



DIARI DE SESSIONS DE LA COMISSIÓ D'HISENDA I PRESSUPOSTS DEL PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS

DL. PM. 351-1992

Fq.Con.núm. 33/27

X legislatura

Any 2021

Núm. 83

Presidència de la Sra. Virginia Marí i Rennesson

Sessió celebrada dia 18 de novembre de 2021

Lloc de celebració: Seu del Parlament

SUMARI

Compareixença del conseller de Mobilitat i Habitatge per informar sobre el Projecte de Llei RGE núm. 12117/21, de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a l'any 2022 (escrit RGE núm. 12118/21). [2012](#)

LA SRA. PRESIDENTA:

Bona nit, diputats i diputades, reprenem la sessió, i abans de començar la compareixença del conseller demanaria si hi ha substitucions.

LA SRA. SUREDA I MARTÍ:

Sí, presidenta, Maria Antònia Sureda substitueix Josep Melià.

EL SR. MAS I TUGORES:

Sí, presidenta, Joan Mas substitueix Joana Aina Campomar.

EL SR. MÉNDEZ I BAIGES:

Sí, Sra. Presidenta, Jesús Méndez sustituye a Marc Pérez-Ribas.

EL SR. SANZ I IGUAL:

Sí, presidenta, Antonio Sanz substitueix Josep Castells.

EL SR. JIMÉNEZ I FERNÁNDEZ:

Pablo Jiménez sustituye a Antònia Martín.

EL SR. MARÍ I TUR:

Jordi Marí substitueix Pilar Costa.

EL SR. FERRER I RIPOLL:

Gràcies, presidenta, Joan Ferrer substitueix Maria Antònia Truyols.

EL SR. CAMPS I PONS:

Lluís Camps substitueix Antoni Costa.

EL SR. CAMPOS I ASENSI:

Buenas tardes, presidenta, Jorge Campos sustituye a Idoia Ribas.

Compareixença del conseller de Mobilitat i Habitatge per informar sobre el Projecte de llei RGE núm. 12117/21, de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a l'any 2022 (escrit RGE núm. 12118/21).

LA SRA. PRESIDENTA:

Muchas gracias, diputados y diputadas. Passem ja a l'ordre del dia, que és la compareixença del conseller de Mobilitat i Habitatge per tal d'explicar els pressuposts de la seva conselleria per a l'any 2022, RGE núm. 12118/21.

Assisteix el conseller de Mobilitat i Habitatge, acompanyat de les persones següents: del Sr. Francesc Ramis i Oliver, secretari general; del Sr. Eduardo Arturo Robsy i Petrus, director general d'Habitatge i Arquitectura; del Sr. Francisco

Javier Ramis i Otazua, director general de Transport Marítim i Aeri; del Sr. Jaume Mateu i Lladó, director general de Mobilitat i Transports Terrestres; del Sr. Mateu Capellà i Ribot, gerent d'SFM; del Sr. Maarten Johannes van Bemmelen, no sé si ho he dit bé, gerent del CTM; de la Sra. Cristina Ballester i Parets, gerent de l'IBAVI; de la Sra. Cristina Barahona i Bellido, gerent de Ports IB; del Sr. Antonio Sastre Llompart, cap de gabinet; i de la Sra. Antonia Artigues i Montero, responsable de Comunicació.

Per tal de començar. Passarem la paraula al conseller de Mobilitat i Habitatge, al Sr. Josep Marí. Ribas per fer l'exposició oral sense limitació de temps.

EL SR. CONSELLER DE MOBILITAT I HABITATGE (Josep Marí i Ribas):

Molt bona nit, molt bona tarda, bona nit, senyores i senyors diputats, moltíssimes gràcies, presidenta.

Abans de començar potser hauria de demanar disculpes per aquest canvi que hi ha hagut amb la meua compareixença, per raons mèdiques, els agraesc molt que hagin accedit al canvi deman disculpes si ha causat alguna molèstia en la programació del Parlament.

Comparesc, en tot cas, davant aquesta comissió per explicar els principals trets dels pressuposts de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge per a l'any 22. Són els primers pressuposts que em toca presentar com a conseller i, afortunadament, ho faig amb unes circumstàncies una mica millors que les que va viure el meu antecessor, per raons de la pandèmia, encara que era molt intensa llavors a les nostres vides i que, tot i això, ja es començava a veure com havien d'articular la reconstrucció de la nostra economia, la reobertura de les empreses, la recuperació dels llocs de feina i també les necessitats de les famílies, que és tot el que ens ha ocupat principalment en els darrers mesos.

Avui, amb la vacunació generalitzada i el control de la pandèmia, no podem pecar d'optimisme, però és cert que ens trobam a un moment molt més positiu. Pensam tots que hem viscut el pitjor i ara tenim la responsabilitat que la recuperació que hem iniciat sigui plena. El motor econòmic de la nostra comunitat torna a rodar i poc a poc recuperam la confiança i la normalitat. Però en aquesta recuperació i hem de ser tots, ningú no pot quedar enrere. La crisi de la COVID, a més d'una emergència sanitària, ha estat, com tothom sap i tots coneixem, un terratrèmol per a les empreses i per a les famílies. Des de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge tenim al centre de les nostres prioritats les famílies, els treballadors i també les empreses del sector de transports, en aquest cas. Tenim molt clar que per materialitzar aquesta recuperació és imprescindible la intervenció pública per injectar recursos econòmics necessaris, per definir i donar impuls a nous projectes que marquen un nou camí, amb canvis que suposen importants inversions econòmiques que ens permeten, a la vegada, avançar cap un model econòmic i socialment sostenible.

De la crisi sorgeix l'oportunitat de millorar i és el que aprofitam, aquest és el camí que hem marcat i pel qual ja avançam junts des del Govern de les Illes Balears, des del

Govern de l'Estat i des de la Unió Europea, un esforç immens, i inèdit, potser, per encarar aquesta nova etapa. En aquesta nova etapa que vivim el pes de la cosa pública és el garant de l'equitat social, econòmica i territorial de la recuperació, perquè si no és així la recuperació no serà justa.

Supòs que compartim la majoria dels presents aquí que el dret a l'habitatge ha de ser considerat un dels pilars de l'estat de benestar i que el transport públic, sostenible i no contaminant, ha de guanyar cada vegada més pes amb més i millors serveis perquè és l'únic horitzó de futur si volem amortitzar els efectes del canvi climàtic i viure en entorns més pacífics, més saludables i millors.

Els pressuposts de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge de l'any 2022 s'han d'entendre com la principal font de la qual disposarem a les nostres illes per dur endavant les polítiques d'habitatge, mobilitat i connectivitat aèria i marítima que necessita la nostra comunitat. No obstant, a la vegada, seran uns fons que seran complementats amb fons estatals i europeus, alguns ja aprovats i inclosos en els nostres comptes, i d'altres, com llavors explicaré, dels quals disposarem en el 22 per altres vies.

Si els sembla bé passaré a detallar-los un resum dels punts principals dels pressuposts de la conselleria, de cada una de les seves direccions generals i empreses públiques, per a llavors quedar a la seva disposició i ampliar i concretar el que els diputats i diputades considerin oportú i resoldre les qüestions que vulguin plantejar.

Els pressuposts de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge per a l'any 2022 ascendeixen a 188.931.578 euros, el que suposa un increment d'un 5,6% respecte dels pressuposts de l'any 2021, que eren 178.751.126 euros. Si en els pressuposts de la conselleria hi sumam els propis de cada una de les empreses públiques: Institut Balear d'Habitatge, Serveis Ferroviaris de Mallorca, Consorci de Transports de Mallorca i Ports de les Illes Balears, els comptes sumen 336.687.935 euros, quan a l'any 2021 varen ser 315.827.650 euros, el que representa un increment global d'un 6,6% d'aquesta quantitat.

Vull reiterar, com he dit abans, que aquestes quantitats es veuran incrementades amb fons europeus, perquè no tots els assignats a Balears s'han pogut incloure ja en els pressuposts.

Per àrees, en matèria d'Habitatge, els fons dels quals disposarem inicialment, a més dels fons europeus encara no inclosos, seran 82.133.926 euros en transport aeri i marítim, seran 49,3 milions en mobilitat i transport i el pressupost suma 200,6 milions d'euros, més part dels fons europeus encara no inclosos.

Aquestes xifres que els he esmentat són les que ens permetran, per exemple, que segueixi creixent el parc públic d'habitatge, fins a assolir l'objectiu de sumar més de mil habitatges a un parc de 1.800 habitatges construïts amb 40 anys. I anam a bon ritme, perquè aquest repte històric que ens hem marcat en aquesta legislatura sigui una realitat; són les xifres que permetran introduir millores a les infraestructures i serveis de transport actuals, així com la posada en marxa de l'ampliació de la xarxa ferroviària, per exemple, amb l'inici de

les obres la continuació de la línia de metro fins al Parc Bit, i altres importants intervencions que en abordar l'àrea de transport els detallaré.

Paral·lelament, tancam amb el Govern de l'Estat la materialització de la seva implicació amb fons europeus de l'inici de l'execució d'un projecte tan llargament desitjat i clau per a la mobilitat metropolitana com és el tramvia, el finançament del qual no està encara inclòs en aquests pressuposts.

Igualment, aquestes xifres són les que necessiten per seguir complementant les obres al conjunt dels ports que gestiona la comunitat autònoma, un ambiciós pla d'inversions de més de 50 milions que iniciarem la passada legislatura i que tindrà la seva continuïtat l'any 2022, on hi ha una partida d'inversions en el capítol de Ports Illes Balears de més de 18 milions d'euros en capítol 6, i també per garantir els drets dels ciutadans de les nostres illes, de totes i cada una d'elles, a moure's en igualtat de condicions, per exemple assegurant amb fons públics, si és necessari, la connexió entre Eivissa i Formentera en els horaris que els ciutadans necessiten.

Diré ara, separant un poc, un poc més detallat, per apartats.

En el tema d'habitatge, l'habitatge segueix sent la nostra prioritat i seguim amb les línies estratègiques marcades de creixement del parc públic i de mesures encaminades a facilitar els pagaments de lloguers, i ho serà més que mai el 2022 en un exercici en què, a més a més, podem comptar també amb les eines que ens porti la futura llei estatal d'habitatge i que ens permetrà abordar temes cabdals, reclamats sempre des de les Illes Balears, com la intervenció en els preus de lloguer en àrees tensionades. També haurem d'assumir reptes com la gestió de noves ajudes que se sumaran a les ordinàries de lloguer, com el bon ús jove de lloguer anunciat pel president Sánchez o el finançament de les assegurances d'impagaments de lloguers per als joves, anunciat aquesta mateixa setmana per la ministra Raquel Sánchez.

Per seguir avançant en les polítiques d'habitatge, els pressuposts de 2022 suma un total de 103,4 milions per al conjunt d'iniciatives en matèria d'habitatge, incloent les primeres aportacions de fons estatals i europeus. A aquests 103,4 milions hi sumarem posteriorment les línies d'ajuda de fons europeus relatives a rehabilitació d'edificis públics, 11,5 milions, i la rehabilitació energètica residencial, 28,3 milions.

Com ja he avançat abans, el creixement del parc públic d'habitatge protegit de lloguer és la principal, tot i que no és l'única, actuació que desenvolupam. El ritme d'execució que duim i de preparació dels nous projectes, tot i la problemàtica de l'increment dels preus de la construcció, ens permet assegurar que el compromís assolit en el discurs de pressupost de l'any 21, d'incrementar amb més de 1.000 habitatges el parc públic, es complirà. No hem d'oblidar que partíem d'un parc de 1.800 habitatges i que en acabar aquesta legislatura s'haurà incrementat en més de 1.000 més, la majoria, un total de 926, d'obra d'obra nova, i la resta adquirits per tanteig i retracta principalment a grans tenidors, però també a particulars que posen a la venda el seu habitatge de protecció pública.

Per fer possible continuar amb la construcció dels habitatges de nova planta ja en marxa i per iniciar-ne l'execució de més, així com per seguir adquirint nous habitatges nous habitatges, l'any 22 disposarem de fins a 60 milions d'euros adreçats exclusivament a incrementar el parc. El 2022 l'IBAVI gestionarà un total de 60 milions destinats exclusivament a incrementar el parc públic. L'IBAVI té assignat al projecte de pressuposts 38,7 milions en el seu capítol d'inversions i aquesta partida, no obstant això, es veurà complementada amb 21,3 milions procedents de fons estatals i europeus acordats per a la construcció d'habitatge social. En concret, d'aquests 21,3 milions, 9 provenen del fons del Pla 20.000, del Govern de l'Estat, de foment de l'habitatge social, i altres 12,3 milions corresponen als fons europeus de rehabilitació residencial dins el programa de construcció d'habitatge energèticament eficient destinat a lloguer social o assequible.

Què ens permetran, idò, fer aquests 60 milions que deia abans? Acabarem el 2021 amb 648 habitatges en construcció i l'any 22 n'iniciarem 186 més. El 2022 tendrem 834 habitatges en construcció, dels que estan actualment en marxa bona part estan avançats i abans de tancar aquest any 2021 confiam lliurar-ne 13 i la resta progressivament, dins l'any 22, un total de 572.

Això vol dir que entre finals d'enguany i durant l'any 2022 quasi 600 famílies podran accedir a un habitatge de protecció pública nou mentre segueix la construcció d'altres 186 i es preparen més projectes per iniciar a principis de l'any 2023, però d'aquests ja en parlarem més endavant. Tot això sense oblidar els habitatges que adquirim per tanteig i retracta, fins ara 44, i aquells que puguem emprar temporalment per cessió obligatòria d'ús.

Igualment destacable és que les ajudes de lloguer comptaran l'any 22 amb el major pressupost que han tengut mai, 9,1 milions d'euros. És imprescindible recordar que, com hem dit algunes vegades, hem evolucionat en aquesta matèria, hem passat d'1,4 milions pressupostats i 785 beneficiaris l'any 2015 a un pressupost de 9,1 milions d'euros l'any 22, que ja ha estat de 9 milions per a les ajudes de l'any 2021 perquè s'ha hagut de suplementar, com he explicat algunes vegades, i actualment en tràmit, per a les quals ja s'han presentat més de 6.000 sol·licituds.

Per primera vegada aquesta comunitat té una política d'habitatge seriosa, amb normes que ens han permès prendre mesures valentes i amb una aposta ferma pel creixement del parc, posant en marxa una maquinària que no es pot aturar i que requereix el compromís de tots els partits que mai més no es torni a frenar la construcció d'habitatge protegit.

En matèria de mobilitat, la feina feta la passada legislatura i en el que duim d'aquesta, amb l'electrificació de la xarxa de tren i la posada en marxa el gener de l'any 21 de les noves concessions d'autobús interurbà, ens permet poder començar els processos per materialitzar l'ampliació de les línies ferroviàries previstes en el Pla director sectorial de mobilitat de les Illes Balears i, al mateix temps, seguir introduint millores en infraestructures i serveis i de transformació digital de la xarxa de transport públic, tant de bus interurbà com ferroviari.

A més, els fons europeus han esdevingut una oportunitat única per poder accelerar i materialitzar projectes de mobilitat tan destacats com l'ampliació del metro fins al Parc Bit o el tramvia, com també ho seran per promoure millores en el sector dels transports a través d'ajuts directes per a la renovació de la flota o per a la digitalització que donen continuïtat a un escenari nou, els ajuts per fer front a les conseqüències econòmiques de la COVID i que tan bé rebudes han estat.

Els pressuposts de la Direcció General de Mobilitat i Transport Terrestre de Serveis Ferroviaris de Mallorca i del Consorci de Transports de Mallorca sumen per a l'any 2020 la xifra més alta que han tengut mai, uns 200, una mica més de 200 milions d'euros, 200,6 milions d'euros. A més, a aquest pressupost se li ha de sumar prop de 25 milions, per a distints projectes que ja s'han confirmat, que reben fons europeus Next Generation a través del Pla de transformació, recuperació i resiliència *Espanya puede*, aprovat per la Unió Europea.

Aquest increment global en matèria de mobilitat suposa un increment de l'11,4% respecte del pressupost total de mobilitat a l'actual anualitat de l'any 2021. L'increment és especialment significatiu en el cas de Serveis Ferroviaris de Mallorca, SFM, l'empresa ferroviària veurà incrementar el seu pressupost en inversions reals en un 20% a nombrosos projectes a executar. Alguns d'aquests projectes són continuïtat dels iniciats en aquest exercici que ara acaba i d'altres nous projectes que sumen millores de futur per a l'empresa, millores i projectes de futur per a l'empresa pública.

Així, Serveis Ferroviaris de Mallorca disposarà d'un total de 67,7 milions en inversions, d'aquests, uns 24 milions corresponen als projectes d'ampliació del metro al Parc Bit; 21,7 milions i 2,8 milions a la construcció del nou baixador del tren a Inca per tal d'afavorir l'accés a l'Hospital Comarcal d'Inca i donar més comoditat als veïnats de determinades barriades properes que tendran més a mà aquest accés al tren que de la pròpia estació.

De la resta d'inversions de Serveis Ferroviaris de Mallorca que sumen 43,1 milions destaca també amb l'anualitat del 2022 l'adquisició de nous trens elèctrics amb fons europeus i altres intervencions de millora d'infraestructures i serveis que es duran a terme amb fons propis de la comunitat. Esmentaré alguns d'aquests projectes també perquè, encara que menors, crec que són importants i és important destacar -ho aquí: a la instal·lació d'un parc fotovoltaic però per afavorir l'autoconsum energètic en el funcionament dels trens dedicam 4,6 milions; un reforç de la catenària d'un cable de suport FEDER entre les estacions de Son Fuster i Els Caülls, un dels trams amb major circulació que quedarà dotat així de major seguretat i potència i afavorirà una major circulació de temps i aquest concepte té 2,1 milions d'euros; i també hi ha la licitació de diversos serveis d'assistència per a l'actualització del projecte de tren fins a Artà i també de nous corredors a Sa Pobla a Alcúdia i de Palma a Lluçmajor i Campos. I per tot aquest paquet hi ha 1,5 milions d'euros. Tendran continuïtat els punts de creuament entre S'Enllaç i Manacor, substitució del carril entre S'Enllaç i Sa Pobla també actualment en execució, igualment continuarà l'eliminació de passos a nivell i s'iniciarà la remodelació d'estacions com la de Binissalem entre d'altres projectes.

És molt important destacar que aquest fort increment pressupostari en mobilitat ha estat possible per l'esforç de la comunitat autònoma, no només econòmicament sinó pel nostre plantejament clar i de futur a mobilitat, un plantejament que va en línia amb els d'Europa respecte del foment del transport públic d'alta capacitat i sostenible com una de les peces claus per assolir els objectius de descarbonització. Aquesta convergència ens ha permès obtenir els fons per a ampliació del metro al Parc Bit i també és la que farà possible que disposem d'uns fons específics per al tramvia, que estam tancant aquests moments amb el Govern de l'Estat, un projecte històricament reclamat i que permetrà la connexió entre el centre de Palma i l'aeroport en una primera fase i posteriorment amb S'Arenal i amb l'Hospital de Son Espases.

És també aquesta sintonia amb els plantejaments de mobilitat que marca Europa que permetrà també dur a terme diversos projectes de transformació digital, bàsicament de millora de serveis d'informació als usuaris in situ com la implantació de sistemes d'informació digital en les estacions i parades de bus interurbà de Palma a l'estació intermodal i també a Menorca i Eivissa. Vull destacar també que amb els fons Next Generation es finançaran obres de millora de parades i estacions de bus a Eivissa i Menorca per valor d'1.800.000 euros que se sumaran als 520 euros que es disposaran per a projectes de sistemes digitals d'informació sobre transport públic també per a Eivissa i Menorca.

El Consorci de Transports de Mallorca per tal de seguir aprofundint en la millora del transport interurbà per carretera, que ha estrenat en aquest any 2021 la nova flota d'autobusos, rutes i sistema tarifari, comptarà amb un pressupost de 55,5 milions d'euros, que s'incrementa un 4,37% respecte de l'any 2021.

En el capítol d'inversions, el Consorci de Transports de Mallorca experimenta també un importantíssim increment. Passa de 355.000 euros el 2021 a 1,5 milions el 2022, per a la inclusió de fons europeus ja comptabilitzada en aquest cas. Les inversions del Consorci de Transports de Mallorca estan principalment adreçades a millorar l'accessibilitat de les paraules de bus, tant en obra civil com en equipament, i sobretot amb la implementació de noves eines d'informació sobre el servei en temps real a l'estació intermodal i a parades, pantalles a l'estació, parades i a l'interior dels busos i aplicacions mòbils. Això suposa, per exemple entre d'altres projectes, la implantació de sistemes digitals públics amb la intermodal de Palma per millorar la informació en temps real sobre la sortida d'autobusos urbans i interurbans, tren, metro i també de futur tramvia per tal d'afavorir la intermodalitat, millorar la qualitat de servei i reforçar el procés d'integració tarifària que -recordem- aquest mes de novembre es completarà entre TIB i Empresa Municipal de Transports.

El Consorci de Transports de Mallorca disposarà per dur endavant aquests projectes tecnològics el 2022 de més d'1 milió d'euros procedents de fons europeus ja inclòs en el seu capítol sis d'inversions. Finalment vull recordar que, com ja avançarem, en matèria de mobilitat es continuarà donant suport al sector de transport tant de passatgers com de mercaderies amb noves ajudes per un import de 3 milions d'euros. A aquestes ajudes se n'hi sumaran d'altres destinades a promoure

la digitalització del sector i comptarem també amb una inversió de 2 milions i mig d'euros destinada a seguir treballant en la resta de mesures incloses en el Pla director de mobilitat de les Illes Balears gestionades directament des de la Direcció General de Mobilitat i Transport Terrestre, entre d'altres es podran dur a terme projectes com el de l'enllaç a través d'una via verda des de l'estació de Consell i Alaró.

En transport aeri i marítim, per acabar el repàs als comptes de 2022 de la nostra conselleria, em referiré a les principals actuacions que es desenvoluparan a l'àrea de transport aeri i marítim en el marc competencial que ens pertoca, perquè en aquest àmbit hi ha d'una part inversions per a la millora de l'estat dels nostres ports i per l'altra una activitat importantíssima de gestió pròpia i també davant del Govern de l'Estat destinades a millorar els drets i condicions de mobilitat de tots els ciutadans de les Illes Balears en els seus desplaçaments a la península i entre illes.

Per a l'any 22 Ports Illes Balears segueix endavant amb l'ambició pla d'inversions que ens ha permès, des de la legislatura passada ja, executar actuacions als diversos ports de les illes, competència de Ports Illes Balears, tant de seguretat com de millora de serveis. Integració de la zona portuària en el seu municipi com una part més d'aquest municipi. I totes aquestes actuacions les du a terme Ports Illes Balears ara amb una gestió econòmica més que eficient que ens permetrà acabar la legislatura amb un deute zero quan el 2015 eren més de 50 milions que devíem per part dels anteriors gestors, els que hi havia IB Ports; quan acabem aquest mandat, aquesta legislatura tindrà zero deute. En acabar 2021 haurem reduït el deute de Ports Illes Balears fins als 8,2 milions i en tancar l'any 22 el deute serà ja únicament de 4 milions d'euros,

En conjunt l'àrea de transport marítim i aeri, el que podríem dir la direcció general i a més sumat a Ports Illes Balears, té per a l'any 22 un pressupost de 49,3 milions, un 4,3 més que el 2021. El gruix d'aquesta quantitat, 35,8, correspon a Ports Illes Balears que a l'any 2022 incrementa la seva partida d'inversions en obres en els ports en un 2,4 respecte de l'any 21 destinant a la millora de ports un total de 18,7 milions d'euros que és el capítol 6 d'inversions d'IB ports. Entre les més destacades esmentar la millora del dic i la defensa del Port de Cala Ratjada, les obres d'optimització d'amarraments de Son Blanc de Ciutadella o la renovació de la pavimentació entre el dic i la confraria de pescadors, a més de l'adequació de la passarel·la per accés de vianants a l'estació marítima i als pantalans del port de Sant Antoni a Eivissa.

Com he dit abans una de les prioritats en aquesta àrea és garantir el dret a una bona connectivitat dels ciutadans de les nostres illes fent propostes al Govern de l'Estat i lluitant-les o bé prenent mesures allà on ho podem fer. En aquest sentit vull aprofitar per avançar que hem previst en el pressupost de la Direcció General de Transport Marítim i Aeri una partida d'una mica més de 550.000 euros per convocar, si fa falta -si fa falta-, un concurs que ens permeti assegurar i garantir que els ciutadans d'Eivissa i Formentera tindrà sempre disponible una barca de Formentera cap a Eivissa a les sis del matí i una tornada des d'Eivissa a les 10 i mitja de la nit. Aquest concurs es convocarà si no hi ha garantia que serveix el servei el prestin les companyies voluntàriament.

En connectivitat aèria seguirem fent feina davant l'Estat perquè l'obligació de servei públic entre Maó i Barcelona pugui ser aviat una realitat com prova pilot per estendre's a altres rutes de les Illes amb la península. Per acabar vull recordar que abordam l'any 22 en dos reptes molt importants, des de la part de transport aeri i marítim, l'aprovació del decret que desenvolupa la Llei de transport marítim i el Pla general de Ports de les Illes Balears.

Vaig acabant, per fer una mica de conclusió tenim un pressupost que per a l'any 22 és producte d'un esforç conjunt entre la comunitat autònoma, l'Estat i la Unió Europea; uns pressuposts pensats per fer front a una situació excepcional sorgida de la crisi COVID, que ha d'esdevenir una oportunitat de futur amb projectes de mobilitat sostenible i una especial atenció al pes d'allò públic per assegurar que ningú no quedi enrere, per exemple en un dret tan essencial com és l'habitatge.

Els agraeisc molt la seva atenció i qued a la seva disposició per les intervencions, preguntes i reflexions que em vulguin fer arribar. Moltíssimes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, conseller. Des d'aquesta mesa també li volem agrair la seva presència aquí i esperam que estigui millor.

Ara tocaria fer una aturada de 45 minuts, demano a tots els portaveus si estan d'acord a continuar i no fer l'aturada. Gràcies, senyor diputats.

I abans de continuar per fer les preguntes he de demanar al Sr. Conseller si vol contestar globalment o individualment.

EL SR. CONSELLER DE MOBILITAT I HABITATGE
(Josep Mari i Ribas):

Jo crec que ho faria globalment intentant agrupar preguntes que poguessin tenir el mateix significat i, per tant, si els sembla bé als diputats, jo tampoc no vull rompre cap dinàmica, és la primera vegada, però si els va bé ho faríem d'aquesta manera.

LA SRA. PRESIDENTA:

És la seva decisió, aquí decideix vostè si vol d'una manera o de l'altra, la majoria -també li ho dic- han contestat fins ara tots globalment.

Passem doncs als torns de tots els grups parlamentaris per tal de fer preguntes o observacions a l'exposició del conseller. En primer lloc donem la paraula al portaveu del Grup Parlamentari Popular Sr. Lluís Camps per un temps de deu minuts.

EL SR. CAMPS I PONS:

Moltes gràcies, Sra. Presidenta. Benvingut, Sr. Conseller i tot l'equip que l'acompanya, esperem que es recuperi al cent per cent aquests pròxims dies.

Sr. Conseller, ens acaba de fer una presentació del que serà la previsió dels pressuposts per a aquest 2022, uns pressuposts que des del Partit Popular veim en aquesta línia que sol anunciar el Govern de la Sra. Armengol, uns pressuposts poc creïbles, amb poca execució en els períodes que duen ja en aquest govern i, per tant, això ens fa preveure que no hi haurà gaire millora. Davant aquests pressuposts, poc creïbles com he dit fa un moment, hi ha una altra qüestió que per al Partit Popular, com a partit majoritari de l'oposició, resulta bastant difícil poder fer la seva feina de forma eficient, de forma objectiva arran principalment de retards que per part de totes i cadascuna de les direccions generals, i vostè com a màxim responsable, no entreguen la documentació que els requereix el Partit Popular. I dic açò perquè és que estem rallant, entre alts càrrecs, direcció general, tècnics administratius i auxiliars administratius, de 160 persones i que hi hagi un retard en alguns temes -com estic comentant- de més d'un any, ens sembla que no és elegant, ni legal, ni seriós.

Sr. Conseller, una de les responsabilitats que té quant a habitatge és gestionar tot el patrimoni, la principal qüestió que afecta els ciutadans de les Illes són aquestes interminables llistes d'espera per poder disposar d'un habitatge com es mereix qualsevol ciutadà. Però nosaltres entenem que la conselleria no fa la gestió eficient ni la gestió que es mereixen aquests ciutadans. Ens referim per exemple, en el tema encara que pugui semblar de poca transcendència, ens podem referir al tema dels aparcaments, no? Uns aparcaments que la conselleria a la ciutat de Palma té 343 aparcaments buits, que dugui prop d'un any que no es doni una resposta i veim en premsa ahir que hi ha ciutadans que perquè puguin tenir un aparcament en la remodelació que està fent Cort s'hagin d'aixecar a les sis del matí a fer unes llistes d'espera; són petits exemples, que no és tot anunciar de construir, anunciar nous projectes que dia a dia la gestió bàsica als ciutadans també els interessa.

També veim que hi ha un increment de 172.000 euros de l'exercici del 2021 amb el 2022 pel que fa al tema de lloguers socials, aquest lloguer que desgraciadament és un exemple més de l'incompliment d'aquest govern, vostès, el seu antecessor, el Sr. Pons, va anunciar el mes de juny del 2020 que pagarien per primera vegada en la història els lloguers dins l'exercici, a dia d'avui encara no han pagat tots els lloguers a què haurien d'haver fet front als ciutadans, per tant és una altra mostra més que la gestió necessita arremangar-se molt i complir.

També ens agradaria ..., per una banda des del Partit Popular entenem com un gest positiu que hagin ampliat aquests 15 dies les inscripcions per al lloguer, però el que no és normal és que a dia d'avui hi hagi problemes de col·lapse de telèfon, que hi hagi problemes perquè el sistema queda penjat. que ja no hi ha cites perquè ja s'han esgotat les cites que s'havien de donar, per tant, una mostra més que les coses senzilles, les coses que realment necessiten els ciutadans i a vegades no ho són tot els doblers, no funciona.

Quant a les seves memòries dels pressuposts per a l'any que ve vostès tenen un increment de 500 habitatges més que preveuen que recepcionaran en el que resta d'enguany fins al 2022, però en canvi entenem nosaltres que la llei els obliga, nosaltres entenem i veiem que hi ha diferents licitacions, la majoria que disposen d'aquests aparcaments, i vostès ni tan sols

comptabilitzen els nous aparcaments que aniran aportant per posar a disposició dels ciutadans. Per tant, un altre exemple més que no són conseqüents amb el que estan anunciant.

Avui matí vostè s'ha desplaçat a Sant Lluís i ha anunciat, entre d'altres coses, nosaltres també ens identificam d'aquestes col·laboracions per a les rehabilitacions dels privats per poder tenir en bones condicions els habitatges, perquè siguin sostenibles etc., ha visitat i ha tornat a visitar per segona vegada, si no ho record malament, aquest solar allà on han de construir els onze nous habitatges. Aquesta foto -recordant l'hemeroteca- ja quan el Sr. Pons era el president del Consell de Menorca, que ja se'n parlava i a dia d'avui no s'està fent gaire cosa.

També ens agradaria saber si ha tengut temps per poder-se interessar pel tema dels quatre habitatges de Sant Lluís que l'altre dia varen ser notícies en el *Diario de Menorca*, de totes les deficiències d'aigua, de la mala atenció que els vam fer des de l'oficina de l'IBAVI, l'increment dels lloguers, sense cap tipus d'explicació als usuaris i derivant cap a Palma. Per tant, entenem que aquestes coses del dia a dia tampoc no funcionen.

Centrats ara..., vostè ens ha explicat una sèrie d'inversions que no estan recollides en els pressuposts perquè han de venir d'altres administracions, de l'estatal o de l'europea, esperem que es compleixin i que no sigui un titular més.

Quant al transport públic, el Consorci de Transports, també una altra assignatura que entenem des del Partit Popular que s'ha de millorar, tant al transport del consorci com a SFM hi ha queixes, vostès en són perfectament conscients. Fins i tot, els seus socis de govern s'han manifestat en aquest sentit, principalment al que era l'inici d'aquest any 2021, ara per circumstàncies no són tan reivindicatius, però els ciutadans és clar que aposten i volen, com al Partit Popular, uns bons serveis públics, però el que no pot ser és que aquest increment que hi va haver de tarifes, i aquesta falta de línies i freqüències que també havien estat anunciades en diferents ocasions tant pel Sr. Pons com la Sra. Armengol.

En aquesta línia, també ens agradaria que ens expliqués, que tampoc no hi ha fet menció i vostè que disposa d'un temps sense determinar, al tema de negociacions amb els representants de l'SFM, ja que és una cosa que ens afecta a tots els ciutadans i ens agradaria saber com va el tema.

També si ja realment tenen un acord dels 100 milions d'euros que havia anunciat, un dia com avui, el Sr. Pons, quant al conveni ferroviari. Ens agradaria que ens ho expliqués.

També pel que fa al tren de Llevant, quina opinió té vostè com a conseller en la resposta que va fer la senyora..., la ministra Raquel Sánchez al senador autonòmic, Sr. Vidal, que no era un projecte immediat, el tema del tren de Llevant?

Quant als serveis generals, hem vist que incrementa en més de 3 milions d'euros, en comparació a aquest exercici, principalment en temes de neteja, 1.286.000 euros, en temes de seguretat, per tant, ens agradaria saber quines línies pensen ampliar i per quina justificació hi ha aquests 3 milions d'euros.

També ens agradaria que ens expliqués el codi 21.111, conveni ferroviari que hi ha de 6.541.607 euros, en què consisteix aquest conveni.

Quant a ports. Hi ha aquesta bateria d'obres previstes de fer, algunes d'elles ja començades...

LA SRA. PRESIDENTA:

Ha d'anar acabant, Sr. Camps...

EL SR. CAMPS I PONS:

Sí, ja acab, Sra. Presidenta. Quant al port de Ciutadella, agrair l'esforç que es fa per poder millorar aquests ducs d'alba i, quant al conveni...

LA SRA. PRESIDENTA:

Ha d'acabar. Ha d'acabar, Sr. Camps.

EL SR. CAMPS I PONS:

Sí, ja en faré ús al segon torn. Moltes gràcies, Sra. Presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Camps. Per part d'Unidas Podemos el Sr. Jiménez ha demanat excuses perquè no podia quedar, així doncs, passam la paraula al portaveu del Grup Parlamentari Ciudadanos, el Sr. Marc. Pérez-Ribas que ha arribat fa poc.

(Mal funcionament del so)

No, no va. No funciona. No, esperi un minut, esperi, esperi...

EL SR. PÉREZ-RIBAS I GUERRERO:

Ara, d'acord, d'acord. Bé, idò, agrair la seva presència, desitjar-li una prompta recuperació i també agrair la presència de tot el seu equip o la major part del seu equip, els directors generals i assessors, i serveis i bé personal de la conselleria, als quals he d'agrair a més a més la seva predisposició quan hem demanat consultes i la seva predisposició sempre a respondre les nostres peticions com a oposició.

Bé, he escoltat la seva intervenció i ha donat moltes xifres. Evidentment, el pressupost de la conselleria que vostè dirigeix s'ha incrementat, però és que és el que és evident en un moment amb una injecció de fons europeus, precisament, per matèries que vostè gestiona, és lògic que la seva conselleria tingui un increment en el pressupost i, segurament, rebrà més doblers dels que té pressupostats a causa de diferents projectes europeus que s'aniran aprovant durant els propers mesos.

Per tant, la primera..., més que una pregunta és la primera reflexió, és que vostè ha de ser conscient que gestionarà uns fons, un pressupost, amb l'obligació que aquesta gestió sigui eficient i que no haguem de retornar ni veure'ns involucrats en problemes de gestió que facin que desaprofitem aquesta

oportunitat que tenim en aquests moments, bàsica, una oportunitat imprescindible per a la prosperitat de les nostres illes. La primera pregunta és si vostè considera que la seva conselleria estarà dimensionada i preparada per gestionar tot el que ha de gestionar.

Perquè vostè ha fet..., evidentment, ho ha comentat abans, són els seus primers pressuposts com a conseller, però aquesta conselleria ja du uns anys que han estat els anys de les propostes de "tindrem tant, farem tant i assolirem tal fita"... La primera fita que es va dir que s'assoliria a principi de legislatura va ser la de doblar -doblar- el nombre d'habitatges que gestionava l'IBAVI, partíem de 1.800 i la idea era acabar la legislatura doblant aquesta quantitat. Això es va dir als primers mesos de legislatura, que era una bona intenció, bé, però que nosaltres a Grup Parlamentari Ciutadans vàrem dir..., bé, si el Govern aconsegueix doblar el nombre d'habitatges que formen part de l'IBAVI, doncs haurà estat una legislatura que realment hagi fet la feina que toca, perquè duim vint anys on pràcticament no s'havia fet habitatge social, governs de pacte de progrés i governs del PP, o sigui que tots els governs anteriors no han destacat precisament per la seva construcció d'habitatge social.

El que passa és que passen els anys i a aquesta xifra jo ja la veig, la començo a veure, bastant difícil; és ver que vostè parla de 800 habitatges de cara a l'any que ve, però... I sort que han tingut de les ajudes europees que permetran finançar projectes que sí..., els projectes s'estan fent, en això estic d'acord amb el conseller, s'estan fent projectes gràcies, principalment, al Decret llei 3/2020, d'habitatges socials, que permetia agilitar moltíssim tots els tràmits de gestió, de tot el procés de gestió, per assolir la llicència d'habitatges, o sigui, era en pocs mesos, quan la resta dels promotors particulars per ventura han d'estar més d'un any per aconseguir la llicència.

Però bé, nosaltres ens vam abstenir en aquell decret perquè hi havia la possibilitat -que és la següent pregunta que li faré- d'arribar a col·laboració públicoprivada per construir habitatge social i, després de mitja legislatura, ja s'ha començat a treballar en aquest aspecte. I aquesta és la meua pregunta: com està funcionant la permuta que tenen a Calvià, que sé que ja es va fer el concurs, no sé si s'ha presentat algú, i com està la situació. Esperem que vagi bé i que sigui la primera política de col·laboració públicoprivada per a habitatge social. Esperem que es puguin construir tots els habitatges que estan programats, esperem que es puguin construir en els terminis que vostè ha anunciat, però ara ens trobem amb un problema que... -i tots hem de ser sincers- ningú no esperava, que és el tema del bloqueig en els materials de la construcció i un altre pitjor, l'increment de preu desorbitat que estan patint les matèries bàsiques dels materials de la construcció, principalment el ferro i altres materials bàsics, tots al final, perquè no fem més que rebre notícies que tant el ciment com... bé, tot està pujant moltíssim de preu.

I la meua pregunta, que a més a més li faré la setmana que ve en Ple, aprofitant que està aquí, idò ja... a veure si aquests pressuposts tenen previst la possibilitat que s'hagi de renegociar algun contracte licitat ja i segurament en construcció d'aquests tipus d'habitatges,

La conselleria en el pressupost, com ja va passar l'any passat, dona partides importants per a la compra amb dret a tanteig i retracte, en aquest cas uns 6 milions d'euros, un tanteig i retracte al qual nosaltres no ens oposem, si que ens oposem o considerem que no ajuda els joves és quan es compren determinats habitatges que podrien adquirir parelles joves per... i que l'únic que estan fent en alguns casos potser, potser -això s'hauria d'estudiar- llevar possibilitats de compra a famílies joves, però bé, és una fórmula, no és la millor fórmula perquè vostès paguen directament una propietat i en canvi si l'obra es construeix estan pagant manobres, estan pagant arquitectes, estan pagant tot un... el sector de la construcció i és millor, evidentment, la fórmula tradicional d'adquirir habitatges socials que és la seva construcció.

També han previst, i està bé, partides per al lloguer dels habitatges, a veure, si són ajudes, idò evidentment nosaltres hi estarem d'acord, en el que no estem d'acord és en la limitació de preus dels lloguers que no ve al cas, però bé, és una cosa que vull que quedi clar que com a grup parlamentari no veiem que solucioni res.

Passem a transports, els transports també es veuran afectats per l'arribada de doblers de fons europeus precisament per millorar la seva eficiència energètica i per millorar la mobilitat. És una llàstima desapropiar segurament aquesta injecció de doblers només en dos projectes, el tramvia de Palma i l'allargament de la línia de metro a la Universitat, i aquí sí que hem d'intentar entre tots que això no sigui una oportunitat perduda per millorar tota la mobilitat de les nostres illes, perquè ens hem trobat amb el que no sabíem que era la pujada de materials, però hi ha una cosa que sí que sabíem i que se n'està parlant des de fa des de fa mesos, que és el repte demogràfic, i la mobilitat té molt a veure amb el repte demogràfic i som conscients...

LA SRA. PRESIDENTA:

Ha d'anar acabant, senyor...

EL SR. PÉREZ-RIBAS I GUERRERO:

... que la mobilitat serà bàsica perquè per gestionar d'una manera òptima el que significa el repte demogràfic.

Gràcies, presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Pérez-Ribas. És el torn ara del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, passem la paraula al seu portaveu Sr. Joan Mas.

EL SR. MAS I TUGORES:

Gràcies, presidenta. Gràcies, Sr. Conseller, per ser avui aquí, confiem que aviat estigui recuperat. Seré molt breu, ja farem el debat polític el dia que discutim els pressuposts en el plenari i gràcies també a tot el seu equip per estoicament quasi a les nou del vespre d'un dijous ser aquí.

Molt senzill, vostè du una conselleria que realment té un pes específic polític molt important perquè parlem d'àrees en les quals es dissenya el model de país que volem o que el Govern del moment vol, i és cert que hi ha molta diferència entre el fet que ho gestioni, que es gestioni des d'una òptica progressista, d'estima al país, a una òptica conservadora i depredadora. Al final polítiques públiques actives d'habitatge, fer polítiques públiques actives d'habitatge, fer polítiques públiques actives en transport públic i mobilitat marquen el futur, marquen el futur de les generacions. Per tant, el fet que durant dues legislatures hi hagi pogut haver un govern similar o de característiques similars ajuda, ajuda a dissenyar mobilitat, ajuda dissenyar transport públic i ajuda quant a polítiques d'habitatge.

Per exemple, quant al Pla general de ports, que vostè n'ha parlat, hi ha un plantejament fet, un primer avantprojecte plantejat que crec que entre tots l'hem de millorar, l'hem de polir, l'hem de dimensionar, hem de democratitzar l'accés als ports a la majoria de gent, l'hem de fer sostenible, hem de cuidar molt la nostra costa, hem de cuidar molt la posidònia, i jo crec que aquí hi ha diverses administracions autonòmiques que hi tenen molt a dir, hi ha medi ambient, n'hi ha d'altres, els ajuntaments també hi tenen... també hi haurien de poder col·laborar. Per tant, jo crec que hi ha un avantprojecte, que això ja és d'alabar, és un èxit, a la fi tenim un avantprojecte i damunt aquest avantprojecte hem de fer feina i nosaltres entenem que hem de fer feina en aquestes línies.

Quant al tren de Llevant, la veritat és que m'ha sabut greu..., m'ha sabut greu sentir el Grup Parlamentari Popular parlar d'un projecte que varen eliminar expressament, es varen carregar el tren de Llevant expressament, i això, la veritat, és que és fer befa, és fer befa a tota la gent que creiem en el tren de Llevant i m'ha sabut greu i ho volia dir.

Fons europeus per comprar trens elèctrics, per exemple, ha parlat vostè d'això, creim que és important, cada vegada que s'incorpora un tren elèctric es millora la sostenibilitat, i la qüestió estrella -per dir-ho de qualque manera- són aquests 1.000 habitatges que es plantegen fins a final de legislatura i entenem, creim, estam convençuts que així ho farà, perquè realment es veu la feina, es veu la feina perquè es comencen obres, es veu la feina perquè s'estan fent projectes i es veu la feina perquè als solars que hi havia cedit de fa temps es veu que hi ha feina... que es comença feina, però és vostè molt valent quan parla de 1.000 habitatges i li alabo el gust, però sí que m'agradaria si pogués dir-nos un poc l'estat de la qüestió, perquè la veritat és que és molt valent plantejant això.

I ho deixariem aquí perquè crec que es mereix que el respectem un poc també.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Mas. És el torn ara del Grup Parlamentari VOX-Actua Balears, pasamos la palabra el Sr. Jorge Campos.

EL SR. CAMPOS I ASENSI:

Muchas gracias, Sra. Presidenta. Muchas gracias, Sr. Consejero, yo seré breve, sobre todo en consideración con usted, sabiendo que aún está convaleciente, en consideración con mis compañeros, también con el nutrido equipo que le acompaña, en esta ya segunda o tercera jornada, ya hemos perdido la cuenta, de estas comparencias en este formato infumable sobre la aprobación de los presupuestos, del cual aprovecho decir que urge una reforma del Reglamento para que estas sesiones maratonianas no sean así, sobre todo los grupos pequeños que tenemos que hacer juegos malabares para poder cubrirlo todo.

Dicho esto, mucho ánimo a los miembros de la mesa, ya queda menos para acabar, y comentarle, Sr. Consejero, nosotros entendemos -insisto- que en este formato donde usted ha comparecido para explicarnos el presupuesto, que después además volveremos sobre él cuando en otras comisiones, nuevas ponencias y demás y después lo llevaremos a Pleno varias veces, no voy a ser reiterativo, sólo quiero que sepa que, bueno supongo ya lo sabrá, nosotros hemos presentado una enmienda a la totalidad de los presupuestos porque los consideramos perjudiciales para la situación actual que vivimos en Baleares. Quiero que sepa además cuál es nuestra motivación.

Nosotros creemos, y en los suyos también influye o también consta, que presentan unas partidas de ingresos irreales teniendo además la incertidumbre económica existente actualmente. En sus presupuestos, creemos que en los suyos, además, de movilidad y vivienda, creemos que no tienen en cuenta el aumento del precio de la electricidad y de los combustibles. Eso, como sabe, le va a provocar una fuerte contracción del consumo, con lo cual se van a desvirtuar bastante estos presupuestos.

Tampoco coincidimos en la previsión de crecimiento generalizada que tienen, que se contemplan en todas las consejerías, porque, evidentemente, y ustedes lo repiten constantemente y entiendo que es la línea a seguir, que digan que estamos en una época de recuperación económica, que todo se ha hecho muy bien y que, siguiendo esta línea de lo público, vamos a poder salir del agujero en el que estamos. Nosotros discrepamos profundamente de todo ello. Creo que con las políticas que se están llevando a cabo con estos presupuestos vamos a ahondar en ir cayendo en ese abismo en el que ustedes nos han metido, no por el virus sino por la nefasta gestión que han hecho de toda la situación de la pandemia.

También nos llama la atención que, precisamente en un momento donde se han tenido los mayores niveles de ingresos nunca visto gracias a esos fondos europeos, no se haya dedicado a combatir ese endeudamiento excesivo que tiene la comunidad autónoma y que arroja la cifra espeluznante de 9.359 millones de euros, que eso supone el 29,7% del PIB. Ése es el principal factor económico que lastra nuestra economía, que genera inseguridad y que ahuyenta a los inversores y que además acabaremos pagando todos los ciudadanos, no los de ahora sino futuras generaciones.

Si concretamos con su consejería pues, evidentemente, si hablamos de movilidad, la movilidad es muy mejorable en Baleares. El transporte público es caro, con pocas frecuencias, y con estos presupuestos, pues, la verdad, no creemos que eso vaya a mejorar, más que nada porque no nos creemos los anuncios, los grandes anuncios que hacen ustedes siempre, por ejemplo, con las frecuencias, con los trenes, nuevas líneas. Yo creo que acabará la legislatura y ni siquiera habremos iniciado la licitación de nada.

Es algo a lo que nos tienen acostumbrados, nos tienen acostumbrados también en la vivienda, por eso tampoco nos creemos las cifras de nuevas viviendas y demás, que es uno de los graves problemas que tenemos en Baleares. Nosotros creemos que además todo ese gasto superfluo que se gasta en organismos públicos, si no me equivoco su consejería tiene ocho organismos públicos, creo que no es necesario tener esa cantidad de organismos públicos, nos cuestan muchísimo dinero las estructuras que mantienen a cada uno y creemos... ¿qué son cuatro u ocho? Tengo ocho organismos aquí, ¿no?, a lo mejor me he equivocado, si después me pueden responder. Una secretaría general, tres direcciones generales y ocho organismos, ¿no?, sí, consorcios, Gestión Urbanística, Consorcio Pla Mirall, Consorcio de Movilidad por Ibiza, Consorcio Penya-Segats Port de Maó, Consorcio de Transportes de Mallorca, Serveis Ferroviaris de Mallorca, Instituto Balear d'Habitatge y Ports de les Illes Balears. Está bien, le ganan algunas consejerías, ¡eh!, tienen más.

Evidentemente, nosotros creemos que eso podría gestionarse de una manera mucho más eficiente y reduciendo todas esas estructuras que no son necesarias e invertir ese dinero en construir vivienda pública de forma, además, mucho más intensa y más real de lo que se ha hecho hasta ahora. Claro, para eso hay que poner en marcha otras medidas como sería liberalizar suelo para poder construir, pero bueno -insisto- de eso ya tendremos ocasión de debatir en plenos y demás.

Lo que sí que quería que supiera también es que cuando usted hace referencia a la Ley de vivienda, a la Ley de vivienda del Estado, pues es también una mala noticia porque estamos ante una ley de vivienda que es un auténtico delirio populista con indicios de anticonstitucionalidad, que no respeta el derecho a la propiedad privada, que genera incertidumbre, que genera inseguridad jurídica y que precisamente va a agravar el problema, pero, además, sobre todo pisotea un derecho fundamental, que es el derecho a la propiedad privada. Claro, si esa es la línea a seguir, pues es más preocupante todavía para los ciudadanos de las Islas Baleares que año tras año ven cómo la vivienda es uno de sus principales..., uno de los principales problemas y preocupaciones, sobre todo para los jóvenes, unos jóvenes que tampoco reciben las suficientes ayudas por parte de su gobierno.

Dicho esto, Sr. Consejero, tengo dos preguntas muy concretas, a ver si me las puede aclarar. Una, ustedes indican aquí que se ha propuesto al ministerio la modificación del Real decreto 1034/1999, de compensación al transporte marítimo y aéreo de mercaderías con origen o destino en las Islas Baleares, de tal manera que la bonificación al transporte interinsular marítimo-aéreo de residuos originados en las Islas Baleares no procesales ni reciclables en nuestro territorio pase del 35% al

60%. Me gustaría saber si han recibido algún tipo de contestación, porque aquí dan como hecha esta propuesta, si han tenido alguna comunicación por parte del ministerio ante esto que indican, que pase del 35% al 60%.

Y por otra parte, también me gustaría saber, cuando en materia aeroportuaria y de transporte aéreo, cuando indican los principales objetivos para 2022, indican alcanzar con el Gobierno central la participación de las instituciones autonómicas en la cogestión aeroportuaria mediante su incorporación en el consejo de administración de AENA. A mí me gustaría saber cómo articulan o si ya han trasladado esta pretensión al Gobierno de España, si tienen también alguna respuesta y cuál es, ¿cómo piensan, pues eso, articular esa participación en el consejo de administración de AENA? Si fuera tan amable en responderme.

Muchas gracias.

LA SRA. PRESIDENTA:

Muchas gracias, Sr. Campos. Passam ara al torn de paraula a la portaveu del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes, la Sra. Antònia Sureda.

LA SRA. SUREDA I MARTÍ:

Gràcies, presidenta. Senyores i senyors diputades. Sr. Conseller, gràcies per venir a explicar-nos els pressuposts de 2022, a vostè i a l'equip que l'acompanya. Intentaré ser breu també perquè crec que en aquestes hores quan no estan bé es multiplica de manera exponencial.

En tema d'habitatge, hem de reconèixer que s'ha fet feina en habitatge durant aquests darrers anys en aquesta comunitat. Nosaltres ho hem dit sempre, però també hem dit que no basta. Per tant, fer un incís, l'any passat, dia 11 de novembre, quan el Sr. Pons va venir a explicar-nos els pressuposts ens va dir que es marcaven en matèria d'habitatge un objectiu clar per a aquesta legislatura, que era garantir l'increment de 1.800 habitatges de protecció oficial. Veim que en un any n'han caigut 800 i hem passat a 1.000, que vostè ha dit que a finals d'aquesta legislatura hi haurà 1.000 habitatges per posar a disposició de la ciutadania. En referència a aquests 1.000 habitatges, m'agradaria saber quants a dia d'avui s'han lliurat. Ens ha donat moltes dades, que per obra nova n'hi ha 926, 74 per tanteig i retracte, però m'agradaria saber a hores d'ara quan n'hi ha de lliurats.

Nosaltres, i vostè ho sap, som reiteratius, però creim en l'habitatge, creim que no només ha de ser habitatge públic, malgrat pensam que també n'hi ha d'haver evidentment, però també pensam que es podria fer un bon ús en el canvi d'ús dels edificis turístics obsolets en aquelles zones madures i ajudarien a poder donar un habitatge digne a aquells ciutadans que ho necessiten i creim que per l'altra part, llevarien aquestes places obsoletes turístiques, que també són necessàries.

Per altra part, que també ho vàrem comentar i ho vàrem parlar en la tramitació de la darrera llei que hi va haver..., del decret llei en el tema del lloguer d'habitatges, per poder fer feina de manera coordinada i cooperació públicoprivada, on es

pogués fer habitatges de preu taxat. És un sistema que s'ha fet en aquesta comunitat. Nosaltres pensam que és important, que és necessari, que ajudaria també l'economia de la comunitat i sobretot donaria possibilitat que es pogués tenir un habitatge a un preu digne.

En tema de mobilitat, s'ha parlat d'ampliació de línies ferroviàries. A la legislatura passada es va fer el bus, el TIB, que va costar que sortís, però va ser una realitat. Per tant, pareix que també va funcionar. I el tema de l'electrificació del tren que era necessària i ja des de fa estona. Ara amb aquestes línies que ha dit vostè del metro del Parc Bit i del tramvia, era un anunci que la presidenta ja va fer en el debat de la comunitat de 2020, durant 2021 no ha passat res, ara es farà, m'agradaria saber què es farà exactament, però és un tema que desgraciadament de vegades molt venen coses que després no arriben a ser una realitat quan toca. I en el tema de tren i d'infraestructures, tenim un conveni de 100 milions d'euros a deu anys, a 10 milions d'euros per any. Crec que l'Estat se'n riu de nosaltres, quan enguany a l'Estat hi ha hagut en inversió ferroviària 4.700 milions d'euros enguany, i a nosaltres ens donen 10 milions i encara hem d'estar contents. Per tant, crec que no és de justícia aquesta situació amb les nostres illes.

Per acabar, ja per acabar, des del Llevant, jo crec que se n'ha parlat, n'ha parlat el Sr. Mas, n'ha parlat el Sr. Camps del tren de Llevant, des del Llevant estam cansats que se'ns vengui fum. Dia 1 de desembre de 2020, El conseller Pons va dir als batles dels cinc municipis del Llevant, que era una prioritat per al Govern el tren de Llevant. Durant el 2021 no s'ha fet res, i la Sra. Sánchez, amb el que he posat l'exemple de les inversions que s'han fet a nivell de l'Estat, pens que no és de calat el que es fa amb aquest tren, quan tots ens omplim la boca que volem el tren de Llevant.

Gràcies, presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Sureda. Correspon ara el torn al Grup Parlamentari Mixt. Passem al paraula al seu portaveu el Sr. Antonio Sanz.

EL SR. SANZ I IGUAL:

Gràcies, presidenta. Bé, Sr. Conseller, en primer lloc agrair-li el treball que es fa i també que sigui aquí, a més esperem que es recuperi aviat i és d'agrair que sigui aquí per explicar-nos els pressuposts de la conselleria, així com agrair al seu equip el treball que s'està fent. I dic agrair perquè, tot i que n'hi ha que es preocupen que l'IBAVI faci aparcaments o de l'article 33 de la Constitució, jo preferesc fixar-me en l'article 47 de la Constitució, que protegeix el dret a l'habitatge, així com també que es parli que a Formentera hi haurà 18 habitatges nous, com està contemplat als pressuposts de la CAIB, en els que s'han presentat, només mirant els documents que hi ha publicats a la pàgina web, es pot veure que n'hi haurà 702 pressupostats, amb 32 promocions, el que suposa que a Formentera, tot i que el seu territori és l'1% del territori de les Balears, té un 2,56% dels habitatges.

Llavors, crec que és important parlar d'aquesta esmena, perquè òbviament Formentera és un lloc... quan es parla de llocs tensionats en habitatge, crec que Formentera és possiblement el lloc de què es pot parlar. L'altre dia a la comissió justament de Medi Ambient, parlàvem que el preu del metre quadrat de Formentera és de 7.392 euros, si no m'equivoc. És una barbaritat, possiblement el preu més car de tota Espanya i no se'n parla gaire d'aquest problema que tenim, perquè és un preu molt elevat, així com també el del lloguer, que és de 18 euros el metre quadrat de mitjana.

Bé, parlant de pressuposts, hem vist que l'IBAVI ha tengut un increment, ho tenia per aquí apuntat, ha tengut un increment de 14,1 milions d'euros, el que suposa un 28,9%. Al final quan parlem de si les xifres són irrealistes o no reals, al final les xifres crec que és el més objectiu de tot, podem parlar de política, però les xifres són objectives i si s'inverteixen 14,1 milions d'euros més, vol dir que es faran més habitatges, que al final és el que la gent necessita, un lloc com diu l'article 47, un lloc decent per viure. Òbviament agrair-li aquesta tasca.

Sí que és cert que després ha parlat... té dues conselleries, Mobilitat i Habitatge, potser el títol més curt de les conselleries és el seu, però pot ser el que tingui un gran en tota la població i en la de Formentera més encara.

Quan ha parlat de mobilitat, jo tenia una pregunta que fer-li i òbviament amb l'anunci que ha fet, aquesta pregunta decau, perquè que per fi es posi una partida pressupostària perquè aquesta barca, que diu la Llei de transport marítim que hem de tenir a primera i a darrera hora, estigui garantida mitjançant una partida pressupostada, també és un fet i òbviament, només queda agrair-li aquest punt, perquè queda demostrat amb aquesta xifra. Considerem que els tècnics han treballat perquè aquesta xifra sigui l'adequada, no sé si ha dit poc més de 550.000 euros, crec que sí, però bé, realment no sóc el tècnic que ho ha valorat, però sí que és cert que almenys tenim una xifra amb la qual treballar.

Després, del Pla de mobilitat de les Illes Balears, el Pla director de mobilitat, ha parlat que hi ha gairebé 2,5 milions d'euros. I en aquest pla de mobilitat, ja ho vam parlar al plenari del Parlament a una pregunta parlamentària, hi ha una discrepància entre les hores que diu la Llei de transport marítim, el Pla director i el que parlem ara de la darrera barca. Sí que és cert que amb Pla de mobilitat, potser podríem justament arreglar aquestes discrepàncies d'horaris, perquè no hi hagi diverses normatives.

Referent també a mobilitat, sí que es parla del transport marítim de moltes illes, però sí que és cert que no hem parlat de transport terrestre, l'única pregunta és que no hi ha gaire xifra relativa a Formentera en transport terrestre. Llavors, si hi ha alguna qüestió o si la podem tractar d'alguna manera.

I sí que ha fet un esment al Decret de transport marítim, sí que és cert que esperem que sigui el 2022, preguntar-li si hi ha previsió que el 2022 o si potser el 2021 millor, però si el 2022 hi ha previsió que aquest decret de transport marítim, que reguli o que desenvolupi la Llei de transport marítim, sigui una realitat que també des de Formentera ho necessitem.

Res més, com li he dit, crec que l'IBAVI considere que està fent una bona feina, perquè a part d'aparcaments, es fan habitatges que és el que la gent necessita. Crec que és l'important.

El tanteig i retracte, sí que és cert que considerem que és una qüestió que s'ha de continuar impulsant, ja que al final l'habitatge és un dret propi.

I res més, moltes gràcies per la (...) que ha fet i esperem les seves respostes.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Sanz. I per últim passam al torn de paraula el portaveu del Grup Parlamentari Socialista, el Sr. Joan Ferrer.

EL SR. FERRER I RIPOLL:

Gràcies, Sra. Presidenta. Gràcies, Sr. Conseller, i a tot l'equip per comparèixer avui aquí i esperem que vostè concretament es pugui trobar una miqueta millor a partir de la finalització d'aquesta compareixença.

La part de pressuposts que tractam avui són els pressuposts més socials de la història de les nostres illes. S'hi dediquen gairebé ...de cada 10 euros, 7 es dediquen a salut, a educació, benestar social i a una altra pota de l'estat del benestar, que la pota de l'habitatge, una pota imprescindible per garantir un estat del benestar, com és el que s'està consolidant a les nostres illes en aquesta segona legislatura encadenada del pacte de progrés. Per les diferents parts que ens ha estat explicant de pressuposts, nosaltres volem fer alguna sèrie de valoracions.

Quan a connectivitat, aplaudim que es mantengui el compromís de negociació amb el Govern central, per incrementar els descomptes de les taxes aeroportuàries, així com també la implantació de l'obligació de servei públic per a aquelles rutes que siguin considerades adients entre els aeroports de les Illes i també amb la península. Aplaudim també que se segueixi millorant la qualitat de transport aeri interilles i que es garanteixi d'aquesta manera la connectivitat aèria entre les quatre illes que conformam aquesta comunitat.

Aplaudim de la mateixa manera que ho acaba de fer el diputat de Formentera, que es garanteixi també amb una partida específica, el servei de la barca de Formentera, permetent aquesta sortida de les 6 del matí i permetent la tornada a les 22,30.

També volem destacar la bona gestió que s'està fent des de Ports IB, una gestió que ens vàrem trobar l'any 2015, d'aquells que se'n deien els grans gestors d'aquesta comunitat autònoma, que els varen deixar 50 milions d'euros, i ara vostès acabaran el mandat eixugant el deute i a més, amb un pla d'inversions en dues legislatures de 50 milions d'euros. Tot un exemple per a aquells grans gestors que ens varen deixar l'any 2015 la gestió d'aquesta comunitat.

Pel que fa a l'habitatge, a nosaltres també ens interessa moltíssim la partida que han previst de 6 milions d'euros per a l'ampliació de parc públic d'habitatge protegit a partir de l'execució del tanteig i retracte que permet la Llei d'habitatge de les Illes Balears. Ja hem discutit en diverses ocasions en aquesta cambra els pros i contres d'aquesta llei, nosaltres hi veim molts avantatges, un d'aquests és poder aconseguir habitatge protegit per a moltíssimes famílies que el necessiten i que sigui a través d'una llei que es posin tots els instruments que tengui el Govern de les Illes Balears al seu abast per fer possible la consecució de d'aquest dret fonamental. Entenem que hi hagi persones a les quals els molesti, entenem que n'hi hagi que vegin aquí un intrusisme, però nosaltres considerem que intrusisme i garantir un dret fonamental com és l'habitatge digne no haurien d'estar en una sola frase.

També aplaudim que enguany en aquest futur pressupost per a l'any 2022 es consolidi també la major xifra d'ajudes al lloguer, més de 9 milions d'euros, si els comparem novament amb la xifra que ens varen deixar els grans gestors novament cometes, de l'any 2015, 1,4 milions d'euros amb només 785 persones beneficiàries i que ara ens hem trobat en aquest darrer exercici amb més de 6.000 sol·licitants, Entenem que no agrada a ningú que moltes vegades aquest allau de sol·licituds provoqui algunes disfuncions en la seva gestió administrativa, però també hem de fer la reflexió que quan només hi havia 1,4 milions d'euros a la caixa del Govern de les Illes Balears era molt poc probable que trobassin persones que anassin a tocar a les portes de la conselleria a demanar aquesta subvenció.

Per altra banda vostè també ja ha explicat de quina manera es complementaran aquestes ajudes al lloguer amb els plans que es tenen prevists per part del Govern central especialment per allò referit als ciutadans més joves.

A la memòria també veim que es consolida la l'ampliació del parc públic d'habitatge amb les xifres que ja s'han donat, no reiteraré més la seva explicació, i nosaltres també considerem que és molt important que es reforcin a partir d'aquest pressupost totes les tasques de control i inspecció per poder exercir tots els mecanismes que es preveuen a la Llei d'habitatge. Novament ens trobam amb aquells que xoquen frontalment amb l'aplicació de la llei i que els agradaria -ja ho vàrem comentar a la tramitació del Decret 4/2021-, els agradaria que la llei es convertís en una simple o una mera declaració d'intencions; nosaltres pensam que aquests instruments també de control sobre els grans tenidors són els que donen després els fruits que es poden traslladar a les famílies que cerquen una un habitatge digne.

I finalment aplaudim també l'enfocament de gènere que es trasllada a la planificació de l'habitatge.

Pel que fa a la mobilitat entenem que s'ha de seguir sense fre l'aplicació del Pla director sectorial de mobilitat, volem reconèixer la tasca que s'ha fet perquè jo he escoltat alguns portaveus que sembla que aquí no s'ha fet res, que sembla que gairebé no s'havia avançat en gairebé cap licitació, he sentit que deien, quan ens trobam amb tota la xarxa ferroviària de Mallorca completament electrificada. Si això no és fer licitacions que m'ho expliquin, però vaja en tot el que ens hàviem trobat i ara poder sortir amb un saldo de tota la xarxa

ferroviària electrificada, crec que marcam una clara diferència per no parlar de tota la renovació de flota i de línies que s'ha dut a terme en el bus interurbà de Mallorca. Crec que això també si no és a base de moltes licitacions i moltíssima feina darrere, no s'aconsegueix.

Entenem, per tant, que aquest pressupost de mobilitat, que és el més alt de la història, serveix per aconseguir per arribar a aquest objectiu de la democratització de l'accés al dret a la mobilitat. Entenem també que tota una sèrie de qüestions accessòries que es detallen a la memòria del pressupost, com puguin ser els sistemes digitals mai milloraran la connectivitat i milloraran també la qualitat del servei que s'està prestant, per no oblidar també les subvencions que es destinaran al sector de transports amb una dotació de 3 milions d'euros, un fet que crec que és prou important i que volem subratllar aquí perquè d'això en depèn també la supervivència de moltíssimes empreses del sector de transports.

També subratllar la importància del nou parc fotovoltaic que permetrà dotar d'energia tota la xarxa ferroviària per a la qual a més es compren nous vagons i a l'anterior parlàvem que hi havia un líder nacional d'un partit que es pensava que els vespres no es produïa energia solar, fixin-se, però, que nosaltres, segons el que posa la memòria, els ciutadans de les Illes Balears passarem d'un consum de 3.400.000 euros a un consum de 2.500.000 euros, alguna cosa es deu fer amb les plaques d'energies, i ens congratulam que així sigui i que tenguï una translació directa als comptes de la comunitat autònoma que permetin produir un estalvi despeses que ha demanat la ciutadania.

Finalment, també ens congratulam que es duguin a terme tots aquests nous projectes com pugui ser el tramvia de Palma, m'ha sobtat molt escoltar un portaveu parlar de pàrquings a Palma i perdent completament de vista quins són els problemes que tenim a la ciutat de Palma com a punta tractor de mobilitat i de quina manera es poden solucionar, no només amb la nova ampliació que es farà de la línia de metro arribant cap al Parc Bit, sinó amb aquest futur projecte de tramvia a la badia de Palma que ha de descongestionar gran part de tota l'àrea metropolitana i que ens ha de servir per garantir això que deia abans, aquesta aposta inequívoca per part del Govern de les Illes Balears per garantir l'accés a la mobilitat.

També m'ha sobtat moltíssim que es parli del tren de Llevant com un acord com per llançar-se pel cap quan realment, a banda del tramvia de Palma, que també varen condemnar a la foscor del calaix també quan governava aquest partit va condemnar a la foscor del calaix tots els projectes que s'havien traçat, i ara no només parlam de tren de Llevant sinó que parlam d'altres línies que també queden reflectides en el Pla director de mobilitat i, bé, sembla que només en vulguin parlar alguns portaveus aquí com si fos una anècdota.

En qualsevol cas nosaltres estam molt contents que es posi negre sobre blanc sobre el que és una transició també en termes de mobilitat cap a una descarbonització de les ciutats i dels pobles, veim que això es trasllada de manera prou efectiva amb totes les xifres que s'han reflectit en el pressupost i que tendran el seu reflex a les inversions i també a la despesa corrent que es desenvoluparà.

Finalment, també molt contents que es prevegi la dotació de noves places de maquinistes també en el pressupost, la qual cosa garantirà la millora del servei, que puguem seguir millorant freqüències tal com s'havia previst.

Res més. Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Ferrer. Passem ja la paraula al conseller de Mobilitat i Habitatge per tal que respongui a totes les observacions i preguntes que li han fet.

EL SR. CONSELLER DE MOBILITAT I HABITATGE (Josep Mari i Ribas):

Moltíssimes gràcies. Sra. Presidenta. Intentaré respondre tot el que m'ha plantejat, si no ho faig com que hi ha un segon torn llavor es podrà fer. Gràcies també a tots els que han entès situació personal, he de confessar que no és tan greu com potser m'han fet, he tengut la sensació que no ... estava molt pitjor, no, el que passa és que és ver que hi he estat, però bé, en qualsevol cas els agraesc la seva comprensió cap a aquesta situació, però també us he de dir que tenc una sort immensa amb l'equip que aquí m'acompanya que m'ha omplert de papers això, no sé si seré capaç de contestar de dir tot el que m'han preparat, perquè crec que tenim respostes per a quasi tot el que m'han dit.

Bé, començaré una mica ..., moltes coses s'han acumulat. Clar, Sr. Camps, jo em pensava que el Partit Popular, de veritat, el Partit Popular de tot el que jo he dit i de les xifres i tot això sortiria amb alguna cosa una mica més sucosa, vostè mateix ho ha reconegut, que el tema dels aparcaments. Jo li he de reconèixer una cosa, per primera vegada estam posant ordre, per primera vegada en la història estan posant ordre en el tema dels aparcaments, és veritat que ens vàrem trobar una situació molt complexa, "okupes", cotxes abandonats, comandaments que no es controlaven, portes, càmeres, etc., per tant en això hi hem de fer feina, reconec que són uns actius que són públics, que els hem de posar a l'abast dels que ho mereixen i hem de regularitzar tot això; però és ver també que durant molt de temps s'havia fet molt poca feina i s'ha de seguir fent feina en això. També he de dir que són el mateix nombre d'aparcaments aquests que tenim ara, a què vostè fa referència, als que tenien vostès quan vostès governaven. Per tant no crec que n'hi hagi més, els que feim ara de nous no crec que estiguin en aquesta situació.

L'execució pressupostària, que vostè també em deia que no hi havia una execució pressupostària dubtosa, doncs jo crec que no és veritat, la situació pressupostària, si mira les memòries de l'any 2020, hi ha una execució pressupostària perfecta, una execució pressupostària del cent per cent, per exemple, en ajudes de lloguer, d'un 200% per cent en ajudes de rehabilitació, perquè s'han donat més ajudes de les que es varen es varen donar inicialment i que s'havien ampliat fins i tot les partides. Per tant, jo això que no s'executen els pressuposts em pens que és una cosa recurrent, que sempre es diu.

Llavors, bé, tot el tema de les ajudes, com deia aquí algun altre portaveu, efectivament, les ajudes són nombroses, hem

aconseguit ampliar-ho i hem aconseguit arribar a una quantitat important, hem aconseguit ampliar la xifra i també hi ha molta gent, com deia l'altre dia crec a un debat parlamentari de preguntes, a unes preguntes parlamentàries al Parlament, que la gent també ho demana perquè creu que funcionarà i creu que és possible obtenir-les, perquè si no n'hi hagués o funcionassin tan malament no tendríem aquest nivell d'això.

Llavors, quant a..., sempre hi ha dubtes, molts de grups, aquí aprofitaré per parlar, alguns grups em demanaven al final que aclarís les xifres que hi havia de nombre habitatges. Bé, a veure si ho sabem aclarir, per cert, a la web de l'IBAVI hi ha tota la informació, tota la informació del parc existent, del que es construeix i del que s'ha de construir. Per tant, ho dic perquè alguna gent ho demana i pareix que és que ho hem dir amagant dades o el que sigui, però ho tornaré repetir.

L'any 2019 teníem 1.756 habitatges de protecció pública, 1.756 l'any 2019. L'any 2021 en tenim 1.876 lliurats. Per tant, en tenim 120 ja incrementats en aquest parc, no són molts, però són 120. En aquest moment -espero, no he acabat, Sr. Pérez Ribas, no he acabat-, en aquest moment n'hi ha 649 en construcció dels quals, ja li he dit, que l'any 2021 en lliurarem, no molts, però en lliurarem, i l'any 2022 en lliurarem molts d'aquests 649, d'acord?, i n'hi ha 186 més en licitació per iniciar en breu i 91 més en concurs d'idees o remissió del projecte. Aquests 649, els 186 i els 91 fan els 1.046 dels quals nosaltres parlem. Això és duplicar el parc, duplicar el parc degué ser una expressió que es va fer servir en el seu moment, jo no sé si l'he fet servir mai, però sí 1.000 habitatges més sí que creim possible incorporar-los dins aquest mandat, i aquí no compto el de tanteig i retracte i el d'ocupació temporal.

Per tant, en aquest sentit..., bé, una altra cosa s'han recuperat 88 habitatges també, 88 habitatges d'ocupacions i de mala praxi, per dir-ho d'alguna manera, i s'han recuperat per posar-los a disposició a Mallorca, a Eivissa, a Menorca, etc. Per tant, feim una gestió, crec, de l'habitatge públic com mai no s'havia fet. Vull dir-ho per reafirmar la bona feina de la gent que treballa en això.

Per tant, crec que en aquest sentit, en el tema d'habitatge, sé que és un tema importantíssim, com deia, un tema cabdal per a la nostra política, per a la nostra economia, per tant, crec que hem de seguir fent..., es parlava també, vaig acumulant per no passar llavors a transport encara que passi a altres grups. Clar, el tema de la col·laboració publicoprivada, que sempre hi ha aquesta demanda, jo l'entenc, perquè és una manera d'entendre aquesta feina, per augmentar el parc públic, però és veritat que ni el tema de la transformació d'establiments turístics en habitatge no ha anat pel camí que havia d'anar pel que sigui, podríem analitzar-ho segurament amb més profunditat, però no hi ha anat. I el tema de la col·laboració publicoprivada doncs encara també s'ha de demostrar que tinguem un cert èxit, perquè el tema de Calvià, per exemple, que en parlava, que és una oferta on hi ha un solar de propietat pública que es posa a disposició perquè una empresa privada a canvi d'una cessió faci la resta i ho pugui vendre per la seva part, una cessió d'un 20%, que faci una oferta a partir d'uns mínims, bé, doncs ha quedat aquesta oferta ha quedat deserta, ha quedat deserta. És veritat que això ha estat fa poc i és veritat que ara intentarem fer una negociació que es pot fer dins el procés de l'oferta pública, es

pot fer una negociació en darrer terme, diríem, per veure si la podem col·locar, però no és fàcil.

Llavors, l'altra versió, que era allò del Cohabita, també, que implicava cooperatives i tal, doncs, la veritat és que tampoc no ha tengut una resposta important.

Per tant, nosaltres seguim pensant en la..., primer, que hi creim i segona que pensam que és l'única manera per augmentar el parc públic amb uns percentatges de parc públic sobre el parc total d'habitatge ínfims en aquesta comunitat, amb una pressió sobre el territori brutal per la pressió que exerceix el turisme sobre d'això, creiem que l'única manera és augmentar el parc públic amb recursos propis i posar-los a disposició com a política troncal, com a política de fons d'aquesta conselleria.

Què feim? Des de fa bastants d'anys, bé, des de fa algun..., en aquest mandat i el passat mandat, que va iniciar l'anterior conseller sobretot i que a mi em toca, diríem, culminar en aquest mandat en la mateixa línia, com deuen suposar perquè no l'hem canviat gaire com deia alguns dels portaveus, doncs, que aquesta línia de continuïtat segueixi funcionant.

El Sr. Campos em deia..., el Sr. Campos, clar, em fa una esmena a la totalitat i diu, jo no crec en res, per tant, a partir d'aquí doncs li faig una crítica general i ja està. Bé, doncs ja està, ja hem acabat, no creu en res, no creuen en la Llei d'habitatge, no creu en res. No es poden fer expropiacions, sap que la llei de ..., ara no el voldria molestar, però la Llei d'expropiacions és molt antiga, de quan hi havia Franco encara, per tant, no l'hem canviada aquesta, per tant, és la mateixa que feim servir, una altra cosa és que es pugui fer.

Per cert, la llei nostra d'habitatge, tot i que a vostè no li agradi, que ho entenc, no ha sofert cap..., en fi, no està impugnada, no és inconstitucional, és legal, s'aplica legalment. Una altra cosa és que a vostè evidentment pugui no agradar-li, però pens que ha donat molts de resultats atesa la situació d'aquesta comunitat perquè si no, jo a vegades no sé ni tan sols com ho fariem. Clar, posant sòl a disposició, idè ja ho tenim aclarit, posam tot el sòl que sigui a disposició de la gent i que es construeixi, i ja està i allò altre ja ho arreglarem un altre dia. Això són solucions fàcils que no crec que siguin correctes en un territori tan complex i tan complicat com aquest.

En relació amb el transport públic també m'han dit moltes coses. Crec que tots reconeixem, vull pensar, que tots reconeixem que s'han fet coses, l'electrificació de la línia fèrria, que tornem a incorporar..., en fi, que s'incorporin millores a Serveis Ferroviaris de Mallorca, vull dir, millores que suposen augment de material mòbil, augment important, inversions importantíssimes en material, parlem de 50 i escaig milions d'euros en dos o tres anys de material mòbil que s'incorporarà a aquesta empresa, però també els 21 milions que se'n van a ampliar la xarxa al Parc Bit.

És veritat que ens queda la part pendent de veure com finançam, com podem fer aquest projecte, macro projecte diria jo, de connexió amb la principal font que és l'aeroport, i llavors vincular-ho també a Son Espases i a la zona turística de Palma. I això ho veurem en els següents, però ningú no podrà dir que Serveis Ferroviaris de Mallorca o que no es fa una aposta per

defensar l'empresa pública Serveis Ferroviaris de Mallorca perquè ho demostram cada dia amb reformes, millores i inversions a tots els punts de la xarxa, sigui amb millores en els abaixadors o a (...) o qualsevol altra on l'ampliació de la... -estic una mica espès, la veritat-, en el parc fotovoltaic, etc., que faran millores de tot això.

Amb el tema del tren de Llevant, vostè em deia..., bé, idò, és clar, es pot discutir de tot però o es vol fer o no es vol fer, i és veritat que ha estat aturat, dius de l'any 2009, això ja s'havia fet i ara no...; bé, és que en el 2009 el varen aturar, el que manava en aquell temps va aturar aquest projecte, i nosaltres creiem que és un projecte important. I com deu suposar, des de l'any 2009 les condicions han canviat, s'han de fer estudis nous, s'han de mirar condicions noves, i crec que és bo que revisem aquests projectes i tirem endavant aquesta idea del Parc de Llevant, que es pot ampliar, segurament, a altres bandes per enganxar tota la xarxa d'una vegada.

El Sr. Camps, tornant al Partit Popular, em deia que hi havia de tot: queixes per les tarifes, per les línies. Home, no dic que no n'hi hagi, però jo crec que s'ha entès una mica més, tal vegada que a l'inici tot el sistema tarifari nou, jo crec que el tema tarifari s'ha anat entenent per la gent, amb més consum, amb més fidelització al transport públic, més barat et surt el transport, i aquesta és una aposta que fem, que era complicada, perquè s'havia d'experimentar i s'havia d'explicar, però nosaltres creiem que en aquests moments no té almenys tanta..., en fi, té més acceptació de la que podria haver tengut al principi, i així ho vàrem dir.

Parlava també com estan..., demanava, les negociacions de Serveis Ferroviaris, segueixen la seva marxa, són complicades, com totes les negociacions que es fan en això, però nosaltres hem ofert sempre des del Govern la capacitat de diàleg, la capacitat d'entesa i el convenciment que, si es tracta de decidir si l'empresa Serveis Ferroviaris de Mallorca, és una empresa que el Govern vol mantenir i vol potenciar, estam segurs que aquesta aposta el Govern la pot guanyar perquè estam convençuts que serà així. Una altra cosa és que es vulguin discutir altres coses, sempre hi ha determinades complicacions, però si es tracta d'apostar per aquesta empresa, si això és del que es tracta, d'apostar per la continuïtat i per la virtualitat d'aquesta empresa, estam segurs que això serà així.

Per tant, bé, no sé, ja, la veritat és que... M'han parlat també, el Sr. Pérez-Ribas em parlava dels fons europeus de rehabilitació. Vull dir-li que no s'han incorporat al pressupost de l'any 22, és una d'aquestes partides que falta. S'ha de fer..., la gestió efectiva dels fons europeus passa per la col·laboració públicoprivada, efectivament, això és veritat, però no només d'aquesta conselleria, jo crec que en aquesta conselleria tenim la capacitat, hem demostrat, crec, la capacitat d'executar aquelles coses a què ens comprometem. És veritat que, segurament, necessitarem gent per a determinades àrees, per això també fem un projecte d'inversió d'1 milió d'euros per augmentar la partida de gent per gestionar tot això, però és ver que jo crec que tenim la capacitat de fer-ho.

Li reconec que és un repte per a tots acceptar aquestes fons europeus i llavors no ser capaços de gestionar-los, això és la primera cosa que, bé, gestionar-los, gastar-los!, perquè molts

d'ells van a èxit, com es diu, i, per tant, aquest èxit vol dir que els gastes i l'any que te'n donaran més i, si no els gastes, probablement, no tant.

Llavors, em parlava també d'aquesta expropiació..., bé, del tema de la llei, que no estava d'acord, o això... Només dir-li una dada: l'expropiació o la, diríem, la possibilitat d'una expropiació temporal és un incentiu que els grans tenidors han tengut també per posar aquests pisos a disposició. He de dir-li que hem arribat a comprar un pis per 60.000 euros i això ha estat gràcies a aquesta operació, potser si no ho haguéssim fet així, tal vegada això no ho tendríem.

Per tant, jo no sé..., no sé si he contestat totes les coses... Sí, bé, en el tema de ports, llavors hi havia... -sí, repassaré..., perdonau, eh?, és que no estic molt fi. Hi ha un tema, sí, del tema dels materials de construcció, també em demanava i tot això. Evidentment, ens preocupa aquest tema perquè pot suposar un augment de les partides..., bé, pot suposar un augment, però, de moment, no s'ha produït, afortunadament no s'ha produït, sigui perquè les empreses d'aquí tenen la provisió suficient del material a què s'han compromès i, per tant, no s'ha produït.

I llavors, també una cosa, jo, és veritat que això succeeix, però també hauríem de..., en fi, no vull pecar d'optimista, però també podríem pensar que això no serà permanent, tal vegada, o que pot haver-hi una oscil·lació en el tema aquest, no té perquè ser permanentment aquesta pujada, hi ha hagut una pujada, però això mateix és per una falta de materials, i quan..., el mercat ja sabem com funciona, quan hi ha una manca per falta de producció o pel que sigui, bé, idò, pugen els preus, però és probable que els mercats es tornin a activar, es tornen a posar en marxa i que puguem fer-ho. I, a més, des de l'IBAVI hem fet també determinades actuacions per canviar, de vegades, amb projectes de determinats materials per poder fer això. Per tant, ja hem previst tot això, nosaltres més o menys ho tenim clar.

Quant a la direcció... Bé, llavors em parlava..., el Sr. Mas em parlava, efectivament, de la necessitat que el Govern de progrés continuï i que poguéssim seguir fent aquesta política progressista de Mobilitat i Habitatge, efectivament, li reconec que és molt distint, idò bé, doncs això, tenir una continuïtat és molt més important que no haver de canviar coses i, bé, seguirem intentant fer totes aquestes polítiques que volem fer.

Sí, algú també m'ha demanat pel tema de la participació, no sé si era el Sr. Campos, la participació, la cogestió aeroportuària i el consell d'administració d'AENA.

Si el Govern de les Illes Balears té una participació, no només participació, sinó fins i tot una activitat, una participació, molt, molt important, amb l'Autoritat Portuària -que també depèn de l'Estat-, jo pens que també la podríem tenir amb AENA. AENA controla la principal porta d'entrada a aquestes illes, la principal, i si a l'Autoritat Portuària de les Illes Balears, l'APB, el Govern té una participació important, tenim un consell d'administració i hi participam molta gent d'aquí, etc., no dic que a AENA hagi de ser el mateix, però podríem aspirar, si no podem aspirar a tenir una gestió o una cogestió, a participar d'alguna manera amb el seu consell

d'administració o, com ja hem fet, reclamar aquelles comissions de coordinació aeroportuària en què ja participam, i aquelles comissions de rutes aèries que també hem reclamat, que varen estar en marxa a governs anteriors i que ara havien acabat els convenis i que volem tornar posar en marxa per participar.

El que li hauria de dir clarament és que el Govern vol estar present en els llocs, si pot, en els llocs on es prenguin aquestes decisions; i així hem de mirar de fer-ho i així ho seguirem fent.

Per tant..., no ho sé, potser m'he oblidat alguna cosa, però com que hi ha... Bé, Sr. Sanz, també, no m'hi he referit, però com que ha dit ja, més o menys, ha ratificat un poc el que jo ja havia dit, efectivament, hi ha coses importants en el tema dels desplaçaments a Formentera, per la partida... Jo esperaria que no fos necessari haver de convocar un concurs, però tots sabem que aquestes prestacions d'aquest servei, efectivament, ara estan una mica enlaire perquè són de manera voluntària. Tot i que la llei ho diu, és veritat que les empreses fan els seus comptes i li poden sortir o no, de moment es presten, jo esper que segueixin, però si no, estariem en condicions de poder convocar aquest concurs.

I efectivament hem d'arreglar aquesta disfunció que hi ha entre la llei..., la llei, el que fa ara i el que diu el pla de mobilitat. La llei diu a les nou i mitja, el que fa ara a les deu i mitja i el pla de mobilitat diu a les onze i mitja, em pareix que aquí hauriem d'aclarir una mica aquest tema, però en qualsevol cas sàpiga que, tant això com el Decret de transport marítim, tal com va dir la presidenta l'altre dia a la presidenta de Formentera estam en condicions -crec- de també en breu poder posar-nos en termes de consultes d'aquest futur decret que esper que aquesta vegada pugui ser una realitat.

Per tant, en aquest sentit... agrair a tots i disculpin si a alguna cosa no l'he contestat, qued a l'espera de les seves segones intervencions.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Marí, conseller de Mobilitat i Habitatge. Passem, doncs, als torns de rèplica de cinc minuts, en primer lloc passem la paraula al portaveu del Grup Parlamentari Popular, Sr. Camps.

EL SR. CAMPS I PONS:

Gràcies, Sra. Presidenta. Sr. Conseller, també ens preocupa al Partit Popular la territorialització quant a les promocions d'habitatge a Eivissa, que veim que enguany, idè queda bastant mal ferida tenint compromisos de ja fa uns anys de construir una promoció de 80 habitatges per a la zona de policia nacional; tampoc no ens ha parlat ni cap portaveu s'ha interessat pel tema de Can Escandell a Eivissa i de Son Busquets aquí a Palma. I entenem nosaltres que si realment avancessin en aquests dos grans solars tal vegada seria una bona passa cap endavant per als ciutadans d'aquestes illes.

Quant a... també em preocupa..., i hi ha fet menció el Sr. Pérez-Ribas, les matèries primeres, l'increment de preus,

nosaltres sabem que l'associació de constructors ha tengut contactes amb vostès, com és la seva feina, els preocupa aquest increment de preus sobrevinguts, en cap moment no deim que sigui fruit de la gestió d'aquest govern, però sí que veim una falta de tacte i una falta de responsabilitat perquè el Partit Popular es va avançar quan va començar a veure i analitzar aquest escenari que s'havia de fer alguna cosa, alguna cosa va ser presentar una iniciativa parlamentària on no va tenir suport del Govern ni el Govern va tenir el mínim interès, els partits que donen suport al Govern no varen tenir interès a fer cap tipus d'esmena per poder analitzar-ho i que poguessin veure aquestes empreses que es juguen el seu patrimoni en cas que no puguin tirar endavant, no puguin complir aquests terminis d'entrega, què passarà? Aquí el Partit Popular estén la mà una vegada més perquè hem de cercar una solució a aquesta acció sobrevinguda.

També un altre incompliment que tampoc no se'n va parlar més des de principis d'any, aquest consorci del penya-segat al Port de Maó, hi havia 15 milions d'euros... d'una reunió amb Autoritat Portuària ja hem perdut la pista, per tant ens agradaria que ens digués alguna cosa.

Quant als episodis que hi ha hagut de l'increment salvatge de preus tant marítim com aeris és importantíssim que el Govern tenguí aquest control i que no permeti que les companyies aèries es beneficiïn d'aquest 75% de bonificació que els residents d'aquestes illes ens mereixem i que han d'anar destinats que dels preus del transport públic... realment siguin els beneficiaris els ciutadans i no les empreses.

També ens preocupa que ja fa setmanes que es parla en l'àmbit mediàtic, en l'àmbit mundial de la possible gran apagada, em sembla que vostè gestiona una conselleria on hauria de tenir previst algun tipus de pla de contingència, sobretot per aquesta aposta decidida per la sostenibilitat i els busos elèctrics i una sèrie de serveis ferroviaris i d'altres, hauria de tenir previst alguna cosa.

Quan ens referim a l'estat d'execució, em volia referir, tal vegada no m'he explicat bé i per tant li ho torn a formular, em referia a l'estat d'execució de les promocions, si van al ritme que vostès consideren que és el que es té previst o si van endarrerits.

Ha fet menció, així com altres portaveus també s'hi han afegit, que a finals d'aquesta legislatura quedarà eixugat el deute de ports IB, nosaltres també ens n'alegram, faltaria més, la feina va arrencar de la mà del Partit Popular a la legislatura 2011-2015, totes aquestes modificacions i actualitzacions per poder actualitzar cànons, etc. Per tant, els serveis públics han de ser zero de deute i zero de dèficit, tot el possible.

I quan comparem també aquest tipus de xifres amb els temes de les persones que desgraciadament han d'acudir a l'administració per a les ajudes socials, bé, l'important és fer polítiques que els ciutadans puguin ser autosuficients i no hagin de dependre de les administracions que els hagin d'ajudar i, per tant, una vegada desgraciadament aquestes persones han de sortir...

LA SRA. PRESIDENTA:

Ha d'anar acabant, Sr. Camps.

EL SR. CAMPS I PONS:

Sí, ja acab, Sra. Presidenta..., l'únic que des del Partit Popular els exigim, en el bon sentit de la paraula, és que les ajudes es paguin el més prest possible perquè si no fan endarrerir tota la cadena, tot el sistema i aquestes persones es mereixen la màxima diligència.

I quan a...

LA SRA. PRESIDENTA:

Sr. Camps, (...)

EL SR. CAMPS I PONS:

Ja acab, Sra. Presidenta... quant a...

LA SRA. PRESIDENTA:

Sr. Camps.

EL SR. CAMPS I PONS:

...quant a... des del 2019 ens prometen 25 nous operaris als serveis ferroviaris...

LA SRA. PRESIDENTA:

Sr. Camps, per favor.

EL SR. CAMPS I PONS:

Gràcies, Sra. Presidenta i gràcies, Sr. Conseller i tot l'equip que l'acompanya.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Camps. Passem la paraula a... no hi són..., és el torn ara del Grup Parlamentari Ciudadanos, el Sr. Marc Pérez-Ribas.

EL SR. PÉREZ-RIBAS I GUERRERO:

Gràcies, presidenta. Bé, el debat és apassionant, sobre si aquest habitatge que hem comprat per 60.000 euros ha estat gràcies a la Llei d'habitatge o gràcies que s'ha arribat a un acord amb la SAREB, que no necessitava cap llei per això, però bé..., es podia haver comprat directament i no... bé, ja està, no entraré més en debat.

Sí que és ver que abans m'he deixat un tema... m'apassiona la construcció i m'he deixat el tema del transport. Hi ha una partida de 3 milions d'euros per subvencionar el sector del transport amb les ajudes que aniran destinades a compensar les pèrdues ocasionades per la pandèmia. Trobem molt bé aquestes ajudes perquè el sector privat del transport ho ha passat molt malament durant aquests mesos, però també durant el 2021 es

varen donar unes partides d'ajudes als consells insulars de Menorca i d'Eivissa per compensar precisament també aquesta situació d'abaixada de facturació per causa de la COVID i no hem trobat en el pressupost de 2022 una partida similar. No sé si la faran com ho varen fer l'any passat amb un decret llei o..., bé, és consultar-li si ho té previst o com té prevista aquesta situació, arreglar aquesta situació.

I bé, ja per no allargar-me més, desitjar que la previsió d'edificació d'habitatge social es pugui complir, que no sigui com el que va passar quan varen anunciar 1.800 habitatges que jo vaig ser el primer que vaig dir que no tenia molt clar que es poguessin fer i finalment es veu que no es podran fer.

Gràcies, presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Pérez-Ribas. Passam ara el torn de paraula al portaveu del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca, Sr. Joan Mas.

EL SR. MAS I TUGORES:

Gràcies, presidenta, no en faré ús, només vull agrair al conseller i a tot l'equip la seva presència aquí i les explicacions que ens han donat.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Mas. Passem el torn... no, no havent-hi cap portaveu del grup parlamentari VOX-Actua Balears en aquest moment a la sala, passam al torn de paraula a la portaveu del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes Balears, la Sra. Maria Antònia Sureda.

LA SRA. SUREDA I MARTÍ:

Gràcies presidenta. Tampoc no en faré ús. Agrair al conseller i a l'equip que siguin aquí i desitjar-li millories.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Sureda. És el torn ara del Grup Parlamentari Mixt. Té la paraula el Sr. Antonio Sanz.

EL SR. SANZ I IGUAL:

Gràcies, presidenta. Tampoc no en faré ús. Agrair-li el treball al conseller i a tot l'equip, perquè de ben cert que les xifres que presenten són realment esperançadores i esperem que es puguin dur a terme, perquè ho necessitam a les Balears.

Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Sanz. Per últim passam el torn de paraula al portaveu del Grup Parlamentari Socialista, el Sr. Joan Ferrer.

EL SR. FERRER I RIPOLL:

Gràcies, presidenta. Bé, no farem cap més intervenció ni cap pregunta. Agrair-li la seva presència aquí, a vostè i a tot l'equip i totes les explicacions donades. I m'agradaria contestar alguna aportació, però clar, no em correspon a mi contestar altres diputats. Només fer una petita reflexió. La gran apagada que vàrem viure en aquesta comunitat autònoma en polítiques d'habitatge i en polítiques de mobilitat, esperem que no es torni produir i el fet que puguem aprovar d'aquí en breu, aquests pressuposts per a l'any 2022, significa que fem bastant llum al final del túnel.

Moltes gràcies, Sr. Ferrer.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Ferrer. Per tal de contestar les últimes observacions que li han fet o preguntes, té la paraula el conseller de Mobilitat i Habitatge, el Sr. Marí.

EL SR. CONSELLER DE MOBILITAT I HABITATGE
(Josep Marí i Ribas):

Moltíssimes gràcies, Sra. Presidenta. Intentaré aquesta vegada ser més concret i contestar les preguntes que m'han fet.

Efectivament, Sr. Camps, un parell de qüestions. Ha començat parlant d'aquests projectes de Son Busquets i d'Eivissa, la territorialització dels habitatges, jo crec que ja és justa en relació amb les distintes illes, no vull fer comparacions però bé, almenys ara se'n fan a totes les illes i se'n fan. Per tant deixem-ho aquí.

Dir-li, començant per Son Busquets, tenc una pregunta pendent per contestar sobre això, però anticiparé que és una negociació entre ministeris, que la garantia és que serà públic, que serà de propietat pública i pensam que això s'ha de culminar aviat, amb un acord de compra entre el Ministeri de Defensa i el SEPES que és el que hem de fer i és el que ens han dit. I per tant, i ho ha explicat moltes vegades, nosaltres feim feina perquè sigui així.

A Can Escandell estam una mica més avançats. Can Escandell ja és públic, ja és del SEPES i l'únic que passa allà per construir-hi, és que el Pla general de Vila està bloquejat i hem fet una comissió, on participa no només l'Ajuntament sinó el SEPES, el Govern i el Consell d'Eivissa, amb una participació important, ja hi ha hagut tres reunions per aprovar el pla especial per poder construir. Per tant, jo crec que a Can Escandell estam molt a prop de poder tenir la possibilitat de construir aquests habitatges.

No seré tan optimista en el tema del solar de la Policia Nacional, perquè el solar de la Policia Nacional no és gratuït per l'IBAVI. És una cessió que es fa a canvi de contraprestació en construcció d'habitatge, d'una forma important quan es va plantejar, i les regles o les normatives que tenim aquí fins ara, és que construïm on ens cedeixen un terreny i el propi Consell Insular d'Eivissa ens ha cedit un terreny, ens vol cedir un terreny o ha dit que ens cediria un terreny. Per tant, hi ha un acord d'un terreny en el municipi d'Eivissa, que s'hi poden

construir habitatges i aquest segurament l'acceptarem ben aviat i podrem construir, que és un dels que encara no estan ni a la llista. Ho dic però perquè també hi és.

Per tant, hi ha habitatges a totes les illes, a Menorca també. He estat a Sant Lluís, efectivament, i hem tornat veure aquest solar. Però bé, feia temps que se'n parlava, no sé quan ha dit vostè que el Sr. Marc Pons ja l'havia anat a veure no sé quantes vegades, bé doncs la qüestió és que l'hem de fer i el farem i ara estam actualitzant el projecte i crec que això és que el que toca fer i el que farem. Però bé, hi ha territorialització i hi ha habitatges a totes les illes. El que passa és que alguns casos són més possibilistes que altres.

Em parlava de les matèries primeres i de problema de tot això. Efectivament, dir-li que hem inclòs modificacions en els contractes que fem, ja hem inclòs a partir d'ara modificacions previstes, modificacions que puguin estar previstes, modificacions tant en tipus de materials com en preu, i hem revisat els preus de les darreres licitacions, d'acord al mercat, per no trobar-nos amb sorpreses. Per tant, també dir-li que l'equip de l'IBAVI és previsor en aquest sentit i crec que fa una bona feina en aquest sentit.

També li he de dir que si hi ha hagut alguna..., que sapiguem no s'ha aturat cap obra. Però si s'ha hagut de compensar o si hi ha hagut alguna justificació de falta de materials i per tant, han hagut d'ajornar, estirar o treballar en una altra cosa, esperant els materials i tal, no s'han posat penalitats per als pocs retards que hi ha hagut en aquests casos. Per tant, crec que aquesta seria una mica la resposta a això.

Em preguntava per al Consorci del penya-segat de Maó i l'APB. L'APB es vas va comprometre a finançar obres per un valor de 15 milions d'euros. Per tant, estam pendents dels informes jurídics i dels acords que es puguin dur en aquest cas, però hi ha aquest acord, que li dic i li reiter.

Quant al Sr. Pérez-Ribas, que em preguntava pel tema de les ajudes al transport, bé, també evidentment les altres reflexions sobre les qüestions de si els habitatges surten o no surten, o perquè els hem comprat, que els haguérem pogut comprar, efectivament, el que passa és que aquesta és una possibilitat que ens dóna la llei..., ja sé que no li agrada a vostè la paraula, però intervenir en aquest mercat adormit, mort, de vegades especulatiu, que està tancat per raons que no sabem, amb habitatges tancats quan nosaltres no en tenim i que d'alguna manera es posa, es mou la cistella, perquè puguem d'aquesta manera, o que ells mateixos ho posin en funcionament, o fer-nos ofertes, perquè algunes d'elles quan hem anat a fer aquesta ocupació temporal, ens han fet ofertes perquè (...), que segurament si no ho haguéssim fet, tampoc no hauria vengut ningú a oferir-nos i nosaltres tal vegada si no haguéssim fet aquesta llei, no hauríem tengut la informació que obliga la llei a donar-nos tots els propietaris que tenen pisos buits. És que si no, jo no sé com es fa, perquè clar, que la gent voluntàriament vengui a dir-te si vols comprar un pis, no sol passar, no sol passar, a l'administració almanco, en el mercat sí, però a l'administració no sol passar. Per què?, per què perquè sabem com funciona en aquesta comunitat, en aquestes illes.

Les ajudes de transport regular, un aclariment, la partida de 3 milions d'euros que hi ha, no és la mateixa partida que hi havia l'any passat per a ajudes COVID. Nosaltres creim que enguany per a ajudes COVID no serà necessari. Si que és veritat que hi ha una partida de 3 milions que són fons Next Generation, per a renovació de flotes en el sector privat del transport. Per tant, el que passa és que vostè deia 3 milions o m'ha semblat entendre això, o tal vegada és que està així? No sé si és que està posat malament en els pressuposts, no ho sé. La qüestió és que la partida que tenim són fons Next Generation per a renovació de flotes el sector privat. Idò tal vegada és que..., però bé, ho mirarem. En qualsevol cas és per a això.

En qualsevol cas els agraeix molt també la comprensió que han tengut amb mi, és veritat que no tenc el dia més inspirat de la meua vida, avui. I els agraeix molt la seva comprensió i per això supòs que han fet menys preguntes i han estat més amables del que serien.

Moltíssimes gràcies. I jo qued a la seva disposició com sempre i les voltes que faci falta. I al meu equip també moltes gràcies per la vostra col·laboració.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Conseller. Com no pot ser d'una altra manera, li donem les gràcies, és el dia que més aviat ens n'anirem, és una realitat.

(Rialles)

Gràcies també a tot l'equip que ha estat aquí amb ell, gràcies a tots els diputats i diputades que han passat tota la jornada per aquesta sala, a tot el personal del Parlament, a tots, a tots, perquè aquestes jornades saben que són maratonianes.

I aixecam la sessió. Fins demà a les nou, que ens retrobem amb la pròxima compareixença.

Moltes gràcies i bona nit a tots.



DIARI DE SESSIONS

DEL

PARLAMENT

DE LES

ILLES BALEARS