



**DIARI DE SESSIONS DE LA  
COMISSIÓ D'ASSUMPTES  
INSTITUCIONALS I GENERALS  
DEL PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS**

---

DLPM 355-1992

Fq.Con.núm. 33/27

V legislatura

Any 2001

Núm. 24

**Presidència  
de l'Honorable Sra. Maria Antònia Munar i Riutort.**

Sessió celebrada dia 14 de març del 2001

Lloc de celebració: Seu del Parlament

**SUMARI**

**I.- Dictamen del Projecte de llei de patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears, RGE núm. 2969/00.**

290

---

LA SRA. PRESIDENTA:

Senyores i senyors diputats, en primer lloc demanaria si hi ha substitucions als diferents grups.

LA SRA. CAPÓ I ABRINES:

Sí, Margalida Capó en substitució de Joan Huguet.

LA SRA. CASTILLO I FERRER:

Aina Castillo substitueix Joan Verger.

EL SR. RAMON I JUAN:

Miquel Ramon substitueix Josep Portella.

LA SRA. AMER I RIERA:

Gràcies, Sra. Presidenta. Mercè Amer substitueix Joana Barceló.

LA SRA. PRESIDENTA:

No hi ha més substitucions? Sí, Sr. Jaén Palacios.

EL SR. JAÉN I PALACIOS:

Muchas gracias, Sra. Presidenta. Como portavoz de la comisión de nuestro grupo queremos manifestar nuestra disconformidad con que esta comisión habitualmente comience tarde, no porque su presencia..., venga tarde, porque se puede empezar igual, a nuestro juicio, pero se bloquea a veces empezar la comisión, y en consecuencia a nosotros nos parece que esto no es normal, que habitualmente una comisión comience con 20 minutos de retraso, habitualmente 15 o 20 minutos.

Nos parecería que en otra ocasión, si usted no puede ver que cada uno tiene otras ocupaciones, que no se bloquee por parte de otros grupos que se pueda empezar la comisión, aun a riesgo de que puedan perder las enmiendas, pero no podemos dar esta imagen de que habitualmente, como digo, una comisión se retrase por la falta de comparecencia de alguien.

Muchas gracias.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Jaén Palacios.

**L- Dictamen del Projecte de llei de patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears, RGE núm. 2969/00.**

Comença, idò, el debat i la votació de les esmenes i l'articulat del Projecte de llei.

A la denominació del títol primer, a la denominació del capítol primer del títol primer, en els articles 1, 2, 3, 3 bis, 4, 5, 6, 7, 8 i a la denominació del capítol dos del títol primer, no s'hi

mantenen esmenes, i són sotmesos a una votació conjunta, si els pareix bé a les senyores i als senyors diputats.

Per tant passàrem a la votació conjunta.

Vots a favor?

Unanimitat.

A l'article 9 del Projecte de llei del Grup Parlamentari Popular hi ha presentada l'esmena 3607, de substitució. Per defensar l'esmena té la paraula la Sra. Cabrer.

LA SRA. CABRER I GONZÁLEZ:

Gràcies, Sra. Presidenta. Aquesta esmena quedaria retirada.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Cabrer. Retirada l'esmena passàrem, doncs, a la votació de l'article 9.

Vots a favor de la proposta?

Unanimitat.

Als articles 10 i 11 del Projecte de llei no s'ha presentat cap esmena i són sotmesos a una votació conjunta.

Vots a favor?

Unanimitat.

A l'article 12 del Projecte de llei del Grup Parlamentari Popular s'ha presentat l'esmena 3590. La Sra. Cabrer té la paraula.

LA SRA. CABRER I GONZÁLEZ:

Gràcies, Sra. Presidenta. Aquesta és la primera esmena presentada pel Grup Parlamentari Popular al Projecte de llei de patrimoni del Govern i bàsicament i en primer lloc he de dir que aquest projecte de llei de patrimoni té una llarga història perquè primerament va entrar en aquesta cambra l'any 98, amb l'anterior govern, però no va tenir temps la seva tramitació i va decaure amb les eleccions. Posteriorment el Grup Parlamentari Popular va presentar una proposició de llei de patrimoni que va ser rebutjada a la presa en consideració, i ara el Govern ha presentat aquest projecte de llei.

Per tant, des del nostre partit teníem un altre text, un altre text que ja vàrem elaborar quan estàvem en el govern, i moltes de les esmenes que defensaré tenen relació amb el fet que, per a nosaltres, a vegades en el seu fons i a vegades fins i tot per forma, creim que el text pot ser millorat.

En aquest sentit, aquesta primera esmena fa referència al procediment de delimitació i fitació dels béns de propietat de la comunitat autònoma, i nosaltres estam d'acord amb el procediment que fixa l'article 12, però creim que s'hi hauria

d'afegir un apartat nou que explicàs i digués quin és el procediment d'impugnació judicial, si és la via contenciosa o si és la via ordinària, segons el que s'està tractant, precisament per aclarir davant l'administrat les dues vies que hi ha d'impugnació segons es tracti de temes de procediment administratiu o segons es tracti de temes de fons, i per això aquesta presentació de la nostra esmena, que pretén millorar i aclarir aquest procediment de delimitació.

Moltes gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Moltes gràcies, Sra. Cabrer. Hi ha més grups que vulguin intervenir? Sí, té la paraula, Sra. Hernanz.

LA SRA. HERNANZ I COSTA:

Gracias, Sra. Presidenta. No estamos de acuerdo con la enmienda presentada por el Partido Popular porque entendemos que no aporta nada al texto, ya que es evidente que los actos administrativos gozan tanto de la presunción de validez como de inmediata ejecutividad, según la Ley 30/92 en sus artículos 56 y 94. También consideramos que es evidente que si se trata de una infracción del procedimiento de deslinde y amojonamiento la jurisdicción adecuada es la contencioso-administrativa, y si el litigio dimana de una discusión basada en los diversos títulos jurídicos que puedan afectar a la propiedad, la jurisdicción adecuada será la ordinaria.

Por lo tanto, entendemos que es un tema de legitimación procesal, competencia del Estado, en virtud del artículo 149 de la Constitución Española y, repito, no estamos de acuerdo con la incorporación de la enmienda.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Hernanz. Passaríem, doncs, si els pareix bé, a la votació de l'esmena.

Vots a favor de la proposta?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 7; en contra, 9.

LA SRA. PRESIDENTA:

I passaríem a la votació de l'article 12.

Vots a favor?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 9; en contra, 7.

LA SRA. PRESIDENTA:

Als articles 13, 14, 15, 16 i 17 de la denominació del títol segon, a la denominació del capítol primer del títol segons, i als articles 18 i 19, a la denominació del capítol segon del títol segon, als articles 20, 21, 22, 23, a la denominació del capítol tercer del títol segon i als articles 24, 25 i 26, no s'hi ha presentat cap esmena, i són sotmesos, si els pareix bé, a una votació conjunta.

Vots a favor?

Unanimitat.

A l'article 27 s'ha presentat l'esmena 3604 del Grup Parlamentari Popular. Per defensar-la té la paraula la Sra. Cabrer.

LA SRA. CABRER I GONZÁLEZ:

Gràcies, Sra. Presidenta. Aquest article fa referència a la durada de les concessions administratives i estableix que les concessions podran tenir una duració de fins a 50 anys. Nosaltres, tant a la Llei de patrimoni actualment en vigor, de l'any 90, com a la proposició de llei que presentava el nostre grup, consideràvem més adient no..., consideram excessiva aquesta durada màxima de 50 anys. Creim que és més oportú mantenir els 30 anys que estaven a la Llei del 90 perquè creim que en certa forma garanteix més objectivitat, més pluralitat, que no sigui una durada tan excessiva de 50 anys, que és quasi duplicar el que existia i nosaltres creim més prudent que la durada màxima sigui només de 30 anys.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Cabrer. Sra. Hernanz, té la paraula.

LA SRA. HERNANZ I COSTA:

Gracias, Sra. Presidenta. No estamos de acuerdo con el contenido de la enmienda puesto que, si bien es cierto que la vigente ley de patrimonio prevé una duración máxima de 30 años, el texto articulado del Estado prevé una duración de 99. Por lo tanto, consideramos que la duración recogida en el texto de la Ley de 50 años establece un punto intermedio y nos parece correcta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Hernanz. Passaríem, doncs, a la votació de l'esmena.

Vots a favor de la proposta?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 7; en contra, 9.

LA SRA. PRESIDENTA:

I passàrem a la votació de l'article.

Vots a favor de l'article?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 9; en contra, 7; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

A l'article 28 s'ha presentat l'esmena 3608, de modificació, i la 3591, d'addició, i totes dues són del Grup Parlamentari Popular. Per defensar-les té la paraula la Sra. Mabel Cabrer.

LA SRA. CABRER I GONZÁLEZ:

Aquestes dues esmenes es refereixen a l'article 28, relatiu a les clàusules obligatòries que han de figurar a les concessions. Per una banda, una de les clàusules obligatòries de les concessions és, evidentment, la tarifa, si n'és el cas, i el cànon, juntament amb les regles d'actualització, i la nostra esmena pretén afegir a aquest apartat una garantia mínima de cànon que ja figurava a la Llei del 90 i que nosaltres manteníem a la nostra proposició de llei, que és que en qualsevol cas el cànon inicial no podrà ser inferior al resultat d'aplicar els tipus d'interès bàsic al valor de l'element patrimonial.

És una quantitat mínima de cànon, una garantia mínima que figuraria a la Llei i que no creim oportú que es faci aquesta supressió perquè, en certa forma, garanteix una quantia mínima a un cànon i que no pugui ser més ridícul que aquesta quantia mínima que ja s'estableix.

I l'altra esmena ve referida a afegir una clàusula obligatòria més, que figuraria a la concessió, que seria l'obligació del concessionari de deixar lliures i buits, a disposició de l'Administració en el termini establert, els béns objecte de la concessió. Encara que aquesta és una obligació típica del concessionari, creim que és important -per la seva importància com a obligació- que figuri expressament continguda com a clàusula dins les concessions, i per tant es tractaria d'una esmena constructiva que milloraria el contingut d'aquest article 28.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Cabrer. Sra. Hernanz, té la paraula.

LA SRA. HERNANZ I COSTA:

Gracias, Sra. Presidenta. Votaremos en contra de ambas enmiendas.

En primer lugar y respecto de la 3608, evidentemente esta enmienda pretende establecer un canon al efecto de establecer una cautela para no formalizar operaciones antieconómicas. Sin estar en contra de ello, lo que consideramos es que esta ley no es el sitio adecuado para establecer ese canon, sino que correspondería a la legislación de finanzas y tasas.

Y respecto de la enmienda 3591, no la aceptamos porque lo que trata de introducir se acerca más a una obligación del concesionario que al propio contenido de la concesión y, por lo tanto, como tal ya se halla recogida en el artículo 29 de la Ley.

Gracias, Sra. Presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Hernanz.

No hi ha més debat? Per tant passàrem a la votació de les esmenes.

Vots a favor?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 7; en contra, 9.

LA SRA. PRESIDENTA:

I passàrem a la votació de l'article 28.

Vots a favor?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 9; en contra, 7; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

Als articles 29, 30 i 31, a la denominació del capítol quart del títol segon, als articles 32, 33, 34 i 35, a la denominació del títol tercer, a la denominació del capítol primer del títol tercer, a l'article 36, a la denominació del capítol segon del títol tercer, als articles 37, 38, 39, 40 i 41, a la denominació del capítol tercer del títol tercer, a l'article 42, a la denominació del capítol quart del títol tercer, i als articles 43 i 44, no s'hi mantenen esmenes i són sotmesos, si els pareix bé, a una votació conjunta.

Vots a favor?

Unanimitat.

I passàrem a l'article 45, del Grup Parlamentari Popular, que hi té presentada una esmena. Per defensar-la té la paraula la Sra. Cabrer.

LA SRA. CABRER I GONZÁLEZ:

Gràcies, Sr. Presidenta. Aquest article es refereix a l'explotació de béns patrimonials per part de particulars, és a dir, cedint el bé patrimonial a un particular per al seu aprofitament, i aquesta esmena que nosaltres presentam és una esmena que reiteram a altres articles de contingut similar, i és precisament que aquí s'estableix que per fer aquesta explotació per particulars l'adjudicació s'ha de fer per concurs o per adjudicació directa quan concorren unes raons excepcionals. Nosaltres creim que en tots els supòsits en què la via normal no sigui el concurs sinó l'adjudicació directa, que són uns supòsits excepcionals però són un supòsits oberts que es presten a interpretacions, creim que l'òrgan competent per decidir adjudicació directa, tant en explotació de béns com compra d'immobles, arrendaments, l'òrgan competent ha de ser el Consell de Govern.

Jo crec que és una crítica; existia la Llei del 90, que era una llei presidencialista, on el president tenia pràcticament totes les facultats, i curiosament ens trobam que el Projecte de Llei actual passa de ser una llei presidencialista a una llei de conseller de Presidència. La veritat és que estam exactament igual, tot es deixa en mans d'un òrgan unipersonal, i nosaltres creim que en tots els supòsits en què hi hagi una adjudicació directa la decisió hauria de ser un òrgan col·legiat com és el Consell de Govern, i en aquest sentit hem presentat la nostra esmena.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Cabrer. Sr. Hernanz, té la paraula.

LA SRA. HERNANZ I COSTA:

Gracias, Sra. Presidenta. Votaremos en contra la de enmienda porque evidentemente es incompatible con el espíritu de la Ley. La presente enmienda lo que pretende es hacer intervenir, como ha explicado la portavoz del Partido Popular, al Consejo de Gobierno siempre que se encomiende la explotación de un bien de naturaleza patrimonial mediante adjudicación directa. El texto, conforme a la filosofía que impregna su redacción global, prevé que sea suficiente la intervención del órgano competente en materia de patrimonio.

Gracias.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Hernanz. Passàrem, doncs, a la votació de l'esmena.

Vots a favor de la proposta?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 7; en contra, 9; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

Passam, doncs, a la votació de l'article 45.

Vots a favor?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 9; en contra, 7; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

Als articles 46 i 47, a la denominació del capítol cinquè del títol tercer i a l'article 48 no s'ha presentat cap esmena, i es voten conjuntament.

Vots a favor?

Unanimitat.

A l'article 49 s'ha presentat l'esmena 3594, de modificació, del Grup Parlamentari Popular, i per defensar-la té la paraula la Sra. Cabrer.

LA SRA. CABRER I GONZÁLEZ:

Gràcies, Sra. Presidenta. Aquesta esmena és semblant a l'anterior. L'article 49 tracta sobre les transaccions i arbitratges judicials i s'estableix que es poden (...) i sotmetre a arbitratge al dictamen del Consell Consultiu totes les conteses i basta..., l'òrgan competent és novament el conseller competent en matèria de patrimoni, que actualment és el conseller de Presidència. Nosaltres creim que tot el que sigui transaccionar sobre béns de la comunitat autònoma, novament, com es tracta precisament d'actuacions un poc a dit, haurien de ser adoptades pel Consell de Govern.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Cabrer. Sra. Hernanz, té la paraula.

LA SRA. HERNANZ I COSTA:

Gracias, Sra. Presidenta. Votaremos en contra de la enmienda porque entendemos que la intervención del Consell Consultiu es garantía suficiente para la corrección y adecuación del procedimiento de transacción o arbitraje.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies. Passaríem doncs a la votació de l'esmena.

Vots a favor?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 7; en contra, 9; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

I passaríem a la votació de l'article 49.

Vots a favor de l'article?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 9; en contra, 7; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

A la denominació del títol quart, a la denominació del capítol primer del títol quart, a la denominació de la secció primera del capítol primer del títol quart i a l'article 50 no s'han presentat esmenes, i sot sotmeses a una votació conjunta.

Vots a favor de la proposta?

Unanimitat.

Passaríem a l'article 51, on s'ha presentat l'esmena 3595, de modificació. Per defensar-la té la paraula la Sra. Cabrer.

LA SRA. CABRER I GONZÁLEZ:

Gràcies, Sra. Presidenta. Aquest article es refereix a la compra de béns immobles o drets reals. S'estableix que el procediment normal ha de ser el concurs, però es pot utilitzar l'adjudicació a dit en determinats supòsits, que són supòsits que ja existien anteriorment, molt oberts, com pugui ser la urgència de la contractació, la peculiaritat de la necessitat que s'ha de satisfer o l'escassetat d'oferta en el mercat.

Novament, davant aquests criteris tan oberts, perquè és molt difícil tancar els criteris, són els procedents d'una adjudicació directa, però novament creim que una garantia, una certa garantia que aquesta adjudicació directa es fa de forma imparcial i objectiva, seria que l'òrgan competent fos el Consell de Govern.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sra. Cabrer. Sra. Hernanz, té la paraula.

LA SRA. HERNANZ I COSTA:

Gracias, Sra. Presidenta. Votaremos en contra de la enmienda, que lo que trata es de hacer intervenir al Consejo de Gobierno en todo tipo de adjudicación directa cuando la Ley, en aras a la descentralización que ya antes mencionaba, sólo la entiende necesaria a partir de una cantidad que es la de 500.000 euros. Gracias, Sra. Presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Hernanz. Votam, idò, l'esmena.

Vots a favor?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 7; en contra, 9; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

I passaríem a la votació de l'article.

Vots a favor?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 9; en contra, 7; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

A l'article 51..., ja l'hem tractat? A la secció segona.

A la denominació de la secció segona del capítol primer no s'ha presentat cap esmena i se sotmetria a votació.

Vots a favor de la proposta?

Unanimitat.

I a l'article 52 s'ha presentat l'esmena 3605; per part del Grup Parlamentari Popular té la paraula la Sra. Cabrer.

LA SRA. CABRER I GONZÁLEZ:

Gràcies, Sra. Presidenta. Aquest article es refereix a l'alienació o venda de béns immobles de la comunitat autònoma; és, per tant, béns patrimonials que es posen en venda per part de la comunitat autònoma, i el Projecte de llei preveu que sigui competència del Govern sense cap intervenció, en cap moment, del Parlament. La Llei de patrimoni que fins ara teníem i lleis similars d'altres comunitats autònomes, la nostra llei del 90 preveia que per a aquestes alienacions de béns immobles que superassin els 100 milions de pessetes seria necessària una llei del Parlament.

Nosaltres creim que la intervenció del Parlament en determinades vendes és interessant i en aquest sentit apujam la quantia a 2.103.000 euros, que són uns 350 milions de pessetes, que seria necessari que el Parlament, mitjançant llei, autoritzàs aquesta venda, perquè l'alienació no és una activitat habitual dins l'Administració, sobretot si es tracta de desprendre's de béns que formen part del patrimoni de la comunitat autònoma; en certa forma és una garantia dels ciutadans a aquest patrimoni públic, i crec que amb determinades quantitats on l'Administració vol alienar els seus béns hi hauria d'haver una certa participació política, sobretot si pot tenir certs problemes o certa disputa política, si és procedent o no procedir a aquestes alienacions, i per això la nostra esmena tracta del fet que aquest import, que aquestes alienacions superiors a 350 milions de pessetes, s'autoritzi mitjançant llei del Parlament de les Illes Balears.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Cabrer. Sra. Hernanz, té la paraula.

LA SRA. HERNANZ I COSTA:

Gracias, Sra. Presidenta. Votaremos en contra de la enmienda porque consideramos que la legislación del patrimonio de la comunidad autónoma debe depender por completo del poder ejecutivo. Gracias.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies. Passaríem, doncs, a la votació.

Vots a favor de la proposta d'esmena?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 6; en contra, 9.

LA SRA. PRESIDENTA:

Pel que fa a la votació de l'article 52, vots a favor?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 9; en contra, 6; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

A l'article 53 s'ha presentat l'esmena 3596, de modificació. Per defensar-la té la paraula la Sra. Cabrer.

LA SRA. CABRER I GONZÁLEZ:

Gràcies, Sra. Presidenta. Aquest article diu el procediment que s'ha d'emprar per alienar els béns de la comunitat autònoma; el procediment normal ha de ser la subhasta i no obstant això es podrà fer, quan concorrin determinades circumstàncies, una alienació directa. La nostra esmena és aclarir que en aquest supòsit d'alienació directa no seria d'aplicació allò disposat a l'article 56, que és el tempteig i el retracte dels adjacents. Aquest tempteig i retracte dels adjacents, si es declara que part de l'Administració que es fa una alienació directa, no és oportú que s'apliqui aquest dret preferent.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies. Sra. Hernanz, té la paraula.

LA SRA. HERNANZ I COSTA:

Gracias, Sra. Presidenta. Votaremos que no a la enmienda por las razones ya expuestas al tratar la enmienda 3595 al artículo 51.

LA SRA. PRESIDENTA:

Passaríem, doncs, a la votació de l'esmena.

Vots a favor?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 6; en contra, 9; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

Votació de l'article 53.

Vots a favor de l'article 53?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 9; en contra, 6; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

Als articles 54, 55, 56, 57 i 58, a la denominació de la secció tercera capítol u del títol quart, a l'article 59, a la denominació de la secció quarta del capítol primer del títol quart no es manté cap esmena i, per tant, seran sotmesos a votació conjunta.

Vots a favor?

Unanimitat.

A l'article 60 s'ha presentat l'esmena 3606 per part del Grup Parlamentari Popular, i per defensar-la té la paraula la Sra. Cabrer.

LA SRA. CABRER I GONZÁLEZ:

Gràcies, Sra. Presidenta. Aquest article es refereix a la cessió gratuïta de béns de la comunitat autònoma que es poden cedir a associacions o a institucions d'interès social gratuïtament, i novament la llei actual del 90 preveia que si se superava una quantia de 150 milions de pessetes es necessitès llei del Parlament, i nosaltres de la mateixa forma que a l'anterior esmena consideram que ha d'intervenir el Parlament en aquelles cessions de béns de quantia superior a 350 milions de pessetes.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies. Sra. Hernanz, té la paraula.

LA SRA. HERNANZ I COSTA:

Gracias. Votaremos que no en concordancia con lo expuesto al tratar la enmienda 3605 al artículo 52.

LA SRA. PRESIDENTA:

Passaríem, doncs, a la votació de l'esmena.

Vots a favor?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 7; en contra, 9; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

Passam a la votació de l'article 60.

Vots a favor de l'article 60?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 9; en contra, 7; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

A l'article 61, a la denominació de la secció cinquena del capítol primer del títol quart, als articles 62 i 63, i a la denominació de la secció sisena del capítol primer del títol quart no es mantenen esmenes, i per tant serien sotmesos a votació conjunta.

Vots a favor?

Unanimitat.

A l'article 64 s'ha presentat l'esmena 3595, del Grup Parlamentari Popular. Per defensar-la té la paraula la Sra. Mabel Cabrer.

LA SRA. CABRER I GONZÁLEZ:

Gràcies, Sra. Presidenta. Aquest article es refereix a arrendaments a favor de la comunitat autònoma. Novament i de la mateixa forma que quan parlàvem de les compres de la comunitat autònoma, la forma normal ha de ser el concurs, però en determinats supòsits oberts es pot fer a dit, de forma directa, i nosaltres creim que en aquest supòsit l'òrgan competent ha de ser sempre el Consell de Govern.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sra. Cabrer. Sra. Hernanz.

LA SRA. HERNANZ I COSTA:

Gracias, Sra. Presidenta. Votaremos en contra de la enmienda porque pretende una vez más la intervención del Consejo de Gobierno. Ya hemos expuesto las razones por lo que no lo consideramos oportuno, apuntándose que la competencia para el concierto de arrendamientos, bien sea mediante subasta o bien mediante concertación directa, reside en el consejero competente en materia de patrimonio.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies. Passaríem doncs a la votació de l'esmena.

Vots a favor?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 7; en contra, 9; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

Passam a la votació de l'article 64.

Vots a favor?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 9; en contra, 7; abstencions, cap.



LA SRA. PRESIDENTA:

Als articles 65, 66 i 67, a la denominació del capítol segon del títol quart, i a l'article 68 no es mantenen esmenes i, per tant, es voten conjuntament.

Vots a favor?

Unanimitat.

A l'article 69 s'han presentat dues esmenes, la 3598 i la 3599. Per defensar-les i debatre-les, si els pareix, conjuntament, té la paraula la Sra. Mabel Cabrer.

LA SRA. CABRER I GONZÁLEZ:

Gràcies, Sra. Presidenta. Aquestes dues esmenes van referides a l'article 69, relatiu a l'alienació de béns mobles. Des del nostre grup proposam suprimir l'apartat segon d'aquest article perquè trobam excessiva, novament, la manca de limitació en tots els procediments d'adjudicació directa. Novament aquest apartat suposa prescindir de la subhasta pública i que la venda de tots els béns mobles de valor no superior a 3.000 euros es pugui fer a dit, sense fer cap subhasta, i nosaltres no hi estam d'acord, no tant pel tema de la quantia, sinó pel tema que pot haver-hi béns mobles en perfecte estat inferior a aquests 3.000 euros, per exemple una motocicleta totalment nova, i que pareix més lògic que es pugui vendre mitjançant subhasta perquè dóna més participació a la gent que podria participar i més garantia objectiva.

I en relació també a aquest article 69, pel que fa a l'apartat tercer també diu que es pot fer una alienació directa quan es tracti de béns tecnològicament obsolets sense cap limitació de quantia. Nosaltres proposaríem que només si són béns tecnològicament obsolets i la quantia no supera els 3.000 euros, bàsicament perquè un bé tecnològicament obsolet pot ser un bé de molta quantitat econòmica, que per ventura és obsolet per a l'Administració però no és obsolet, per exemple, per a una empresa privada o per a una consulta privada. Podríem mirar o parlar, per exemple, d'un aparell tècnic a un hospital que s'ha de canviar i que pot ser obsolet per a aquest hospital, però no, per exemple, per a una consulta privada d'un metge, i podem parlar de béns per valor de 15, 20 milions de pessetes, i creim que la subhasta garanteix més aquesta objectivitat, i només quan no superi els 3.000 euros sí que es podria fer de forma directa.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies. Sr. Hernanz, té la paraula.

LA SRA. HERNANZ I COSTA:

Gracias, Sra. Presidenta. Votaremos en contra de ambas enmiendas, en primer lugar porque pretenden obligar a la Administración a efectuar una subasta siempre que se pretenda enajenar un bien que no esté obsoleto sea cual sea su valor, y

únicamente permite la enajenación directa cuando sean bienes obsoletos o gravemente deteriorados y su valor no supere los 3.000 euros, o cuando haya sido declarada desierta la primera convocatoria.

Respecto a la otra enmienda, decir que el texto actual permite la enajenación directa de todo bien cuyo valor no exceda de 3.000 euros de los bienes tecnológicamente obsoletos o gravemente deteriorados cuando, aun no siendo su valor superior a esta cifra, hubiera quedado desierta la primera subasta y parece correcto.

Gracias.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sra. Hernanz. Passaríem, doncs, a la votació de l'esmena.

Vots a favor?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 7; en contra, 9; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

La votació de l'article 69 resultaria: Vots a favor?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 9; en contra, 7; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

Als articles 70, 71 i 72, a la denominació del capítol tercer del títol quart, a l'article 73 i a la denominació del capítol quart títol quart no s'han presentat esmenes. Per tant, se sotmetrien a una votació conjunta.

Vots a favor?

Unanimitat.

A l'article 74 s'ha presentat l'esmena 3600, i per defensar-la té la paraula la Sra. Cabrer.

LA SRA. CABRER I GONZÁLEZ:

Gràcies, Sra. Presidenta. Aquest article es refereix a l'adquisició o alienació d'accions a empreses privades o a empreses públiques, i es dóna la competència directa al conseller de Presidència i només intervindrà el Consell de Govern quan es tracti de perdre la posició majoritària a una empresa pública.

Nosaltres creim novament que és extralimitar o fer excessives les competències del conseller de Presidència. Nosaltres creim que una decisió com és participar i comprar o vendre accions a empreses privades o a empreses públiques de la comunitat, que en el cas de vendre accions creim que ha de ser sempre competència del Consell de Govern, que fa una valoració més política i més jurídica de l'oportunitat o conveniència per la comunitat autònoma. Fins i tot a la Llei de patrimoni de l'any 90 s'exigia llei del Parlament quan es tractava de perdre la posició majoritària en una empresa pública. Aquí ja no es necessita llei del Parlament, nosaltres tampoc no proposam que sigui llei del Parlament, però sí proposam que almanco es faci una intervenció del Consell de Govern. Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sra. Cabrer. Sra. Hernanz, té la paraula.

LA SRA. HERNANZ I COSTA:

Gracias, Sra. Presidenta. Votaremos que no a la enmienda por las razones que venimos exponiendo continuamente en el articulado. Sin embargo, Sra. Presidenta, me gustaría proponer una corrección técnica del texto articulado tal como viene propuesto, creo que quedaría más correcto con la supresión de una palabra y la introducción de un punto. Si le parece leo como quedaría, y preguntaría a la Mesa si es posible esta corrección técnica. Sería únicamente cuando al final del artículo 74 dice "*les ha d'acordar la conselleria competent en matèria de patrimoni, llevat que no suposi l'adquisició*", evidentement seria "*llevat que suposi l'adquisició*", querría suprimir este "no" que hace que pierda sentido. Y continúa "*suposi l'adquisició o la pèrdua de la posició majoritària de la comunitat autònoma de les Illes Balears*" y continúa "*i en aquest cas l'ha d'acordar el Consell de Govern*". Parece más correcto que detrás de "*Illes Balears*" figure un punto y seguido, en lugar de tal y como viene redactado, que viene redactado sin ningún...

LA SRA. PRESIDENTA:

Aquesta presidència entén que el Grup Popular accepta l'esmena.

LA SRA. CAPÓ I ABRINES:

Des del nostre grup no tenim cap inconvenient.

LA SRA. PRESIDENTA:

I per tant passaríem a la votació de l'esmena primer, la 74, no?

Vots a favor?

Vots en contra?

Rebutjada l'esmena, passaríem a la votació de l'article 74, amb la modificació expressada per la Sra. Hernanz.

Vots a favor?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 9; en contra, 7; abstencions, cap.

LA SRA. PRESIDENTA:

Als articles 75 i 76, a la denominació del títol quart, i als articles 77, 78 i 79, a la denominació del títol cinquè i a l'article 80 no s'hi ha presentat cap esmena, i per tant se sotmetrien a votació conjunta.

Vots a favor?

Unanimitat.

A l'article 81 s'hi ha presentat l'esmena 3601, de modificació, per part del Grup Popular. Té la paraula la Sra. Cabrer.

LA SRA. CABRER I GONZÁLEZ:

Gràcies, Sra. Presidenta. Aquest article es refereix a l'inventari general de béns i drets de la comunitat autònoma. És un article on nosaltres presentam una esmena de modificació, perquè nosaltres consideram que la nostra proposició de llei, que va ser rebutjada, el nostre text, era molt més clar i era molt més complet que el text que proposa el Govern en aquest projecte de llei, i per tant es tracta d'una esmena constructiva, que millora el contingut d'aquest article. Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Cabrer. Sra. Hernanz, té la paraula.

LA SRA. HERNANZ I COSTA:

Gracias, Sra. Presidenta. Votaremos en contra de la enmienda porque consideramos que la organización del inventario es un tema estrictamente reglamentario.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies. Passaríem, doncs, a la votació de l'esmena.

Vots a favor?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 7; en contra, 9; abstencions, cap

LA SRA. PRESIDENTA:

I passam a la votació de l'article 81.

Vots a favor de l'article?

LA SRA. PRESIDENTA:

Vots en contra?

A l'article 86 s'ha presentat l'esmena 3603, per part del Grup Parlamentari Popular. Per defensar-la té la paraula la Sra. Cabrer.

EL SR. LLETRAT:

LA SRA. CABRER I GONZÁLEZ:

Vots a favor, 9; en contra, 7; abstencions, cap.

Gràcies, Sra. Presidenta. Aquest article es refereix a les competències del conseller de Presidència, i de nou nosaltres, en concordança amb tot el que hem dit, hi hauria determinades facultats que té el conseller que nosaltres creim que no han de ser del conseller, sinó del Consell de Govern, i en aquest sentit és la nostra esmena presentada. Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Als articles 82, 83 i 84 i a la denominació del títol setè no s'ha presentat cap esmena, i per tant se sotmetrien a votació conjunta.

Vots a favor?

LA SRA. PRESIDENTA:

Unanimitat.

Moltes gràcies. Sra. Hernanz, té la paraula.

A l'article 85 s'ha presentat l'esmena 3602, i per defensar-la té la paraula la Sra. Cabrer.

LA SRA. HERNANZ I COSTA:

LA SRA. CABRER I GONZÁLEZ:

Gracias, Sra. Presidenta. Por las mismas razones ya expuestas, votaremos que no a la enmienda.

Gràcies, Sra. Presidenta. Aquest article es refereix a les competències del Consell de Govern, i bàsicament la nostra esmena és de tot el que hem dit, que hauria de ser competència del Consell de Govern i no del conseller, que quedés reflectit a aquest article. Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Votam, doncs, l'esmena número 86.

LA SRA. PRESIDENTA:

Vots a favor?

Gràcies, Sra. Cabrer. Sra. Hernanz, té la paraula.

Vots en contra?

LA SRA. HERNANZ I COSTA:

EL SR. LLETRAT:

Gracias, Sra. Presidenta. Votaremos en contra por la razón ya tantas veces expuesta, y consideramos que se contradice con el espíritu de descentralización del texto presentado.

Vots a favor, 7; en contra, 9; abstencions, cap

LA SRA. PRESIDENTA:

I passam a la votació de l'article 86.

LA SRA. PRESIDENTA:

Vots a favor?

Moltes gràcies. Vots a favor de l'esmena?

Vots en contra?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 9; en contra, 7; abstencions, cap.

Vots a favor, 7; en contra, 9; abstencions, cap

LA SRA. PRESIDENTA:

LA SRA. PRESIDENTA:

Finalment es voten conjuntament els articles 87, 88, 89 i 90, la denominació del títol vuitè, la denominació del capítol primer del títol vuitè, els articles 91, 92, 93, la denominació del capítol segon del títol vuitè, els articles 94, 95, 96, 97, 98, la disposició addicional primera, la disposició addicional segona, la disposició transitòria primera, per acord de ponència disposició transitòria, la disposició transitòria segona, per acord també de ponència disposició addicional tercera, la disposició derogatòria, les disposicions finals primera, segona i tercera, la denominació del projecte de llei i l'exposició de motius.

I passam a la votació de l'article 85.

Vots a favor de l'article?

Vots en contra?

EL SR. LLETRAT:

Vots a favor, 9; en contra, 7; abstencions, cap.

Vots a favor?

Vots en contra?

Abstencions, no n'hi ha.

Per tant, queda aprovat.

En conseqüència queda dictaminat el Projecte de llei de patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears. Així mateix els record que, d'acord amb l'establert a l'article 120 del Reglament de la cambra, els grups parlamentaris, i dins les 48 hores següents a la data d'acabament d'aquest dictamen, amb escrit adreçat al Molt Hble. Sr. President del Parlament, hauran de comunicar els vots particulars i les esmenes que, havent estat defensades i votades en comissió, no han estat incorporades al dictamen, per tal de poder ser defensades en el Ple.

Aquesta presidència disculpa el retard, i crec que haurem recuperat amb agilitat la comissió. Moltes gràcies.

---









**DIARI DE SESSIONS**  
**DEL**  
**PARLAMENT**  
**DE LES**  
**ILLES BALEARS**

---

PREU DE LA SUBSCRIPCIÓ

Un any .....	2.000 pessetes.
Sis mesos .....	1.000 pessetes.
Tres mesos .....	500 pessetes.
Preu de l'exemplar .....	100 pessetes.

Redacció i Administració  
PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS  
C/ Palau Reial, 16  
PALMA DE MALLORCA