



DIARI DE SESSIONS DE LA COMISSIÓ D'ORDENACIÓ TERRITORIAL DEL PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS

D.L.P.M. 354-1992

Fq.Con.núm.33/27

IV Legislatura

Any 1997

Número 22

**Presidència
de l'Honorable Sra. Maria Salom i Coll.**

Sessió celebrada dia 20 de novembre del 1997.

Lloc de celebració: Seu del Parlament

SUMARI

I.- PREGUNTES:

- 1) RGE núm. 5324/97, de l'Hble. Sra. Diputada Joana Maria Barceló i Martí, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a l'execució del Pla de l'Habitatge 1996-99 a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, corresponent a l'exercici del 1996. 350
 - 2) RGE núm. 5325/97, de l'Hble. Sra. Diputada Joana Maria Barceló i Martí, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a l'execució del Pla de l'Habitatge, actuacions corresponents a aconseguir sòl públic. 352
 - 3) RGE núm. 5326/97, de l'Hble. Sra. Diputada Joana Maria Barceló i Martí, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a recursos invertits en àrees de rehabilitació. 354
-

LA SRA. PRESIDENTA:

Senyores i senyors diputats. Demanaria, en primer lloc, si hi ha substitucions.

LA SRA. FERRER I BASCUÑANA:

Sí, Sra. Presidenta. Pilar Ferrer substitueix Carles Cañellas.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies.

Senyores i senyors diputats, passam al punt únic de l'ordre del dia d'avui, relatiu a preguntes.

En primer lloc, tenim la pregunta 5324/97, que formula la diputada Sra. Barceló i Martí, relativa a l'execució del Pla d'Habitatge 1996-1999, a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, corresponent a l'exercici del 96. Per formular la pregunta, la diputada té la paraula.

I.1) Pregunta RGE núm. 5324/97, de l'Hble. Sra. Diputada Joana Maria Barceló i Martí, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a l'execució del Pla de l'Habitatge 1996-99 a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, corresponent a l'exercici del 1996.

LA SRA. BARCELÓ I MARTÍ:

Gràcies, Sra. Presidenta. Sr. Conseller, agraïm que hagi pogut venir aquí per contestar a tres preguntes que havien quedat ajornades a una anterior comissió en aquest parlament. Bàsicament les tres preguntes van lligades a un mateix tema, és bàsicament l'anàlisi de les dades que el ministeri treu i fa públiques respecte de l'execució del segon pla quadriennal de l'habitatge pel que fa referència a l'exercici del 1996. Les dades enviades pel ministeri són de dia 12 d'abril de l'any 97 i, per tant, tanquen d'alguna manera el que va ser el primer any d'execució 1196, i, per tant, a partir d'aquí li voldríem fer aquestes preguntes.

Voldríem valorar, i creim que és important que es valori en aquesta comunitat autònoma, el baix nivell de compliment respecte dels objectius que la mateixa comunitat es fixa dins el que és l'annualitat del 1996 respecte del Pla de l'habitatge, quan estam a una mitjana estatal del 122,9%, el 1996, la nostra comunitat autònoma queda en darrer terme en un 60% de compliment, i hem de fer referència que és un compliment respecte d'uns objectius que la mateixa comunitat autònoma es posa, dins una sèrie de paràmetres determinats, la Comunitat Autònoma planteja uns objectius que pretén aconseguir any rera any i, per tant, ens agradaria saber quina és aquesta valoració que fa la conselleria i com preveu que aquest nivell de compliment plantegi més alts nivells en futurs exercicis, perquè el dubte que queda és si vertaderament, i sap perfectament que el Reial Decret que regula l'execució del Pla de l'habitatge, a determinats nivells d'incompliment es perden determinats nivells de recursos econòmics. Per tant, aquesta qüestió, el desviament de recursos econòmics és important, i creim que és necessari fer aquesta valoració i, per tant, aquesta pregunta.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Diputada. Per contestar, té la paraula el conseller de Foment, Sr. Verger.

EL SR. CONSELLER DE FOMENT (Joan Verger i Pocoví):

Gràcies, Sra. Presidenta. Vegem si ens aclarim, a veure si parlam tots de les mateixes xifres, perquè clar, això és fonamental. Per veure el grau de compliment d'un pla d'habitatge, ens hem de referir a unes dates i a unes taules, és a dir, habitatges finançats, no qualificats, habitatges finançats a 31 de desembre. I després li explicaré les dades que vostè treu del 122% a 12 d'abril del 97.

Però el compliment del Pla d'habitatge, any 1996, és del 69,7%, i la mitjana nacional és del 63%. Això també són dades del ministeri i no hi ha cap inconvenient a ..., i vostès les té, per tant, això és realment el grau de compliment, un 69,7%, la mitjana nacional és del 63%, allà a Andalusia és del 73%, Aragó 71%, Astúries 61,6%, etc., etc., Canàries 54%, Cantàbria 53%, i podríem passar llista. Aquests són els graus de compliment del Pla d'habitatge per a Balears.

És cert que hi ha una altra taula, de 12 d'abril del 1997, a data 12 d'abril del 97, allà on hi ha un grau de compliment del 122,9%, i li explicaré d'on i per què surten aquestes xifres.

Hi va haver una sectorial a Saragossa, on es va trobar que moltes comunitats autònomes, la majoria de comunitats autònomes, incomplint el Pla d'habitatges, incomplint-lo, havien qualificat tal quantitat, qualificat, eh?, tal quantitat d'habitatges que es guardaven dins un caixó, que no tenien finançació, que els promotors i compradors esperaven que es finançassin, que es va haver de fer una repesca, treure del calaix la quantitat d'expedients -i ho dic així perquè així era-, aquella quantitat d'expedients impressionant, que no ho podien fer les comunitats autònomes que ho varen fer, que durant anys estaven guardats, que va resultar que es va haver de fer una repesca, per dir-ho de qualque manera, i en aquelles comunitats autònomes que havien superat el seu marc de qualificacions, es va fer, jo què vol que li digui?, un acord perquè poguessin treure d'una vegada per totes, aquells expedients incorrectes, incorrectes pel seu nombre, però que, com que tenien la necessitat social que estiguessin finançats, ja que estaven qualificats i guardats, augmentassin amb aquestes xifres que vostè veu aquí. Això a 12 d'abril del 97.

Però el que sí és cert i ho torn a repetir, és que el grau de compliment del Pla d'habitatge a 31 de desembre són aquestes xifres que li he donat. Mitjana nacional el 63%, i a Balear el 69,7%.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Conseller. Torn de rèplica, té la paraula la diputada Sra. Barceló.

LA SRA. BARCELÓ I MARTÍ:

Gràcies, Sra. Presidenta. Dades del ministeri, tres taules, habitatges finançats i la seva comparació amb els objectius inicials fixats, període o programa 1996, grau d'execució del total de l'habitatge a Balears, 73,9; mitjana, 127,1.

Altra taula, habitatges finançats i la seva comparació amb els objectius inicials fixats, període o programa 1996, analitzat dia 12 d'abril del 1997, grau de compliment a Balears, 60%; mitjana, 122,9%.

Tercera taula, ministeri, grau d'execució financera del Pla de l'habitatge 96, programa 1996, grau d'execució mitjana, 129%; finançament de la Comunitat Autònoma, 95,6%. També quedant en els darrers termes.

Aquestes són les dades facilitades pel ministeri, aquestes, donades directament pel ministeri. Per tant, el nivell d'execució en comparació amb altres comunitats autònomes, aquesta comunitat autònoma, i ho veurem després en quantitats específiques, en matèria de sòl i en matèria de rehabilitació, la Comunitat Autònoma no ho ha executat, i són les dades que el ministeri dona en respostes directes del ministeri, publicades als butlletins del Congrés.

Clar, aquesta és la realitat. Per tant, a mi m'agradaria saber, en aquests nivells on estam, de grau d'execució respecte de mitjana, i a més no és un problema puntual de l'any 96, vostè és conseller de Foment des de fa un any i mig, però és un tema que arrossegam en aquesta comunitat des que hi ha pla d'habitatge, no és un efecte aïllat el grau d'execució a Balears, no ho és, un any específic que treuen un munt d'expedients de dins un calaix, no ens val açò, perquè els altres anys, abans de vostè ser conseller, i açò és bàsicament una política de govern, no és executable tal vegada a vostè, però el grau de compliment a Balears sempre s'ha caracteritzat per estar en els darrers tres llocs de totes les comunitats autònomes. I aquestes són les dades, comparades sempre d'una manera regular, any rera any d'execució de plans de l'habitatge.

Per tant, el grau de compliment, repetesc, no és a causa, la baixa relació de Balears, de tenir expedients dins un calaix de les altres comunitats, és una línia constant d'actuació del Govern i, repetim, ens agradaria saber, i sobretot analitzant les xifres de cadascun dels objectius, ho podem veure després a les preguntes puntuals, hi ha xifres zero, l'any 96, zero, i a les altres comunitats autònomes no.

Açò bàsicament és el que ens agradaria valorar i, com a mínim, fer una valoració més en positiu de saber quins són instruments possibles complementaris per tal que els recursos econòmics que van lligats a aquest pla de l'habitatge, a Balears es gastin, simplement. Per tant, xifres, supòs que es poden fer totes les xifres. Les tres taules que el ministeri ens envia, ens marquen les tres els més baixos nivells de compliment. I, repetesc, és una tònica general dins la Comunitat Autònoma, supòs, per altre tipus de problemes, però una tònica general des que hi ha plans quadriennals. Per tant, ens agradaria fer una valoració més àmplia del que és una qüestió puntual que, repetesc, no explica en absolut aquest baix nivell d'execució.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sra. Diputada. Torn de contrarèplica, té la paraula l'Hble. Sr. Conseller.

EL SR. CONSELLER DE FOMENT (Joan Verger i Pocoví):

Gràcies, Sra. Presidenta. Miri, aquí si començam a treure taules, gaudirem. El grau de compliment del Pla d'habitatges, a 31 de desembre, és el mateix per als habitatges finançats, i el nivell d'habitatges finançats, el nostre nivell és de 69,7%, quan la mitjana general és del 63%. Per consegüents, això són dades del ministeri. No, aquestes que vostè té és a 12 d'abril, que hi ha aquestes xifres.

A 30 de novembre, qualificades, la mitjana nacional és 65%, i nosaltres 73,7%, per consegüent, si agafam un objectiu únic, una taula única, podrem discutir les causes.

I després, com que vostè fa preguntes puntuals sobre la política de sòl, després ja ho contestarem, però torn a repetir, el grau de compliment d'habitatge es medeix pels habitatges finançats a 31 de desembre, la mitjana nacional és del 63%, la nostra, el 69,7%.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Conseller.

I.2) Pregunta RGE núm. 5325/97, de l'Hble. Sra. Diputada Joana Maria Barceló i Martí, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a l'execució del Pla de l'Habitatge, actuacions corresponents a aconseguir sòl públic.

Passam a la pregunta següent, la 5325/97, que formula la diputada Sra. Barceló i Martí, relativa a l'execució del Pla de l'habitatge, actuacions corresponents a aconseguir sòl públic. Té la paraula la diputada Sra. Barceló i Martí.

LA SRA. BARCELÓ I MARTÍ:

Gràcies, Sr. President. Evidentment, veim que no treurem a llum motivacions de la Comunitat Autònoma d'una tendència malauradament històrica respecte d'habitatge. Però continuarem en política de sòl.

Objectius programats per a l'any 96 de la Comunitat Autònoma, actuacions en sòl que s'havien de fer, 500; fetes, zero. Jo crec que açò ho diu tot, i a nivell de mitjana, tal vegada també m'ho discutirà: mitjana respecte de política de sòl, evidentment quan el nivell de compliment és del 102,5%, aquí estam a zero. Creim que, per tant, aquestes dades sí necessiten una explicació.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sra. Diputada. Té la paraula el conseller per contestar.

EL SR. CONSELLER DE FOMENT (Joan Verger i Pocoví):

Gràcies, Sra. Presidenta. És cert, és cert que la CAIB no ha realitzat dins el Pla d'habitatge cap actuació per promoure sòl, vull dir, perquè crec que és bo que els diputats ho coneguin, que tampoc ho han fet les comunitats autònomes d'Aragó, Cantàbria, Castella i Lleó, Castella i la Manxa, Catalunya, Extremadura, Galícia i Comunitat Valenciana. Clar, quan dius, què passa aquí, que hi ha comunitats autònomes amb un grau de compliment zero, és a dir, passa qualque cosa, no és fàcil explicar que siguin tal quantitat de comunitats autònomes que es troben en la mateixa circumstància.

Crec que hi ha una sèrie de coses que motiven aquesta situació. Creim que les ajudes financeres realitzades per l'administració en aquest camp, per promoure actuacions de sòl ha estat un fracàs, és a dir, es troben al marge del mercat immobiliari i de la conjuntura econòmica actual. Per consegüent, és difícil, vostè sap que únicament es financien actuacions damunt sòl urbanitzable, amb exclusió de sòl rústic i damunt solars, per això creim que ha de servir, si l'any que ve hi ha un nou pla per replantejar-se aquestes actuacions, o aquesta part del programa, perquè realment pens que té poc futur, sobretot aquí, a Mallorca, on l'actuació que es podia fer estava principalment incardinada dins el que era Palma, i amb el Pla d'ordenació urbana de Palma, amb la seva tramitació cap a un nou pla, realment era difícil.

Per una altra banda, les ajudes que atorga el Pla per finançar actuacions en sòl, són totalment, pensam nosaltres, no vull dir ridícules, però quasi quasi, així que freguen el ridícul. Se subsidien a tipus d'interès, i aquests són sensiblement iguals a les actuals ajudes, actuals tipus d'interès del mercat, i això fa que també sigui difícil.

Lògicament, a falta d'una actuació dins el Pla quadriennal de l'habitatge, el Govern havia de fer alguna cosa, perquè no podia ser insensible a no fer una política de sòl i tenir sòl per fer habitatges, perquè, si no haguessin pogut fer els habitatges que hi ha en règim especial, i vostè sap, o supòs que sap, que s'ha hagut de cercar finançar un solar a es Secar de la Real per a 23 habitatges, un solar al carrer Ceres per a 160 habitatges, un solar a Lluçmajor per a 48 habitatges, un a Felanitx per a 46, un a Petra per a 18, ..., bé, té el problema però supòs que l'arreglarem, un sòl rústic a es Pil·larí per a la promoció de 240 habitatges, un solar a Can Misses per a 73 habitatges, a Eivissa, i un solar a sa Coma, a Ciutadella, per a 12 habitatges.

Per tant, sumant, crec que el Govern, no dins el Pla quadriennal de l'habitatge, perquè a la pregunta anterior també haguéssim pogut començar a discutir la rehabilitació d'habitatge via decret balear, que no comptabilitzen i no són a aquesta taula, no hi són, perquè just hi figura la rehabilitació d'habitatges que hi ha dins el Pla quadriennal, no comptam aquí els cent i busques d'habitatges rehabilitats a través del decret balear, que la gent estima més interessant i, per consegüent, s'acull més fàcilment a aquest preu.

S'ha hagut de fer una política activa de creació de patrimoni autonòmic de sòl, al marge del Pla quadriennal per les dificultats que hem tengut. Jo m'hagués estimat més poder accedir amb més facilitat a sòl via pla quadriennal, si les circumstàncies ho haguessin fet possible, però ha estat impossible, no hem tengut possibilitat de cercar un sòl urbanitzable i, per consegüent, deim, hem hagut de recórrer al mercat de sòl que hi ha per poder dur a terme tota una sèrie de promocions que creïem que eren necessàries.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Conseller. Té la paraula la diputada Sra. Barceló.

LA SRA. BARCELÓ I MARTÍ:

Gràcies, Sra. Presidenta. Sí, hi ha comunitats que no ho han fet, però també hi ha altres xifres, Andalusia, 120,8% de compliment; Canàries, 171,2%, nivell de compliment; Catalunya, 158%; n'hi ha 88 a Madrid, etc. També n'hi ha de comunitats autònomes on ha funcionat, que ho han gestionat i que ho han tret, i que vertaderament els ha sortit bastant més econòmic tenir sòl que no.

El principal problema, i açò també és una qüestió que s'ha dit sempre a la nostra comunitat, per no fer front a les sol·licituds de demanda d'habitatge social, és la manca de sòl públic a Balears, és vertaderament un dels problemes existents. L'Ibavi ho ha assenyalat quaranta mil vegades, els responsables d'habitatge, els anteriors, quan es parlava de manca de compliment d'habitatges de protecció oficial en règim especial, el problema sempre era que no hi havia sòl públic disponible. I la política va pel camí ben a l'enrevès, es reforma la Llei del sòl i es rebaixen les cessions als ajuntaments i no s'agafen els mecanismes possibles i existents de finançament d'actuacions públiques en matèria de sòl. I el Govern va al mercat a comprar, francament, creim que no és la política correcta, i més que açò ens hagués agradat sentir propostes de vertaderament com s'hauria d'articular una política de sòl públic més clara, aprofitant recursos. Tenen el Govern de l'Estat, poden plantejar com s'haurien d'establir les correccions necessàries per al seu finançament, però vertaderament no dir que aquí és difícil i, per tant, quedam al marge, sabent que no existeix un patrimoni públic de sòl.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Diputada. Per contrarèplica, té la paraula el conseller.

EL SR. CONSELLER DE FOMENT (Joan Verger i Pocoví):

Gràcies, Sra. Presidenta. EL que és cert i segur és que hi ha comunitats autònomes que han fet una política de sòl agressiva, les circumstàncies serien més favorables, i d'altres que no hi ha hagut cap possibilitat de fer aquesta política que vostè diu. El que sí és cert és que quan no ha estat possible trobar aquell sòl urbanitzable perquè els plans generals del municipi o les normes subsidiàries ho feien difícil, molt difícil, bé, hem hagut de recórrer lògicament a l'altre tipus de sòl urbanitzat per poder dur a terme els habitatges en règim de VPO en règim especial, perquè això sí que era un objectiu a complir, perquè vostè sap perfectament que té poca discussió, així com poden discutir rehabilitació i poden discutir sòl, no ens quedava més remei que recórrer a la compra d'aquells solars, això era fonamental.

Jo no crec que el gran problema sigui el sòl, que ho és, no vull dir que no, però no és el gran problema en règim general o en règim especial, en règim general en aquests moments molts de promotors s'estimen més no recórrer a aquest tipus d'habitatges pels motius que siguin, i en règim especial, quan hi ha una petició i s'estudien les peticions que es fan dels municipis, es procura atendre, i quasi sempre es troba una solució. Ha estat el cas de Petra, que em sembla que tenim problemes amb el solar, ja està arreglat, vàrem tenir problemes amb el solar, però es va solucionar, igual que a Felanitx. Per tant, quan hi ha una necessitat, jo crec que els objectius en habitatge es compleixen.

Creç que el debat en temes d'habitatge és bastant més profund, mentre comunitats autònomes tenen una incidència especial en els habitatges en lloguer, nosaltres sabem la problemàtica que tenim en aquesta qüestió, la gent no hi recorre, els habitatges de protecció social, avui en dia, jo esper que tant la nova llei del sòl com el nou pla quadriennal d'habitatges esmeni tota una sèrie de defectes que fa difícil a les Balears un compliment com a Andalusia o com a Canàries en aquesta matèria. Però deu recordar que en matèria de sòl, la situació és la que és, i si hi ha falta de disponibilitat de sòl, de sòl urbanitzable, no podem fer actuacions amb un altre tipus de sòl des del Pla quadriennal de l'habitatge. I les circumstàncies i les ajudes que es donen avui en dia, pràcticament ho fan poc atractiu i poc viable. Per tant, sí, sé que hi ha les discussions del nou pla quadriennal de l'habitatge, esperem que aquesta política sigui més afavoridora per a Balears.

El que és cert és que quan es donen unes ajudes a nivell de tot l'Estat, les circumstàncies són molt diferents. A mi em va sorprendre, per exemple, que a la reunió aquesta que li comentava de Saragossa, les comunitats autònomes no fessin una incidència especial en rehabilitació. NO se'n va parlar, en vàrem parlar nosaltres, perquè creim que és necessari fer-ho, no obstant les altres comunitats autònomes donaven molta importància a tenir habitatges en lloguer. Bé, efectivament hi ha discrepàncies i punts de vista diferents, perquè els mercats deuen ser diferents i les circumstàncies deuen ser diferents.

El que sí és cert és que en política de sòl, miri, si no podem dur-la a terme a través del planejament, perquè els planejaments urbanístics no ens ho permetin o a través del Pla quadriennal de l'habitatge, haurem de recórrer al mercat lliure que moltes vegades, i tenim la col·laboració dels ajuntaments, perquè sigui possible, que és el cas, en part, de Petra i de quasi tots, bé, hi ha compensacions, per poder tenir els solars suficients per construir els habitatges en règim especial, perquè, torn a repetir, en règim especial, les peticions que es fan, més o manco són ateses, sempre i quan després els estudis fets pels assistents socials i els psicòlegs i els mateixos serveis socials dels municipis, garanteixin una demanda que aquella construcció, quan estigui feta, tenguin uns usuaris.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Conseller.

I.3) Pregunta RGE núm. 5326/97, de l'Hble. Sra. Diputada Joana Maria Barceló i Martí, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a recursos invertits en àrees de rehabilitació.

Passa, idò, a la tercera i darrera pregunta d'aquesta comissió, la 5326/97, que formula la diputada Sra. Barceló i Martí, relativa a recursos invertits en àrees de rehabilitació. Té la paraula la diputada Sra. Barceló, per formular la pregunta.

LA SRA. BARCELÓ I MARTÍ:

Gràcies, Sra. Presidenta. També referit a 1996. Les àrees de rehabilitació dins tot el que fa referència a les col·laboracions en l'Estat, per tant, aquí també el nivell de compliment dins 1996 és zero, a partir del que eren els convenis o les sol·licituds establertes. Per tant, ens agradaria saber quines són aquestes motivacions, quan, sobretot, existien programes aquí, tancats, i que, per tant, no s'entén per què, dins tot el que va ser un any, els recursos van ser zero. Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Diputada. Per contestar, té la paraula el Sr. Conseller.

EL SR. CONSELLER DE FOMENT (Joan Verger i Pocoví):

Gràcies, Sra. Presidenta. Li explicaré el que tenc aquí apuntat, perquè és una cosa un poc complexa això dels (...). Com sap vostè, el setembre-octubre del 1995, es varen firmar els convenis amb els ajuntaments de Palma, d'Eivissa, de Maó, de Calvià, d'Alcúdia i de Ciutadella, per un valor aproximat de 500 milions de pessetes en subvencions. Les obres havien de ser contractades abans de finançar el desembre del 1995, però el pagament de les subvencions es realitza a cosa dels pressuposts dels anys següents en base a certificacions d'obra presentades, pel que dels pressuposts aprovats dins 1996, dins l'aportació econòmica del Govern central, al Pla d'habitatges, al capítol de subvencions es tenen compromesos els pagaments per a les àrees de rehabilitació. Pel que fa a l'any 1996, per molt que haguéssim volgut no haguéssim pogut signar nous convenis d'àrees de rehabilitació, perquè el crèdit per pagar aquestes subvencions al pressupost general de l'Estat estava totalment esgotat pel pagament dels (...) del 1995. No obstant, des del gener del 1995 fins a començaments del 1997, s'han anat pagant subvencions a diferents àrees que es relacionen a continuació: Palma de Mallorca 241 milions de pessetes, Eivissa 44 milions, Maó 53 milions, Calvià 63 milions, Alcúdia 64 milions i Ciutadella 1.500.000 de pessetes.

Actualment aquestes obres haurien d'estar acabades, em sembla que ens resten obres o part d'obres a l'ajuntament de Calvià, té un compliment, no sé els motius exactes quins són, si de cas en Tomeu ho vol explicar, em sembla que és a Peguera, no? Sí, faltava una actuació de 25 milions de pessetes i, per consegüents, els recursos invertits i pagats el 96 varen ser de 470 milions de pessetes. I torn a repetir, el que passava és que el 96, 96-97, d'l de gener del 96 a final, eh?, per tant dins el 96 no podíem firmar nous, és a dir no teníem marge econòmic per signar-ne més, no es podia. Quan ens vàrem fer càrrec de la conselleria, i el Sr. Abad, el director general va anar a Madrid, per veure si teníem possibilitats, li varen dir, "vostès què han d'anar a firmar més, vostès ja ho tenen tot firmat i encara ...", ara ens queden 900.000 pessetes, per consegüent dins aquest marc, difícilment podíem fer més actuacions en aquesta qüestió.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Conseller. Torn de rèplica, té la paraula la diputada Sra. Barceló.

LA SRA. BARCELÓ I MARTÍ:

Gràcies, Sra. Presidenta. És a dir, els objectius que es varen plantejar per dins 1996 respecte a aquestes àrees de rehabilitació es van esgotar tots abans?, estan pagades avui absolutament totes les quantitats pressupostades als convenis, excepte Calvià? Absolutament res més. És a dir, que s'han pagat, en lloc de ser el 96, amb els dos anys 96 i 97, i en aquest moment està tot liquidat. Voldria que, en tot cas, reafirmés, encara que només sigui per al *Diari de Sessions* aquestes afirmacions, i bàsicament que es plantegés en dos anys. Per tant, després, en tot cas veurem l'execució de l'any 97, si evidentment es poden assenyalar els compliments establerts.

Així i tot veurem l'any 97 com es presenta l'execució, però d'entrada hi ha comunitats autònomes que van a aconseguir complir objectius, n'hi va haver que sí, és el mateix sistema a totes les comunitats? A partir d'aquí ens agradaria, d'alguna manera, avançar en aquesta explicació.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Diputada. Torn de contrarèplica, té la paraula el Sr. Conseller.

EL SR. CONSELLER DE FOMENT (Joan Verger i Pocoví):

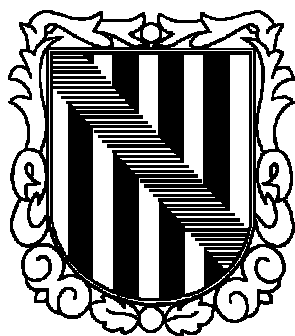
Gràcies, Sra. Presidenta. S'han pagat en aquests moments 470.537.325 pessetes, quedaven uns 25 milions de pessetes de Calvià, perquè havia tengut problemes, que en teoria em sembla que s'estan gestionant per (...), i aquests 500 milions de pessetes que es varen firmar, s'hauran complert en la seva totalitat.

Enguany s'han firmat també nous (...) amb Palma, Eivissa, Alcúdia, i em sembla que ja estan, bé el de Palma em sembla que el firmam divendres, demà, i Calvià que va al proper consell de govern, això és per a l'any 1997. Per consegüent, dir que aquella xifra de 500 milions de pessetes, esperam que pràcticament amb la certificació que ens presenti l'ajuntament de Calvià, estaran complits al cent per cent. Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Conseller.

I arribats a aquest punt de l'ordre del dia, no havent-hi més assumptes a tractar, donar les gràcies a les senyores i als senyors diputats i al conseller. S'aixeca la sessió.



**DIARI DE
SESSIONS**

DEL

PARLAMENT

DE LES

**ILLES
BALEARS**

PREU DE LA SUBSCRIPCIÓ

Un any	2.000 pessetes.
Sis mesos	1.000 pessetes.
Tres mesos	500 pessetes.
Preu de l'exemplar	100 pessetes.

Redacció i Administració
PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS
C/ Palau Reial, 16
PALMA DE MALLORCA