



# DIARI DE SESSIONS DE LA **COMISSIÓ D'HISENDA I PRESSUPOSTS** DEL PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS

---

DLPM 351-1992

Fq.Con.núm. 33/27

VI legislatura

Any 2005

Núm. 53

## **Presidència de l'Honorable Sr. Vicent Tur i Torres**

Sessió celebrada dia 9 de novembre del 2005, a les 16,30 hores

Lloc de celebració: Seu del Parlament

### **SUMARI**

**COMPAREIXENÇA** de l'Hble. Sra. Consellera d'Obres Públiques, Habitatge i Transports, per tal d'explicar el Projecte de llei de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a l'any 2006 (RGE núm. 7747/05). 1242

---

EL SR. PRESIDENT:

Començarem la sessió d'aquesta Comissió d'Hisenda i

---

---

Pressuposts per tal de tramitar els pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per al 2006. En primer lloc, demanar si es produeixen substitucions.

LA SRA. VADELL I FERRER:

Sr. President, Maria Antònia Vadell substitueix Pere Sampol.

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

Margalida Rosselló substitueix Miquel Ramon.

EL SR. MOLINA I FRESNEDA:

President, Francesc Molina sustituye a Don Joan Huguet.

LA SRA. CAMPS I ORFILA:

Sí, Sr. President, María José Camps substitueix Andreu Crespí.

EL SR. PRESIDENT:

Molt bé, gràcies.

**Compareixença de l'Hble. Sra. Consellera d'Obres Públiques, Habitatge i Transports, per tal d'explicar el Projecte de llei de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a l'any 2006 (RGE núm. 7747/05).**

Passam idò a la compareixença de l'Hble. Sra. Consellera d'Obres Públiques Margalida Cabrer i González, per tal d'explicar els pressuposts de la seva conselleria.

Dir que la Sra. Consellera compareix acompanyada dels següents alts càrrecs. Il·lustríssim Sr. Carlos Jóver Jaume, director general d'Obres Públiques, Habitatge i Transports; Il·lustríssim Sr. Jaume Massot Sureda, director general d'Ordenació del Territori; Il·lustríssima Sra. Isabel Borrego, directora general d'Arquitectura i Habitatge; Il·lustríssima Sra. Concepció Sartorio Acosta, secretària general; Sr. Segismundo Morey Ramon, director general de l'IBAVI; Sr. Rafel Pons Vidal, director general de Serveis Ferroviaris de Mallorca; Sr. Francisco Gual Salvá, director gerent de SITIBSA; Sr. Fernando Garrido Pastor, vicepresident executiu de Ports de les Illes Balears i el Sr. Pedro Iturbide Servera, director general de Ports de les Illes Balears.

Siguin tots benvinguts a aquesta sessió del Parlament. I per fer l'exposició del pressupost de la seva conselleria, té la paraula l'Hble. Sra. Consellera, sense limitació de temps en aquesta primera intervenció.

LA SRA. CONSELLERA D'OBRES PÚBLIQUES, HABITATGE I TRANSPORTS (Margalida Isabel Cabrer i González):

Gràcies, Sr. President, senyores i senyors diputats, bones tardes. El pressupost de la Conselleria d'Obres Públiques, Habitatge i Transports i les seves empreses per a l'any 2006 és un pressupost caracteritzat pel seu caràcter inversor en

infraestructures de transport públic, viàries i portuàries per aquest ordre d'importància i pel seu caràcter social, en contemplar la posada en marxa de les noves ajudes en matèria d'habitatge que varen ser aprovades pel Decret autonòmic 90/2005 i la implantació de la Hipoteca Jove de les Illes Balears, així com la construcció de 1008 nous habitatges de promoció pública.

En aquest sentit, tots els programes pressupostaris augmenten i alguns de forma important, llevat del capítol 6, d'inversions viàries, el qual descendeix a la meitat, de 175,5 milions d'euros a 85 milions d'euros, i que és a causa que la meitat aproximadament d'obres viàries estan ja inaugurades i a ple rendiment. Això fa que el pressupost de la conselleria, sense les empreses públiques, disminueix un 35,68% ascendint a la xifra de 156,3 milions d'euros. Però si hi afegim el pressupost de les empreses públiques, el pressupost global de la conselleria ascendeix a 415,6 milions d'euros, un 5,6% més que el pressupost de l'any passat. Aquest augment tan espectacular del pressupost de les empreses públiques és a causa del gran esforç inversor en transport públic, amb la qual cosa avui podem afirmar que el pressupost en transport per a l'any 2006 assoleix unes xifres històriques que fan d'aquest govern un govern fortament impulsor del transport públic a les Illes Balears.

Així doncs, creim que, com a continuació exposaré, els pressuposts per al 2006 són uns bons pressuposts per cobrir les necessitats que en matèria de transport públic, de xarxa viària, d'habitatge o de serveis portuaris necessiten els nostres ciutadans. Començaré a continuació explicant els diferents programes pressupostaris de la secció 17, que són els programes de la Secretari General Tècnica, de la Direcció General d'Obres Públiques i Transports, de la Direcció General d'Habitatge, de la Direcció General d'Ordenació del Territori i de la Direcció General de Ports, per a després passar a explicar-los el contingut de les empreses públiques: Serveis Ferroviaris de Mallorca, Institut Balear de l'Habitatge, Infraestructures i Obres Portuàries, SA, i Serveis d'Informació Territorial, SITIBSA, SA.

Començant per la Secretaria General Tècnica, el pressupost de la secretaria ascendeix a 7,3 milions d'euros, la qual cosa suposa un pes específic del 5% sobre el pressupost total de la conselleria. Es destina bàsicament a la cobertura dels serveis generals, els serveis jurídics i els serveis de gestió econòmica i, a més, el pressupost de la secretaria inclou la transferència de les anualitats destinades al Consorci de Penya-segats de Maó i a les subvencions per a construcció i manteniment de vies i obres municipals. En relació amb l'any passat, s'observa un increment del 10,5%, que ve motivat principalment per l'augment dels compromisos plurianuals.

La Direcció General d'Obres Públiques i Transports té assignat per a l'exercici 2006 un pressupost de 121,21 milions d'euros, la qual cosa representa un pes específic d'un 77% sobre el pressupost total de la conselleria. En termes comparatius, el pressupost destinat a aquesta direcció general ha disminuït en un 41,99% respecte de l'any passat. Aquesta variació a la baixa es produeix, com he dit, a conseqüència de l'avanç de l'execució d'obres viàries que, tal i com estava previst, ha desenvolupat el seu moment de màxima activitat durant l'exercici 2005. Concretament, els projectes que estaven ja en execució han estat finalitzats i posats en funcionament les següents infraestructures

viàries: la variant de Lluçmajor, l'autopista Arenal-Lluçmajor, el tercer carril de l'autopista d'Inca i la variant d'Inca.

La inauguració de la variant de Manacor està prevista per a demà i abans que acabi l'any es posarà també en funcionament, si Déu vol, la variant de Sant Llorenç.

A més, la ronda sud de Ciutadella està ja provisionalment oberta des del mes de juliol i, a més, enguany es va acabar definitivament el condicionament de la carretera Eivissa-Sant Josep.

A aquestes vies n'hi hem d'afegir dues més que s'han licitat durant l'exercici 2005 i que corresponen a l'illa d'Eivissa i que són l'accés a l'aeroport d'Eivissa i la carretera d'Eivissa-Sant Antoni. Per a la licitació d'aquestes dues vies s'ha utilitzat el mètode del peatge a l'ombra, sistema molt utilitzat en la construcció d'obres públiques tant per l'Administració de l'Estat com per altres comunitats autònomes. Amb aquest procediment de contractació el pagament de les infraestructures públiques no es fa efectiu fins a la finalització total de l'obra, és a dir, en el nostre cas està previst dins l'exercici 2007. Per això no consta cap quantitat en el pressupost del 2006 per aquest concepte i començarà a estar pressupostat a partir de l'any 2007, durant 25 anys que dura la concessió, i amb un pagament per cotxe circulat amb un límit màxim anual, com està previst en el contracte.

En definitiva, està previst que durant l'exercici 2006 finalitzin i siguin lliurades a l'ús públic la major part d'obres a l'illa de Mallorca, concretament les vies que tenen estimat el seu termini de finalització dins l'exercici 2006 són: la variant de Son Ferriol, el desdoblament Inca-sa Pobla, l'autovia Palmanova-Peguera, l'accés a la Universitat i el túnel de sa Mola del Port de Sóller. Acabarem definitivament el desdoblament de la ronda d'Eivissa i ja acabarem també definitivament, encara que funciona provisionalment, la ronda sud de Ciutadella. I estam pendents que la variant de Ferreries doncs pugui ser una realitat si el Ministeri de Foment doncs mostra la seva sensibilitat cap aquest projecte, ens va l'encomana de gestió i el Govern en aquesta situació estaria en condicions de licitar aquesta obra amb peatge a l'ombra.

Per a aquestes carreteres hi ha previst en expropiacions una despesa de 16,9 milions d'euros. I a més, hem d'afegir en matèria de carreteres els convenis signats amb els tres consells insulars per al finançament de les seves infraestructures viàries i que ascendeix per a l'any 2006 aproximadament a 10 milions d'euros. Esperam també que l'any 2006 es concreti un nou conveni de carreteres amb l'administració de l'Estat i que hi puguin participar els tres consells insulars.

Deixant de banda les carreteres, dins aquests programes pressupostaris es contempla el pressupost de transport públic, el qual té un increment d'un 25,56%, increment degut, bàsicament, a una major aportació per a la despesa corrent de Serveis Ferroviaris de Mallorca, motivat per l'augment de les freqüències i la millora del servei. I així, hem passat de 16 milions d'euros a 22,5 milions d'euros que aportarà el Govern a la despesa corrent de Serveis Ferroviaris de Mallorca. Però aquest increment és a causa també que està previst per a l'any que ve la posada en funcionament del Consorci de Transports a l'illa de Mallorca. La implantació del bus + tren d'Ariany i

Maria de la Salut abans que acabi aquest any i la posada en funcionament del bus + tren de la comarca de Manacor, a no ser que abans arribi un conveni ferroviari amb l'administració de l'Estat i puguem començar les obres de la prolongació de la línia de tren fins a Cala Rajada, que seria la vertadera solució als problemes de transport públic que pateixen els municipis de la comarca de Llevant.

En aquest moment ja hem implantat el bus + tren de Sant Joan, el bus + tren de Llubí i ja he dit que abans que acabi enguany, estarà en funcionament a Ariany i Maria de la Salut, que tindrà un cost aproximat de 150.000 euros anuals i pel qual fa falta fer un expedient de reunificació de dues concessions on el dictamen favorable del Consell Consultiu es va aprovar el passat dilluns. Ha estat un expedient llarg i complex que al final podrem resoldre positivament i començar a posar en funcionament aquest bus + tren vinculat al tren de Manacor.

Pel que fa al bus + tren de la resta de municipis de la comarca de Manacor, en aquest moment estam avaluant l'estudi econòmic i negociant amb la concessionària. Si l'any passat anunciava que amb l'increment de la partida de transport públic s'implantava un nou *call center* que funciona pràcticament d'una forma permanent tots els dies de l'any i des de les sis del matí fins a les onze del vespre, i posar en marxa serveis com els serveis a Fornalutx o sa Ràpita, ja dic que enguany es concentra la partida d'augment en aquest nou servei de transport regular.

Però l'augment de la partida de transports contempla la posada en funcionament del Consorci insular de transports de Mallorca. L'aprovació d'una llei de creació i regulació d'un consorci de transports de l'illa de Mallorca suposarà per al Govern de les Illes Balears una despesa econòmica important, ja que es tracta de posar en marxa un sistema tarifari distint del que s'utilitza actualment pels concessionaris dels serveis regulars de viatgers per carretera i per l'empresa Serveis Ferroviaris de Mallorca; així com de crear una empresa pública que ha de gaudir d'un complex sistema informàtic capaç de conèixer dia a dia la recaptació econòmica de totes les empreses que estaran integrades en el consorci, de valorar les compensacions econòmiques que s'han d'intercanviar els operadors de transports per a tots aquells viatgers que han fet ús d'un servei intermodal de transports; de liquidar els imports correctes d'aquestes compensacions i de calcular les aportacions econòmiques que ha de realitzar el propi consorci per donar suport al transport públic, ja que aquest ha de gaudir d'un sistema de títols de transport molt competitiu per ser atractiu als usuaris del transport i aconseguir la seva fidelització al sistema.

La situació total del material mòbil de les concessions de transport públic regular per carretera a Mallorca, és la següent: hi ha tres empreses concessionàries que varen instal·lar els seus vehicles, un total de 55 vehicles, màquines expenedores cancel·ladores de títols de viatges. I que es podran utilitzar en el nou consorci adaptant-les a la nova tecnologia. En canvi, hi ha 143 vehicles corresponents a les altres concessions que no tenen cap sistema de màquina expenedora.

Per tant, les passes de la inversió econòmica a realitzar són les que a continuació s'indiquen: en primer lloc, la convocatòria d'un concurs públic per dotar tots els vehicles que presten aquest servei regular de transport per carretera de màquines expenedores cancel·ladores de títols de viatges, denominades

consoles de bitlletatge. El plec de condicions d'aquest concurs ha de definir la tecnologia a aplicar al sistema d'embarcat, al sistema central de gestió software, les targetes que han de suportar els títols de transports, el sistema de càrrega i descàrrega de les targetes i tot aquest sistema ha de ser compatible entre el transport regular per carretera i el transport ferroviari i el transport urbà de l'EMT de Palma.

Els càlculs econòmics estan fets per a la compra de 150 consoles de bitlletatge, ja que, com he dit, hi ha 55 vehicles que ja disposen d'aquestes màquines. I la valoració econòmica d'aquestes 150 màquines expenedores, està calculat que tindrà un cost de 912,340 euros. L'adaptació dels 55 tindrà un cost petit de 30.000 euros.

En segon lloc, s'haurà de convocar un concurs públic per la Cambra de Compensació Tarifària, que té un cost aproximat, dels estudis que ens han fet, de 219.000 euros perquè pugui funcionar aquesta Cambra de Compensació entre tots els concessionaris.

En tercer lloc, el personal necessari per posar en marxa el Consorci calculam que serà mínim, perquè la majoria del personal de la direcció general passarà al consorci, però calculam un cost de 208.000 euros i després s'hauran de transferir tots els contractes programa que actualment depenen de la Direcció General de Transports.

La previsió que tenim en aquest moment des de la conselleria és, per una banda, presentar el projecte de llei aquest mes de novembre, sotmetre'l a informació pública per a després entrar-ho dins aquest Parlament, aproximadament en el mes de febrer-març per a la seva aprovació, però mentrestant anirem posant en marxa els concursos mencionats anteriorment, per començar a instal·lar màquines expenedores a tots els autobusos i crear la Cambra de Compensació, completant aquestes inversions amb les que ha de fer Serveis Ferroviaris de Mallorca, algunes ja previstes a les obres de l'estació intermodal, però que ha d'anar completant amb el tancament de les principals estacions, com el tancament de l'estació d'Inca o el tancament de l'estació de Manacor.

I no puc acabar la meua intervenció en transports sense fer una petita referència al transport marítim i al transport aeri. El transport marítim els pressuposts contempen la previsió de pagament dels descomptes de resident de transport marítim, que per a l'any que ve s'apujarà, conjuntament amb l'Estat, fins al 45%, i en el cas de Formentera arribarà fins al 84%.

Contempen també els pressuposts les freqüències d'obligació de servei públic entre les illes d'Eivissa i Formentera, subvencionades pels governs en els horaris de les sis del matí i les 21,30 del vespre, i que el mes de desembre ja farà un any de la seva posada en funcionament, i la veritat que hi ha hagut una demanda molt respectable.

Així mateix, la millora del transport marítim s'ha vist augmentat amb la posada en funcionament, amb un nivell alt de qualitat, de servei i de seguretat, amb filtres de seguretat de les estacions marítimes de Ciutadella i Sant Antoni, els dos ports autonòmics amb una demanda de transports de passatgers i mercaderies en constant augment.

Quant al transport aeri, malgrat no tenir competències el govern ha posat en marxa una unitat pròpia de transport aeri, la qual s'encarrega de tramitar, analitzar, realitzar un seguiment específic, desenvolupar i executar totes aquelles tasques relacionades amb el transport aeri en general. Una vegada conformada l'esmentada unitat, es varen constituir dos organismes: el Comitè Assessor en matèria de cogestió aeroportuària a les Illes Balears, un òrgan pioner a Espanya amb una àmplia representativitat institucional, social, econòmica i empresarial de totes les empreses que operen dins els nostres aeroports. I la Mesa del Transport aeri per fer un seguiment del grau de compliment de la declaració interilles, una proposta de declaració amb la península; en definitiva, un òrgan també representatiu de totes les institucions, sindicats i grups econòmics que de moment troba tancats tots els intents de diàleg amb el Govern central, encara que pareix que el president d'Espanya reconduirà aquesta situació.

Passem ara a l'habitatge, la part d'ajudes, perquè la part de construcció d'HPO està dins el pressupost de l'IBAVI, que veurem més endavant. I dir que pel que fa a les ajudes en habitatge, amb un pressupost de 13,31 milions d'euros, suposa un increment respecte de l'any passat, d'un 12,18%, a més de mantenir com a caràcter ampliable, la partida pressupostària als efectes de tramitar i pagar totes les ajudes el més aviat possible.

Amb un grau de compliment del Pla nacional d'habitatge d'un 110%, el nombre d'actuacions finançades ha estat el darrer any de 3.358. El caràcter ampliable de la partida fa que enguany duguem, fins avui, pagats 8,9 milions d'euros de pressupost propi de la comunitat autònoma, a part de les ajudes del Pla nacional.

L'aprovació per part del Govern de les Illes del decret 90/2005, aquest passat mes de juliol, suposa augmentar totes les ajudes a la compra, arrendament i rehabilitació i aquest augment, en cas de ser jove, ha tengut un augment entre un 25 i un 33% més, només pel fet de ser jove. Aquest augment de les ajudes té el seu reflex pressupostari, per tant, dins l'augment de les partides d'habitatge. Però les ajudes d'habitatge també tenen traducció en les mesures de caràcter fiscal que es mantenen per a l'any 2006. Així, a l'impost sobre la renda de les persones físiques hi ha una deducció autonòmica del 6,5% de les quantitats satisfetes per a la compra o rehabilitació de l'habitatge habitual a les illes balears, realitzada pels joves amb residència a les illes. I també a l'IRPF una deducció autonòmica, per lloguer d'habitatge habitual en el territori balear realitzada també per als joves.

A l'impost sobre successions i donacions hi ha una bonificació autonòmica del 85% a la quota tributària que s'obtingui com a conseqüència de les donacions en efectius de pares a fills o descendents per a la compra del primer habitatge. I a l'impost sobre transmissions patrimonials hi ha una reducció d'un 7 a un 3% de l'impost de transmissions patrimonials, és a dir, una bonificació d'un 57%, en cas també que sigui jove, amb una renda entre 18.000 euros en tributació individual o de 27.000 euros en tributació conjunta. Dir que aquesta reducció d'un 7 a un 3 té un cost per a les arques autonòmiques de 23 milions d'euros anuals. I dir que en aquest cas de ser jove el tipus d'actes jurídics documentats no és l'1% sinó el 0,5%.

Finalment, dir també que fa poc més d'un mes hem posat en marxa una nova iniciativa, en aquest cas, pròpia de la comunitat autònoma, la qual cosa implica que la nostra comunitat autònoma per primera vegada implanta mesures pròpies en habitatge i distintes a la resta d'Espanya i per tant a Balears hi ha més ajudes que a la resta de llocs d'Espanya. Parlem de l'Hipoteca Jove que neix com a un producte destinat als joves, per facilitar la compra i intentar que sigui una mesura realista. I què significa per a nosaltres que sigui una mesura realista? Idò ser realista suposa finançar habitatges fins a 300.000 euros i significa contemplar, ajudar no només els més desfavorits, que també i que a més aquests tenen ajudes directes a la compra, sinó ajudar pràcticament tots els joves de les Illes Balears. Aquesta realitat del nostre producte és precisament el problema que, des del nostre punt de vista, té i han tengut els plans nacionals d'habitatge, que parteixen d'uns preus de compra de venda baixos i que a més exigeix unes rendes màximes que deixen fora moltes vegades molta gent que també ho necessita.

Aquesta Hipoteca Jove permet al jove que se li doni el cent per cent del valor de la casa i a un tipus privilegiat, amb la qual cosa la quota mensual és menor de la que ell hagués aconseguit. Creim que és un bon producte, que ajuda i que arriba i de fet, en un poc més d'un mes, tenim més de 2.150 sol·licituds i més de 600 han estat ja segellades i acceptades pel Govern autonòmic. Pretenem així arribar als 290.000 joves de les Illes Balears i avui mateix, precisament, hem firmat un conveni amb els promotors de les Illes Balears per facilitar més amb aquest sistema la compra de l'habitatge en construcció.

Evidentment, la contemplació pressupostària de la Hipoteca Jove, donat que el nombre d'actuacions és il·limitat, està contemplat dins el text articulat de la Llei de pressuposts com a una partida ampliable, depenent de la Conselleria d'Hisenda.

I no puc acabar els pressuposts de l'habitatge sense fer referència a la previsió de compra de solars, prevista dins el capítol 6 dels pressuposts de la direcció general, per 1 milió d'euros i que es completa amb una altra partida prevista dins els pressuposts de l'IBAVI de 3 milions d'euros més. Crec que l'any 2006 serà l'any de concreció d'importants adquisicions de solars amb el Ministeri de Defensa i esperem que també amb altres institucions.

La constitució, conjuntament amb l'Ajuntament de Palma, del Consorci Palma Habitada 21, permet una coordinació institucional i una ajuda mútua per tancar el conveni de compra de Son Busquets del Ministeri de Defensa i d'altres immobles que tenim en negociacions. Aquestes negociacions suposarien una gran injecció d'HPO a Palma, que és on hi ha més necessitat avui per avui. Esper i desig que aquesta previsió pressupostària es transformi en una realitat pressupostària.

I ja per acabar amb la Direcció General d'Habitatge, fer una petita referència que els seus pressuposts contemplin els pagaments plurianuals corresponents als expedients d'ajudes a la conservació del patrimoni arquitectònic, iniciat abans de l'entrada en vigor del Decret 58/2004, que va crear la Comissió Interdepartamental per la gestió de l'1% cultural, depenent de la Conselleria d'Educació, la qual és ara la responsable dels nous expedients que es tramiten.

Pel que fa a la Direcció General d'Ordenació del Territori, amb un pressupost de 9,63 milions d'euros, té uns pressuposts continuïstes donada la seva activitat més immaterial que inversora. Els seus pressuposts contemplen les transferències corrents i de capital a l'empresa pública de cartografia SITIBSA, així com l'acabament dels plurianuals del Pla Mirall. En aquest moment du dues iniciatives molt importants i que esperem que el 2006 es vegin culminades: la primera és el contracte amb la Universitat de les Illes Balears per a la informatització de tots els planejaments municipals de tot tipus per al seu accés públic per Internet i en un futur la possible emissió de certificacions individualitzades i amb plena validesa jurídica. I la segona, l'avantprojecte de llei del sòl i habitatge, ja redactat, i en aquest moment s'està realitzant i perfeccionant per part de l'Advocacia de la comunitat autònoma, atesa l'amplitud de la llei i el seu caràcter eminentment tècnic. La necessitat de reserva de sòl per a HPO, la creació d'instruments que impedeixin la retenció de sòl per a finalitats especulatives; l'agilitació importantíssima dels procediments urbanístics són aspectes contemplats i que esperem que puguin ser debatuts per aquest Parlament l'any que ve, encara que ens preocupa la normativa que en aquesta mateixa matèria s'està redactant a nivell nacional i que pugui afectar el nostre avantprojecte de llei.

Pel que fa a la darrera direcció general, la Direcció General de Ports, malgrat que aquesta direcció general encara figura en els pressuposts a hores d'ara ja no existeix, perquè va ser suprimida pel Decret 18/2005, de 28 d'octubre, quan els pressuposts ja estaven elaborats; per això l'anàlisi del seu pressupost no es pot entendre sense sumar el pressupost de l'empresa pública Infraestructures i Obres Portuàries i totes dues, tal i com està contemplat en el text articulat de la Llei de pressuposts, es refundran en la nova entitat creada per la Llei de ports, que és l'entitat Ports de les Illes Balears. Així, la Direcció General de Ports, com a tal, té un pressupost continuïsta on hi ha unes inversions previstes de 3,2 milions d'euros i ja dic que hem d'afegir els 23,7 milions d'euros prevists per a inversions a Obres i Infraestructures Portuàries, SA. D'aquests 3,2 milions d'euros, la gran part es dediquen a manteniment dels nostres ports de gestió directa i hi ha previstes dues petites inversions: una, la remodelació de l'edifici portuari de Sant Antoni, i l'altre, el condicionament de les passarel·les en el torrent des Saluet del Port d'Andratx, a més de l'estudi de viabilitat operativa del sistema d'alerta de ressaques a Ciutadella, tal i com va prescriure la Comissió Balear de Medi Ambient, per import de 305.000 euros.

Hem de destacar que la previsió d'ingressos augmenta considerablement fins a 9 milions d'euros, perquè està prevista a la nova llei la materialització de l'actualització de cànons concessionals, així com la renegociació de les concessions caducades i d'aquells ports que optin pel nou títol concessional que li obri la porta la nova llei. Però per entendre bé l'activitat del Govern en ports hem d'afegir el pressupost de l'empresa pública Infraestructures i Obres Portuàries que també desapareixerà amb la nova entitat portuària.

I passam així ja al pressupost de les empreses públiques de la conselleria. Obres i Infraestructures Portuàries, SA, té un magnífic pressupost per a l'any que ve, amb un increment d'un 110,69%, especialment significatiu en el capítol d'inversions, amb un augment d'un 97,5%. En total el pressupost és de 26,6

milions d'euros, dels quals 23,7 són per a inversions i dels quals 12 es cobreixen amb un endeutament avalat pel Govern.

Si l'any 2005 s'ha caracteritzar per una millora dels serveis, una millora i embelliment dels nostres ports amb força inversions a cada port de gestió directa i una millora dels serveis als nostres pescadors, l'any 2006 es caracteritza per menys actuacions però molt més significatives. D'aquestes dues ja estan en marxa des de fa un any més o manco i acabarem el 2006: la remodelació del Port de Sóller, que per a l'any que ve té un cost de 4,5 milions d'euros, i l'acabament del dragat de Portocolom, amb un pressupost d'1 milió d'euros, una feina mediambiental i arqueològica que s'executa amb molta cura.

Els nous projectes pressupostats per a l'any que ve són: la remodelació de la primera línia de la Colònia de Sant Jordi, amb un pressupost de 2 milions d'euros; la zona per als vianants de Cala Bona, amb un pressupost de 2,6 milions d'euros; el passeig sobre el dic d'abric de Sant Antoni d'Eivissa, amb un cost de 698.000 euros, i el dic exterior de Ciutadella, pressupostat amb 8,5 milions d'euros. Sense cap dubte la inversió més important és aquesta, el dic exterior, que esperam que, si no hi ha ingerències polítiques, puguem començar aquest dic i la dàrsena esportiva de Cala en Busquets, dues necessitats de primer ordre a Ciutadella; un amb serveis marítims de comunicacions i de turisme de creuer i un altre des d'un punt de vista esportiu. S'han tramitat els dos expedients d'una forma jo crec que escrupolosa, sobretot la tramitació mediambiental ha merescut una feina i una sèrie de correccions doncs molt importants. Tots dos estan enllestits per licitar, Cala en Busquets no necessita cap tràmit més, no està pressupostat perquè es farà en règim de concessió d'obra pública, però no començam perquè el dic necessita el material físic de Cala en Busquets. I per al dic ja només queda el darrer tràmit reglat d'adscripció de la làmina d'aigua per part del Ministeri de Medi Ambient.

Ja hem fet un primer informe, varem tenir també una reunió a Madrid, tot està correcte, així es va dir des del Ministeri de Medi Ambient, només hi ha petites deficiències que ja s'han rectificat i amb menys de dos mesos ja ens han de concedir l'adscripció. No fer-ho, des del meu punt de vista, no estaria justificat, i per tant estam convençuts que el dic començarà a ser una realitat a la fi, després d'un segle a Ciutadella. I per això tenim els doblers, 8,5 milions d'euros per començar les obres el mes de setembre. Esperam que es puguin fer perquè a hores d'ara amb tanta feina feta jo crec que seria injust i seria perdre el tren d'una necessitat de comunicació de Ciutadella més que justificades.

Però continuant amb les empreses públiques, l'estrella és sense cap dubte Serveis Ferroviaris de Mallorca. Serveis Ferroviaris de Mallorca presenta per al 2006 els majors pressuposts de la seva història, per un import total de més 165 milions d'euros, el que representa un increment del 121,9% sobre el pressupost del 2005. L'increment del pressupost en inversions és encara major, representant un increment percentual del 154,2%, el que se suposa passar de la xifra de 54 milions d'euros en inversions de l'any 2005, a la xifra de 137,2 milions d'euros per a l'any 2006. Se tracta d'un esforç pressupostari orientat específicament a la inversió en infraestructures. Les obres en curs, tan del soterrament del corredor ferroviari a Palma i la nova estació intermodal de la Plaça Espanya, com la línia metropolitana que connectarà

Palma amb la UIB, passant pel polígon de Son Castelló, són les dues grans actuacions que presidiran el capítol d'inversions l'any 2006.

Mitjançant aquests projectes posam la base per al desenvolupament del Pla director sectorial de transports i poder donar així servei en el futur a l'obertura de nous corredors. Obrim un nou corredor, el de la Universitat, posam en marxa un transport públic modern, com és el metro i apostam per primera vegada per l'electrificació de les vies. Aquestes obres són, com he dit, les que marquen les majors partides d'inversió, però han estat precedides d'altres marcades per l'esforç inversions en qualitat i en seguretat del transport ferroviari. Per això continuam destinant 6,4 milions d'euros, dels quals 3,5 corresponen a la constant seguretat i conservació dels nostres corredors ferroviaris i del material mòbil. 1,9 milions d'euros d'aquests 3,5 se destinen al manteniment constant i diari del corredor, amb brigades de feina permanentment desplegades a tot el corredor i dedicades a la revisió preventiva i correctiva de tots els components, amb un nivell de manteniment de l'AVE a Espanya. I 1,6 milions d'euros se destina amb una augment important de manteniment del material mòbil incrementant les prestacions dels nostres tallers que estan així permanentment en procés de revisió de totes les unitats del tren, les antigues i les noves per evitar al màxim les avaries.

Hem finalitzat ja per altra banda el canvi de carril de la línia Palma-Inca i hem eliminat així els garrots existents. En supressió de passos a nivell, per millorar la seguretat, en duim 8 de suprimitos i 8 estan en fase de supressió ja avançada, amb un cost de 17 milions d'euros, dels quals 2,3 són imputables al pressupost del 2006. Estam xerrant del camí del Mayol, d'Inca o dels Caüills, als que hem d'afegir que començarà la supressió d'un nou pas a nivell a Consell, allà on per desgràcia hem tengut dos accidents. Dir també que si enguany varem obrir el baixador de Sant Joan, està previst per a l'any que ve obrir el baixador de Festival Park. L'any 2006 es preveu també una gran inversió en desenvolupament del Pla d'intermodalitat per import total de 3,8 milions d'euros, que contempen la construcció d'una estació d'autobusos a Sant Antoni d'Eivissa i l'aparcament soterrat de l'estació d'Inca.

Respecte al capítol de despeses, a més del que he indicat, a la memòria del pressupost voldria destacar l'important esforç que representa l'ampliació de la plantilla per cobrir les necessitats derivades de l'increment de freqüències. Passam de tenir 5 a 7 composicions desplegades durant tota la jornada en dia laboral, el que representa un increment del 40% de medis disposats per prestar el servei, amb la millor qualitat possible, que consisteix en operar a trens disposats a l'estació de Palma. Tot això sumat al reforçament del desplegament del personal d'estacions per garantir el servei fins a les portes del Parc de les Estacions durant l'execució de les obres del soterrament. Per altra banda les noves unitats del tren, més confortables i més modernes ja són una realitat també.

Pel que fa a ingressos, la previsió per a venda de bitllets de 4,4 milions d'euros correspon a una projecció basada en el tancament de l'exercici 2004, amb un increment de més d'un 12% de passatgers i amb l'evolució de l'exercici del 2005 que es tancarà amb xifres iguals o superiors. Des de l'any 2001 SFM no ha pujat tarifes i continuarem sense fer-ho. L'endeutament previst és de 35 milions d'euros i per finalitzar el tema

ferroviari dir que ens agradaria que l'any 2006 fos l'any del conveni ferroviari amb l'administració de l'Estat. Tots els partits polítics compartim la gran majoria de projectes. El Sr. Antich, la Sra. Armengol, el Sr. Quetglas i el Sr. Santos Hierro comparteixen les necessitats i els projectes, així se varen comprometre el passat mes de juny, després d'una reunió amb la Vicepresidenta i jo mateixa. Tenim els projectes fets d'Alcúdia i Cala Rajada, ens agradaria posar la primera pedra, com ens agradaria també aconseguir el finançament per soterrar el tren a Inca i Manacor. Confiam per tant, que tot això pugui ser una realitat.

I passam ara a l'IBAVI. El seu pressupost per a l'any que ve és de 65,9 milions d'euros, un 6,86% més, dels quals 41,6 corresponen a inversions corresponents a 1.008 habitatges de promocions en curs i de noves promocions que començaran l'any que ve. Per tal d'evitar la demagògia fàcil i falsedats que se varen dir en el debat de l'estat de l'autonomia, allà on la portaveu del Grup Parlamentari Socialista va afirmar que el compliment del Pla estatal d'habitatge de protecció pública era de 18 habitatges nous i 16 existents. Ja dic, per evitar aquesta demagògia fàcil pas a detallar-los una a una les promocions corresponents a aquestes 1.008 habitatges i que són els següents. Es Vivero (Palma) 50; Es Puxet (Eivissa) 23; Sa Pobla 18; Lloseta a la fase primera 36; Lloseta a la segona fase 19; Es Mercadal 17; Binissalem 15; Capdepera a la primera fase 10; Capdepera a la fase segona 13; Roses (Capdepera) 11; Cala Rajada 4; Infanta (Maó) 25; Sóller 11; La Ribera (Palma) 15; Hotel Carotti (Pollença) 15; Inca, la part de venda 37; Inca, part de lloguer 40, els 77 famosos habitatges d'Inca; Es Pil·larí, illeta 1, 70; Es Pil·larí, illeta 2, 84; Es Pil·larí, illeta 5, 66; Es Castell 16; Fornalutx 20; Calvià 90; Sa Pobla, els jutjats, ahir vàrem posar la primera pedra; Mancor 16; Ciutadella 20; Hotel Vaquer (Cala Rajada) 7; Victor Pradera (Palma) 36; Alcúdia 14; Campanet 4; Sant Antoni 15; Binissalem 9; Sa Calatrava (Palma) 22; Alaior 6; Son Serrera Perera (Palma) 30; Coll de'n Rabassa, fase 1, 15; Coll de'n Rabassa, fase 2, 10; Es Mercadal 24; Sant Josep 16; Sa Pobla 10; Es Molinar 30 i Artà 15. Vull agrair novament l'ajuda de tots els ajuntaments de les Illes Balears i la seva sensibilitat cap als habitatges de promoció pública.

A part del capítol d'HPO, l'IBAVI forma part del Consorci Palma habitada, conjuntament amb l'Ajuntament de Palma i per això se fa una transferència per despesa corrent de 100.000 euros, a més de tenir previst una partida de 3,5 milions d'euros, com ja he dit, per compra de sòl i que esperam poder fer a través d'aquest consorci i que suposaria una forta injecció d'HPO a Palma. Dir també que l'IBAVI paga trimestralment les ajudes de lloguer, en aquest moment estam subvencionant el 40% de la renda de lloguer de 309 famílies de les Illes Balears i que ens suposa un cost trimestral i que després recuperam del Pla nacional d'habitatge, de 113.000 euros.

Dir també que dels 1.008 habitatges, calculam que 479 seran en règim de lloguer i 529 seran en règim de compra-venda. Per tant, cada vegada més l'IBAVI fa un esforç donant habitatges en lloguer que després podem tornar posar al mercat i així donar oportunitats a més gent. Actualment en lloguer tenim 843 habitatges, més les famoses 51 de Corea, que són habitatges dins un pla de rehabilitació. El que suposa que actualment tenim un parc de 900 habitatges en lloguer i si hi afegim les 479 de l'any que ve, estam xerrant que per a l'any que ve hi haurà un

parc en lloguer, per tant, un immobilitzat d'habitatges de l'IBAVI, de 1.400 habitatges i quan nosaltres vàrem arribar al Govern n'hi havia 400 en règim de lloguer.

I ja per finalitzar la meva intervenció, he de fer referència a l'empresa Serveis d'Informació Territorial, SITIBSA. Una empresa de cartografia i informació territorial que cada any ofereix més productes cartogràfics a disposició dels ajuntaments i dels ciutadans. Té un pressupost d'1,6 milions d'euros. Les inversions que preveu realitzar l'any 2006, ascendeixen a 800.000 euros, se destinaran a realitzar cartografia a escala 1:1000 de les zones urbanes i urbanitzables de totes les illes i fer la cartografia escala 1:5000 de l'illa de Mallorca. Un cop ja s'ha realitzat la cartografia escala 1:5000 de les illes de Menorca, Eivissa i Formentera. Per poder fer aquests projectes s'han hagut de realitzar durant l'any 2004 i 2005 vols fotogramètrics de totes les Illes Balears. Així mateix s'ha desenvolupat un visor informàtic de difusió de cartografia en xarxa. Mitjançant aquest sistema, els clients esdevenen usuaris d'un programa informàtic i poden consultar cartografia de qualsevol indret del territori de les illes en qualsevol moment.

En definitiva i per acabar, crec que els pressuposts de la Conselleria d'Obres Públiques per a l'any que ve, són uns pressuposts que evidencien una gran activitat a totes les àrees de la conselleria, uns objectius jo crec que clarament marcats, però sobretot, una coherència i un grau de concreció que a una conselleria com la meua s'ha de traduir en realitats físiques i materials al servei dels ciutadans, que és el que procuram fer cada any.

Moltes gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Moltes gràcies, Sra. Consellera. Passam al torn de preguntes i observacions per part dels grups parlamentaris, a no ser que algun demani suspensió, veig que no és així. Per part del Grup Mixt el diputat Sr. Nadal té la paraula per un temps màxim de 10 minuts.

EL SR. NADAL I BUADES:

Moltes gràcies, Sr. President. Intentaré no exhaurir el temps. Bé, en primer lloc agrair la compareixença de la consellera d'Obres Públiques i dels membres del seu equip, felicitar-la per les explicacions que ens ha donat i la claredat de les idees que exposa en el seu programa per al proper exercici. Des d'Unió Mallorquina volem anunciar-li el nostre suport en els pressuposts que ha presentat el seu Govern i felicitar-la per iniciatives com la que en matèria d'habitatge du en els pressuposts de la seva conselleria per al proper exercici, com és el tema de l'Hipoteca Jove. Des d'Unió Mallorquina pensam que aquesta és una de les millors iniciatives que en matèria d'habitatge se podrien assumir i volem felicitar-la per això.

També des d'Unió Mallorquina felicitar-la per la col·laboració que du amb els 3 consells insulars en matèria de carreteres. Creim que aquesta col·laboració ha de continuar en els propers exercicis i estam d'acord amb vostè que seria desitjable poder signar durant l'exercici del 2006 un nou conveni de carreteres que tengués en compte les opinions dels 3 consells insulars, que són els que a la nostra comunitat

autònoma tenen les competències en matèria de carreteres. Crec que la línia d'actuació és la correcta, que el Govern, amb els 3 consells insulars, arribi a un acord amb l'Estat, o el ministeri. I encoratjar-la que segueixi en aquesta línia.

I en matèria de..., perquè la seva conselleria és una conselleria que té molta relació amb competències que són, sinó coincidents, però sí molt properes als consells insulars, com per exemple en matèria d'urbanisme. Nosaltres també agrair-li i encoratjar-la que en el tema de l'avantprojecte de llei del sòl segueixi en la col·laboració amb els 3 consells insulars. Pensam que aquesta normativa que haurà d'aprovar aquest Parlament, esperem que durant el 2006, pugui continuar aquest consens amb els 3 consells insulars.

I felicitar-la per aquest projecte de cartografia municipal i que juntament amb la Universitat i tenint en compte els consells insulars s'està duent endavant a la seva conselleria.

Moltes gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Moltes gràcies, Sr. Nadal. Per part del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida i Els Verds la diputada Sra. Rosselló té la paraula per un temps també de 10 minuts.

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

Gràcies, Sr. President. Bé, en primer lloc està clar que vull agrair la compareixença de la consellera d'Obres Públiques perquè ens hagi explicat de manera exhaustiva el pressuposts per a l'any 2006, així com els seus projectes. També agrair a tots els alts càrrecs que l'acompanyen per tal de poder-nos també donar més explicacions als distints grups parlamentaris.

Evidentment Sra. Cabrer jo no li felicitaré perquè se pot imaginar que a mi el que fa és deprimir-me i no li puc evidentment expressar el que li ha expressat el portaveu d'Unió Mallorquina, ni molt manco. Realment estic una mica espantada respecte a qüestions que ara no entraré, perquè crec que en aquest moment el que jo li vull fer Sra. Consellera són un seguit de preguntes perquè m'agradaria saber qüestions que jo almanco quan he analitzat els pressuposts no he vist gaire clares.

En primer lloc i entrant en el tema dels ingressos, tot i que vostè ho ha explicat, però molt de passada, m'agradaria que m'especifiqués on són els ingressos per les concessions portuàries, tenint en compte que precisament això és una entrada importantíssim. De fet si l'any passat hi havia d'ingressos patrimonials 680.000 euros i ara actualment n'hi ha 6.190.000 euros. Voldria saber si ja estan directament a l'empresa d'obres de Ports de les Illes Balears, o si estan contemplades en allò que són els ingressos de la conselleria.

En segon lloc m'agradaria que també m'expliqués, respecte els ingressos, per quin concepte arriben les transferències de l'Estat de 24.430.000 euros, tenint en compte que l'any passat per exemple no hi havia una quantitat, no sé si eren 18 euros. Quina diferència hi ha hagut respecte l'any anterior i que supòs que és pel tema dels plans d'habitatges i per tant, pel que fa a la transferència de l'Estat.

Per altra banda i respecte també als ingressos, li voldria demanar que les taxes en general, no les concessions evidentment, han augmentat bastant respecte a allò que eren anys anteriors i m'agradaria saber per quina raó. Han augmentat les taxes per exemple? La Direcció General d'Arquitectura i Habitatge el doble, no sé si aquestes diferències són perquè han fet un augment de les taxes per part de la seva conselleria.

Entrant en els programes i respecte al programa 431B, Arquitectura i Habitatge. Li voldria demanar que tenint en compte que l'augment que té l'IBAVI d'1,5 milions d'euros, he entès de les seves explicacions inicials, que pareix ser que és aquesta quantitat la que se dedicaria, almanco 1 milió, a la compra de solars. M'agradaria saber si això és així, o on se'n va exactament aquest 1,5 milió d'euros i quines actuacions durà a terme a l'IBAVI, perquè per la resta més o manco el pressupost és igual que l'any passat.

També augmenten les transferències, evidentment, a famílies i institucions. Supòs que aquí sí que hi ha un augment, suposam que són per a ajudes, però m'agradaria saber exactament quines ajudes són, quines ajudes d'habitatge se refereix.

Respecte el programa 511B, pràcticament no hi ha res a dir, ja que com vostè mateixa ha dit, pràcticament és el mateix pressupost.

Respecte el programa 511C, d'Ordenació del Territori, pràcticament també és el mateix pressupost que l'any anterior. Aquí sí li voldria demanar dues coses que no tenen a veure amb el pressupost, però sí amb la memòria que vostè almanco ens ha presentat als grups parlamentaris. En primer lloc diu que l'avantprojecte de llei de règim urbanístic balear i de l'habitatge se presentarà. M'agradaria saber si aquest avantprojecte se presentarà enguany, me referesc a l'any 2006, o senzillament serà només un avantprojecte i per tant, no se tramitarà a nivell de Parlament. I en segon lloc vostè diu també que "hi haurà revisió de les DOT". M'agradaria saber si aquesta revisió de les Directrius d'Ordenació del Territori que consta a la memòria i sinó li puc dir on ho diu exactament, si és que hi haurà revisió de les DOT o no. Ara no faltaria més que hi hagués revisió de les DOT. Per tant, Sra. Consellera jo ja no sé què arribaran a revisar sobre allò que va fer el PP a la legislatura 95-99.

Entrant en el programa 513D i pel que fa a tota la referència que ha fet al transport públic i a les grans inversions, de les quals vostè n'està tan orgullosa. Efectivament jo no entraré en allò que és aquesta diferència inversora tan important que hi ha respecte l'any anterior. I sí que li volia fer un parell de preguntes. En primer lloc voldria saber que en el capítol 7 hi ha 3 milions d'euros menys d'inversions a Serveis Ferroviaris de Mallorca. M'agradaria saber exactament a què se deu en aquest capítol i aquesta quantitat.

Després també s'augmenta en 2,5 milions d'euros les transferències als consells insulars que suposadament, pel que també he pogut entendre, són els convenis que ha fet amb els consells insulars. M'agradaria, perquè vostès tenen una obsessió vertadera, li ho he de dir Sra. Cabrer, el Partit Popular i Unió Mallorquina en fer carreteres, si ens poden dir quines carreteres faran. Jo crec que no hi haurà ni un tros de terra per fer-ne més. La veritat és que crec que és preocupant.



Respecte l'increment en inversions en transport públic li he de dir també que les inversions en transport públic..., vostè ens ha fet una gran explicació de què el transport públic se millorarà moltíssim. Nosaltres pel que hem vist en el pressupost, no per les seves paraules, veim que les actuacions concretes que hi haurà seran bàsicament el metro, l'estació intermodal i el soterrament, una obra absolutament desmesurada que s'està fent a Palma.

Veim que en capítol 7..., bé ja li hem dit que puja les transferències als consells insulars i baixa als Serveis Ferroviaris de Mallorca. Aquesta baixada tan espectacular que a nosaltres ens... La baixada que fa el capítol 6 respecte les inversions és molt gran, vostè ho ha dit, se baixa de 175 milions del 2005 a 79 del 2006. Jo li deman, tots els costos de les autopistes que han fet les varen pagar l'any passat? No sé molt bé si ja ho varen fer tot, per tant, amb els pressuposts de l'any anterior, o si els ha quedat alguna cosa per pagar. És estrany que hi hagi una inversió tan important un any i després un altre baixi d'aquesta manera tan espectacular.

Per altra banda al capítol 4, Serveis Ferroviaris de Mallorca, vostè ja ho ha dit, que augmenta d'una manera important, crec que algunes actuacions les ha explicat. Però a mi m'agradaria una mica més concreció.

Per altra banda i intentant acabar ràpidament amb aquest programa 513D, li voldria demanar, tot i que vostè ha dit que el nou accés a l'Aeroport d'Eivissa i el desdoblament d'Eivissa-Sant Antoni se pagaran mitjançant peatge a l'ombra i per tant, no estan pressupostats, se faran aquestes dues obres l'any 2006? M'agradaria me digués sí o no.

Després també m'agradaria Sra. Consellera que referit al pressupost que destinen als béns de patrimoni artístic, desgraciadament li he de fer una mica d'explicació. No el cuiden gaire, ja que s'han carregat el pont del tren. Però només hi ha 18 pressupostats, almanco als pressuposts de què disposam nosaltres. Per tant, no sé què faran amb aquests doblers o si és que no tenen cap iniciativa prevista.

Passant al programa 514B, gestió d'infraestructures d'instal·lacions portuàries. Efectivament, ara ja han acabat de fer autopistes i ara començarem a fer ports. Nosaltres ja tremolam, li he de dir la veritat Sra. Consellera.

Bé, pel que fa a capítol 6 hi ha evidentment un seguit de modificacions de quantitats i més que res ens agradaria que poguéssim explicar si aquestes diferències exactament en quines actuacions se duran a terme.

Passant a la Direcció General de Ports, està pràcticament a punt de desaparèixer perquè pràcticament ho farà tot l'empresa d'Obres Portuàries SA. Li he de dir que el capítol 1 augment d'una forma desmesurada. És a dir, aquí quadruplica el pressupost. Li he de dir Sra. Consellera que a totes les seves direccions generals el capítol 1 baixa, poquet, però baixa. En canvi el de les empreses puja.

Curiosament li he de dir Sra. Consellera que nosaltres, com que ja feim una valoració global de les empreses públiques que és una manera de contractació i no en la línia del que nosaltres

entenem que ha de ser la contractació dins l'administració pública, realment el que es fa moltes vegades és una contractació per sistemes que nosaltres no compartim. I en segon lloc les empreses són també una manera d'amagar el deute. Sra. Consellera, quan vostè era diputada criticava fortament el deute i s'estan endeutant fins, *hasta las cejas*, com diuen en castellà. I s'endeuten a través de totes les empreses públiques i a més, la seva conselleria en té de potents perquè totes elles tenen una importància inversora.

Per tant, en primer lloc augmenta molt el capítol 1, passa de 307.000 euros a 1.340.000. A mi m'agradaria saber quanta gent pensa contractar aquesta empresa. Després se dobra el pressupost i a mi m'agradaria demanar-li concretament sobre el port de Ciutadella. Què faran exactament l'any que ve, el 2006? Hi ha 8.500.000 euros i ens agradaria saber si això és per fer el dic, vostès parlen de Cala en Busquets i el dic, exactament si ens pot explicar què se farà en el port de Ciutadella.

Per altra banda no li he de dir que les despeses financeres i per tant, el préstec que augmenta de forma espectacular, no tenim temps d'entrar-hi i no hi entrarem.

Després li vull fer un seguit de preguntes. A la Colònia de Sant Jordi, aquest passeig què haurà arribat a costar? Hi ha inversions l'any anterior, hi torna haver 2 milions d'euros l'any 2006, més el que va costar fer-ho. És a dir, m'agradaria saber si té un pressupost concret de què ha costat aquest passeig marítim.

En segon lloc, el dragat de Porto Colom exactament què costarà, si me pot dir què costarà en total perquè arribam a perdre un poquet...

Després... Sr. President, vaig acabant...

EL SR. PRESIDENT:

En aquest moment Sra. Diputada l'inform que està complint el temps. Per tant, aprofiti per anar concretant i anar acabant.

(*Remor de veus*)

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

Gràcies, gràcies. El senyor m'ha dit "pesada", la qual cosa li agraesc, se veu que tenc un cert pes.

Miri, respecte Serveis Ferroviaris de Mallorca també li he de dir que hi ha un augment respecte allò que són els capítols d'inversions. Però també és cert que augmenta molt el deute, tant en allò que són les despeses financeres, com també el capítol 9, per tant, el que són els préstecs. A nosaltres ens agradaria que ens poguéssim explicar exactament els Serveis Ferroviaris i de cara a allò que són aquestes inversions, exactament en què se faran, independentment d'allò que són les grans obres del metro i l'estació intermodal. Si ens pot especificar quines seran les més concretes i més petites, però que a nosaltres ens interessin més perquè de vegades són les més importants per als ciutadans.

I vaig acabant. Respecte el tema de l'IBAVI. Li voldria també plantejar, tot i que hi ha un augment a l'empresa, veim

que baixa el capítol 3, suposam que això és una qüestió que no sabem massa bé per quina raó se pugui donar. Però ens agradaria saber de l'Hipoteca Jove si hi dediquen alguna part dels pressuposts, o senzillament és un acord que han arribat vostès amb una entitat bancària. No sé si hi ha una part dels pressuposts a la qual va dedicat aquesta qüestió. M'agradaria me pogués explicar exactament on se troba, per així poder saber exactament quins són els pressuposts que s'hi destinen.

Per altra banda jo només he de demanar a veure si pot ser que me contesti aquestes qüestions el més clarament possible, a fi de tenir més informació a l'hora de poder fer les esmenes que pertocuen a aquests pressuposts.

Gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Moltes gràcies, Sra. Rosselló. En nom del Grup Parlamentari del PSM-Entesa Nacionalista té la paraula la Sra. Vadell.

LA SRA. VADELL I FERRER:

Gràcies, Sr. President. En primer lloc, com no pot ser d'altra manera, agrair a la consellera les explicacions que ens ha donat i també agrair la presència dels alts càrrecs que l'acompanyen per assessorar-la en allò que li faci falta.

Dir-li que des del PSM-Entesa Nacionalista i a mode de reflexió abans d'entrar en xifres, dir-li que consideram que la seva conselleria té una planificació molt estructurada i que el que fa és cada any donar prioritat a un seguit de temes que van complint etapes i va avançant dins els seus objectius. I per aquest motiu a nosaltres com a PSM ens hagués agradat molt més que el pressupost del primer any hagués anat en la direcció d'aquest que no així com va anar, perquè tal vegada si hagués començat amb una aposta, com sembla ser que aquest any va, una aposta decidida cap a la potenciació del transport públic, tal vegada no hagués estat necessari fer les infraestructures que ja estan fetes i que malauradament és molt difícil que puguin tornar enrera, a no ser que vengui un desastre, i que no vengui, tant de bo que no vengui.

Les infraestructures que ja estan fetes, estan fetes, i és inútil dir-li, o vaja, és reiteratiu dir-li que nosaltres no hi estam d'acord amb la magnitud, sobretot amb la magnitud d'aquestes infraestructures, però que sí que creim que aquesta vegada la conselleria sí que encerta quant que la potenciació del transport públic és allò que creim que pot solucionar més els problemes de mobilitat que són els que realment fa falta solucionar.

Ja li dic, per avançat, Sra. Consellera, que moltes de les preguntes que nosaltres tenim preparades vostè les ha contestat, perquè una d'elles era la contradicció entre l'aprovació de la Llei de ports que creava l'ens Ports de les Illes Balears i aquí tornàvem veure l'empresa pública de les infraestructures, i això ja ho ha aclarit vostè. I també, ja que vostè ha optat per respondre a tots els grups conjuntament, també moltes de les preguntes que li ha fet la portaveu que m'ha precedit ja no les hi faré perquè les donaré per contestades quan vostè les hi respongui a ella.

Però sí que també tenc una sèrie de qüestions que li volia plantejar. Vostè ha parlat en primer lloc del programa d'arquitectura i habitatge. En aquest pressupost vostè ha mencionat la promoció d'habitatges que farà els 1.000 i busques ha dit vostè, per a enguany, però enguany els començarà, els acabarà, estan en tramitació? M'agradaria que m'ho aclarís perquè clar el tema de l'habitatge no és una cosa que es pugui començar i acabar amb pocs mesos, sinó que du una tramitació llarga; després també du uns problemes no només de tramitació que és complicat, és molt complicat; després hi ha uns temes de construcció i normalment el que es comença un any no se sol acabar fins d'aquí dos o tres. Per tant, m'agradaria que ens aclarís per a l'any que ve, per al pressupost del 2006 quines promocions noves es començaran, quines promocions s'acabaran començades de l'any passat. És per saber amb això quants problemes es resoldran, perquè en definitiva l'objectiu de la Direcció General d'Arquitectura, Habitatge i també de l'IBAVI és resoldre problemes d'habitatge; per tant ens agradaria saber quants problemes d'habitatge es resoldran.

Després també vostè ha parlat del conveni que té amb Palma, el conveni Palma Habitada, a veure si hi ha possibilitats o hi ha previsions de fer altre conveni amb altre municipi, perquè veim que no ho ha mencionat, i tal vegada seria interessant que amb municipis que tenen més nombre d'habitants tal vegada sí que seria interessant poder-ho signar.

Després també m'agradaria que fes una menció a veure quina quantitat invertiran amb ajuts a la rehabilitació de cases per destinar a pisos de lloguer. Pareix ser que això està molt centralitzat a Palma i veim que a la part forana hi ha moltíssimes cases deshabitades i pareix ser que aquest programa no té massa acollida, no sé si és per manca d'informació o per manca de serveis descentralitzats a aquestes ciutats. Veim que no té molta acollida tampoc aquest programa que té la conselleria o la Direcció General d'Habitatge que és quant a la garantia d'ajudes al lloguer cap als propietaris, perquè no hi ha elements que ho puguin gestionar, i molta gent de la part forana té dificultats o li fa versa diríem desplaçar-se a ciutat a gestionar aquestes coses que tal vegada són problemes molt personals, però que creim que amb un sistema descentralitzat tal vegada podria arribar a molta més gent.

Després també, li reiteraré una pregunta que li ha fet la portaveu que m'ha precedit, que és sobre la Hipoteca Jove. La Hipoteca Jove, no vull dir que no sigui un bon producte, però és un producte més del mercat, i m'agradaria que ens digués quina quantitat té prevista la conselleria invertir a fons perdut, perquè s'entén que si la conselleria fa aquesta oferta hi ha d'haver un esforç per part de la conselleria i no simplement ha de ser una intermediació més cap a unes entitats financeres que ofereixen els mateixos productes. I també, bé, nosaltres, dir-li ja com a opinió personal, creim que aquesta Hipoteca Jove és molt selectiva, està destinada a un segment de gent d'una economia sanejada, diríem, que podria optar a altres productes financers i que tal vegada necessitarien més ajuda altres col·lectius de joves amb més dificultats econòmiques per poder tenir aquesta facilitat. Per tant, en definitiva, els objectius són els beneficiaris, quantes famílies es veuran beneficiades del pressupost d'enguany? Si ens pot fer una miqueta de menció a aquest tema.

Després, passant al programa 511C, bé, no fan menció al 511B, que és direcció i serveis generals perquè és un

departament que dona suport logístic, diríem, a tota la conselleria i entenem que està ajustat. Al programa 511C, d'ordenació del territori, ha mencionat un conveni amb la Universitat per digitalitzar tot el tema dels planejaments municipals; la pregunta és si la conselleria té previst donar ajudes a municipis per redactar els planejaments municipals, perquè n'hi ha molts que encara no els tenen així com toca, van molt endarrerits, i a veure si farà aquest esforç a donar aquestes ajudes, perquè tots els municipis tinguin els planejaments adaptats a les necessitats actuals. N'hi ha que només tenen la delimitació de sòl urbà feta i hi ha altres ciutats importants, com Manacor, que encara ni tan sols tenen un pla general d'ordenació urbana i funcionen amb unes normes obsoletes que és ben necessari canviar. A veure si la conselleria donarà aquestes ajudes per a això.

Després, en el programa d'infraestructures bàsiques i transports, el programa 513D de la conselleria, enguany el programa de xarxes viàries ha disminuït bastant perquè tot ja ho tenen pràcticament invertit, però sí que mantenen, com està acordat a la Llei de transferències, les ajudes als consells insulars en matèria de millora i manteniment de la xarxa viària. És evident, o me pareix, crec que els consells no construïran noves carreteres, sinó que el pressupost que la conselleria els traspasa és per millorar punts negres i per asfaltar i per fer tasques de millora de les vies i també per al manteniment. Aquesta pregunta és una pregunta molt concreta: quin pressupost transferirà als consells per al manteniment de carreteres? I, si és possible que m'ho digui, quin cost per quilòmetre de manteniment, quin és el cost per quilòmetre de manteniment que té previst enguany a la conselleria?

Després ha parlat també de la implantació del Consorci de Transports, la qual cosa està ja contemplada en el Pla de Transports; és una iniciativa interessant que està ja molt experimentada a altres comunitats autònomes, la Generalitat té la llei feta de fa bastants anys i va autoritzant les seves capitals de província els consorcis locals, diríem, i crec que és interessant i és urgent que es faci perquè hi ha una descoordinació bastant evident entre les diferents empreses que donen servei i el transport urbà, hi ha una necessitat de coordinació important en aquest aspecte. La inversió que s'ha de fer per poder fer possible el bitllet únic és important també, vostè ho ha mencionat, i supòs, o m'imagín, crec que ho he entès així, que s'implantaran totes les màquines expenedores de tiquets a tots els autobusos tant del transport urbà com del transport interurbà, de tots els de Mallorca, i m'agradaria que me repetís, ja sé que ho ha dit, però no ho he pogut anotar, quina quantitat invertiran.

Després també, en el pressupost hem vist que hi ha, l'Estació Intermodal de Palma està en marxa ja des de l'any passat, amb el soterrament de les línies de tren i que ja no comentarem si ens pareix bé, perquè vostè ja sap que no ens pareix per l'exagerat del tema i per les conseqüències que du, i també diu que farà uns aparcaments soterrats a Inca. Té cap intenció de fer qualque estació a Manacor? No ho ha mencionat ni ho hem vist en lloc, però creim que és molt necessari que es faci qualque actuació d'aquest tipus per coordinar el transport urbà d'aquella comarca, interurbà i urbà de la comarca de Llevant, perquè la veritat és que no n'hi ha, hi ha unes estacions, unes aturades, però que la veritat és que no està gens ben planificat el tema aquest.

I quant a les inversions que farà en ferrocarril, la partida més grossa se l'en du el metro enguany, i vostè ha mencionat que si hi havia possibilitats de signar el conveni amb Madrid, tal i com està aprovat per part d'aquest Parlament, que s'investirien els nous corredors. Dir-li, Sra. Consellera, que vostè no ha hagut de menester fer res per invertir les infraestructures viàries, fer autopistes, i en canvi ha de menester ajuda de Madrid per fer altres coses. No té previst invertir d'una vegada per totes amb un deute històric que tenen a obrir la línia que se'n va cap a Artà? Aquesta línia era una línia que va ser interrompuda els anys setanta i que era un dret que se'ls va llevar i que els ciutadans encara esperen i creim que és de justícia que comenci per aquí, perquè és un servei que tenien i que se'ls va privar, justificadament o no en aquell temps, no ho anirem a mirar, però la veritat és que és ben necessari que s'investeixi i que sigui un element prioritari.

I també demanar-li com resoldrà el tema de què si a Manacor ara es fa, la conselleria paga un soterrament d'una via per a cotxes, davall les vies del tren, com farà després; tornarà desfer l'obra? Tornarà fer un malbaratament de doblers públics, com ha fet a les vies de Palma llevant un parc que estava pràcticament nou per fer un altre soterrament? Crec que s'ho haurien de mirar i ara encara hi són a temps perquè ara no han començat les obres encara del soterrament de la ronda de Felanitx de Manacor, i li estic parlant concretament: hi ha intenció de soterrar la línia de tren fins a l'estació, per poder permetre el pas fins a Artà i Capdepera, i ara mateix s'està fent això. Xocaran o hauran de fer un pont tanmateix, hauran de fer una cosa o l'altra per allà; ara no estan començades les obres, per tant crec que, ja que és el Govern de les Illes Balears el que sufraga, el que finança aquestes obres, tal vegada es podria estalviar bastants doblers si es planificassin ben planificades les coses.

EL SR. PRESIDENT:

Acabi, Sra. Diputada, du el temps molt sobrepassat.

LA SRA. VADELL I FERRER:

Molt bé, ja vaig acabant, Sr. President, només una altra cosa, tenc més coses per demanar-li, però, ja que estam amb el ferrocarril, a veure si té previst implantar el tren nocturn els caps de setmana.

Gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Moltes gràcies, Sra. Vadell. En nom del Grup Parlamentari Socialista, té la paraula el diputat Joan Boned.

EL SR. BONED I ROIG:

Gràcies, Sr. President. Agrair, com la resta de grups, la presència i la compareixença de la Sra. Consellera i dels alts càrrecs que l'acompanyen. I dir que és aquesta efectivament una conselleria que és molt densa en contingut, s'ha d'ocupar de moltes coses i això fa que la seva exposició també hagi estat així, densa i extensa, vagi per endavant les meves disculpes per si faig qualque pregunta que ja hagi estat contestada a la seva

intervenció i li agrairé fins i tot que si és així, en dir-me que ja ho havia dit abans, llavors tendré l'oportunitat de llegir-ho al *Diari de Sessions* i mirar més fredament les xifres que vostè ha exposat a la seva intervenció.

Bé, parlant globalment, vostè ha apuntat que efectivament la seva conselleria té la secció 17, amb quatre direccions generals i les empreses públiques; vostè ha reconegut que el pressupost de la secció 17, conselleria, baixa d'aquest pressupost 2006 amb referència al 2005 i es nota molt la baixa en el capítol 6, d'inversió, segurament, com vostè ha dit, perquè l'any passat o aquest exercici 2005 s'hi varen incloure pràcticament la totalitat de les inversions en xarxa viària, amb els seus projectes de carreteres i autopistes i autovies. I bé, jo sí crec que quan un decideix i pren la decisió d'executar o almenys d'adjudicar tots aquests projectes sí, efectivament es pot fer amb un pressupost, queda aquest pressupost compromès i supòs que s'anirà pagant conforme arribin les certificacions de les obres que es vagin acabant.

Però clar, vostè també ha dit que s'han d'afegir aquí les empreses públiques i és cert, i ha dit que si el còmput global es té en compte empreses més conselleria l'increment del pressupost també és visible, jo li reconec que sí, també és visible, però hi ha una cosa que és curiosa, si vostè suma les inversions de la conselleria més les inversions, capítol 6, de les empreses, podrà observar que el capítol 6 baixa enguany respecte de l'any passat en còmput global. Però ens agradaria saber si vostè ens pot, encara que sigui en general, comentar aquesta diferència, si el còmput global s'incrementa, però el capítol 6 baixa, aquesta diferència que és més grossa enguany que l'any passat del total de la conselleria més empreses, on bàsicament va destinada.

Dit això, com que no tenim cap intenció en aquesta compareixença, perquè entenem que no és per això, de fer polèmica i obrir un debat polític sobre aquest pressupost, ja tendrem l'oportunitat de fer-ho en el seu moment, tan sols voldríem, això sí, fer una sèrie de preguntes i consideracions o dubtes que puguem tenir de les diferents direccions generals i de les empreses.

Quant a la Direcció General d'Obres Públiques i Transport, vostè diu que efectivament enguany són eminentment, fins i tot crec que ha dit socials els pressuposts, en general, i està molt clar que l'estrella per a aquests pressuposts són les inversions en tren; és a dir, el metro, el soterrament de vies i l'Estació Intermodal. Per a nosaltres és molt important un element que també es troba inclòs en aquesta direcció general, que és el tema de l'intermodalitat, i sí és cert que l'estació de Palma, segons hem pogut llegir a les memòries, el nou aparcament soterrani d'Inca, estan relacionades amb aquesta intermodalitat, sí voldríem que, si per part de la Sra. Consellera, ens poguéssis matisar quines són les propostes concretes en altres qüestions més de coordinació dels diferents modes de transport i no tan sols de pura i dura infraestructura, sinó d'altres elements que fan que puguem parlar realment d'intermodalitat, perquè no és simplement infraestructura, la intermodalitat comporta alguna cosa més. Voldríem saber quines propostes hi ha entorn d'aquests fets.

També ens ha parlat, en relació amb aquesta direcció general, del Consorci de Transports a Mallorca. Efectivament,

quan parlem també d'intermodalitat un element com el consorci es fa primordial i com que entenem que sí té la seva importància, també voldríem saber, perquè veim que només ens ha parlat del consorci a Mallorca, seran també fonamentals aquests consorcis a la resta de les illes i estan prevists, però veim que desafortunadament no són a aquest pressupost, si és impossible o si es contemplarà a futurs pressuposts.

Hi ha un tema que són les subvencions, ens agradaria si ens les poguéssis detallar de qualque manera, quina previsió hi ha en el tema de subvencions en matèria de transport per a nuclis com famílies nombroses, pensionistes, persones majors de 75 anys i joves també, concretament.

Quant a la xarxa viària, bé és bàsicament els projectes de carreteres i ja coneixem tots les discrepàncies que tenim d'un grup i l'altre quant als projectes, també tenim discrepàncies quant a un determinat tipus de finançament, i jo tan sols li recordaria o li demanaria vostè, hem dit que hi ha molts projectes que van a càrrec del pressupost del 2005, alguns queden pendants, no van ni al 2005 ni al 2006, perquè, com que el sistema que han triat és el peatge a l'ombra; evidentment fins més endavant i que estigui acabada l'obra no s'han d'incloure partides en el pressupost, i això entenem que no és, ja que parlàvem també i qualque portaveu anterior havia fet referència al tema de l'endeutament, aquest és un tema també que jo record que l'endeutament antigament era Satanàs per al Partit Popular, darrerament, més que això, són amics íntims, és a dir, quasi germans i no tan sols van de la mà, sinó que a més cada any hi van amb una relació més estreta, sense anar més lluny enguany i gràcies a l'endeutament de les empreses, incrementen aquest endeutament en més de 74 milions d'euros. Però ho deia perquè la pregunta era si els dos projectes d'Eivissa que vostè ens ha anunciat i que tots coneixem i que van pagats d'aquesta manera, si hi ha previst qualque nou projecte a finançar amb aquest sistema de peatge a l'ombra.

Sobre el tema de transport marítim que per a nosaltres també és fonamental, perquè aquesta intermodalitat a la qual abans fèiem referència, pugui ser efectiva, i sobretot és important perquè realment, com vostè ha anunciat algunes vegades, es compleixi aquest desig o aquest objectiu que el transport marítim arribi a ser una competència real al transport aeri, sobretot en el tema de passatgers, ens agradaria saber quines són les previsions que té en el pressupost 2006 per intentar que aquest objectiu i aquest desig acabi complint-se.

I ja que parlem de temes marítims i a la Direcció General de Ports, ja vostè ens ha anunciat que aquesta direcció desapareix, que l'empresa Infraestructures i Obres Portuàries també, que s'integrarà tot a la nova empresa; però sí ens agradaria saber, tant si és d'una manera com si és de l'altra, independentment de qui sigui el responsable, hi ha uns elements que són importantíssims i vostès mateixos també ho han reconegut, perquè record que hi va haver una proposta nostra en el Ple del Parlament que va ser aprovada i consensuada de la necessitat que els ports que són de competència de la comunitat autònoma tinguin una ordenació de qualque manera, perquè els serveis i usos que es fan en aquests ports siguin el que hagin de ser, no un caos com tots coneixem, que són pràcticament al dia d'avui. Per això volíem saber si en aquest pressupost 2006 es recullen partides per a la redacció d'aquests plans o d'aquests estudis d'usos i serveis o plans directors, com li vulguin dir, m'és igual,

perquè ara efectivament amb l'aprovació de la Llei de ports cada port necessitarà el seu pla director i supòs que serà aquí on es recollirà la reordenació d'aquests ports; diguem-li com li diguem, voldríem saber si hi ha qualche partida per a la redacció i aprovació d'aquests diferents plans directores o estudis d'usos. Quina quantitat és la que hi ha especificada per a aquests plans i quin programa de redacció i aprovació té la seva conselleria.

Sobre el tema d'arquitectura i habitatge, bé, l'hem sentida avui parlar molt, com he dit abans, de pressupost eminentment social i sí ha parlat de moltes ajudes, subvencions, exempcions, però bàsicament s'ha referit a una paraula i és joves, el tema dels joves és molt important, però no, supòs que estarà amb nosaltres que el problema de l'habitatge és un greu problema per a diferents col·lectius, no només per als joves, hi ha altres col·lectius molt necessitats, la tercera edat, per exemple; fins i tot el col·lectiu de famílies monoparentals, amb greus problemes també; però no tan sols això, sinó que famílies que surten d'aquests col·lectius especialment delicats que també tenen greus problemes per accedir a un habitatge lliure a la nostra comunitat autònoma. Això fa que qualsevol proposta o totes les propostes siguin més que necessàries i per això voldríem saber si, al marge de tot el que ens ha comentat per a joves, per a la resta de col·lectius i per a l'accés, en general, al marge que sigui o no jove, hi ha previstes també propostes concretes.

I ens agradaria saber també quina és la previsió pressupostària per al 2006 a la seva conselleria en referència o lligam directe amb aquell primer Pla d'habitatge que està presentat per part de la seva conselleria, quines partides concretes van lligades a aquest primer Pla d'habitatge.

I quines són les previsions o propostes que es faran per a un tema important a l'hora de parlar d'habitatge, com és el lloguer. També ens ha parlat de propostes per a joves en el tema de lloguer, però voldríem saber si hi ha qualche programa o proposta concreta per incentivar el lloguer en general, no només per al col·lectiu de joves.

Sobre la Direcció General d'Ordenació del Territori, home, hi ha un tema fonamental, vostè ja ens ha anunciat l'aprovació de l'avantprojecte de la llei de sòl, però també ens anuncia un nou avantprojecte, el de la llei de règim urbanístic i d'habitatge, supòs que deu ser que m'està parlant del mateix, que a una memòria d'un pressupost li deim d'una manera i a l'altra, perquè no es noti tant, li canviem el nom. Però està bé, era un dubte que tenia, si me'l pot aclarir, gràcies anticipades.

Sobre l'IBAVI ens ha detallat o ha dit que el pressupost de l'IBAVI efectivament es manté, això ni és bo ni és dolent, però l'únic que desitjам és que les previsions d'execució dels projectes es vagin acomplint totes les que hi ha previstes, les d'enguany i les que vostès mateixos han previst per a l'any que ve, i ens ha parlat d'un total de 1.008 habitatges. I la meua pregunta és: parlam de nous projectes d'habitatge o aquí hi ha inclosos els que estan en marxa i s'inauguraran o s'acabaran al llarg del 2006? Només és aquest dubte.

Com he dit abans, evidentment l'estrella de Serveis Ferroviaris de Mallorca enguany són els seus projectes, però no vull deixar passar l'oportunitat, però sí recordar-li i fer-li una consideració entorn d'aquests dos projectes perquè és curiós:

soterrament de les vies del tren i Estació Intermodal. A qualche moment va ser anatema per al seu govern i el seu partit aquest tema, record fins i tot la intervenció de qualche portaveu del seu grup a una comissió de territori dient quasi que era una barbaritat i quasi pecat parlar de soterrament; les proves són que no era tan barbaritat però és curiós que ara sigui el seu projecte estrella. I quant al projecte del metro, doncs podem estar-hi o no d'acord en què si la millor solució per al tema de Palma-Universitat és o no un metro, però el que està clar és que és un projecte que va sorgir en el 2005 i que vostè mateixa també ha reconegut que tan sols estava previst en el Pla director sectorial de transports, com a tal projecte en el moment que es va redactar. Només eren dues curiositats quant a Serveis Ferroviaris.

EL SR. PRESIDENT:

Sr. Diputat, l'inform que ha sobrepassat considerablement el seu temps, concret i acabi.

EL SR. BONED I ROIG:

Sí, vaig acabant, Sr. President, només dues preguntes.

Una que amb les inversions previstes també de Serveis Ferroviaris veig que m'ha paregut sentir que estava inclosa l'estació d'autobusos de Sant Antoni. És curiós que l'estació d'autobusos estigui a Serveis Ferroviaris, només era per comentar aquest detall.

I una pregunta concreta sobre l'empresa Infraestructures i Obres Portuàries. Vostè ha parlat del dic de Ciutadella i ha anticipat l'existència d'un pressupost de 8,5 milions d'euros per a l'execució d'aquest projecte. Si un analitza detingudament el pressupost d'ingressos veurem que en el capítol 7, transferències de capital, vostès fan una previsió de 8.500.000 euros que no és una transferència de la CAIB i que vostès inclouen amb un apartat 2 d'altres persones; el que m'agradaria saber és d'on ve aquesta transferència de 8,5 milions d'euros. I, en segon lloc, si aquesta és, ho dic perquè vostès posen de la CAIB zero, d'altres persones 8,5 milions, tenim el dubte d'on venen aquests 8,5 milions. I si són aquests els que finançaran, els 8,5 milions, per la coincidència del dic de Ciutadella o, de no ser així, d'on es finançarà aquest dic, si d'endeutament, si d'ingressos patrimonials o com dic de transferències de capital.

I de moment res més, gràcies Sr. President.

EL SR. PRESIDENT:

Gràcies, Sr. Diputat. Ara contesta l'Hble. Sra. Consellera d'Obres Públiques i Transports.

LA SRA. CONSELLERA D'OBRES PÚBLIQUES, HABITATGE I TRANSPORTS (Margalida Isabel Cabrer i González):

Gràcies, Sr. President, senyores i senyors diputats. En primer lloc, donar les gràcies als distints portaveus pel to, per l'ànim constructiu i jo crec que en aquest pressupost tal vegada hi ha molta més coincidència en molts d'aspectes que d'altres pressuposts on la inversió viària era més gran, perquè efectivament jo crec que està demostrada la importància del

transport públic en el pressupost del 2006 són la prioritat número 1 de la Conselleria amb números i que després que l'esforç en matèria d'habitatge crec que també és palpable.

Començant per la representant d'Esquerra Unida i Els Verds, començant pel tema d'ingressos dir que, efectivament, la pujada que està dins els ingressos de la conselleria corresponent a taxes correspon a les concessions de ports esportius, és a dir, no s'ha pujat cap taxa en habitatge ni hi ha cap pujada de taxes dins la conselleria a no ser aquesta, aquesta sí que de forma important bàsicament els ingressos que estan previstos són: la renovació obligatòria de les sis noves concessions que estan vençudes, que a aquestes no les queda més remei abans del juliol, que són Andratx, Fornells, Addaia, Portals Vells, Sant Antoni i Ciutadella, i això és una part dels ingressos. En segon lloc, l'actualització de tots els cànons esportius, que no estan actualitzats des d'històricament, llevat del Port d'Andratx que sí es va actualitzar quan vostè era consellera. I en tercer lloc, la previsió de la utilització de la disposició transitòria quarta de la llei, que vostè sap que diu que en un termini d'un any, per tant abans del mes de juliol, els ports que vulguin, que no tinguin la concessió vençuda, és a dir, els normals, si volen, poden optar per un nou termini concessional de 30 anys, sempre i quan facin una sèrie de millores en qualitat que s'haurà de determinar un a un.

Per tant, d'aquí nosaltres hem fet una previsió aproximada, fins i tot potser un poc a la baixa, perquè si tots els ports esportius fessin ús d'aquesta disposició transitòria quarta, que me consta que tots els ports en aquest moment ho estan debatent internament, perquè tenen fins al juliol, doncs els ingressos podrien ser fins i tot superiors. Hem fet una cosa conservadora i aquesta és la motivació de la pujada d'impost.

Dir que la transferència prevista per l'Institut Balear de l'Habitatge a la Direcció General doncs és, en general, per a tota la despesa corrent de l'Institut Balear d'Habitatge, per primera vegada es fa una transferència d'1 milió d'euros, motivat precisament per la sustentació en règim de lloguer i els lloguers que finança l'Institut Balear de l'Habitatge.

Que la llei del sòl i de l'habitatge, respecte de la qual vostè me demana quan, dir que el nom no ha canviat perquè amaguem si l'hem presentada o no, ha canviat perquè ara ja té un nom definitiu, el qual inclou mesures d'habitatge i per això té aquest altre nom. L'avantprojecte, ja ho dit, està fet, en aquest moment és a l'Advocacia de la comunitat; evidentment no la podem entrar al Parlament, crec jo, sense fer un període d'informació pública a tots els ajuntaments, als consells insulars, que més o manco ja hi participen, però sobretot a tots els ajuntaments, i després els agents socials i econòmics. I per tant, encara que pugui estar definitivament enllestida per al mes de gener, hauran de passar un parell de mesos fins que pugui entrar dins aquest Parlament, però la nostra previsió és que almanco entri el proper període de sessions, aquesta és la previsió de què entri aquí al Parlament, per ventura ja serà al final del període de sessions, però aquesta és la previsió, però pública esperam poder-la fer a principis de l'any que ve, quant a aquesta fase d'informació pública.

En matèria de Serveis Ferroviaris de Mallorca, que vostè diu que la transferència de capital que fa el Govern davalla; efectivament, dir que quan nosaltres vàrem arribar el Govern no

donava res a Serveis Ferroviaris de Mallorca en transferències de capital, ho varen llevar, nosaltres vàrem afegir els 6 milions d'euros que s'havien llevat, perquè no tot fos endeutament. En aquest moment, per a l'any que ve, dels 6 milions que hi havia efectivament l'any passat, passam a 3, això és així, però per a despesa corrent, i això és per l'augment de freqüències, pujam de 14 a 23. Per tant, no només n'afegim 3 més a despesa corrent, que vostè sap que per a una consellera obtenir doblers per a despesa corrent és bastant difícil amb la Conselleria d'Hisenda, sinó que, a més, afegim més a despesa corrent, pràcticament 9 milions d'euros més a Serveis Ferroviaris de Mallorca, precisament per al millor servei que dona. Per tant, jo no crec que sigui dolent, encara que, home, ens hagués agradat que es mantinguessin les operacions de capital previstes.

En matèria de transferències als consells insulars, dir que he dit que aproximadament eren 10 milions dels convenis que vàrem fer amb els consells insulars en carreteres. I els convenis eren per l'incompliment que es va fer de la Llei de transferència de carreteres, la qual obligava el Govern els anys 2002, 2003 i 2004, és a dir, tres anys, fer inversions per valor de 7.500 milions de pessetes a Mallorca; 1.250 a Menorca; 1.250 a Eivissa i Formentera. Nosaltres ho vàrem resoldre amb una llei de pressuposts, fent un conveni que vàrem firmar amb tots ells, crec que és el 2003, 2004, crec que per 7 o 8 anys, i aquesta és l'anualitat i són les carreteres que figuren en aquests convenis, ara no les hi puc detallar, però són carreteres que es fan, o sigui, del Consell de Mallorca hi ha part de la carretera de Manacor i altres condicionaments que fan; a Menorca, doncs les que varen voler els consells insulars en aquell moment. I dir que l'augment de la partida que hi ha és perquè hem signat un conveni en transport públic amb Eivissa i Formentera, que no en tenia, hi havia un conveni en transport públic a Menorca que varen deixar fer vostès, però a Eivissa i Formentera en aquell moment no es va fer un conveni i nosaltres l'hem signat i per això hi ha l'augment del capítol de les transferències dels consells insulars.

I ja també, contestant una pregunta de manteniment de carreteres, el manteniment de carreteres no entra dins el pressupost del Govern; o sigui, la llei de transferències, del Govern, de la conselleria, que és dins la secció 32, de consells insulars, crec, que això ho hauria de comprovar amb el conseller d'Hisenda, perquè amb aquestes noves carreteres que s'havien d'haver fet, que no es varen fer i que nosaltres hem signat, la pròpia llei de transferències preveia que quan estiguessin fetes es passaria un plus en manteniment. Aquest plus, clar, no està fet, nosaltres hem hagut de fer uns convenis i el que vàrem pactar amb els consells és que enguany, que comencen ja a estar fetes, se'ls passa aquesta quantitat, per a l'any que ve un 50%, fins arribar al cent per cent no sé si és a altres anualitats. És un article que és al text articulat de la llei de pressuposts i que nosaltres no ho tenim contemplat a obres públiques, perquè supòs que és a la secció 32, de transferències als consells.

Continuam contestant a la Sra. Rosselló, diu que el capítol 6 davalla molt en carreteres. Evidentment, perquè s'ha pagat, clar que s'ha pagat, és que pràcticament el gruix de carreteres a Mallorca està fet, a Mallorca ens queda: l'any que ve n'acabam el juny quatre i el gruix; a Menorca, acabam, que està pràcticament pagada, ens queda la ronda sud, i a Eivissa ens queda també, que està pràcticament pagat, el desdoblament de la ronda, perquè Eivissa-Sant Antoni i el nou accés van a càrrec del 2007. Per això davalla tant, perquè ens queda molt poc a

plurianuals, perquè hem pagat els contractistes i hem fet l'esforç pressupostari durant aquest exercici.

I si me demana si les carreteres d'Eivissa a Sant Antoni es faran o no. I jo li contest que sí, del nou accés el pagament de les expropiacions ja està fixada la data per al dia 28 de novembre, ja ha començat una part, la que podíem, i Eivissa-Sant Antoni s'està tramitant ara l'expedient d'expropiacions, però sí que estan les dues per fer.

I respecte del patrimoni històric, ja he dit que el que ens queda són plurianuals pendents, perquè ara depèn de la Conselleria d'Educació. I nosaltres tenim plurianuals de restauracions d'esglésies, dels distints bisbats de distintes illes, ajuntaments, que també hem restaurat doncs edificis emblemàtics, i pagam els plurianuals, no feim res nou perquè això ja ho comença la Conselleria d'Educació.

Efectivament, hi ha dos capítols, uns que pugem molt, que són: a Serveis Ferroviaris de Mallorca i a Obres i Infraestructures Portuàries, però li he de dir que no és en cap cas en equip directiu, tant a un com a l'altre parlo d'un personal necessari per al dia a dia perquè hem millorat el servei, a SFM amb l'augment de freqüències i amb les estacions i tot el que s'ha posat en marxa, i es veurà perquè el personal que hi ha és el personal de plantilla a nivell del dia a dia; i el mateix a Obres i Infraestructures Portuàries on l'augment bàsicament és dels vigilants, dels zeladors i de la posada en marxa de les dues estacions marítimes que fins ara, doncs pràcticament no tenien servei de personal. Efectivament, això ho pot criticar o no, però això és així, en cap cas a l'equip directiu, que no és el cas, si és el que vostè vol insinuar.

De la Colònia de Sant Jordi el que estava previst de l'any passat, que es va fer, van ser les obres de condicionament d'edificis. El passeig de la Colònia està adjudicat, el pressupost és concret, està adjudicat a un contractista amb un contracte firmat i són 2.042.000 euros. I Portocolom el mateix, està adjudicat a un contractista i són un total de 2,5 milions d'euros, dels quals per a l'any que ve ens queda pagar 1 milió d'euros i s'està executant. O sigui ha estat un plurianual, i a més, jo crec que, i vostè que és d'aquella zona, que es fa una feina doncs molt acurada, molt delicada i jo crec que es respecta tot el tema mediambiental i arqueològic que ens preocupava.

I respecte a inversions més petites, que vostè m'ha demanat de Serveis Ferroviaris de Mallorca i que li interessa més, es veu, que arribi el tren a la Universitat, cosa que no puc entendre però que respect, són els passos a nivell, ja els he dit els que estan en obres i que queda una part per acabar, que bàsicament són a Inca la supressió del pas de Lloseta; s'està fent la supressió del pas de Manacor; es Caülls; ca'n Maion, crec, i començar segur una supressió d'un nou pas a nivell que és a Consell, que sortirà el projecte ara a informació pública, que no tenia molts de problemes perquè era un pas amb visibilitat, però per desgràcia hem tengut dos accidents i ho llevam. I a part, doncs, continuarem redactant projectes però pressupostat tenim previst això.

Com tenim previst, com a petita inversió, obrir el baixador del Festival Park, que crec que serà un bon parador. Hi ha l'estació d'autobusos de Sant Antoni d'Eivissa, com a petita inversió. L'aparcament intermodal a Inca. I després li he

mencionat els contractes de seguretat que mai no havien existit a Serveis Ferroviaris, de manteniment dels corredors, d'1,9 milions d'euros, és una inversió en seguretat que mai no havia existit aquest nivell de manteniment de corredor. I per primera vegada ha pujat molt la inversió en tallers de Serveis Ferroviaris que ja és permanentment i que de fet jo crec que s'ha notat amb les noves unitats i amb les avaries dels trens que realment han minorat moltíssim.

Respecte de què dedicam a la Hipoteca Jove, ja ho he dit, està com a partida ampliable en el text articulat, perquè és indeterminat el que ens gastarem perquè depèn de la situació i en aquest moment ho fixa el conseller d'Hisenda. Aquelles hipoteques on l'aval del Govern o el que es dona arriba fins al 97% ho estam fent pagant una assegurança, i ja no serà un càrrec, perquè l'assegurança quan arriba al 97% és bastant econòmic, no és molt car. Els problemes són del 97 al cent per cent, és a dir, aquells joves que els donam el cent per cent ho feim directament per aval, que no ens costa res, però que ens suposarà que si hi hagués un impagat, doncs repercutiria; el que passa és que la primera amortització, el primer que s'amortitza és aquest primer 20% on està involucrat, per dir-ho de qualque forma, el Govern. De totes formes, el règim d'impagats actualment de les hipoteques, segons les dades d'entitats bancàries és d'1,5%, aquesta és la situació. Per tant, estam en aquest moment i ho du més, el tipus d'operació la determina més el conseller d'Hisenda.

Pel que fa, crec que més o manco he contestat i si no a la contrarèplica m'indica el que no li he contestat.

Pel que fa a la representant del PSM, diu que a vostè li agrada més aquest pressupost perquè inverteix més en transport que el de carreteres. Jo li he de dir que, sempre ho he dit i crec que ho demostram, que no és incompatible una cosa amb l'altra i que si vàrem començar, vostè ha dit: no necessitava conveni per fer carreteres. Home, precisament vàrem fer carreteres perquè hi havia un conveni i perquè vàrem aconseguir un nou conveni i perquè vàrem aconseguir unes encomanes de gestió que mai no havien existit, perquè, si no, no s'hagués afrontat aquest pla viari. Després podem parlar de la denúncia, això és un tema a part, però tot el pla d'inversions viàries era, a part de l'endarreriment històric que dúiem, que això havia d'estar fet del 1998 al 2005, a part perquè hi havia un conveni, cosa que no teníem en matèria ferroviària. Per tant, sempre he dit, encara que vostè no ho compartirà, que el Govern fa molt més esforç en ferrocarril en què no té conveni i posam els doblers nosaltres, amb una part d'endeutament i amb una altra part directa, que en carreteres que sempre hem tengut els convenis. Un altre tema, ja li he dit, és que es denunciàs.

Però jo el que sempre he dit és que aquestes illes, i a veure si ara amb això del Senat es pot arreglar, ja que hi ha un pla d'infraestructures fins al 2020 a nivell nacional, seria important que tinguéssim aquests convenis, encara que fos fins al 2020 i encara que ens deixassin dir quines inversions podria fer el Govern avançar els doblers o quines l'Estat. Perquè el que no pot ser, pens, ara que som responsable en matèria d'inversions, és que les inversions viàries o en aquest cas ferroviàries s'aturin, s'aturin l'any que ve perquè no tenguem convenis i ja no ens puguem doncs endeutar més tampoc; jo crec que és una pena, jo crec que l'important en inversions seria poder tenir una continuïtat, en tren i viari. I per tenir una continuïtat i poder

projectar i poder tenir més o manco clar, no només el Govern, també els consells, que són competents en matèria de carreteres, seria important tenir aquests convenis fins al 2020, fins al 2030, però que permet una continuïtat i el que jo he dit, m'agradaria posar la primera pedra del tren Alcúdia-Cala Rajada, la primera encara que fos, però perquè hi hagués una continuïtat en inversions a les illes i no fos tan excepcional el que hem fet en aquesta legislatura, perquè jo crec que hauríem de tenir aquesta continuïtat en totes les inversions si fos una cosa normal i no ens passassin una altra vegada vint anys per damunt, com ens va passar amb les inversions viàries.

Dels HPO que vostè me demana, que no tots s'iniciïn o s'acaben. Efectivament, puc, perquè ho tenc desglossat, els que iniciarem pròpiament el 2006 són un total de 429; tenc les promocions, o sigui, si vostè vol després les hi don, tenc quines són de les que he dit, Fornalutx, les que vol, i tenc per illes i tenc en venda i en lloguer, però són 429, si vol més detall després li don. Els que entregarem amb seguretat, que donarem perquè ja es fan les obres i estan molt avançats, són 323, també tenc les dades de quins són. I els que ja s'han iniciat, el que passa que s'han iniciat aquests darrers mesos i per tant no crec que puguem entregar el 2006, sinó que ja entregarem més a principis del 2007, parlem de moment de 220, que també tenc les dades de les promocions, si després les vol les hi dic.

Respecte de la rehabilitació per a lloguer, efectivament dins el pla de xoc de l'habitatge a nivell nacional hi havia les ajudes a inquilins, que he mencionat el que hi havia, i després hi havia les ajudes per als propietaris que els tenien en lloguer. I l'aposta important és que els donava una ajuda de 6.000 euros l'Estat, 3.000 el Govern per rehabilitar i perquè contractàs una assegurança contra impagats bàsicament i desperfectes. El problema que hi va haver és que ni el ministeri ha aconseguit cap asseguradora, cap asseguradora a Espanya assegura això. Llavors, amb el nou Pla nacional ha llevat això de l'assegurança, es donen aquestes ajudes però ja només per rehabilitar. Per tant, existeixen aquestes ajudes.

Quanta gent hi ha que actualment ha rebut aquestes ajudes? 56 persones, o 56 propietaris. Baix, efectivament, perquè nosaltres continuam dient que el problema principal del propietari són els impagaments i els desperfectes, això és un handicap i no ho ha aconseguit solucionar ni el ministeri perquè no ha trobat asseguradora. En canvi les ajudes normals de rehabilitació, de gent que rehabilita el propi habitatge, són aproximadament 1.900 actuacions que feim cada any, aproximadament. O sigui que té molt d'èxit la rehabilitació a les Illes Balears.

Vostè me diu quantes famílies es beneficiaran d'ajudes? Doncs, aproximadament, ara precisament s'ha tancat el nou Pla d'habitatge, les actuacions a Balears ja estan tancades, les duren pròximament a un Consell de Govern i, en principi, si no té contratemps, vendrà la ministra a firmar aquí a Balears el nombre d'actuacions a Balears. Jo ara no tenc les dades concretes, però parlem no sé si són 15.000 en quatre anys, parlem de 3.500 cada any més o manco, i crec que és en el 2007 on hi ha una pujada important perquè està previst començar Son Busquets i hi ha una pujada important del nombre d'actuacions perquè estan comptabilitzats. Però és el que firmaren i les actuacions que ja hem concretat; per tant, 3.500 famílies més o manco es beneficien cada any a les Illes Balears d'un tipus

d'ajuda. Després tenim els HPO que tenc en marxa, que són altres famílies. I ara, doncs, tenim un producte nou i de moment a Balears, que veurem quantes famílies més o manco a l'any.

Respecte de les ajudes per redactar normativa municipal, dir-li que no tenim prevista de moment cap convocatòria perquè les que tenim concedides doncs cada any ens demanen pròrrogues perquè no estan fetes, i jo crec que més que un problema d'ajudes és un problema de redacció, perquè cada any ens demanen pròrrogues i no els pagam, els concedim la pròrroga i quan acaben, però és un problema jo crec més d'un altre tipus que econòmic.

Respecte del Consorci de Transports, les dades que els he donat és perquè vegin que el tenim molt avançat i tenim ja estudiat el nombre d'autobusos i tenim la llei redactada, precisament la presentarem aquest mes de novembre. El cost, efectivament, és la compra de màquines expenedores, és de 912.340 euros, una xifra que crec que està bé, correcta, que podem assumir dins els nostres pressuposts, i la Cambra de Compensació 219.000. Després la dotació de personal del consorci i tal, jo crec que ja serà més de cara al 2007. Però això ja ho posarem en marxa enguany encara que es tramiti això del Consorci. I a part les inversions que ha de fer SFM, perquè clar, SFM a l'Estació Intermodal hi ha previst doncs tot el que és una estació intermodal, però després hem de tancar estacions, a Inca, almanco les principals, a Manacor, perquè si no la gent no comprarà, si després no hi ha un sistema que els obligui, doncs no utilitzarà, no tindrà cap sentit aquest sistema de targetes si no tancam les estacions ferroviàries.

De l'estació d'autobusos a Manacor, dir que en principi no està prevista. Nosaltres el que tenim previst és la supressió del pas a nivell que estam fent. Manacor què necessita? D'una vegada el transport de Llevant, des del meu punt de vista; el principal seria el tren, i vostè me diu si pensam, si no tenim previst res. Jo he dit el projecte de Cala Rajada i d'Alcúdia està per treure a informació pública, no el treim perquè no té cap sentit si no tenim els doblers, quan tenguem els doblers, està enllestit tot, no serà per un tema de projecte després, crec que està molt enllestit i preveu anar per dins Manacor soterrat, efectivament. Ara, això seria la solució. Si no arriba o no concretam el conveni, ja estam amb la concessionària, que no és precisament fàcil negociar amb les condicions econòmiques del bus + tren, perquè ja posam Ariany i Maria de la Salut, hem fet un expedient de reunificació de concessions, que és molt complicat, ha d'anar al Consell Consultiu, ja arreglam aquests dos i ens dedicam a la resta i a veure si podem doncs que fos una realitat.

Pel que fa al representant del PSOE, ha dit que tot puja i en el capítol 6 hi ha una davallada. Jo crec que el capítol 6 la davallada grossa és en carreteres, la resta es manté i puja molt SFM i puja molt Obres i Infraestructures Portuàries, per ventura és l'augment del capítol 1 d'SFM i d'Obres i Infraestructures, per ventura és això, però no ho he mirat i no li puc contestar.

De la intermodalitat que vostè m'ha dit que no només són infraestructures. Bé, també ho són, però efectivament no ho són i per això li he detallat quines altres despeses, doncs, el que ens costarà posar Ariany i Maria de la Salut en marxa, el bus + tren de Manacor, les màquines expenedores, la Cambra de Compensació. I dels consorcis, bé, li he dit més o manco els



pressuposts, el que li he contestat a la Sra. Vadell; i dels consorcis d'Eivissa i Menorca la llei ho contempla, però ho contempla de la següent forma: contempla, perquè clar, el tema del transport amb Eivissa i Formentera és molt complicat per al Govern, perquè ells tenen la competència i en teoria la planificació és nostra, és un mixt un poc estrany. De totes formes Mallorca és qui té el principal problema de consorci, perquè hi ha 23 concessionaris, crec que són, i són molts de concessionaris per posar d'acord i és on hi ha més feina a Mallorca. I a Menorca i Eivissa i Formentera parlem de 5, 6 concessionaris i és molt més senzill.

De totes formes nosaltres el que posam a la llei és autoritzar el plenari de cada consell que faci el seu consorci. Per què? Perquè en el consorci que nosaltres regulam deim quants representants hi ha de l'Ajuntament de Palma, quants de tal i nosaltres si després, en fase d'al·legacions, que ara treurem la llei, el Consell de Menorca me demana ficar el seu per llei, doncs el ficarem, però m'ho ha de redactar crec el Consell de Menorca. I el mateix del Consell d'Eivissa, jo no crec com a conselleria, de dir qui forma part del consell d'administració del Consorci d'Eivissa i Formentera; per això autoritzam que ho puguin fer per acord de plenari la seva regulació, que crec que és el més net. Què volen estar dins la llei? Doncs jo crec que la proposta de llei ha de venir del consell insular i crec que no hi ha cap problema que tenguí aquest rang de llei, si és voluntat del Consell de Menorca o d'Eivissa.

Respecte a ajudes per a famílies nombroses, joves, etcètera, hi ha les previsions que hi ha en transports, que efectivament donam unes ajudes per a tercera edat, crec que són, però efectivament el que donarà més garantia és un consorci, perquè la compra d'aquesta targeta per a tot el tipus de transport urbà, ferroviari o interurbà, és el que realment abarateix el transport públic. És aquest sistema el que s'utilitza, que és la fidelització de l'usuari, però a part d'això no hi ha previst res més de més ajudes a famílies nombroses o joves o a tercera edat per al transport públic.

Me demana si hi ha qualche peatge a l'ombra nou. Doncs, si hi hagués encomana de gestió, un, la variant de Ferreries. Crec, i jo crec que és una pena que sigui l'única illa que li quedi aquesta obra important i compartida per tots els partits polítics i tan reclamada sense començar o sense fer, jo crec que és una pena. I efectivament si hi hagués conveni i hi hagués els doblers perquè ho fa el ministeri, doncs no importaria ni endeutament per al peatge a l'ombra, però ens basta que ens facin l'encomana de gestió, ja ni que ens donassin els doblers, que el president es va comprometre amb la presidenta a Menorca que nosaltres faríem aquest mateix sistema i començarien les obres. Però, a part d'això, en principi no hi ha res més previst.

Què hi ha previst per a transport marítim en el 2006? Jo crec que mantenir el que hi ha. La pujada de Formentera amb el descompte, que pujarà fins al 86%. Entre Eivissa i Formentera pagar el cost del transport de les sis del matí i les nou i mitja del vespre. Dir que hem fet les estacions marítimes i clar, encara que vostès no ho veuen com a transport marítim, però és per al transport marítim, la inversió més grossa que hi ha en transport marítim és el dic, perquè és per al transport marítim. El que passa és que, clar, són les contradiccions quan un diu que s'ha de fomentar el transport marítim, però després no poden entrar els vaixells a Ciutadella, no poden passar vespre, hi ha perill, no

poden entrar perquè hi ha mal temps, no pot atracar un creuer. Aquesta és la justificació del dic, no és un caprici del Govern que vol destruir Ciutadella, és una justificació de fa un segle i per això és la màxima inversió que hi ha en transport marítim.

La redacció de plans directors sí que està previst. Dir que en ports hem de fer molta feina, l'hem feta en 4 anys, entre la tramitació de la llei, les obres que hem fet. I ara efectivament ens queda la renovació de concessions, actualitzacions de cànons i plans directors. És una feina que s'està fent el millor possible per part de la direcció general.

Propostes concretes per a altres col·lectius en matèria d'habitatges. Jo crec que mitjançant l'Hipoteca Jove per a un col·lectiu molt perjudicat no significa..., el Govern va aprovar el Decret 90/2005 d'ajudes complementàries al pla nacional, tots els col·lectius hi estan implicats i els HPO. O sigui, tot el que hi havia continua en marxa, fins i tot jo crec que millorat, tan amb el pla nacional com amb la normativa autonòmica que vàrem aprovar el mes de juliol.

Si pensam qualche cosa en matèria de lloguer. Dir que bé, nosaltres continuam fent feina amb la mesa de l'habitatge. Ens preocupen aquests habitatges desocupats que no surten. S'ha fet l'intent d'aquestes assegurances, tan per part del ministeri com per part nostra, també ho hem xerrat amb asseguradores. Però bé, ara crec que passa normativa de desnonament a nivell nacional que s'agiliti més. Jo crec que és complicat el mercat de lloguer, és molt fàcil dir que hem d'incentivar els lloguers, per al propietari que no la treu perquè té uns problemes i després la mentalitat de la gent, que vol comprar i no llogar. Però bé, ja dic que des de l'IBAVI el que fomentam són molts més habitatges en lloguer, això suposa un esforç econòmic perquè no recuperam els doblers, però significa que començam a tenir un parc d'habitatges, arribarem a 1.400 i home que és propietat nostra, se va posar en el mercat i que és important, no només se venen, ja desapareixen de mans de l'administració.

M'ha dit per què l'estació d'autobusos està als Serveis Ferroviaris. Bé, sempre les estacions d'autobusos, tan la de Maó com la de Calvià, s'han fet mitjançant el pressupost de Serveis Ferroviaris i per això està contemplada, ha acabat el període de licitació, s'adjudicarà en breu i començarem les obres.

Respecte el dic exterior, l'aportació de 8,5 milions d'euros ve del pressupost del Govern de les Illes Balears. Això és així de clar, no sé si està en la partida genèrica d'aval a empreses públiques, que ho té contemplat el conseller d'Hisenda. Però està dins el pressupost del Govern, no ve d'altra (...), ve del pressupost del Govern.

Un altre tema, Son Busquets. Sí que serà concessió d'obra pública. Per tant, se donarà un nou port en règim de concessió i no està previst que ens consti doblers fer Cala en Busquets. Però el dic, són 60 milions d'euros, sí que el compromís ha estat que ho pagarà íntegrament el Govern de les Illes Balears.

Molt bé. Moltes gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Moltes gràcies, Sra. Consellera. En torn de rèplica la Sra. Rosselló té la paraula per un temps de 5 minuts.

LA SRA. ROSSELLÓ I PONS:

Gràcies, Sr. President. Sra. Consellera, efectivament hi ha moltes coses que ha contestat i d'altres que no i com que 5 minuts donen per poc. Jo només una consideració general i és dir que el tema de millorar totes les qüestions que depenen de la seva conselleria, nosaltres entenem que no únicament per millorar la qualitat d'allò que pugui estar relacionat amb les competències que vostè n'és responsable se fa a través d'obres, de vegades és a través d'una gestió integral i que no implica només haver de fer obres. Però evidentment això és una opció política, la qual és evident que és la que s'ha optat per part del Govern.

Dic això perquè m'agradaria referir-me a un punt. Quan jo li he parlat de què hi havia una davallada del pressupost referida al capítol 6 d'inversions, de les quals se llevava una part importantíssima per no fer autopistes, la qual cosa a nosaltres ens alegra que no se'n facin més. Però és evident que aquesta davallada important, ja dic, ha estat brutal des del punt de vista d'un pressupost, mai se veuen aquestes diferències tan grans d'un any a un altre, ha estat una inversió en dos anys de manera desmesurada, això suposa a més un deute impressionat, però ara no hi entrarem. Nosaltres allò que no veim de cap manera és que després hi hagi, dins la seva concepció de fer obres, un esforç pressupostari en transport públic que vostè ens ha dit. És a dir, nosaltres entenem que el transport públic, a més li vull recordar una cosa Sra. Consellera que vostè també ha dit. Miri, les competències en temes ferroviaris les té el Govern, des de l'any 90..., no ho record exactament si 95 o 96. Per tant, les competències plenes les té el Govern, si vostès diuen que estan a les portes, a nosaltres ens agradaria molt que hi hagués aquest Pla d'infraestructures ferroviàries que se pogués beneficiar entre les Illes Balears i el Govern de l'Estat, si s'està a les portes d'això, idènticament en nous corredors. Són vostès que opten per fer aquestes insufles pressupostàries tan grans per fer obres. Per tant, hi ha una descompensació molt gran en allò que fa referència a aquests dos àmbits, quan ja dic, les competències són clarament de la comunitat autònoma.

Per altra banda i per ja acabar amb el tema de carreteres. Veig pel que m'ha contestat que bàsicament aquests convenis que tenen amb els consells insulars és per fer carreteres. Bé, ja demanaré aquests convenis..., per ventura no importa contesti, ja ho demanaré per saber exactament quines carreteres se faran a cada lloc.

Entrant en un altre àmbit d'una direcció general. Jo li torn demanar, supòs que s'ha oblidat, si pensa reformar les DOT o no, ho dic perquè aquí ho posa i jo com que me llegesc el que em donen, no sé si hi ha hagut una errada o és que realment se fa així. És un tema que m'interessa molt.

Un altre element. Jo li he demanat sobre el patrimoni artístic, vostè diu que pràcticament tot ho fa a través de la Conselleria de Cultura, supòs que per l'1% cultural. Però només han estat pressupostats 18 euros. A mi m'agradaria saber per què hi ha aquesta quantitat, no pensen fer res? Només és per pura curiositat.

Després entrant en el tema de ports. No ha explicat exactament què faran a Ciutadella. A mi m'agradaria saber si amb els 8,5 milions d'euros que estan pressupostats per al dic i

Cala en Busquets a l'any 2006 i que vostès faran el dic de Ciutadella. M'agradaria que pogués respondre.

També dins l'àmbit, ja anant a temes d'habitatges. Dues qüestions, jo li he demanat si el milió d'euros que se feia de transferència a IBAVI era per a compra de solars. M'agradaria me digués si la partida de compra de solars, a la qual vostè ha fet referència a la seva primera intervenció, on estan, perquè mitjançant aquestes transferències que se fan, crec que és a través de capítol 7, si me podria dir quines actuacions se faran per saber on està la compra de solars. M'agradaria poder-ho esbrinar.

I per acabar el tema d'habitatge. Pel que fa a l'Hipoteca Jove, per ventura ho he entès malament, que en realitat partida pressupostària no n'hi ha. Per tant, és una qüestió bàsicament de què hi ha un aval, que està en els pressuposts generals de la comunitat, però que pressupost concret d'aquesta conselleria no hi ha destinat a l'Hipoteca Jove. Si me pot explicar això.

I per acabar i sense entrar en consideracions de altre tipus. Només li he de dir una cosa Sra. Consellera perquè se veu dues qüestions que jo no he dit no les interpreti malament. En primer lloc des del nostre grup sempre hem volgut que hi hagués un tren a la Universitat, el que sempre hem criticat i seguirem criticant és el que estan fent en aquests moments vostès d'estació intermodal i tot allò que és el component, no per a una estació intermodal sinó perquè és una obra d'una envergadura totalment desmesurada per les necessitats que hi pugui haver. I en segon lloc també dir-li que el tema del capítol 1, a mi no me sembla malament, fins i tot li he de dir que per haver tengut una gestió anterior és necessari millorar el que són el tema de personal en els ports. Però vostès ho fan tot a través de l'empresa de ports i nosaltres que això precisament hauria de ser la pròpia administració que fes aquesta contractació de personal. I per això li he demanat per què aquest augment i vostè m'ha explicat per a les estacions marítimes. Però m'agradaria que sobre aquestes qüestions li quedés molt clar, perquè sempre he defensat els capítols 1 per al personal que fes feina, però evidentment que fos personal dependent directament de l'administració.

Moltes gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Moltes gràcies, Sra. Rosselló. La Sra. Vadell en nom del Grup Parlamentari PSM-Entesa Nacionalista també per 5 minuts.

LA SRA. VADELL I FERRER:

Gràcies, Sr. President. Agrair les explicacions que ha donat la consellera anteriorment. I molt breument li faré dues o tres preguntes que no m'han quedat clares.

Pensa la conselleria que se transferirà als consells insulars les autovies que ha construït aquesta legislatura? I qui pagarà el manteniment? Continuarà el Govern amb la gestió de les autovies que s'han fet i que s'estan construint aquesta legislatura, o les traspassaran als consells?

Després hi ha un altre tema sobre l'Hipoteca Jove, vostè ja ha repetit que no li costarà res, per tant, en certa manera el Govern s'ha penjat una medalla molt fàcil i que no li costarà doblers, tanta sort! I el que li demanaria, ja que el Govern el que fa és exercir de garant, qui executarà els desnonaments si hi ha impagats? L'entitat financera o el Govern el que agafarà la massa i treurà la gent fora dels habitatges, a veure si farà de dolent?

Després una altra cosa que li volia puntualitzar, l'eliminació del pas a nivell de Manacor. No crec que sigui una inversió dels Serveis Ferroviaris, perquè aquest tema estava a un Pla Mirall, urbanització de la ronda a Felanitx i això és l'execució de les darreres coses del Pla Mirall a Manacor. Per tant, no hi toca estar dins el pressupost de la conselleria.

Un altre tema que vostè ha mencionat. Deia que si això del Senat se resolvia, tal vegada tendriem finançament. Jo crec que perquè el Senat resolgui coses el primer que s'ha de fer és creure-hi i crec que, almanco el seu President, no hi creu gaire perquè, això ve a mode d'anècdota, va dir 3 vegades a Televisió Espanyola a una entrevista que li feren minuts abans d'anar al Senat "que el Senat no servia per res". Per tant, si volem utilitzar el Senat el primer que s'ha de fer és creure-hi. Li ho digui de part meva al President que almanco dissimuli un poc i no digui públicament aquestes coses.

I una altra cosa que li volia demanar, crec que qualche portaveu li ho ha demanat, no he estat jo perquè pensava que ens ho explicaria, és sobre inversions de rehabilitació del patrimoni. Quina quantitat aportarà el Govern a la comissió mixta de l'1% cultural? La seva conselleria quina aportació hi farà? Donarà prioritat a resoldre els temes que ha destruït? Parlem dels molins de Sant Jordi, la Sèquia de la Vila, el pont del tren que malauradament s'ha fet ràpidament. Creim que és una llàstima la imatge que dona la seva conselleria, vostè personalment i tots els seus assessors haurien de tenir una gelosia i una cura extraordinària per no donar aquesta imatge de què és una conselleria destrossadora del patrimoni. I després per altra banda, rehabilitar el patrimoni. La veritat és que les experiències que hi ha hagut fins ara no són massa engrescadores. Hem de dir que en el tema del pont del tren qui se n'ha duit l'engronsada forta ha estat la batlessa de Palma, però qui ha executat és la conselleria, qui hi ha duit les pales és la conselleria, amb informes de l'Ajuntament de Palma.

La veritat és que ens agradaria, ja que vostè braveja que és una conselleria inversora i executora d'obres públiques i és així, que almanco fos respectuosa amb el patrimoni perquè això no se pot recuperar.

Gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Moltes gràcies, Sra. Vadell. El Sr. Boned, en representació del Grup Parlamentari Socialista, també per 5 minuts, té la paraula.

EL SR. BONED I ROIG:

Gràcies, Sr. President. Breument, només per fer algunes preguntes que m'havien quedat pendents a la primera intervenció.

Dels convenis que ha comentat vostè amb els consells pel tema de carreteres ens ha dit que hi ha 10 milions d'euros; si em podria dir com van distribuïts per als tres consells aquests 10 milions d'euros, amb quines quantitats a cada consell.

Llavors també hi ha una consideració: SITIBSA, una de les seves empreses, veim que sistemàticament, pressupost rere pressupost, és quasi una còpia un any rere l'altre. Li dic això perquè veim sempre les mateixes quantitats: 1.600.000 pressupost global de SITIBSA, 800.000 en inversió capítol 6. Jo crec que, ja que hem pogut comprovar que en altres coses, com vostè mateix ha justificat en el tema de carreteres, s'ha tengut la capacitat fins i tot si feia falta d'anar a un fortíssim endeutament també s'hi va per resoldre-ho tot en un sol exercici i pressupost, jo crec que essent fins i tot una empresa petita, jo crec que a vegades no li donam la suficient importància que realment té, perquè mou assumptes i temes que tenen capital importància sobretot per a altres administracions més petites, ajuntaments que a vegades tenen problemes per arribar a poder fer qüestions de temes de planificació bàsicament relacionats amb urbanisme. Jo crec que potser valdria la pena en algun pressupost fer un esforç suplementari i incrementar aquest petitíssim pressupost una mica més a fi que aqueixa modernització de temes que maneja aqueixa empresa es pugui avançar perquè jo crec que hi sortirem guanyant tots, perquè com més aviat tenguem la capacitat d'arribar a aquests sistemes i a aqueixa documentació i informació i pels sistemes més moderns que hi pugui haver, idò com dic hi guanyarem tots.

I una altra pregunta; l'empresa Infraestructures i Obres Portuàries, a l'annex d'inversions un dels projectes que hi figura és l'estació marítima de Sant Antoni amb 1 milió d'euros. Jo crec recordar que la va inaugurar vostè, l'estació marítima. La meua pregunta és si això és una part del cost global de l'estació que correspon a enguany; una part es va pagar amb el pressupost del 2005?, queda alguna part més per pagar en futurs pressuposts? Com queda aquest tema?

I per anar acabant, sobre el tema de la compra de sòl per a edificació d'HPO. Vostè ens ha anunciat un futur acord amb el Ministeri de Defensa per a l'adquisició de Son Busquets i la meua pregunta és si té previst comprar més sòl a part d'aquesta propietat del Ministeri de Defensa per fer noves promocions d'HPO.

I tan sols la darrera cosa, i ara sí per acabar, si em confirma, com vostè m'ha dit, que és la transferència de capital de 8,5 milions de la CAIB, a pesar que en el pressupost figura que no és de la CAIB; supòs que vol dir això que hi ha un error de transcripció en el pressupost perquè...; simplement m'agradaria que em confirmàs què és això, perquè aquí, ja li dic, posa "transferències de la CAIB, 0 euros", i això ve per un altre costat. M'agradaria que em confirmàs que és un error i que efectivament inexcusablement vendran dels pressuposts de la CAIB aquests 8,5 milions d'euros.

Gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Moltes gràcies, Sr. Diputat. Sra. Consellera, té la paraula.

LA SRA. CONSELLERA D'OBRES PÚBLIQUES, HABITATGE I TRANSPORTS (Margalida Isabel Cabrer i González):

Gràcies, Sr. President. Senyores i senyors diputats, gràcies per la seva intervenció. Efectivament, del ferrocarril, m'apunt a la representant d'Esquerra Unida i Els Verds que, bé, que invertim en nous corredors. És el que feim; o sigui, jo crec que passar de 54 milions d'euros d'inversions de l'any passat a 137,2 idò jo crec que és un esforç molt important; i veurem per al 2007 però, clar, realment jo crec que el mateix que es va tenir el conveni de carreteres hauríem de tenir un conveni ferroviari, que a més és just i necessari. Però, efectivament, jo crec que si no els governs distints que hi ha i de distints colors polítics hauran de fer front a aquestes inversions ferroviàries. Allò que tal vegada no podrà ser tan ràpid com podria ser si tenguéssim un conveni, idò tal vegada no podrà ser tan ràpid, això dependrà de qui hi hagi en cada moment però, efectivament, jo crec que per a l'any que ve l'esforç pressupostari està clar, és palpable, s'està fent i hi haurà un nou corredor ferroviari que serà el de la universitat.

De les Directrius d'Ordenació del Territori, que no l'hi he contestat, efectivament, no està previst fer cap revisió de les DOT. Jo no sé exactament què posa a la memòria, però el que em diu el director general és que simplement està previst que es facin seguiments, estudis de seguiment de les DOT i del seu desenvolupament mitjançant els plans insulars i els plans sectorials, i estudiar (...) si es planteja alguna cosa, però no està previst res.

De patrimoni històric jo l'únic que li puc dir de la partida que jo tenc és que en el capítol 7 de la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge posa "a famílies i rehabilitació de patrimoni, Decret 71/94, 2 milions d'euros", un poc més, 2.010.229 euros, que són plurianuals (...) que pagam, no ho sé, pagam de la Seu, pagam coses d'Eivissa, pagam -d'esglésies- l'església d'Estellencs, que recordi; després també pagam temes municipals, tema de l'Escorxador de Palma, una rehabilitació d'un cine a Son Servera... Son plurianuals perquè tot allò nou es fa ja des de la Conselleria d'Educació, i són 2.010.000, que és aquest decret 71/94, que era de rehabilitació de patrimoni. I els 18 euros no sé on són, per ventura ja després ho aclarirem.

Del dic exterior i de Cala En Busquets, què en volem fer? Idò ho tenim molt clar, o sigui, Cala En Busquets ho podem licitar ja, i si no ho treim encara a licitació, que ho tenim tot preparat, és perquè Cala En Busquets va totalment unit al dic perquè no té cap sentit no esperar un poquet el dic i aprofitar els materials per al dic, evidentment, perquè si no el dic seria molt més abundant, si no tenguéssim aquest material. El dic: vàrem sol·licitar l'adscripció el mes de juliol, després de tenir l'informe mediambiental positiu, ens varen contestar a final de setembre unes petites deficiències que havíem de corregir; vàrem anar a Madrid el batle, el director general i jo amb el secretari general de Medi Ambient i el director general de Costes; vàrem tenir la reunió, els vàrem explicar, hem corregit aquestes deficiències fa una setmana, a finals d'octubre, i ara tenen dos mesos més, però se suposa que si hem corregit allò que ens demanàvem l'informa d'adscripció ha de ser positiu. Si l'informe és positiu o per silenci positiu, idò nosaltres licitem el

dic, i si licitem el dic es liciten les obres, hi ha pressupostats 8,5 milions i jo crec que aproximadament el setembre començarien les obres. És a dir, està tot tramitat, es licitaria el dic i es licitaria Cala En Busquets a la vegada, un amb concessió d'obra pública i l'altre directament, i es començarien les obres.

El milió d'euros previst en el capítol 7 de la Direcció General de l'IBAVI efectivament és per a compra de solars prevista, que ja dic que m'agradaria que pogués ser una realitat i no una partida que quedés enlaira i que es concretés sobretot a Son Busquets, que és el que tal vegada tenim més avançat.

I ja per acabar el que vostè m'ha demanat, jo que l'Hipoteca Jove..., idò que vostès diguin que és un bluf perquè si no costa doblers, si no hi ha partida... Jo ho he explicat, jo crec que està essent un producte que arriba, que soluciona, això és l'important en habitatge, si ens costa poc millor, jo no crec que tinguem res a oposar-hi, millor, més imaginatiu hem estat, i jo ho he explicat: com que el nombre d'actuacions és indeterminat, o sigui, no sabem quantes en tendrem perquè tothom està acceptat que compleix els requisits, hi ha en el text articulat de la llei quan parla de crèdits ampliables es diu que *los créditos destinados a la Hipoteca Joven son ampliables*. Puntó, per deixar clar que, el que ens costi, hi haurà una partida i hi haurà doblers.

De moment fins ara, que és un criteri més de la Conselleria d'Hisenda que és qui negocia amb les entitats bancàries, de moment Sa Nostra i La Caixa, el criteri que hi ha de moment és que aquells joves que ens demanen el cent per cent el sistema que utilitzam és aval, i avalam directament el 20%; què passarà en cas d'un impagat?, que executarà el banc i evidentment en subhasta, que és molt més interessant que nosaltres, per dir-ho de qualque forma, i recuperarem la nostra part d'aquella subhasta, efectivament. El que passa és que el règim d'impagats esperam i ja tenim els percentatges i les xifres en què ens muguem. Aquells que ens demanen un 97%, fins a un 97%, perquè hi ha gent que té estalviat i no necessita..., necessitava més del 80 però no necessita el 100, que també n'hi ha, de moment com que és barat pagam una assegurança; això sí, pagam una assegurança del banc, pagam una quantitat que depèn del préstec, depèn de si ha estat un préstec de 300.000 euros, de 200.000 euros, depèn de l'operació que costi una quantitat o una altra; és per hipoteca i pagam una assegurança, i es paga i així no tenim cap règim d'aval ni res, o sigui que ens hem llevat el problema de damunt com a comunitat autònoma, per dir-ho de qualque forma; si allò no s'impaga és un problema del banc perquè nosaltres hem assegurat aquest possible impagat. De moment s'està funcionant així però està en una fase embrionària i de moment és el sistema i, ja dic, ho marca en aquest moment la Conselleria d'Hisenda.

Pel que fa a la representant del PSM, les transferències -a veure si ho trob- als consells, de carreteres, a cada consell, que crec que m'ho ha demanat, en els convenis per carreteres... Ah, no... Sí, vostè ha demanat això. Bé, són 8 milions d'euros Mallorca, 1.412.379 Menorca, 1.412.379 Eivissa i Formentera. Són 7.500 milions de pessetes i 1.250 milions de pessetes que hi havia a la Llei de transferència desglossats en set o vuit anys.

Si es transferiran les carreteres quan estiguin fetes. Això és el que hi ha a la llei, o sigui a la llei està previst que *las nuevas inversiones viarias luego se transfieran a los consells cuando*

*pase el periodo de garantía. El periodo de garantía de la obra es un año*, el període de garantia està en mans del Govern i després en teoria es fa un acte de transferència. De fet, per exemple, és la ronda nord de Ciutadella, que era una ronda que es va fer l'anterior legislatura, i s'ha fet l'acte de recepció amb el Consell de Menorca, i de moment el manteniment s'està duent pels consells insulars i no hi ha plantejament. O sigui, així és com es farà.

I evidentment del peatge a l'ombra, que són les dues d'Eivissa, com que el manteniment està inclòs per 25 anys, el mateix que les indemnitzacions, dins el preu del contracte, idò per això vàrem haver de firmar un conveni amb el Consell Insular d'Eivissa perquè ens autoritzàs aquest manteniment que es contractava, per dir-ho de qualque forma, en nom seu. Per tant aquestes carreteres d'Eivissa tendran el manteniment 25 anys a càrrec de la concessionària i mai no les tendrà el consell fins que s'acabi la concessió.

Allò de Manacor és una aportació que feim al consorci Mirall Manacor però que es fa des de SFM, no per capítol 6 sinó per capítol 7, però es fa una transferència perquè no estava dins el pressupost del consorci Mirall Manacor, o sigui, ho pagam des del Govern però amb una transferència al consell. Per això ha contractat el consorci Mirall Manacor aquestes obres que varen començar aquesta setmana. I efectivament nosaltres, el soterrament realment previst de Manacor és per anar a Cala Rajada; la decisió està bastant presa per continuar el tren, que allò més lògic és que vagi per dins Manacor però soterrat. El primer tram, idò s'haurà d'afrontar; ara, tant la situació a Inca com a Manacor que si no se suprimeixen passos a nivell molt perillosos i que estan dividint per uns futurs soterraments que només es faran si arriben doblers, perquè jo crec que són prioritats però que és més prioritari obrir nous corredors, des del meu punt de vista -jo entenc que tot és important, però des del meu punt de vista-, idò jo crec que... I compartesc l'opinió del batle d'Inca i del batle de Manacor de no aturar les obres, i efectivament les d'Inca estan molt avançades i les de Manacor acaben de començar.

Respecte al patrimoni i la comissió de l'1% cultural, idò funciona dins la conselleria. Nosaltres tenim representant i allò que s'aporta és el que està previst per la normativa, és deu aportar, o sigui, això està previst dins els projectes. Però jo li vull dir que nosaltres a totes les infraestructures crec que estam fent un esforç patrimonial important; ho feim amb murs de paret seca, de moment ja tenim en marxa a Mallorca nous 30 quilòmetres més de la variant de Lluçmajor, S'Arenal-Lluçmajor i variant d'Inca; demà variant de Manacor el mateix, i és una inversió contemplada dins les obres i que crec que es recuperar. A Lluçmajor les cases de roter que hi havia les vàrem traslladar peça a peça i varen quedar jo crec que maquíssimes dins el que és l'autopista S'Arenal-Lluçmajor. El molí de la sèquia de la Vila, hi va haver un problema de la contracta, no del projecte d'obra, perquè crec que s'està fent un projecte de restauració i arqueològic important, hi va haver un problema que ha assumit la contractista d'una rompuda que gràcies a Déu no va ser massa important però, bé, són coses que passen a l'obra, però el procediment arqueològic i el que s'està duent conjuntament amb la Universitat jo crec que és important. Els molins de Son Ferriol, el que seguim que ens marca la normativa als consells insulars i a l'Ajuntament de Palma.

I el mateix ha passat amb el pont del tren; és exactament, o sigui, el que no pot ser és que hi hagi un projecte a exposició pública des d'un any, que la Comissió del Centre Històric, que està precisament formada per tècnics i de distintes ideologies, digui que així es pot fer, aprovi aquest projecte com es va fer, i després es vulguin aquí... No, no, jo crec que ni la batlessa ni jo, nosaltres, jo crec que hi ha suficients tècnics per (...), suficient gent perquè faci la seva feina. El que no pot ser és que després, perquè s'ha seguit al peu de la lletra allò que estava marcat, idò després es vulgui fer aquesta demagògia i atribuir aquesta responsabilitat des del meu punt de vista, perquè s'ha fet exactament allò que es va marcar per la Comissió del Centre Històric, i aquesta és la realitat.

Respecte a... -un segon-, per contestar al portaveu del Partit Socialista, sí, allò de les carreteres dels consells era vostè que m'ho havia demanat, els 8 milions i les quantitats. He de dir que el Servei d'Informació Territorial efectivament jo crec que fa una feina molt important i cada pic..., bé, els pressuposts són els mateixos però cada any es fan coses diferents; dic això perquè, clar, efectivament tant el director general d'Ordenació del Territori com el gerent de l'empresa vostè pot entendre que ens demanen més doblers, evidentment, cada any i volen fer moltes més coses, i jo com a consellera també m'agradaria poder-los-els donar, però bé, hi ha unes prioritats dins tot el Govern i a vegades no es pot fer tot, però bé, cada any fa productes nous perquè n'ha acabat uns; si va acabar Menorca, Eivissa i Formentera a escala 1:5.000 ara farà Mallorca i, bé, són nous productes, cada pic n'hi ha més, que estan a l'abast dels ciutadans, a l'abast dels consells i dels ajuntaments i es dona un bon servei. Tant de bo l'any que ve puguem fer aquest petit esforç pressupostari a SITIBSA.

A l'estació marítima de Sant Antoni la partida que hi ha és per pagar l'obra ja inaugurada. Era un plurianual, així ja estava previst, i queda un pagament per fer. No és per fer res nou i ja estava previst des del principi.

De compra de més sòl, a part de Son Busquets, si hi ha més en marxa. Bé, idò, jo dic que hi ha més sòl disposat, més sòl que té el Ministeri de Defensa, però està més concentrat a Son Busquets perquè és el més important i on hi ha més -de moment- més interès per tots perquè són molts d'habitatges i per a Palma seria molt important; i, bé, amb el Consell Insular de Mallorca a veure si podem arribar també amb aquest consorci Palma Habitada a qualque acord a qualque solar que tenen a Palma que pareix que, bé, que pot anar bé. Estam tots fent feina i si hi hagués oportunitat de compra a qualque altre consell insular d'altra illa o ajuntament idò estaríem encantats, però de moment no s'està donant, que jo sàpiga, aquesta situació, ni a Menorca ni a Eivissa no tenen aquests béns, ni els consells ni els ajuntaments.

I allò dels 8 milions d'euros del dic, idò jo consultaré amb el conseller d'Hisenda si és un error de transcripció. El que li puc garantir és que els 8,5 milions prevists són del pressupost de part del Govern, dels pressuposts generals de la comunitat.

Molt bé, moltes gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Moltes gràcies. Pel Grup Parlamentari Popular té la paraula el diputat Font i Rosselló.

EL SR. FONT I ROSSELLÓ:

Moltes gràcies, Sr. President. Sra. Consellera, primer de tot vull agrair-li la seva presència per presentar els pressuposts de l'any 2006, juntament amb aquest magnífic equip d'alts càrrecs que també s'han acostat fins al Parlament per donar-li suport.

Des del Grup Parlamentari Popular només hem de dir, en aquest sentit, que estam realment admirats i de manera sincera de la seva capacitat de gestió, una gestió impecable i eficaç; quasi quasi no diria que no té res impossible. Crec que a dia d'avui no hi ha ningú que dubti que si la ciutadania continua donant la confiança al Partit Popular a les eleccions de l'any 2007 vostè ben segur en serà una de les màximes responsables. Evidentment basta comparar la gestió que vostè ha realitzat en aquests dos anys i mig i comparar-la amb la gestió que va fer el pacte de progrés. Jo crec que el temps a cadascú el posa al seu lloc.

Més enllà de felicitacions i congratulacions, que mai no serien prou, jo bàsicament voldria destacar una sèrie de novetats que es presenten en aquests pressuposts en relació als pressuposts que ha presentat aquests dos darrers anys. Primer de tot es crea un consorci de transports que de qualche manera es tradueix jurídicament en un avantprojecte de llei de consorci de transport i en una llei de transport urbà. Jo li agrairia que per favor ens en pogués fer 3 cèntims, d'aquests dos projectes de llei.

El segon tema en el qual voldria incidir seria en el tema de l'habitatge. Jo crec que dels anys que he pogut tenir l'oportunitat com a portaveu de la Comissió d'Ordenació del Territori, jo crec que cap any no s'havia fet tanta incidència ni s'havia centrat tant el debat en el tema de l'habitatge. Jo crec que a dia d'avui tothom té clar, i vostè n'és conscient, que el problema de l'habitatge, la problemàtica de l'habitatge, és un objectiu prioritari per a qualsevol administració i que és la gran assignatura pendent no només del Govern de les Illes Balears sinó de qualsevol altra administració, fins i tot jo diria que és la preocupació número 1 de la ciutadania, no?, aquest desajust que hi ha entre una oferta baixa d'habitatge i una demanda molt alta.

De fet ahir en el suplement d'*El Mundo*, *La Economía Balear*, precisament sortia una notícia relacionada amb aquest tema, on a grans titulars es deia que s'estaven cercant solucions per a l'habitatge balear; aquest diari el que feia va ser, o el que va fer va ser propiciar un diàleg entre el gerent de l'IBAVI, que és aquí present, el Sr. Segismundo Morey, i Manuel Gómez, que és el director general de l'Associació de Constructores de Balears. De qualche manera aquí es plantejava un dilema entre, com ja deia, la creixent demanda d'habitatges sense una oferta d'acord que ja s'ha disparat, o que ha disparat els preus, i la manca de sòl que agreuja els problemes. De qualche manera s'està plantejant a veure si realment les polítiques que actualment s'estan duent a terme, no només de la seva administració sinó de totes les administracions en general, podran donar resposta a un creixement de població que segons aquest diari en tres anys podria superar les 300.000 persones, 300.000 o 400.000 persones. Per tant evidentment s'estava plantejant el problema des d'una òptica molt diferent d'així com

s'estan duent a terme les polítiques fins ara, és a dir, s'estava parlant de modificar la Llei de lloguers, s'estava parlant de si s'havia d'optar per un creixement vertical o horitzontal, si realment eren compatibles els plans territorials que s'han anat aprovant a les diferents illes amb aconseguir aquest sòl urbanitzable que és necessari per construir-hi, i és clar que, és evident, que davant aquests creixements -repetesc, creixements de 300.000 o de centenars de mils de persones- poca cosa hi pot fer l'administració pública.

I per què dic això? Ho dic perquè a la memòria del pressupost, faig aquestes reflexions perquè a la memòria del pressupost, quan es refereix a l'avantprojecte de llei de règim urbanístic i de l'habitatge, es parla d'abordar el problema des de les arrels, és a dir, des d'una altra -he entès- des d'una altra concepció, que de qualche manera no siguin els prejudicis de sempre, per exemple a l'hora de considerar l'ús de sòl rústic com un ús purament agrícola o ramader, i plantejant ja l'illa com si fos una àrea metropolitana. Això és un debat, jo crec que s'ha obert aquest debat i crec que se'n podria parlar perfectament. Això significaria, clar, transcendir, superar una sèrie de prejudicis, una sèrie d'apriorismes ideològics d'intervencionisme en tot el que és el model d'ordenació del territori, i per tant mirar de considerar altres usos que podria tenir el sòl rústic a part del purament agrícola i ramader, a veure si de qualche manera es pot considerar el sòl rústic com..., com un escenari allà on es poguessin plantejar, repetesc, altres usos, tipus residencial, etc., etc.

És evident que la Hipoteca Jove, per exemple, és una iniciativa imaginativa que va en aquest sentit, però queda clar que fins i tot en nivells de compliment, com ha dit vostè, del 110% d'HPO estatals, difícilment aquest problema, el problema de l'habitatge, és solucionable amb creixements, com he dit, de centenars de milers de persones, tal com es preveu. No existeix cap fórmula màgica, ho sabem. Nosaltres ens congratulam una vegada més per la política de sòl, per la política fiscal, com ha recordat vostè avui, la política de lloguer també, però està clar que això són solucions que són gotes dins la mar, i per tant ens agradaria que, si pogués fer qualche comentari en relació a aquest debat que s'ha obert, el fes.

Lligat a l'habitatge, també ens agradaria que ens explicàs, quan es refereix a normes específiques d'eficiència energètica d'edificis, que està en el programa que em pens que correspon a la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, ens digués exactament o ens pogués fer 5 cèntims del que vol dir.

I ja per acabar, i el tercer punt, seria la qüestió de la cogestió aeroportuària. Aquí es va presentar, en aquest parlament, un estudi que obria un ventall de possibles modalitats de gestió aeroportuària entre el que era l'Estat i el que era la comunitat, i ens interessaria saber quina modalitat finalment s'ha elegit, si és que se n'ha elegit qualcuna, i en tot cas a quin punt ens trobaríem. A la memòria del pressupost parla de la creació d'una unitat pròpia de transport aeri i, per tant, ens agradaria saber en què consistirà.

I per la meua banda res més. Gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Moltes gràcies, Sr. Font. Sra. Consellera, ja per tancar aquest debat té vostè la paraula.

LA SRA. CONSELLERA D'OBRES PÚBLIQUES, HABITATGE I TRANSPORTS (Margalida Isabel Cabrer i González):

Gràcies, Sr. President. Senyores i senyors diputats, Sr. Diputat, portaveu del Partit Popular, gràcies per les seves paraules. Jo crec que, bé, que s'agraeixen perquè l'esforç ara pareix que està tot, no?, però quan vàrem començar fa dos anys i mig amb tots els projectes de la conselleria, idè ho no ha estat fàcil dur endavant tots els projectes que ara molts d'ells en carreteres pràcticament estan finalitzats, en matèria ferroviària, en matèria portuària que estan en marxa, i també gràcies a l'equip i a la gent que m'acompanya, però jo crec que d'això que, bé, que m'ha tocat viure un poc, a mi m'agradaria com a consellera almanco poder deixar i diré, ara que ja les inversions pràcticament estan molt enllestides i l'esforç jo crec que ha valgut la pena, que hi hagués una continuïtat. O sigui, jo això ho dic ja no pensant si seré o no en aquesta conselleria el 2007, sinó pensant en les Illes i que és una pena que s'hagi fet un esforç ara inversor i que després s'aturi per ics.

Vostè deia que si l'anterior legislatura no es va fer, idè jo crec que hauríem de començar a entrar dins la normalitat a les Illes i que les inversions viàries, les inversions ferroviàries fossin una cosa normal, habitual, com passa a la península, a la resta d'Europa, i que no haguem de viure que és tan difícil fer qualque cosa. Això tampoc no és just, les coses no són fàcils, i sempre que hi ha qualque problema sempre és tirar pedres. Idè fer inversions també té els seus problemes i també jo crec que en un moment donat s'ha de ser comprensiu, cosa que nosaltres no hem tengut, aquesta situació, però bé, jo crec que ha valgut la pena i jo com a consellera m'agradaria deixar aquesta empremta per a un futur, que el que m'agradaria és que hi hagués convenis, hi hagués continuïtat, hi hagués planificació i que un futur conseller pugui tenir una planificació d'unes coses a realitzar i a executar.

Dels projectes de llei de consorci i de transport urbà, que vostè em demana com estan, la llei de consorci per a nosaltres és la prioritària i sortirà aquest mes a al·legacions públiques (...), al·legacions de les entitats i dels ajuntaments, per després centrar-ho el primer trimestre per al proper període de sessions. Del transport urbà s'està redactant; per a nosaltres és menys prioritari que el del consorci. Sí que hi havia un tema molt urgent i per això l'hem ficat a la llei d'acompanyament, que és el tema de llicències temporals de taxis a Eivissa i a Menorca, sobretot a Eivissa, on el problema era més urgent i per això l'hem ficat, que seran els consells que ho resoldran, i unes llicències estacionals només de l'estiu que almanco per cobrir les seves expectatives turístiques és una bona solució.

Del tema d'ordenació territorial i d'urbanisme jo el que li puc dir és que amb el projecte de llei nosaltres podem millorar coses, idè és important agilitar procediments urbanístics dels ajuntaments, que és una penúria el que han de tramitar, és important que tots estiguem d'acord a agilitar les coses: idè hi haurà una reserva d'HPO pels nous sòls, idè estarà prevista la figura de l'agent urbanitzador... El que passa és que hi ha un problema a baix que no és competència del Govern, que és el que (...), i això és una competència de cada consell i nosaltres

ho respectam. Si això ha de ser un debat més profund de manca de sòl pot ser en el Parlament, jo no dic que no, però ha de ser en els consells, no aquí, perquè nosaltres no podem fer res. Nosaltres hem fet unes DOT que tenen un creixement i cada pla després ha optat per uns altres creixements, i nosaltres podem amb la llei del sòl millorar coses, contribuir, però després hi ha un altre problema que no és d'aquí, que és de cada consell insular i que respectam i que és allà on s'ha de plantejar.

Si el sòl rústic ha de tenir uns altres usos, jo crec que en aquest moment això és implantable en aquestes illes. Jo el que li puc dir és que nosaltres vàrem fer un intent de comprar sòl, vàrem fer un concurs, un concurs que, bé, almanco va servir pel que vàrem obtenir, que es va presentar moltíssima gent que ens donava sòl a preu d'HPO, però tot era rústic per reclassificar; o sigui, rústic per reclassificar i fer HPO, hi ha molta disposició, vàrem tenir 19 projectes i, bé, això demostra que es podrien fer HPO amb 19 projectes a rústic. Ara evidentment no és aquesta voluntat, que jo també compartesc; jo crec que és un debat que és el peix que es mossega la cua i no és fàcil, per a qui és responsabilitat, però no és del Govern sinó que és dels consells insulars.

Sí que amb la llei, i jo incidisc molt en Son Busquets encara que em sap greu per Menorca i per Eivissa i Formentera, perquè també tenen molts de problemes d'habitatge, però bé, de totes les illes i de tots els problemes el més gran és Palma, perquè és dels més cars i perquè és on viu més gent, i a Son Busquets -i amb això ho vull agrair al Ministeri de Defensa- 850 habitatges de promoció pública de 1.500 i busques són molts i estarà molt bé, i es notarà i serà una injecció important d'habitatge de preu assequible. Per això hi insistim i no tant en altres actuacions que poden ser més petites; també tenen importància, però Son Busquets, quan estigui materialitzat, serà un baló d'oxigen important.

Les mesures d'eficiència energètica estan al decret d'ajudes que vàrem contemplar, i de fet a l'IBAVI tot el sistema en els edificis ja de plaques solars, d'aprofitament d'aigua de dutxa, etc., que es reaprofitava, tots aquests sistemes a les nostres promocions ja els posam en marxa i, a part, donam ajudes que estan dins el decret autonòmic.

I respecte a la cogestió aeroportuària, bé, nosaltres vàrem presentar uns estudis, la Cambra de Comerç també, vàrem fer un comitè que presideix el president molt ampli, amb una representació institucional però sobretot de totes les empreses que operen dins els aeroports de les Illes, que es va reunir el mes de maig. D'aquest vàrem crear una subcomissió que ens hem reunit cada mes l'objectiu de la qual era fer un únic document d'acord entre tots per defensar davant de l'Administració de l'Estat, que tots estiguéssim d'acord, i el president es va comprometre a defensar-lo com un punt en el qual estam tots d'acord. Per tant no serà aquest document el que nosaltres proposàvem perquè hi ha entitats que no estan d'acord amb segons quins aspectes, com poden ser els sindicats, i com que la nostra voluntat és treure un document únic, a part després com a govern tendrem la nostra opinió o el sector aeri o el que sigui, però aquest document serà consensuat, que és el que volíem. I, bé, ja està bastant avançat; jo esper que pel gener el puguem presentar al plenari d'aquest òrgan. Ara estam en la fase dels òrgans, de com participen en la gestió, si cream una espècie de consell d'administració només d'administracions i un

consell assessor tècnic on estiguin les empreses operadores, si aquestes mateixes...

O sigui, hi ha molts de models ara damunt la taula, i a part jo crec que la intervenció també en el Senat del president d'Espanya confirma que, encara que no ens han descobert com anirà el tema, pareix que el tema de la participació en la gestió d'aeroports anirà endavant aquesta legislatura, perquè és un tema que va repetir i que jo crec que el tenen, supòs, al Ministeri de Foment o a AENA estudiant també el que ens proposaran. Nosaltres sempre deim en aquesta comissió si servirà de res el que hem fet, perquè després per ventura ens ve un model fet per a tota Espanya i, bé, no serà el que nosaltres..., però haurem après molt i crec que és bo que a les Illes molta gent sàpiga d'aquest tema perquè sapiguem quan negociem de què parlem a les Illes, i sempre és bo haver fet aquesta feina.

Jo crec que més o manco li he contestat tot. Moltes gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Moltes gràcies, Sra. Consellera.

I havent, idò, conclòs el debat d'aquesta compareixença, només resta agrair en nom de la comissió la presència de la Sra. Consellera i les seves explicacions, i agrair la presència dels alts càrrecs que l'han acompanyada. I a tots vostès gràcies per la seva col·laboració.

S'aixeca la sessió.

---

---







# DIARI DE SESSIONS

DEL

# PARLAMENT

DE LES

# ILLES BALEARS

---

Redacció i Administració  
PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS  
C/ Palau Reial, 8  
07001 PALMA

Imp. Parlament de les Illes Balears. Palma