

BUTLLETÍ OFICIAL

del

PARLAMENT

de les

ILLES BALEARS



D.L.M.558-1983 Fq.Con.núm. 33/28

14 de juliol del 2000

V legislatura

Núm. 55

SUMARI

3. TEXTOS EN TRAMITACIÓ

3.1. PROJECTES DE LLEI

A) RGE núm. 2924/00, de l'impost sobre estades en empreses turístiques d'allotjament, destinat a la dotació del fons per a la millora de l'activitat turística i la preservació del medi ambient. 1239

B) RGE núm. 2969/00, del patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears. 1244

3.10. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ESCRITA

A) RGE núm. 3022/00, de l'Hble. Sra. Diputada Maria Salom i Coll, del Grup Parlamentari Popular, relativa a inspeccions a comerços de les Illes Balears. 1256

3.13. PROPOSICIONS NO DE LLEI DAVANT PLE

A) RGE núm. 2904/00, del Grup Parlamentari PSM-Entesa Nacionalista, relativa a reforma del Senat. 1257

3.15. RESPOSTES DEL GOVERN A PREGUNTES

A) A la Pregunta RGE núm. 2071/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Antoni Pastor i Cabrer, relativa a necessitat de la consultoria o assistència tècnica duta a terme per la Sra. Maria A. Burguera Rigo. 1257

B) A la Pregunta RGE núm. 2072/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Antoni Pastor i Cabrer, relativa a objecte de l'assessoria de la Sra. Maria A. Burguera Rigo. 1257

C) A la Pregunta RGE núm. 2073/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Antoni Pastor i Cabrer, relativa a mesures que adoptarà la Conselleria de Medi Ambient davant una possible instal·lació d'un abocador d'enderrocs a Manacor. 1257

- D) A la Pregunta RGE núm. 2075/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Antoni Pastor i Cabrer, relativa a ubicació de les rotondes a l'entrada de Manacor. 1258
- E) A la Pregunta RGE núm. 2076/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Antoni Pastor i Cabrer, relativa a mesures preses davant l'hipòdrom de Manacor. 1258
- F) A la Pregunta RGE núm. 2168/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Jaume Font i Barceló, relativa a inici de les obres del tren fins a Manacor. 1258
- G) A la Pregunta RGE núm. 2169/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Jaume Font i Barceló, relativa a finalització de l'estudi de prolongació tren sa Pobla-Alcúdia. 1258
- H) A la Pregunta RGE núm. 2170/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Jaume Font i Barceló, relativa a acabament de la rotonda del creuer Búger-Campanet. 1258
- I) A la Pregunta RGE núm. 2171/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Jaume Font i Barceló, relativa a cost del repartiment del producte fitosanitari. 1259
- J) A la Pregunta RGE núm. 2172/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Jaume Font i Barceló, relativa a quilograms de "sistèmic" repartits a causa de la calabruixada del passat 26 de març. 1259
- K) A la Pregunta RGE núm. 2173/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Jaume Font i Barceló, relativa a quilograms de "captam" repartits a causa de la calabruixada del passat 26 de març. 1259
- L) A la Pregunta RGE núm. 2175/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Josep S. Gornés i Hachero, relativa a l'aportació del Govern a la Fira del Disc. 1259

4. INFORMACIONS

- A) Relativa a llista provisional d'aspirants admesos i exclosos per participar a les proves selectives convocades per cobrir una plaça vacant de lletrat amb caràcter de funcionari interí al Parlament de les Illes Balears. 1259
- B) Relativa a llista definitiva d'aspirants admesos a la convocatòria per cobrir una plaça vacant al cos d'auxiliars administratius del Parlament de les Illes Balears per promoció interna d'accés a cossos del mateix grup funcional. 1260

5. CORRECCIÓ ERRATES

- A) Correcció errates BOPIB núm. 54. 1260
-

3. TEXTOS EN TRAMITACIÓ

3.1. PROJECTES DE LLEI

Ordre de Publicació

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en reunió de dia 12 de juliol del 2000, d'acord amb el que disposa l'article 112 del Reglament del Parlament, admeté a tràmit el Projecte de Llei RGE núm. 2924/00, de l'impost sobre estades en empreses turístiques d'allotjament, destinat a la dotació del fons per a la millora de l'activitat turística i la preservació del medi ambient.

Els Hbles. Srs. Diputats i els grups parlamentaris disposen d'un termini de quinze dies, que comptarà des del dia següent al de la seva publicació, per presentar davant la Mesa de la Comissió d'Hisenda i Pressuposts, esmenes al projecte esmentat, el text del qual s'inserirà a continuació. Aquest termini finalitzarà dia 1 de setembre d'enguany, a les 14 hores.

Palma, a 12 de juliol del 2000.

El president del Parlament:

Maximilià Morales i Gómez.

Antoni Garcías i Coll, secretari del Consell de Govern de les Illes Balears

CERTIFICA que el Consell de Govern de les Illes Balears, en sessió de 23 de juny del 2000, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

2.- Projecte de Llei de l'impost sobre estades en empreses turístiques d'allotjament, destinat a la dotació del fons per a la millora de l'activitat turística i la preservació del medi ambient.

El Consell de Govern, a proposta del conseller d'Hisenda i Pressuposts, adopta el següent acord:

"Primer. Aprovar el text del Projecte de Llei de l'impost sobre estades en empreses turístiques d'allotjament per a la dotació del fons per a la millora de l'activitat turística i la preservació del medi ambient.

Segon. Amb relació a allò que disposa el paràgraf tercer de l'article 22 de la Llei 50/1997, de 27 de novembre, del Govern, es considera que el text del projecte de llei esmentat no ha de ser objecte de cap altre tràmit, consulta, dictamen o informe.

Tercer. Lliurar al Parlament de les Illes Balears el projecte de llei de l'impost sobre estades en empreses turístiques d'allotjament per a la dotació del fons per a la millora de l'activitat turística i la preservació del medi ambient".

I perquè consti i tenguui els efectes que corresponguin, expedisc aquest certificat amb el vistiplau del Molt Hble. Sr. President, que firm i segell a Palma, a dia 23 de juny del 2000.

El secretari del Consell de Govern.

Vistiplau, el president.

A)

Projecte de Llei de l'impost sobre les estades en empreses turístiques d'allotjament, destinat a la dotació del fons per a la millora de l'activitat turística i la preservació del medi ambient

Exposició de motius.

El fenomen turístic, que a Espanya comença a tenir consistència quan els diferents països del nostre entorn entren en un període de prosperitat, té en la nostra comunitat autònoma un dels exponents més destacats. Efectivament, el turisme a les Illes Balears ha tingut un desenvolupament vertiginós, sobretot des dels anys seixanta, i s'ha convertit en el principal i quasi exclusiu motor de l'activitat econòmica i, per això mateix, en el desencadenant d'unes característiques que han determinat, juntament amb el fet insular, la idiosincràsia del seu territori.

La consolidació del turisme com a activitat primordial de les Illes s'ha fonamentat essencialment sobre un producte estandarditzat, amb una bona relació qualitat-preu, la creació del qual, durant anys, gairebé només va mobilitzar com a recursos únics el sol i la platja. No obstant això, des de fa un poc més d'una dècada, aquest turisme de sol i platja ha donat pas a un turisme vacacional més actiu, amb majors exigències respecte de la destinació elegida. A la vegada, aquest fenomen coincideix amb una expansió dels productes turístics dels països de l'entorn mediterrani que, amb uns costos menors i uns recursos menys explotats, podrien significar una seriosa competència per a les nostres illes, competència que conjunturalment s'ha vist disminuïda per diferents circumstàncies geopolítiques, però que no s'ha de perdre de vista a l'hora de realitzar els esforços necessaris per al manteniment de la competitivitat del nostre producte.

D'altra banda, és evident que aquest extraordinari desenvolupament de l'activitat turística ha significat, a més del progrés econòmic i social de la nostra comunitat, un desgast excessiu dels nostres recursos territorials i mediambientals, i que, alhora, ha requerit de les institucions de les Illes Balears un enorme esforç per dotar-les de les infraestructures necessàries capaces de suportar la intensitat amb què es desenvolupa en el seu territori aquesta activitat, amb la finalitat d'aconseguir que els nostres visitants puguin gaudir de l'estada amb la major qualitat i comoditat de manera que vulguin repetir-ne la destinació.

El manteniment de la competitivitat del producte turístic de les nostres Illes exigeix a les institucions un esforç que en garanteixi el desenvolupament sostenible, esforç per al qual s'espera la col·laboració del sector sobre el qual, en definitiva, també revertirà aquesta millora de la qualitat del nostre producte turístic a través, principalment, de la inversió en la preservació del medi ambient, que és el marc en què es desenvolupa l'activitat turística. Aquesta confluència d'accions ja es va produir en anys anteriors, quan l'Administració autonòmica impulsà una sèrie de plans de modernització de la

nostra oferta turística (dels allotjaments turístics, amb la Llei 3/1990, de 30 de maig i, posteriorment, de l'oferta complementària, amb la Llei 6/1996, de 18 de desembre) que, perquè fossin efectius, varen haver de comptar amb el concurs del sector turístic privat. Paral·lelament, l'Administració va emprendre els plans d'embelliment de diverses zones turístiques i va assumir la tasca de millorar-ne la qualitat.

Així les coses, i atesa la insuficiència dels mitjans procedents de les fonts estatals, resulta imprescindible trobar fonts de finançament addicional a càrrec de les quals sigui possible implementar les polítiques necessàries a fi que l'activitat turística es pugui continuar desenvolupant harmònicament i que aquest desenvolupament no impliqui a mitjan i llarg termini un risc de deteriorament irreversible de l'equilibri econòmic i mediambiental, al qual la societat balear no pot renunciar.

En aquest sentit, per tant, és possible identificar com a activitat comuna i essencialment turística l'estada en empreses d'allotjament situades en el territori de les Illes Balears.

L'article 58 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, en la redacció continguda en la Llei orgànica 3/1999, de 8 de gener, de reforma de l'Estatut d'autonomia, atorga a la comunitat autònoma de les Illes Balears, en el marc dels principis de coordinació amb les hisendes de l'Estat i locals, l'autonomia financera que li permeti dur a terme el principi de suficiència de recursos per poder exercir les competències pròpies de la comunitat autònoma i remet a una futura llei de les Corts Generals la regulació del reconeixement del fet diferencial de la insularitat com a garantia de la solidaritat i de l'equilibri interterritorial.

L'autonomia financera reconeguda en l'article 58 de l'Estatut d'autonomia es basa en l'article 156 de la Constitució i significa la forma de fer efectiva l'autonomia de les nacionalitats i de les regions que recull l'article 2 de la carta magna. Però, aquest reconeixement ha d'anar acompanyat, d'una banda, de l'atribució a les comunitats autònomes de les competències necessàries per desenvolupar-ne l'activitat financera i, de l'altra, de l'establiment d'una sèrie de principis que permetin una ordenació racional del sistema financer de les comunitats autònomes com el del propi Estat.

La Llei orgànica 8/1980, de 22 de setembre, sobre finançament de les comunitats autònomes, recull com a principis bàsics en els articles 2 i 6, la possibilitat jurídica d'establir tributs propis i de disposar de mitjans suficients per afrontar l'exercici de les funcions que formen l'àmbit de les competències pròpies.

Respecte d'aquestes competències, la comunitat de les Illes Balears té atribuïda estatutàriament competència exclusiva respecte de diverses matèries, entre les quals es troben l'ordenació del territori, el turisme, el foment del desenvolupament econòmic dins el territori de la comunitat autònoma i el patrimoni paisatgístic i d'interès per a la comunitat. Així mateix, se li atribueixen, en el marc de la legislació bàsica de l'Estat i en els termes que estableixi, el desenvolupament legislatiu i l'execució de la protecció del medi

ambient i l'ordenació i la planificació de l'activitat econòmica de les Illes Balears.

D'acord amb això, i en exercici del poder tributari emmarcat en els articles 133.2 i 157.1.b) de la Constitució espanyola, la comunitat autònoma, mitjançant aquesta Llei, ha decidit establir l'impost sobre les estades a empreses d'allotjament, en què l'usuari es configura clarament com el subjecte passiu de l'impost i l'empresari turístic reprèn el paper d'agent protagonista en l'obtenció d'uns recursos que milloraran el marc en què desenvolupa aquesta activitat, ja que el rendiment queda afectat al finançament d'actuacions que permetin garantir la millora de la qualitat de l'activitat turística i la preservació del medi ambient de les Illes Balears, com es detalla en els articles 1 i 19 de la Llei.

Com a aspectes més destacats d'aquest impost, segons es desprèn de la seva regulació, convé destacar-ne els següents:

- a) L'impost té per objecte l'estada, com a manifestació de la capacitat econòmica del contribuent, a les empreses d'allotjament.
- b) L'ús correcte de la tècnica juridicocotributària demanda que la configuració del contribuent recaigui sobre qui manifesti la capacitat econòmica sotmesa a gravamen, això és, sobre qui estigui allotjat en un establiment dels inclosos en l'article 7 de la Llei, amb la qual cosa queda configurat com un impost directe. Ara bé, aquesta mateixa tècnica, com també l'exacció adequada de l'impost, demanda la col·laboració de les empreses explotadores d'aquests mateixos establiments com a substituïts del contribuent, en l'assumpció de les obligacions materials i formals que comporta, segons l'article 15 i els concordants de la Llei 30 de març de 2000.
- c) La base imposable de l'impost es constitueix a partir de magnituds molt representatives de la matèria gravable, com ara, el nombre d'estades als establiments subjectes a la Llei.
- d) Encara que la Llei estableixi com a règim general de determinació de la base imposable el d'estimació directa, el text legal regula com a opció el règim d'estimació objectiva i ho fa amb una clara vocació potenciadora d'aquest règim de determinació de la base imposable. Amb això, es pretén habilitar una via eficaç i efectiva de col·laboració i participació dels empresaris, obligats com a substituïts a l'exacció del tribut, a la vegada que s'aconsegueix un sistema senzill, àgil i estable de quantificació de la càrrega tributària, clarament desincentivador de litigiositat entre aquests col·laboradors i l'Administració tributària.
- e) Els criteris de simplificació que presideixen l'estructuració dels aspectes materials de l'impost també s'adverteixen en el sistema de determinació de la quota tributària, ja que, per això, la Llei regula una tarifa senzilla susceptible de ser modificada cada any per la Llei de pressuposts generals de les Illes Balears.
- f) Per últim, aquesta mateixa vocació simplificadora també queda perfectament reflectida en la regulació dels aspectes formals de l'impost, fonamentalment mitjançant la connexió adequada entre el règim d'estimació objectiva de la base imposable i el sistema de gestió del tribut.

Títol preliminar. Disposicions generals.**Article 1. Objecte de la Llei.**

1. Aquesta Llei té per objecte crear l'impost sobre estades a empreses turístiques d'allotjament.

2. La recaptació d'aquest impost serà destinada a la dotació del Fons de rehabilitació d'espais turístics i naturals, creat en l'article 20 de la Llei 12/1999, de 23 de desembre, de mesures tributàries, administratives i de funció pública i econòmiques, amb la finalitat de finançar les actuacions que permetin garantir la millora de l'activitat turística i la preservació de l'entorn mediambiental de les Illes Balears.

Article 2. Àmbit d'aplicació.

1. Aquesta Llei s'aplica a tot el territori de les Illes Balears.

2. El que estableix aquesta Llei s'entén sense perjudici del que disposen els tractats i els convenis internacionals que hagin passat a formar part de l'ordenament jurídic espanyol.

Article 3. Compatibilitat amb altres exaccions.

El tribut que aquesta Llei regula és compatible amb qualsevol altra exacció que s'exigeixi per finançar les activitats administratives encaminades a conservar i millorar el medi ambient.

Article 4. Naturalesa de l'impost.

L'impost sobre estades a empreses turístiques d'allotjament és un tribut directe i propi de les Illes Balears, que grava les estades que fan les persones físiques a empreses d'allotjament, la recaptació del qual queda afectada al finançament de les activitats a què es refereix l'article 1 d'aquesta Llei.

Article 5. Objecte de l'impost.

L'impost sobre les estades a empreses turístiques d'allotjament té per objecte, en els termes que estableix aquesta Llei, el gravamen sobre les estades fetes a empreses turístiques, qualsevol que en sigui el domicili fiscal, sempre que els seus establiments estiguin situats en el territori de les Illes Balears.

Títol primer. Subjecció a l'impost: aspectes materials, personals i temporals.**Capítol I. Fet imposable i exempcions.****Article 6. Fet imposable.**

1. Constitueixen el fet imposable de l'impost les estades, comptades per dies, que hagi fet el contribuent als establiments de les empreses turístiques d'allotjament situats al territori de les Illes Balears.

2. Als efectes d'aquesta Llei, tenen la consideració d'empreses turístiques d'allotjament:

- Els hotels d'1, 2, 3, 4 i 5 estrelles.
- Els hotels apartaments d'1, 2, 3, 4 i 5 estrelles.

- Els apartaments turístics d'1, 2, 3 i 4 claus.
- Els habitatges turístics de vacances.
- Els càmpings o campaments de turisme.
- Els hotels rurals.
- Els establiments de turisme d'interior i els d'agroturisme.
- Els altres establiments que, d'acord amb la Llei 2/1999, de 24 de març, general turística de les Illes Balears, tinguin la consideració d'empresa turística d'allotjament.
- Aquells que, per llei, els sigui atribuïda aquesta condició.

3. Tenen també, als efectes d'aquesta Llei, la consideració d'empreses turístiques d'allotjament, les persones físiques o jurídiques que duen a terme l'activitat d'arrendament de béns immobles i presten addicionalment serveis complementaris propis d'establiment hotel·ler, com es determinarà reglamentàriament.

Article 7. Exempcions.

1. En queden exemptes:

- les estades que hi facin els infants de fins a dotze anys d'edat.
- les estades subvencionades per programes socials d'una Administració pública de qualsevol estat membre de la Unió Europea.

2. L'aplicació d'aquestes exempcions queda condicionada a l'aportació pel contribuent de la justificació documental que es determini reglamentàriament.

Capítol II. Subjecte passiu.**Article 8. Contribuent.**

Són subjectes passius de l'impost a títol de contribuents totes les persones físiques que facin una estada a les empreses d'allotjament a què es refereix l'article 6 d'aquesta Llei.

Article 9. Substitut.

1. Tenen la consideració de substitut del contribuent, i estan obligades a complir les obligacions materials i formals establertes en aquesta Llei i en les disposicions que la desenvolupen, les persones físiques i jurídiques, com també les entitats que no tenen personalitat jurídica a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, que siguin titulars de les empreses que exploten els establiments a què es refereix l'article 6 d'aquesta Llei.

2. En els supòsits d'arrendament de béns amb serveis complementaris, tenen la consideració de substituïts del contribuent les persones físiques o jurídiques que, bé com a propietaris o com a mitjancers, facin aquesta activitat.

Article 10. Responsables.

1. Responen solidàriament de l'ingrés dels deutes tributaris corresponents a les quotes meritades pels contribuents, les persones o les entitats que contractin directament, fent de mitjancers amb les empreses i els establiments a què es refereix

l'article. 6, i que satisfacin per compte dels contribuents les estades que aquests contractin.

2. En aquests supòsits, es presumeix que la persona o entitat intermediària actua com a representant del contribuent, que n'assumeix les obligacions tributàries i que el substitut es pot adreçar, en les condicions que reglamentàriament es determinin, contra aquest, per tal d'exigir el pagament del tribut.

Capítol III. Meritació i exigibilitat.

Article 11. Meritació.

L'impost es merita amb cada estada feta per dia o fracció als establiments a què es refereix l'article 6 d'aquesta Llei.

Article 12. Exigibilitat.

1. L'impost l'ha d'exigir el substitut al contribuent en iniciar l'estada, i aquest darrer és obligat a satisfer-ne l'import.

2. L'exigència de l'impost s'ha de fer en factura o en un document anàleg per cada contribuent i s'hi han d'indicar separatament la base imposable i la quota aplicada.

3. Els requisits i el contingut d'aquesta factura s'han d'establir reglamentàriament, com també els supòsits en què aquesta obligació de caràcter documental pot ser substituïda per una altra o, si fos el cas, suprimida.

Títol segon. Aspectes quantitius: Base imposable i quota.

Article 13. Base imposable.

1. La base imposable està constituïda pel nombre de dies de què consta cada estada que es faci als establiments a què es refereix l'article 6 d'aquesta Llei.

2. S'ha d'entendre per dia el període horari que va de les 12.00 hores del migdia fins a les 12 hores de l'endemà. En el cas que sigui una estada inferior a aquest període, s'ha de considerar com un dia.

3. La determinació de la base imposable s'ha de dur a terme mitjançant els règims següents:

- Estimació directa, que s'ha d'aplicar com a règim general.
- Estimació objectiva, que s'ha de regular reglamentàriament d'acord amb les normes següents:

PRIMERA. Els substituïts del contribuent que reuneixen les circumstàncies previstes en les normes reguladores d'aquest règim, han de determinar la base imposable d'acord amb aquest règim, llevat que renunciïn a aplicar-lo, en els termes que reglamentàriament s'estableixin.

SEGONA. Per a l'estimació de la base imposable en el règim d'estimació objectiva, es poden utilitzar, entre d'altres, els signes, els índexs o els mòduls següents: el tipus i la categoria d'establiment; el període d'obertura; la temporada o estació en què l'establiment romangui obert; el grau d'ocupació; i la localització geogràfica de l'establiment dins el territori de les Illes Balears.

c) Estimació indirecta, que s'ha d'aplicar d'acord amb el que disposa la Llei general tributària.

Quan l'Administració tributària faci la determinació de la base imposable pel règim d'estimació indirecta, s'han de tenir en compte preferentment els signes, els índexs o els mòduls establerts per a l'estimació objectiva.

Article 14. Quota tributària.

L'impost s'ha d'exigir per aplicació d'una quota fixa, d'acord amb la tarifa següent:

Classe d'establiment i categoria	Euros/dia estada
Hotels i hotels apartaments de 5 estrelles	2
Hotels i hotels apartaments de 4 estrelles	1
Hotels i hotels apartaments de 3 estrelles	1
Hotels i hotels apartaments de 2 estrelles	0,5
Hotels i hotels apartaments d'1 estrella	0,5
Apartaments turístics de 4 claus	2
Apartaments turístics de 3 claus	1
Apartaments turístics de 2 claus	1
Apartaments turístics d'1 clau	0,5
Habitatges turístics de vacances	1
Arrendament de béns amb serveis complementaris	1
Càmpings o campaments de turisme	0,75
Hotel rural	1
Hotel d'interior	1
Agroturisme	0,25

Títol tercer. Normes de gestió.

Article 15. Gestió.

1. El procediment de gestió d'aquest impost s'ha de dur a terme per mitjà d'una declaració que inclogui els elements que permetin determinar la quantia del tribut, declaració que ha de presentar el substitut del contribuent.

2. A aquests efectes, pertoca al contribuent, en el termes que es determinin reglamentàriament, comunicar els elements constitutius del fet imposable i, al substitut del contribuent, presentar la declaració a què es refereix el paràgraf anterior en els llocs i en els terminis que es determinin reglamentàriament. Així mateix, el substitut està obligat a fer l'ingrés del deute tributari.

3. Tant la declaració tributària com la liquidació i l'ingrés dels deutes s'han de formalitzar en els documents que reglamentàriament es determinin.

4. Quan el substitut del contribuent no presenti la declaració que inclou els elements que permeten determinar la quantia del tribut, l'Administració, d'ofici, pot girar-li'n la liquidació provisional que pertoqui, d'acord amb el que estableix l'article 123 de la Llei 230/1963, de 28 de desembre, general tributària. En

aquest cas l'Administració, a fi de determinar la base imposable, pot fer servir, si n'és el cas, els signes, els índexs i els mòduls que reglamentàriament es fixin per al règim d'estimació objectiva.

Article 16. Comprovació i inspecció.

La gestió, la comprovació i la inspecció del compliment de les obligacions que aquesta Llei estableix, com també la imposició de les sancions pertinents, corresponen a la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts.

Article 17. Infraccions i sancions.

Les infraccions tributàries s'han de qualificar i sancionar d'acord amb el que disposen la Llei general tributària i la resta de disposicions, complementàries o concordants, que regulen la potestat sancionadora de l'Administració pública en matèria tributària.

Títol quart. Recursos.

Article 18. Recursos.

Contra els actes administratius en aquesta matèria, es pot interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició o, directament, reclamació davant els òrgans economicoadministratius de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

Títol cinquè. Destinació de la recaptació.

Article 19. Destinació de la recaptació.

1. La recaptació de l'impost sobre les estades a empreses turístiques d'allotjament, havent-ne deduït els costos de gestió, s'ha de destinar a la dotació del fons per al finançament d'actuacions que garanteixin la millora de l'activitat turística, la preservació del medi ambient i el manteniment del paisatge natural i agrari de les Illes Balears i, en concret, a:

- Remodelació i rehabilitació de zones turístiques.
- Recuperació de recursos i espais rurals i naturals: adquisició, gestió i revalorització.
- Revalorització de recursos patrimonials de rellevància social, cultural i turística.
- Revitalització de l'agricultura com a activitat competitiva econòmicament.

2. Correspondrà al conseller competent en matèria de turisme, fer la selecció i la proposta dels projectes o de les actuacions que s'hagin de finançar amb el fons a què es refereix l'apartat anterior. Una vegada seleccionats, se n'ha de sol·licitar l'informe preceptiu al Consell Assessor del Turisme de les Illes Balears, com també als consells insulars de Mallorca, Menorca, Eivissa i Formentera. Juntament amb aquests informes, el conseller competent en matèria de turisme elevarà la seva proposta a la Comissió Interdepartamental del Turisme, perquè l'aprovi o la denegui.

Disposició addicional única. Comissió Mixta d'Avaluació.

1. La Comissió Mixta d'Avaluació té com a funció principal formular la proposta dels signes, els mòduls i els índexs que ha de fixa el conseller d'Hisenda i Pressuposts per determinar la base imposable en règim d'estimació objectiva.

2. La Comissió Mixta d'Avaluació, la composició, el règim de funcionament, les funcions i altres aspectes de la qual s'han d'establir reglamentàriament, l'han d'integrar representants de la Conselleria de Turisme, de la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts i de les organitzacions empresarials més representatives dels sectors de l'hostalatge en l'àmbit de la comunitat autònoma.

3. La proposta que formuli la Comissió Mixta d'Avaluació s'ha de fonamentar en els informes i els estudis dels sectors afectats, així com en els resultats del seguiment efectuat per la pròpia Comissió sobre la implantació i la repercussió de l'impost. Quan hi concorrin circumstàncies excepcionals que ho justifiquin, la Comissió Mixta d'Avaluació pot proposar, abans d'acabar el període de vigència, la revisió dels signes, els mòduls i els índexs ja fixats.

Disposició transitòria única. Aplicació del règim d'estimació objectiva de la base imposable de l'impost.

1. Els signes, els mòduls i els índexs que hagin de ser aplicats durant el primer bienni per determinar la base imposable de l'impost, en règim d'estimació objectiva es fixaran i publicaran dins el primer mes transcorregut des de l'entrada en vigor d'aquesta llei.

2. S'ha d'establir reglamentàriament el termini perquè els titulars d'empreses turístiques d'allotjament situades al territori de les Illes Balears puguin renunciar al règim d'estimació objectiva de la base imposable de l'impost.

La renúncia a què es refereix el paràgraf anterior s'ha de formalitzar en el document, el model del qual ha d'aprovar a aquest efecte la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts, el qual s'ha de presentar en el lloc que es determini reglamentàriament.

Disposició final primera. Habilitació a la Llei de pressuposts generals.

La Llei de pressuposts generals de les Illes Balears pot modificar les tarifes de l'impost que regula aquesta Llei.

Disposició final segona. Desplegament reglamentari.

Es faculden el Govern de les Illes Balears i el conseller d'Hisenda i Pressuposts per dictar totes les disposicions que siguin necessàries per desenvolupar i aplicar aquesta Llei.

Disposició final tercera. Entrada en vigor.

L'impost que aquesta Llei regula entrarà en vigor als sis mesos d'haver-se publicat en el BOIB.

Palma, 23 de juny del 2000.

El conseller d'Hisenda i Pressuposts:

Joan Mesquida i Ferrando.
El president:
Francesc Antich i Oliver.

Ordre de Publicació

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en reunió de dia 12 de juliol del 2000, d'acord amb el que disposa l'article 112 del Reglament del Parlament, admeté a tràmit el Projecte de Llei RGE núm. 2969/00, del patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

Els Hbles. Srs. Diputats i els grups parlamentaris disposen d'un termini de quinze dies, que comptarà des del dia següent al de la seva publicació, per presentar davant la Mesa de la Comissió d'Assumptes Institucionals i Generals, esmenes al projecte esmentat, el text del qual s'insereix a continuació. Aquest termini finalitzarà dia 1 de setembre d'enguany, a les 14 hores.

*Palma, a 12 de juliol del 2000.
El president del Parlament:
Maximilià Morales i Gómez.*

Antoni Garcías i Coll, secretari del Consell de Govern de les Illes Balears

CERTIFICA que el Consell de Govern de les Illes Balears, en sessió de 30 de juny del 2000, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

24.- Projecte de llei del patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

A proposta del conseller de Presidència, el Consell de Govern adopta el següent acord:

"Primer. Aprovar el Projecte de llei de patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

Segon. Trametre al Parlament de les Illes Balears, d'acord amb l'article 112 del Reglament de la Cambra, el projecte de llei del Govern de les Illes Balears."

I perquè consti i tenguí els efectes que corresponguin, expedisc aquest certificat amb el vistiplau del Molt Hble. Sr. President, que firm i segell a Palma, a dia 30 de juny del 2000.

El secretari del Consell de Govern.
Vistiplau, el president.

B)

Projecte de llei del patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears

Exposició de motius.

La regulació legal del patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears es fonamenta en el mandat que conté l'article 59 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, segons el qual "l'administració, el control, la defensa i la reivindicació d'aquest patrimoni es regularan per llei del Parlament de les Illes Balears".

Transcorreguts gairebé deu anys des de la primera regulació del patrimoni de la comunitat autònoma, duta a terme per la Llei 11/1990, de 17 d'octubre, s'imposa una reconsideració integral d'aquest text per poder-hi incorporar les novetats legals més significatives, actualitzar-lo i adequar-lo a l'organització i el règim jurídic de l'Administració de la comunitat autònoma i de les entitats que en depenen.

La nova regulació patrimonial pretén ser, de la mateixa manera que ja ho fou l'antecessora, un marc jurídic global per a la regulació del patrimoni d'aquesta comunitat autònoma, entès com la totalitat de béns i drets que li pertanyen per qualsevol títol. S'introdueixen ara millores tècniques evidents respecte de la legislació precedent, tan pel que fa a l'abast subjectiu com objectiu de la regulació. Quant al primer, s'ha de destacar la inclusió de les referències necessàries al Parlament, a d'altres institucions estatutàries i a les entitats autonòmiques de dret públic; i pel que fa a l'aspecte objectiu, és oportú indicar que els articles inicials del títol primer delimiten la matèria, la disgreguen de les propietats administratives especials i fixen amb claredat el sistema de prelación de les normes que hi són d'aplicació directa o d'aplicació supletòria.

El nucli de la Llei està format per la regulació detallada dels règims jurídics dels béns de domini públic i dels béns patrimonials. Així mateix, és significativa la rellevància que adquireix l'Inventari General de Béns i Drets, com a instrument públic d'informació i control de l'estat jurídic del patrimoni.

La Llei es caracteritza així mateix per la introducció de mecanismes de garantia del principi de bona administració i per la reducció de la discrecionalitat administrativa en la gestió patrimonial, pauta que es reflecteix especialment en la determinació de les excepcions al principi de concurrència.

S'inclou com a novetat substancial i formal l'estructuració del títol dedicat al repartiment de les atribucions dels diferents òrgans gestors de la matèria de patrimoni, la qual cosa suposa una aposta clara per la desconcentració en la gestió, que es tradueix en l'alleugeriment de la càrrega tradicionalment assumida pel Consell de Govern en aquesta matèria, i en la translació de les comeses de representació i gestió patrimonial -encomanades fins ara a la presidència de la comunitat autònoma- als òrgans de la conselleria competent per raó de la matèria.

Finalment, constitueix també una novetat la previsió del règim sancionador, la virtualitat del qual és la d'oferir la

cobertura legal necessària a l'actuació administrativa, així com les garanties exigides pel principi de seguretat jurídica.

Títol I. Del Patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

Capítol I. Disposicions generals.

Article 1. Concepte.

El patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears està integrat per tots els béns i drets que li pertanyen per qualsevol títol jurídic.

Article 2. Fi del patrimoni.

El patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears serveix permanentment als interessos públics, i s'ordena i gestiona d'acord amb els principis d'eficàcia, transparència i bona administració.

Article 3. Règim jurídic.

1. El patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears es regeix per aquesta Llei i per les disposicions reglamentàries que la desenvolupen, per les normes de dret públic, autonòmic o estatal que en siguin aplicables així com, supletòriament, per les normes de dret privat.

2. Es regeixen per les seves normes específiques les propietats administratives especials i, en concret, els monts, les mines, les aigües, les costes i zona marítima terrestre, els ports, les carreteres, l'explotació d'hidrocarburs, la propietat intel·lectual i industrial, i el patrimoni històric. Supletòriament se'ls hi aplicarà aquesta llei i les normes que la desenvolupin.

Article 4. Règim específic.

El Parlament de les Illes Balear, la Sindicatura de Greuges, la Sindicatura de Comptes, el Consell Consultiu i el Consell Econòmic i Social gaudeixen d'autonomia per a la gestió ordinària, la conservació i el manteniment del patrimoni de la comunitat autònoma que els sigui adscrit.

Article 5. Classificació del patrimoni.

1. El patrimoni de la comunitat autònoma es classifica en béns de domini públic o demaniaus i béns patrimonials.

2. Són béns de domini públic:

- a) Els d'ús públic.
- b) Els afectes als serveis públics propis de la comunitat autònoma. Es consideren així, en tot cas, els béns immobles destinats a seus d'institucions, òrgans i serveis de la comunitat autònoma de les Illes Balears.
- c) Els que siguin declarats així per una norma de rang legal.

3. Són béns patrimonials:

- a) Els béns propietat de la comunitat autònoma no afectats directament a un ús o servei públics.

b) Els drets de qualsevol naturalesa que derivin del domini dels béns patrimonials.

c) Els drets de propietat immaterial o incorporals que siguin propis de la comunitat autònoma.

d) Els drets reals, d'arrendament i qualsevol altres de caràcter personal de titularitat pròpia.

e) Els títols representatius de capital i tot tipus de participacions en societats o persones jurídiques constituïdes o regides d'acord amb el dret privat.

f) Qualsevol altre bé o dret propi susceptible de rendiment econòmic no qualificat com de domini públic.

Article 6. Representació i defensa en judici.

1. En qualsevol assumpte relacionat amb el patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears davant dels jutjats i tribunals, n'han d'exercir la representació i defensa en judici els advocats de la comunitat autònoma de les Illes Balears, d'acord amb la legislació específica.

2. La comunitat autònoma de les Illes Balears té l'obligació d'exercir totes les accions pertinents per a la defensa i, si n'és el cas, la conservació o recuperació dels seus béns i drets.

Article 7. Acció pública.

Serà pública l'acció per exigir, davant els òrgans administratius i jurisdiccionals, l'observança de la legalitat en defensa dels béns i drets de la comunitat autònoma.

Article 8. Obligació de comparèixer.

Els ciutadans tenen l'obligació de comparèixer davant dels òrgans i serveis administratius competents quan ho exigeixi la tramitació de qualsevol procediment administratiu en matèria de patrimoni de la comunitat autònoma.

Capítol II. Del règim jurídic general.

Article 9. Impossibilitat d'embargar.

1. Els béns i drets de la comunitat autònoma no són embargables, sense perjudici del que disposa l'apartat següent.

2. Cap autoritat administrativa ni judicial no pot dictar provisió d'embarquement ni despatxar execució contra els drets, fons, valors i béns de la comunitat autònoma, llevat que es tracti de béns patrimonials.

Article 10. Potestat d'investigació.

1. L'Administració de la comunitat autònoma té la facultat d'investigar, d'ofici o a sol·licitud dels particulars, la situació dels béns i drets que es presumeixi que li pertanyen, a fi de determinar-ne la titularitat.

2. El Govern ha d'establir reglamentàriament els drets que corresponen al particular que insti l'exercici de la potestat investigadora, els quals, en cap cas, poden superar el 10% del valor del bé.

Article 11. Potestat de delimitació i de fitació.

L'Administració de la comunitat autònoma pot delimitar i fitar els béns de la seva titularitat, mitjançant procediment administratiu en el qual s'ha d'oïr les persones interessades.

Article 12. Procediment de delimitació i fitació.

1. La resolució de la delimitació s'ha de notificar a les persones interessades i s'ha de publicar en el *Bulletí Oficial de les Illes Balears*.

2. La resolució definitiva de la delimitació no ha de contenir cap pronunciament sobre la titularitat dominical dels béns delimitats ni sobre cap altra qüestió de la competència de la jurisdicció civil, i s'ha de limitar a la determinació d'un estat possessori que es presumeix amb caràcter iuris tantum.

3. Si la finca a la qual fa referència la delimitació està inscrita en el Registre de la Propietat, s'hi ha d'inscriure també la delimitació administrativa aprovada degudament. En cas contrari, s'hi ha d'inscriure prèviament el títol adquisitiu o, si no n'hi ha, el certificat lliurat d'acord amb el que disposen els articles 206 i concordants de la Llei hipotecària i, a continuació, s'hi ha d'inscriure la delimitació.

4. Una vegada que la delimitació sigui ferma, s'ha de fitar amb la intervenció de les persones interessades.

Article 13. Potestat de recuperació d'ofici de la possessió.

1. L'Administració de la comunitat autònoma pot recuperar, per pròpia autoritat i en tot moment, la possessió perduda indegudament dels béns de domini públic de la comunitat autònoma.

2. De la mateixa manera, pot recuperar per si mateixa la possessió perduda indegudament sobre els béns i drets patrimonials sempre que no hagi transcorregut el termini d'un any, comptador des de l'endemà que s'hagi fet la usurpació. Havent-ne transcorregut aquest termini, l'Administració ha d'acudir als tribunals ordinaris i exercitar les accions que pertoquin.

3. No s'admetran interdictes contra les actuacions de l'Administració de la comunitat autònoma en aquesta matèria.

Article 14. Potestat de desnonament administratiu.

1. L'extinció dels drets constituïts sobre béns o drets de la comunitat autònoma en virtut d'autorització, concessió o qualsevol altre títol, així com de les ocupacions a què haguessin donat lloc aquests actes o de qualsevol ocupació il·legítima, la durà a terme la comunitat autònoma per via administrativa mitjançant l'exercici de les facultats coercitives adients.

2. El desnonament podrà comportar, en els casos prevists a l'ordenament jurídic, la indemnització corresponent i, en aquest supòsit, s'ha d'aprovar en el mateix procediment.

Article 15. Inscripció en l'Inventari.

El patrimoni de la comunitat autònoma està sotmès a inventari, com a instrument administratiu que n'acredita la situació dels béns i drets, d'acord amb la regulació d'aquesta Llei i les normes que la despleguin.

Article 16. Inscripció en el Registre de la Propietat.

Els béns immobles i drets reals la naturalesa dels quals ho permeti s'han d'identificar i s'han d'inscriure, si pertoca, en el corresponent registre de la propietat, d'acord amb la legislació hipotecària.

Article 17. Exempció tributària.

Tots els béns i drets de la comunitat autònoma de les Illes Balears gaudeixen de les exempcions tributàries d'acord amb la normativa específica que hi sigui aplicable.

Títol II. Del domini públic.**Capítol I. De les característiques i les facultats administratives.****Article 18. Característiques.**

1. Els béns de domini públic, mentre no siguin desafectats, no poden ser alienats ni gravats de cap manera, són imprescriptibles i no embargables i, en conseqüència, no poden ser objecte de gravamen, càrrega, afecció, transacció o arbitratge. Les mateixes condicions tenen els béns accessoris, els fruits, les accions i les obres noves.

2. Els rendiments econòmics dels béns s'han d'ingressar en la Tresoreria General als efectes prevists en la legislació de finances.

3. Totes les facultats administratives en relació amb el domini públic s'han d'adaptar, a més, a la naturalesa i funció del bé.

Article 19. Deure de cooperació de particulars.

1. Qualsevol persona que tenguí a càrrec seu la gestió, l'administració o la possessió temporal dels béns de domini públic, per qualsevol títol, té l'obligació de vetllar-ne per la custòdia, conservació i, si n'és el cas, l'ús i l'aprofitament deguts.

2. Aquells que, per la seva professió o càrrec, s'assabentin d'actes que atemptin contra el patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears o la seva possessió, tenen l'obligació de denunciar-ho en la forma que preveuen les lleis.

Capítol II. De l'ús, cessió i adscripció dels béns demaniais.**Article 20. Ús comú.**

1. L'ús comú dels béns demaniais pot ser general i especial, segons la intensitat i els límits d'aquest.

2. L'ús comú general dels béns demaniais s'ha d'exercir lliurement, d'acord amb la naturalesa d'aquests, i correspon per igual a totes les persones, sense que la utilització per part d'unes n'impedeixi la d'altres.

3. L'ús comú general no està subjecte a llicència i no té altres limitacions que les que es deriven de la naturalesa i funció de les coses.

4. Es podran dictar reglaments de policia perquè els béns d'ús públic comú s'utilitzin de manera ordenada.

5. L'ús comú especial dels béns demaniais es produeix quan recau sobre béns escassos o quan per la seva intensitat especial, multiplicitat o pel caràcter perillós, exigeix una intervenció de l'Administració.

6. Per a l'ús comú especial es requereix llicència o autorització, la qual s'atorgarà en tot cas amb caràcter temporal.

Article 21. Ús privatiu.

1. L'ús privatiu dels béns de domini públic en suposa una utilització individualitzada, que en limita i n'impedeix el lliure ús per part d'altres persones i requereix l'atorgament previ d'un títol adequat d'acord amb les regles següents:

a) L'ús privatiu que no impliqui la realització d'obres permanents o d'instal·lacions fixes, com també l'estacionament de materials o d'instal·lacions de caràcter accessori i no permanent, requereixen una autorització d'ocupació temporal.

b) L'ús privatiu no conforme amb la destinació o naturalesa dels béns, que requereixi una ocupació permanent mitjançant obres i instal·lacions de caràcter fix, s'ha d'atorgar mitjançant concessió administrativa.

2. Quan l'ús privatiu s'atorga a una entitat autònoma de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a la prestació d'un servei públic, s'hi ha d'aplicar el règim previst d'adscripció d'un bé de domini públic.

Article 22. Cessió de domini públic.

1. La comunitat autònoma de les Illes Balears pot cedir, a títol oneros o gratuït, l'ús de béns i drets del domini públic a altres entitats públiques per a un ús o un servei públics. L'acord de cessió ha d'expressar la finalitat i la durada temporal, sense que pugui excedir de 20 anys.

2. L'incompliment dels termes de l'acord de cessió produeix la revocació de la cessió.

Article 23. Adscripció de béns de domini públic.

1. Sense alterar el seu règim jurídic, es poden adscriure els béns de domini públic, depenent de la seva naturalesa i funció, a una conselleria, a les entitats autonòmiques de dret públic i a qualsevol de les institucions recollides a l'article 4 d'aquesta llei, en els termes que reglamentàriament es prevegin.

2. La adscripció transfereix al destinatari les obligacions en relació a la adequada conservació i utilització del bé per a la finalitat prevista.

Capítol III. De les concessions administratives i les reserves de domini públic.

Article 24. Concepte de concessió de domini públic.

1. La concessió de domini públic és el títol que atorga a una persona l'ús i aprofitament privatiu i temporal d'un bé de domini públic, mantenint-ne la titularitat la comunitat autònoma.

2. En el títol de concessió es pot preveure que el concessionari pugui adquirir en propietat els fruits, les rendes o els productes del domini públic que siguin susceptibles de separació, per la naturalesa i la destinació d'aquests.

3. Quan per a la prestació en règim de concessió o arrendament d'un servei públic és necessari l'ús comú especial o l'ús privatiu d'un determinat bé de domini públic de la comunitat autònoma, l'autorització o concessió per a aquest ús s'ha d'entendre implícita en la del servei públic.

Article 25. Normativa aplicable.

1. Sense perjudici del que es disposa a l'article 3.2 d'aquesta Llei, les concessions de domini públic es regeixen per aquesta Llei i les seves normes de desplegament així com, supletòriament, per la legislació sobre contractes administratius sempre que sigui compatible amb la naturalesa de la concessió demanial.

2. L'Administració de la comunitat autònoma aprovarà un plec de condicions generals de concessió demanial, al qual s'ha d'adequar l'atorgament de qualsevol concessió de domini públic.

Article 26. Preparació i procediment.

Per a l'atorgament de les concessions regulades en aquest capítol s'ha de seguir el procediment regulat reglamentàriament, al qual s'han de respectar els principis de publicitat i concurrència i s'hi ha de possibilitar la participació ciutadana.

Article 27. Durada.

Les concessions s'han d'atorgar sempre sense perjudici de tercers i amb durada limitada, la qual no pot ser superior a 50 anys.

Article 28. Clàusules obligatòries en les concessions.

Les concessions de domini públic, com a mínim, han de preveure:

- L'objecte sobre el qual recau i la finalitat pretesa.
- La identificació plena del bé objecte de concessió.
- Les obres o instal·lacions que s'hi han de fer.
- Els drets i deures del concessionari i de l'Administració.
- Les tarifes, si n'és el cas, i el cànon juntament amb les regles d'actualització.

- f) L'obligació del concessionari de conservar adequadament el bé.
- g) La fiança, si n'és el cas.
- h) La reversió o no de les obres i instal·lacions, si n'és el cas, a l'acabament de la concessió.
- i) La durada.
- j) La possibilitat de rescat de la concessió per motius d'interès públic, havent-ne dut a terme prèviament la indemnització procedent per danys.
- k) El règim d'incompliment i de sancions.

Article 29. Contingut de la concessió.

1. Són drets bàsics de l'Administració de la comunitat autònoma:

- a) L'exercici de facultats dominicals que conserva, derivades de la seva titularitat sobre els béns afectes a la concessió.
- b) L'exercici de les prerrogatives generals establertes en el títol II d'aquesta Llei.

2. Són obligacions de l'Administració que concedeix:

- a) Posar a disposició del concessionari els béns objecte de la concessió.
- b) Exercir les funcions de control, vigilància i policia administrativa sobre la concessió.
- c) Indemnitzar, si pertoca, en cas de rescat.

3. Són drets del concessionari:

- a) L'ús i l'explotació o aprofitament dels béns objecte de la concessió, d'acord amb les condicions generals d'aquesta.
- b) La indemnització en cas de rescat.

4. Són obligacions del concessionari:

- a) El pagament del cànon establert.
- b) Conservar i no disposar o alienar el bé de domini públic concedit.
- c) La devolució del bé o dels béns en estat, com a mínim, similar al rebut, llevat dels deterioraments produïts per l'ús normal.

Article 30. Extinció de les concessions.

La concessió de domini públic s'extingeix per:

- a) El transcurs del termini de la concessió.
- b) La caducitat per incompliment greu de les obligacions del concessionari, declarada per l'òrgan competent.
- c) El rescat de la concessió per l'Administració, la qual cosa implica la recuperació del bé o de l'objecte concedit abans que expiri el termini de la concessió.
- d) La renúncia del concessionari.
- e) La resolució per acord mutu.
- f) La desaparició o l'exhauriment de la cosa.
- g) La modificació del títol de concessió per desafectació del bé.
- h) Les altres causes admeses a les lleis.

Article 31. Reserves de domini públic.

L'Administració de la comunitat autònoma, mitjançant el procediment que s'estableixi reglamentàriament, pot reservar-se l'ús exclusiu de determinats béns de domini públic quan hi hagi motius d'interès general que ho justifiquin

Capítol IV. De l'afectació, la desafectació i la mutació dels béns demaniais.

Article 32. Afectació.

La naturalesa demanial dels béns del patrimoni es determina per l'afectació a l'ús general o al servei públic.

Article 33. Formes i efectes de l'afectació.

1. L'afectació d'un bé de domini públic es determina:

- a) Per una norma de rang legal.
- b) Per un acte administratiu exprés, en virtut d'expedient en el qual se n'acrediten la legalitat i l'oportunitat. En aquest cas, l'afectació produeix efectes des de la data de subscripció de l'acta d'afectació entre la conselleria competent en matèria de patrimoni i l'òrgan o l'entitat destinataris del bé.
- c) Tàcitament, quan es dedueix per actes de l'administració que comporten la destinació i la finalitat públics dels béns.
- d) Presumpta: quan la comunitat autònoma adquireix per usucapió, d'acord amb les normes del dret civil, el domini d'una cosa que ja es destina a un ús o servei públics.

Els casos prevists a les lletres b), c) i d) únicament s'han d'aplicar respecte dels béns que ja formen part del patrimoni i la titularitat dels quals correspon a la comunitat autònoma.

2. Quan els béns s'hagin adquirit en virtut d'expropiació forçosa, l'afectació s'entén implícita en la declaració d'utilitat pública. En aquest cas, no és aplicable el que disposa la lletra b) del número anterior per a la integració dels béns en el domini públic de la comunitat autònoma.

3. La declaració d'afectació produeix la integració del bé en el domini públic de la comunitat autònoma.

Article 34. La desafectació.

1. La comunitat autònoma pot desafectar béns demaniais dels quals és titular quan aquests ja no siguin necessaris per a l'ús o servei públics. La desafectació produirà la incorporació d'aquells béns al règim previst en el títol III d'aquesta Llei.

2. La desafectació es pot produir de manera expressa o de manera implícita. En el primer cas, exigeix una resolució de l'òrgan competent, adoptada amb el procediment en el qual se n'acreditin la legalitat i l'oportunitat, tot i que la conversió dels béns en patrimonials no s'entendrà que s'ha produït fins que l'òrgan competent els rebí formalment. En el segon cas, la desafectació requereix que l'Administració aprovi plans o dugui a terme actes lícits que, implícitament, pressuposin el canvi de destinació del bé.

3. El procediment descrit en l'apartat anterior no és necessari respecte de les parts no incloses en el domini públic a conseqüència d'un expedient de delimitació. Aquestes porcions sobrants s'han d'entendre béns patrimonials sense necessitat de cap altre requisit formal.

Article 35. Mutacions demaniales.

1. Els canvis d'afectació per novació de la causa determinant de la integració demanial dels béns i drets n'originen la mutació.

2. La mutació demanial implica l'alteració de l'adscripció orgànica dels béns i drets i la modificació de la competència funcional i de les finalitats específiques a què es vinculen, sense transferència de titularitat ni canvi de la seva qualificació jurídica.

3. Els béns i drets poden ser objecte d'una o més afectacions secundàries, sense canvi de la destinació determinada per l'afectació principal, sempre que els diversos usos no siguin incompatibles entre si.

Títol III. Dels béns patrimonials.

Capítol I. De les característiques generals.

Article 36. Règim jurídic.

Els béns patrimonials es regulen d'acord amb el règim jurídic general establert en el títol I d'aquesta Llei, amb les especialitats recollides en aquest títol.

Capítol II. De l'adquisició de béns i drets.

Article 37. Formes d'adquirir béns i drets.

La comunitat autònoma pot adquirir béns i drets:

- a) Per atribució de la llei.
- b) A títol oneros, amb exercici o no de la facultat d'expropiació.
- c) Per herència, llegat o donació.
- d) Per prescripció.
- e) Mitjançant els corresponents traspassos de qualsevol administració pública.
- f) Per ocupació.
- g) Per l'adjudicació judicial o administrativa.
- h) Per qualsevol altre títol jurídic vàlid.

Article 38. Caràcter patrimonial dels béns i drets.

Els béns i drets adquirits per la comunitat autònoma tenen el caràcter de patrimonials mentre no siguin afectats a l'ús general o al servei públic.

Article 39. Adquisicions a títol oneros.

1. Les adquisicions a títol oneros de caràcter voluntari es regeixen pels preceptes d'aquesta Llei, d'acord amb la naturalesa dels béns i drets de què es tracti.

2. Les adquisicions que provinguin de l'exercici de la potestat d'expropiació s'han de regir per la seva legislació específica.

Article 40. Adquisicions a títol gratuït.

1. L'adquisició de béns i drets a títol d'herència, llegat o donació s'ha de publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i s'entén feta sempre a benefici d'inventari.

2. No es poden adquirir béns i drets a títol gratuït quan el valor global de les càrregues, dels gravàmens o de les afeccions que s'hi imposin en sobrepassin el valor intrínsec.

Article 41. Adquisició per prescripció.

La comunitat autònoma pot adquirir per prescripció béns i drets, d'acord amb les normes del dret civil.

Capítol III. De l'adjudicació de béns i drets.

Article 42. Adjudicacions judicials i administratives.

1. Tota adjudicació de béns o drets a la comunitat autònoma de les Illes Balears, derivada d'un procediment judicial o administratiu, s'ha de notificar a la conselleria competent en matèria de patrimoni.

2. En aquests casos, la conselleria ha de disposar la identificació dels béns, la depuració de la seva situació jurídica i la taxació pericial per a incloure'ls posteriorment en l'Inventari General de Béns i Drets de la comunitat autònoma.

Capítol IV. De l'explotació dels béns patrimonials.

Article 43. Formes.

L'explotació o aprofitament dels béns patrimonials, pot durlos a terme la mateixa Administració de la comunitat autònoma, una entitat pública autonòmica, o bé conferir-lo a particulars mitjançant qualsevol modalitat contractual admesa en dret.

Article 44. Explotació directa o a través d'una entitat.

Si s'acorda que l'explotació es dugui a terme directament o mitjançant una entitat pública, s'han de fixar les condicions d'aquesta explotació i s'han d'adoptar les mesures adreçades al lliurament del bé a l'òrgan o entitat al qual se'n confia l'explotació, així com les de vigilància del compliment de les condicions imposades.

Article 45. Explotació encomanada a particulars.

1. Si s'encomana l'explotació a particulars mitjançant contracte, l'adjudicació s'ha de fer per concurs o per adjudicació directa quan, per raons excepcionals, justificades degudament en l'expedient, sigui més aconsellable per als interessos de la comunitat autònoma aquesta forma d'adjudicació.

2. El contracte s'ha de formalitzar en document administratiu o notarial a petició de l'adjudicatari i, en aquest supòsit, les despeses que en derivin seran a càrrec seu.

3. Així mateix, s'han d'articular els mitjans necessaris per a la vigilància i supervisió d'aquest tipus d'explotació, amb l'objecte de garantir el compliment exacte del contracte.

Article 46. Pròrroga i subrogació del contracte d'explotació.

1. El contracte es pot prorrogar a petició del adjudicatari, per un termini que no pot excedir de la meitat del pactat inicialment, si el resultat de l'explotació en fa aconsellable aquesta mesura. La sol·licitud de pròrroga s'ha de formular abans del venciment del termini convingut i correspon acordar-la a l'òrgan competent per a l'adjudicació.

2. També requereix autorització de l'òrgan competent per a l'adjudicació la subrogació de qualsevol persona natural o jurídica, en els drets i les obligacions de l'adjudicatari.

Article 47. Ingress dels productes.

Els fruits, les rendes o les percepcions de qualsevol tipus o naturalesa, així com el producte de l'alienació dels béns i drets patrimonials, havent-ne fet prèviament la liquidació quan sigui necessària, s'han d'ingressar a la Tresoreria General de la comunitat autònoma.

Capítol V. Dels requisits per a determinats actes.**Article 48. Requisits per gravar béns o drets patrimonials.**

No es poden gravar els béns o drets patrimonials de la comunitat autònoma si no és amb els requisits exigits per a alienar-los.

Article 49. Transaccions i arbitratge.

Es poden transigir i sotmetre a arbitratge, amb el dictamen previ del Consell Consultiu, les conteses que se suscitin sobre els béns o drets patrimonials de la comunitat autònoma, d'acord amb la legislació específica aplicable.

Títol IV. Normes especials per a determinats béns i drets de caràcter patrimonial.**Capítol I. Dels béns immobles i drets reals.****Secció 1a. Adquisició.****Article 50. Procediment.**

1. Correspon a la conselleria competent en matèria de patrimoni, a instància de la conselleria o entitat interessada, la tramitació i resolució dels procediments d'adquisició a títol oneros dels béns regulats en aquest capítol.

2. L'adquisició onerosa mitjançant l'exercici de la potestat expropiatòria es regeix per la seva legislació específica.

Article 51. Concurs i adquisició directa.

1. L'adquisició d'immobles o drets reals s'ha de dur a terme mitjançant concurs públic, en la forma que es determini reglamentàriament.

2. No obstant això, pot autoritzar-se la contractació directa quan concorrin alguna de les circumstàncies següents:

- a) La urgència reconeguda en la contractació.
- b) La peculiaritat de la necessitat que s'ha de satisfer.
- c) L'escassetat d'oferta en el mercat.

3. Llevat del cas d'expropiació i dels previstos a l'apartat anterior, l'adquisició a títol oneros exigeix el compliment de les regles de publicitat i concurrència i, subsidiàriament, les que preveu la contractació administrativa.

4. Per a l'efectivitat del que disposen els apartats anteriors es poden adquirir compromisos de despeses de caràcter plurianual en els termes previstos a la legislació de finances.

Secció 2a. Alienació.**Article 52. Declaració prèvia d'alienabilitat i requisits.**

1. L'alienació a títol oneros dels béns immobles o drets reals patrimonials requereix la declaració prèvia i motivada d'alienabilitat, per part de l'òrgan competent, quant al tipus de béns i de la quantia de la taxació d'aquests.

2. No es pot promoure la venda de béns que estiguin en litigi. Si aquest se suscita després d'haver-ne iniciat el procediment d'alienació, quedarà suspès provisionalment.

Article 53. Subhasta i alienació directa.

La venda dels béns immobles o drets reals s'ha de fer mitjançant subhasta. Això no obstant, l'òrgan competent podrà decidir motivadament l'alienació directa quan es produeixi alguna de les circumstàncies previstes a l'apartat 2 de l'article 51.

Article 54. Tràmits previs.

Abans d'iniciar-se els tràmits conduents a l'alienació d'un immoble, se n'ha de depurar la situació física i jurídica, se n'ha de practicar la delimitació si fos necessària i s'ha d'inscriure, si no hi estigués, en el Registre de la Propietat.

Article 55. Alienació de drets reals.

Per a la venda de la resta de drets reals alienables per la comunitat autònoma, no es precisen el reconeixement i la descripció pericial de les finques a què aquests afectin. Això no obstant, si en els documents relatius a la titulació d'aquests drets no consten la naturalesa, la situació i els límits dels immobles respectius, s'ha d'esmenar aquesta ommissió abans d'anunciar la venda.

Article 56. Tempteig i retracte d'adjacents.

Els propietaris adjacents poden adquirir directament les parcel·les que prèviament hagin estat declarades solars que no es puguin edificar o finques rústiques que no arribin a constituir una superfície econòmicament explotable, amb preferència a qualsevol altre sol·licitant. En cas que diversos adjacents en pretenguin l'adquisició s'ha de preferir el titular de la finca adjacent de menor cabuda i, en cas d'igualtat, el que primer l'hagi sol·licitada.

Article 57. Fruits.

Els compradors poden fer seus els fruits dels béns alienats des del dia en què se'ls notifiqui la resolució d'adjudicació.

Article 58. Garanties en l'alienació.

1. Els compradors tenen dret a la indemnització pels desperfectes que hagin patit les finques des que s'acabà la taxació pericial per a la venda fins al dia en què se'ls hagi notificat la resolució d'adjudicació.

2. En els judicis de reivindicació, evicció o sanejament, la comunitat autònoma està subjecta a les regles del dret civil.

Secció 3a. Permuta.**Article 59. Requisits.**

Quan així convengui als interessos de la comunitat autònoma, els immobles o drets del patrimoni de la comunitat autònoma declarats alienables poden ser permutats per altres d'aliens, havent-ne fet prèviament la taxació pericial, sempre que d'aquesta resulti que la diferència del valor dels béns que es tracta de permutar no sigui superior al 50 per cent del que el tenguí major, i se n'ha de compensar econòmicament la diferència.

Secció 4a. Cessió gratuïta de béns.**Article 60. Cessió gratuïta de béns.**

1. Els béns patrimonials de la comunitat autònoma, l'afectació o explotació dels quals no es jutgi previsible, poden cedir-se gratuïtament per a finalitats d'utilitat pública o d'interès social a favor d'Administracions i d'institucions públiques, o d'entitats privades sense ànim de lucre.

2. L'acord de cessió s'ha de publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i ha d'expressar la finalitat concreta a la qual s'han de destinar els béns objecte de la cessió.

3. Els òrgans competents han de vigilar l'aplicació efectiva dels béns objecte de cessió a les finalitats expressades a l'acord de cessió.

Article 61. Reversió.

1. Si els béns cedits no es destinen a l'ús previst a l'acte que autoritzi la cessió, o deixen d'estar-hi posteriorment, es considerarà revocada la cessió i aquells revertiran a la comunitat autònoma, la qual tindrà dret a percebre del cessionari, havent-ne fet prèviament la taxació pericial, el valor dels detrims i deterioraments experimentats per aquests béns.

2. Els béns cedits han de revertir, si n'és el cas, amb totes les seves pertinences i accessions.

Secció 5a. Cessió gratuïta d'ús.**Article 62. Cessió gratuïta d'ús.**

Els béns immobles del patrimoni de la comunitat autònoma, l'afectació o explotació dels quals no es jutgi previsible, poden cedir-se gratuïtament i temporalment en el seu ús, per a finalitats d'utilitat pública o d'interès social, a favor d'institucions amb personalitat jurídica pública o entitats sense ànim de lucre.

Article 63. Durada.

1. La cessió gratuïta d'ús no pot excedir de 20 anys.

2. L'Administració de la comunitat autònoma ha de vetllar per l'efectivitat de l'aplicació dels béns cedits a les finalitats expressades a l'acord, i la cessió ha de restar sotmesa a les mateixes condicions resolutòries que estableix l'article 61 d'aquesta Llei.

Secció 6a. Dels arrendaments a favor de la comunitat autònoma.**Article 64. Forma de concertació.**

1. La comunitat autònoma pot arrendar els béns immobles que necessiti per al compliment de les seves finalitats.

2. La concertació dels arrendaments de béns immobles s'ha de fer mitjançant concurs públic. No obstant això, es poden concertar de manera directa quan concorrin alguna de les circumstàncies següents:

- a) La urgència reconeguda en la contractació.
- b) La peculiaritat de la necessitat que s'ha de satisfer.
- c) L'escassetat d'oferta en el mercat.

Article 65. Conservació i manteniment de l'immoble.

Havent-ne concertat l'arrendament i havent posat l'immoble a disposició de la conselleria o organisme que l'hagi d'utilitzar, correspon a aquesta adoptar totes les mesures necessàries, o que incumbeixin per llei l'arrendatari, per mantenir l'immoble en condicions de servir en tot moment a la finalitat a la qual es destina.

Article 66. Resolució voluntària del contracte.

Quan els béns arrendats deixen de ser necessaris per a la conselleria o organisme autònom corresponent, se n'ha d'assabentar la direcció general competent en matèria de patrimoni, amb la finalitat que, sempre que els termes del contracte ho permetin, aquesta en disposi la possible utilització per a altres serveis de l'Administració de la comunitat autònoma, o disposi la resolució voluntària de l'arrendament.

Article 67. Altres tipus d'arrendaments.

En els supòsits d'arrendament amb opció de compra, arrendament financer i la resta de contractes mixtos, tant d'arrendament i adquisició, com d'alienació i arrendament, als

quals no sigui aplicable la legislació sobre contractes de les administracions públiques, els és aplicable el que disposa aquesta Llei per a l'adquisició i alienació de béns immobles.

Capítol II. Dels béns mobles i dels semovents.

Article 68. Adquisició o arrendament de béns mobles.

1. L'adquisició a títol oneros de béns mobles corporals, que tenguí la qualificació legal de subministrament, s'ha de dur a terme d'acord amb el que estableix la legislació sobre contractació administrativa.

2. Les adquisicions o arrendaments que no tenguin aquesta qualificació, els ha de fer l'òrgan competent de la conselleria que hagi d'utilitzar els béns mobles de què es tracti, en la forma prevista per als immobles a l'article 51, i en suposaran, implícitament, l'afectació al servei corresponent. No obstant això, quan el valor de l'arrendament o de l'adquisició no sigui superior a 3.000 euros es pot efectuar de manera directa.

3. Es pot acordar l'adquisició centralitzada de determinats béns quan s'estimi oportú, atesa la naturalesa i funció d'aquells, així com disposar-ne la gestió per a tota la comunitat autònoma.

4. En els supòsits d'arrendament de béns mobles amb opció de compra i la resta de contractes mixtos d'arrendament i d'adquisició els és aplicable, sempre que no tenguin la condició legal de subministrament, el que disposa aquesta Llei per a l'adquisició dels béns mobles.

Article 69. Alienació.

1. La venda de béns mobles propietat de la comunitat autònoma s'ha de dur a terme mitjançant subhasta pública, i s'ha de sotmetre a les mateixes regles previstes per als immobles establertes en aquesta Llei.

2. No obstant això, quan el valor del béns a alienar no sigui superior a 3000 euros l'alienació es pot efectuar de manera directa.

3. També es pot efectuar l'alienació de manera directa quan es tracti de béns tecnològicament obsolets o greument deteriorats per l'ús, o quan s'hagi declarat deserta la primera subhasta.

4. L'acord de venda implica per si mateix la desafectació dels béns de què es tracti.

Article 70. Béns obsolets, d'aprofitament impossible i valor econòmic nul.

Quan el bé sigui obsolet, antic o impossible d'aprofitar i amb valor econòmic nul d'acord amb la taxació pericial i sempre que no sigui possible donar-li altra destinació, la conselleria a la qual estigui adscrit el bé, de manera motivada, i havent-ho comunicat prèviament a la direcció general competent en matèria de patrimoni, pot procedir-ne a la retirada o la destrucció.

Article 71. Permuta, cessió de béns i cessió gratuïta d'ús.

1. La permuta i cessió de béns mobles, així com la cessió gratuïta de l'ús d'aquests béns per a finalitats d'utilitat pública o interès social, s'han de regir pel que disposen els articles 59 a 63 d'aquesta Llei.

2. No obstant això, per al cas que el valor del bé no superi la quantitat de 1.800 euros, sempre que es justifiqui l'interès social de la permuta, cessió gratuïta i cessió d'us, és suficient una resolució motivada del conseller o titular de la secció pressupostària corresponent.

Article 72. Aplicació de procediments als béns semovents.

Als béns semovents s'han d'aplicar els mateixos procediments establerts per als béns mobles, en allò que n'és compatible amb la naturalesa.

Capítol III. De les propietats incorporals.

Article 73. Adquisició i alienació.

1. L'adquisició i alienació de la propietat intel·lectual i industrial les ha de dur a terme l'òrgan competent en raó de la quantia.

2. L'alienació de la propietat incorporal s'ha de fer mitjançant procediment de subhasta, llevat que l'òrgan competent n'acordi motivadament l'alienació pel sistema d'adjudicació directa.

Capítol IV. Dels títols representatius de capital.

Article 74. Adquisició o alienació de quotes.

L'adquisició o alienació onerosa de títols representatius de capital d'empreses constituïdes d'acord amb el dret civil o mercantil, ja sigui per compra o per subscripció, i també la participació de la comunitat autònoma en el deute emès per altres entitats, les ha d'acordar la Conselleria competent en matèria de patrimoni, llevat que no suposi l'adquisició o la pèrdua de la posició majoritària de la comunitat autònoma de les Illes Balears, en aquest cas l'ha d'acordar el Consell de Govern.

Article 75. Procediments per a l'alienació.

El procediment per a l'alienació de títols representatius de capital de titularitat directa de la comunitat autònoma de les Illes Balears en empreses constituïdes d'acord amb el dret civil o mercantil, s'ha d'ajustar als criteris següents:

- a) Si els títols que es tracten d'alienar cotitzen en algun mercat de valors, l'alienació s'ha de fer mitjançant l'ordre de venda corresponent.
- b) Si els títols no cotitzen en cap mercat de valors, l'alienació s'ha de fer mitjançant el procediment de subhasta, llevat que el Consell de Govern n'acordi l'alienació directa.
- c) Si hi concorren els requisits que exigeix la Llei 5/1995, de 23 de març, de règim jurídic d'alienació de participacions en determinades empreses, se'ls ha d'aplicar el contingut que en sigui exclusiu o bàsic.

Article 76. Exercici dels drets derivats dels títols valors.

El Consell de Govern, a proposta del conseller competent en matèria de patrimoni, ha de cedir, a la conselleria competent quant a la matèria i amb caràcter general, l'exercici dels drets polítics derivats de la propietat de les seves accions, llevat que per llei es prevegi una altra cosa.

Títol V. Del patrimoni de les entitats de dret públic dependents de la comunitat autònoma.**Article 77. Béns adscrits.**

1. Els béns i drets regulats en aquesta Llei es poden adscriure a entitats de dret públic dependents de la comunitat autònoma per al compliment de les seves finalitats. Els béns adscrits mantendran la seva qualificació jurídica originària.

2. Les entitats que reben aquests béns no n'adquireixen la propietat i els han d'utilitzar per al compliment de les finalitats que en determini l'adscripció.

3. A l'acord d'adscripció s'han d'establir els mitjans de control i fiscalització necessaris i, si n'és el cas, les condicions per a la revocació de l'adscripció.

Article 78. Béns propis.

1. Els béns immobles propietat de les entitats a què es refereix l'article anterior que no siguin necessaris per al compliment de les seves finalitats es posaran a disposició de la conselleria competent en matèria de patrimoni, perquè els incorpori al patrimoni de la comunitat autònoma.

2. No obstant el que disposa l'article anterior, aquestes entitats de dret públic poden alienar els béns adquirits amb el propòsit de retornar-los al tràfic jurídic, d'acord amb les seves finalitats peculiars, i també els adquirits per garantir la rendibilitat de les reserves que han de constituir, en compliment de les disposicions per les quals es regeixen.

Article 79. Inventari de béns propis.

Quan les entitats de dret públic dependents de la comunitat autònoma, d'acord amb la seva normativa reguladora, formin inventaris de béns propis, n'hauran de trametre una còpia íntegra validada a la direcció general competent en matèria de patrimoni.

Títol VI. De l'Inventari General de Béns i Drets.**Article 80. Naturalesa i finalitat de l'Inventari General.**

1. L'Inventari General de Béns i Drets és l'instrument públic de la comunitat autònoma de les Illes Balears per al coneixement exacte de l'estat del seu patrimoni públic i de les variacions que se'n produeixin.

2. La gestió de l'Inventari General de Béns i Drets correspon a la direcció general competent en matèria de patrimoni.

3. L'organització i el funcionament de l'Inventari s'han de determinar reglamentàriament.

Article 81. Abast.

1. L'Inventari General de Béns i Drets ha de comprendre tots els béns i drets de domini públic i patrimonials de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

2. No s'han d'inscriure a l'Inventari els béns mobles i els drets el valor unitari dels quals sia inferior a 300 euros, i tampoc el material fungible d'ús corrent.

Article 82. Inventari i custòdia dels títols.

1. Les quotes, parts alíquotes o títols representatius de capital adquirits han de formar part, en qualsevol cas, de l'Inventari General de Béns i Drets de la comunitat autònoma, el qual ha de contenir les determinacions establertes reglamentàriament.

2. La custòdia en correspon a la Tresoreria General de la comunitat autònoma.

Article 83. Comunicació a l'Inventari.

1. Per a la formació de l'Inventari General, tots els òrgans i serveis de la comunitat autònoma de les Illes Balears tenen l'obligació de prestar, a la Direcció General competent en matèria de patrimoni, auxili i cooperació.

2. Qualsevol variació o alteració de la situació jurídica o real del bé o dret s'ha de comunicar a la direcció general competent, amb les dades suficients perquè s'anoti a l'Inventari General.

Article 84. Publicitat.

1. L'Inventari General és públic i les seves inscripcions i anotacions gaudeixen de la presumpció de veracitat i certesa a l'àmbit de l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

2. L'accés a l'Inventari es regirà per la normativa d'accés a arxius i registres administratius.

Títol VII. De les competències administratives.**Article 85. Atribucions del Consell de Govern.**

Corresponen al Consell de Govern, en matèria de patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears, en els termes d'aquesta Llei, les atribucions següents:

- Aprovar el plec tipus de condicions generals de concessió demanial.
- Acceptar les herències, llegats o donacions.
- Autoritzar l'adquisició directa de un bé o dret real de valor superior a 500.000 euros.
- Declarar l'alienabilitat i autoritzar l'alienació directa de béns i drets de valor superior a 500.000 euros.
- L'autorització de la permuta de béns o drets de valor superior a 500.000 euros.

- f) Resoldre els conflictes que es pugin plantejar entre conselleries.
- g) Autoritzar la cessió gratuïta de béns de valor superior a 500.000 euros.
- h) Acordar l'adquisició centralitzada de determinats béns quan ho estimi oportú, atesa la naturalesa i funció d'aquests.
- i) Declarar l'alienabilitat i autoritzar per alienar propietats incorporals de valor superior als 300.000 euros.
- j) Adquirir i alienar títols representatius de capital sempre que suposin l'adquisició o pèrdua de la posició majoritària de la comunitat autònoma.

Article 86. Atribucions del conseller competent en matèria de patrimoni.

Corresponen al titular de la conselleria competent en matèria de patrimoni, les atribucions següents:

- a) Representar la comunitat autònoma en matèria de patrimoni i exercir les facultats dominicals pròpies dels béns i drets d'aquella, amb les limitacions que preveu aquesta Llei.
- b) Aprovar les bases generals dels concursos d'explotació de béns patrimonials.
- c) Acordar l'adquisició a títol oneros de béns i drets reals sempre, llevat dels casos en què el seu valor sigui superior a 500.000 euros i es tracti d'adquisició directa, o sigui un bé moble i el seu valor sigui inferior a 30.000 euros.
- d) Declarar l'alienabilitat i autoritzar per alienar un bé o dret real sempre, llevat dels casos en el que el seu valor sigui superior a 500.000 euros i es tracti d'alguns dels casos d'alienació directa prevists en aquesta llei, o sigui un bé moble el valor del qual sigui inferior a 30.000 euros.
- e) Autoritzar la permuta de béns o drets, quan el seu valor sigui inferior a 500.000 euros i superior a 30.000 euros.
- f) Autoritzar la cessió gratuïta de béns sempre que el seu valor sigui inferior a 500.000 euros.
- g) Autoritzar la cessió d'ús de béns.
- h) Declarar l'alienabilitat i autoritzar la alienació de propietats incorporals de valor inferior als 300.000 euros.
- i) La tramitació i l'aprovació de l'arrendament de béns immobles.
- j) Exercir la potestat sancionadora en matèria de patrimoni.
- k) Totes aquelles facultats que aquesta Llei no atribueixi a altres òrgans.

Article 87. Atribucions de la direcció general competent en matèria de patrimoni.

Corresponen a la direcció general competent en matèria de patrimoni:

- a) Elevar les propostes de les resolucions que corresponen al conseller competent en matèria de patrimoni.
- b) L'exercici de totes les facultats de protecció del patrimoni de la comunitat autònoma.
- c) La preparació, tramitació i resolució de les afectacions, desafectacions, mutacions demaniales i adscripcions de béns.
- d) La gestió de l'Inventari General de Béns i Drets de la comunitat autònoma.
- e) La instrucció dels procediments sancionadors.
- f) Totes aquelles que el conseller competent en matèria de patrimoni li delegui.

Article 88. Atribucions dels consellers.

Als titulars de les conselleries del Govern, els corresponen les atribucions següents:

- a) Exercir la gestió i les facultats d'administració ordinària i de conservació del patrimoni que té adscrit la conselleria.
- b) Instar dels òrgans competents les actuacions procedents en matèria de patrimoni.
- c) Tramitar i resoldre els procediments d'atorgament d'autoritzacions i concessions administratives de domini públic quan tinguin per objecte serveis o activitats complementaris de la finalitat principal a la què es destinin els béns en què aquells han de desenvolupar-se.
- d) Tramitar i resoldre les convocatòries i concursos per a l'explotació dels béns patrimonials adscrits a la conselleria.
- e) Aprovar l'adquisició i l'arrendament de béns mobles per a ús de la seva conselleria, i comunicar-ho a la direcció general competent en matèria de patrimoni i d'acord amb aquesta Llei quan el seu valor sigui inferior a 30.000 euros.
- f) Aprovar l'alienació de béns mobles béns quan el seu valor sigui inferior a 30.000 euros.
- g) Autoritzar la permuta de béns mobles en els mateixos termes que la lletra anterior.

Article 89. Atribucions dels altres òrgans administratius.

1. Correspon a les secretaries generals tècniques de cada conselleria la conservació i administració, dins el seu àmbit de la gestió patrimonial, i l'estreta cooperació amb la direcció general competent en matèria de patrimoni, per a la defensa i administració adequades dels béns de la comunitat autònoma.
2. Per a aquesta finalitat, tots els òrgans administratius i serveis de la comunitat autònoma de les Illes Balears han de cooperar amb la secretaria general tècnica corresponent i amb la direcció general competent en matèria de patrimoni.

Article 90. Cooperació d'altres administracions.

Els consells insulars, els municipis i l'Administració de l'Estat a les Illes Balears, en els termes de la seva legislació, i els òrgans d'aquests, en l'exercici de les seves competències han de cooperar en el manteniment de la titularitat dominical del patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears, mitjançant la informació adequada i l'auxili en l'execució dels actes pertinents, per part del seu personal i dels seus agents.

Títol VIII. Del règim de protecció i sancionador.

Capítol I. Disposicions generals.

Article 91. Principis generals.

1. Qualsevol actuació que contradigui la legalitat en matèria de béns de la comunitat autònoma pot donar lloc a:
 - a) L'adopció de les mesures necessàries per restaurar l'ordre jurídic infringit i de la realitat física alterada com a conseqüència de l'actuació il·legal.
 - b) La imposició de sancions als responsables que hagin incorregut en la comissió d'infraccions administratives

c) L'obligació de rescabament dels danys i perjudicis que s'hagin produït a càrrec dels responsables.

2. Les conseqüències que es descriuen a l'apartat anterior es poden produir de manera independent les unes de les altres.

3. El termini màxim per resoldre qualsevol dels procediments a què fa referència aquest article serà d'un any des que s'iniciï.

Article 92. Restauració de l'ordre jurídic infringit i de la realitat física alterada.

1. La restauració de l'ordre jurídic infringit s'ha d'efectuar a través dels mitjans de revisió dels actes en via administrativa i jurisdiccional previstos a la legislació administrativa general.

2. Quan la il·legalitat derivi de l'incompliment de les condicions essencials del títol administratiu corresponent se n'ha de declarar la caducitat, en els casos que es defineixi reglamentàriament.

3. El restabliment de la realitat física alterada com a conseqüència de l'actuació il·legal s'ha d'efectuar a través de la reposició i restitució de les coses al seu estat anterior, en el termini que en cada cas es fixi a la resolució corresponent.

Article 93. Rescabament de danys i perjudicis.

1. Quan no sigui materialment possible la reposició i restitució de les coses al seu estat anterior, els responsables hagin causat danys als béns públics els han d'indemnitzar. Respecte d'això, els concessionaris i la resta de persones que tinguin títols jurídics per a l'explotació de béns públics són responsables dels danys que sofreixin els béns que són a càrrec seu o sota la seva explotació.

2. Si els responsables del dany són autoritats o personal al servei de l'Administració, l'exigència de responsabilitat s'ha de fer d'acord amb el que disposa l'article 145 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

Capítol II. Infraccions i sancions.

Article 94. Principis generals.

1. Qualsevol acció o omissió que constitueixi infracció, en els termes que regulen els articles següents, s'ha de sancionar amb la multa que pertorqui.

2. Quan la infracció comesa pugui constituir judici o falta penal, l'Administració n'ha de donar trasllat al Ministeri Fiscal, i s'ha d'abstenir de continuar el procediment sancionador mentre l'autoritat judicial no s'hi hagi pronunciat. La sanció penal exclourà la imposició de la sanció administrativa pels mateixos fets.

3. Si un mateix fet constitueix dues o més infraccions, s'ha de considerar únicament aquella que comporti major sanció.

Article 95. Infraccions.

Constitueixen infraccions administratives l'incompliment dels deures i de les obligacions establerts en aquesta Llei, respecte dels béns de la comunitat autònoma de les Illes Balears i, en concret, els següents:

- a) La destrucció o l'alteració no autoritzada dels béns i drets de la comunitat.
- b) La retenció dels béns una vegada extingida la relació jurídica pública que n'autoritza l'ús o la possessió.
- c) L'ús de béns de domini públic sense autorització, concessió, si n'és el cas, o fora de la normativa d'ús establerta.
- d) L'incompliment dels deures dels concessionaris, especialment el de conservar els béns i les coses per a la seva destinació.
- e) L'incompliment de les obligacions imposades a les autoritats i als funcionaris i a la resta de personal al servei de l'Administració.
- f) Les actuacions sobre béns afectes a un servei públic que n'impedeixin o en dificultin la prestació o el desenvolupament normal.

Article 96. Qualificació de les infraccions.

1. Les infraccions es poden qualificar com a lleus, greus o molt greus.

2. Són lleus les infraccions que produeixen un dany o perjudici a la comunitat autònoma de les Illes Balears de valor no superior a 600 euros.

3. Són greus les infraccions que produeixen danys o perjudicis a la comunitat autònoma de les Illes Balears de valor entre 601 i 12.000 euros.

4. Són molt greus les infraccions que produeixen danys o perjudicis a la comunitat autònoma de les Illes Balears per un valor superior a 12.000 euros.

Article 97. Prescripció.

Les infraccions lleus prescriuen als sis mesos, les greus en el termini d'un any i les molt greus en el termini de tres anys.

Article 98. Sancions pecuniàries.

1. Les infraccions previstes en aquest capítol s'han de sancionar d'acord amb el barem següent:

- a) Per al cas d'infracció lleu s'imposarà multa de fins a 610 euros.
- b) Per a les infraccions greus s'imposarà multa des de 611 euros fins a 30.000 euros.
- c) Per a les infraccions molt greus s'imposarà multa des de 30.001 euros fins al doble del valor dels danys i perjudicis causats.

2. Per imposar les sancions s'han de tenir en compte els principis que regeixen la potestat sancionadora de l'Administració i particularment el de proporcionalitat. Per a la graduació de les sancions es tindrà en compte la intencionalitat de l'infractor i el benefici obtingut per aquest.

3. Quan el benefici de l'infractor sigui superior a la indemnització que sigui exigible, s'hi ha d'aplicar, com a mínim, la quantia d'aquell.

4. Les sancions fermes imposades a particulars per la comissió d'infraccions greus o molt greus s'han de comunicar al Registre de Contractistes de la comunitat autònoma i a altres de naturalesa anàloga, i impediran que els infractors puguin contractar amb la comunitat autònoma de les Illes Balears, ser concessionaris o obtenir una subvenció d'aquesta Administració, com a mínim, durant els 5 anys següents a la data en què la sanció esdevengui ferma.

Disposició addicional primera.

1. En l'àmbit de l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears són òrgans competents per a l'exercici de la potestat expropiatòria:

- a) El titular de la conselleria corresponent per raó a la matèria.
- b) El Consell de Govern.

2. En els casos d'expropiació forçosa urgent n'ha de declarar la urgència el Consell de Govern.

Disposició addicional segona.

S'habilita el Govern perquè, mitjançant normes de caràcter reglamentari, actualitzi periòdicament, d'acord amb l'índex de preus al consum, les quanties per a la determinació de les infraccions i les corresponents a les sancions previstes aquesta Llei.

Disposició transitòria primera.

Els procediments iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es tramitaran i resoldran d'acord amb la normativa anterior.

Disposició transitòria segona.

Per a la formació de l'Inventari General, d'acord amb el que preveu aquesta Llei, les secretaries generals tècniques de les conselleries i els òrgans corresponents de les entitats autònomes han de remetre tota la informació que se'ls sol·liciti respecte d'això, en el termini de 6 mesos, comptadors des de l'entrada en vigor d'aquesta Llei.

Disposició derogatòria.

Queden derogades aquelles normes de igual o inferior rang que s'oposin al que disposa aquesta Llei i, en concret la Llei 11/1990, de 17 d'octubre, de Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Disposició final primera.

S'habilita el Govern competent per a dictar les disposicions reglamentàries que siguin necessàries per a l'aplicació i el desplegament d'aquesta Llei.

Disposició final segona.

En el termini de sis mesos des de l'entrada en vigor, el Govern de la comunitat autònoma ha de dictar el reglament general d'execució d'aquesta Llei.

Disposició final tercera.

Aquesta Llei entrarà en vigor als dos mesos d'haver-se publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, a 30 de juny del 2000.

El conseller de Presidència:

Antoni Garcias i Coll.

El president:

Francesc Antich i Oliver.

3.10. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ESCRITA

Ordre de Publicació

RGE núm. 3022/00, de l'Hble. Sra. Diputada Maria Salom i Coll, del Grup Parlamentari Popular, relativa a inspeccions a comerços de les Illes Balears. (Mesa de 12 de juliol del 2000).

Palma, a 12 de juliol del 2000.

El president del Parlament:

Maximilià Morales i Gómez.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

A)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, la diputada sotasignant formula al Govern de les Illes Balears la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Atès els anuncis apareguts als mitjans de comunicació relatius a la temporada d'estiu de rebaixes, la diputada sotasignant demana: s'ha incrementat el nombre d'inspeccions a comerços de les Illes Balears respecte dels anys anteriors?

Palma, a 6 de juliol del 2000.

La diputada:

Maria Salom i Coll.

3.13. PROPOSICIONS NO DE LLEI DAVANT PLE

Ordre de Publicació

RGE núm. 2904/00, del Grup Parlamentari PSM-Entesa Nacionalista, relativa a reforma del Senat. (Mesa de 12 de juliol del 2000).

Palma, a 12 de juliol del 2000.
 El President del Parlament:
 Maximilià Morales i Gómez.

El conseller d'Agricultura i Pesca:
 Mateu Morro i Marcé.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

A)

D'acord amb el que preveuen els articles 163 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el Grup Parlamentari PSM-Entesa Nacionalista presenta la proposició no de llei següent perquè sigui tramitada davant Ple.

L'any 1994, el Senat va constituir una ponència de reforma constitucional perquè la Cambra Alta esdevingués una veritable cambra de representació territorial. L'any 1996 es va renovar la constitució de la ponència amb idèntic objectiu.

El Parlament de les Illes Balears considera necessari recomençar els treballs de la ponència i que el seu treball culmini en una proposta de reforma constitucional i del Reglament del Senat que dissenyin unes Corts Generals d'acord amb els sistemes bicamerals de caràcter federal.

És per tot això que el Grup Parlamentari PSM-Entesa Nacionalista presenta la proposició no de llei següent:

1. El Parlament de les Illes Balears es manifesta favorable a la modificació de la Constitució Espanyola perquè el Senat esdevingui una veritable cambra de representació territorial.
2. El Parlament de les Illes Balears es declara partidari que les llengües oficials del Senat siguin, a tots els efectes, el castellà, el català, el basc i el galleg.

Palma, a 26 de juny del 2000.
 El diputat:
 Antoni Alorda i Vilarrubias.
 El portaveu:
 Joan Bosco Gomila i Barber.

3.15. RESPOSTES DEL GOVERN A PREGUNTES

Ordre de Publicació

A)

A la Pregunta RGE núm. 2071/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Antoni Pastor i Cabrer, relativa a necessitat de la consultoria o assistència tècnica duta a terme per la Sra. Maria A. Burguera Rigo. (BOPIB núm. 47 de 19 de maig del 2000).

La realització de tasques relacionades amb l'organització d'un congrés rural.

Les funcions de consultoria i assistència s'instrumenten a través del contracte regulat per l'article 197 de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Palma, 7 de juny del 2000.

Ordre de Publicació

B)

A la Pregunta RGE núm. 2072/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Antoni Pastor i Cabrer, relativa a objecte de l'assessoria de la Sra. Maria A. Burguera Rigo. (BOPIB núm. 47 de 19 de maig del 2000).

Tasques relacionades amb l'organització d'un congrés rural.

Palma, 7 de juny del 2000.

El conseller d'Agricultura i Pesca:
 Mateu Morro i Marcé.

Ordre de Publicació

C)

A la Pregunta RGE núm. 2073/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Antoni Pastor i Cabrer, relativa a mesures que adoptarà la Conselleria de Medi Ambient davant una possible instal·lació d'un abocador d'enderrocs a Manacor. (BOPIB núm. 47 de 19 de maig del 2000).

A dia 6 de juny del 2000, no ha tengut entrada a la Conselleria de Medi Ambient cap sol·licitud per instal·lar cap abocador d'enderrocs a Manacor, ni tampoc cap planta de selecció de residus de construcció i demolició, que és el que seria desitjable en aplicació de l'Ordre de la consellera de Medi Ambient, de 28 de febrer del 2000 (BOIB núm. 29, 07.03.2000), de mesures transitòries per a l'autorització d'instal·lacions de valorització i eliminació de residus de la construcció i demolició.

En el moment que entri a la Conselleria de Medi Ambient una sol·licitud acompanyada d'un projecte tècnic adequat i una ubicació adequada per gestionar els residus de construcció i demolició a Manacor, com a qualsevol altre municipi, s'iniciaran els tràmits per a la seva autorització. Si es compleixen les exigències de l'esmentada ordre, es donarà l'autorització i, si no es compleixen, aleshores es denegarà.

El triatge dels residus de construcció i demolició -separant els residus inerts que poden ser destinats a la restauració o reutilitzats com a material de construcció, dels residus no inerts que no es poden abocar i que exigeixen un tractament adequat segons la seva condició- és una passa endavant en la gestió dels residus de Balears i la via de superació de la situació actual, a la qual d'aboquen tot tipus de residus a abocadors (generalment pedreres) incontrolats.

En aquest sentit, el que veuríem bé des de la Conselleria de Medi Ambient seria que a Manacor hi hagués una instal·lació de triatge de residus de construcció i demolició, i que els materials inerts que en sortissin fossin destinats novament a la construcció o a reomplir una pedrera conforme al seu pla de restauració. Naturalment, cada fracció de residus no inerts hauria de tenir un destí adequat a la seva naturalesa.

Palma, 6 de juny del 2000.

La consellera de Medi Ambient:

Margalida Rosselló i Pons.

Ordre de Publicació

D)

A la Pregunta RGE núm. 2075/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Antoni Pastor i Cabrer, relativa a ubicació de les rotondes a l'entrada de Manacor. (BOPIB núm. 47 de 19 de maig del 2000).

Les rotondes a l'entrada de Manacor són una proposta de l'ajuntament i s'està estudiant conjuntament la seva ubicació definitiva.

Palma, 31 de maig del 2000.

El conseller d'Obres Públiques, Habitatge i Transports:
Josep Antoni Ferrer i Orfila.

Ordre de Publicació

E)

A la Pregunta RGE núm. 2076/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Antoni Pastor i Cabrer, relativa a mesures preses davant l'hipòdrom de Manacor. (BOPIB núm. 47 de 19 de maig del 2000).

Les mesures preses són les següents:

1. Instal·lació de dos grups semafòrics, un a cada extrem de l'hipòdrom, accionats per pulsadors, bucles magnètics i comandament a distància.
2. Instal·lació de barrera entre els extrems de l'hipòdrom, per canalitzar el flux de vianants a través dels semàfors.
3. Projecte d'enllumenat públic entre els extrems de l'hipòdrom.
4. Millora de la senyalització vertical i horitzontal.

Consideram garantida la seguretat dels vianants.

Palma, 31 de maig del 2000.

El conseller d'Obres Públiques, Habitatge i Transports:
Josep Antoni Ferrer i Orfila.

Ordre de Publicació

F)

A la Pregunta RGE núm. 2168/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Jaume Font i Barceló, relativa a inici de les obres del tren fins a Manacor. (BOPIB núm. 47 de 19 de maig del 2000).

El consell d'administració de SFM, en sessió de data 15 d'abril del 2000, va procedir a l'adjudicació del concurs de "Consultoria i assistència tècnica per a la redacció del projecte, tramitació d'expropiacions i direcció de les obres de reobertura de la línia: Estació de l'enllaç Artà. Fase I. Estació de l'enllaç Manacor" a l'UTE SENER-ELSAMEX, SA, en conseqüència, en aquest moment, Serveis Ferroviaris de Mallorca espera els estudis preceptius inclosos en l'esmentat projecte per definir l'objecte de la pregunta.

Palma, 31 de maig del 2000.

El conseller d'Obres Públiques, Habitatge i Transports:
Josep Antoni Ferrer i Orfila.

Ordre de Publicació

G)

A la Pregunta RGE núm. 2169/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Jaume Font i Barceló, relativa a finalització de l'estudi de prolongació tren sa Pobla-Alcúdia. (BOPIB núm. 47 de 19 de maig del 2000).

La previsió inicial de Serveis Ferroviaris de Mallorca per a la finalització de l'estudi d'alternatives de traçat i mode de transport per enllaçar sa Pobla amb Alcúdia, amb anàlisi de costos i viabilitat, és abans de dia 31 de desembre del 2000.

Palma, 31 de maig del 2000.

El conseller d'Obres Públiques, Habitatge i Transports:
Josep Antoni Ferrer i Orfila.

Ordre de Publicació

H)

A la Pregunta RGE núm. 2170/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Jaume Font i Barceló, relativa a acabament de la rotonda del creuer Búger-Campanet. (BOPIB núm. 47 de 19 de maig del 2000).

La rotonda del creuer Búger-Campanet estarà acabada a principis del mes d'agost.

Palma, 31 de maig del 2000.

El conseller d'Obres Públiques, Habitatge i Transports:
Josep Antoni Ferrer i Orfila.

Ordre de Publicació

I)

A la Pregunta RGE núm. 2171/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Jaume Font i Barceló, relativa a cost del repartiment del producte fitosanitari. (BOPIB núm. 47 de 19 de maig del 2000).

Cost total de l'operació	1.562.245 pessetes
Cost assumit per Semilla, SA	1.221.169 pessetes
Cost pels productors	341.076 pessetes

Palma, 7 de juny del 2000.

El conseller d'Agricultura i Pesca:
Mateu Morro i Marcé.

Ordre de Publicació

J)

A la Pregunta RGE núm. 2172/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Jaume Font i Barceló, relativa a quilograms de "sistèmic" repartits a causa de la calabruixada del passat 26 de març. (BOPIB núm. 47 de 19 de maig del 2000).

Se'n varen repartir 1.002 quilograms.

Palma, 7 de juny del 2000.
El conseller d'Agricultura i Pesca:
Mateu Morro i Marcé.

Ordre de Publicació

K)
A la Pregunta RGE núm. 2173/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Jaume Font i Barceló, relativa a quilograms de "captam" repartits a causa de la calabruixada del passat 26 de març. (BOPIB núm. 47 de 19 de maig del 2000).

Se'n varen repartir 925 quilograms.

Palma, 7 de juny del 2000.
El conseller d'Agricultura i Pesca:
Mateu Morro i Marcé.

Ordre de Publicació

L)
A la Pregunta RGE núm. 2175/00, presentada per l'Hble Sr. Diputat Josep S. Gornés i Hachero, relativa a l'aportació del Govern a la Fira del Disc. (BOPIB núm. 47 de 19 de maig del 2000).

La Conselleria d'Educació i Cultura ha aportat 1.000.000 de pessetes a la Fira del Disc a les Balears.

El conseller d'Educació i Cultura:
Damià Pons i Pons.

La Direcció General de Joventut de la Conselleria de Benestar Social hi ha col·laborat amb 500.000 pessetes.

Palma, 29 de maig del 2000.
La consellera de Benestar Social:
Fernanda Caro i Blanco.

La Conselleria d'Economia, Comerç i Indústria no ha fet cap aportació a la Fira del Disc de Balears.

Palma, 24 de maig del 2000.
El vicepresident del Govern de les Illes Balears i conseller d'Economia, Comerç i Indústria:
Pere Sampol i Mas.

4. INFORMACIONS

Ordre de Publicació

A)
Relativa a llista provisional d'aspirants admesos i exclosos per participar a les proves selectives convocades per cobrir una plaça vacant de lletrat amb caràcter de funcionari interí al Parlament de les Illes Balears.

Atès que a la base tercera de la convocatòria publicada al *Butlletí Oficial del Parlament de les Illes Balears*, núm. 50, de 9 de juny del 2000, per cobrir una plaça vacant de lletrat amb

caràcter de funcionari interí, es determinava que el termini per presentar instàncies era de vint dies naturals comptadors des del de la publicació d'aquesta convocatòria al BOPIB.

Atès que aquest termini finalitzava dia 28 de juny del 2000.

Acabat el termini de presentació d'instàncies, d'acord amb l'establert a la base quarta de la convocatòria, s'aprova la llista provisional d'admesos i exclosos que es detalla a continuació i se n'ordena la publicació al *Butlletí Oficial del Parlament de les Illes Balears* i al tauler d'anuncis de la Cambra.

Relació d'aspirants admesos

DNI

1. Felio José Bauzá Martorell	34.068.790
2. Asunción Buades Lallemand	41.403.105
3. José Bauzá de Mirabó López	43.007.228
4. Joana Maria Servera Martínez	43.086.626
5. María Luisa Caballero Solivellas	43.030.382
6. Antonio Diéguez Seguí	19.979.542
7. Antònia Gomila Romero	43.094.705
8. María Cristina Cerdó Capellà	43.060.264
9. Beatriz Martínez Bosch	43.048.573
10. Joan Matas Gayá	78.202.286
11. Miguel Monserrat Bibiloni	42.967.398
12. Alejandro Morey Soriano	43.104.599
13. Esperança Munar Pacual	43.055.970
14. Rafael Serra Serra	43.066.902
15. Luis Clar Barceló	43.044.655
16. Ricardo García Soriano	23.376.879

Relació d'aspirants exclosos

DNI

1. Joan Mateu Vilaseca	39.341.475
2. Maria del Pilar Rosselló Corró	43.067.651
3. Lucía Matías Bermejo	43.046.913
4. Nieves Salas Bauzá	42.963.047

* El motiu de l'exclusió dels aspirants assenyalats és per no haver presentat les instàncies en el termini establert a la convocatòria.

Afegir finalment que, d'acord amb l'establert a la base quarta d'aquesta convocatòria, els aspirants exclosos podran interposar en el termini de tres dies, comptadors a partir del dia següent al de la publicació d'aquesta llista al *Butlletí Oficial del Parlament de les Illes Balears*, les reclamacions oportunes contra aquesta llista provisional davant la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

A la seu del Parlament, 5 de juliol del 2000.

El president del Parlament de les Illes Balears,
Maximilià Morales i Gómez.

Ordre de Publicació

B)
Relativa a llista definitiva d'aspirants admesos a la convocatòria per cobrir una plaça vacant al cos d'auxiliars administratius del Parlament de les Illes Balears per

promoció interna d'accés a cossos del mateix grup funcionarial.

D'acord amb la bse 3.4 de la convocatòria per cobrir una plaça vacant al cos d'auxiliars administratius del Parlament de les Illes Balears per promoció interna d'accés a cossos del mateix grup funcionarial, publicada en el BOPIB núm. 51, de 16 de juny del 2000, el tribunal qualificador, en reunió de dia 12 de juliol, ha resolt d'aprovar la llista definitiva d'aspirants admesos a l'esmentada convocatòria, així com de convocar el proper dimarts dia 18 de juliol la realització dels exercicis següents:

* 10,00 hores, la prova consistent en la utilització de l'aplicació del processament de textos Microsoft Word, versió 7.00 o superior.

* 16,00 hores, la prova consistent en el maneig del full de càlcul Microsoft Excel 97 o similar.

Llista definitiva d'aspirants admesos:

* José Luís Janer Bosch. DNI: 43.034.513.

Palma, a 12 de juliol del 2000.

El Lletrat Oficial Major:

Joan Ferrer i Cánaves.

5. CORRECCIÓ ERRATES

Ordre de Publicació

A) *Correcció errates BOPIB núm. 54.*

- Pàg. 1227 i 1229.

Tots els acords publicats de la Comissió de Drets Humans de dia 31 de maig del 2000, han estat inclosos en aquest BOPIB per error, ja que foren publicats al BOPIB núm. 51, de 16 de juny d'enguany.



BUTLLETÍ OFICIAL
DEL
PARLAMENT
DE LES
ILLES BALEARS

PREU DE LA SUBSCRIPCIÓ

Un any	2.000 pessetes.
Sis mesos	1.000 pessetes.
Tres mesos	500 pessetes.
Preu de l'exemplar	100 pessetes.

Redacció i Administració
PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS
C/ Palau Reial, 16
PALMA DE MALLORCA

Imp. Parlament de les Illes Balears. Palma

