



DIARI DE SESSIONS DE LA COMISSIÓ D'HISENDA I PRESSUPOSTS DEL PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS

DL. PM. 351-1992

Fq.Con.núm. 33/27

X legislatura

Any 2020

Núm. 43

**Presidència
de la Sra. Virginia Marí i Rennesson**

Sessió celebrada dia 11 de novembre de 2020

Lloc de celebració: Seu del Parlament

SUMARI

Compareixença del conseller de Mobilitat i Habitatge per informar sobre el Projecte de llei de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a l'any 2021 (escrit RGE núm. 15981/20). [990](#)

LA SRA. PRESIDENTA:

Bon dia, senyores i senyors diputats, començam la sessió d'avui i en primer lloc demanaria si hi ha substitucions, per favor.

EL SR. BORRÀS I BARBER:

Presidenta, Damià Borràs substitueix Maria Antònia Truyols.

LA SRA. FONT I MARBÁN:

Sra. Presidenta, Patrícia Font substitueix Josep Castells.

LA SRA. SUREDA I MARTÍ:

Sí, presidenta, Maria Antònia Sureda substitueix Josep Melià.

LA SRA. CARBONERO I SÁNCHEZ:

Presidenta, sí, bon dia, Pilar Carbonero substitueix Pilar Costa.

EL SR. MAS I TUGORES:

Sí, presidenta, Joan Mas substitueix Joana Aina Campomar.

EL SR. PÉREZ-RIBAS I GUERRERO:

Sra. Presidenta, del Grup Parlamentari Ciutadans, Marc Pérez-Ribas substitueix Juanma Gómez.

LA SRA. MARI I MARÍ:

Gràcies, presidenta, Tania Marí substitueix Toni Costa.

LA SRA. PRESIDENTA:

Com que faltaria el Sr. Camps, que crec que ha d'assistir per videoconferència...

(Se sent una veu de fons inintel·ligible)

Sr. Campos, també substitueix Sergio?, el Sr. Rodríguez?

(Remor de veus)

EL SR. CAMPOS I ASENSI:

Sí, sí, sustituyo al Sr. Sergio Rodríguez. Gracias, Sra. Presidenta, por la observación

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Campos. Sr. Camps?

EL SR CAMPS I PONS:

Hola, bon dia, jo substitueixo Antoni Costa.

LA SRA. PRESIDENTA:

No, substituirà Sebastià Sagreras.

EL SR CAMPS I PONS:

D'acord, perdó, Sebastià Sagreras.

(Remor de veus)

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Camps, esperem que es trobi bé, no el veiem en directe, però el sentim.

Compareixença del conseller de Mobilitat i Habitatge per informar sobre el Projecte de llei de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a l'any 2021 (escrit RGE núm. 15981/20).

Comencem llavors amb l'ordre del dia que consisteix en la compareixença del conseller de Mobilitat i Habitatge per tal d'explicar el pressupost de la seva conselleria per a l'any 2021, expedient RGE núm. 15981/20.

Assisteix a la sessió el conseller de Mobilitat i Habitatge Sr. Marc Pons i Pons acompanyat del Sr. Francesc Ramis i Oliver, secretari general; el Sr. Bernat Roig i Galmés, director general d'Arquitectura; la Sra. Francina Marquès i Oleo, interlocutora parlamentària; el Sr. Jaume Mateu Lladó, director general de Mobilitat i Transport Terrestre; el Sr. Eduard Robsy i Petrus, director general d'Habitatge; el Sr. Francesc Xavier Ramis i Otazua, director general de Transport Marítim i Aeri; i a una altra sala hi ha la Sra. Antònia Ortigues i Montero, cap de Premsa; i la Sra. Maria Pizà i Nicolau, assessora.

Per tal de començar donarem la paraula al Sr. Conseller de Mobilitat i Habitatge per fer tota l'exposició oral sense cap limitació de temps, Sr. Pons.

EL SR. CONSELLER DE MOBILITAT I HABITATGE (Marc Isaac Pons i Pons):

Moltes gràcies. Sra. Presidenta, molt bon dia a tothom, senyores i senyors diputats, Sr. Camps, primer de tot esper que estigui bé i amb els ànims forts. Molt bon dia, senyores i senyors diputats, comparesc avui per donar compte dels pressuposts de 2021 de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge i ho faig en unes circumstàncies del tot excepcionals i que mai no hauríem pensat, enmig d'una pandèmia mundial que ens ha sacsejat en tots els àmbits, primer en el de la salut, la màxima prioritat a abordar sense cap dubte, però la pandèmia de la COVID-19 suposa també un terratrèmol en tota l'estructura social i econòmica de la nostra comunitat autònoma, de tot l'Estat i molt fortament del conjunt de la Unió Europea igual que de la resta del món.

Aquest escenari que es va obrir de cop a principis de 2020 ha marcat la vida de tots i cadascun de nosaltres, a les nostres llars, a la nostra família, al nostre entorn social i també en l'acció política que ha anat desenvolupant el Govern de les Illes des que al mes de març es va decretar el primer estat d'alarma.

Han estat polítiques encaminades a la contenció de l'extinció de la malaltia, a atendre les persones afectades, a garantir les cobertures a ajudes socials, en el nostre cas hem mobilitzat 20 milions d'euros en ajudes al pagament de lloguer dins aquest 2020 i establir tots els mecanismes possibles per estalonar el teixit empresarial de les nostres illes i els seus treballadors de tots els sectors per afrontar la dificilíssima conjuntura que ens ha tocat viure.

De la mateixa manera que durant aquest 2020 la prioritat ha estat la sanitat, l'educació, les ajudes socials i la lluita colze a colze amb el sector empresarial és evident que els pressuposts de 2021 han de seguir necessàriament aquesta mateixa línia.

Són per tant uns pressuposts als quals la lluita contra la COVID en l'àmbit sanitari i les seves conseqüències en marquen el ritme, però perquè en puguem sortir reforçats és imprescindible igualment que aquests pressuposts ens permetin executar polítiques que destinin recursos al reforçament de la nostra economia i que a la vegada vetllin per garantir el benestar del conjunt de la societat.

D'aquesta crisi pandèmica sorgirà una nova realitat i necessitam canvis. Els necessitam perquè aquesta nova realitat sigui millor que l'anterior, canvis pactats entre allò públic i allò privat, canvis que garanteixin que en aquesta nova realitat el pes de la cosa pública continuarà sent garant d'equitat social, econòmica i territorial, només així sortirem d'aquesta crisi pandèmica preparats per resistir futurs reversos que el futur ens pugui deparar.

Per això la circumstància extraordinària que ens obliga a viure la COVID ens obre també la possibilitat de virar el rumb de la normalitat que coneixem fins ara.

En aquest context la continuïtat de la política d'habitatge per aconseguir que cada vegada puguem oferir a més persones l'opció d'accedir a un habitatge públic les ajudes per pagar el seu lloguer o per millorar l'estat dels seus habitatges, és i serà una prioritat.

Com també ho és la millora del transport públic amb noves inversions que ens permetin optimitzar els serveis actuals, però també amb la vista posada en nous sistemes de transport col·lectiu no contaminants i que contribueixin a cohesionar socialment.

Hi ha, però, un altre tret fonamental d'aquests pressuposts 2021, igualment lligat i multiplicat per l'efecte de la crisi de la COVID. Hem dit, reiterat i sentit a uns i altres que d'aquesta crisi n'hem de sortir tots junts. Si no és així, no serà efectiu i les administracions ho hem de fer des de la responsabilitat política. Per açò aquests pressuposts s'han de complementar, d'una banda, amb inversions estatals i, d'altra, amb el fons europeu de reconstrucció. Serà, idò, sumant esforços de totes les institucions com podem dur endavant projectes que les nostres illes necessiten per abordar la situació actual i encarar la senda de la recuperació.

Així doncs, els vull presentar uns pressuposts per a 2021 que per a la Conselleria de Mobilitat i Habitatge s'assenten sobre dos pilars fonamentals: continuar amb les polítiques de

garantia de l'accés a l'habitatge i avançar en un model de mobilitat sostenible centrat en la millora dels serveis actuals i la seva ampliació prevista al Pla director sectorial de mobilitat que les Illes Balears ja té aprovat.

El pressupost de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge per a 2021 és de 178.751.263 euros, un 6,12% més que al 2020. A aquest pressupost s'ha de sumar el de cadascuna de les empreses públiques que depenen de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge, açò és, li hem de sumar 88,3 milions d'euros que és el pressupost de Serveis Ferroviaris; 52,3 milions d'euros que és el pressupost del Consorci de Transports de Mallorca; 95,1 milions d'euros que és el pressupost de l'IBAVI; i 35 milions d'euros que és el pressupost de Ports d'Illes Balears.

Aquests pressuposts es complementen a més amb les polítiques d'habitatge i ho fan amb 15 milions dels fons de l'impost de turisme sostenible per seguir amb la construcció d'habitatge públic, així com amb un programa de rehabilitació d'habitatge d'àmbit estatal que es nodrirà de fons europeus i un segon pla de construcció d'habitatge protegit, en aquest cas del Govern d'Espanya per al conjunt del país i que suposa per a aquest any 2021, 4,5 milions d'euros per a la construcció de nous habitatges que executarà l'IBAVI. Açò quant a habitatge.

D'altra banda, treballam fortament per aconseguir recursos dels fons de reconstrucció per ampliar la xarxa ferroviària. De moment tenim ja garantits 100 milions d'euros del Govern de l'Estat amb un conveni ferroviari que es distribueix en deu anualitats, quantitats que s'hauran de sumar als pressuposts de Serveis Ferroviaris i que per a aquest 2021 ja recollits als pressuposts generals de l'Estat hi ha els 10 primers milions.

Fem feina de valent, idò, perquè amb aquests fons europeus es pugui cobrir, a més a més, una bona part de la construcció del tramvia de Palma. Així idò, la previsió és que el pressupost total de la conselleria i les seves empreses es pugui incrementar per la via de les aportacions, dins l'exercici 2021, en uns 60 milions d'euros més, al marge del fons que puguem obtenir per a la construcció del tramvia.

Els deia que aquests pressuposts s'assenten sobre dos pilars fonamentals que ja tenim construïts, sense la feina feta a la passada legislatura i en el primer exercici de l'actual, no seria possible abordar una situació de tanta dificultat com l'actual. Així amb la presentació davant aquesta comissió dels pressuposts del 2020, quan de cap manera ens podíem imaginar allò que succeiria després, ja vaig dir que ens marcàvem en matèria d'habitatge un objectiu clar per a aquesta legislatura, garantir un increment de 1.800 habitatges de protecció oficial. I anam pel bon camí, acabarem el 2020 amb 502 nous habitatges de protecció oficial en marxa, incloent els que ja tenim lliurats, 29. Un compromís que vàrem adquirir i que ara en el mes de novembre puc garantir que complirem. A més, hem estalonat la promoció d'HPO privada i en aquesta línia, des de l'aprovació de la Llei d'habitatge de les Illes Balears, hem atorgat la qualificació d'habitatge protegit a 288 habitatges presentats per diferents promotors privats. Hem de recordar que la Llei d'habitatge determina que aquests nous habitatges de protecció oficial privats tindran aquesta qualificació de per vida, seran sempre habitatges a preu assequible. Són dades que vull recordar per a 2020, 502 nous habitatges de gestió pública,

288 habitatges d'HPO de promoció privada, 790 habitatges entre allò públic i allò privat, es diu ràpid.

Aquest compromís el reforçam ara amb la presentació d'aquests pressuposts de 2021, perquè la previsió és sumar altres 500 habitatges més en el proper exercici, al marge de l'increment que es pugui produir en la construcció d'HPO privada. 1.009 habitatges de gestió pública en construcció o lliurats els 2 primers anys d'aquesta legislatura. L'equació és fàcil, la tasca és complexa i l'objectiu ambiciós. En 40 anys hem assolit un parc de 1.800 habitatges de gestió pública i just en dos anys, evidentment sumant els esforços de la legislatura passada, el parc es veurà incrementat en 1.000 habitatges més, al marge -insistesc- de la promoció privada d'habitatge protegit. La proporció de l'avanç que fem i som molt conscients de què no és suficient i que ens queda molt per fer, és més que notòria i ens anima a seguir en aquest mateix camí i a demanar el compromís de tots els partits per garantir que no hi haurà ja mai més cap tornada enrere i que el parc d'HPO continuarà creixent per atendre les necessitats de la població, any rere any.

I per arribar a aquests 1.000 habitatges a finals del 2021 no anirem únicament per la via de la construcció d'HPO de nova planta. Si a la passada legislatura aprovàrem la Llei d'habitatge de les Illes Balears, que obligava a la cessió obligatòria dels pisos buits dels grans tenidors, ara amb el Decret Llei 3/2020, de 28 de febrer, de mesures urgents en matèria d'habitatge, el Govern de les Illes Balears pot intervenir en l'exercici del dret de tempteig i retracte en les operacions entre els grans tenidors, vetllant així per la funció social de l'habitatge. Planificam i construïm HPO i alhora tenim els marcs normatius que ens donen les eines que possibiliten posar en circulació habitatges ja existents i acció de govern per obtenir-los i progressivament incorporar-los al parc públic.

Per avançar en aquest compromís el 2021 l'IBAVI gestionarà 95.100.000 euros. Açò suposa un increment d'un 20,40% respecte de l'any passat, que va ser de 79 milions d'euros. Igual que a l'exercici anterior, es preveu sumar fons de l'impost de turisme sostenible a la construcció d'HPO, 15 milions d'euros, així com altres 4,5 milions del Pla estatal d'habitatge.

En política d'habitatge, a més del pressupost del 95,1 milions d'euros de l'IBAVI, la Direcció General d'Habitatge gestionarà directament 12,5 milions d'euros més. Si detallam el pressupost destinat a construcció d'HPO suma un total de 63.749.000 euros el 2021, un 32,32% més respecte de l'any 2020 de recursos destinats a la construcció d'HPO. A més, un total de 5,4 milions d'euros és allò que dedicarem a l'adquisició d'habitatges de grans tenidors per la via de l'exercici del dret a tempteig o retracte, en les operacions entre ells o per la compensació econòmica en els casos de la cessió de pisos buits. Una previsió pressupostària de 3,4 milions per adquirir habitatges de grans tenidors en exercici del dret a tempteig i retracte i de 2 milions per indemnitzar la cessió d'ús. En aquests moments hi ha tràmits que ja estan avançats respecte d'algunes operacions de grans tenidors i calculam, com he dit abans, que en pocs mesos podrem haver adquirit habitatges que es trobaven en mans de grans tenidors, amb càrrec a reserva pressupostària de 2020.

Però la construcció d'habitatges socials, així com la compra d'habitatge per destinar-lo a HPO requereix temps i necessitam alhora també donar una resposta ràpida i immediata a aquelles situacions urgents derivades de l'accés a l'habitatge. Per cobrir aquesta necessitat de forma paral·lela, incidim en altres línies de treball per facilitar el pagament dels lloguers a la ciutadania o poder abordar situacions de dificultat. La crisi de la COVID ens ha demanat un esforç, com no s'havia fet mai. El 2020 el pressupost ha estat de 8,8 milions d'euros en la convocatòria de 2020, més 4 de la convocatòria per als afectats de COVID. El compromís, i els funcionaris hi estan fent feina de valent per aconseguir-ho, és deixar molt avançat el pagament dels beneficiaris dins aquest any 2020.

El 2021 seguirem aquesta línia i destinarem 9 milions d'euros per a ajudes directes al lloguer, 8 milions del fons estatal d'habitatge i 1 milió més d'euros de fons propis. I ara a tot açò, hi sumam una nova i potent pota a la nostra política d'habitatge, i no és altra que una aposta forta per a la rehabilitació des de la col·laboració amb el Govern d'Espanya i comptant amb fons europeus.

És important facilitar que les famílies disposin d'unes llars en condicions dignes i la millora dels espais urbans i des de les administracions ens hi hem d'implicar. Ho fem a través de la Direcció General d'Arquitectura i Rehabilitació, que gestionarà el desenvolupament d'aquest pla, que volem que sigui ambiciós de rehabilitació, com deia, amb fons estatals i europeus. La Direcció General d'Arquitectura amb un pressupost propi de 7.200.000 euros per a 2021, seguirà també amb el programa d'ajudes als ajuntaments per rehabilitar béns de propietat pública catalogats, a través dels fons FEDER, per un import de 4,8 milions d'euros.

Així idò, encaram el 2021 conscients de les enormes dificultats que durà, però amb el full de ruta ben marcat, en una política com la d'habitatge que ha de mirar el present, però també el futur. Assolirem més HPO, 1.000 habitatges en marxa en dos anys és una fita inèdita a la història de la nostra comunitat. Incidirem en les línies d'ajuda de lloguer que progressivament hem anat incrementant i desenvoluparem un pla de rehabilitació amb fons de l'Estat via fons europeus, com no havíem vist. Aquesta política d'habitatge compleix idò un doble objectiu, per una banda anam consolidant progressivament un parc públic d'habitatge ben dotat, que juntament amb les ajudes de lloguer i les de rehabilitació, permeten respondre a les necessitats de la ciutadania en el seu dret a un habitatge digne.

Per altra banda, en una situació d'especialíssima dificultat econòmica com la que vivim, la dinàmica que ja hem iniciat de construcció de nous HPO, que no afluïxarà el ritme, sinó que l'incrementarà, és un suport important d'un sector tan clau en la nostra economia com és el de la construcció i tota la resta que hi estan lligats.

En matèria de transport públic, és cert que la pandèmia ha trastocat la dinàmica creixent d'usuaris a raó d'1 milió anual, però, tot i la situació actual en la que sabem que l'afluència d'usuaris va caure en picat i s'ha anat recuperant, lentament i progressivament, no ens aturam, i seguim plantejant millores i nous projectes que han de construir una xarxa completa de

serveis públics de transport i un sistema integrat amb Palma i també amb el conjunt de les Illes que faciliti la mobilitat dels ciutadans.

Igual que en habitatge, la feina feta a la passada legislatura, en aquest cas amb l'aprovació del Pla director sector de mobilitat, ens ha permès, ens permet ara avançar més ràpida. I som realistes, sabem que la situació actual obliga a prioritzar, però també a fer més feina que mai per al futur.

Estrenarem el 2021 amb el nou sistema de transport per carretera de Mallorca en servei públic, un canvi històric en el transport públic de Mallorca, amb 479 milions d'euros per als propers 10 anys, una nova flota d'autobusos no contaminants i accessibles, un 50% més de freqüències, nous itineraris més directes i més connexions, i un sistema tarifari pioner a tota Espanya que reverteix el cost a qui més viatge i que permet emprar la targeta bancària com a títol de transport.

Aquesta mateixa setmana ja estan en marxa cinc noves línies: Galilea-Palma, Bunyola-Palma, Pòrtol-Estació de Marratxí, Hospital Joan March-Palma i Palma-Calanova. Els usuaris d'aquestes línies són informats dels canvis i millores del nou sistema i en aquest mes de novembre i durant el mes de desembre incrementarem tota la tasca de comunicació amb els usuaris, perquè coneguin bé el nou sistema que posem a la seva disposició. L'objectiu és que els autobusos nous ja rodin tots ells per les carreteres de Mallorca el mes de gener.

Per abordar amb totes les garanties aquest canvi, el Consorci de Transports de Mallorca veu incrementat el seu pressupost en un 10% en el 2020 i passa de 47,6 milions d'euros l'any passat a un total de 52,3 milions d'euros per a aquest proper 2021.

I com hem comentat a l'inici de la intervenció, som molt conscients de la realitat d'aquest moment tan complicat que vivim i de les seves prioritats, però açò no ens ha d'aturar, tot just el contrari. Sense completar el canvi que hem iniciat cap a un model de mobilitat sostenible, tant mediambientalment com socialment no podem afrontar el repte del canvi climàtic i les garanties d'igualtat d'oportunitats que el conjunt de la societat ens demana. I així els grans projectes com l'ampliació del metro al Parc Bit, del qual ja tenim el projecte redactat i tramitat; o la construcció del tramvia fins a l'Hospital de Son Espases, que s'enllaçarà després amb la línia prevista fins a l'aeroport i S'Arenal de Lluçmajor, han de seguir o començar el seu procés per poder ser una realitat el més aviat possible.

Ara bé, el finançament europeu serà clau per accelerar l'avanç d'aquests projectes, per al 2021 en els pressuposts de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge les actuacions en matèria de mobilitat sumen 179.500.000 euros. La Direcció General de Mobilitat té un pressupost de 127.900.000 euros, dels quals en transfereix 21,1 milions al Consorci de Transports, i altres 67,5 milions a Serveis Ferroviaris. Empreses públiques que completen els seus ingressos amb pressuposts totals de 88,3 milions d'euros per a Serveis Ferroviaris i 52,3 milions d'euros per al Consorci de Transports.

Igualment, una part del pressupost de la direcció general, 1.200.000 euros, els destinarem a avançar en la implementació dels eixos inclosos en el Pla director sectorial de mobilitat, com l'impuls als projectes d'ampliació de línies, com el projecte de tramvia a Son Espases, que se sumará als ja més avançats del tramvia a l'aeroport.

El fons del Conveni Ferroviari, inclosos en els pressuposts generals de l'Estat, 10 milions d'euros dins aquest 2021, deia abans, i 100 milions d'euros en el seu conjunt, ens podran permetre avançar en aquests projectes, tot i que el suport dels fons europeus també serà necessari.

En aquest exercici pressupostari, la Direcció General de Mobilitat inclou una partida de 6,3 milions d'euros, en compliment de la Llei de capitalitat, que es transferirà a l'Ajuntament de Palma per a l'adquisició d'autobusos de gas natural. També s'incidirà en projectes de mobilitat a peu i ciclista i la creació de l'Observatori de Mobilitat Sostenible. I cal assenyalar que Serveis Ferroviaris, si bé veu reduït lleugerament el seu pressupost, perquè passa dels 93,5 milions d'euros per al 2020 a 88,3 per a aquest 2021, incrementa, però, tot i aquesta davallada, un 2,6% el seu capítol d'inversions, un total de 22 milions d'euros.

La reducció pressupostària del seu conjunt, que no d'inversions, ve marcada per un bon motiu, perquè va abaixant la xifra d'amortització del seu deute i, per tant, pagam cada vegada menys interessos.

Respecte dels projectes d'inversió, vull destacar que Serveis Ferroviaris de Mallorca aprofita els fons obtinguts amb la venda dels trens diesel que vàrem fer a Kenya, per un total de 9.600.000 euros i aconseguir d'aquesta manera reduir les aportacions de la caixa comuna.

A banda dels projectes d'ampliació de la xarxa ferroviària, per al 2021 destaquen les obres d'eliminació del pas a nivell de Sa Farinera, en el Pont d'Inca, i els punts d'encreuament dels trens, els PAET, o l'adquisició de noves unitats de tren a la qual destinam 5,5 milions d'euros, la partida més alta en inversió amb fons propis.

Paral·lelament al procés d'adquisició de noves unitats, es recuperaran unitats del tren tram, 6 unitats de 3, amb l'objectiu de poder-los incorporar al corredor Palma-Sa Pobra. Açò ens permetrà incrementar freqüències, per aconseguir-ho és necessari adaptar els trens i les andanes de l'estació de Sa Pobra; hem vist que tècnicament és viable i serà una de les actuacions més importants que escometrem destinades a la millora del servei; serà una inversió que superarà els 2 milions d'euros, 1,9 al carril de Sa Pobra i 258.000 a manteniment de material mòbil on s'inclourà l'adequació de les 6 unitats. La incorporació d'aquestes unitats adaptades al corredor de Sa Pobra ens permetrà redistribuir els vehicles i presentar una reprogramació de freqüències.

Igualment, un dels principals reptes de Serveis Ferroviaris és poder incrementar la seva plantilla, principalment de maquinistes, però també d'altres categories. Aquest és un compromís adquirit amb els sindicats, i imprescindible per

poder ampliar freqüències i millorar, així, el servei que oferim als usuaris.

En aquests moments ja estan redactades les bases del concurs, i per això s'hi inclou una previsió econòmica d'1,7 milions d'euros al capítol de personal. En el seu conjunt és de 12,5 milions d'euros, de manera que la convocatòria pugui sortir ja amb molt poc temps.

Així asseguram més freqüències en l'adaptació de les unitats dels trens trams, com a una primera passa i la previsió d'aquisició de noves unitats per fer un bot importantíssim en l'actual servei. Com he dit al principi d'aquesta intervenció, és clau la disposició de fons europeus i hem presentat un gruix de projectes de mobilitat sostenible per ser finançats amb càrrec a aquests fons.

La quantitat de la qual puguem disposar ens permetrà implementar a un ritme o a un altre ritme, poder anar més ràpid o no tant els projectes sobre els quals treballem.

I finalment, abordarem les previsions de la Direcció de Transport Aeri i Marítim i de la seva empresa pública de Ports Illes Balears per al 2020, i aquí m'atrevesc a qualificar d'exemplar la gestió de l'empresa pública de Ports de les Illes Balears, de la quasi fallida que ens la trobarem i risc i moltes ganes de privatització, a saber equilibrar perfectament els ingressos, amortització de deute i fixar un ambició pla d'inversions que, any rera any, transforma en infraestructures i millores i millors serveis tots i cada un dels nostres ports. És un exemple de defensa dels interessos públics que no és incompatible, ans el contrari, amb la millora de la rendibilitat i l'eficiència del Servei. Ports de les Illes Balears açò ho ha aconseguit, i amb la crisi de la COVID Ports s'ha situat al lloc on li pertocava, al costat de les empreses navilieres, del conjunt del sector nàutic i pesquer, i de totes aquelles empreses lligades per la seva activitat o ubicació dels ports que gestiona Ports de les Illes Balears, amb una reducció de les taxes per suportar-les en la mesura del possible.

El pressupost de les Illes Balears per al 2021 és de 35 milions d'euros, inferior un 16,2% al del 2020. Però, i aquí s'explica la bona gestió de Ports de les Illes Balears, per exemple amb l'actualització ja completada dels cànon que paguen tots els ports de gestió indirecta, ens permet resistir amb força la duresa de l'onada de la crisi de la COVID, i tot i la previsió de reducció d'ingressos, seguir endavant amb el pla d'inversió en la millora de les infraestructures portuàries, que hem xifrat, amb la planificació, de 50 milions d'euros al conjunt d'aquesta legislatura.

En el 2021 invertirem un total de 16,6 milions d'euros en projectes de millores d'esports, 4 milions més que en el 2020, un increment d'un 41,16% per fer front a importants projectes del conjunt de les Illes, per exemple, la segona fase del port de Fornells; les obres de Cala Rajada, que inclouen tant actuacions al dic com la reordenació de l'esplanada i l'estabilització del penya-segat; o la repavimentació del carrer de la Mar entre la confraria de pescadors i el dic del port de Sant Antoni, són totes inversions que no suposen únicament una millora dels espais portuaris, dels serveis als usuaris i de l'entorn del municipi en què s'ubiquen, sinó que també són un incentiu

econòmic que ajuden a moure l'economia i dinamitzen el sector vinculat a la construcció.

Ports de les Illes Balears es nodreix amb els seus propis fons i preveu disposar de 19 milions d'euros en concepte de taxes i cànon. I cal no oblidar-ho, en el 2015, Ports de les Illes Balears era una empresa amb un deute de 50 milions d'euros, 50; i ara tancarem el 2020 amb una reducció, el deute que hi haurà ara en el 2020 és de 12,8 milions d'euros, de 50 milions a 12,8. I la previsió per al 2021, mentre seguim invertint en la millora dels nostres ports, és que el deute quedi a 8.200.000 euros, i que en acabar aquesta legislatura estiguem a zero.

Assumim el 2021 un repte clau per a Ports, i és l'aprovació del Pla general de ports, un pla actualment en tramitació i que planifica el futur de Ports de les Illes, sota el criteri de no creixement i ampliacions, sinó de reordenació i aprofitament de recursos actuals i noves fórmules d'aprofitament. Des de la Direcció General de Ports, amb un pressupost de 15.300.000 euros, s'abordarà el pagament de la bonificació fins al 75% en transport marítim, que no cobreix l'Estat i que suposa 9 milions d'euros. I, per suposat, avançarem en totes les estratègies ja en marxa destinades a la millora de la connectivitat de les nostres Illes i de les nostres Illes amb la península.

I acaba ja, senyores i senyors diputats, els pressuposts de la Conselleria de Mobilitat i d'Habitatge que avui els hem presentat són sobretot uns pressuposts realistes, adaptats al context que la crisi de la COVID ens ha imposat, un context en el qual s'ha de prioritzar l'atenció a les persones i que, necessàriament, s'ha de complementar amb aportacions estatals i de fons europeus. Redoblar els esforços per ajudar a la ciutadania a poder disposar d'un habitatge en condicions dignes forma part d'aquestes prioritats, així com millorar la xarxa de transport públic perquè la igualtat d'oportunitats en sigui efectiva.

D'aquesta crisi n'hem de sortir tots junts i els asseguro que des de la Conselleria de Mobilitat i d'Habitatge hi posarem tot l'esforç, tota la nostra dedicació perquè açò pugui ser així.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Conseller. Procediria ara la suspensió de la sessió per un temps de 45 minuts, deman als portaveus si volen continuar en aquest moment? Perfecte, continuem.

Llavors, per tal de formular preguntes o observacions, tot seguit, passarem a la intervenció dels diferents grups parlamentaris, però he de preguntar al Sr. Conseller si vol contestar globalment o individualment.

EL SR. CONSELLER DE MOBILITAT I HABITATGE (Marc Isaac Pons i Pons):

Si no tenen inconvenient els senyors diputats, contestaria de manera global.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Conseller. Llavors, passam en primer lloc el torn de paraula al representant del Grup Parlamentari Popular, qui assisteix per videoconferència, el Sr. Luis Camps, per un temps màxim de deu minuts.

EL SR. CAMPS I PONS:

Moltes gràcies, Sra. Presidenta. Em senten bé?

LA SRA. PRESIDENTA:

Molt fluixet.

EL SR. CAMPS I PONS:

Moltes gràcies, ara m'atracaré un poc més a l'IPAD.

Sr. Conseller, senyores i senyors diputats, i l'equip que l'acompanya del conseller Pons, donar-los la benvinguda, gràcies per les seves paraules cap a la meva persona.

I entrant un poc en matèria, veiem aquests pressuposts un poc en la línia que vostè ens té acostumats, a vendre aquí uns pressuposts prou ficticis que amb el pas del temps veiem que el grau d'execució demostra que no assoleix els objectius que vostè amb les expectatives ens presenta a dia d'avui i, per tant, he pres nota d'una sèrie de qüestions importants que li volia demanar, com era si es mantenia encara aquest compromís de construir aquests 1.800 habitatges públics. Nosaltres, des del Partit Popular, doncs estam contents perquè es puguin construir aquests habitatges públiques, veiem aquesta manca de presencialitat i de mecanismes perquè la construcció privada també pugui anar amb el ritme que es mereix, ja sortirà i d'aquí a un moment m'hi referiré quan arribem a aquest tema.

Quant als pressuposts per a aquest any, cal tenir la previsió de l'ITS, que ens agradaria que ens expliqués el grau d'execució que hi ha hagut amb aquests 27,5 milions que hi ha dins aquest any 2020.

També comentar-li que almanco hagués pogut restar d'aquest pressupost que ens acaba de presentar, Sr. Conseller, de les partides que tenen de Menorca, vostè s'havia compromès a construir 103 habitatges, més promocions a dia, s'han de descomptar els 4 habitatges que van entregar ara fa un més de Sant Lluís, per tant, no tenen actualitzada aquesta gràfica.

Comentar també, quant a aquests 1.000 pisos que tenien enregistrats els grans tenidors amb 5 milions d'euros pressupostats, en quina situació es troben.

També comentar la feina important que no es fa per part d'aquesta conselleria, com és el manteniment d'aquests habitatges i d'aquests espais públics, com poden ser locals i garatges; ja hem tingut diferents intervencions en el plenari, allà on jo li recrimin que no fan l'esforç que es mereix aquests edificis per poder-los mantenir en bon estat i que els seus ocupants o futurs ocupants puguin viure en unes condicions un poquet més aclarides.

Son Busquets, tampoc no ha fet cap tipus d'esment, i ho veiem en aquesta memòria que ens acaba de presentar, era un repte d'aquest govern d'esquerres, és un tema important allà on es podia desenvolupar molt d'habitatge públic i, per tant, m'agradaria saber què passa amb Son Busquets.

També m'agradaria que ens expliqués quant a l'índex, increment d'ocupació il·legal que ha sortit pels mitjans de comunicació d'aquí, 98 pisos ocupats dels quals hi havia interposades 55 denúncies, saber els altres 43 si pensen o no pensen interposar cap tipus de denúncia.

I després un poc quant a la modificació de lleis i de decrets, aquest apartat, doncs demostra que no té l'efectivitat que ens va vendre en aquest parlament.

Quant al sector, està queixós, vostè ho sap perfectament, parlem d'un possible retrocés de 25.000 persones directament o indirectament que viuen de la construcció. És important que el sector privat funcioni per a aquesta economia per regular i ajudi a regular el preu de l'habitatge, no tot es regularà, sinó tot el contrari. Ja veiem en aquestes comunitats autònomes allà on el Govern intenta regular el preu crea i genera l'efecte contrari al desitjat, i per tant m'agradaria que hi hagués una pinzellada, que vostè no té el temps limitat com jo, de poder explicar si hi ha qualsevol tipus de millora o qualsevol tipus d'incorporació en aquest decret perquè pugui ser efectiu.

Tampoc no ha fet cap comentari (...) el consorci de penya-segats. Veim que també hi ha prevists amb aquesta incorporació d'Autoritat Portuària 15 milions d'euros; volem saber el *timing* que tenen previst poder fer qualsevol tipus d'actuació al municipi de Maó.

Quant als Serveis Ferroviaris, també ens agradaria saber un poc el grau d'execució que ha tingut, ja que si entram a la pàgina web dels serveis desgraciadament només veim tres miserables notícies, que només ens anuncien una targeta bancària, 1.900.000 euros en substitució d'una intervenció a Sa Farinera, i 50.000 euros per netejar grafitis. Per tant em sembla que segurament, segurament hauran fet moltes coses tan o més importants que les dues fent, i estaria bé que poguessin informar a les seves webs del Govern.

També quant a la intervenció aquesta que ens va fer l'any passat d'utilitzar els 10 milions d'euros de ports per poder-los destinar als Serveis Ferroviaris, ens agradaria saber aquests 10 milions d'euros què han fet i quin grau d'execució tenen. Ens ha dit també que estan pendents del finançament europeu; ens agradaria saber si han tingut contactes amb qualche representant europeu per poder saber com avancen i en quins terminis aproximats podríem tenir una resposta.

Quant també a la connexió de Son Espases, el projecte aquest que havien de redactar dins aquest any 2020, volem saber també com estan. Així com la promesa aquesta que vostè històricament ens està recordant. L'any 2018 ja llegint el *Diari de Sessions* ja va vendre que contractarien 25 nous maquinistes; veim que cada any és una notícia recurrent que vostè sol presentar. El que sí està clar és que les freqüències han de millorar, han d'incrementar-se, i molt més ara, amb l'estat de pandèmia que tenim, sobretot en aquestes línies per exemple

com pot ser la Universitat, que sabem i ja han fet menció a diferents preguntes parlamentàries, que havia d'esforçar-se a incrementar aquestes freqüències, i no tot el contrari, que siguin més dilatades i que la gent hagi d'anar més una damunt l'altra.

Quant al Consorci de Transports de Mallorca, també he de comentar que aquest projecte ambiciós, aquest pla ambiciós de 479 milions d'euros dins aquests pròxims deu anys, estar clar que les flotes s'han de renovar per poder prestar millors serveis als ciutadans. M'agradaria també que ens digués si ja..., bé, ha fet una menció dels 100 milions d'euros quant al transport que quedava pendent (...), idò ens agradaria que matisés un poc més aquest tema.

Quant a Ports de les Illes Balears, m'agradaria començar fent un poc de memòria, perquè a vostè li falta temps per poder tirar o carregar terra sobre el Partit Popular, sempre. El Partit Popular li volia recordar que la Sra. Cabrer va ser l'artífex de treure aquesta llei, que fruit d'aquesta llei vostès, quan van arribar, van començar a veure els primers beneficis, van començar a actualitzar els cànons, en una època que sortíem de la crisi on vostès ens van introduir els anys 2008 a 2010-11, i fruit d'aquesta revisió de cànons, que el Sr. Borràs també va fer menció al passat discurs de l'any passat, idò fruit d'aquesta actualització de cànons de dos partits que van tenir aquesta responsabilitat de govern, idò ara veim aquest resultat. Per tant em sembla que estaria bé que el Sr. Conseller, Sr. Pons, també fos objectiu i fos humil, i també veïés que no tot el mèrit passa pel govern d'esquerres que hi ha en aquest moment.

En aquest tema també m'agradaria fer-li un comentari. Ha explicat un poc les diferents -una petita pinzellada- diferents intervencions. Quant als ducs d'alba no n'ha fet menció; jo aquí sí que vull agrair (...).

LA SRA. PRESIDENTA:

Sr. Camps, hauria d'anar acabant, per favor.

EL SR. CAMPS I PONS:

Sí, un minut, ara acab, gràcies. Els ducs d'alba s'ha d'agrair que estiguin incorporats en aquesta partida pressupostària dient que, bé, feia anys que el Partit Popular presentava esmenes i vostès consideraven que no eren necessaris. Vostès hauran canviat el format o hauran fet les actuacions tècniques necessàries, i per tant benvingut sigui.

I també ha fet menció del port de Fornells. Aquí em preocupa, em preocupa més que res per la falta de consens i el debat ciutadà que s'ha generat els darrers mesos. Per una banda, content perquè pugui venir inversió a Menorca, però una inversió que ha de venir amb un consens, que em consta que la junta del Club de Jubilats hi està en contra, em consta que l'Associació de Vesins hi està en contra, em consta que la Confraria de Pescadors hi està en contra, em consta que el seu partit, el Partit Socialista, es va abstenir a la...

LA SRA. PRESIDENTA:

Sr. Camps, he de demanar-li que...

EL SR. CAMPS I PONS:

M'agradaria que ens fes una petita explicació.

Moltes gràcies en el primer torn. Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Camps. Passem ara el torn de paraula al representant del Grup Parlamentari Unidas Podemos, el Sr. Pablo Jiménez.

EL SR. JIMÉNEZ I FERNÁNDEZ:

Sra. Presidenta, diputades, diputats, bon dia a tothom. Conseller, moltes gràcies per la seva presència. Desde Unidas Podemos queremos reconocer y agradecer la labor realizada en este último año, especialmente en este ya largo tiempo de pandemia, tratando, entre otras medidas, de apoyar a personas en situación de vulnerabilidad económica o social mediante las ayudas al alquiler de vivienda COVID-19. También nos parece interesante reseñar todas las obras que se han iniciado de promociones de viviendas, de alquileres de protección oficial, quiero decir, perdón, y algo que indudablemente ha supuesto un cambio positivo con respecto a la legislatura anterior.

No obstante la vivienda social y el alquiler social siguen siendo deficitarios. Creemos que se ha de insistir en este punto y considerar la vivienda como un servicio público. Sabemos de las dificultades presupuestarias, pero entendemos que se debe combatir la acumulación especulativa de vivienda, sancionando la vivienda deshabitada en manos de entidades financieras o fondos de inversión, así como tener disponible ya un registro de grandes tenedores para poder disponer ya de algunas viviendas, tal como indica la ley. Preguntamos a este respecto para cuándo está previsto disponer de este registro, o al menos de los datos de este registro.

Por otra parte creemos que se deben incrementar las inversiones de forma continuada en los presupuestos generales para la construcción de vivienda pública, garantizando su función social, y también regular el precio del alquiler. Sobre esto, que ya sabemos que nos ha informado, Sr. Conseller, de todas las inversiones que hay con respecto a este tema o a este capítulo, que sabemos que hay un presupuesto, según hemos podido leer, superior a 43 millones, pero lo que le queríamos preguntar es en concreto cuántas promociones de vivienda están pensadas para el próximo año, o también si se podrán cubrir presupuestariamente todos los convenios firmados con distintos municipios, que estaban firmados antes de la pandemia, obviamente, como por ejemplo en Menorca puedan ser las de Es Castell o Fornells. ¿Cuál es la distribución territorial insular y municipal de estas transformaciones de vivienda?

En cuanto a la gestión de las viviendas en manos de los grandes tenedores, donde hay un presupuesto contemplado este año, ¿cuáles son las actuaciones previstas con respecto a estas...?, y también con respecto a las viviendas en relación con el derecho de retracto, ¿cuáles son las actuaciones previstas o qué suponen cuantitativamente estas actuaciones?

Bien, en cuanto a movilidad y transporte también acogemos con satisfacción lo relacionado con el Plan general de puertos teniendo en cuenta que se plantea con optimizar el funcionamiento de las instalaciones portuarias sin construir otras nuevas. Esto nos parece algo interesante. Al igual que estudiar la adaptación de estos mismos puertos al cambio climático, per ejemplo.

También nos parecen asimismo buenas noticias la construcción de nuevas cocheras para la flota TIB o la renovación de la flota con autobuses menos contaminantes.

En cuanto a las inversiones nos parece interesante lo que se ha comentado del servicio ferroviario, aunque entendemos que se debe implementar el máximo posible ya que esta mejora de la movilidad ayudaría mucho a limitar el transporte privado.

En Baleares, en líneas generales, el transporte por carretera sigue siendo mayoritario, la tasa de vehículos por cada 1.000 habitantes es de 950 vehículos. Esto es una cifra súper alta y además la movilidad en las ciudades o en gran parte de las ciudades, sigue siendo por transporte privado, lo cual quiere decir que ese transporte se hace en trayectos de reducida dimensión, lo cual nos habla de un problema importante. Por tanto, muy importante aquí la promoción del transporte público mejorando el servicio en cuanto a calidad y cantidad de la flota disponible como la ampliación de rutas todos los años sus frecuencias.

De esto se ha hablado también, pero me gustaría también especificar más al respecto. Por ejemplo, en cuanto al transporte ferroviario ¿se prevé iniciar o están contemplados en algún momento iniciar nuevos proyectos, o sea, nuevos trayectos en cuanto a la red ferroviaria? Eso está contemplado porque desde hace años hay planteamientos de hacer nuevas líneas ferroviarias, pero nunca se acaban de acometer, en cuanto a Mallorca nos referimos obviamente.

¿Se apoyarán desde el Govern -otra pregunta-, se apoyarán desde el Govern los planes municipales o de los consejos en aumentar la red de carril bici como un sistema de comunicación y no simplemente de ocio?, ¿va a haber un pla extraordinario de ampliación del transporte público?

Creemos que toda esta cuestión de desplazamientos a pie, en bicicleta o en transporte público en general se debe potenciar mediante programas formativos y educativos, algo totalmente necesario para coger conciencia de este problema.

Asimismo, entendemos que se debe potenciar un sistema de transporte multimodal de carácter universal y público en que las tarifas y los horarios generen coherencia, disponibilidad, fiabilidad y calidad. ¿Existen planes presupuestarios para la mejora de calidad tal como acabo de especificar?

Por último, en cuanto al transporte aéreo se ha hablado del tranvía del aeropuerto de Palma hacia la ciudad. Este tranvía, es decir, se nos ha hablado de ello, se nos ha hablado también de la disponibilidad presupuestaria, pero nos gustaría conocer también un calendario de esta construcción, de esta infraestructura. Nada más. *Moltes gràcies.*

(El Sr. Vicepresident substitueix la Sra. Presidenta en la direcció del debat)

EL SR. PRESIDENT:

Moltes gràcies, Sr. Jiménez. Ara, per part del Grup Parlamentari Ciutadans, té la paraula el Sr. Marc Pérez-Ribas, per un temps de deu minuts.

EL SR. PÉREZ-RIBAS I GUERRERO:

Gràcies, president. Bé, bon dia, conseller, gràcies per aquesta intervenció. També agrair la presència de tots els directors generals i de la resta del seu equip.

El nostre grup parlamentari, bé, ja ho hem dit, estam atents a totes les seves intervencions i a com vagin desenvolupant-se les propostes que fa el Govern en els diferents capítols d'aquest projecte de llei per definir el nostre vot. I bé, després d'aquesta explicació que ha donat, sí que m'agradaria consultar-li vèries qüestions.

Primer, en el seu discurs ha dit una primera reflexió, que aquí estam amb vostè, parlava dels dos pilars d'aquesta legislatura per a la seva àrea que són garantir l'accés a un habitatge digne a la població de les Illes Balears i mobilitat sostenible. Evidentment, estam absolutament d'acord que aquests han de ser els dos pilars bàsics de cara a l'any 2021, com a tota la legislatura; per ventura ens podem trobar amb alguna disconformitat en com arribar a aquí, però que evidentment nosaltres li donarem suport perquè aquests dos pilars es puguin dur endavant i, com a mínim, cada dia que passi millorin respecte del que teníem fins ara.

Però hem passat i estam passant una pandèmia, una pandèmia que afecta totes les projeccions que podien haver previst a l'inici de la legislatura, una pandèmia que ens obliga a fer modificacions pràcticament en tot el que serà el nostre model productiu i el nostre model social. La primera pregunta que li volia fer és, aquesta pandèmia econòmicament en què ha afectat a la conselleria? Venc a dir, és veritat que en tema d'habitatge sí que és més fàcil d'identificar, segurament s'han trobat amb moltíssima gent que no podia pagar els lloguers de l'habitatge social, s'hauran trobat amb un increment molt important en sol·licituds d'ajudes al lloguer, si ens pot quantificar com estàvem abans de la pandèmia i com estam ara en llistes d'espera de sol·licitud d'habitatge social, tot el que implica la crisi econòmica i sanitària que ha significat la pandèmia a efectes d'habitatge.

I també a efectes d'infraestructures. Les infraestructures de la seva conselleria evidentment són molt sensibles a les mesures sanitàries de seguretat, el sector ferroviari, totes les instal·lacions ferroviàries, andanes, estacions, tot el que significa les instal·lacions portuàries. Bé, és perquè hem de ser conscients que tot això té efectes econòmics i evidentment aquí s'hauran de fer unes despeses que no estaven previstes en el pressupost de l'any 2020 i que haurem d'escometre i hem de saber aproximadament fins on arriben.

Sobre la mobilitat sostenible també, evidentment, estam en una etapa, en un període molt important de lluita contra el

canvi climàtic. Hem de fer una transició energètica que ens beneficia tant ecològicament com econòmicament a les Illes Balears perquè trobo que, i el meu grup parlamentari i moltíssima gent de les Illes, consider que és bàsic que les Illes Balears siguin un referent a nivell de transició energètica i d'economia blava, verda, economia circular, tot el que signifiqui millorar el medi ambient i lluitar contra el canvi climàtic, i aquí també li demanaré, com planteja des de la seva conselleria totes aquestes accions de millora en la reducció de combustibles fòssils, d'emissions de CO₂? Què s'ha previst? I si es pot quantificar.

És veritat que vostè ha comentat que ja a partir del gener començarà una flota d'autocars interurbans ja més eficients energèticament, i és una bona notícia, però no ens hem de quedar aquí, hem de seguir buscant fórmules tant de vehicles elèctrics o qualsevol altra fórmula que millori la mobilitat de les nostres illes, per una banda, i que aquesta millora de mobilitat vagi acompanyada d'una millora de la sostenibilitat.

I aquí és on entren les ajudes europees. Vostè ha parlat que han presentat els fons europeus, diferents projectes, i aquí sí que li demanaria aquests projectes que estan presentant per acollir-se a les ajudes europees en mobilitat, de quin muntant estan parlant, perquè el que no podem fer és quedar-nos a presentar quatre projectes per complir l'expedient. Trobo que hem de ser molt ambiciosos i presentar projectes que realment impliquin un canvi en la línia que estan duent fins ara en temes de mobilitat i d'eficiència energètica, perquè, clar, la seva aposta estrella per a 2021 és el tramvia.

El tramvia, i aquí hi ha una altra pregunta, què ens pot costar aquest tramvia? Perquè sabem que la seva construcció durarà molts anys, però no sé si s'ha fet algun estudi més o menys raonable, perquè quan el tramvia comenci a funcionar, tant el que fan fins a Son Espases o fins a l'aeroport, quina quantitat de pressupost significa, perquè..., evidentment el tramvia és sostenible, en això estem absolutament d'acord, però segurament si realment ha de ser un cost estratosfèric que impedeixi que es facin altres inversions, per ventura altre tipus de vehicles que també són sostenibles energèticament i que estan dins de l'economia sostenible, per ventura no estem aprofitant els recursos d'una manera eficient. Per això li demanaré si tenen estudis sobre què costarà tota la infraestructura i obra necessària, incloent-hi expropiacions, tot el que significa fer aquesta obra que per a vostès és clau de cara a iniciar-la l'any 2021, però que hauríem de saber si realment condicionarà l'economia de les Illes Balears, la seva conselleria en els pròxims anys.

I després d'haver apuntat totes les dades que ha manifestat en la seva intervenció, dir-li que, bé, Ports de les Illes Balears ha fet la feina d'una manera, segons diu vostè, eficient perquè ha aconseguit reduir deute i és una cosa que evidentment des del nostre grup parlamentari considerem una bona notícia que es vagi reduint el deute de les empreses públiques; el que sí és ver és que no es deu a una gestió eficient, es deu també o té molta importància allò que vostè ha dit, els cànons que paguen als ports esportius o als clubs privats, que ajuden realment a quadrar els números, uns cànons que van ser renovats fa poc temps i que molts d'aquests clubs socials van haver

d'incrementar moltíssim les quotes i les despeses d'amarrament en els seus amarraments...

EL SR. PRESIDENT:

Sr. Ribas, hauria d'anar acabant per favor.

EL SR. PÉREZ-RIBAS I GUERRERO:

(...) i en el meu cas que som solleric, haver posat zona blava a la zona on aparquen els cotxes de Ports de les Illes Balears, sí que significa un increment de recursos, però trobo que si realment era tan eficient no hagués important utilitzar aquestes fórmules de recaptació.

Moltes gràcies.

EL SR. PRESIDENT:

Moltes gràcies, Sr. Ribas. Ara per part del Grup Parlamentari MÉS per Mallorca té la paraula el Sr. Joan Mas per un temps de deu minuts.

EL SR. MAS I TUGORES:

Gràcies president, diputades, diputats. Gràcies, conseller, i gràcies també a l'equip que és present aquí i també al que no hi pot ser, que ben segur està seguint la intervenció.

Bé, entre la passada legislatura i aquesta hem generat tot un entramat legislatiu entre Llei d'habitatge, el decret aprovat abans de la COVID, el Decret 8 que després es va convertir en llei, que possibilita habitatge públic, col·laboració públicoprivada, habitatge dotacional, desencallar edificis fora d'ordenació, com és el cas per exemple de Manacor que en desencallam molt, etc. Per tant, hem generat la possibilitat de fer, de crear molt d'habitatge, si no públic, sí diguem-li social i amb moltes possibilitats perquè pugui ser accessible a famílies vulnerables, joves, etc. Per tant, aprofitem tot aquest entramat, sé que ho estan fent, som conscients que s'està fent aquesta feina. Som conscients que s'havia de fer aquesta feina abans de posar-nos en marxa en segons quines actuacions, però creim que és necessari pegar-li una empenta, per què? Perquè abans de la COVID vivíem una situació d'emergència habitacional, que feia que famílies vulnerables o joves tenguessin poques possibilitats o nul·les d'accedir a un primer habitatge o a un habitatge. Ara ens trobam en una situació molt més greu, és a dir, aquesta emergència habitacional s'ha multiplicat exponencialment per molt. I ens podem trobar amb la mateixa situació que teníem, però a més, amb famílies vulnerables en el carrer desgraciadament. Per tant, protegim tota aquesta gent, protegim-la, generem tots els protocols que siguin necessaris perquè no ens trobem en situacions límit de famílies al carrer.

I també som conscients d'una altra cosa, som conscients que des de la seva conselleria els darrers mesos s'ha fet molta feina, funcionaris i equip, per treure les ajudes per desencallar moltíssimes ajudes a lloguer que hi havia dins la conselleria d'anys anteriors. I sabem que aquesta feina s'ha fet i sabem que els funcionaris hi han posat molt de la seva part i que l'equip polític també. Però crec que a banda de posar en valor i reconèixer tota aquesta feina, és important marcar un full de

ruta i el full de ruta evidentment el marquen els pressuposts. Per tant, tinguem molt clar quin és l'objectiu, l'objectiu és cobrir aquesta emergència habitacional que teniem abans de la COVID i que ara s'ha multiplicat.

Quant al transport públic, m'agradaria saber si hi ha mesures de seguretat per al tema de la COVID en els diferents transports públics i sobretot si aquestes mesures estan reflectides pressupostàriament, si les hem pressupostades, a banda de posar-les en marxa, si les hem pressupostat. Supòs que li deu haver arribat, però crec que és important plantejar-ho també en seu parlamentària, el malestar d'alguns municipis amb els canvis tant de freqüències com de línies, que crec que és important plantejar i posar damunt la taula i veure de quina manera les podem resoldre, n'hi esmentaré uns quants que ens han fet arribar també a nosaltres. Per exemple, Porreres perd la línia amb l'Hospital de Manacor, crec que aquesta línia era important sobretot per a la gent més major de Porreres. Avui hem vist com a Bunyola el batle planteja que ha perdut la línia amb Orient. Dejà abans de la COVID tenia el doble de freqüències amb Palma i Sóller.

Bé, després tenim alguns problemes amb freqüències amb instituts. Clar, el transport públic..., als alumnes de batxiller no els cobreix el transport escolar i fan ús del transport públic. Per tant, hauriem de valorar la possibilitat de cobrir aquestes línies i aquestes freqüències amb transport públic.

I crec que la feina o entenem nosaltres que la feina passa per la col·laboració amb els ajuntaments, és a dir, quan es planteja un canvi de freqüència, quan es planteja un concurs nou, quan es planteja una cosa d'aquestes és molt important asseure's amb els ajuntaments i planificar amb els ajuntaments, amb els ajuntaments i, per exemple, amb les AMIPA, per exemple, que tinguin la possibilitat..., un exemple pràctic: no hi ha transport públic entre Algaida i Lluçmajor, en canvi hi ha un flux important de mobilitat entre Algaida i Lluçmajor perquè hi ha un institut, perquè hi ha instal·lacions esportives, pel que sigui, hi ha molta mobilitat entre Algaida i Lluçmajor i no hi ha cap línia de transport públic. Per exemple, s'ha resolt el tema d'Algaida-Pina amb una línia, però entre Algaida i Lluçmajor no s'ha resolt.

Molt content de sentir que faran el possible per augmentar la plantilla de Serveis Ferroviaris, és imprescindible, si volem augmentar freqüències és necessari augmentar plantilla, és imprescindible, i és imprescindible augmentar freqüències, és a dir, tampoc no pot ser que fa seixanta anys tenguéssim més tren que el que tenim a dia d'avui, per exemple, a Mallorca.

Per tant, crec que és important incidir en això, en la necessitat d'augment de la plantilla, sobretot de segons quins operaris, maquinistes, etc., que crec que s'ha de plantejar, vostès ho plantegen i nosaltres ho posam en valor i els ho agraim.

Quant a Serveis Ferroviaris és important pensar la manera de captar usuaris, que avui en dia empren cotxe, que a dia d'avui empren cotxe, per al tren, és a dir, l'objectiu..., ahir el vicepresident Yllanes va donar una xifra que la veritat és que em va preocupar. Parlava de pràcticament dos cotxes per persona a les Illes Balears. Això ho hem de reduir. Això no pot

ser. Això no hi ha país que ho aguantí i menys si és una illa com la nostra o com les nostres, és insuportable, no es pot aguantar. Per tant, hem de prendre usuaris al cotxe per dur-los al transport públic i hem de tramatar una estratègia i l'estratègia evidentment passa pels pressuposts.

I ja per acabar quant a transport públic sí li demanaria que ens arribi que manca una certa coordinació entre tren i metro, quant a freqüències i horaris. Per tant, hem de veure, hem de mirar a veure si trobam la possibilitat de coordinar les freqüències entre tren i metro a fi de poder fer ús dels dos transports sense haver de córrer o haver d'esperar o..., perquè això fa que la gent opti pel transport privat.

I per ara res més. Moltes gràcies.

(La Sra. Presidenta reprèn la direcció del debat)

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Mas. Passem ara el torn..., *pasamos ahora el turno de palabra al representante del Grupo Parlamentario VOX-Actua Baleares Sr. Jorge Campos.*

EL SR. CAMPOS I ASENSI:

Muchas gracias, Sra. Presidenta. Muchas gracias por su comparecencia, Sr. Consejero, un saludo a todos los miembros de su equipo, deseo una pronta recuperación al diputado Camps y saludos a esas 25 personas que están siguiendo por You Tube esta comparecencia.

Sr. Pons, bueno, hay un denominador común en los presupuestos que ustedes presentan en cada consejería y es que son presupuestos irreales, tienen en cuenta ingresos ficticios en una situación de crisis económica sin precedentes, hacen referencia a fondos europeos que además no están confirmados todavía, hace... o incluyen un aumento importante del gasto, esto va a provocar aumentar aun más el agujero en las cuentas, incrementa cada una de sus consejerías -la suya también- incrementa la deuda pública y eso al final se va a traducir, como ya estamos viendo, en un aumento de la presión fiscal.

Pero bien, esas son cuestiones que ya tendremos ocasión de debatir en los plenos parlamentarios en los que se debatirán todos los presupuestos y como sabe nosotros hemos presentado enmienda a la totalidad.

Yo voy a ser muy breve y sólo le voy a hacer una pregunta, bueno, dos preguntas que están relacionadas y que sí que me gustaría a ser posible que me las respondiera.

A mí me gustaría saber, Sr. Consejero Marc Pons cuál es el impacto en las familias de Baleares de su presupuesto, por qué su presupuesto no incluye el preceptivo informe que establece la Ley de apoyo a la familia, 8/2018, de 31 de juliol, si fuera tan amable sí que me gustaría saber, pues eso, cuál es el impacto en las familias de Baleares de su presupuesto y por qué no hay informe en los presupuestos para este año 2021.

Muchas gracias, buenos días.

LA SRA. PRESIDENT:

Moltes gràcies, Sr. Campos. A continuació passem la paraula a la representant del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes Sra. Maria Antònia Sureda.

LA SRA. SUREDA I MARTÍ:

Gràcies, presidenta. Senyores i senyors diputats, Sr. Pons, gràcies a vostè i a tot l'equip que l'acompanya per venir a explicar-nos el pressupost de l'any 2021.

Evidentment no entrarem en el debat general dels pressuposts, no correspon ara, sinó concretar-nos en el seu. Sí que vull reivindicar la manca de finançament per poder invertir tant en habitatge com en mobilitat i en aquest cas en el tema del tren jo crec que durant anys ho reivindicam des de la nostra comunitat i, bé, no arriba així com pertoca com en altres moltes coses.

Ha parlat vostè de moltes xifres, hi ha hagut moltes dades que ens ha donat i les anirem analitzant, però sí que em centraré o parlaré d'un parell de temes concrets.

En el tema d'habitatge vostè..., en el tema de l'IBAVI... ens preocupa que estigui pendent tant d'ajudes de l'Estat com d'inversions del fons europeus per posar en marxa o per seguir posant en marxa tot el tema de l'habitatge. Ha dit que -i és molt ambiciós el pla del Govern de fer 1.800 habitatges durant tota la legislatura-, ha dit que aquests 502 nous habitatges ja estan en marxa durant el 2020. M'agradaria saber la previsió que tenen de quan es podran acabar i lliurar com els 29 que s'han lliurat enguany.

També ens ha parlat dels promotors privats, ens agradaria saber si per a l'any que ve té converses amb promotors privats per poder donar aquesta solució a preu assequible als ciutadans i després també parla de 500 habitatges nous, a veure si ens podria dir on estaran ubicats aquests 500 habitatges per a l'any que ve, a veure on s'han de fer aquestes obres perquè sabem que hi ha moltes peticions fetes de molts de... de la majoria d'ajuntaments i tampoc les passes administratives moltes vegades no es poden donar o no són tan ràpides com es voldria.

En el tema de l'adquisició de grans tenidors, bé, em pareix que ha dit que s'hi destinarien 4 milions i mig d'euros, és per concretar si he entès bé la xifra.

I en el tema de lloguer per al pressupost de 2020 hi havia 8,8 milions i vostè ha dit que per als afectats de la COVID s'ha ampliat en 4,4 milions més. És clar, per al pressupost de l'any que ve només hi ha 9 milions en aquesta partida i dic "només hi ha" perquè les probabilitats que la gent ho passi malament són molt elevades i que encara segueixin i tinguin residus de la crisi econòmica per mor de la crisi sanitària que tenim. Per tant, pensam que hauria de ser una partida més important.

Ens agradaria saber quantes sol·licituds hi ha hagut d'ajudes de lloguer el 2020 i amb quina quantia total aquesta sol·licitud hi ha hagut entre les comunes o les ordinàries, ho direm així, les ordinàries que hi havia d'ajudes de lloguer que són els 8,8 milions, s'ha incrementat o es toca haver incrementat moltíssim

amb el tema de la COVID i per tant..., aposta li deman a veure si no plantegen unes ajudes específiques de lloguer a causa de la COVID.

Respecte del transport públic, el nou sistema de carretera que vostè ha manifestat que serà la panacea, 50% més de freqüències, més línies, més... Era hora, ha arribat un poc tard i això també ho sabem, ho sabem. Per tant crec que..., esperem que sigui tan positiu i que s'incrementi el nombre d'usuaris, que això ho han dit ara i que és important que s'incrementin els nombres d'usuaris i de freqüències, perquè també sap vostè que nosaltres inicialment no estàvem d'acord amb aquest pla perquè moltes empreses de les nostres illes quedaven fora i entraven molts d'operadors de fora.

Per tant ja li ho han comentat, també aquest tema de les freqüències, amb els temes dels estudiants. Pensam que hi ha formació professional, batxillerats de diferents tipus, que estan diversificats a diferents instituts de les Illes; són menors moltes vegades que fan aquests estudis, i no tenen la capacitat els pares per poder-los acompanyar, i les freqüències que tenen són molt dolentes; i no només això, que moltes vegades els deixen molt enfora del lloc allà on es practiquen aquests estudis, i per tant estaria bé intentar analitzar una mica; sabem que és complicat però que es pogués analitzar aquest tema.

No n'hem parlat en aquesta compareixença ni enguany no ha estat un problema, però també és una reivindicació que tenim des del nostre grup parlamentaris, que és el tema dels cotxes de lloguer. Com li dic enguany no han estat un problema els cotxes de lloguer, no hem tengut aquesta problemàtica, però creim que és el moment que es pogués estudiar realment si és necessària -per a nosaltres sí- aquesta limitació, aquest sostre d'entrada de cotxes de lloguer per al futur, i que ja estigués planificat i es pogués tirar endavant.

Hi ha dos temes que no li he comentat. És el tema -i ara tornaré enrere, bé, però és igual, ho faré en tot cas després. El tema de l'ampliació del metro al Parc Bit era una..., a la compareixença dels pressuposts de 2020, és a dir, el desembre de 2019 va dir que el 2020 seria una realitat, o que almanco es posaria en marxa; avui ens diu que no, que no pot ser i que serà en el futur, és a dir, ja ni el 2021, ens anam més enfora. I també hi ha el tema del gran anunci que va fer la presidenta amb el tramvia que anava a Son Espases. Em preocupa una cosa: em preocupa que el Pla director sectorial de mobilitat que es va aprovar el 2019 marcava que hi hauria unes ampliacions del metro del Parc Bit i Son Espases i que ja estaven en tramitació, i em preocupa que a un pla aprovat el 2019 ja s'executin tants de canvis, i per tant també m'agradaria saber com està aquest tema i els arguments, per ventura, d'uns estudis que s'havien fet per tirar endavant ara es canvien d'un dia per l'altre.

Crec que més o manco... El que li deia abans és que en el tema de l'IBAVI tenim constància que moltes vegades no es pagaven rendes; també sabem que enguany per la COVID hi ha hagut rendes que no s'han pagat, que s'ha eximit del pagament, però també sabem que a vegades hi havia una sèrie de persones o de pisos ocupats que complien una sèrie de característiques, com poden ser discapacitat, etc., i que durant el temps han anat canviant aquestes característiques. M'agradaria veure si es van fent revisions i posant al dia perquè hi ha, com se sap, molta

l·lista d'espera i s'hauria d'anar entrant en les ordres o en el reglament que estan aprovats.

Per ara m'aturaré i en tot cas en el segon torn ja li seguiria fent preguntes. Gràcies, conseller. Gràcies, presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Sureda. Passem ara el torn a la representant del Grup Parlamentari Mixt, la Sra. Patrícia Font.

LA SRA. FONT I MARBÁN:

Gràcies, Sra. Presidenta, i gràcies, Sr. Pons, per les seves explicacions, i sigui benvingut tot el seu equip.

Sr. Pons, jo seré breu, (...) tothom, i perquè bàsicament els portaveus que m'han precedit ja han fet una bona anàlisi de la seva conselleria i de la feina feta fins ara. Només tenc tres preguntes a fer-li, i de fet en tenc una que dubto si és per a vostè o si és per a Joventut.

La primera és si tenen previst impulsar l'estació d'autobusos de Ciutadella; ja sé que fa molts d'anys que parlem d'aquesta estació d'autobusos, o almanco de redactar el projecte. La segona pregunta és quina previsió d'habitatge protegit hi ha a Sant Lluís, Alaior i Es Castell; ahir vaig veure que a Es Castell s'havia fet alguna presentació al Clot de Santa Anna, i m'ha semblat que a Sant Lluís també, però no sé el tema d'Alaior com està i també té una mancança important.

I aquesta és la pregunta que tenc el dubte, i està en relació amb la mobilitat i el canvi de mobilitat, però és si hi haurà qualche partida per adquirir bicicletes elèctriques adreçades bàsicament als joves.

I fins aquí, Sr. Conseller. Gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Font. Ja per últim passem el torn de paraula al representant del Grup Parlamentari Socialista, el Sr. Borràs, crec, no?

EL SR. BORRÀS I BARBER:

Sí, gràcies, presidenta. Abans de res volem desitjar al Sr. Camps que estigui bé, que es trobi bé de salut i que prest pugui ser presencialment amb nosaltres també aquí. Després volem agrair també les explicacions del Sr. Conseller, i evidentment la presència de tot el seu equip directiu en aquesta compareixença d'explicació dels pressupostos de 2021, uns pressupostos complicats, uns pressupostos que neixen en una situació econòmica de caiguda significativa dels ingressos a causa de la COVID, de la pandèmia, però en tot cas uns pressupostos que sí que tenen unes línies d'actuació que avancen en positiu en aquells objectius que segons vostè explicava quan va prendre possessió eren els objectius diguéssim de legislatura.

Em permetrà, Sr. Conseller, començar per on vostè ha acabat, per la Direcció General de Ports i Aeroports. Crec que

el Sr. Camps a la seva intervenció ha tingut algun lapsus de memòria, perquè és cert que la Llei de ports és de la Sra. Cabrer, 10/2005, però hi ha una modificació significativa d'aquesta llei, la Llei 6/2014, de modificació de la llei de 2005, feta pel Sr. Bauzá i pel Sr. Delgado, on l'únic objectiu fonamental de la llei és privatitzar els ports esportius de les Illes Balears, privatitzar els ports. Evidentment no ho van aconseguir davant les protestes populars que hi va haver especialment a Mallorca davant els intents, i perquè evidentment no varen tenir temps; tot i així sí van tenir temps de privatitzar un dels ports més importants, el port de Calanova, que actualment evidentment aquesta privatització pesa com una espasa de Dàmocles judicial sobre el cap del Sr. Delgado, que possiblement acabarà pagant molt cara aquesta privatització generosa, generosa, per dir-ho suaument.

On som i on érem? Enguany Ports de les Illes Balears ha ingressat per cànon i taxes 22 milions d'euros, i preveu invertir l'any que ve, el 2021, 16.601.500 euros. Si anam a la memòria dels pressupostos de Ports per al 2015, darrer any de gestió del Sr. Delgado i del Sr. Bauzá, els ingressos per cànon i taxes van ser de 16 milions, en un any de bonança econòmica ja, el 2015, 16 milions. Inversions: 1.071.971 euros. És a dir, hem passat que en un any dur com el de la pandèmia s'invertiran 16.601.000; el 2015 es preveien invertir 1.071.971 euros, és a dir, d'un milió escàs a més de 16,5 milions d'euros. Açò es diu bona gestió.

Llegirem dos fragments només de la memòria 2015 de Ports, on diu: "Els principis rectors de l'actuació de l'ens, d'eficiència en la gestió econòmica i d'equilibri entre els ingressos i les despeses", equilibri d'ingressos i despeses. Ingressos, 16 milions; despeses, 1 milió, açò es diu equilibri. I segueix: "Les inversions i les despeses en manteniment, capítols 2 i 6, s'han reduït al mínim indispensable per tercer any consecutiu"; açò ho diu la mateixa conselleria, açò és com s'estima la conselleria de ports els ports de les Illes Balears quan governa el Partit Popular.

I evidentment el Sr. Camps ha citat la Sra. Cabrer i el pes que va tenir la seva conselleria, conselleria que en aquell moment es deia de Foment, i evidentment la Sra. Cabrer sí va tenir un pes, però no amb el cànon i les taxes de ports, sinó que va tenir un gran pes, diguéssim, a les despeses de la conselleria, pes que també està reflectit -lamentablement- en els pressupostos 2021, de transports de més de 27 milions d'euros per pagar la nul·lilitat corresponent a les autopistes d'Eivissa. Açò és el pes de la Sra. Cabrer, penúltima consellera de Foment del Govern de les Illes Balears, que ha tingut aquesta immunitat a la conselleria que està en qüestió. 27 milions llargs d'euros per unes autopistes que, gairebé, gairebé ningú volia (...) a l'illa d'Eivissa i, evidentment, l'illa d'Eivissa encara està pagant, està sofrint, doblement aquestes carreteres: una, perquè té aquesta ferida física a la seva illa i, segona, perquè evidentment les seves inversions es veuen condicionades per aquest deute insofrible.

Evidentment també el pressupost de la Conselleria de Transports, la Direcció General de Transports es veu molt castigat per aquesta inversió desafortunada del Partit Popular.

I evidentment també estan molt condicionat i fortament condicionat a les inversions, els ports, per una altra gran obra de la Sra. Cabrer, que aquí patim (...) com és el metro de ciutat de Palma, un metro evidentment que en aquell moment era un metro navegable -per dir-ho finament- perquè evidentment s'inundava i un metro que no tenia conductors. No tan sols no tenia conductors, sinó que eren conductors cedits del tren amb unes -diguéssim- compensacions econòmiques que encara fan mal a les partides de transports.

L'any que ve funcionaran ja totes les noves concessions de transports a l'única illa on la conselleria té competències, que és Mallorca. Crec que és un model, un model, el nou sistema concessional que s'ha pres, i el nou sistema de propulsió dels vehicles que s'ha establert, així com els sistemes de fidelització d'usuaris, que són molt importants les noves opcions de fidelització que ha pres la conselleria, perquè un nou model que esperem que sigui el futur de totes les illes en transport (...) a les Illes Balears segueixin aquest camí que ha traçat la Direcció General de Transports de la seva conselleria, Sr. Conseller.

I, pel que fa a Habitatge, que crec que és -diguéssim- en aquests moments de pandèmia, és el grup més important, la línia d'actuació més important que té a la seva conselleria, totes són molt importants però evidentment, Ports per exemple, ho ha fet, exonerant de taxes a pescadors, a navilieres, a totes aquelles persones que evidentment necessitaven del suport amb l'exoneració de taxes, amb la situació de crisi que vivim, per una banda, per garantir l'activitat econòmica i, per altra banda, diguéssim, per garantir que arribessin les mercaderies als nostres ports d'una manera suficient en una situació tan crítica com la que es va viure, especialment, amb la d'estat d'alarma.

Però evidentment l'habitatge és fonamental, el Sr. Camps troba que s'ha d'estimular el sector de la construcció, efectivament, el sector de la construcció es pot estimular de moltes maneres, d'una manera, generant sòl per construir, i sobretot generant sòl per construir sòl d'habitatge de protecció oficial privada, evidentment, i açò ho fan els ajuntaments. El Sr. Camps ha estat vuit anys alcalde d'un municipi, ell sabrà la importància de generar sòl públic per posar a disposició de la conselleria i sabrà la importància de generar sòl perquè els constructors puguin -bé de preu- construir habitatge de protecció oficial privat, com sembla que li importa bastant al Sr. Camps. I hi estam d'acord, és molt important que la iniciativa privada, especialment d'aquesta institució, inverteixi en habitatge de protecció oficial privat, sobretot ara, que la Llei d'habitatge obliga a mantenir -per sempre- els habitatges de protecció oficial en règim de lloguer i sempre en protecció oficial..., quan és privat, només en règim de lloguer tota la seva vida útil, quan són públics, evidentment també, en sistema en règim de lloguer durant tota la seva vida útil.

En tot cas, també és important que es comencin a veure els efectes sobre els grans tenidors a l'any 2021, sempre, evidentment, des del respecte a la propietat privada, el Govern sempre ha defensat -i així ho vam defensar també, el meu grup, quan vam tramitar la llei, aquí- que evidentment eren legals i legítimes les actuacions sobre els pisos dels grans tenidors i evidentment per açò, en aquests moments, a través del sistema de temp-teig i retracte, i el sistema -diguéssim- de compensacions al lloguer, als nostres grans tenidors es podran

per fi posar pisos a disposició de qui més ho necessita i, en tot cas, evidentment, sempre hem fet compatible el règim de propietat privada, respecte de la propietat privada, amb el respecte a la funció social de l'habitatge, que evidentment per a un Govern progressista i d'esquerres com el que tenim és fonamental.

I evidentment la situació crítica és importantíssim, Sr. Conseller, l'aposta que fa vostè a favor de fer possible la construcció de nous pisos de protecció oficial i també les ajudes al lloguer que, entre una cosa i l'altra, aniran el voltant dels 20 milions d'euros i, d'una manera especial, així com vostè ha comentat la condonació per una banda de lloguers a aquestes persones que, per la situació crítica que han viscut de pandèmia, no han pogut donar resposta als seus lloguers, així com evidentment, a la revisió de lloguers que vostè va tirar endavant al principi d'aquesta legislatura, davant la situació de persones que tenien dificultats per fer front a aquests lloguers de l'IBAVI.

Evidentment açò són polítiques, encara que no siguin de despesa, sí que de manca d'ingressos, però són polítiques socials a favor de les persones que més ho han de menester i evidentment que és...

LA SRA. PRESIDENTA:

Hauria d'anar acabant, Sr. Borràs.

EL SR. BORRÀS I BARBER:

Estic acabant, Sra. Presidenta. És remarcable de fer-ho aquí. En tot cas, tindrem ja temps per poder debatre, tindrem temps també per veure com es manifesten cada un dels grups a través d'allò que poden fer i poden dir que són, i que compta en el final, que són les esmenes, veurem quines són les propostes de polítiques d'habitatge, de polítiques de transport públic, de política de ports i aeroports, que fan cada un dels grups a través de les esmenes que presentin en aquests pressuposts, a veure en què són capaços de millorar-los des de la seva opció, cada grup present en aquest parlament, perquè evidentment si l'interès social i l'interès de la defensa d'allò que és públic ens ha de manar a tots en aquest parlament, cadascú quedarà retratat a través de les seves esmenes.

Gràcies, presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Borràs. Ara ja per contestar a totes les preguntes dels diferents grups parlamentaris, passem la paraula al Sr. Conseller Marc Pons i Pons.

EL SR. CONSELLER DE MOBILITAT I HABITATGE
(Marc Isaac Pons i Pons):

Moltes gràcies, Sra. Presidenta. Gràcies a tots els portaveus per les seves intervencions, per les qüestions plantejades que, en alguns casos sobrepassen un debat propi de pressuposts. En qualsevol cas intentaré donar resposta a totes aquelles qüestions que m'han plantejat, són moltes, cada un ha disparat moltes qüestions, si en queda qualcuna, amb la contrarèplica tindrè,

me la recorden, i els donaré resposta. I ho faré de manera segmentada per a cada un dels grups, així com vostès han anat intervenint.

El Partit Popular començava qüestionant la part que eren ficticis aquests pressuposts i em demanava el grau d'execució, i jo li he de recordar: 500 habitatges a principi d'aquest any 2020 com a objectiu, acabam el 2020 amb 500 habitatges. No ho són, ficticis. Els recursos hi han estat. I ens els estam gastant. I em diu vostè "i de l'ITS, jo voldria saber a veure si realment han anat...", sí, és que per executar, per licitar aquests 500 habitatges necessitaven de l'ITS de 2019 i de 2020. I com que estan licitats, l'interventor, hem pogut licitar aquestes obres perquè l'interventor ens ha dit que els diners hi eren, sense aquests diners d'ITS no hauria estat possible que, en aquests moments, hi hagués vint promocions en marxa a totes les Illes Balears, amb constructors molt diferents, a cada una de les promocions, que estan precisament executant totes aquestes obres.

Demaven també quan estarien acabades, aquí hi ha un calendari d'uns divuit mesos d'obra, aproximadament, a finals de 2021, a principis de 2022, bona part d'aquests 500 habitatges seran ja, tots ells, obres que estaran finalitzades.

Son Busquets representa... A Son Busquets en cap moment no hem dit que hi hauria recursos de Govern de les Illes Balears. Hi havia una voluntat de subhasta -que nosaltres vam aturar- per part del Ministeri de Defensa, que en aquests moments estan negociant el Ministeri de Defensa amb el Ministeri de Mobilitat, Transports i Agenda Urbana, que ens consta que va per molt bon camí, per molt bon camí, i que si culmina aquest acord d'adquisició per part del Ministeri de Mobilitat i Agenda Urbana de Son Busquets, haurem aconseguit una fita molt bona. I és que acabarà sent espai públic, aquest era l'objectiu, i nosaltres ho hem sabut aturar. I aquí ara, hi ha un ritme de negociació que, nosaltres anam fent el seguiment però que no som actors principals, però que sí que ens consta que s'està impulsant o s'estan apropant cada vegada més les postures entre ells dos i que esperam poder-ho veure dins aquest any 2021 com una realitat que després anirà acompanyada del seu desenvolupament.

D'habitatges de grans tenidors, aquí el plantejament, és a dir, tenim partida dins aquest any, aquesta partida ja l'hem utilitzada per muntar l'expedient i la previsió és que abans que acabi aquest any, en un mes i mig, ja haurem iniciat l'expedient del primer paquet d'habitatges que passaran a mans del Govern de les Illes. És una tramitació que és nova, que és pionera a tota Espanya, a tota Espanya el que feim. Per tant, la seguretat jurídica i la prudència que ens demanen a nosaltres també els juristes de pensar-ho dues vegades molt bé i assegurar-nos que tot ho estam fent bé demana un procés de cautela, no és una cosa nova i això dins l'administració sempre costa un poquet més, però abans de finals d'any el primer paquet d'habitatges que passaran a mans està ja perfectament identificat i la tramitació estarà tota en marxa.

En relació amb els pisos ocupats tenc diverses preguntes de la seva companya, la Sra. Durán, en comissió. Deixi'm que ho pugui respondre en comissió, no està lligat a tema pressupostari, no duc aquí ara tota la documentació, però li

donaré en qüestió de dues setmanes, em sembla que és dia 18 o dia 20 que comparesc en comissió per explicar precisament tot açò, si no té inconvenient la Sra. Durán li donaré resposta respecte de totes aquestes qüestions.

Lligava vostè al sector de la construcció quant que açò ..., bé, jo li puc dir que gràcies a decisions que han pres el sector de la construcció ha estat l'únic que no només no ha baixat afiliació a la seguretat social sinó que hem pogut veure com fins i tot el mes d'agost era superior a la de 2019 i 2020. Per tant, algunes decisions hem pres per garantir que alguns sectors concrets, tot i la crisi del coronavirus, tot i la paralització de l'administració en moments determinats de declaració d'alarma, el sector de la construcció ha seguit funcionant. I això ho reconeixien quan ens vàrem reunir amb ells fa ara molt poc temps. Crec que ho hem de posar en valor.

El penya-segat de Maó és una fita, perquè aconseguim que l'Autoritat Portuària hi destini 15 milions d'euros a la reparació integral. Açò anirà acompanyat d'un conveni que signarem dins aquest 2021 i que jo esper que dins aquest 2021 les obres es puguin ja posar en marxa.

A la vegada em demanava vostè on havien anat els 10 milions d'euros que anaven a caixa comú, jo li he de dir que s'han dispers, sí, perquè han permès amortitzat deute que hi havia a Serveis Ferroviaris. Per tant, són recursos que estaven, que estan utilitzats. El procés és 25 nous maquinistes, hi ha acord sindical. Les bases estan fetes, acordades i tancades i en aquest moment estan en procés de tramitació interna, però dins el 2021 hi haurà tot el procés de selecció d'aquests 25 nous mecanistes. Ho feim des de l'acord amb ells. Saben vostès, i els que coneixen Serveis Ferroviaris o han tengut oportunitat de gestionar-los, el difícil que és poder tancar acords sindicals, i tot açò que estam fent ho feim des de l'acord amb ells. Açò sí que ho vull posar en valor.

De Ports de les Illes Balears el Sr. Borràs em feia una reflexió, crec que ho han de recordar, durant els quatre anys el govern Bauzá no va revisar cap cànon, ni un, no varen fer cap obra i van disparar el deute fins arribar a 50 milions d'euros. Amb la Llei Cabrera, no té cap lògica, hi havia una fórmula diferent i un discurs diferent. La gestió privada és millor que la pública, per tant, del que es tracta és de privatitzar tots els ports i l'evidència és que no feia falta invertir, i quasi ho vàrem aconseguir, eh?, el Sr. Delgado ho tenia claríssim açò. Jo estava a l'oposició i vaig tenir llargs debats amb ells i li deien, des de la cosa pública açò és una empresa rendible, si vostè ho gestiona bé, planta cara als concessionaris i s'asseu amb Portocolom i ho revisa tot, té capacitat d'incrementar de manera substancial els ingressos. Açò és el que han fet aquests quatre anys, en aquests cinc anys. Ara resulta que hi havia 50 milions de deute i acabarem el 2020 amb 8.200.000 euros i la legislatura a zero. Perquè després escoltem a Antoni Costa certs discursos en torn a la bona gestió de la dreta, que val la pena no recordar-ho, val la pena recordar-ho i no oblidar-ho.

Amb relació al port de Fornells -i ja acab-, Sr. Camps, podem fer tots els discursos que vulguem, val?, però que un ajuntament dissolgui la junta local de Fornells, val?, la junta local de la pedania de Fornells per evitar una votació que saben que perdien, té molts de qualificatius, cap d'ells no és bo. I faig

una segona reflexió, construïm els que tenim responsabilitats institucionals, al Govern o a l'oposició, tenim la responsabilitat de fomentar la convivència, no d'impulsar fragmentacions. Crec que és una reflexió que ens l'hem d'aplicar tots i els que coneixem la història saben bé a què em referesc. Per tant, nosaltres ja vaig dir que no hi jugaríem a açò. La responsabilitat és de Ports, cercam els acords, faltaria més, però evidentment tot té un límit i crec que a partir d'aquí abans de fer-nos mal el que pertoca evidentment és també fer camí.

L'Ajuntament d'Es Mercadal va aprovar per unanimitat el projecte bàsic, que no ha canviat respecte del projecte executiu, per unanimitat. La junta local de Fornells va aprovar el projecte bàsic, és cert que no per unanimitat, amb un únic vot en contra que va ser el del Partit Popular, però el va aprovar, i entre el bàsic i l'executiu no hi ha pràcticament diferències. He fet tres reunions amb tot el poble sencer, mil reunions a nivell tècnic analitzant totes les propostes, hem fet cessions amb la majoria de coses que ens han demanat, no hi havia d'haver cantina sobre el plànol i hi ha cantina. El PP ens demanava, no el col·loqueu aquí, col·locau l'edifici d'aquesta manera perquè nosaltres..., hem fet i nosaltres hem complit amb la paraula. És important que açò ho fem o pugui ser possible que ho mantinguem tots pel bé, crec també, d'aquesta idea de fer camí i de no recrear-nos en debats que s'eternitzen i que no aporten res de bo.

Podemos demanava i feia algunes reflexions al voltant del registre, aquest registre no és públic perquè no es pot fer públic aquí devora, però sí que tenim aquest registre i em sembla que hi ha una quarantena bona de grans tenidors inscrits i deia que abans de final d'any ja haurem iniciat la tramitació del primer paquet d'habitatges que seran cedits a l'administració pública perquè puguin ser gestionats.

Es podran cobrir tots els convenis amb els ajuntaments en matèria d'habitatge? Tots els que tenim tancats en aquests moments sí. Aquests 509 nous habitatges que m'he compromès per a 2020 garanteixen en bona manera tots aquests convenis, i els que estan pendents de conveni, que encara no han signat, a Sant Lluís hi ha una nova promoció que només hi ha un protocol i encara l'hem de signar, en aquests d'aquí ja derivam a 2022 i jo seguiré treballant per fer possible que també hi hagi recursos el 2022 i veuran que de manera progressiva cada any donam resposta a aquells convenis que podem tancar.

I aquí vull posar en valor l'esforç que fan els ajuntaments que cedeixen sòl públic, descapitalitzen perquè des del Govern puguem construir habitatge públic. Alguns d'ells fins i tot han arribat a l'extrem de fer esforços de comprar sòl, adquirir-lo amb pressupost propi de l'ajuntament per cedir-lo al Govern. Crec que açò és un bon exemple de col·laboració públicoprivada, perdó, de col·laboració pública institucional, disculpau-me, entre diferents institucions on remam tots a la una. Quan a açò ho afavorim som capaços d'impulsar construccions de manera important. No va succeir a altres legislatures, no va succeir, i és perquè no era una prioritat, perquè no interessava, perquè no hi havia voluntat realment d'asseure's amb els ajuntaments i cercar col·laboracions. En aquests moments ho veiem.

Tenim nous projectes ferroviaris, efectivament, ah!, perdó, i en la part aquesta d'habitatge crec que val la pena també tenir-ho en compte, feim comparatives no en relació..., el 2015, que són els darrers pressupostos del govern Bauzá, hi havia un pressupost de 22 milions d'euros a la gestió de l'IBAVI, en aquest 2021 el pressupost és de 90 milions d'euros, aquests 75 més els 15 d'ITS més els 4 que ens vénen de Madrid, però parlem de 94 milions d'euros, estam multiplicant per més de 4, un creixement d'un (...) % respecte del que suposaria les aportacions que hi havia abans. Abans era mantenir, en tot cas cercaven la venda del capital, descapitalitzaven les empreses públiques. Nosaltres, en aquest cas, la construcció de tot açò el que representa són actius del Govern que generam ingressos, generen ingressos perquè aquests lloguers, tot i que són lloguers socials, representen també ingressos que permeten que la maquinària pugui ser més gran per seguir mirant cap al futur i ho vull posar també en valor perquè quan governen uns o quan governen els altres no tothom té les mateixes prioritats i jo crec que no ens hem de cansar almanco de recordar-ho.

Quant als nous projectes ferroviaris, deia, nosaltres en tenim dos en aquests moments que és el Parc Bit i el tramvia, aquests són els dos que tenim. Aquí, hi faig també una referència, teníem pressupostat al 2020 l'inici del Parc Bit, efectivament, per la crisi de la COVID vàrem renunciar al Parc Bit i ho vàrem dir: "llevam... perquè tenim altres prioritats, necessitam...", la consellera de Salut necessitava recursos per poder fer possible totes les despeses sanitàries que hi ha hagut i vàrem entendre en aquell moment que nosaltres no havíem d'executar el Parc Bit.

I deix clara aquesta idea també perquè és molt important: el Parc Bit, el tramvia, seran una realitat només si hi ha recursos de fons europeus i de Govern d'Espanya, si no hi ha recursos de fons europeus o de Govern d'Espanya nosaltres no estam en condicions d'incrementar nova xarxa ferroviària, i ho deim així. Per açò no he volgut fer-hi referència.

Tenim un conveni, quan estiguin aprovats els pressupostos generals de l'Estat, de 100 milions d'euros. Aquests 100 milions d'euros ens permetran fer alguna d'aquestes coses i esperam que açò pugui ser així. Per tant, l'objectiu és iniciar algun d'aquests projectes dins el 2021.

No obstant açò, tenim una feina ingent de projectes bàsics i executius, tramitacions de Comissió Balear de Medi Ambient, de tot el que açò suposa, hi ha dos anys de bogeria, amb diners o sense, d'acord?, amb partida pressupostària o sense, que és necessari fer.

Si com a conseller, si ara no fos possible aconseguir els recursos econòmics de fons europeus, però acabam la legislatura amb projectes tramitats completament perquè qui vengui després, quan la situació de bonança econòmica canviï, arribi ... i permeti aquest tipus d'inversions, escolta, és feina que hem fet i aquí no..., nosaltres sempre hem entès que estam aquí de manera temporal i del que es tracta és de deixar, d'executar projectes i de deixar-ne de nous encarrilats i en marxa perquè qui vengui després els pugui continuar i els ciutadans en certa manera ens estan demanant açò també a tots.

Per tant, aquí hi haurà, que sapiguem, que dins aquest 2020 ho vinculam a açò. No hem complert un compromís que hi havia de Parc Bit i per tant accepto aquesta crítica, està motivada en el fet que no ens podíem imaginar que hi hauria una crisi com la del coronavirus. Si no hi hagués hagut COVID, hi havia els 20 milions d'euros d'ITS, eh?, i aquests ITS haurien anat..., en aquests moments estaríem ja..., ja hauríem posat -ho diré així- la primera pedra d'aquesta línia de la UIB cap al Parc Bit.

I en relació amb el suport al carril bici, bé, aquí tenim una petita partida que no és molt gran que ens permetrà fer alguna cosa, no arribarem a tot el que voldríem, però sí que estalonarem els ajuntaments amb la mesura possible, al Govern d'Espanya i a Europa hem fet aquesta consulta: hi poden haver recursos europeus per permetre implantació de carril bici, canalitzar-ho a través dels ajuntaments, tenim tot açò d'aquí? I aquí devora sembla que hi pot haver recursos, vull ser aquí... som més prudent perquè no han estat tan clars.

Sí que li diré en qualsevol cas que tenim una pla de 45 milions d'euros signat amb els consells i amb els ajuntaments on una de les línies on poden anar destinats aquests 45 milions d'euros és la mobilitat sostenible i qualsevol ajuntament s'hi pot adherir i pot, si ho decideix, convertir en zona de vianants o fer també la construcció de carrils bici.

En relació amb Ciutadans, bé, començaríem fent aquesta reflexió ..., crec que ha quedat clar, no?, l'aposta per nova xarxa ferroviària, la nova, eh?, no les millores de les existents que en tenim una bona part, la nova, que el tramvia, que el Parc Bit va lligat a fons europeus i fons estatals, ho explic així d'una manera que val la pena.

Demanava el portaveu de Ciutadans, allò de la pandèmia com ha afectat, jo li diré aquí algunes coses del que ha suposat açò, però ha afectat tant com que hem hagut de no executar el Parc Bit, l'accés al Parc Bit a través del tren; ha afectat tant com que hem agilitat al màxim totes les ajudes al lloguer, hi ha un paquet de 20 milions d'euros que anam pagant a marxes forçades d'ajudes al lloguer... hem incrementat de manera considerable.

Aquesta crisi del coronavirus ens ha condicionat molt perquè hi ha hagut una baixada enorme d'usuaris de transport públic, només l'estat d'alarma ja va suposar una caiguda, i aquí faig també una reflexió perquè crec que val la pena tenir-la en compte: pensin-ho vostès, eh?, en aquests darrers quatre..., tornam fer una comparativa: a l'època del Sr. Bauzá varen anar perdent passatgers al transport públic, el Sr. Company va fer una retallada important, eh?, de freqüències i de reduccions al Raiguer, en fi, recordam totes aquelles polèmiques, no era el més important; a la legislatura passada fins al març de 2015, de 2020 perdó, a l'illa de Mallorca hem incrementat 1 milió de passatgers més cada any..., és a dir, de passatgers al transport públic, d'acord?

Açò ho vàrem fer a partir de jo crec que una molt bona gestió, quan al que representa escoltar els ajuntaments, ajustar línies, anar fent... millorant, tot açò ens ha suposat, va suposar un increment. El mes de gener i febrer de 2020 dúiem aquest mateix ritme, per tant era previsió que seguiríem creixent en

aquest ritme molt similar d'1 milió més. Se'ns ha aturat i hi ha hagut una baixada importantíssima.

Aquesta baixada no només afecta el Govern, afecta els consells insulars que en tenen les competències. Nosaltres tenim pactat ja amb ells els criteris amb què s'han de compensar les concessionàries i aquí hi ha recursos perquè, què haurem de posar?, que el Govern d'Espanya té i que nosaltres ara estam acabant d'ultimar i que jo esper que molt prest els pugui explicar, la setmana que ve si tot va bé, l'altra a més tardar, els pugui explicar els mecanismes de compensació de les concessions conseqüència de la davallada tan grossa que hi ha hagut, però aquí també ens ha suposat un esforç enorme.

N'hem tingut..., per altra banda, n'hem tingut més? Sí, de sobte vàrem haver de tancar els ports i els aeroports, alguns eren..., bé, els aeroports no són nostres i la majoria de ports tampoc, però va ser un esforç ingent -ingent- perquè per tancar de ben ple, però garantir almanco una freqüència diària amb Madrid, Barcelona i entre illes, a la vegada no... prohibiem qualsevol passatger per via marítima, però els vaixells havien d'arribar ben igual perquè les mercaderies les necessitàvem i va suposar també un esforç de negociació amb les navilieres que jo vull posar en valor, l'actitud que varen tenir perquè va ser molt positiva perquè no va faltar la borsa d'amanida cap dia als supermercats i els vaixells venien amb mercaderies i no hi havia cap passatger, amb les pèrdues que açò provocava i els provocàvem, eh?

Per tant, crec que tot açò són efectes que ha tingut i que vostè em demanava, o per altra banda els esforços que hem fet almanco per garantir que el sector de la construcció no tingués una retallada d'ocupació laboral com s'ha produït a la resta de sectors, al sector turístic, al sector dels transports, bé, segurament el sector agrari i el de la construcció podríem dir que han estat els dos únics que en certa manera encara... el sector agrari té un pes molt manco, però que han aguantat i (...), i en canvi mentre fèiem tot açò jo també dic, bé, mentre tot açò ha succeït teníem un calendari de construcció d'habitatge i l'hem mantingut, a pesar de totes les dificultats, eh?

Les noves concessions, és cert que estaven pel novembre d'enguany i com que vàrem aturar tramitació administrativa durant..., però dins el mes de gener la primera quinzena estaran, vull dir, un mes i mig de retard, no més. Per tant, tot açò ho hem mantingut. La inversió portuària tampoc no se n'ha ressentit per res. Mentre hem fet canvis, hem fet els màxims esforços possibles per ajudar a continuar movent economia amb allò que nosaltres perseguíem, eh?, més habitatge públic, millora d'infraestructures portuàries, les noves concessions, per tant, tot açò també hi ha estat.

Com tot açò afecta el canvi climàtic?, també em demanava, no?, Sr. Pérez-Ribas, i llavors jo li diria: home, una de potent, d'acord? Tota la nova xarxa del TIB, tots els busos de Mallorca, públics, eh?, que es mouran a tot Mallorca, cap..., el 98% de tots aquests busos, el 98% es mourà sense cap derivat del petroli. A la xarxa de transport de les Illes Balears a Mallorca hem jubilat la benzina i el diesel o seran de gas o seran elèctrics. Açò és un canvi quant a reducció d'emissions, realment molt potent.

I després n'hi ha una altra de canvi climàtic i jo crec que és molt important i que estam acabant de tancar amb el Govern d'Espanya, perquè hi haurà recursos de rehabilitació enfocada a eficiència energètica. I aquí tenim un repte gros, on hi haurem de dedicar moltes hores i ja ho hem començat a parlar amb la Direcció General d'Habitatge, però que creim que és fonamental. Tindrem oportunitat, quan vulgui, de fins i tot poder fer algun monogràfic específic entorn a açò.

I després, em demanava fons europeus, quan arriben els fons europeus. Hi ha tota la part del tramvia, que hem prioritzat nosaltres aquesta part. L'altra seria tota la part de rehabilitació. Aquí ja tenim en principi una trentena de milions bona, assegurada en principi de fons europeus, que no hem incorporat en els nostres pressuposts, estan en els pressuposts del Govern d'Espanya, que són només per a Balears i que 30 milions d'euros no són suficients, però bé, ja és una partida important que hem de veure, perquè hi ha transformació urbana, rehabilitació urbana, espais d'habitatge, ho hem d'acabar d'ajustar i no coneixem encara la lletra petita, però ja tenim primeres partides almanco anunciades i que jo crec que és important.

I vostè em demanava també, escolta i quina despesa corrent suposarà després quan el tramvia estigui en funcionament? He entès que em demanava, una cosa és la inversió, però després açò ho hem de mantenir. Jo aquí li dic, la despesa corrent anirà lligada als recursos que ens facin falta per a la inversió. Si tu a la inversió aconseguixes els diners, el manteniment de l'explotació d'aquella xarxa pràcticament no té perquè suposar despeses, si has aconseguit el finançament per a la inversió, si l'has de repercutir després, aquí és una segona cosa, però és bastant important la batalla dels recursos públics de fons europeus. Per açò també va acompanyada la nostra reflexió, si no hi ha fons europeus, el que no farem serà treure una licitació perquè açò vagi en un peatge a l'ombra, ja coneixem la fórmula de les autopistes d'Eivissa. D'açò no n'hem parlat en aquests pressuposts, però se'n van..., jo encara no he començat a fer els pressuposts i ja tenc 26 milions d'euros que se'n van a Eivissa per pagar les autopistes del president Matas, unes autopistes que d'execució material van costar 270 milions d'euros i que amb el peatge a l'ombra, amb tot allò que açò suposa, se'n van a 680, una cosa així, un disbarat i què? No tenim més remei que pagar-les. No entrarem a jugar en cap cas a açò.

Ja vaig acabant. En relació amb MÉS per Mallorca, agrair el suport. Fer aquí una reflexió quant a les mesures de la COVID i com han incidit en el transport públic. Jo aquí dir que tenim alguna norma, en el transport públic a les Illes Balears hi pot anar un màxim d'un 50% de gent dreta, màxim, no hi és a cap altra banda d'Espanya, a totes les altres bandes es permet que el cent per cent pugui anar dret, cosa que aquí no feim. I a més a més hi ha una vigilància per garantir que açò sigui així i en cap moment açò no s'ha superat. Estic parlant de transport públic per carretera, però també tren, la gent pot anar dreta, amb una quantitat màxima que és el 50% del permès.

Hem aplicat un pla de contingència a Manacor, avui mateix hi havia reunió de tota la part dels inspectors. Els inspectors de transports estan vigilant avui ja a Manacor a la gent que arriba estigui justificat perquè sabem que tenim confinat, amb tot allò que açò suposa. Ho feim també des de la part de tren, hem

llevat tota una part..., hi ha hagut una despesa important també amb gels hidroalcohòlics, mascaretes, tot allò que açò suposa, que també hi ha estat.

Em deia vostè, alerta amb la xarxa TIB, m'apunten algunes dades, les tenc totes dins el cap. Queda a disposició seva quan vostè vulgui, poder fer una reunió tècnica i jo explicar-li. Però me diuen que a Porreres no es perd cap línia, sinó que l'únic que es fa allà és un transbordament. A Bunyola la línia amb Orient es podrà reprendre, però hem de dir que en el 2019 només va transportar 80 usuaris en tot l'any, quan hem justificat la supressió d'alguna línia és perquè tècnicament estava molt justificada, crec que ho han de saber. I les freqüències hi ha gairebé un cent per cent, en el gener es milloraran en noves concessions, passaran de 6 a 7 a 9 més 9 i Algaida-Llucmajor no està previst que se suspengui aquest servei. Però així i tot, si li sembla bé, podem fer una reunió a nivell tècnic perquè el director general li pugui explicar amb tot grau de detall allò que açò suposa.

La coordinació metro-tren és una de les feines que hem fet al llarg de la passada legislatura, que va explicar una millora, un bot important d'usuaris perquè encaixava molt bé. I no he parlat de la integració tarifària, però que ens permet que en aquests moments tots els usuaris de l'EMT entrin dins el metro sense abonar cap complement específic afegit, amb allò que açò ens ha disparat i estam guanyant moltíssims usuaris.

VOX em demanava la repercussió que el pressupost de la conselleria podria tenir per a les famílies de Balears. Jo amb els números que acab de fer ara, a mi em surten uns 140 euros per família amb els nostres pressuposts, sumant les quatre empreses públiques i sumant la conselleria estam en més de 400 milions d'euros, tres membres de família, tots estam a disposició i al servei dels ciutadans. Per tant, es pot quedar amb aquesta xifra que em demanava ara i que no queda molt enfora d'allò que pugui ser. No tenc cap inconvenient en qualsevol cas a ajustar-li aquestes xifres.

Què és important? I crec que això també, aquests pressuposts nosaltres les hem confeccionat amb la idea de què havíem de cercar la manera de descarregar tot allò que poguéssim, per tal d'ajudar al màxim Salut, Serveis Socials o Educació i aquests pressuposts en certa manera estan plantejats així. Com que d'Espanya hem aconseguit diners per construir habitatge públic, com que a través de l'ITS finalment hem aconseguit diners per construir habitatge públic, el que hem de fer que part d'aquests diners se'n pugui anar directament a Salut. I part de l'obra nova vindrà de per aquí. La part de rehabilitació, aquests 30 milions d'euros que explicava abans, fa que no hi haguem de posar cap recurs i que per tant, no haguem de fer un pla específic des d'aquí. O que el conveni ferroviari permeti precisament pagar part de les obres, aquests 10 milions d'euros que nosaltres hauríem de pagar amb recursos propis.

Açò descarrega en bona manera, haguéssim pogut fer una altra estratègia, que seria posar-ne més encara, però hem d'entendre les prioritats també on són. I hem fet una visió des d'un plantejament molt transversal, on sí, hem fet moltes reunions, anava a dir molts viatges, no, moltes videoconferències amb el Ministeri de Mobilitat, Transports i

Agenda Urbana, precisament per intentar ajustar al màxim quins podrien ser els pressuposts que garantissin totes aquestes coses. I si quan acabem l'any tenim 500 habitatges més en construcció, si quan acabem l'any tenim un pla de rehabilitació, si quan acabem l'any tot l'obra en matèria ferroviària la posam en marxa, tal com l'havíem planificada i en lloc de fer-ho només amb recursos nostres, vénen del Govern d'Espanya i d'Europa i part dels nostres els han utilitzat Salut o Serveis Socials, ho hem fet bé. Aquesta és la meua reflexió i així hem dissenyat els nostres pressuposts perquè crec que ens pertoca ser solidaris i aquí som, per tant, en aquests moments.

El Pi em demanava on són aquests nous 500 que farem. Em deixarà que darrera aquests pressuposts hi vagi el pla d'inversions de 2021 que els explicarem amb tot grau de detall. Record que el Sr. Pérez-Ribas estava molt preocupat a principi d'any i vaig tenir una reunió amb ell i li vaig explicar tot i ha pogut fer el seguiment sense cap problema i jo em comprometo no només amb qui m'ho ha demanat, sinó públicament a poder explicar, escolta en aquest 2021 aquestes seran les inversions en aquests solars, amb aquests recursos, amb aquesta partida per a cada un d'aquests solars, d'aquí traurem..., açò no és objecte del pressupost pròpiament, sinó que vindrà després, aquí hi ha la partida..., no les partides d'on vénen, on van destinades, després açò ho hem de desglossar, però crec que és important.

Les ajudes de COVID, aquesta convocatòria de 4,4 milions d'euros va ser una convocatòria del Govern d'Espanya, el Govern d'Espanya hi posa 100 milions d'euros més que els reparteix entre comunitats autònomes, i jo aquí devora li he de dir que nosaltres no tenim més recursos; esperam que hi pugui haver una nova convocatòria el 2021, perquè la COVID hi continuarà sent i la precarietat de molta gent farà que obligui a açò; ara, no va amb recursos nostres. El que sí li puc dir és que el 2021 hi haurà una convocatòria de 9 milions d'euros, que és la més alta, la més alta que mai el Govern de les Illes hagi pogut treure. No tenc aquí ara la xifra, però em sembla que hem incrementat, des de 2015, hem incrementat en un 500 o un 600% el que donàvem d'ajudes al lloguer.

Els expedients els els puc donar aquí perquè me'ls acaben de passar ara. Hi va haver el 2019 5.201 sol·licituds; no vol dir que totes estiguin adjudicades, perquè alguns no compleixen; el 2020 hi va haver 8.121 expedients -anem a parlar-, el 2019 5.201 expedients, el 2020 8.120 expedients; ajudes a COVID, 1.992 expedients. Per tant aquí ens trobam que entre tots, entre aquests tres, enguany estam tramitant 15.000 expedients, amb el mateix personal que tenim des de 2015. I aquí també he de posar molt en valor l'esforç del funcionariat, i on a vegades no arribarem a tot, i tu et marques un objectiu, i en lloc del 100 arribes al 80, però hem reformulat la direcció general sencera i la conselleria sencera per moure tot el que hem pogut, per fer possible la tramitació, on a més a més hi ha una part de programaris informàtics que no són bons..., en fi, que et demanen actualització, a l'administració açò sempre ens costa més, però tot açò hi és i ho compartesc amb vostè en tot cas perquè ho sàpiga.

I en relació amb els cotxes de lloguer li diré que tenim una experiència d'èxit, l'única, que és Formentera, que vam fer una passa la legislatura passada molt important perquè limitava açò.

És cert, ara les prioritats han anat cap a una altra banda i no estam ara centrats en açò, estam en altres coses, però aquesta crisi ens ha obligat que açò sigui així.

I finalment MÉS per Menorca demanava l'estació d'autobusos de Ciutadella. Jo aquí diria que encara tenim algun dubte d'on s'ubica, encara, d'acord?, i aquesta ubicació crec que ha d'acabar de definir; en qualsevol cas la competència està transferida, i amb la competència transferida és el Consell de Menorca que té el pes, no vull dir que de liderar perquè és un acord insular municipal, evidentment; nosaltres en principi no hi aquí partida per a açò perquè tampoc no hi ha ni tan sols projecte perquè encara hi ha feines per acabar de fer, o fins on jo tenc.

A Alaior no hi ha previsió de construir nou habitatge públic, i si no hi ha previsió de construir nou habitatge públic és únicament i exclusivament perquè l'Ajuntament d'Alaior no ha posat a disposició cap sòl. Aquí el criteri que seguim és el mateix a tots els municipis de Balears, a tots ells, i com que no hi ha hagut ni ha demostrat cap interès no tenim previsió des del Govern d'impulsar cap promoció allà. Ara bé, si l'Ajuntament d'Alaior posa a disposició una parcel·la urbana d'ús residencial que permeti la seva construcció té el compromís d'aquest conseller que a Alaior hi haurà promoció d'habitatge públic. Però, com deia abans, açò és necessàriament una col·laboració entre administracions, on els esforços han d'anar acompanyats de pertot, i MÉS per Menorca vull posar en valor els esforços de l'Ajuntament de Maó, els esforços de l'Ajuntament de Sant Lluís, els esforços de l'Ajuntament d'Es Castell, els esforços de l'Ajuntament d'Es Mercadal, els esforços de l'Ajuntament d'Es Migjorn, que també n'ha fet, i qui n'ha posat a disposició evidentment a aquests em toca agrair-los, i tots els batles saben que estic a disposició perquè si hi ha interès a qualsevol ajuntament immediatament nosaltres hi som amb la voluntat de després posar-lo a la planificació. No vull dir que el 2021 hàgim de començar, segurament decidirem el 2022 perquè haurem de fer projecte, però formarà part d'una roda i d'una inèrcia que crec que és fonamental.

I finalment, quant a les bicicletes elèctriques, no hi ha partida; li parl amb tota la sinceritat com a govern, no tenim una partida fixada d'ajudes a la compra de bicicletes elèctriques. No dic que no sigui una aposta important, però entre totes les prioritats aquesta no la tenim en aquests moments contemplada.

I a partir d'aquí, bé, compartesc les reflexions del Grup Socialista. Crec que més o manco he respost un poc a tot. Si hi ha algunes qüestions que..., o qualsevol aclariment que vulguin, qued ara a la seva disposició.

Moltes gràcies.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Conseller. Ara pels torns de rèplica començarem en torns de cinc minuts. En primer lloc passarem la paraula al Grup Parlamentari Popular, al Sr. Lluís Camps.

EL SR. CAMPS I PONS:

Gràcies, presidenta. Bé, Sr. Conseller, he escoltat amb atenció totes les seves intervencions. A mi també m'agradaria, per posar-nos un poc en context..., vostè du anys aquí en aquest parlament, per tant té memòria històrica de com va trobar i quina direcció ha d'aplicar, però és important també ser humil i voler reconèixer un poc les coses. Em sembla que vostè no pot deixar d'obviar que quan el Partit Popular l'any 2011 va entrar, amb uns calaixos de factures que arribaven als 1.600 milions d'euros, començar a planificar una nova legislatura i poder tirar endavant les necessitats dels ciutadans en plena crisi econòmica no era gaire fàcil. Així com tampoc no era fàcil haver de fer front només a l'IBAVI a 40 milions d'euros (...) del primer pacte de progrés van deixar d'herència al Partit Popular.

Però, bé, com que a la gent el que no li interessa és el passat, el que li interessa principalment és el present i el futur, jo sí que dins aquests mil habitatges que vostè ha mencionat en diferents ocasions m'agradaria saber si tindran el mateix ritme que han duit fins ara, quasi setze mesos de legislatura, l'entrega de nou claus de la promoció de cinc a Mallorca i quatre a Sant Lluís. També m'agradaria saber si el Partit Socialista, com va fer en el seu moment a Sant Antoni, que quan estava a l'oposició votava en contra d'aquesta... Perdó, em referia de Sant Antoni, és una pregunta del tema del transit de mercaderies, a veure si pensa admetre aquest servei al port de Sant Antoni. És una pregunta nova que li estic fent ara, Sr. Conseller.

Quant a Son Busquets he escoltat també que han tingut diferents reunions amb els diferents ministeris afectats, com poden ser Foment i Defensa. Sí que m'agradaria que em digués almanco quantes reunions han fet dins aquest any 2020, i si en tenen alguna programada dins el que resta o dins el pròxim 2021.

El Parc Bit sí que està pressupostat, el tenien pressupostat el 2020. Aquí hi figura i ara per als pressupostos 2021 està clar que no. He escoltat que està pendent que vengui el finançament d'Europa o del Govern d'Espanya.

Quant a Fornells ha fet el seu *speech* com a defensor dels acords i cercar els consensos. A mi també m'ha fet recordar aquests acords i aquests consensos que havíem, vostè i jo, una bona part d'importància la legislatura passada amb els quaters d'Es Castell, que a dia d'avui res no té a veure amb el que havíem acordat nosaltres. Per tant són voluntats polítiques, i a vegades els consensos quan canviem les persones davant no els donam la importància ni el respecte que es mereixen aquestes persones que també formen part del municipi.

Però bé, dit açò sí que m'agradaria, ja que ha comentat que hi haurà un pla de rehabilitació, on hi haurà una partida que ara no record, vostè ha dit moltes partides i ja ho estudiarem amb atenció, però sí ja que el Govern balear és el nou titular, el nou propietari dels dos quaters d'Es Castell, són dos quaters que estan catalogats com a BIC, m'agradaria saber que si dins el pròxim exercici 2021 pensa destinar qualsevol tipus de partida per fer un projecte per poder fer unes primeres intervencions, com vostè bé sap, que vam ser allà dins el quarter en diferents ocasions nosaltres dos, el perill i l'estat de degradació que té la

coberta, i per tant fa una intervenció urgent el més prest possible.

I... quant al tema que els ajuntaments li cedeixin sòl per poder seguir construint i poder seguir complint el seu compromís. Aquest tema és la seva decisió, és el seu compromís. Jo aquí poc a dir tenc, l'important és que el que es faci i es comprometi tiri endavant, però reivindicuin els terminis. És inconcebible el retard que duen a totes les promocions.

Quant també a (...). Ara tenc aquí davant un titular de premsa, s'ria a premsa dia 2 de novembre, per tant és molt recent, *los constructores alertan de que en Baleares peligran 25 llocs de feina*, ja li havia dit...

LA SRA. PRESIDENTA:

Hauria d'anar acabant.

EL SR. CAMPS I PONS:

... és important perquè hi ha ni més ni manco que 2.500 milions d'euros aturats perquè els ajuntaments o les administracions no donen resposta a les corresponents llicències.

Per tant, quan al Govern li ha interessat accelerar un procés, quan li ha interessat amb un decret llei incorporar coses que no venien a compte com podia ser tirar en terra els ports de Menorca han tingut bé, en canvi poder agilitar els terminis i que la gent pugui tenir una esperança de poder fer una obra...

LA SRA. PRESIDENTA:

Sr. Camps, per favor, ha d'acabar.

EL SR. CAMPS I PONS:

... aconseguir un lloc de feina, doncs, pugui tenir aquesta oportunitat perquè l'administració li dona aquesta oportunitat perquè li atorga les llicències i els permisos corresponents.

Aquí acab perquè no vull abusar ja del meu temps que ja se m'ha esgotat.

Moltes gràcies, Sr. Conseller i al seu equip que l'ha acompanyat i també gràcies, Sra. Presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Camps. Passam el torn de paraula al representant del Grup Parlamentari Unidas Podemos, el Sr. Pablo Jiménez.

EL SR. JIMÉNEZ I FERNÁNDEZ:

Gracias, Sra. Presidenta. Muy brevemente. Bueno, en primer lugar, que antes he olvidado de comentarle, decir al Sr. Camps que deseo su más pronta recuperación, lo mejor posible. A continuación simplemente hacer una pequeña referencia al Sr. Conseller, son dos preguntas un poco más por una duda que por una pregunta. Lo que antes comentábamos de los grandes

tenedores, comentábamos que estarían identificados más o menos unos 40 grandes tenedores y la pregunta aquí sería, ¿esto qué supone a nivel de número de viviendas que podrían estar, tener algún tipo de disposición pública? Por la conselleria me refiero claro, obviamente.

La otra pregunta, no sé si lo he apuntado bien, es una pregunta sobre Menorca, en Sant Lluís, si está todavía a punto de firmar otro convenio, ese convenio quiero decir, estaban, no sé si lo he apuntado bien, así para poder empezar a construir. Es decir, quiero que entendí bien que ésta era la cuestión, es decir, en espera de firma de convenio.

Y nada más. Muchas gracias.

LA SRA. PRESIDENTA:

Muchas gracias, Sr. Jiménez. Passam el torn de paraula al representant del Grup Parlamentari Ciudadanos, el Sr. Pérez-Ribas.

EL SR. PÉREZ-RIBAS I GUERRERO:

Gràcies, presidenta. A veure, les Illes Balears, no sé quants d'anys duim, tornem a estar a la cua de la inversió estatal en infraestructures. Vostè ha dit que les obres, principalment l'obra de l'allargament del metro del Parc Bit dependrà d'ajudes europees o d'ajudes del Govern d'Espanya. Això m'ha recordat que durant els pressupostos, el debat dels pressupostos anteriors, de l'any passat, el nostre grup parlamentari, que era absolutament contrari que fons de l'impost de turisme sostenible es destinessin a finalitats que no tenien res a veure ni amb l'impuls de la innovació en el turisme, ni en el medi ambient ni en altres finalitats que consideràvem que és on haurien d'anar destinats els diners de l'ITS, doncs, consideràvem que destinar-ho a l'allargament del metro fins al Parc Bit no era el seu destí. Nosaltres proposàvem, insistíem que el Govern de les Illes Balears presionés perquè dintre de les inversions estatals pogués haver-hi aquest allargament del metro fins al Parc Bit.

Bé, ha passat un altre any i no està clar perquè evidentment dintre de les inversions estatals hi ha molt poca inversió i estam una altra vegada a la cua. Aquí sí que evidentment des del nostre grup parlamentari recriminem al Grup Parlamentari Socialista o a altres que donen suport al Govern que no hagin fet suficient pressió als seus homònims a Madrid per aconseguir una millor inversió.

Sobre projectes ferroviaris d'obra nova, bé, insisteixo en el tramvia. Bé, crec que és ... evidentment el que vostè indica, que només es farà si hi ha fons europeus, aleshores no afecta, diguéssim, a aquests pressupostos perquè sí que la inversió d'aquests pressupostos és per realment el que comentava, no?, els dos pilars bàsics, la mobilitat sostenible i l'accés a l'habitatge, però crec que si no definim molt bé el projecte del tramvia, si no definim, fem una bona programació o un bon estudi clarament marcat amb les seves despeses a cada tram, pot passar com ha passat en altres ocasions i crec recordar fa uns anys que l'anterior govern del pacte es va gastar moltíssims doblers en fer moltíssimes exposicions i propostes sobre tramvia i que al final no va tirar endavant.

I finalment del que duim conversant fins ara, sí que trobo que és molt interessant i que necessita una feina ràpida i eficient, és sobre els 30 milions de les ajudes a rehabilitació. Aquí sí, i des del grup parlamentari ja hem manifestat que hem de ser ambiciosos amb aquest tipus d'ajuda, hem d'impulsar que es facin aquestes obres de rehabilitació per millorar l'eficiència energètica dels nostres edificis i si això ve acompanyat d'obres que millorin les infraestructures de les nostres ciutats, dels nostres municipis i que també sigui tota una acció coordinada i transversal amb els ajuntaments, idè seria molt millor.

Per això crec que ja s'hauria, vostè ho ha dit, que ja s'estava fent feina, però realment és molt important no perdre l'oportunitat que aquests 30 milions s'acabin difuminant en obres disperses o que finalment no es puguin arribar a gastar tots aquests diners, per no haver previst, o per no haver fet projectes que siguin realment, que impliquin iniciatives que agradin a la gent i que la gent s'hi apunti, perquè tots sabem que costa molt en una comunitat de veïns fer qualsevol tipus d'obres i si no hi ha un impuls per part de l'administració serà molt difícil.

I finalment...

LA SRA. PRESIDENTA:

Hauria d'anar acabant.

EL SR. PÉREZ-RIBAS I GUERRERO:

... donar ànims al Sr. Camps i que es recuperi el més prest possible.

Gràcies presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Pérez-Ribas. Correspon ara el torn al representant del Grup MÉS per Mallorca, el Sr. Mas no hi és, no sé si el Sr. Ferrà si vol intervenir?

EL SR. FERRÀ I TERRASSA:

Gràcies, Sra. Presidenta. No farem ús del torn de paraula.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies. Passem ara el torn de paraula al Grup Parlamentari VOX-Actua Balears. Té la paraula el Sr. Jorge Campos.

EL SR. CAMPOS I ASENSI:

Gracias, Sra. Presidenta. El Sr. Pons me ha contestado a la pregunta sobre el impacto familiar, diciendo que había calculado ahora ese impacto aproximadamente unos 140 euros por familia, si no le he entendido mal. Entiendo entonces que si lo ha calculado ahora es porque no se ha preparado informe alguno para que conste en el informe de impacto familiar y que debe acompañar a los presupuestos generales de la comunidad autónoma, tal como establece la Ley de apoyo de familias del

año 2018. Mi pregunta entonces es ¿por qué no se ha elaborado este informe, por qué su consejería, al igual que deberían hacer el resto de consejerías del Gobierno balear, no aportan esta información para que se elabore ese informe de impacto familiar que -insisto- es preceptivo según indica la Ley 8/2018, de 31 de julio, de apoyo a las familias, y que no consta en estos presupuestos generales?, me gustaría saber por qué no se ha hecho este informe.

Muchas gracias.

LA SRA. PRESIDENTA:

Muchas gracias, Sr. Campos. Passem ara el torn de paraula a la representant del Grup Parlamentari El Pi Proposta per les Illes, la Sra. Sureda.

LA SRA. SUREDA I MARTÍ:

Gràcies, presidenta. Senyores i senyors diputats. Sr. Pons, vull agrair-li les respostes que m'ha fet, només incidir en dues preguntes, que abans no les hi he fet, que li he dit que se m'han perdut els papers i després les he trobades.

És per veure si valoren la possibilitat, si existeix, de comprar o de poder comprar habitatge privat per gestionar-ho des de l'IBAVI i poder-ho posar a disposició de la ciutadania. I després, la segona és si es fan inspeccions, als grans tenidors, per poder incrementar aquest llistat que ha dit que tenen i, així, també, poder-se posar a disposició de lloguer social, si és necessari.

Per acabar, m'ha de permetre que li digui -i esper que comparteixi amb mi aquesta reflexió- que dels 4.736,82 milions que l'Estat destinarà en estructures ferroviàries el 2021, que per nosaltres només hi hagi 10 milions d'euros, crec que és ridícul i que haurien de demanar que es poguessin fer inversions més ambicioses a la nostra comunitat en infraestructures ferroviàries.

Res més, gràcies, presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sra. Sureda. Passem ara el torn de paraula a la representant del Grup Parlamentari Mixt, la Sra. Font.

LA SRA. FONT I MARBÁN:

Gràcies, Sra. Presidenta. No en faré ús.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sra. Font. Per últim, té la paraula el representant del Grup Parlamentari Socialista, el Sr. Borràs.

EL SR. BORRÀS I BARBER:

Gràcies, Sra. Presidenta. Molt breument. Jo no li he fet cap pregunta en la primera intervenció, ara sí n'hi faré una, puc entendre que no em contesti perquè igual és complex el que li deman, però sí que m'agradaria saber quin cost de construcció

té un pis de protecció oficial tenint en compte la repercussió del sòl, del cost del sòl que s'hauria d'incorporar i també el cost d'urbanització que s'hauria d'incorporar en el preu, diguéssim, de construcció física d'aquest edifici.

Ho dic perquè com que el Sr. Camps parlava que (...) és present i no és passat, que no hem de posar retrovisor i com que Mateu, no el director general de Transports, sinó l'apòstol, va dir que pels seus fruits els coneixereu, crec que és important saber els preus de les coses.

Si la Comunitat de Madrid va vendre 3.000 pisos per 301 milions d'euros, açò fent el compte de la vella, surten a 68.480 euros el pis, al qual li hauria de repercutir el cost del preu del sòl, ja que es ven a privat perquè te'l revenguin a tercers, i hauria de repercutir els preus d'urbanització perquè evidentment quan es venguin a tercers aquests pisos l'empresa privada intermediària també farà negoci.

Ho dic perquè aquests 3.000 pisos que es varen vendre, diguéssim, després la justícia ha obligat al comprador a retornar-los a la comunitat perquè la venda va ser fraudulenta, segons el Tribunal Suprem de l'Estat espanyol. Ara resulta que dels pisos que queden per vendre encara, que encara no s'havien venut, 1.722, l'intermediari, Goldman Sachs, els vol retornar a la comunitat complint les instruccions del Tribunal Suprem, l'ordre del Tribunal Suprem, i la comunitat no els vol recepcionar de tornada. Supòs que per no haver de compensar econòmicament Goldman Sachs.

Aquesta és la política d'habitatge del model del PP a l'Estat espanyol avui, avui, present. També avui és el model de política d'habitatge, com ha dit el conseller, com diu vostè, Sr. Conseller, el no interès, el no interès en absolut del principal bastió de la política municipal del Partit Popular a l'illa de Menorca, que és Alaior, on durant temps ha governat l'actual presidenta del PP de Menorca a fer habitatge públic. Interessa desdonar una entitat cultural de prestigi internacional? Sí. Interès a fer habitatges social? Zero.

Açò, com va dir Mateu, set, quinze, set, quinze, vint: "pels seus fruits els coneixereu".

Gràcies, presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Gràcies, Sr. Borràs. A continuació i en torn de contrarèplica passem la paraula al conseller Sr. Marc Pons i Pons.

EL SR. CONSELLER DE MOBILITAT I HABITATGE (Marc Isaac Pons i Pons):

Gràcies, Sra. Presidenta. Senyores i senyors diputats, una vegada més vull agrair el seu to sobretot del debat, crec que és important. Donaré resposta de la mateixa manera a les qüestions que han plantejat de manera directa.

El ritme de 2021 de construcció d'aquests 500 nous habitatges esperam que sigui similar al que hem tingut el 2020, aquest és el ritme amb el qual nosaltres feim feina, i si algú es pensa que és capaç de construir una promoció de 20 habitatges

en un mes, en dos mesos o en tres mesos, que ho digui, però aquí hi ha experts en processos de construcció, en aquesta cambra, em referesc i saben que els mecanismes de construcció de qualsevol promoció en menys de dotze mesos, de catorze mesos no és possible fer-les i si anam més de veres del que toca... amb els sistemes actuals, una altra cosa serien altres mecanismes.

I crec que és important també explicar la complexitat que té; 20 promocions són 20 constructors diferents on cadascun té exigències, són negociacions, és un món, cada obra és un món i aquí ho hem vist i la majoria ens han funcionat la mar de bé, però també hem tengut fallida en alguna i ens ha passat a Maó on un constructor va jugar a fer una baixa molt grossa, molt forta, amb l'objectiu que després a cop de modificat recuperar la baixa que havia fet.

La Llei de contractes és molt clara en aquest aspecte i aquí ningú ja no es mulla per res i jo ho vaig tenir també claríssim, aquests són els preus, les partides unitàries són aquestes i açò és el que has de fer, si hi perds diners i vols deixar l'obra la deixes, però nosaltres no entrarem a posar-hi diners que no estiguin justificats i açò és el que ha succeït en aquest cas amb un constructor, això és una empresa gallega que va apostar per aquestes obres amb una baixa molt forta i la va guanyar, eh?, el tribunal va..., són números i nosaltres ho vàrem tenir clar i açò ha fet que ho tornem licitar una altra vegada?, sí, ja hem licitat ara?, ja està licitat, al gener tornaran a partir, esperam que hi hagi nou adjudicatari, que hi hagi nou... Açò ha passat només amb un sol constructor, els altres estan fent feina amb la... en fi, tot va a molt bon ritme, a molt bon ritme.

S'han començat especialment al segon semestre i, és cert, de 2020, eh?, però arribam amb l'objectiu complert i per tant, durant el 2021 tot açò seran promocions i seran entregues de claus, seran famílies. Dins aquesta legislatura aquests 500 habitatges estaran tots lliurats a famílies, tots, els de Maó també, en pot estar segur, i ho haurem aconseguit i a la vegada n'haurem començat 500 més que dins el 2022 i 2023 estaran acabats i el 2022 en començarem més perquè al dos mil vint-i... i aquesta és la roda.

Jo aquí tal vegada deman un compromís, una acord, ens hi comprometem tots, governi qui governi la legislatura que ve i l'altra a intentar mantenir objectius d'aquests?

La passada legislatura jo m'hi vaig comprometre i el Partit Popular no va estar disposat a acceptar un acord d'aquest tipus. Jo ben igual hi crec i ja ho veu, i al començament se'n reien, Sr. Camps, se'n recorda vostè que deia que els 500 aquests no els veuríem ni...?, bé, ja estan començats, ja hi són. Per tant, jo açò ho pos... almanco ho vull posar en valor.

Respecte del trànsit de mercaderies del Port de Sant Antoni, aquest dijous vaig a Eivissa, abans de final d'any hi haurà una decisió presa per part del Consell d'Administració de Ports, jo continuaré treballant per veure si és possible arribar a un acord, que m'agradaria, sé com és de complicat -sé com és de complicat- i si no hi ha acord com pertoca, qui té la responsabilitat ha de prendre decisions. La decisió no és meua, la decisió és del Consell d'Administració de Ports de les Illes Balears.

En qualsevol cas -insistesc- aquest dijous jo dedicaré una part llarga de la jornada a escoltar de primera mà totes les posicions que hi pugui haver, jo tenc un criteri, faltaria més!, però més que aplicar el meu criteri i imposar-lo el que pretendré o el que cercaré, en la mesura del possible, seran acords; així ho saben el batle de Sant Antoni, així ho sap el president del Consell d'Eivissa, em remet ara als responsables institucionals, faltaria més, però jo també vull escoltar els agents socials, vull escoltar els agents econòmics de primera mà i aquesta és una de les prioritats que és a l'agenda, perquè sí que a final d'any decau aquesta moratòria que vam aprovar nosaltres i treballam per cercar aquest acord.

Quant als quarters d'Es Castell, crec que nosaltres vam acomplir la paraula, que era: centrem tots els esforços per comprar-los i quan estiguin comprats ja debatrem després què fem. Van ser comprats a finals de legislatura i amb els nous governs que hi ha hagut, les majories que s'han produït a cada banda, en aquest cas amb l'Ajuntament d'Es Castell, hem treballat per cercar un acord. I hem sabut arribar a un acord per als usos, una vegada hem tingut la propietat. I jo crec que aquí devora, en el seu moment, crec que vam ser lleials tots, vam treballar per comprar-los, els vam fer possibles, ens vam torbar quatre anys de negociacions i dins aquesta legislatura hem sabut tancar els usos amb qui havia governat a cada banda.

I jo aquí li puc dir un compromís i és que dins aquest 2021 el projecte executiu dels quarters d'Es Castell, i lligat al Centre Integrat de Formació Professional, que el projecte el redactarem des de la Direcció General d'Arquitectura, que aquest projecte en aquest 2021 estarà finalitzat, açò ho tenc dins el calendari; ho farem amb recursos propis, personal, tenim grans arquitectes a la Direcció General d'Arquitectura, amb l'objectiu de cedir-lo després a l'IBISEC, perquè, dins el 2022, el conseller d'Educació o l'IBISEC es trobin en condicions de poder licitar les obres. Aquest és el calendari amb el qual fem feina respecte d'açò.

Crec que és un bon plantejament i crec que, sense cap dubte, després podem tenir les nostres diferències, però crec que estam tots d'acord que Es Castell hi surt guanyant, per a bé.

Llavors hi ha l'altre quarter, els Serveis Socials, no tenc aquí ara el calendari, però em consta que la consellera Santiago, dins el 2021 l'objectiu seu també és treballar en la redacció del projecte. Ha d'anar per la via d'un concurs, ja que vol fer un concurs públic, però dins el 2021 veurem com es presenten ofertes per a la redacció del projecte d'obra executiva, per convertir en geriàtric, en centre de dia, el quarter d'intendència.

I la part aquesta d'agilitar, jo aquí quan feia referència a la part de la construcció, jo he dir: en plena crisi de coronavirus no hi ha hagut destrucció de llocs de feina en el sector de la construcció, no hi han estat. Entenc que el sector de la construcció estigui preocupat per al 2021, perquè tothom hi està, i és normal, perquè tothom hi està, i és normal. I nosaltres, ja ho vaig recordar l'altre dia, nosaltres hem pres algunes decisions per ajudar els ajuntaments, ells poden ara conveniar amb els col·legis professionals, perquè els col·legis professionals els facin part dels informes i el seguiment de les obres i els descarreguin feina als serveis tècnics.

Hi ha la declaració responsable que l'arquitecte pot, sota declaració jurada, dir que aconsegueix la normativa i començar les obres de manera immediata, però hem posat eines. (...), als arquitectes segurament que sí, aquí hi ha un altre debat que haurem de fer entre tots, però açò són mesures que fins i tot vostès van votar en contra, però que defensa el Partit Popular, i que jo crec que ara els necessitàvem i els vam posar damunt la taula, hi han estat. Així i tot no som un conformista, sé tota la feina que ens queda per fer en matèria d'agilitació administrativa.

En relació amb Podemos, efectivament, a Sant Lluís ens fa falta signar el conveni i quan tinguem el conveni signat..., estam pendents d'açò, hi ha un protocol només que vam tancar; quan el tinguem signat ens hi posarem. La idea és que sigui el 2022 quan puguem licitar les obres, perquè en el 2021 si no hi ha conveni, redactar projecte entorn d'aquesta proposta.

Del nombre d'habitatges, tenim ja un primer paquet, jo vull ser molt prudent, em deixarà el portaveu de Podemos que acabem d'esperar, és nou i hem de fer proves, proves no, vull dir, hem de veure el recorregut i veure que els resultats hi són i després anar multiplicant, d'acord? Tenim 5 milions d'euros d'enguany, hi ha 5 milions més d'euros dins aquest 2021, són 10 milions d'euros per a grans tenidors, no només per a pisos buits, i també per a compra.

I nosaltres la compra l'exercirem des del plantejament del dret de tempteig i retracte, quan entre dos grans tenidors es compra habitatge o es venen habitatges, el Govern té el dret, s'atorga el dret de prioritat de comprar-lo pel mateix preu. I aquells que les compravendes entre els fons d'inversió que siguin a preus com aquests, com els que Madrid els venia, no seran com aquests, però que puguin ser per sota de preus d'HPO, si en detectam, nosaltres en açò ens hi posarem i, per tant, que sàpiga vostè que sí que ho farem.

I a la vegada vull dir-li que, respecte dels grans tenidors, i açò no ho hem explicat, però els ho cont ara i després ja..., nosaltres hem obert 50 expedients sancionadors, 50 expedients sancionadors a 22 grans tenidors d'habitatge, per un import de 560.000 euros, per no donar-nos la documentació o no informar-nos dels processos, tal com està establert a la Llei d'habitatge. I en aquests moments, d'aquests 50 expedients, 14 dels quals, per un import de 200.000 eu... -perdó-, 14 d'aquests expedients ja hem ingressat, ja hem cobrat 200.000 euros, hi ha sancions posades de 560.000, ja n'hem cobrats 200.000. Se n'han arxivat alguns, perquè si després ells et justifiquen i ho fan de manera correcta, però el servei d'inspecció funciona, ja es troba en funcionament, i aquí el que sí açò suposa és entrar en un nivell de vigilància sobre un determinat sector de negoci que vivia un poc al marge de qualsevol tipus de control.

Açò és nou, açò no hi és a la majoria de comunitats autònomes, no hi és. Fem un camí, que demana prudència, però que va donant resultats, i que, d'entrada, també envia missatges cap a fora. I que nosaltres ho veiem així, si un particular compra un habitatge i acaba pagant tots els impostos que pertoca fent tot el que pertoca hem de cercar la manera que els grans fons voltor, per allò de buits normatius, no paguin el mateix que haurien de pagar. Farem aquesta vigilància, hi som a sobre amb totes les dificultats que açò suposa.

He contestat d'aquesta manera a El Pi, m'he avançat.

Ciudadans em demanava per la inversió, bé, feia la referència a la part, jo aquí li vull que els 100 milions d'euros en 10 anys del Conveni Ferroviari ens permeten que n'hi pugui haver 20 per al Parc Bit. Com tot, jo vull veure el conveni firmat, quan el tinguem firmat immediatament explicarem com repartim aquests 100 milions d'euros, però veiem que ja són als pressuposts; si s'aproven els pressuposts, jo estic convençut que vindrà darrera, caurà el plantejament de garantir ja poder licitar les primeres inversions.

I en relació amb la rehabilitació, estic d'acord amb vostè, valdrà la pena, açò serà molt complicat i sense l'ajuda dels ajuntaments no ens serà possibles, aquí hi ha les comunitats de veïns, vull dir que aquí hi ha una realitat, que és que juntament és un pes clau i fonamental i per tant crec que hi han de ser.

En relació amb VOX, el que li puc dir és que els pressuposts van acompanyats amb tots els informes que els serveis jurídics i econòmics ens marquen, amb tots, seria la primera vegada que no entressin dins el Parlament uns pressuposts que no anassin acompanyats de tots els informes pertinents. És més, els lletrats d'aquesta cambra, si no m'equivoc, tornen fer una revisió sencera per garantir que tots aquells informes que són necessaris hi són, i jo estic convençut que els lletrats d'aquesta cambra no permetran una votació sense advertir prèviament la falta d'algun informe en cas que, efectivament, fos obligatori que hi hagués de ser.

I jo aquí m'he de remetre, Sr. Campos, al que suposen uns criteris que es troben per sobre dels meus, que són els criteris jurídics on, en aquesta cambra i en el Govern de les Illes, tenim gent d'una reputadíssima solvència, capacitat, i que ja li dic, estic convençut que tots ells hi són, tal com la normativa vigent així ho estableix.

I sense més qüestions que aquestes, vull agrair-los molt a tots, a tots, eh?, les seves..., bé, la preocupació i el debat que també ens ha permès generar, i estic a disposició seva en qualsevol cas, perquè d'ara per endavant i dins els debats que tindran vostès, si han de fer qualsevol tipus d'aclariment, poder-los-ho aclarir.

Moltes gràcies també a la Sra. Presidenta.

LA SRA. PRESIDENTA:

Moltes gràcies, Sr. Conseller. Una vegada acabat el debat, volem agrair, com no pot ser d'una altra manera, la presència del Sr. Conseller de Mobilitat i Habitatge, al Sr. Marc Pons i Pons i als seus acompanyants.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió.



DIARI DE SESSIONS
DEL
PARLAMENT
DE LES
ILLES BALEARS