ens explicàs quins problemes han trobat que té l'escola actualment; és a dir, si hi ha problemes d'estructura de l'edifici, si hi ha problemes d'un altre tipus o per quines raons s'ha optat per reubicar els infants, tenint en compte que si s'ha fet aquesta actuació és perquè realment hi deu haver un problema en el centre, que hi pot tornar haver rèpliques d'aquests tremolors, hi pot haver qualsevol problema, ens agradaria que ens poguéssim explicar quines són les mesures que en aquest moment s'apliquen per evitar tot això.

LA SRA. PRESIDENTA:

Per contestar, té la paraula la Sra. Consellera, també per un temps de deu minuts.

LA SRA. CONSELLERA D'OBRES PÚBLIQUES, HABITATGE I TRANSPORTS (Margalida Isabel Cabrer i González):

Gràcies, Sra. Presidenta. Bé, jo li he de dir que sempre hem tengut clar, des del Govern, que el més important era la seguretat de l'escola; hi va haver dos moviments diferents, un dia 18 de novembre del 2005, que no s'estava fent cap tipus d'obra a les immediacions, i que, de fet, no la conselleria, a part de l'empresa constructora i els tècnics de la conselleria que a vostès no els mereixen molta fiabilitat, a mi sí, però a vostès no, a part doncs, l'*Instituto Torroja* encarregat, depenent del Ministeri d'Educació i Ciència, doncs va deixar ben clar que no era per les obres i que les causes, ho diu l'*Instituto Torroja* i no ho dic jo, doncs es podien derivar a moviment sísmics o a vibracions associades a voladures a pedreres pròximes, ho diuen ja dia 16 de desembre del 2005 que va ser el primer informe previ que va demanar la Conselleria d'Educació.

A part d'aquest moviment de dia 18 de novembre, després es va tornar reproduir quan enmig s'havien posat els testimonis; curiosament la segona vibració, el mes de gener, els testimonis no s'havien mogut res, o sigui, res, hi havia hagut una segona vibració pel que es veu, la segona sí que es podia veure, allà sí que hi havia una màquina fent feina, podia ser la causa, però tampoc està clar que sigui únicament la causa. Però la realitat és que l'important per a nosaltres era que la seguretat estigués garantida.

La seguretat estava garantida, així ho diu també l'*Instituto Torroja*, no hi ha problemes d'estructures, no hi ha hagut a cap moment problemes greus, el que passa és que l'edifici doncs convenia precisament, i així ho diuen, doncs convenia, i així

està dit perquè és un edifici sense la fonamentació adequada, de marès, antic, i convenia fer un reforçament. Nosaltres, per la nostra banda, li vàrem dir al conseller que podíem aguantar el període escolar sense fer obra a les immediacions, però la realitat és que davant la psicosi que s'havia generat, que és normal i humana, i que a més uns informes, tant els encarregats per la Conselleria d'Educació, que va crear una comissió específica de seguiment, després del primer tremolor, on hi havia representants de diversos organismes que varen ser els que varen encarregar aquest informe a l'*Instituto de Ciencias de la Construcción Torroja*, els informes Torroja, doncs varen recomanar que es procedís a fer un reforç d'aquesta escola, i varen considerar que per ventura es podia sense cap problema acabar el curs escolars, però que era realment una situació de psicosi, a més es fan unes obres importants al seu costat i que era millor per donar tranquil·litat i tenir tots la tranquil·litat, perquè el que més ens importava era la seguretat dels nins, doncs fer aquest trasllat; que jo crec que s'ha fet molt correctament, que els nins estan contents, que fan conjuntament les classes i que crec que el servei que s'ha posat per part del Govern doncs és un servei que no hi ha hagut cap problema.

Bàsicament, a part dir-li que d'aquesta comissió de seguiment creada, que en aquesta comissió de seguiment, que presideix la Direcció General de Planificació i on hi ha representants de la Conselleria d'Obres Públiques, de l'Institut Geològic Miner, de l'Ajuntament de Palma i del Laboratori Balear de la Construcció, varen acordar a la darrera comissió que es va celebrar dia 3 de març del 2006, doncs que encara que s'hagi fet el desallotjament dels al·lots, es procedirà a instal·lar també sensors de vibracions per continuar fent aquest seguiment damunt l'escola, encara que es facin també les obres que ha de fer la Conselleria d'Educació i així fer un seguiment d'aquesta escola, que pareix molt sensible, i així ho diu l'*Instituto Torroja*, no ho dic jo, a les vibracions.

Dir-li que també tenim, el que ja va passar a la legislatura passada a la pròpia escola, quan passava el tren, i que la preocupació que sempre ha existit dins aquesta escola per les vibracions que ha tingut i que el que hem procurat, ja dic, és que els nins en tot moment estiguessin el millor atesos, que no tenguessin cap tipus de psicosi ni ells ni els seus pares, que tenen tot el dret del món a anar fer feina de forma tranquil·la; que es continuarà fent un seguiment de l'escola, que es faran les obres per reforçar aquesta escola i que, si Déu ho vol, doncs el setembre crec que tendran una escola en totals condicions, que és el que crec que és la nostra obligació garantir.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

En torn de rèplica té la paraula la Sra. Rosselló, per un temps de cinc minuts.

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

Gràcies, Sra. Presidenta. Sra. Consellera, és a dir, he d'interpretar de les seves paraules, almanco la meua interpretació, és a dir, si de cas a la segona rèplica m'ho digui, que les causes per les quals va vibrar, va tremolar l'escola Santa Isabel encara no se saben. Llavors, pareix ser que vostè

continua amb la idea que no tenen res a veure les obres. No, ho dic perquè hi ha moltíssimes, també li dic, declaracions fetes per vostè o fetes pel seu director general, el Sr. Carles Jover, que contínuament i de manera reiterada diuen que no tenen res a veure i fins i tot es fa referència a temes sismològics, com va ser el possible terratrèmol d'Algèria o qualque voladura a la pedrera de Lloseta, ho dic perquè jo entenc per les seves paraules que vostè continua amb aquesta idea.

Curiosament, també vostè ho sap perfectament, tant el president de Geolex com el Centre Nacional de Sísmica, com l'*Instituto Geológico Minero*, diuen, també a declaracions que jo he llegit, que evidentment tant una cosa com l'altra, realment no, pràcticament diuen que és bastant absurd dir que tenguim res a veure un terratrèmol a Algèria o una voladura a la pedrera de Lloseta amb el que va ser el tremolor al Col·legi de Santa Isabel. Jo crec que d'alguna forma no acceptar aquestes qüestions me pareix molt greu Sra. Consellera i que continuï vostè dient primer, que no són les obres i en segon lloc que encara no ho saben, jo crec que haurien de fer via en saber-ho.

En segon lloc, també entenc de les seves paraules que a l'estructura no li passa res. És a dir, el problema que té l'escola de Santa Isabel és que és vella, això interpret jo d'allò que vostè ha dit. Aproximadament va ser construïda en els anys 40. Miri, sap que n'hi ha d'escoles construïdes en aquella època que són velles i no per això la Conselleria d'Educació les reestructura totes. Jo crec que una vibració de les característiques que va tenir el Col·legi de Santa Isabel crec que és una qüestió d'envergadura, vull dir que no ho té qualsevol escola, li podria fer una llista sencera de les escoles que són d'aquella època. Per tant, crec que és bastant greu que digui que és perquè és vella. Jo no entenc què faran, aprofitaran ara perquè hi ha hagut psicosi d'arreglar l'escola. Me pareix molt bé que l'arreglin, però que vostè digui que tot és una qüestió de psicosi del personal, tan del professorat, sobretot de l'alumnat i dels pares i mares me pareix francament greu Sra. Consellera perquè crec que se va produir un fet molt greu, tanta sort que no hi va haver causes majors, hagués pogut passar qualque cosa, esperem que no passi. No és alarmisme, simplement és la realitat, l'escola de Santa Isabel va tremolar, ningú s'ho va inventar.

Per tant, consider Sra. Consellera que hauríem d'intentar esbrinar més quines són les causes, les esbrinin perquè és convenient informar bé a la població per què va tremolar aquesta escola. I en segon lloc que expliqués una mica més clarament exactament què li està passant a aquesta escola, pareix ser que la vibració no li va afectar per res i ja dic, conclouen que és vella. I sobretot, també li demanaria respecte a molta gent que se va preocupar, vostè com a mare tampoc crec que li agradés gens que li diguessin que l'escola del seus fills ha tremolat. No és una qüestió de psicosi, és una qüestió de realitats. Per tant, davant una realitat com aquesta no li podem dir psicosi, se li pot dir preocupació basada en un fet real i davant això s'ha de ser molt prudent, sobretot el que governa perquè ha de saber que s'han de cercar totes les solucions possibles.

Per tant, tot i que la Conselleria d'Educació ha reubicat els al·lots, ja ho hem dit, jo no he dit que no hagués fet allò que

havia de fer, però no és una situació de psicosi. Vostès tenen l'obligació de saber què és allò que va passar.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

En torn de contrarèplica té la paraula la Sra. Consellera.

LA SRA. CONSELLERA D'OBRES PÚBLIQUES, HABITATGE I TRANSPORTS (Margalida Isabel Cabrer i González):

Gràcies, Sra. Presidenta. Jo he dit la paraula "psicosis" sense ofendre a ningú, si és preocupació és preocupació, no és ofendre. Jo entenc que uns pares que estan fent feina, els criden perquè els seus nins petits estan en el carrer, que tinguin els nins i els pares preocupació, he dit la paraula "psicosis" sense ànim d'insultar. Vostè està molt susceptible, no ho he dit en cap ànim...

Miri, jo sé que no me creu, jo ho entenc, jo li diré el darrer informe que va encarregar Educació, no Obres Públiques. Tots els informes (...) definitius i ho encarrega una comissió de seguiment que se va crear, la consellera no dirà allò que vostè creu que diu, jo no sé si se descobriren o no les causes, però no és la meua responsabilitat, s'ha encarregat als tècnics. El darrer informe, i n'hi ha tres, de l'*Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja* diu:

*"En relación con los temblores registrados en el Colegio Público Santa Isabel y en particular con el origen de los mismos, pasamos a exponer los siguientes comentarios. En nuestro escrito del 16 de diciembre del 2005 ya se avanzaban 3 hipótesis para el origen de dichas vibraciones: vibraciones originadas por los trabajos de ejecución del soterramiento de la vía férrea en labores contiguas al edificio. Movimientos sísmicos. Vibraciones asociadas a voladuras en canteras próximas. De dichas hipótesis, la que en principio se estimaba como más probable era que los temblores estaban relacionados con las detonaciones relacionadas en la cantera de Can Negret en Lloseta, dadas las coincidencias horarias de los registros realizados en la estación de Tossals Verds en Escorca (Mallorca).*

*Por otra parte día 25 de enero del 2006, de nuevo se procedió al desalojo del Colegio Santa Isabel al percibirse nuevos temblores por parte de los usuarios. En esta ocasión el hecho se relacionó con las tareas que en esos momentos realizaba una máquina compactadora en las obras de soterramiento colindantes al colegio. Además también en esta ocasión existe una coincidencia horaria entre el aviso de desalojo recibido por su laboratorio a las 12,50 (hora local) y un evento registrado por la estación de Tossals Verds a las 11,42. Este evento se puede relacionar a su vez con una voladura realizada en la gravera El Puente, entre las 12 y las 13, según la información disponible. La coincidencia temporal de ambos hechos, funcionamiento de la compactadora y voladuras en la gravera, no permite descartar a priori ninguno de los dos como origen de las vibraciones percibidas en el colegio. Quizás la realización de un estudio geofísico más profundo de la zona, por parte de un centro especializado en*

*dicho campo pudiese aportar nuevos datos que clarificasen la incidencia de cada uno de ellos.*

*El estudio realizado para determinar el estado estructural del edificio, -és allò que a vostè li interessa i també la Conselleria d'Educació va demanar- ha puesto de manifiesto que se trata de una estructura con un alto índice de isostaficidad en su sistema estructural, forjado de elementos lineales sobre muro de carga con pequeño grado de empotramiento en los apoyos, pilares entre huecos de fachadas simplemente apoyados sobre el muro de mampostería. Este hecho, unido al empleo de elementos lineales de madera y metálicos en la estructura horizontal de los forjados, con luces en algunos casos superiores a los 6 metros, da como resultado un edificio extremadamente sensible a las vibraciones. Esta especial sensibilidad justificaría que ante acciones externas sobre el terreno de apoyo del edificio, ya sean réplicas de origen sísmico originadas por voladuras o por maquinaria pesada, la respuesta de la estructura hace que las vibraciones sean percibidas por sus usuarios, pero sin llegar a producir daños estructurales en el mismo. -És allò que li he di-.*

*Por otra parte, en el informe citado anteriormente se indica que los registros de vibraciones realizados durante el funcionamiento del equipo de compactación son muy inferiores a los recomendados como máximo admisibles, para no producir daños en estructuras de edificios. Aún así, ya en nuestro escrito de 31 de enero, se recomendaba reforzar algunos elementos de la estructura del edificio para mejorar su comportamiento estructural, en particular el apoyo de los pilares entre huecos de fachadas sobre el muro de mampostería. Como resumen, se puede indicar que no es posible con los datos disponibles relacionar de manera clara las vibraciones percibidas por los usuarios del Colegio Santa Isabel con un origen único. La sensibilidad que presenta la estructura del edificio ante acciones externas, permite que éstas sean más fácilmente percibidas por sus usuarios. Según los datos disponibles, las vibraciones registradas no alcanzan valores susceptibles de producir daños en la estructura de los mismos, de acuerdo con los valores admitidos en las normas de referencia. De hecho, las lesiones observadas en el edificio no pueden relacionarse con el efecto de las vibraciones, como se desprende del estudio realizado por el laboratorio."*

Per tant, allò que jo li he dit, les obres no produeixen cap mal a l'estructura de l'edifici. No s'han pogut determinar les causes exactes de les vibracions. En aquesta escola la legislatura passada ja varen caure plaques de guix perquè va passar el tren. I allò que diu l'informe és que convé reforçar determinats elements estructurals. Per això davant la situació, encara que per ventura se podien haver acabat les classes tranquil·lament, se va decidir acabar un poc amb aquesta preocupació que sempre hi ha quan un té obres d'envergadura en el seu costat, intentar reubicar els nins, sabent que se'ls causa un perjudici, però s'ha fet jo crec que el millor possible. Reforçar l'edifici, que sigui un edifici perfectament en condicions i començar les classes el setembre amb un edifici, esper, com a nou.

Nosaltres des del principi quan vàrem estudiar els moviments, hi va haver molta diferència entre el de 18 de novembre del 2005 i entre el que va passar el 26 de gener. *Por*

*ejemplo, en lo percibido la primera vez se percibió un golpe o estruendo. La segunda una vibración de una frecuencia más o menos continua. En el radio de influencia en el primero fue un radio más amplio y que al parecer comprendía, según los testimonios de la prensa y las llamadas que nosotros recibimos, a ambos lados del corredor, en la segunda sólo fue en el colegio. Y el tercer punto de diferencia es en los trabajos que se estaban realizando en la obra. En la de noviembre no se ejecutaban en el corredor ninguna actividad que pudiera dar lugar a la explosión percibida, ni a cualquier otra vibración de menor importancia. En cambio, en enero coincidía que sí había una compactadora, que tampoco se puede atribuir al 100%.*

Nosaltres des del primer moment vàrem dir que dia 18 de novembre no hi havia res d'obres que s'estàs fent, ni als voltants, ni més properes, ni més llunyanes del col·legi. *En cambio en la segunda había esta máquina compactadora.* Nosaltres sempre crec que hem estat transparents, hem explicat tot el que hi ha hagut i jo crec que s'ha actuat en conseqüència, pensant sobretot en la seguretat dels nins i sobretot, en la preocupació dels pares. Això és el que ens ha guiat i jo crec que no hi ha hagut cap moment d'ocultar cap tipus d'informació, se va posar a la disposició si se volien aturar les obres en el radi fins dia 24 o 25 de juny. I al final la Conselleria d'Educació va dir no, amb aquests informes que ens diuen: *“aunque la estructura es correcta, pero que se debe reforzar y no dar una garantía al 100% porque no es un colegio que desde siempre haya tenido una garantía al 100% porque no es una construcción moderna”*. Preferim més actuar d'aquesta forma. Jo crec que és correcta i no hi ha cap problema.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sra. Consellera.

**3) Pregunta RGE núm. 419/06, de l'Hble. Diputada Sra. Margalida Rosselló i Pons, del Grup Parlamentari Esquerra Unida i Els Verds, relativa a previsió de finalització de les obres de soterrament de les vies del tren.**

Passam a la tercera pregunta RGE núm. 419/06, relativa a previsió de finalització de les obres de soterrament de les vies del tren. Intervindrà la diputada Sra. Rosselló per un temps de 10 minuts.

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

Gràcies. Bé, volia saber quan està previst acabar les obres de soterrament de les vies del tren, bàsicament perquè nosaltres entenem que s'està intentant fer molt ràpidament i d'una manera molt accelerada per intentar acabar-les abans de les eleccions. Tot i que ja ha dit la consellera abans i també en altres declaracions que ha fet en els mitjans de comunicació, que no seria possible, tenint en compte la quantitat de problemes que es troben.

Llavors nosaltres, tenint en compte que ja no les inauguraran, el més prudent en el nostre entendre seria que fessin un poc menys de via, en el sentit de què ja que els

interessa tant la seguretat, el benestar els veïnats i la situació general que s'està provocant en el centre de Palma, llavors que se fes d'una manera més desaccelerada, tenint en compte que en aquest moment, com vostè sap perfectament, se fan obres tot el dia, fins i tot hi ha possibilitats de fer-les fins a les 11 de la nit, la qual cosa això provoca inconvenients molt importants a nivell dels ciutadans, almanco els que viuen per aquella zona.

Per tant, voldríem saber quins són les seves previsions de finalització. I en aquest sentit, ja després a la rèplica tornarem a dir alguna cosa més.

LA SRA. PRESIDENTA:

Té la paraula la Sra. Consellera.

LA SRA. CONSELLERA D'OBRES PÚBLIQUES, HABITATGE I TRANSPORTS (Margalida Isabel Cabrer i González):

Gràcies, Sra. Presidenta. Jo crec que les obres no se duen a terme amb cap tipus d'acceleració, les obres se duen correctament i se fa en l'horari habitual d'obres en qualsevol obra pública, hi ha uns contractes laborals, hi ha unes empreses constructores i en aquest cas se fa menys feina que a la resta d'obres de Palma, molt menys, s'acaba a les 8 del vespre. Això de les 11 del vespre és excepcional, per a l'estació intermodal i per a unes tasques de posar formigó i punt, no per a altres tasques. No hi ha camions, no s'està pivotant, ni s'estan posant rajoles. Només són unes tasques de posar formigó contínuament, perquè si no és així no serveix el que s'ha fet aquell dia. I de vegades s'acaba a les 9,30. La resta s'acaba a les 8. Quan per exemple altres obres a Palma s'acaben totes a les 11 del vespre, com marca l'ordenança municipal.

Per tant, anam molt menys accelerats que qualsevol obra pública i privada que se facin a les Illes Balears, aquesta és la realitat. Bàsicament això produeix un retard i evidentment no estaran enllestides aquestes obres per a les eleccions. Però què vol que facem feina de 9 a 2? Me pareixeria una vergonya fer un soterrament..., ho dic perquè a vostè li agrada el transport públic, jo som responsable del transport públic i crec que els usuaris del transport públic tenen dret a acabar en la situació de l'estació provisional, a tenir estacions en condicions, que pugui funcionar el metro.

Jo crec que clar, podem posar que acabarem el 2009, no s'inaugura i res, que la consellera se relaxi, menys problemes per a mi Sra. Rosselló. Ens relaxam de 9 a 2... Que les coses estiguin ben fetes, que no passin coses com..., m'estim més no recordar-ho, que l'obra estigui ben feta, sigui segura, ben acabada, tenguem els seus períodes de fonamentació i que després no tenguem cap problema. Això és el que més ens preocupa, que l'obra estigui ben feta i evidentment que estigui. Si jo ara li digués, desacceleram perquè ens és ben igual, jo crec que seria una irresponsabilitat. La responsabilitat de la conselleria és que l'obra estigui ben feta, però que estigui quan abans acabada i que sigui la modernitat del transport públic que és l'aposta d'aquesta legislatura.

Per tant, els nostres càlculs, en principi de la planificació que duim creim que estarà agost-setembre del 2007. Jo crec



que seria el més correcte. Si vostè troba que hem de fer una jornada molt més reduïda i que les obres acabin el 2009 o el 2010, jo sincerament Sra. Rosselló no ho trobaria responsable per la seva part.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

En torn de rèplica té la paraula la Sra. Rosselló per 5 minuts.

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

Gràcies, Sra. Presidenta. Sra. Consellera, en primer lloc la responsable és vostè, no jo. Jo no li he dit totes aquestes coses que vostè m'atribueix. Sí dir-li una cosa Sra. Consellera, en primer lloc m'ha dit quan pensen acabar les obres, que és el que jo li demanava, volia saber exactament quan era que ho preveïen. Estam d'acord en una cosa Sra. Consellera, és el tema de la qualitat, és a dir, és evident que s'han de fer les coses bé, precisament si se fessin les coses bé per ventura no hauria passat tot el que ha passat. Han passat coses, segons vostè pareix que no ha passat res, han passat coses i greus. I precisament en ares de fer una cosa ben feta, tot i que nosaltres evidentment consideram que aquesta obra és absolutament desmesurada i entenem que s'ha de fer bé. I no perquè facin més via se faci bé, de vegades és millor fer les coses amb un cert rigor i tranquil·litat i no fer les coses amb un excés de velocitat perquè després no surtin bé i hi hagi problemes posteriorment.

Però a part d'això, dir-li Sra. Consellera un parell de coses que vostè ha dit i que jo hi discrep. En primer lloc, sap perfectament que l'Ajuntament de Palma, això és un tema que competeix més a l'ajuntament, no ens competeix tan al Parlament, però com que hi ha fet referència, té una ordenança i que diu que les obres de la via pública són de 8 a 8. Fins i tot, en acord plenari acaben a les 7. I ha fet un decret de batlia, això ho dic perquè l'ajuntament així ho ha dit, precisament allà on se parla d'ampliar en aquest cas les obres en aquesta zona, el parc de les estacions, fins a les 11 del vespre. I si vostè entra dins la pàgina web del parc de les vies, ho dic perquè és una cosa que està a l'abast de tothom, evidentment fan feina..., que li he de dir jo, dissabtes, acaben a la mala hora. Jo crec que és un fet molt evident que les obres se fan de manera absolutament ràpida i molt accelerada i en molts casos amb molt poc respecte als ciutadans, almanco als veïnats de la zona. I per altra banda amb un clar objectiu, acabar el més aviat possible.

Senzillament allò que nosaltres el que li demanam, perquè nosaltres creim amb allò que vostè ha dit, que s'han de fer bé les coses. Consideram que convé tinguin un *planning* concret de com ho faran i amb quin temps ho duran a terme, intentant evitar el màxim de problemes a tothom, als veïnats i als ciutadans que utilitzen el transport públic, que ara tant li interessa Sra. Consellera, increïble! Però bé, me pareix molt bé. Com els que van a peu, els que van amb un cotxet, els discapacitats, tothom. A vostè li ha d'interessar tothom. Per tant, nosaltres més que dir-li com ho ha de fer, és vostè la que ho ha de fer, creim que s'ha de fer de qualitat, s'ha de fer bé.

En aquests moments aquestes obres s'estan fent amb una important acceleració i rapidesa. Nosaltres creim que s'hauria d'intentar, com a mínim, que se donés prioritat a la qualitat per damunt la quantitat i la rapidesa.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

En torn de contrarèplica té la paraula la Sra. Consellera.

LA SRA. CONSELLERA D'OBRES PÚBLIQUES, HABITATGE I TRANSPORTS (Margalida Isabel Cabrer i González):

Gràcies, Sra. Presidenta. Sra. Diputada, jo entenc que vostè en sàpiga poquet d'obres, ho entenc perfectament. Però en segons quines coses, que no en quantitat sinó en qualitat... Les obres són obres, ni en quantitat, ni en qualitat, hi ha uns materials, unes direccions d'obres. No se tracta ni de poc, ni de molt..., és que me pareix que..., no sé si ha fet obres a ca seva, però me pareix que de vegades se diuen coses que no tenen molt de sentit.

De la mateixa forma que en el polígon de Son Castelló se'ns ha demanat fer feina tot el vespre per part dels empresaris. Els empresaris de Via Asima han fet un esforç molt important i ara ja s'estam a la recta final a Via Asima, ja està tancat tot i d'aquí a una setmana i només quedaran les 3 estacions i en el mes de juny ja estarà tot cobert. I també ho han passat malament i hem tengut moltes reunions amb ells, hem fet un seguiment amb ells i la Via Asima ja ha passat el pitjor, estan molt contents en aquests moments, ja estan utilitzant la part d'alt totes les empreses, menys en el lloc de les 3 estacions i hem fet feina tots els vespres. Ens ho varen demanar, la batlessa i l'ajuntament ens ho varen autoritzar i se fa feina.

Això és accelerar? No, se fan amb les contractes, amb els obrers, amb els coordinadors de seguretat, els plans de seguretat, tot correcte i se fa un seguiment. Això no és córrer, això és intentar compatibilitzar les obres a determinades problemàtiques quan estàs dins una ciutat. El tema dels veïnats ho tenim dins l'horari, en el polígon, tot el contrari, volen que facem més feina el vespre que no de dia. És el que intentam, amb un control de seguretat i salut important. De la mateixa forma que en el corredor ens hem adaptat a uns horaris que no són els horaris de l'ordenança municipal. Els mesos de setembre-octubre, se va aprovar per plenari, a instàncies no sé de quin partit, la limitació per les obres de soterrament fins les 8 del vespre, l'ordenança és fins a les 11 del vespre. I l'ordenança pels dissabtes també i la gent fa feina els dissabtes i no passa res, és que se fa feina els dissabtes. Fer feina els dissabtes no és córrer, és que s'han de sentir unes coses. Els dissabtes se fa feina habitualment a tots els llocs en el món mundial. Jo no sé què li he de dir Sra. Rosselló. Això no és córrer o no córrer, jo entenc que per ventura vostè no fa feina els dissabtes, però la gent fa feina els dissabtes. No hi ha cap problema, això no és córrer, ni de donar pressa. No, és que se compleixi i se facin unes obres...

I a més és la contractista la que marca dins les ordenances municipals l'obra. Nosaltres allò que controlam és que se facin

les coses bé, és el nostre seguiment d'obra. Nosaltres aprovam el Pla de seguretat i salut, nosaltres nomenam els coordinadors de seguretat que fan el seguiment. Però després és una responsabilitat de cada contractista, per això utilitzam contractistes de fora i la seva responsabilitat són els ritmes d'obres que van marcant a cada tall i tot allò que hi ha dins una empresa constructora. Crec que diu coses, de veritat, Sra. Rosselló...

Jo li he de dir que se fa feina els dissabtes, com se fa per tot, no hi ha cap problema, està permès per la normativa. A les 8 del vespre només tenen limitació les obres de soterrament. Nosaltres ho hem respectant, encara que no és allò que estava previst a l'ordenança municipal. Entenem els veïnats, els entenem perfectament. Això ens produeix un retard. Però bé, en aquest sentit el transport públic tindrà dos o tres mesos que hauran d'esperar un poc més, precisament per tenir aquestes instal·lacions. I només s'ha demanat un permís puntual per a unes tasques determinades a l'estació intermodal fins les 11 del vespre. No tenim cap queixa en aquest moment dins el corredor, al contrari, els veïnats estan molt contents d'aquestes obres. A l'estació intermodal, primer de tot no se fa renou i segon és la part més externa, allunyada d'allà on estan els habitatges. Per tant, no tenim cap queixa d'aquesta autorització fins les 11 vespre, que s'està utilitzant per a determinades de l'estació intermodal.

Jo crec que el més important és que se faci bé, perquè efectivament tenim experiències de córrer, de córrer per arribar a les eleccions. I tenim males experiències de voler inaugurar coses abans de les eleccions. Jo he viscut aquestes males experiències Sra. Rosselló. Per tant, nosaltres el que no farem és córrer per arribar a unes eleccions i que després les coses estiguin mal fetes.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sra. Consellera.

**4) Pregunta RGE núm. 420/06, de l'Hble. Diputada Sra. Margalida Rosselló i Pons, del Grup Parlamentari Esquerra Unida i Els Verds, relativa a estudis sobre la situació de les obres de soterrament de les vies arran de les vibracions.**

**5) Pregunta RGE núm. 421/06, de l'Hble. Diputada Sra. Margalida Rosselló i Pons, del Grup Parlamentari Esquerra Unida i Els Verds, relativa a informes tècnics realitzats i el seu seguiment per mor del projecte i les obres de soterrament de les vies del tren.**

**6) Pregunta RGE núm. 422/06, de l'Hble. Diputada Sra. Margalida Rosselló i Pons, del Grup Parlamentari Esquerra Unida i Els Verds, relativa a investigació sobre els motius dels tremolors provocats per les obres de soterrament de les vies del tren.**

Passam a la quarta pregunta de l'ordre del dia d'avui RGE núm. 420/06, relativa a estudis sobre la situació de les obres de

soterrament de les vies, arran de les vibracions. Intervé la Sra. Rosselló per un temps de 10 minuts.

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

Sra. Presidenta, me sap greu no haver-ho dit al principi, tampoc no m'havia fixat. Agruparia la 420, la 421 i la 422 perquè totes fan referència a informes i així ho faríem tot en una, tenint en compte que ja són quasi les 7,30 i per abreujar una mica i poder anar a la festa que hem d'anar posteriorment.

Les puc agrupar totes tres?

LA SRA. PRESIDENTA:

Sí d'acord. Queden agrupades la 420, 421 i 422.

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

Ràpidament perquè crec que la consellera respecte aquest tema ja ha contestat una mica, però sí que voldria reiterar que els informes que s'han duit a terme no només els han fet els tècnics d'obres públiques, sinó també altres tècnics aliens a l'administració. Si aquests informes s'ha investigat o s'estan investigant les causes de les tremolors i vibracions a tota la zona, no només a l'escola. Si ja tenen alguna prèvia, a part que m'ha llegit, no cal que torni fer lectura de l'informe que m'ha llegit, sinó si en aquest moment s'està duent a terme qualche estudi, informe o anàlisi sobre aquesta situació que no sigui exclusivament per part de professionals de la conselleria, no per no creure que no siguin vàlids, ni molt manco, no ho qüestion, sinó per tenir més informes, perquè és bo tenir informes de diferents llocs per tal de poder tenir una opinió clara respecte a allò que ha passat i allò que podria passar.

Per tant, m'agradaria si me pogués contestar si actualment s'està fent algun tipus d'informe, anàlisi, o de seguiment de tot allò que ha succeït fins ara.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Té la paraula la Sra. Consellera.

LA SRA. CONSELLERA D'OBRES PÚBLIQUES, HABITATGE I TRANSPORTS (Margalida Isabel Cabrer i González):

Gràcies, Sra. Presidenta. Els informes que s'han fet s'han encarregat externament al Laboratori Balear de la Construcció i a l'*Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja*. A part dels que donen suport al projecte i després del seguiment de les obres també s'ha fet externament. En concret la redacció del projecte a la UTE Global PM- Probintec. I tot allò que és el sistema de comprovació i seguiment del sistema d'assentament dels terrenys, ho fa també externament l'empresa GOC SA. A part hi ha els coordinadors de seguretat i de salut que fan també el seguiment i que també estan contractats de forma externa i no són tècnics de la conselleria.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

En torn de rèplica té la paraula la Sra. Rosselló.

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

Bé, voldria plantejar que tots aquests informes... Primer, m'agradaria saber Sra. Consellera, si a la comissió de seguiment que se va constituir el mes de novembre i que vostè ha fet esment, si continua encara. Si aquests informes, per aclarir els fets, que varen dir que demanarien de nivell sismològic, geotècnic de l'estructura de l'escola de Santa Isabel i les activitats de les pedreres estan ja finalitzats.

I a part de l'informe finalitzat de l'Institut de Ciències de la Construcció Eduardo Torroja. Idò també si hi ha qualque altre informe que..., per exemple estaven a l'espera d'un informe geotècnic definitiu, que estava elaborant Madrid, això ho va dir el Sr. Bosch a unes declaracions que va fer a finals de gener. Si disposen de tots aquests informes i en el cas de disposar d'aquests informes, per no allargar excessivament, a part de la seva resposta, agrairia si m'ho fes arribar com a diputada, si és possible. Això és una qüestió que deman perquè no sé si estan fets o estan acabats.

LA SRA. PRESIDENTA:

En torn de contrarèplica té la paraula la Sra. Consellera.

LA SRA. CONSELLERA D'OBRES PÚBLIQUES, HABITATGE I TRANSPORTS (Margalida Isabel Cabrer i González):

Gràcies, Sra. Presidenta. La veritat és que sense cap problema, però és que la comissió de seguiment ho dirigeixen des de la Conselleria d'Educació i la presideix el director general de Planificació. O sigui, nosaltres formam part d'aquesta comissió, però qui ha encarregat els informes que s'han fet i actes previs, com li he dit, falten efectivament les conclusions definitives. Hi ha els previs... estan aquí, se'n varen fer tres: dia 16 de desembre, dia 31 de gener i dia 22 de febrer. La darrera comissió que s'ha fet, estava presidida per la Conselleria d'Educació, la Conselleria d'Obres Públiques, l'Institut Geològic Miner, l'Ajuntament de Palma i el Laboratori Balear de la Construcció. La darrera reunió va tenir lloc dia 3 de març del 2006 i falten les conclusions definitives. I si efectivament falta un informe definitiu, jo ho desconec, serà la Conselleria d'Educació. Jo li puc fer arribar aquests 3 informes de l'*Instituto Torroja* ara mateix, no hi ha cap problema, però quan arribaran les conclusions definitives, és un tema que ja ho comunicarà la Conselleria d'Educació.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies.

**7) Pregunta RGE núm. 423/06, de l'Hble. Diputada Sra. Margalida Rosselló i Pons, del Grup Parlamentari Esquerra Unida i Els Verds, relativa a raons per a no**

**aturar les obres de soterrament de les vies del tren davant els problemes de la seva execució.**

Per formular la darrera pregunta RGE núm. 423/06, relativa a raons per no aturar les obres de soterrament de les vies del tren davant els problemes de la seva execució té la paraula la Sra. Rosselló.

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

Gràcies, Sra. Presidenta. Sra. Consellera, la pregunta és molt clara, per quines raons varen considerar que no havien d'aturar les obres fins detectar aquests problemes, tenint en compte que nosaltres almanco consideram que hagués estat prudent que s'haguessin aturat i investigar exactament què és el que passava, vostè ha dit al principi que encara no ho sabien que ho havia acabat de provocar. Nosaltres consideram, tenint en compte que s'ha de prioritzar, vostè ho ha dit, la seguretat de les persones, llavors creim que hagués estat convenient que s'hagués fet una aturada fins esbrinar d'una manera seriosa i acurada, què és allò que estava succeint. De totes formes li demanam les raons, nosaltres no farem cap interpretació, però si voldríem saber les seves concretes.

I després, també, ens agradaria saber, ja que és un tema que d'alguna forma ha mig contestat abans, si efectivament s'està fent tot el possible, suposam que sí, perquè no torni passar i per tant vostè ens pot assegurar que realment no tornarà a passar res, perquè creuen i està absolutament convençuda que tot el que es fa es fa absolutament correctament i per tant no hi haurà més problemes al llarg de tota l'execució d'aquesta obra.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Per contestar té la paraula la Sra. Consellera.

LA SRA. CONSELLERA D'OBRES PÚBLIQUES, HABITATGE I TRANSPORTS (Margalida Isabel Cabrer i González):

Gràcies, Sra. Presidenta. Sra. Diputada, bàsicament crec que durant aquest temps, des que es va produir la primera vibració el mes de novembre, crec que l'edifici més vigilat pràcticament de tota Palma ha estat aquesta escola, o sigui, diàriament es feia un seguiment de tots els testimonis, de tot l'edifici. En aquest sentit, crec que no han tengut una sensació d'inseguretat perquè s'ha fet un seguiment tant per la Conselleria d'Obres Públiques com per la Conselleria d'Educació, constant, continu i diari. I de fet, a la segona vibració, que només va afectar l'escola, perquè no hi va haver queixa de cap veïnat, ni tan sols es varen moure els testimonis que hi havia posats, o sigui no va afectar cap fissura de les que ja de sempre havia tengut aquesta escola, no va produir cap moviment. Nosaltres, efectivament, crec que no hi havia i estava garantida, per informes, l'estructura de l'edifici, estava totalment controlat i realment no crèiem que s'havien d'aturar unes obres quan no hi ha cap risc i està garantida la seguretat, sincerament.

Després, quan hi va haver la segona vibració, doncs sí que es va plantejar de no actuar dins el radi de l'escola fins que no acabàs el període escolar. I al final, esperant els edificis definitius nosaltres no vàrem fer obres durant el mes de febrer a totes les immediacions de l'escola i quan va arribar el tercer informe de 22 de febrer, ja dient que convenia reforçar aquest edifici, doncs va ser l'opció que va trobar millor el Govern i la Conselleria d'Educació i crec que era la millor de cara, ja dic, a la preocupació de si tornava passar o no, sabent que ja antigament havia passat.

La pregunta que vostè me fa és per què no aturam de cara al futur les obres? Jo no entenia què he d'expressar, per què és per quines raons no s'aturen les obres fins que es detecti. No ho sé, vostè ma parlat d'aquest període. Jo crec que les obres s'han de fer, no s'han d'aturar, són molt importants per al transport públic, sempre i quan estigui garantida la seguretat, que jo crec que sí està garantida. Es fa un seguiment molt correcte d'aquestes obres i es fa un seguiment al màxim nivell de responsables de la Conselleria d'Obres Públiques, amb la consellera i amb l'Ajuntament de Palma i amb totes les empreses constructores i amb el coordinador de seguretat cada quinze dies, o sigui feim unes reunions i un seguiment molt important i amb uns reportatges fotogràfics molt importants de tot. I bé, crec que en aquest sentit, persones qualificades fer un seguiment d'aquesta obra jo li puc dir que podem estar tranquils. Ara, si vostè me diu si li puc assegurar que no passarà res, li dic que no, que probablement passarà alguna cosa, és el més probable; perquè quan es fan obres d'aquesta envergadura doncs pot passar qualsevol accident i qualsevol cosa.

I això és així, nosaltres prevenim tots els accidents, tenim la seguretat de l'edifici, no estic parlant d'edificis ni molt manco, els edificis estan totalment segurs, al cent per cent mai no li diré, hi ha edificis amb expedient de ruïna de l'Ajuntament de Palma, que nosaltres tenim una cura particular amb aquests edificis, però aquests edificis no només estan a Jacint Verdaguer, són a totes les barriades de Palma, i pot tenir problemes qualsevol. En aquest cas estam fent un seguiment major, però edificis que tinguin ruïna doncs l'altre dia hi va haver un accident a Felanitx, per les pluges, un edifici que estava en estat ruïnós, o sigui, si vostè me demana una garantia al cent per cent no li donaré, si vostè me diu que hi pot haver qualsevol accident a les obres del metro i del soterrament, doncs n'hi pot haver; que nosaltres hem posat tots els mitjans perquè això no passi, perquè tot estigui ben segur i s'estigui duent bé, doncs jo crec que sí. Raonablement, com a consellera, li puc dir que estan molt controlades i que es fa un seguiment molt controlat i en aquest sentit jo, com a consellera, estic tranquil·la, però aquesta garantia no es pot demanar ni a la consellera i crec que a ningú ni a cap responsable polític.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

En torn de rèplica, té la paraula la Sra. Rosselló.

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

Sí, molt breument. Dir-li senyora consellera, evidentment aquesta pregunta va ser formulada fa estona, per tant sap

perfectament que no li formul, és a dir, és una formulació que se li va fer en aquest moment, però jo l'he reconvertida a les raons que vostè va considerar per les quals no s'aturaven les obres, tenint en compte que totes les declaracions que va fer vostè i el seu director general anaven en la línia que, com que tot el problema de vibracions o tremolors no tenia res a veure amb les obres, això ho diu l'hemeroteca, que no tenien res a veure amb les obres, llavors està clar que jo li demanava per quines raons vostès havien considerat que no havien d'aturar aquestes obres. I per tant, a partir d'aquí, tenint en compte que encara no saben què és el problema que ha provocat els tremolors, i jo li estic parlant, Sra. Consellera, d'un edifici en ruïnes, que n'hi ha molts per Palma, desgraciadament, no li parl d'un accident, que això podem sortir vostè i jo d'aquí i ens pot atropellar un cotxe, no estic parlant d'aquestes coses, supòs que vostè m'entén; li estic demanant si vostè pot assegurar que vibracions, tremolors i tot el que provoca, d'aquestes situacions que s'han provocat de manera repetida, que no només ha estat a la l'escola Santa Isabel, tot i que ha estat l'escola la que més l'ha patida, però també hi ha hagut altres llocs, altres edificis i altres llocs que també s'han sentit; jo el que li estic dient és que d'aquesta envergadura si vostè pot assegurar que no tornarà passar, tenint en compte que vostè en el seu moment deia que no tenia res a veure amb les obres; si ens podem fiar que realment hi ha no només estudis que avalen que efectivament aquesta obra té una repercussió sobre tota aquella zona, que per tant hi ha realment un treball darrera, com vostè diu, de professionals, de comissions, del que faci falta, per assegurar que d'aquesta envergadura, i del que li parl, de tremolors importants deguts a les obres, almanco, que pareix o hipotèticament són de les obres, idè no tornarà passar.

Perquè jo li he de dir, Sra. Consellera, que el que vostè ha dit, amb la indefinició existent respecte del que realment provoca això genera molta, com a mínim, diríem inseguretat de saber que pugui passar; jo només li deman si vostè està tan segura que realment no tornarà passar una cosa de l'estil del que va passar a Santa Isabel o els dies que va passar. És que li deman, no caigui una casa, que evidentment això ni vostè ni jo ni ningú pot preveure que caigui per ruïna, això és un altre tema.

LA SRA. PRESIDENTA:

Per contrarèplica té la paraula la Sra. Consellera.

LA SRA. CONSELLERA D'OBRES PÚBLIQUES, HABITATGE I TRANSPORTS (Margalida Isabel Cabrer i González):

Gràcies, Sra. Presidenta. Sra. Diputada, jo no dic si va ser o no per les obres el primer tremolor, ho diu l'*Instituto Eduardo Torroja*, i li he llegit i a vostè no li agrada, jo ho entenc. O sigui, li agradarà més o manco, jo no ho sé, jo no som cap experta però ho diu "*La que en principio se estima como más probable era que los (...) están relacionados con las detonaciones en la cantera de Can Negret en Lloseta*"; jo no ho sé, o sigui, jo sé el que posa, no digui que si jo o el director general, perquè nosaltres ens basam en els informes que es varen fer.

Val, però jo crec que això fins i tot, això rai, en el sentit que mai no hi ha hagut perill de l'estructura, hi ha hagut uns tremolors, que tenc la carta de la directora, que també existien a la legislatura passada: "Li recordam que amb motiu de la renovació de les vies del tren, major freqüència i major potència, entre parèntesi, les vibracions del tren varen fer caure les plaques de guix dels sòtils". I què passa, no passa res? Doncs també passava amb el tren, l'important és que l'estructura no estava afectada per aquestes vibracions, que són desagradables, que aquesta sensació, jo ho entenc, però ja els passava, o sigui no és res nou a Santa Isabel, és un tema que ja ve d'anys.

Per tant, crec que això és la tranquil·litat, perquè si el primer dia s'hagués detectat aquest problema d'estructura, s'hagués desallotjat immediatament i cap nin hagués trepitjat aquesta escola el dia següent. Crec que aquesta és la nostra obligació i és el que varem garantir; clar, vostè intenta crear una alarma diuen perquè ja afecta més a dotze habitatges, li he dit de 2.200 del corredor, 14.000 en un radi de 500 metres, 2.200 habitatges són molts i no és una barriada moderna de Palma, no és una barriada moderna, de 2.200 en tenim 12, jo crec que és una cosa raonable, alguna no és per les obres, li diré, n'hi ha que sí, i són unes fissures sense perill d'estructura, perquè si no faríem desallotjar també aquelles persones. Però jo crec que el sistema constructiu, o sigui jo amb això tenc aquesta tranquil·litat; vostè me demana: vostè pot assegurar que no passarà res? No, no ho puc assegurar ni ho pens assegurar, ni pens tenir aquesta responsabilitat, nosaltres, la meua responsabilitat és que les coses s'estan fent bé, que es duen els controls preventius, que tot i això li puc garantir que es fa un seguiment correcte de totes les persones responsables. Ara, si vostè me demana que asseguri que no tornarà a passar una vibració a una casa, jo no li asseguro, però una vibració sense afectar l'estructura, que és del que estic parlant.

Jo no ho sé, però és que aquestes vibracions ja passaven amb el tren a totes les barriades dels Hostalets. Si demà hi ha unes vibracions com una vegada els va passar amb el tren a la legislatura passada, vostè me dirà *usted me aseguró*, no, per això no li asseguro que demà no hi hagi vibracions als Hostalets. El que li dic és que, malgrat tot el que s'ha generat, hi ha 12 denúncies que estan en seguiment, 12 edificis i que no hi ha hagut un augment espectacular, que era un poc el que un podia pensar de si se genera un poc aquesta psicosi. Per tant, ja li dic, el que sí ha de tenir clar és que les obres que es fan es fan amb seguretat.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies. Acabat l'ordre del dia d'avui, només ens queda agrair, una vegada més, la presència de la Sra. Consellera i, com que no hi ha més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió.





**DIARI DE SESSIONS**

**DEL**

**PARLAMENT**

**DE LES**

**ILLES BALEARS**

---

Redacció i Administració  
PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS  
C/ Palau Reial, 8  
07001 PALMA

Imp. Parlament de les Illes Balears. Palma