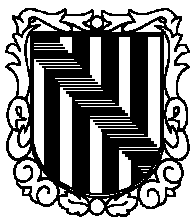


BUTLLETÍ OFICIAL del PARLAMENT de les ILLES BALEARS



D.L.M.558-1983

Fq.Con.núm. 33/28

26 de març del 1999

IV Legislatura

Núm. 203

SUMARI

1. PLE DEL PARLAMENT

1.1. TEXTOS APROVATS

1.1.1. LLEIS

- A) Llei de l'Estatut dels Productors i Industrials Agroalimentaris de les Illes Balears. 5638
- B) Llei general turística de les Illes Balears. 5646

3. TEXTOS EN TRAMITACIÓ

3.1. PROJECTES DE LLEI

- A) RGE núm. 1942/99, sobre creació del col·legi professional de protètics dentals de les Illes Balears. 5663

3.2. PROPOSICIONS DE LLEI

- A) RGE núm. 1904/99, del Grup Parlamentari PSM-Entesa Nacionalista, relativa a creació del Servei Balear per a la tutela de Persones Adultes. 5664

3.10. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ESCRITA

- A) RGE núm. 1887/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a construcció de nous centres d'ensenyament primari, infantil i d'adults a Menorca per al 1999-2001. 5671
- B) RGE núm. 1888/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a equiparació de plantilles de tot l'ensenyament de les Illes Balears sostingut amb fons públics. 5671

- C) RGE núm. 1889/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a Pla de centres privats concertats en crisi. 5671
- D) RGE núm. 1890/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a vacants de personal docent en centres privats sostinguts amb fons públics. 5671
- E) RGE núm. 1891/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a accions de formació del professorat. 5671
- F) RGE núm. 1893/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a dotació i recursos del Centre de Professors d'Eivissa i Formentera. 5671
- G) RGE núm. 1894/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a dotació i recursos del Centre de Professors de Menorca. 5671
- H) RGE núm. 1895/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a paper Centres de Professors en la formació del professorat. 5672
- I) RGE núm. 1896/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a llicències per estudi. 5672
- J) RGE núm. 1897/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a homologació i equiparació del personal traspassat amb les competències d'educació no universitària. 5672
- K) RGE núm. 1898/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a noves especialitats de batxillerat. 5672
- L) RGE núm. 1899/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a dotació als centres d'ensenyament de les plantilles que preveu la LOGSE. 5672
- M) RGE núm. 1900/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a Pla de millora d'infraestructures i equipaments als centres educatius de les Illes Balears. 5672
- N) RGE núm. 1902/99, de l'Hble. Sr. Diputat Antoni Alorda, del Grup Parlamentari PSM-Entesa Nacionalista, relativa a retirada aules prefabricades. 5672
- O) RGE núm. 1903/99, de l'Hble. Sr. Diputat Joan Bosco Gomila, del Grup Parlamentari PSM-Entesa Nacionalista, relativa a pòlisses d'assegurances de responsabilitat civil pel personal docent. 5673

3.11. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ORAL DAVANT PLE

- A) RGE núm. 1881/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a projecte de reforma o rehabilitació del col·legi de Son Espanyolet. 5674
- B) RGE núm. 1882/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a incompliment, durant 1998, de l'acord del Parlament de les Illes Balears quant la realització d'almenys una exposició itinerant. 5674
- C) RGE núm. 1883/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a normativa autonòmica per a modificar el Decret 1004. 5674
- D) RGE núm. 1884/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a mesures higièniques i de prevenció sanitària al col·legi Son Espanyolet. 5674
- E) RGE núm. 1885/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a foment de la creativitat artística en 1998. 5674
- F) RGE núm. 1905/99, de l'Hble. Sr. Diputat Antoni J. Diéguez, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a gabinet de Relacions Informatives. 5674
- G) RGE núm. 1906/99, de l'Hble. Sr. Diputat Antoni J. Diéguez, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a trobada de Cases Regionals. 5674
- H) RGE núm. 1907/99, de l'Hble. Sr. Diputat Antoni J. Diéguez, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a video commemoratiu dels 1.000 dies. 5675

I) RGE núm. 1910/99, de l'Hble. Sr. Diputat Andreu Crespí, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a incendi a les aules de l'escola de Lluçmajor.	5675
J) RGE núm. 1911/99, de l'Hble. Sr. Diputat Andreu Crespí, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a manteniment de les aules de l'Escola de Lluçmajor.	5675
K) RGE núm. 1912/99, de l'Hble. Sr. Diputat Andreu Crespí, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a aules prefabricades procedents de Felanitx.	5675
L) RGE núm. 1913/99, de l'Hble. Sr. Diputat Andreu Crespí, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a característiques de les aules.	5675
M) RGE núm. 1914/99, de l'Hble. Sr. Diputat Joan Marí, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a remodelació del Pont Vell de Santa Eulàlia.	5675
N) RGE núm. 1929/99, de l'Hble. Sr. Diputat Joan Gomila, del Grup Parlamentari PSM-Entesa Nacionalista, relativa a instal·lacions militars desafectades.	5675
O) RGE núm. 1935/99, de l'Hble. Sr. Diputat Eberhard Grosske, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a informació i propaganda.	5675
P) RGE núm. 1955/99, de l'Hble. Sr. Diputat Eberhard Grosske, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a situació precarietat plantilla Govern de les Illes Balears.	5676
Q) RGE núm. 1956/99, de l'Hble. Sr. Diputat Eberhard Grosske, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a personal empreses públiques.	5676

3.17. INFORMACIÓ

A) Relativa a habilitació del dilluns dia 29 de març del 1999.	5676
B) Relativa a retirada de la pregunta RGE. núm. 1693/99.	5676
C) Relativa a creació d'una Comissió no Permanent d'Investigació.	5676

1. PLE DEL PARLAMENT

1.1. TEXTOS APROVATS

1.1.1. LLEIS

Ordre de Publicació

En el Ple de la Cambra, en sessió de dia 9 de març del 1999, s'aprovà la Llei de l'Estatut dels Productors i Industrials Agroalimentaris de les Illes Balears.

*Palma, a 10 de març del 1999
El President del Parlament:
Joan Huguet i Rotger.*

A)

LLEI DE L'ESTATUT DELS PRODUCTORS I INDUSTRIALS AGROALIMENTARIS DE LES ILLES BALEARS.

Exposició de motius

I) La Directiva 89/397/CEE del Consell, de 14 de juny de 1989, estableix els principis generals per a la realització del control oficial dels productes alimentaris. A l'apartat 2 de l'article 1, es defineixen les tres finalitats de control: prevenir els riscos per a la salut pública, protegir els interessos dels consumidors i garantir la lleialtat de les transaccions comercials. A l'Estat espanyol, mitjançant la Llei general de sanitat, la Llei 26/1984, de 19 de juliol, general per a la defensa dels consumidors i usuaris i la Llei 1/1998, de 10 de març, de l'estatut dels consumidors i usuaris de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, es creà el marc normatiu per al compliment de les dues primeres finalitats esmentades a la Directiva 89/397/CEE.

II) L'apartat 3 de l'article 1 de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris estableix que no tendran la consideració de consumidors o usuaris els que, sense constituir-se en destinataris finals, adquireixin, emmagatzemen, utilitzin o consumeixin béns o serveis, per tal d'integrar-los en processos de producció, transformació, comercialització o prestació a tercers. Així, productors i industrials agroalimentaris no tendran la consideració de consumidors en l'adquisició dels mitjans de producció. No obstant això, és necessari protegir els interessos d'aquestes persones en l'exercici de l'activitat productiva.

III) El marc legal que regula els aspectes relacionats amb la protecció dels interessos de productors i industrials agroalimentaris, així com el control per garantir la lleialtat de les transaccions comercials dels aliments és poc clar i confús. Alguns aspectes es preveuen en el Reial Decret 1945/1983, de 22 de juny, pel qual es regulen les infraccions i sancions en matèria de defensa del consumidor i de la producció agroalimentària.

IV) Els canvis profunds que han experimentat la producció i la comercialització agroalimentària, la incorporació de tecnologies noves i formes de comercialització i venda, l'increment dels intercanvis de mitjans de producció i aliments entre regions i estats, fan necessari adaptar la normativa a la nova situació i establir mesures que permetin controlar amb la mateixa atenció els productes alimentaris destinats o provinents de la comunitat autònoma o d'una altra regió o estat de la Unió Europea.

V) En els darrers anys, les referències a l'etiquetat dels productes alimentaris sobre la zona de producció i elaboració del producte i/o d'algun dels seus ingredients, o el sistema de producció i elaboració, s'utilitzen per diferenciar determinats aliments d'altres aliments semblants. Un ús inadequat d'aquestes referències pot donar lloc a la competència deslleial i fins i tot al descrèdit del producte. És per això que s'ha aprofitat l'elaboració de la norma per aclarir els termes en què pot fer-se referència a la zona i/o al sistema de producció i elaboració.

VI) L'article 38 de la Constitució reconeix la llibertat d'empresa en el marc de l'economia de mercat i estableix que els poders públics n'han de garantir i protegir l'exercici i la defensa de productivitat, d'acord amb les exigències de l'economia general i, si s'escau, de la planificació. Per garantir la lleialtat de les transaccions agroalimentàries, en el marc de l'economia de mercat, és necessari regular-la mitjançant una norma de rang legal.

VII) D'acord amb l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, correspon a la comunitat autònoma la competència exclusiva en matèria d'agricultura i ramaderia.

Títol I. Principis generals.

Article 1. Objecte de la llei.

1. Aquesta llei té com a objecte garantir la lleialtat de les transaccions comercials agroalimentàries i la protecció dels drets i els interessos legítims dels productors agraris i dels industrials agroalimentaris, en el territori de les Illes Balears.

2. Constituirà infracció administrativa en matèria de producció i comercialització agroalimentària, tota acció o omisió tipificada com a tal en aquesta llei, en les disposicions legals o reglamentàries de la comunitat autònoma de les Illes Balears, de l'Estat espanyol o de la Unió Europea, i que s'hagin publicat en els butlletins oficials respectius.

Article 2. Àmbit.

Aquesta llei s'aplicarà a totes les infraccions administratives que, en matèria de producció i comercialització agroalimentària, s'empenguin en el territori de les Illes Balears, independentment del domicili social o de la ubicació del centre productor, elaborador, envasador o importador.

Article 3. Definicions.

1. Als efectes d'aquesta llei, es consideraran productors agraris totes les persones físiques o jurídiques que desenvolupin l'activitat agrària professionalment i amb ànim de lucre.

2. Als efectes d'aquesta llei, es consideraran industrials agroalimentaris totes les persones físiques o jurídiques que desenvolupin professionalment, i amb ànim de lucre, l'activitat de transformació, d'elaboració i/o d'envasament de productes agraris o mitjans de producció.

3. S'entendran per matèries i elements necessaris per a la producció agroalimentària, els aliments, els productes, els útils, les instal·lacions, les activitats i els serveis.

4. S'entendran per mitjans de producció: les llavors, els adobs, els pinsos, els aliments, els additius, les vitamines, les sals minerals, els oligoelements i la resta de productes d'addició utilitzats en la producció agroalimentària. No tendran la consideració de mitjans de producció els productes fitosanitaris o zoonitaris.

Títol II. Dels drets i deures.**Capítol I. Principis Generals.****Article 4. Drets.**

Els drets bàsics dels productors agraris i industrials agroalimentaris són:

- a) La protecció dels seus legítims interessos econòmics.
- b) L'ús, en l'etiquetatge, el retolat i la publicitat, del nom de la comunitat autònoma, de l'illa, de la comarca, de la localitat o del terme on s'hagi produït o elaborat el producte agroalimentari.
- c) La indemnització o reparació dels danys o perjudicis soferts, si s'hagués declarat per l'Administració.
- d) La informació correcta sobre els diferents mitjans de producció.
- e) L'audiència prèvia en el procediment d'elaboració de les disposicions generals que els afecten directament, i la representació dels seus interessos. Tot això a través de les associacions, agrupacions o confederacions de productors agraris o industrials agroalimentaris.
- f) La protecció jurídica, administrativa i tècnica en les situacions d'inferioritat, de subordinació o d'indefensió.

Article 5. Irrenunciabilitat dels drets.

La renúncia prèvia a l'exercici dels drets reconeguts en aquesta llei i normes complementàries, els actes en frau de llei i els pactes que tinguin per objecte l'exclusió de l'aplicació, són nuls de ple dret, d'acord amb la legislació civil.

Article 6. Deures.

Les persones dedicades a la producció i/o a la comercialització de mitjans de producció i de productes agroalimentaris quedaran subjectes als requisits, les condicions, les obligacions i les prohibicions determinats en aquesta llei, i hauran d'evitar i denunciar qualsevol forma de frau, contaminació, alteració, adulteració, abús o negligència que perjudiqui o posi en risc els interessos generals, econòmics o socials del sector agroalimentari.

Capítol II. Dret a la protecció dels interessos econòmics.**Article 7. Marc legal de protecció.**

Els legítims interessos econòmics i socials dels productors i industrials agroalimentaris s'hauran de respectar en els termes establerts en aquesta llei i en la legislació general sobre producció i comercialització agroalimentària.

Article 8. Protecció contra la competència deslleial.

Les administracions públiques vetllaran i adoptaran les mesures que siguin de la seva competència per aconseguir el compliment de la legislació vigent per tal que els productors i els industrials agroalimentaris estiguin protegits contra la competència deslleial.

Article 9. Prohibició de la venda amb pèrdua.

Es prohibeix la venda de mitjans de producció i productes agroalimentaris a un preu inferior al preu de cost. Reglamentàriament, s'establirà el sistema per establir el preu de cost.

No obstant això, l'Administració o les administracions, excepcionalment i mentre persisteixin circumstàncies que aconsellin la intervenció, podrà comprar o autoritzar la venda a preu inferior al de cost, que tindrà com a objectiu garantir l'estabilitat dels mercats.

Capítol III. De la indicació de la zona i/o del sistema de producció i d'elaboració.**Article 10. Dels noms geogràfics.**

Es prohibeix l'ús de noms i marques que, per similitud fonètica, gràfica o ortogràfica amb noms geogràfics de les Illes Balears, puguin induir a confusió sobre l'origen del producte, sense perjudici dels drets que el Govern balear reconegui degudament.

Article 11. De les denominacions de qualitat.

Es prohibeix l'ús de noms i marques que, per similitud fonètica, gràfica o ortogràfica amb denominacions de qualitat reconegudes per l'Administració, puguin induir a confusió sobre l'origen del producte.

Article 12. Dels noms de sistemes de producció i/o d'elaboració.

Es prohibeix l'ús de noms i marques que, per similitud fonètica, gràfica o ortogràfica, puguin induir a confusió sobre el sistema o la tècnica de producció i/o d'elaboració.

Capítol IV. Del dret a la protecció jurídica i a la reparació dels danys i perjudicis soferts.**Article 13. Dret a reclamar i a rescabalar-se pels danys i perjudicis soferts.**

1. Els productors i industrials agroalimentaris tenen dret, d'acord amb la legislació vigent, al rescabament dels danys i perjudicis que puguin sofrir com a conseqüència de l'adquisició o de l'ús de mitjans de producció i productes agroalimentaris.

2. Sense perjudici del dret d'acudir directament a la via judicial, els productors i els industrials agroalimentaris podran dirigir-se a l'Administració autonòmica, per tal de ser atesos, en el marc de les seves competències, amb relació a la informació i la protecció dels seus drets i interessos.

Capítol V. Del dret a la informació del productor i de l'industrial agroalimentaris.

Article 14. Informació sobre els mitjans de producció.

Els mitjans de producció posats a disposició dels productors i industrials agroalimentaris, hauran de dur o permetre, de forma certa i objectiva, una informació veraç, completa i eficaç sobre les seves característiques essencials.

Article 15. Contingut mínim de la informació.

Els mitjans de producció posats a disposició dels productors i industrials agroalimentaris han d'oferir la informació mínima següent:

- a) L'origen, la naturalesa, la composició i la finalitat.
- b) Els additius que, si s'escau, duguin incorporats.
- c) La qualitat, la quantitat, la categoria i la denominació usual o comercial, si la tenen.
- d) La data de producció, el termini recomanat d'ús o la data de caducitat.
- e) Les instruccions o indicacions per a l'ús correcte, les advertències i els riscos previsibles.
- f) El nom del fabricant o productor, el domicili i la identificació dels registres pertinents.

Article 16. Control de l'activitat publicitària.

L'activitat publicitària es desenvoluparà d'acord amb els principis d'objectivitat, de veracitat i d'autenticitat, en el marc de la legislació general sobre publicitat. Els poders públics faran ús dels mecanismes que estableixi la legislació vigent per obtenir el cessament o la rectificació de la publicitat il·lícita.

Article 17. Valor de l'oferta, la promoció i la publicitat.

1. L'oferta, la promoció i la publicitat dels productes, de les activitats o dels serveis, s'ajustaran a la seva naturalesa, característiques, condicions, utilitat o finalitat, sense perjudici del que s'estableix a les disposicions de publicitat.

2. L'Administració pública adoptarà les mesures oportunes perquè les prestacions pròpies de cada mitjà de producció ofert als productors i industrials agroalimentaris s'ajustin a l'oferta de promoció i publicitat, encara que no figurin expressament en el contracte signat o en el document o comprovant rebut.

3. No obstant això, si el contracte signat establia clàusules més beneficioses, aquestes prevaldran sobre el contingut de l'oferta, la promoció o la publicitat.

Títol III. De l'actuació administrativa en matèria d'inspecció.

Capítol I. De la inspecció de frauds agroalimentaris.

Article 18. De les actuacions.

1. L'Administració autonòmica desenvoluparà actuacions de control i d'inspecció sobre els mitjans de producció i productes alimentaris, per tal de comprovar-ne l'adequació a les normes vigents en matèria de producció i comercialització agroalimentàries.

2. Les actuacions d'inspecció tendran com a objectiu preferent el control:

a) De la qualitat i la publicitat dels mitjans de producció i productes agroalimentaris, de la idoneïtat dels establiments on s'elaborin, manipulin, envasin, emmagatzemin o expedeixin i dels mitjans en què es transportin.

b) De l'ús adequat de les denominacions de qualitat i de les referències a zones o sistemes de producció o d'elaboració.

3. L'Administració autonòmica procurarà que els productes destinats a expedir-se a altres regions de la Unió Europea es controlin amb la mateixa cura que els destinats a comercialitzar-se en el seu mateix territori.

4. L'Administració autonòmica actuarà tal com prescriu l'apartat anterior, amb els productes destinats a l'exportació fora de la Unió Europea.

5. Reglamentàriament, la comunitat autònoma establirà programes de previsió en els quals es definiran el caràcter i les freqüències que s'hauran de realitzar de forma regular durant un període determinat.

Article 19. De l'àmbit.

1. La inspecció s'estendrà a totes les fases de producció, de fabricació, d'elaboració, de tractament, d'emmagatzematge, de transport, de distribució i de comerç de mitjans de producció i productes agroalimentaris.

2. Estaran sotmesos a la inspecció:

a) L'estat i l'ús que es faci, en les diferents fases esmentades en l'apartat 1 d'aquest article, dels terrenys, dels locals, de les oficines, de les instal·lacions i el seu entorn, dels mitjans de transport, dels equips i dels materials.

b) Els mitjans de producció, els productes semiacabats i els productes acabats disposats per a la venda.

c) Les matèries primeres, els ingredients, els auxiliars tecnològics i altres productes utilitzats per a la preparació i producció de productes alimentaris.

d) Els materials i els objectes destinats a entrar en contacte amb els mitjans de producció i els productes alimentaris.

e) Els productes i els procediments de neteja, desinfecció, desinsectació, desratització i de qualsevol altre plaguicida i el manteniment.

f) Els procediments utilitzats per a la fabricació o el tractament de mitjans de producció i productes alimentaris.

g) L'etiquetatge i la presentació dels mitjans de producció i productes alimentaris.

h) Els mitjans de conservació.

Article 20. De l'acte de la inspecció.

1. La inspecció consistirà en una o diverses de les operacions següents: inspecció, presa de mostres i anàlisis, examen del material escrit i documental, examen dels sistemes de verificació aplicats pels inspeccionats i dels resultats que se'n desprenen.

2. L'inspector podrà examinar el material escrit i documental en possessió de les persones físiques i jurídiques en les diferents fases esmentades a l'apartat 1 de l'article 19.

3. Així mateix, l'inspector podrà fer còpies o extractes del material escrit, informàtic i documental sotmès a examen.

4. Les operacions esmentades a l'apartat 1 es podran completar, si s'escau, mitjançant:

a) L'audiència del responsable de l'empresa sotmesa a inspecció i de les persones que fan feina per compte d'aquesta empresa.

b) La lectura dels valors registrats pels instruments de mesura utilitzats per l'empresa.

c) Els controls, realitzats per l'inspector amb els seus propis instruments, dels mesuraments efectuats amb els instruments instal·lats per l'empresa.

5. L'actuació inspectora s'ajustarà a les prescripcions establertes legalment i reglamentàriament.

6. La detecció per part de la inspecció d'accions o omissions que no causin un perjudici directe al sector agroalimentari, que donen lloc a simples irregularitats que es poden esmenar a requeriment de la inspecció, donaran lloc a l'obertura d'un procediment de vigilància i, eventualment, a una amonestació al responsable d'aquestes.

Article 21. Del personal inspector.

Els inspectors de defensa contra frauds tendran caràcter d'autoritat en l'exercici de les seves funcions. Per al desenvolupament de l'actuació inspectora podran sol·licitar l'ajuda que sigui necessària de qualsevol altra autoritat o dels seus agents, que hauran de prestar-se-la.

Article 22. Valor probatori dels fets.

D'acord amb el que es disposa a l'article 137 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común, els fets constatats pels inspectors de defensa contra frauds agroalimentaris que es formalitzin en acta, tendran valor probatori, sense perjudici de les proves que, en defensa dels drets o interessos respectius, puguin indicar o aportar els propis administrats.

Article 23. Obligacions dels inspeccionats.

Les persones físiques i jurídiques titulars dels establiments susceptibles d'inspecció estan obligades a:

a) Consentir i facilitar les visites d'inspecció.

b) Subministrar tota classe d'informació sobre instal·lacions, productes, equips o serveis, entre elles les autoritzacions, els permisos i les llicències necessaris per a l'exercici de l'activitat, i permetre que el personal inspector comprovi directament les dades aportades.

c) Tenir a disposició de la inspecció la documentació que serveixi de justificació de les transaccions efectuades, tals com els contractes, les factures, els albarans, les guies sanitàries i la resta de documents exigits legalment, així com aquells que siguin necessaris per determinar les responsabilitats pertinents.

d) Facilitar l'obtenció de còpia o reproducció de la documentació esmentada en els punts anteriors.

e) Permetre que es practiqui la presa de mostres o que s'efectuï qualsevol tipus de control o d'assaig sobre els productes i béns en qualsevol fase de producció, d'elaboració, d'envasament, de transport, d'emmagatzematge o de comercialització.

Article 24.- Drets dels inspeccionats.

Els inspeccionats tenen dret a poder recórrer de forma eventual a un contraperitatge de les proves o mostres preses en la inspecció.

Article 25. Formació i recursos de la inspecció.

L'Administració autonòmica haurà de vetllar perquè la dotació de recursos de la inspecció de defensa contra frauds sigui l'adequada a la funció que s'ha de realitzar i, en especial, per a la formació continuada del personal inspector.

Capítol II. Mesures cautelars i preventives.**Article 26. Adopció de mesures cautelars.**

En aquells casos en què hi ha indicis clars d'infracció en matèria de producció i comercialització agroalimentària, l'inspector, si ho creu convenient i necessari, podrà adoptar motivadament totes les mesures cautelars o preventives que consideri oportunes per tal d'evitar danys i perjudicis. En particular, en els casos següents:

a) Quan es vulnerin, de forma generalitzada, els legítims interessos econòmics i socials del sector agroalimentari.

b) Quan s'usi inadecuadament el nom de la zona o sistema de producció o elaboració.

c) Si es comprova que es transporten o es comercialitzen els mitjans de producció o productes alimentaris, per als quals s'hagi prescrit un document d'acompanyament, i aquest no s'adjunta o conté indicacions falses, errònies o incompletes.

d) Quan hi hagi indicis de risc per a la salut i la seguretat de les persones.

Article 27. Tipus de mesures cautelars.

1. Les mesures cautelars que s'han d'adoptar podran consistir en:

- a) La immobilització de productes.
- b) La paralització dels vehicles destinats al transport de la mercaderia.
- c) La retirada de productes del mercat.
- d) La suspensió de funcionament d'àrea o d'element de l'explotació, de l'establiment o del servei.
- e) El tancament d'un establiment o la paralització d'una activitat.
- f) La informació pública en la forma reglamentària establerta.

2. Les mesures cautelars i preventives hauran d'ésser proporcionades a la irregularitat detectada, i mantenir-se el temps estrictament necessari per a la realització de les diligències oportunes o el que els interessats inverteixin en l'esmena del problema o completa eliminació del fet que motivà l'actuació, la qual cosa s'haurà de verificar convenientment per l'autoritat que ordenà la mesura. Quan la irregularitat es pugui esmenar, podrà comercialitzar-se el producte sempre que aquesta s'esmeni prèviament.

Article 28. Procediment d'actuació.

1. Si s'adopten les mesures esmentades a l'article anterior abans de l'inici del procediment sancionador, en l'acte de notificació d'aquestes es fixarà un termini màxim d'audiència a l'interessat de cinc dies hàbils. L'autoritat competent dictarà resolució sobre la mesura adoptada, en el termini de deu dies hàbils comptadors des de la data en què s'adopti la mesura.

2. En cas de productes alimentaris de difícil conservació en l'estat inicial o de productes peribles, l'autoritat competent en matèria de producció i comercialització agroalimentària podrà ordenar la venda en pública subhasta del producte retingut. L'import de la venda es dipositarà en un compte a disposició de l'autoritat competent. Quan a la resolució s'indicà la inexistència d'infracció, es tornarà a l'interessat el producte o el valor d'aquest, en cas que s'hagi subhastat.

3. Si la mercaderia no és susceptible de comercialització i és perible, es destruirà. En cas que no hi hagi infracció, la mateixa autoritat competent indemnitzarà l'interessat, prèvia declaració de responsabilitat de l'Administració.

4. L'autoritat competent podrà autoritzar el retorn a origen de les mercaderies intervingudes, prèvia constitució d'una fiança suficient que cobreixi la responsabilitat civil i la possible infracció.

Títol IV. De la potestat sancionadora.**Article 29. Atribució de la potestat sancionadora.**

1. Correspon a l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears la potestat sancionadora en matèria de producció i comercialització agroalimentària, que exercirà els òrgans administratius d'aquesta, que la tenguin atribuïda.

2. L'òrgan competent, prèvia tramitació del procediment sancionador corresponent, sancionarà les infraccions en matèria de producció i comercialització agroalimentàries comeses en l'àmbit territorial de les Illes Balears.

Article 30. Tipificació d'infraccions.

Les infraccions administratives en matèria de producció i comercialització agroalimentària es classifiquen en antireglamentàries, per clandestinitat, econòmiques, per frau i per obstrucció de la inspecció.

1. Es consideraran infraccions antireglamentàries:

a) La no presentació del certificat acreditatiu de les inscripcions oficials de l'empresa o el producte quan s'estigui obligat a la no exhibició d'aquest en el local corresponent en la forma establerta.

b) L'incompliment en la remissió dins dels terminis marcats de les declaracions establertes a la normativa agroalimentària o la presentació de documents defectuosos, quan aquests siguin obligatoris.

c) La falta de talonaris matrius de factures de venda, llibres de moviments o tots els documents que les disposicions vigents obliguin a dur.

d) La falta d'inscripció o de comunicació de les modificacions de les dades declarades a l'organisme administratiu corresponent, de les explotacions i les indústries agroalimentàries, segons les normes en vigor.

e) La paralització de les activitats de les indústries agràries i alimentàries sense haver-ho comunicat a l'organisme administratiu corresponent, d'acord amb la legislació vigent.

f) L'incompliment de les instruccions que sobre l'activitat i la competència emanin de les administracions competents en matèria agroalimentària, sempre que es tracti d'infraccions merament formals no previstes en els apartats següents.

2. Són infraccions per clandestinitat:

a) La tinença en explotacions agràries, en establiments agroalimentaris o en locals annexos, de substàncies no autoritzades per la legislació específica per a la producció o l'elaboració dels productes.

b) L'elaboració, distribució o venda de productes, de matèries o d'elements i/o per al sector agroalimentari, sense que el titular responsable o el local posseeixi l'autorització preceptiva, quan legalment fos exigible aquest requisit.

c) La falta d'inscripció d'aquests productes, matèries o elements en la forma que per a cada un d'ells s'hagués establert.

d) La tinença o venda de productes a granel sense tenir-hi l'autorització, o la circumstància que els envasos no reuneixin els requisits exigits per les disposicions corresponents.

e) La falta d'etiquetes o de retolació indeleble, que fossin preceptives, o que no s'ajustin a la forma o a les condicions establertes per a aquests productes.

f) El subministrament, sense ajustar-se a la realitat, de totes les dades que siguin normativament exigibles.

g) La possessió de maquinària o d'eines, sense que s'hagin inscrit preceptivament en els registres normativament establerts, així com no donar-les de baixa en aquests registres quan per qualsevol causa deixin d'utilitzar-se d'una manera permanent.

h) La plantació o el cultiu no autoritzat d'espècies o varietats de plantes que se subjectin a normatives específiques, o la multiplicació, sense l'autorització de l'obtenidor, de varietats registrades.

i) La instal·lació o modificació de les indústries agràries i alimentàries amb incompliment de les disposicions vigents en matèria de regulació d'aquestes indústries.

j) L'exercici d'activitats en les indústries agràries i alimentàries sense estar inscrites en el registre corresponent, o quan aquelles activitats no es prevegin en aquesta inscripció, o aquesta s'hagi cancel·lat.

k) L'exercici d'activitats agroalimentàries sense disposar dels equips tècnicament adequats i sense utilitzar-los.

l) La transferència de les autoritzacions per a la instal·lació o la modificació d'indústries agràries i alimentàries no liberalitzades, sense permís exprés de l'administració competent, així com l'incompliment de les clàusules de l'autorització o dels requisits exigibles, i l'incompliment dels terminis prevists en aquesta autorització, o, si s'escau, en les pròrrogues atorgades per realitzar les instal·lacions o les modificacions autoritzades.

m) I, en general, tota actuació que, amb propòsit de lucre, tendeixi a eludir l'efectivitat de les normes i mesures de vigilància o d'intervenció establertes en les matèries a què es refereix aquest apartat segon.

3. Són infraccions en matèria econòmica:

a) La venda de mitjans de producció o productes agroalimentaris per davall del preu de cost.

b) L'aportació de dades falses que puguin induir a qualsevol administració atorgar ajudes, subvencions o beneficis de qualsevol índole, sense que es compleixin els requisits o es reuneixin les condicions prèviament establertes a partir del moment en què es concedeixi la subvenció o el benefici.

c) La no expedició de factures comercials, l'omissió en aquestes o l'extensió deficient d'algunes dades exigides a la legislació vigent.

d) I, en general, tota actuació que, amb propòsit de lucre, tendeixi a eludir l'efectivitat de les normes i mesures de vigilància o d'intervenció establertes en les matèries a què fa referència aquest apartat tercer.

4. Són infraccions per frau:

a) L'elaboració de mitjans de producció, productes agraris i alimentaris, mitjançant tractaments o processos que la normativa vigent no autoritzi, així com l'addició o la substracció de substàncies o d'elements que en modifiquin la composició amb finalitats fraudulentament.

b) Les defraudacions en la naturalesa, la composició, la qualitat, la riquesa, el pes, l'excés d'humitat o qualsevol altra discrepància que hi hagués entre les característiques reals de la matèria o de l'element de què es tracti, i les ofertes pel productor, fabricant o venedor, així com tot acte voluntari de naturalesa similar que suposi transgressió o incompliment del que es disposa a la normativa vigent.

c) La utilització en les etiquetes, en els envasos o en la propaganda, d'indicacions de procedència, d'indicacions sobre el sistema de producció o elaboració, d'indicacions de denominació de qualitat, classe de producte i d'indicacions falses que no es corresponguin al producte o induïxin a confusió.

d) La falsificació de productes agroalimentaris i la venda dels productes falsificats.

e) I, en general, l'incompliment dels requisits, les obligacions o prohibicions que tendeixin a eludir l'efectivitat de les normes relacionades amb la producció i comercialització agroalimentàries, inclòs el transport.

5. Són infraccions per obstrucció a la inspecció:

a) L'obstrucció o negativa a facilitar les funcions d'inspecció, de vigilància o d'informació, així com de subministrar dades als inspectors, i, en especial, la negativa encaminada a evitar les preses de mostres o a fer ineficax la inspecció; així com el subministrament d'informació inexacta o de documentació falsa.

b) La resistència, la coacció, l'amenaça, la represàlia o qualsevol altra forma de pressió als funcionaris encarregats de les funcions a què fa referència aquesta llei o contra les empreses, els particulars o les associacions de consumidors que hagin iniciat o pretenguin iniciar qualsevol classe d'acció legal, de denúncia o de participació en procediments ja iniciats, així com la temptativa d'exercitar aquests actes.

c) L'incompliment dels requeriments efectuats pels òrgans administratius, encaminats a aclarir els fets i a esbrinar les responsabilitats susceptibles de sanció.

d) L'incompliment de les mesures cautelars i preventives adoptades per l'autoritat competent i qualsevol conducta que tendeixi a ocultar o manipular les mercaderies obtingudes.

Article 31. Responsabilitat de les infraccions.

1. Seran responsables de les infraccions tipificades en aquesta llei, les persones físiques o jurídiques que per acció o omissió hi haguessin participat.

2. El fabricant, l'importador, el venedor o el subministrador dels mitjans de producció o de matèries i d'elements necessaris per a la producció agroalimentària en responen de l'origen, la identitat i la idoneïtat, i de les infraccions que s'hi comproven.

3. Dels productes a granel o envasats sense etiqueta, o quan en l'etiqueta no figuri cap firma o raó social, el responsable en serà el tenidor, sense perjudici que es pugui identificar i provar la responsabilitat de l'anterior tenidor o proveïdor.

4. En cas de productes envasats, etiquetats o tancats amb tancament íntegre, el responsable és la firma o raó social que figuri a l'etiqueta, la presentació o la publicitat. Es podrà eximir d'aquesta responsabilitat si prova la falsificació o manipulació incorrecta per part de tercers, que en seran els responsables. Així mateix, també en serà responsable el que comercialitzi i envasi aquests productes.

5. Quan una infracció s'imputi a una persona jurídica, també es consideraran responsables les persones físiques que integrin els òrgans rectors o de direcció, així com els tècnics responsables de l'elaboració i del control.

6. El transportista que dugui la mercaderia sense la documentació adequada quan es provi la connivència.

7. Si en la comissió de la infracció concorreguessin diverses persones, en respondran solidàriament.

Article 32. Qualificació de les infraccions.

1. Les infraccions en matèria de producció i comercialització agroalimentàries es qualificaran en lleus, greus o molt greus.

2. Es qualificaran com a lleus les infraccions antireglamentàries, de clandestinitat i d'obstrucció a la inspecció, i les tipificades als apartats 3 i 4 de l'article 30 que no estiguin incloses com a greus.

3. Es qualificaran com a greus les infraccions, en matèria econòmica i per frau, tipificades en els apartats 3 i 4 de l'article 30, quan hi concorri alguna de les circumstàncies següents:

a) Quan el volum de facturació realitzada o el preu dels productes a què fa referència la infracció sigui superior a 25.000.000 ptes. i no excedeixi de 50.000.000 ptes.

b) Quan es produeixin infraccions en l'origen de la producció o distribució, de forma conscient i deliberada o per falta dels controls i les precaucions exigibles en l'activitat, el servei o la instal·lació de què es tracti.

c) La negativa reiterada de facilitar informació o de col·laborar amb els serveis de control i inspecció.

4. Es qualificaran com a molt greus qualssevol infraccions de les definides com a greus a l'apartat anterior, quan hi concorri alguna de les circumstàncies següents:

a) Quan el volum de la facturació realitzada o el preu dels productes a què fa referència la infracció sigui superior a 50.000.000 ptes.

b) Les que, en tot o en part, siguin concurrents amb infraccions sanitàries molt greus, o aquestes hagin servit per facilitar-les o encobrir-les.

Article 33. Quanties de les sancions de multa.

1. La comissió d'infraccions en matèria de producció i comercialització agroalimentàries podrà donar lloc a les sancions següents:

a) Multa de fins a 500.000 ptes., en cas d'infraccions lleus. Aquesta quantitat es podrà sobrepassar fins al quintuple del valor dels productes objecte de la infracció.

b) Multa compresa entre 500.001 i 2.500.000 ptes. per a les faltes greus. Aquesta quantitat es podrà sobrepassar fins al quintuple del valor dels productes objecte de la infracció.

c) Multa compresa entre 2.500.001 i 100.000.000 ptes., per a les faltes molt greus. Aquesta quantitat es podrà sobrepassar fins al quintuple del valor dels productes objecte de la infracció.

2. En cap cas, la quantia de les multes, amb els increments prevists en aquest títol, no pot excedir el quintuple del valor de la mercaderia implicada.

3. El Consell de Govern, transcorreguts tres anys comptadors des de l'entrada en vigor d'aquesta llei, podrà actualitzar la quantia de les sancions. Les actualitzacions posteriors es podran realitzar anualment, quan les circumstàncies econòmiques i socials ho requereixin.

Article 34. Multes coercitives.

1. En els casos prevists a l'article 99 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, l'autoritat competent, independentment de les multes sancionadores, podrà imposar als agents econòmics, a les empreses, a les associacions, a les unions o a les agrupacions d'empreses, multes coercitives de 10.000 a 1.500.000 ptes., reiterades pels lapsus de temps que siguin suficients per complir el que s'ordena per tal d'obligar-les al cessament d'una acció prohibida, d'acord amb el que es disposa en aquesta llei o a la remodelació dels efectes d'una infracció.

2. Una vegada acomplida la resolució, es podrà reduir la quantia de la multa resultant de la decisió inicial, d'acord amb les circumstàncies concurrents.

Article 35. Criteris de graduació de les sancions.

Una vegada qualificades les infraccions com a lleus, greus o molt greus, es graduaran les sancions en grau mínim, mitjà o màxim. En la graduació de les sancions s'hauran d'observar els criteris següents:

a) El frau, la culpa o la simple inobservança.

b) La naturalesa dels perjudicis causats als productors i/o industrials agroalimentaris.

c) L'amonestació prèvia.

d) El volum de vendes.

e) La quantia del benefici il·lícit obtingut.

f) El reconeixement i l'esmena de les infraccions abans que es resolgui el procediment sancionador corresponent.

Article 36. Reincidència.

1 La comissió de successives infraccions administratives en matèria de producció i/o comercialització agroalimentàries durant el període de dos anys, se sancionarà amb l'increment de l'import de la multa corresponent:

a) En un 50 per 100, quan es tracti d'una segona infracció al mateix precepte reglamentari, i en un 100 per 100, quan la infracció es faci per tercera o més vegades consecutives.

b) En un 25 per 100, quan es tracti d'infracció diferent a la sancionada anteriorment, i en un 50 per 100 la tercera i les infraccions següents que no violin el mateix precepte reglamentari.

2. Quan la infracció anterior sigui de les considerades molt greus, la nova sanció pel mateix concepte s'incrementarà, en tot cas, en el 100 per 100 del seu import, i en aquest cas, es podrà suspendre el responsable de la infracció de l'exercici de l'activitat de producció i/o comercialització agroalimentàries, per un temps no superior a un any ni inferior a tres mesos.

Article 37. Principis de proporcionalitat i efectivitat de les sancions.

La imposició de les sancions pecuniàries es farà de manera que la comissió de les infraccions no sigui més beneficiosa per a l'infractor que el compliment de les normes infringides, sempre d'acord amb el principi de proporcionalitat, i amb la deguda adequació entre la gravetat del fet constitutiu de la infracció i la sanció que s'ha d'imposar.

Article 38. Altres sancions.

1. L'autoritat a què correspon resoldre l'expedient podrà acordar, prèvia proposta de l'instructor i com a sanció, el decomís de la documentació de presentació del producte, així com de la mercaderia adulterada, falsificada, fraudulenta o no identificada, i d'aquella que pugui suposar un risc per a les persones, els animals o els vegetals. Les despeses que originin les operacions d'intervenció, de dipòsit, de decomís i de destrucció de la mercaderia són a càrrec de l'infractor.

2. Per raons d'exemplaritat, i sempre que hi concorri alguna de les circumstàncies de risc o dany efectiu per als interessos econòmics del sector agroalimentari, reincidència en infraccions greus o molt greus, o acreditada intencionalitat en la comissió de les infraccions, l'autoritat que adopti la resolució del procediment sancionador podrà acordar que es doni publicitat de les sancions imposades acompanyades del nom de l'empresa i de les persones naturals o jurídiques responsables, amb indicació expressa de les infraccions comeses. Aquestes dades es publicaran en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en el butlletí del municipi on es radiqui l'empresa, en el *Boletín Oficial del Estado*, si l'empresa infractora és d'àmbit estatal o internacional, i en els mitjans de comunicació que es considerin oportuns.

3. També s'imposarà com a sanció accessòria el pagament de les anàlisis necessàries per comprovar la infracció investigada, quan aquestes fossin necessàries, a l'empresa que n'és responsable.

4. A més a més, es podrà tancar temporalment l'establiment, la instal·lació o el servei, on es va cometre la infracció, pel termini màxim de cinc anys, en aquells casos en què es va cometre una falta molt greu. No tindrà caràcter de sanció la clausura o el tancament de les instal·lacions que no comptin amb les autoritzacions o els registres preceptius, o la suspensió del seu funcionament en tant no es compleixin els requisits exigits.

Article 39. Prescripció i caducitat.

1. Les infraccions en matèria de producció i comercialització agroalimentàries prescriuen als cinc anys. El termini de prescripció comença a comptar des del dia en què es comet la infracció, i s'interromp en el moment en què el procediment es dirigeix contra el presumpte infractor.

2. L'acció per perseguir les infraccions caducarà quan, coneguda per l'Administració competent per sancionar l'existència d'una infracció i, acabades les diligències dirigides a l'aclariment dels fets, o acabades les anàlisis inicials, transcorrin sis mesos sense que l'òrgan competent ordeni iniciar el procediment sancionador.

3. Les sol·licituds d'anàlisis contradictòries i diriments que fossin necessàries interrompren els terminis de prescripció de l'acció de persecució de la infracció, o de caducitat del procediment ja iniciat, fins que es practiquin.

4. Les sancions regulades en aquesta llei prescriuran als tres anys d'haver adquirit fermesa, exceptuant-ne les molt greus que prescriuran als cinc anys.

Article 40. Procediment sancionador.

1. Les infraccions tipificades en aquesta llei se sancionaran, prèvia tramitació del procediment sancionador de caràcter general, reglamentàriament establert pel Govern de les Illes Balears, respectant les peculiaritats específiques que per a aquesta matèria es regulin.

2. El termini màxim en el qual ha de notificar-se la resolució expressa que finalitzi el procediment serà de 18 mesos, comptats des de la data d'inici del procediment administratiu sancionador. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi realitzat la notificació de la resolució, es produirà la caducitat del procediment amb arxiu de les actuacions. En cas que el procediment se suspengui o es paralitzi per causa imputable a l'interessat, s'interromprà el còmput per resoldre el procediment.

Article 41. Òrgans competents.

Els òrgans competents per iniciar, tramitar i resoldre els procediments sancionadors en matèria de producció i comercialització agroalimentàries seran els que es determinin reglamentàriament.

Disposició addicional.

En tot el que no es preveu en aquesta llei i en les normes que la despleguen o complementen, serà d'aplicació la Llei 25/1970, de 2 de desembre, que aprova l'estatut de la vinya, del vi i dels alcoholos.

Disposició transitòria.

1. Fins que no es produeixi el desplegament reglamentari necessari, serà d'aplicació a la Illes Balears la normativa estatal en la matèria, en especial la Llei 26/1984, de 19 de juliol, de consumidors i usuaris, i el Reial Decret 1945/1983, d'infraccions i sancions en matèria de defensa dels consumidors i de la producció agroalimentària, que deixaran d'aplicar-se en l'àmbit territorial de les Illes Balears quan entrin en vigor les disposicions de desplegament previstes en aquesta llei.

2. Als procediments sancionadors inclosos en l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei, iniciats abans que entri en vigor, se'ls aplicarà la normativa anterior.

Disposició final primera.

El Govern de les Illes Balears dictarà totes les disposicions necessàries per a l'aplicació d'aquesta llei.

Disposició final segona.

En un termini de sis mesos, el Govern de les Illes Balears reglamentarà el sistema per calcular el cost dels productes, als efectes de poder determinar si hi ha venda per davall del preu de cost.

Disposició final tercera.

Aquesta llei entrarà en vigor al mes d'haver-se publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

*Palma, 9 de març del 1999.
La secretària primera del Parlament:
Pilar Ferrer i Bascuñana.
El president del Parlament:
Joan Huguet i Rotger.*

Ordre de Publicació

En el Ple de la Cambra, en sessió de dia 16 de març del 1999, s'aprovà la Llei general turística de les Illes Balears.

*Palma, a 23 de març del 1999
El President del Parlament:
Joan Huguet i Rotger.*

B)

LLEI GENERAL TURÍSTICA DE LES ILLES BALEARS

Exposició de motius

I. A l'article 148.1.18^a de la Constitució espanyola, s'estableix la possibilitat que les comunitats autònomes puguin assumir la competència en matèria de promoció i ordenació del turisme, en els seus àmbits territorials.

Posteriorment, a l'article 10.10 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears s'estableix com a competència exclusiva el turisme.

Per Reial decret 3401/1983, de 23 de novembre, s'aprova el traspàs de competències de l'Estat a les Illes Balears, que exerciran aquesta competència sense altres limitacions que les facultats reservades a l'Estat en la Constitució. Dins d'aquest àmbit de competències s'inclou, sense cap dubte, la potestat legislativa, que és on troba empara l'aprovació d'aquesta llei.

Mitjançant la Llei 3/1996, de 29 de novembre, s'atribuïren als consells insulars de Menorca i d'Eivissa i Formentera totes les competències que havien estat atribuïdes al Govern de les Illes Balears en matèria d'ordenació turística. A l'illa de Mallorca, les competències en matèria d'ordenació turística són titularitat del Govern de les Illes Balears, l'exercici de les quals correspon a la Conselleria de Turisme.

II. Durant els darrers temps, la indústria turística espanyola ha experimentat un desenvolupament espectacular, especialment en algunes comunitats autònomes, en què s'ha convertit en un element bàsic del desenvolupament fonamentalment econòmic, com és el cas de les Illes Balears, on és vital dins del teixit econòmic i social. Simultàniament, en aquests anys s'han produït canvis profunds en les estructures polítiques de l'Estat, que ha passat d'un règim autoritari a un altre de democràtic, i d'un estat centralitzat a un estat de les autonomies.

Per això, ens trobam avui amb una legislació turística abundant i dispersa que, en ocasions, és complicada d'aplicar, a la vegada que s'entrellacen normes de diferents caràcter, àmbit i rang.

Aquestes consideracions aconsellen l'elaboració d'una norma amb rang de llei que fixi, amb criteri actualitzat, les disposicions necessàries per al desenvolupament del sector turístic en l'àmbit de les Illes Balears, per tal de fixar les bases dins d'un marc flexible. Així, és necessari aprovar una llei general que el regularitzi de manera unitària i sistemàtica; una llei que garanteixi el creixement equilibrat de l'oferta turística i el desenvolupament adequat de l'activitat de les empreses, i que en promogui la modernització, la millora de la qualitat i la competitivitat.

La Llei suposa un procés de racionalització i síntesi del marc normatiu dispers que hi ha fins ara, i pren com a paràmetre fonamental la promoció i l'increment de la qualitat de l'oferta, així com la desestacionalitat, fet que és d'especial esment a través de la preservació del medi ambient.

En la Llei es preveuen les empreses turístiques, els productes turístics diferents i els usuaris, i s'estableixen els principis bàsics que puguin afectar-los: transparència i igualtat d'oportunitats per a les empreses, diversitat i flexibilitat per als productes turístics i defensa i garantia de qualitat per als usuaris.

El territori de les Illes Balears és d'una gran diversitat geogràfica però amb una extensió limitada, a causa de la seva configuració. El gran desenvolupament urbanístic dels darrers anys ha fet necessari ocupar, urbanitzar i construir una part d'aquest territori. Per altra banda, l'afluència turística i l'elevació del nivell de vida dels residents han requerit una demanda substancial d'infraestructures i equipaments.

El creixement de la indústria de l'allotjament turístic, particularment a les Illes Balears, ha produït un canvi radical en la visió i la política que s'hi ha d'aplicar. Així, si en un principi durant les dècades dels anys seixanta i setanta, es fomentava la construcció d'establiments a través del seu finançament; ara s'ha arribat a un nivell d'infraestructures que aconsellen, lluny de prevaler l'augment de la quantitat, optar per millorar la qualitat del que ja existeix. Aquesta nova política ja es concretà en el Decret 9/1998, de 23 de gener, pel qual se supedita l'atorgament de noves llicències turístiques a l'eliminació de places obsoletes, que es donen de baixa definitiva.

Per altra banda, no es pot oblidar que l'èxit de la indústria turística balear i el manteniment de qualitat de vida dels residents depèn, en gran mesura, de la conservació dels espais naturals i de la qualitat dels serveis que es presten, per la qual cosa és necessari disposar el nou model de creixement turístic de tal manera que prevalgui la qualitat sobre la quantitat, que s'estigui en condicions d'oferir el millor producte turístic i que s'allargui la temporada turística fins que s'aproximi la temporada d'hivern amb la d'estiu. Per això, l'objecte de la Llei, no només és fomentar la qualitat, sinó també la competitivitat de les nostres empreses dins del mercat internacional.

En aquestes línies dels principis bàsics descrits, la Llei preveu l'actualització permanent de tots els sectors implicats en l'activitat turística, i regula la modernització permanent dels allotjaments turístics, tant en els aspectes estructurals com en els serveis, i estableix com a conseqüència final que l'oferta no actualitzada desaparegui del mercat.

III. La Llei s'estructura en un títol preliminar i quatre títols, que comprenen 78 articles, 5 disposicions addicionals, 4 disposicions transitòries, 1 disposició derogatòria i 1 disposició final.

El títol preliminar conté les disposicions generals, en què es defineixen i descriuen els objectius de la Llei i el seu àmbit d'aplicació territorial i institucional. També s'ha de fer referència al Consell Assessor de Turisme de les Illes Balears, organisme que ja existeix i que es regula mitjançant el Decret 165/1996, de 26 de juliol, que adquireix ara carta de naturalesa en una norma de rang legal, sense perjudici de la remissió a la disposició reglamentària, pel que fa a les seves funcions, composició i règim. També fa referència als plans de l'ordenació de l'oferta turística (POOT) de plena aplicació en els seus àmbits respectius.

Per altra banda, la Llei regula amb particular atenció un element tan important de l'activitat turística com són els subjectes d'aquesta. A aquesta regulació, s'hi dedica el títol I. La classificació essencial s'ha establert sobre la base de distingir entre prestadors de serveis turístics i els usuaris d'aquests serveis. Instrument fonamental és la imposició a les empreses turístiques de l'obligació de sol·licitar la inscripció en el Registre Insular d'Empreses, Activitats i Establiments Turístics. Aquesta inscripció es durà a terme mitjançant l'articulació d'un procediment d'integració de les empreses ja inscrites en registres sectorials. Així mateix, s'ha considerat oportú subclassificar les empreses turístiques en empreses d'allotjament i de no allotjament, terminologia no excessivament convincent, però arrelada en el sector i en diversos ordenaments turístics i, per això, preferible a altres no tan admeses.

També es defineix l'usuari de serveis turístics, destinatari de tota l'activitat turística, i, en nom de l'augment en la qualitat de l'oferta que constitueix l'objectiu bàsic de la Llei, se li reconeix un detallat catàleg de drets, l'efectivitat dels quals es basa en el règim d'inspecció i disciplinari articulat en els títols III i IV.

El títol II s'ha destinat a regular un tema nuclear i complex com és ara el foment de l'increment de la qualitat de l'oferta turística des d'una perspectiva innovadora. En conseqüència amb els postulats bàsics inspiradors de la Llei, s'ha establert un rigorós sistema de control de qualitat de l'oferta, harmonitzat, a la vegada, amb el control de quantitat d'aquesta. Per això, s'ha articulat un procediment, a través del qual es pretén fomentar l'expansió de la qualitat de l'oferta, alhora que es vol aconseguir l'estabilitat laboral dels qui hi concorren amb la seva activitat, afavorint, a la vegada, la desaparició de l'oferta obsoleta. Així mateix, s'ha perseguit com a valor prioritari la preservació del medi ambient. Amb aquestes finalitats, s'ha previst la participació de l'Administració, juntament amb la iniciativa privada, de manera que el resultat sigui el més beneficiós possible per a les Illes Balears. La Llei aposta clarament per l'oferta diversificada i la incentiva. Per altra banda, s'ha previst en el capítol IV d'aquest títol II un pla de modernització permanent, que els establiments han de complir obligatòriament i s'han de sotmetre periòdicament a una revisió que constitueix la peça de tancament d'un sistema orientat a la millora de la seguretat, la qualitat i la resta de condicions de l'oferta.

Finalment, els títols III i IV han actualitzat la normativa existent sobre inspecció i règim disciplinari, que cerca la seva màxima eficàcia i respecte cap a la legalitat vigent, així com el respecte a la més escrupolosa garantia dels drets dels administrats.

La norma conclou amb les delegacions pertinents a la potestat reglamentària per complementar-la i executar-la, i amb l'articulació d'un règim de Dret transitori respectuós amb els drets adquirits pels afectats per la promulgació de la nova llei.

Es pot afirmar que, en el futur, aquesta llei, perfectible com totes, es constituirà com una pedra angular de la política turística en una comunitat en què aquesta activitat presenta una transcendència econòmica i social que no té comparació amb cap altra. L'amplitud i flexibilitat d'aquesta llei, així com les innovacions introduïdes, la configuren com un instrument durador d'una ordenació turística sostenible a mitjà i llarg termini en l'àmbit territorial de les Illes Balears.

Títol preliminar. Disposicions generals.

Article 1. Objecte de la llei.

1. L'objecte d'aquesta llei comprèn l'ordenació i la promoció del turisme a les Illes Balears, així com la modernització de les infraestructures territorials i urbanístiques com a instruments essencials d'aquest.

2. Les activitats turístiques en matèria d'ordenació i promoció del turisme comprenen la regulació de les potestats, funcions i serveis següents:

- a) El règim jurídic de les activitats i empreses turístiques.
- b) El règim jurídic dels establiments turístics.
- c) L'estatut jurídic de l'usuari dels serveis turístics.
- d) La professió dels guies de turisme i la formació professional.

- e) El foment de la qualitat en l'activitat turística.
- f) Els plans de modernització i de qualitat de l'oferta turística.
- g) L'acció administrativa en matèria d'inspecció i règim sancionador.
- h) L'impuls i el desenvolupament de programes i d'activitats de promoció i de comercialització de productes turístics.

3. L'actuació de l'administració turística competent es basarà en els principis i criteris reflectits en els plans estratègics de qualitat i desestacionalització, els quals, amb caràcter general, són els següents:

- a) La coordinació i cooperació amb els consells insulars de Mallorca, de Menorca i d'Eivissa i Formentera i amb la resta d'administracions públiques actuants a les Illes Balears, per aconseguir la millora de l'acció pública.
- b) El desenvolupament de les mesures necessàries per intensificar tant la formació professional bàsica com la continuada en el sector turístic.
- c) El suport a totes aquelles estratègies i estudis que contribueixin a la recerca i al desenvolupament (R+D).
- d) L'impuls a la millora de les infraestructures i plans d'embelliment a les Illes Balears.
- e) El foment de l'aprofitament correcte dels recursos turístics a partir del respecte a la conservació del medi ambient i a la minimització de consums.
- f) La potenciació de nous productes i modalitats turístiques tendents a impulsar plans de desestacionalització i especialització de l'oferta turística.

Article 2. Concepte d'activitat turística.

Als efectes d'aquesta llei, són activitats turístiques aquelles que van dirigides a la prestació de serveis d'allotjament, de restauració, d'entreteniment i de mediació entre l'oferta i la demanda, així com a la informació i l'assessorament relacionats amb el turisme o qualssevol altres destinades, directament o indirectament, a facilitar el moviment, l'estada i el servei de viatgers. Les activitats turístiques seran classificades i regulades mitjançant reglament.

Article 3. Àmbit d'aplicació.

Les disposicions d'aquesta llei seran aplicables a:

1. Les administracions, els organismes i les empreses públiques que exerceixin la seva activitat a les Illes Balears en matèria de turisme, sense perjudici de les competències de l'Administració General de l'Estat.
2. Les empreses turístiques i les professions turístiques, quan en desenvolupin l'acció a les Illes Balears.
3. Qualsevol altra empresa o activitat, el tràfic de la qual compregui serveis relacionats, directament o indirectament, amb el turisme.
4. Els usuaris de serveis turístics, tant persones físiques com jurídiques, que contractin o rebin els serveis que presten els subjectes indicats en els punts anteriors.

5. Els establiments en què es desenvolupin les activitats turístiques.

Article 4. Consell Assessor de Turisme de les Illes Balears.

El Consell Assessor de Turisme de les Illes Balears és un òrgan col·legiat i consultiu de l'administració turística del Govern de les Illes Balears, amb les funcions, la composició i el règim de funcionament que s'hi determinin reglamentàriament. Entre els seus membres figuraran necessàriament representants dels agents socials del sector i dels consells insulars que disposin de la funció executiva i de la gestió en matèria d'ordenació turística.

Article 5. De l'ordenació general de l'oferta turística.

1. Els plans d'ordenació de l'oferta turística (POOT) i, si n'és el cas, els plans territorials parcials (PTP), poden establir la densitat global màxima de població, delimitar zones turístiques i de protecció i fixar-ne les dimensions i característiques, i establir paràmetres mínims de superfície, de volumetria, d'edificabilitat i d'equipaments, i poden assenyalar excepcions que per la seva ubicació o característiques especials així ho aconsellen. També poden determinar aquests paràmetres respecte de les zones residencials confrontants amb les turístiques.

Aquests instruments han de fixar la ratio turística amb un mínim de 60 m² de solar per plaça, que serà exigible a les autoritzacions de nous establiments d'allotjaments turístics, a les ampliacions dels ja existents i als canvis d'ús, excepte en les operacions de reconversió.

2. Els instruments de planejament general delimitaran zones aptes per als usos turístics i se subjectaran al disposat a l'article 15 d'aquesta llei.

Títol I. Dels subjectes de l'activitat turística.

Capítol I. De les empreses turístiques.

Article 6. Concepte.

Són empreses turístiques les persones físiques o jurídiques que es dediquin de manera professional a la prestació de serveis en l'àmbit de les activitats turístiques que preveu aquesta llei.

Article 7. Classificació de les empreses turístiques.

Als efectes de la seva ordenació, les empreses turístiques es classifiquen, atès el caràcter del servei prestat a l'usuari, en empreses d'allotjament i empreses de no allotjament.

Article 8. Obligacions de les empreses turístiques.

1. Amb caràcter previ a l'inici de l'activitat, les empreses turístiques tendran les obligacions següents:

- a) Obtenir les autoritzacions legalment exigibles per poder-ne desenvolupar l'activitat. Aquestes autoritzacions poden ser administratives, laborals, fiscals, ambientals o de qualsevol altra classe.
- b) Obtenir la inscripció en el Registre Insular d'Empreses, Activitats i Establiments Turístics.

2. En l'exercici de l'activitat, les empreses turístiques tendran les obligacions següents:

a) Complir la normativa turística que reguli l'activitat que desenvolupin.

b) Facilitar a l'altra part contractant la còpia de les autoritzacions turístiques o el número d'autorització, que hauran de ser en els contractes que se signin. L'atorgament dels contractes esmentats que incompleixin el que disposa aquest apartat, serà sancionat de conformitat amb el que es regula a la llei present.

c) Oferir la informació escrita en qualsevol de les dues llengües oficials de les Illes Balears.

d) Exhibir en llocs visibles la llista de preus dels diferents serveis que presten.

e) Actualitzar, quan calgui, les dades inscrites al Registre Insular d'Empreses, Activitats i Establiments Turístics.

Article 9. Drets de l'empresa turística.

Les empreses que compleixin amb els deures relacionats en l'article anterior tendran els drets següents:

1. Dret a exercir lliurement la seva activitat, de conformitat amb el que es disposa a la normativa d'aplicació.

2. Dret a incloure, en els catàlegs, els directoris, les guies i els sistemes informàtics de l'administració competent en matèria de turisme, les seves instal·lacions, les característiques i l'oferta específica.

3. Dret a ser incorporades a la promoció feta per l'administració turística competent.

4. Dret a sol·licitar i, en el seu cas, a gaudir de subvencions i d'ajudes, i a participar en programes de promoció turística.

5. Dret a la protecció, per part de l'administració competent, contra la competència deslleial dins el sector.

Article 10. Accés als establiments.

Els establiments turístics es consideraran públics i de lliure accés, per a qui n'hagi contractat els serveis sense cap altra restricció que no sigui la de la submissió a la llei, a les prescripcions específiques que regulin l'activitat i, si pertoca, al reglament de règim interior que estableixin aquestes empreses. Aquest reglament no podrà contenir preceptes discriminatoris per raó de naixement, raça, sexe, religió, opinió o altra circumstància personal o social.

No obstant això, els titulars de les empreses turístiques podran negar l'admissió en els seus establiments o expulsaran d'aquests, amb l'ajuda de l'autoritat competent, si fos necessari, les persones que incompleixin el reglament de règim interior, les normes lògiques de bona convivència social o les persones que pretenguin usar les instal·lacions amb una finalitat diferent a la pròpia del servei o de l'activitat de què es tracti.

Article 11. Registres Insulars i General d'Empreses, Activitats i Establiments Turístics.

1. Es creen els registres insulars següents:

a) El Registre Insular d'Empreses, Activitats i Establiments Turístics de Menorca, la formació i la gestió del qual correspon al Consell Insular de Menorca.

b) El Registre Insular d'Empreses, Activitats i Establiments Turístics d'Eivissa i Formentera, la formació i la gestió del qual correspon al Consell Insular d'Eivissa i Formentera.

c) El Registre Insular d'Empreses, Activitats i Establiments Turístics de Mallorca, la formació i la gestió del qual correspon a la Conselleria de Turisme del Govern de les Illes Balears.

Aquests registres es regiran pel que es disposa a aquesta llei. El Govern de les Illes Balears, previ informe dels consells insulars de Menorca i d'Eivissa i Formentera, establirà reglamentàriament l'estructura, l'organització, el funcionament i el règim d'aquests registres.

2. Es crea el Registre General d'Empreses, Activitats i Establiments Turístics de les Illes Balears, la formació i la gestió del qual correspon a la Conselleria de Turisme del Govern de les Illes Balears. Els consells insulars de Menorca i d'Eivissa i Formentera comunicaran totes les dades dels seus registres insulars que siguin necessàries per a la formació, gestió i continuïtat del registre autonòmic. També es podrà facilitar aquesta informació mitjançant transmissió telemàtica, amb els sistemes d'intercomunicació i de coordinació que garanteixin la compatibilitat informàtica.

3. Els registres insulars d'empreses, activitats i establiments turístics són públics.

4. La inscripció en el Registre Insular d'Empreses, Activitats i Establiments Turístics que pertochi serà obligatòria per a tota persona física, jurídica o establiment regulat en el capítol I del títol I d'aquesta llei, independentment de la inscripció en qualsevol altre registre públic.

5. Igualment, s'hauran d'inscriure en aquest registre insular aquelles persones físiques o jurídiques que tinguin la propietat, amb independència que explotin o no l'establiment turístic.

6. Les empreses i els establiments que actualment figuren en qualsevol dels registres ja creats en la Conselleria de Turisme del Govern de les Illes Balears o en els consells insulars de Menorca i d'Eivissa i Formentera, seran inscrits, d'ofici, en els nous registres insulars.

7. La inscripció dels establiments en el registre insular només es podrà sol·licitar quan s'hagi obtingut l'autorització turística d'obertura corresponent.

8. La inscripció en els registres insulars serà gratuïta.

9. En tot cas, la baixa definitiva en el Registre Insular d'Empreses, Activitats i Establiments Turístics, ja sigui voluntària o acordada d'ofici per l'administració turística competent, implica la pèrdua de les autoritzacions turístiques de l'establiment.

L'establiment en situació de baixa definitiva haurà de complir la legislació vigent en el moment que presenti una nova sol·licitud d'inscripció davant l'administració turística competent, com si es tractàs d'un nou establiment.

Article 12. Aprofitament per tornos.

1. Les empreses turístiques podran oferir els seus serveis en règim d'aprofitament per tornos, el qual, als efectes d'aquesta llei, és l'activitat de prestació directa o indirecta, en promoció o venda, fins i tot a través de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, de serveis consistents en el dret a l'ús d'un o més béns mobles o immobles ubicats a les Illes Balears, susceptibles d'utilització independent, durant un període específic de cada any en el qual s'anticipin les rendes corresponents a les temporades contractades.

2. L'aprofitament per tornos es considerarà una activitat turística sotmesa a autorització per part de l'administració competent i, per tant, subjecta als principis d'ús exclusiu i d'unitat d'explotació.

3. Reglamentàriament, s'establiran les característiques, les condicions i els requisits d'aquesta activitat.

Article 13. Venda ambulants.

1. Es prohibeix la venda ambulants en establiments turístics. Serà responsabilitat de les empreses explotadores d'aquests establiments evitar que aquestes activitats s'hi realitzin. També seran responsables les agències de viatges que, en les excursions que organitzin, incloguin parades comercials, en què es realitzin activitats de venda de qualsevol tipus que no estigui regularitzada, d'acord amb la normativa en vigor.

2. En circumstàncies especials, de manera puntual i per realitzar actes o exhibicions en què hi pugui haver transaccions directes, se sol·licitarà el permís oportú de l'administració competent en matèria de comerç.

Secció I: De les empreses turístiques d'allotjament.

Article 14. Concepte.

1. Són empreses turístiques d'allotjament aquelles que, de manera professional i habitual, ofereixen allotjament en un establiment obert al públic amb o sense serveis complementaris que estiguin destinats als usuaris de l'establiment turístic.

2. No es consideraran empreses turístiques d'allotjament aquelles que exerceixin, amb caràcter principal, activitats escolars o d'ensenyament de modalitats culturals, mediambientals, religioses o esportives, encara que incloguin en l'oferta de serveis el servei d'allotjament, sempre que aquest tingui caràcter subordinat a l'activitat principal. En cap cas no podran comercialitzar-se turísticament.

Article 15. Classificació.

1. Les empreses turístiques d'allotjament desenvoluparan l'activitat en algun dels grups següents:

- a) Establiments hotelers.
- b) Apartaments turístics.
- c) Habitatges turístics de vacances.
- d) Càmpings o campaments de turisme.
- e) Establiments d'hotel rural, de turisme interior i d'agroturisme.

2. L'administració turística competent determinarà, d'acord amb les característiques que tingui un determinat establiment, i d'acord amb la sol·licitud de la persona interessada, la inclusió en el grup, la modalitat si n'hi hagués, i la categoria de qualsevol activitat turística d'allotjament desenvolupada en l'àmbit de les Illes Balears. S'establirà per a cada establiment la placa distintiva corresponent, amb característiques pròpies i inconfusibles.

3. Tot establiment turístic haurà d'exhibir les plaques identificadores corresponents al seu grup i categoria.

Article 16. Principi d'ús exclusiu.

Els establiments indicats a l'article anterior queden subjectes al principi d'ús exclusiu. S'entén com a principi d'ús exclusiu la submissió del projecte autoritzat per l'Administració a l'ús turístic sol·licitat.

A aquest efecte, no s'autoritzaran projectes en què se sol·licitin dos o més usos turístics d'allotjament diferents. No es pot compatibilitzar l'ús d'allotjament turístic amb el residencial, l'industrial, l'administratiu o el comercial independent. No suposarà infracció d'aquest principi la comercialització de l'establiment a través de l'aprofitament per tornos.

Article 17. Principi d'unitat d'explotació.

S'entén per unitat d'explotació l'exigència que un únic empresari tingui la titularitat de l'explotació de l'establiment, amb tot el que és inherent a l'autorització turística davant de l'Administració.

Les comunicacions i les notificacions enteses amb aquest titular seran vàlides a tots els efectes, mentre no es comuniqui el canvi de titular, en els termes que reglamentàriament es determinin.

Queden subjectes a aquest principi els establiments indicats a l'article 15 d'aquesta llei.

Subsecció I: Dels establiments hotelers.

Article 18. Concepte d'hotel.

1. S'entén per hotel l'establiment que presta serveis turístics d'allotjament i de menjador, amb o sense serveis complementaris, que, per estructura, no disposa de les instal·lacions adequades per a l'elaboració i el consum d'aliments dins de la unitat d'allotjament.

2. S'entén per hotel de ciutat aquell que, a més de tenir les característiques del punt anterior, té alguna de les característiques següents:

- a) Estar instal·lat o instal·lar-se en zones qualificades i ordenades com a nucli antic pels instruments de planejament general.

b) Estar instal·lat o instal·lar-se en edificis emparats per la legislació reguladora del patrimoni històric o que estiguin catalogats pels instruments de planejament i situats en zona urbana d'edificació consolidada.

c) Estar projectat d'acord amb el que disposen els plans d'ordenació de l'oferta turística respectius per a cada àmbit insular, o pel Pla Territorial Parcial de l'illa de Menorca, com a aptes per a la seva ubicació.

Article 19. Concepte d'hotel apartament.

S'entén per hotel apartament l'establiment que, a més de prestar serveis turístics d'allotjament i de menjador amb o sense serveis complementaris, disposa, per estructura i serveis, de les instal·lacions adequades per a la conservació, l'elaboració i el consum d'aliments en totes o algunes de les unitats d'allotjament.

Article 20. Classificació.

Els establiments hotelers es classifiquen en dos grups i en cinc categories identificades per estrelles:

1. Grup primer: hotels d'1, 2, 3, 4 i 5 estrelles.

2. Grup segon: hotels apartaments d'1, 2, 3, 4 i 5 estrelles.

Subsecció II: Dels apartaments turístics.

Article 21. Concepte.

S'entén per apartament turístic l'establiment que presta servei d'allotjament sense servei de menjador i que disposa, per estructura i serveis, de les instal·lacions adequades per a la conservació, l'elaboració i el consum d'aliments en totes les unitats d'allotjament.

Article 22. Classificació.

Els apartaments turístics es classifiquen en quatre categories identificades amb 1, 2, 3 i 4 claus.

Subsecció III: Dels habitatges turístics de vacances.

Article 23. Concepte.

S'entén per habitatge turístic de vacances l'establiment unifamiliar aïllat, en què es presti servei d'allotjament, amb un número limitat de places, que disposa, per estructura i serveis, de les instal·lacions adequades per a la conservació, l'elaboració i el consum d'aliments dins l'establiment, i que utilitzi les vies habituals de comercialització turística o que ofereixi serveis turístics.

Subsecció IV: Dels càmpings o campaments de turisme.

Article 24. Concepte.

S'entén per càmping o campament de turisme l'espai delimitat, dotat i condicionat perquè s'ocupi temporalment, amb capacitat per a més de deu persones que vulguin fer vida a l'aire lliure, i que utilitzi com a allotjament albergatges mòbils, tendes de campanya, caravanes o altres elements similars.

Subsecció V: De l'hotel rural, turisme d'interior i agroturisme.

Article 25. Hotel rural.

S'entén per hotel rural l'establiment en què es presti servei d'allotjament, construït amb anterioritat a una data determinada, situat en sòl rústic, i que disposi d'una superfície de terreny que quedarà vinculat a l'activitat, i d'un nombre limitat de places.

Article 26. Turisme d'interior.

S'entén per establiment de turisme d'interior l'habitatge en què es presti servei d'allotjament, construït amb anterioritat a una data determinada, situat en el casc antic dels nuclis urbans a una distància mínima de cinc-cents metres de la zona turística més pròxima. Aquest edifici ha de tenir la tipologia tradicional de l'entorn urbà en què s'ubiqui, i constituir un sol habitatge, amb un nombre de places limitat.

Article 27. Agroturisme.

S'entén per establiment d'agroturisme l'habitatge en el qual es presti servei d'allotjament, construït amb anterioritat a una data determinada, situat en sòl rústic, i en una finca o finques que constitueixin una explotació agrícola, ramadera o forestal i que ocupin una superfície mínima que, quan compregui diferents finques, hauran de ser sempre confrontants, amb un nombre de places limitat.

L'extinció de l'explotació agrícola, ramadera o forestal suposarà l'automàtica revocació de l'autorització turística.

Subsecció VI: Del règim dels establiments d'allotjament.

Article 28. Desenvolupament reglamentari.

Els requisits, les característiques i les condicions, inclosos, si n'és el cas, la constitució i el manteniment en vigor de fiances, assegurances o caucions, dels establiments d'allotjament regulats en els articles 18 a 27 d'aquesta llei, s'establiran reglamentàriament. Aquests establiments estan sotmesos a l'obtenció de les autoritzacions prèvia i d'obertura atorgades per l'administració turística.

Secció II: Les empreses turístiques de no allotjament.

Article 29. Concepte.

Són empreses turístiques de no allotjament aquelles que es dediquen de manera professional a la prestació d'un servei turístic no comprès en la secció anterior.

Article 30. Classificació.

L'activitat turística de no allotjament se sotmetrà a les normes que la regulin d'acord amb la catalogació en una de les modalitats següents:

1. Agències de viatges.

2. Oferta complementària.

Subsecció I: De les agències de viatges.**Article 31. Concepte i classificació.**

1. Es consideren agències de viatges les empreses que es dediquen exclusivament, de manera professional i comercial, a l'exercici d'activitats de mediació o d'organització de serveis turístics. Les agències de viatges són subjectes a l'obtenció del títol-licència, el qual serà atorgat per l'administració turística competent.

2. Les agències de viatges es classifiquen en tres grups:

a) Majoristes: són les que projecten, elaboren i organitzen tot tipus de serveis turístics i viatges combinats per al seu oferiment i venda exclusiva a altres agències de viatges i no poden oferir ni vendre els seus productes directament a l'usuari o consumidor.

b) Detallistes: són les que o bé comercialitzen el producte de les agències majoristes i el vénen directament a l'usuari o consumidor, o bé projecten, elaboren i organitzen o vénen tota classe de serveis turístics i viatges combinats directament a l'usuari i no poden oferir ni comercialitzar els seus productes a través d'altres agències. No es consideren incloses en aquesta limitació les funcions de les agències de viatges detallistes en la seva qualitat de representants d'agències de viatges estrangeres, ni tampoc la possibilitat de practicar plenament la funció receptiva.

c) Majoristes-detallistes: són les que poden desenvolupar les activitats dels dos grups anteriors.

3. L'activitat de les agències de viatges podrà ser exercida per persona física o jurídica. En el cas de persones físiques, hauran d'afiançar la seva responsabilitat mitjançant la prestació de pòlisses d'assegurances.

En el cas de persones jurídiques també hauran de constituir i mantenir en vigor la fiança i fer constar de manera expressa en l'escriptura i en els estatuts socials que l'objecte únic i exclusiu de la societat és l'exercici de les activitats pròpies de les agències de viatges. Igualment haurà de constar un capital mínim de:

- 30.000.000 de pessetes per al grup de majoristes-detallistes.
- 20.000.000 de pessetes per al grup de majoristes.
- 10.000.000 de pessetes per al grup de detallistes.

Subsecció II: De l'oferta complementària.**Article 32. Classificació de l'oferta complementària.**

L'oferta complementària es divideix en dos grups:

1. L'oferta de restauració.

2. L'oferta d'entreteniment.

Article 33. Concepte d'oferta de restauració.

Són establiments d'oferta de restauració aquells que, oberts al públic, es dediquen a subministrar, de manera professional i habitual, menjars o begudes per consumir en el mateix local.

Article 34. Classificació de l'oferta de restauració.

Els establiments d'oferta de restauració, d'acord amb les seves característiques, s'ordenen en quatre grups:

1. **Restaurant:** és l'establiment que disposa de cuina i servei de menjador, amb la finalitat d'oferir al públic, mitjançant preu, menjars i begudes per consumir-les en el mateix local.

2. **Cafeteria:** és l'establiment que, podent oferir tots els serveis de bar, ofereix al públic, mitjançant preu, a qualsevol hora durant tot el temps que romangui obert al públic i per consumir-los en el mateix local, plats simples o combinats elaborats directament a la planxa o fregidora.

3. **Bar:** és l'establiment que disposa de taulell o servei de taules per proporcionar al públic, mitjançant preu, begudes, que es poden acompanyar o no de tapes i entrepans, freds o calents, per consumir-los en el mateix local.

4. **Empreses** no incloses en els punts anteriors i de servei directe a l'usuari de serveis turístics.

Article 35. Concepte d'oferta d'entreteniment.

Són establiments d'oferta d'entreteniment aquells que, oberts al públic, es dediquen a oferir serveis d'entreteniment. S'entenen per serveis d'entreteniment les actuacions musicals, tant en viu com per mitjans mecànics o electrònics, les exhibicions artístiques de varietats, el ball públic i, en general, totes aquelles actuacions que es facin per entretenir-hi els assistents.

Article 36. Classificació de l'oferta d'entreteniment.

Els establiments d'oferta d'entreteniment, d'acord amb les seves característiques, s'ordenen en cinc grups:

1. **Sala de festa:** és l'establiment que ofereix al públic serveis consistents en la presentació d'espectacles artístics, de petit teatre, folklòrics, eròtics, coreogràfics, humorístics, audiovisuals, varietats i atraccions de qualsevol tipus en escena o pista; ball públic amb participació dels assistents, amenitzat mitjançant execució humana o mitjans mecànics o electrònics.

2. **Sala de ball:** és l'establiment que ofereix al públic serveis de ball públic amb participació dels assistents, amenitzat per execució humana o mitjans mecànics o electrònics.

3. **Discoteca:** és l'establiment que organitza ball públic amb participació dels assistents, amenitzat exclusivament per mitjans mecànics o electrònics.

d) **Cafè concert:** és l'establiment que ofereix al públic amenitzacions musicals mitjançant execució humana o mitjans mecànics o electrònics. Entre les activitats que li són pròpies, com la cafeteria, no s'inclou l'execució de cap tipus de ball ni com a espectacle ni amb participació dels assistents.

5. **Centres recreatius turístics:** són àrees de gran extensió en les quals, de forma integrada, se situen les activitats pròpies dels parcs temàtics d'atraccions de caràcter recreatiu, cultural i d'esbarjo, i usos complementaris, amb els serveis corresponents. Aquests centres hauran de reunir els requisits mínims d'inversió inicial, superfície, nombre d'atraccions mecàniques i creació de llocs de treball que, reglamentàriament, es determinin.

Subsecció III: Del règim dels establiments de no allotjament.**Article 37. Desenvolupament reglamentari.**

Les característiques, els requisits i les condicions dels establiments de no allotjament, inclosos, en el seu cas, la constitució i el manteniment en vigor de fiances, d'assegurances i de caucions, regulats en els articles 29 a 36 d'aquesta llei, s'establiran reglamentàriament. Aquests establiments són sotmesos a l'obtenció de les autoritzacions turístiques corresponents.

Capítol II. Dels usuaris de serveis turístics.**Article 38. Concepte d'usuari de serveis turístics.**

1. Als efectes d'aquesta llei, s'entén per usuari de serveis turístics tota persona física o jurídica que adquireixi, utilitzi o gaudeixi com a destinatari final els béns, les activitats o els serveis prestats per les empreses inscrites en el Registre Insular d'Empreses, Activitats i Establiments Turístics.

2. L'usuari de serveis turístics, amb independència dels drets que li són reconeguts com a consumidor en la legislació vigent, gaudirà dels drets indicats en la secció I d'aquest capítol.

3. Així mateix, l'usuari de serveis turístics haurà de complir les obligacions indicades en la secció II d'aquest capítol.

Secció I. Dels drets de l'usuari de serveis turístics.**Article 39. Dret a rebre informació.**

1. Tot usuari de serveis turístics té dret a rebre informació comprensible, veraç, objectiva i completa sobre les característiques i el preu dels béns i serveis que se li ofereixen abans de contractar-los.

2. La informació proporcionada a l'usuari de serveis turístics tindrà caràcter vinculant per a l'oferent en els termes establerts per la legislació protectora dels consumidors.

L'usuari de serveis turístics podrà exigir que el bé o servei ofert tenguí les característiques anunciades.

3. Tot usuari de serveis turístics té dret a obtenir de l'altra part contractant els documents que acreditin els termes de la seva contractació i, en qualsevol cas, les corresponents factures emeses legalment.

Article 40. Dret a la qualitat dels béns i serveis adquirits.

Tot usuari de serveis turístics té dret que els béns i els serveis que adquireixi siguin de la categoria i requeriments legals contractats o, si no hi ha pacte, d'aquella qualitat que tenguí proporció directa amb la categoria de l'empresa o l'establiment turístic.

Article 41. Dret a la seguretat.

1. Tot usuari, quan faci ús dels serveis turístics, té dret a la seva seguretat i a la dels seus béns, en els termes establerts en la legislació vigent.

2. Les empreses turístiques hauran d'informar els usuaris, de manera clara i visible, de qualsevol risc previsible que pogués provenir de l'ús normal de les instal·lacions i els serveis, atesa la naturalesa d'aquests i les circumstàncies personals dels usuaris.

Article 42. Dret a la intimitat i a la tranquil·litat.

1. Tot usuari de serveis turístics té dret a la intimitat i a la tranquil·litat.

2. Per garantir els drets atorgats en el punt anterior, es prohibeixen les activitats següents:

a) La instal·lació en les habitacions i dependències privades de càmeres o sistemes de captació d'imatge o so.

b) Els sistemes de publicitat o venda agressius que pertorbin la tranquil·litat dels usuaris de serveis turístics mitjançant l'ús de mitjans de megafonia, la incitació personal o altres d'anàlegs.

3. Les activitats productores de renou, especialment les que utilitzen equips d'amplificació de so o les derivades de la realització d'obres, s'executaran d'acord amb la normativa que hi sigui d'aplicació.

Article 43. Dret a formular queixes i reclamacions.

1. Tot usuari de serveis turístics té dret a formular queixes i reclamacions.

2. Les empreses turístiques tenen l'obligació de tenir en l'establiment fulls de reclamacions a disposició dels clients, d'acord amb la normativa vigent.

A cada establiment, s'hi anunciarà, de forma visible i inequívoca, expressada en castellà, català, anglès, alemany i altre idioma, l'existència de fulls de reclamacions a disposició dels clients.

Article 44. Drets de l'usuari de serveis turístics respecte de les administracions públiques.

Sense perjudici dels drets atorgats pels articles anteriors, tot usuari de serveis turístics tindrà dret:

1. A obtenir de l'administració pública competent, de manera permanent i actualitzada, informació objectiva, exacta i completa sobre els diferents aspectes de l'oferta turística i dels serveis que s'hi comprenguin, d'acord amb el que s'estableix en la legislació vigent.

2. Que l'administració pública competent garanteixi l'efectivitat de tots els drets inherents a la seva condició d'usuari de serveis turístics reconeguts per la legislació vigent, i procuri la màxima eficàcia en l'atenció i la tramitació de les seves queixes i reclamacions.

3. A presentar les seves queixes i reclamacions dirigides a l'administració turística competent a les entitats següents:

- a) En el mateix establiment turístic.
- b) A les oficines d'informació turística.
- c) En els registres de l'administració turística competent.

d) En els registres de qualsevol òrgan administratiu que pertanyi a l'Administració General de l'Estat, a la de qualsevol administració de les comunitats autònomes o a la d'alguna de les entitats que integren l'administració local.

e) A les oficines de correus, en la forma establerta reglamentàriament.

f) A les representacions diplomàtiques o oficines insulars d'Espanya a l'estranger.

Secció II. Dels deures de l'usuari de serveis turístics.

Article 45. Deures de l'usuari de serveis turístics.

1. Quan gaudeixi dels serveis turístics contractats, tot usuari d'aquests té l'obligació:

a) De pagar el preu dels serveis contractats, sense que la presentació d'una queixa o reclamació l'eximeixi, en cap cas, d'aquesta obligació.

b) De respectar l'entorn mediambiental, social i cultural de les Illes Balears.

c) De complir les prescripcions i regles particulars dels llocs que visiti i de les empreses, els serveis de les quals gaudeixi.

d) D'observar les normes d'higiene, educació i bons costums envers la resta dels usuaris i del personal de les empreses turístiques que li prestin els seus serveis.

e) De no cedir a tercers el seu dret a l'ús dels serveis contractats.

f) De comunicar el més aviat possible al prestador del servei les queixes i reclamacions i, de ser possible, durant el gaudi del mateix.

2. La infracció de les obligacions indicades en el punt anterior donarà lloc a responsabilitat, d'acord amb el que s'estableix en la legislació vigent.

3. Els usuaris de serveis turístics podran plantejar sol·licituds d'arbitratge per resoldre les seves queixes i reclamacions.

Capítol III. Dels guies de turisme i la formació professional.

Article 46. Concepte de guia turístic.

La professió de guia turístic consisteix en l'activitat feta per qui es dediquen, amb caràcter habitual i retribuït, a la prestació de serveis d'informació, orientació o assistència a grups de persones en excursions, en les condicions i amb els requisits que prevegi la normativa que els reguli.

Article 47. Formació professional.

L'administració turística adoptarà les mesures que siguin necessàries per a l'exercici, la formació i el perfeccionament de les activitats pròpies de les professions turístiques i fomentarà les millors condicions d'ocupació per als treballadors i professionals del turisme, dins de les mesures d'ordenació del desenvolupament reglamentari de l'oferta turística.

Títol II. Foment de la qualitat en l'activitat turística.

Capítol I. De les autoritzacions turístiques.

Article 48. Autoritzacions turístiques prèvia i d'obertura.

1. Hauran d'obtenir autorització turística prèvia, abans d'obtenir la llicència municipal d'obres corresponent, en els casos en què aquesta sigui necessària:

- a) Les construccions de nova planta.
- b) Les ampliacions.
- c) Els canvis d'ús.
- d) Les reformes.

L'incompliment del que es disposa en el paràgraf anterior implicarà la denegació de la sol·licitud d'autorització turística d'obertura en tràmit.

2. Els casos enumerats en el punt anterior hauran d'obtenir l'autorització turística d'obertura, que serà condicionada mentre no s'hagi obtingut la llicència municipal d'obertura i funcionament.

La manca de resolució expressa, tant de l'autorització prèvia com de la d'obertura, en el termini de dos mesos, implicarà la denegació d'aquestes autoritzacions.

3. L'autorització turística prèvia tindrà una validesa de tres anys, a comptar des de la seva notificació. L'administració turística competent, a instància de part interessada, podrà prorrogar la vigència de l'autorització turística prèvia, una sola vegada i per causa justificada, un any més.

La denegació de l'autorització turística d'obertura implicarà, si n'és el cas, la revocació de l'autorització turística prèvia.

4. Reglamentàriament, es determinaran el procediment i la documentació que s'ha de presentar per a l'obtenció de les autoritzacions turístiques prèvia i d'obertura.

Article 49. Conceptes.

Als efectes d'aquest llei s'entén per:

1. **Construcció de nova planta:** la nova edificació destinada a establiment turístic.

2. **Ampliació:** tota variació, addició o substitució en edificacions turístiques existents que determini un augment en les unitats d'allotjament o en el nombre de places.

3. Canvi d'ús: la destinació d'immoble no turístic a establiment sotmès a autorització turística.

4. Reforma: tota variació, addició o substitució que modifiqui la configuració de l'immoble ressenyada en el projecte autoritzat, que no suposi augment d'unitats d'allotjament o de nombre de places. S'inclouen els canvis de grup d'allotjament.

Capítol II. De les baixes temporals i definitives dels establiments d'allotjament turístic.

Article 50. Baixes temporals i definitives dels establiments d'allotjament turístic.

1. Els propietaris dels establiments d'allotjament turístic o els seus explotadors, amb el consentiment exprés dels propietaris, podran sol·licitar i obtenir la baixa temporal o definitiva de la seva activitat en el registre insular d'empreses, activitats i establiments turístics corresponent.

Les baixes temporals o definitives també podran ser acordades d'ofici per l'administració turística competent, prèvia instrucció de l'expedient pertinent i la notificació de la seva resolució al titular de la propietat i, si n'és el cas, de l'explotació, en els casos prevists en aquesta llei i en els que reglamentàriament es determinin.

2. Els establiments podran estar en situació de baixa temporal durant el termini màxim de dos anys, amb una pròrroga d'un any, de conformitat amb el procediment que es determini reglamentàriament. En cas que no se sol·liciti la reobertura de l'establiment abans de l'expiració d'aquest termini, l'administració turística competent passarà d'ofici l'establiment a la situació de baixa definitiva.

En tot cas, la baixa definitiva implicarà la revocació de les autoritzacions turístiques de l'establiment.

3. En cap cas, no es podrà autoritzar la reobertura d'un establiment turístic que es trobi en situació de baixa temporal, una vegada n'hagi expirat el termini de vigència o que no hagi superat el pla de modernització corresponent.

4. La baixa definitiva d'un establiment d'allotjament turístic comprendrà la de l'autorització d'obertura atorgada en el seu moment i la de la totalitat de les places de l'establiment. Això no obstant, es podran donar de baixa definitiva un nombre determinat de places turístiques en els supòsits de reforma de l'establiment turístic, les quals no computaran als efectes de l'intercanvi previst a l'article següent.

Capítol III. De la baixa definitiva com a requisit per a l'atorgament d'una autorització turística prèvia d'establiments d'allotjament turístic

Article 51. Disposició general.

1. L'atorgament d'autoritzacions prèvies d'establiments d'allotjament turístic a les Illes Balears està condicionat d'ara endavant a la baixa definitiva d'una autorització d'obertura turística d'establiment d'allotjament turístic, que no es trobin en situació de baixa temporal a l'entrada en vigor de la llei present, de conformitat amb el disposat en aquest capítol.

Serà requisit necessari per a l'atorgament de noves autoritzacions prèvies que la baixa definitiva esmentada s'hagi produït dins de la mateixa illa.

2. L'interessat a sol·licitar una nova autorització turística prèvia que necessiti baixa definitiva d'una autorització turística d'obertura, en el cas de no disposar d'una autorització turística pròpia que pugui donar de baixa, podrà obtenir l'autorització donada de baixa de particulars, de l'administració turística competent o dels organismes que es creen a l'article 54 de la llei present.

Les baixes hauran de constar inscrites en el registre insular que es crea a l'article 11 d'aquesta llei.

3. L'administració turística competent podrà utilitzar les autoritzacions turístiques de baixa definitiva causades d'ofici per autoritzar nous establiments hotelers de quatre i cinc estrelles o ampliar els ja existents d'aquestes categories.

Aquestes administracions determinaran reglamentàriament les condicions en què es poden atorgar les autoritzacions esmentades. A aquest efecte, podran tenir en compte índexs de congestió de la zona en què es vulgui ubicar el nou establiment, derivats de paràmetres tals com la densitat de població en relació amb els metres quadrats de platges, espais lliures públics i equipaments esportius públics i privats. Periòdicament, publicaran en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* una llista actualitzada amb el nombre de places existents en el seu àmbit insular.

En tot cas, les sol·licituds d'autorització prèvia que s'acullin a aquest supòsit tendran un ordre de preferència, d'acord amb els criteris següents:

- a) Superior categoria de l'establiment
- b) Ofertes que presentin un major nombre de metres quadrats per plaça.
- c) Major proporció de treballadors fixos.
- d) Contribució a la desestacionalització, per a la qual cosa es tindrà en compte la dotació de climatització o calefacció, piscina climatitzada i totes les instal·lacions i els elements que permetin i possibilitin l'obertura de l'establiment durant tot l'any.
- e) Instal·lacions i espais esportius.
- f) No comercialització amb la modalitat coneguda com a "tot inclòs".
- g) Ubicació de l'establiment en municipis o zones de creixement negatiu o en decliu, de manera que es contribueixi a desenvolupar-los econòmicament.
- h) Els factors ambientals i la qualitat dels espais turístics.

4. El nombre màxim de noves places a autoritzar per l'administració turística competent en qualsevol de les formes previstes en els punts 2 i 3 d'aquest article, es determinarà amb l'aplicació al nombre de places donades de baixa definitiva de l'operació aritmètica següent:

$N = \text{Sumatori } (K_i X)$.

En aquesta operació:

a) N és el nombre de places que s'han d'autoritzar.

b) X és el nombre de places que es donen de baixa definitiva.

c) K_i és:

c.1) Per a les 100 primeres places donades de baixa definitiva, igual a 2.

c.2) Per a les compreses entre la 101 i la 200, igual a 1,75.

c.3) Per a les compreses entre la 201 i la 300, igual a 1,5.

c.4) Per a les que excedeixin de 301, igual a 1.

5. En els supòsits de demolició de l'immoble i quan la parcel·la passi gratuïtament a formar part del sistema d'espais lliures públics o resulti qualificada amb qualsevol altra qualificació urbanística que suposi la seva inedificabilitat, la propietat podrà optar:

a) Per beneficiar-se de la reducció de la ratio turística prevista en el sistema de reconversió dels plans d'ordenació de l'oferta turística (POOT) de Mallorca i d'Eivissa i Formentera i, si n'és el cas, del Pla Territorial Parcial de Menorca, els quals s'aplicaran a cada àmbit insular i a tots els establiments d'allotjaments turístics.

b) Per l'increment en un 50% dels valors dels coeficients K_i .

Article 52. Excepcions a la disposició general.

1. S'exclouen del compliment del que disposa l'article anterior els establiments d'allotjament turístic següents:

a) Hotels rurals, turisme d'interior i agroturisme.

b) Habitatges turístics de vacances, sempre que no n'hi hagi més de tres contigus o agrupats en un mateix nucli de població, i el que es determini reglamentàriament.

c) Establiments hotelers de quatre o cinc estrelles que s'hagin d'ubicar en les zones qualificades i ordenades com a nucli antic pels instruments de planejament general o en edificis emparats per la legislació reguladora del patrimoni històric, i que, en tot cas, estiguin oberts, com a mínim, onze mesos a l'any.

d) Els hotels de cinc estrelles que, a més de complir amb la normativa que els regula, disposin, o bé de 70 m² d'edificació total per plaça amb un mínim de 20 m² dedicats a instal·lacions complementàries al servei dels clients, o bé de 100 m² de parcel·la per plaça destinats a instal·lacions esportives. Hauran d'estar oberts, com a mínim, onze mesos a l'any i disposar d'un 70% de treballadors fixos en plantilla.

2. En els casos previstos en els apartats c) i d) del punt anterior, l'incompliment de qualsevol de les condicions exigides, o la comercialització amb la modalitat "tot inclòs", suposarà la pèrdua de l'excepcionalitat i, en conseqüència, la revocació de l'autorització turística.

3. La baixa definitiva de les autoritzacions turístiques d'obertura dels establiments indicats en aquest article no podrà utilitzar-se als efectes del que es disposa a l'article anterior.

Article 53. Règim dels establiments donats de baixa definitiva.

1. Els establiments d'allotjament donats de baixa definitiva es podran acollir a qualsevol de les possibilitats següents:

a) La demolició de l'immoble i que la parcel·la passi a formar part del sistema d'espais lliures públics o sigui qualificada amb qualsevol altra qualificació que suposi la inedificabilitat.

b) La demolició de l'immoble i la reconstrucció posterior, d'acord amb els paràmetres urbanístics vigents en la zona de què es tracti.

c) La destinació de l'immoble a un ús no turístic, prèvia renovació o reforma de l'immoble, si fos necessari, en els termes i les condicions que estableixi el planejament urbanístic vigent.

2. El compliment del que es disposa en el punt anterior s'haurà d'acreditar amb les condicions que reglamentàriament es determinin, juntament amb la resta de documentació que s'ha d'aportar amb la sol·licitud de l'autorització turística prèvia.

3. Els establiments en situació de baixa definitiva disposaran del termini de dos anys per optar entre alguna de les possibilitats previstes en el punt 1 d'aquest article. Durant aquest termini no els serà aplicable la legislació que regula les expropiacions d'immobles per raó d'utilitat pública, atès l'impacte ambiental que produeixen en l'entorn.

Article 54. De la gestió de les places donades de baixa definitiva.

1. En cada un dels tres àmbits insulars, Mallorca, Menorca i Eivissa i Formentera, es podrà crear un organisme que estarà participat per l'administració turística competent, pel sector d'allotjament turístic i per entitats de crèdit sense finalitat de lucre.

2. L'objectiu d'aquest organisme serà l'assessorament i la gestió en les operacions destinades a l'obtenció de noves autoritzacions prèvies d'allotjaments turístics que necessitin la baixa definitiva d'una autorització d'obertura, dins del respectiu àmbit insular.

3. Aquests organismes crearan una bossa de places que estarà integrada per l'adquisició de les següents:

a) Autoritzacions d'obertura donades de baixa definitiva pels titulars voluntàriament.

b) Autoritzacions d'obertura donades de baixa definitiva per les administracions, d'ofici, i que aquestes les transmetin als organismes esmentats.

c) Places de les autoritzacions d'obertura donades de baixa definitiva no utilitzades per les persones interessades quan sol·licitin l'autorització prèvia.

4. La persona interessada a sol·licitar una nova autorització prèvia que necessiti baixa definitiva d'una autorització d'obertura, podrà recórrer a aquest organisme per tal d'adquirir-la, la qual cosa s'acreditarà mitjançant certificació expedida a aquest efecte.

5. Es desenvoluparan reglamentàriament el procediment, les condicions i els requisits del que es disposa en aquest article.

Capítol IV. Del pla de modernització permanent

Article 55. Pla de modernització permanent.

1. Tots els establiments, les activitats i les empreses sotmesos a autorització turística hauran de superar el Pla de modernització permanent que estableixi l'administració en els terminis que es fixin.

2. Serà requisit imprescindible per a la superació dels diferents plans de modernització permanent, el compliment del que disposa la Llei 3/1993, de 4 de maig, de millora de l'accessibilitat i la supressió de les barreres arquitectòniques, independentment del termini màxim establert en la disposició transitòria primera de la llei esmentada.

3. La no superació d'algun aspecte substancial dels plans de modernització implicarà la clausura de l'establiment i la revocació de les autoritzacions turístiques. Aquest fet s'haurà de notificar al propietari i a l'exploitador de l'establiment.

Article 56. Pla de modernització permanent d'establiments turístics.

1. La modernització permanent consistirà en la superació de qualsevol dels plans de qualitat que s'estableixin per l'administració pública, les empreses turístiques o les associacions representatives del sector. En tot cas, aquests plans hauran de ser reconeguts i homologats per l'administració turística competent.

2. Els plans de qualitat hauran de contenir necessàriament l'actualització d'estructures i instal·lacions i de serveis.

3. Reglamentàriament, es fixarà l'ordre en què els establiments sotmesos hagin de superar els plans de modernització permanent així com la data a partir de la qual ha de començar el procés.

Article 57. Contingut dels plans de qualitat.

Serà requisit imprescindible per a l'homologació dels plans de qualitat el seguiment, la supervisió i el control dels establiments en els extrems següents:

1. Solidesa, seguretat i habitabilitat per a l'ús turístic al qual es destina.

2. Mesures i instal·lacions de protecció contra incendis, així com el seu manteniment.

3. El compliment de la normativa sanitarioalimentària.

4. Instal·lacions de fontaneria, electricitat, gas i climatització.

5. La prestació dels serveis.

6. Conservació i millora del mobiliari i de la decoració.

7. Aspecte exterior de les instal·lacions.

8. Mesures de protecció del medi ambient, consum d'aigua i energia i la reducció en la producció de residus.

Article 58. No superació del pla.

En cas que no se superi el pla corresponent, l'administració turística competent atorgarà un termini de tres mesos per executar els incompliments. Una vegada transcorregut aquest termini sense que s'hagi executat, per causa imputable a l'interessat, l'administració turística competent, d'ofici, declararà la baixa temporal de l'establiment, durant la qual es podran executar les deficiències. Una vegada transcorregut el termini de vigència de la baixa temporal, es produiran els efectes que preveu l'article 50.2 d'aquesta llei. El pas a baixa temporal no tindrà caràcter sancionador.

Article 59. Superació del pla.

1. Una vegada comprovada la superació del pla corresponent, acreditada com determini aquest, es tindrà dret a obtenir la placa de qualitat, la qual podrà ser exhibida durant el termini de la seva vigència.

2. L'administració turística competent haurà de comprovar periòdicament el compliment dels plans que es creen mitjançant la llei present.

Article 60. Seguiment dels plans.

1. L'administració turística competent podrà, en qualsevol moment i d'ofici, procedir a la inspecció dels establiments turístics.

2. La falsedat o el frau en els documents presentats constituirà una falta molt greu, sense perjudici de les responsabilitats d'ordre penal.

Títol III. De la inspecció turística.

Article 61. Titularitat de les facultats d'inspecció.

Correspon a l'administració turística competent l'exercici de la funció inspectora i sancionadora en matèria de turisme en l'àmbit insular corresponent, per vetllar pel compliment exacte d'aquesta llei i les disposicions que la complementin o despleguin.

Article 62. Funcions de la inspecció de turisme.

Les inspeccions de turisme de les administracions turístiques competents exerciran les funcions següents:

1. Comprovar el compliment per les empreses, les activitats i els establiments turístics de les obligacions legals o reglamentàriament imposades.

2. Comprovar l'existència de les infraestructures i els serveis obligatoris imposats per la legislació turística.

3. Vetllar per la igualtat en l'aplicació de les normes relatives a empreses, activitats i establiments turístics.

4. Comprovar el compliment dels plans de modernització.

5. Vetllar pel respecte dels drets de l'usuari de serveis turístics.

6. Comprovar els fets objecte de queixes i reclamacions dels usuaris de serveis turístics.

7. Assessorar i informar els interessats sobre els requisits d'infraestructura, funcionament d'empreses i seguiment de l'execució de les inversions subvencionades.

8. Qualsevol altra funció inspectora que, mitjançant norma legal o reglamentària, se li atribueixi.

Article 63. Personal de la inspecció de turisme.

1. El personal especialitzat adscrit a l'administració turística competent durà a terme la funció inspectora.

El personal inspector estarà dotat de documentació que n'acrediti la condició i té l'obligació d'exhibir-la quan n'exerceixi les funcions.

2. En l'exercici de les funcions inspectores, el personal inspector es considerarà agent de l'autoritat a tots els efectes, excepte els penals, i podrà sol·licitar la cooperació de les forces i els cossos de seguretat de l'Estat i de la policia local.

3. El personal de la inspecció de turisme tindrà l'obligació de complir amb el deure de secret professional.

4. Quan exerceixi les funcions inspectores, el personal inspector tindrà total independència, sense perjudici de la dependència orgànica i funcional a l'autoritat administrativa.

5. L'administració turística competent vetllarà per la formació del personal inspector.

Article 64. Col·laboració amb el personal inspector.

Els titulars de les empreses turístiques, els representants o encarregats de cada establiment tenen l'obligació de col·laborar amb el personal inspector i permetre i facilitar la visita a les dependències i instal·lacions, el control dels serveis, i, en general, tot el que proporcioni un coneixement i una qualificació millor de la situació o dels fets inspeccionats.

Article 65. Llibre de visites d'inspecció.

Les persones indicades a l'article anterior hauran de conservar a disposició del personal inspector un llibre de visites d'inspecció, en què es reflectirà el resultat de les visites que s'hi facin.

Reglamentàriament, es fixaran el model i les característiques del llibre de visites d'inspecció.

Article 66. Actes d'inspecció.

A cada visita d'inspecció, el personal actuant haurà d'aixecar acta amb el resultat de la inspecció.

Les actes podran ser de constància de fets, d'obstrucció, de conformitat o d'infracció.

En les actes d'infracció, s'han de reflectir sempre els preceptes legals que l'inspector consideri infringits, i que això no suposi un pronunciament definitiu de l'Administració sobre els càrrecs imputats.

Les actes donaran fe en via administrativa dels fets constatats, si no hi ha prova en contra. El titular o el representant legal de l'empresa o, en cas d'absència, qui es trobi al capdavant de l'establiment o, si n'és el cas, qualsevol dependent, pot firmar aquestes actes. La firma per qualsevol de les persones indicades anteriorment suposarà la notificació de l'acta i no implicarà l'acceptació del contingut.

La negativa a firmar l'acta no suposarà en cap cas la paralització o l'arxiu de les possibles actuacions següents motivades pel contingut d'aquesta acta.

Títol IV. De les infraccions i sancions.

Capítol I. Disposicions generals.

Article 67. Principis generals.

L'exercici de la potestat sancionadora en matèria turística s'ajustarà als principis següents: de legalitat, d'irretroactivitat, de tipicitat, de responsabilitat i de proporcionalitat.

Article 68. Persones responsables.

1. Són responsables de les infraccions turístiques les persones físiques i jurídiques, públiques o privades, que duguin a terme les accions o omissions tipificades així en aquesta llei.

El titular de l'explotació de l'empresa o activitat serà responsable administrativament de les infraccions que cometin els treballadors o terceres persones que, sense tenir-hi vinculació laboral, duguin a terme prestacions compreses en els serveis contractats per aquest.

2. El responsable administratiu podrà repetir l'import de les sancions que se li hagin imposat o les indemnitzacions que hagi hagut de pagar contra aquells que siguin autors materials dels fets sancionats.

Article 69. Prescripció d'infraccions i sancions.

1. Les infraccions en matèria de turisme prescriuen:
 - a) Les lleus, quan faci sis mesos que s'han comès.
 - b) Les greus, quan faci dos anys que s'han comès.
 - c) Les molt greus, quan faci tres anys que s'han comès.

2. Les sancions prescriuen:

- a) Les imposades per faltes lleus, quan faci un any que s'han imposat.
- b) Les imposades per faltes greus, quan faci dos anys que s'han imposat.
- c) Les imposades per faltes molt greus, quan faci tres anys que s'han imposat.

3. El còmput del termini de prescripció començarà:

- a) El de les infraccions, des del dia en què aquesta es cometi.
- b) El de les sancions, des de l'endemà a aquell en què adquireixi fermesa la resolució per la qual s'imposa la sanció.

4. La prescripció de les infraccions s'interromp per la iniciació, amb coneixement de la persona interessada, del procediment sancionador.

El termini de prescripció es torna a iniciar si l'expedient es paralitza més d'un mes per causa no imputable al presumpte responsable.

5. La prescripció de les sancions s'interromp amb la iniciació, amb coneixement del sancionat, del procediment d'execució, i es torna a iniciar el termini, si aquell està paralitzat durant més d'un mes.

Capítol II. De les infraccions en matèria de turisme.

Article 70. Classificació de les infraccions.

Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

Article 71. Infraccions lleus.

Es consideren infraccions lleus:

1. L'exercici d'una activitat turística amb l'autorització o titulació pertinent, però mancada, per causa imputable a l'administrat, d'algun requisit exigible, segons les disposicions vigents.

2. La manca del llibre de visites d'inspecció o dels fulls oficials de reclamació a disposició del client.

3. La manca d'exhibició en un lloc visible de l'establiment dels distintius, dels anuncis o de la documentació d'exposició pública preceptiva, la negativa a facilitar-los o qualsevol manera d'ocultar-los.

4. Les deficiències en les condicions de presentació i funcionament dels locals, les instal·lacions, el mobiliari i els estris dels establiments turístics.

5. Les deficiències en la prestació dels serveis exigibles, segons la categoria que posseeixin els establiments o el contracte firmat amb l'usuari.

6. El tracte descortès a la clientela, quan el titular de l'establiment no l'hagi corregit degudament i no s'hagi donat la satisfacció deguda a l'usuari afectat.

7. La manca d'expedició o expedició incorrecta de factures o comprovants reglamentaris per les empreses turístiques, relatius als serveis sol·licitats.

8. La manca de comunicació a l'administració turística competent del canvi de titularitat en la propietat o en l'explotació de l'establiment.

9. La comercialització d'establiments que no estiguin inscrits en el registre insular d'empreses, activitats i establiments turístics corresponent.

10. La manca d'inscripció en el registre insular d'empreses, activitats i establiments turístics corresponent.

11. La manca continuada de l'activitat turística, durant més de tres mesos a les agències de viatges, o durant més d'un any a la resta dels establiments turístics, sense haver obtingut prèviament la baixa temporal.

12. La resta de conductes contràries a tot el que es disposa en la normativa turística vigent en el moment en què es cometin infraccions que, per naturalesa o gravetat, no constitueixin infracció greu o molt greu.

Article 72. Infraccions greus.

Es consideren infraccions greus:

1. La realització o prestació de serveis d'activitats turístiques per qui no tenguí la preceptiva autorització per exercir-la, o la titulació exigida per les normes en vigor, sempre que reuneixi tots els requisits necessaris per poder obtenir-la.

2. L'atorgament de contractes sense fer constar el número d'autorització de l'establiment o empresa contractats.

3. La publicitat, contractació o comercialització d'establiments, activitats o empreses que no disposin de les autoritzacions turístiques pertinents, quan aquestes siguin exigibles per la normativa turística.

4. L'ús públic de denominació, grup, categoria o distintiu d'establiment, diferents als que corresponguin legalment segons la normativa vigent.

5. Excedir l'aforament autoritzat en els establiments turístics.

6. La realització de modificacions no substancials en l'estructura dels establiments que suposin disminució de la qualitat, sense les autoritzacions turístiques pertinents.

7. L'incompliment parcial i no substancial de la normativa sobre prevenció d'incendis.

8. L'incompliment dels termes fixats en els contractes per a la prestació dels serveis turístics, si redunden en un frau o engany en relació als aspectes essencials i notoris d'aquests serveis.

9. La reserva confirmada de places d'allotjament en un nombre superior a les disponibles, sempre que es produeixi una sobreocupació efectiva.

10. La manca de personal legalment habilitat per a l'exercici d'un lloc de feina, quan així ho exigeixi la normativa vigent en la matèria, o l'ocupació efectiva del lloc de feina per persona no habilitada.

11. El cobrament de preus superiors als contractats.

12. La negativa, després d'haver estat requerit per a això, a facilitar al client fulls oficials de reclamació o, si n'és el cas, negar-se a facilitar les dades de l'establiment.

13. La disminució de la quantia de capital social o de les garanties d'assegurança i fiança exigides per la normativa turística d'aplicació.

14. La publicitat que pugui produir engany sobre els elements essencials, les prestacions o serveis que integren el paquet turístic o el servei combinat i que figurin en els catàlegs, fulls, publicitat o ofertes específiques de les empreses i activitats turístiques.

15. L'alteració dels aspectes substantius per a l'atorgament de l'autorització, el títol, la llicència o l'habilitació preceptiva.

16. La realització d'activitats en dependències dels establiments turístics que infringeixin qualsevol normativa vigent.

17. L'incompliment parcial i no substancial de la normativa sobre els plans de modernització quan no constitueixi infracció molt greu.

18. La manca d'informació en alguna de les dues llengües oficials de les Illes Balears.

19. La utilització del solar o de l'immoble afectat, per a finalitat distinta a la reflectida en el projecte autoritzat per l'administració turística competent.

20. Les infraccions lleus, quan dotze mesos abans de cometre-les, el responsable d'aquestes hagi estat objecte de sanció, mitjançant resolució definitiva, per infracció tipificada com a lleu.

Article 73. Infraccions molt greus.

1. Es consideren infraccions molt greus:

a) L'exercici de qualsevol activitat per a la qual la normativa reguladora d'ordenació i promoció turística exigeixi concessió, autorització, llicència o títol administratiu que habilita, i manqui d'aquest títol.

b) La realització de les obres de construcció en l'estructura dels establiments sense les autoritzacions corresponents, si aquestes obres hi suposen modificació substancial, referent a la qualitat, nombre de places, condicions determinants en la classificació o capacitat.

c) La prestació de serveis, incomplint la normativa en vigor, en condicions que puguin afectar la seguretat de les persones.

d) L'emissió o abocament de qualsevol classe, en l'atmosfera, en el sòl, en la platja o en les aigües terrestres o marítimes per part de les instal·lacions dels establiments turístics, que comporten danys greus en els recursos naturals o en el medi ambient.

e) L'incompliment de la normativa sobre els plans de modernització en algun dels supòsits següents:

e.1) No sotmetre's a la inspecció turística.

e.2) No iniciar els programes d'execució de les obres i millores.

e.3) Retardar-se significativament en el compliment dels terminis fixats en els programes d'execució de les obres i millores.

e.4) No completar els programes d'execució en algun aspecte substancial.

f) La falsedat o frau en els documents acreditatius dels extrems que exigeix el Pla de modernització permanent.

g) La negativa o obstrucció a l'actuació dels serveis d'inspecció, de manera que impedeixi l'exercici de les funcions que, legalment o reglamentàriament, aquests tinguin atribuïdes.

h) L'incompliment substancial de la normativa sobre prevenció d'incendis.

i) Les infraccions greus, quan dotze mesos abans de cometre'ls, el responsable d'aquestes hagi estat objecte de sanció, mitjançant resolució definitiva, per infracció tipificada com a greu.

2. No obstant el que s'indica en els apartats a), b) i c) del punt anterior, quan l'infractor compleixi els requisits exigits per a l'atorgament de l'autorització administrativa corresponent, que ell mateix hagués pogut obtenir, la manca d'aquesta autorització se sancionarà com a falta greu.

Capítol III. De les sancions.

Article 74. Classes de sancions.

Les infraccions a la normativa turística donaran lloc a la imposició de les sancions següents:

1. Apercibement.

2. Multa.

3. Canvi de categoria de l'establiment a una categoria inferior a la que posseeix.

4. Suspensió temporal, fins a un màxim de dotze mesos, de les activitats de l'empresa o de l'exercici professional individual.

5. Revocació de les autoritzacions prèvies a l'exercici de l'activitat turística reglamentada.

6. Revocació del títol o llicència, autorització o habilitació atorgades per l'autoritat turística competent.

7. Clausura definitiva de l'establiment.

Article 75. Forma d'imposició de les sancions.

1. L'apercebement procedirà en els casos d'infraccions lleus, quan no hi hagi reincidència i no s'estimi convenient la imposició de multa.

2. Les multes s'imposaran segons l'escala següent:

a) En les infraccions lleus, fins a 500.000 pessetes.

b) En les infraccions greus, entre 500.001 i 5.000.000 pessetes.

c) En les infraccions molt greus, entre 5.000.001 i 50.000.000 pessetes.

Les quanties de les multes podran ser revisades pel Govern de les Illes Balears, de conformitat amb el que es disposa a la disposició addicional primera.2 d'aquesta llei.

3. La suspensió temporal d'activitats o de l'exercici professional s'imposarà en els casos d'infraccions molt greus, com a sanció principal o accessòria a la multa, en la forma següent:

a) Entre un dia i sis mesos de suspensió, quan hi hagi reincidència en la comissió de les infraccions greus.

b) Entre sis mesos i un dia i un any de suspensió, quan hi hagi reincidència en la comissió de les infraccions molt greus.

4. La clausura o la revocació de l'autorització turística prèvia a l'exercici d'activitats turístiques reglamentades serà procedent en el cas d'infraccions molt greus.

S'haurà d'ordenar, en tot cas, com a mesura cautelar, que no tindrà el caràcter de sanció, la paralització i la clausura d'una empresa o d'un establiment que desenvolupi una activitat turística, sense tenir les autoritzacions turístiques preceptives o sense haver superat els plans de modernització en algun aspecte substancial.

5. La revocació de subvencions o la suspensió del dret a obtenir-les es podrà imposar com a sanció accessòria a les que siguin procedents en els casos d'infraccions greus i molt greus.

6. Les conductes susceptibles de sanció administrativa, una vegada tipificades, d'acord amb el que es disposa als articles precedents, i sempre que siguin objecte de sanció divisible o multa, es graduaran tenint en compte la naturalesa de la infracció, els perjudicis causats, la transcendència social, la reincidència, la intencionalitat especulativa, el lucre il·legal obtingut, la posició de l'infractor en el mercat i la repercussió sobre la imatge turística, la modalitat i la categoria de l'establiment o de les característiques de l'activitat de què es tracti i les repercussions per a la resta del sector, així com la repercussió de l'exercici de l'activitat il·legal o del servei prestat il·legalment als usuaris.

A més de les sancions pecuniàries, es podrà imposar alguna de les que preveu l'article 74 de la llei present, quan l'especial gravetat o transcendència de la infracció així ho aconselli, i que podrà ser en les infraccions lleus l'apercebement, i en les infraccions greus i molt greus la resta de sancions.

En el cas d'incompliment de qualsevol d'aquestes sancions, les empreses o els seus titulars podran ser sancionats amb multes coercitives, en els termes prevists a la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de *régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común*, d'un 10% més sobre la quantia de la sanció econòmica imposada, per cada dia o lapsus de temps fixat que passi sense atendre la resolució administrativa de cessar en l'activitat infractora.

Article 76. Competències.

1. A les illes de Menorca i d'Eivissa i Formentera l'òrgan per incoar els expedients sancionadors i per imposar les sancions per infraccions lleus és el president del consell insular o el conseller delegat, i per imposar les sancions per infraccions greus o molt greus és el ple de la corporació insular, a proposta del seu president o del conseller delegat.

2. A l'illa de Mallorca l'òrgan per incoar els expedients sancionadors i per imposar les sancions per infraccions lleus i greus és el conseller de Turisme del Govern de les Illes Balears, i per imposar les sancions per infraccions molt greus és el Consell de Govern de les Illes Balears.

Això no obstant, el conseller de Turisme del Govern de les Illes Balears podrà delegar potestats, totalment o parcial, en un director general o en el secretari general tècnic de la Conselleria de Turisme, amb les formalitats i limitacions previstes a la Llei 5/1984, de 24 d'octubre, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Article 77. Procediment.

El procediment administratiu per a la imposició de les sancions previstes en aquesta llei es tramitarà d'acord amb els principis de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de *régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común*, modificada mitjançant la Llei 4/1999, de 13 de gener, i d'acord amb el que es disposa en el Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el reglament del procediment a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma en l'exercici de la potestat sancionadora, i en el que no s'hi preveu, pel que s'estableix en el Reial Decret 1398/1993, de 4 d'agost.

Article 78. Inscripció de les resolucions sancionadores.

1. Les resolucions sancionadores imposades per infracció al que es preveu en aquesta llei seran objecte d' anotació en el registre insular d'empreses, activitats i establiments turístics corresponent quan aquestes resolucions siguin fermes.

2. Les anotacions es cancel·laran als dos anys d'haver-se inscrit.

3. Es lliurarà certificació de les sancions anotades a les persones interessades que ho sol·licitin.

4. Quan les sancions corresponguin a infraccions greus o molt greus, els òrgans que resolguin l'expedient ordenaran la publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de la sanció imposada, quan hagi adquirit fermesa en via administrativa.

Disposició addicional primera.

1. Es faculta el Consell de Govern de les Illes Balears perquè dicti les disposicions necessàries per executar i desplegar el que es disposa en aquesta llei.

2. Es faculta el Consell de Govern de les Illes Balears perquè, mitjançant decret, actualitzi periòdicament la quantia de les multes que s'hi contenen. L'augment mai no podrà ser superior al tant per cent d'increment que experimenti l'índex de preus al consum.

Disposició addicional segona.

Es faculden els consells insulars de Menorca i d'Eivissa i Formentera perquè dictin les disposicions necessàries per executar i desplegar el que es disposa a l'article 51.3 d'aquesta llei.

Disposició addicional tercera.

El Govern de les Illes Balears fomentarà la promoció i el desenvolupament de noves modalitats turístiques que contribueixin a la desestacionalitat del sector.

Disposició addicional quarta.

Als efectes del que es disposa a l'article 51.3 d'aquesta llei, i mentre no es produeixi, d'ofici, la baixa definitiva d'autoritzacions turístiques per part de l'administració competent, aquesta podrà fixar un nombre màxim de places per autoritzar en el respectiu àmbit insular i que es determinarà a través de l'aplicació de la fórmula següent:

$$\frac{\text{núm. de places turístiques a Balears \% de qualitat a l'illa}}{1.000} \times \text{-----} \times \text{-----}$$

$$\frac{\text{núm. de places turístiques a l'illa \% de qualitat a Mallorca}}{\text{-----}}$$

On:

Apartaments 3 i 4 claus + allotjaments hotelers de 4 i 5 estrelles

$$\% \text{ de qualitat} = \frac{\text{-----}}{\text{-----}}$$

núm. total d'allotjaments hotelers i extrahotelers

En l'aplicació de la fórmula s'utilitzaran les dades oficials publicades per la Conselleria de Turisme del Govern de les Illes Balears. Eivissa i Formentera es consideraran una sola illa, als efectes d'aquesta fórmula.

L'aplicació de la fórmula es farà una sola vegada, si bé el nombre de places es podrà utilitzar com reglamentàriament es determini per cada una de les administracions turístiques competents en cada àmbit insular.

Les autoritzacions que l'administració turística competent, d'ofici, doni de baixa definitiva es destinaran en primer lloc a amortitzar el nombre de places autoritzat, d'acord amb l'aplicació de la fórmula anterior. Una vegada cobert el nombre total de places autoritzades per l'aplicació d'aquesta fórmula, s'aplicarà el que es disposa a l'article 51.3 d'aquesta llei.

Disposició addicional cinquena.

A partir de l'entrada en vigor d'aquesta llei, només es podrà autoritzar l'obertura dels càmpings o campaments de turisme que tinguin la categoria de luxe, els apartaments amb categoria de 3 o 4 claus i els establiments hotelers de 4 o 5 estrelles, exceptuant els hotels de ciutat que podran ser també de 3 estrelles.

Disposició transitòria primera.

Fins que no es desplegui reglamentàriament aquesta llei, hi serà d'aplicació la normativa turística vigent en tot allò que no s'hi contradigui.

Disposició transitòria segona.

Els establiments que, quan entri en vigor aquesta llei, es trobin en situació de baixa temporal, hauran de superar el pla de modernització corresponent i complir la normativa sobre prevenció d'incendis d'aplicació, prèviament a sol·licitar-ne la reobertura.

Disposició transitòria tercera.

Els establiments classificats en els grups d'hostals, hostals-residència, pensions, fondes i cases d'hostes existents a l'entrada en vigor de la llei present, mantendran la seva categoria com a allotjaments turístics i hauran de superar els plans de modernització que es creïn.

Els establiments classificats en els grups de motels, ciutats de vacances, hotels-residència i residències-apartaments existents a l'entrada en vigor de la llei present, hauran d'optar per la pertinença a qualsevol dels grups contemplats a l'article 15 d'aquesta llei, previ compliment de la normativa específica en el termini de tres anys, comptats a partir de la promulgació d'aquesta llei. En qualsevol cas, hauran de superar els plans de modernització corresponents.

Disposició transitòria quarta.

En els expedients en tràmit, el termini de dos mesos per resoldre les sol·licituds d'autorització turística prèvia o d'obertura començarà a comptar a partir de l'entrada en vigor d'aquesta llei.

Disposició derogatòria.

Queden derogades totes les disposicions d'igual o inferior rang que contradiguin el que es disposa en aquesta llei i, en particular:

1. Els articles 3.2 i 6.2 de la Llei 2/1984, de 12 d'abril, d'allotjaments turístics extrahotelers.

2. La Llei 6/1989, de 3 de maig, sobre la funció inspectora i sancionadora en matèria de turisme.

3. La Llei 4/1998, de 19 de maig, per la qual s'aproven mesures transitòries relatives a l'atorgament d'autoritzacions prèvies de construccions, obres i instal·lacions d'empreses i activitats turístiques.

4. El Decret 9/1998, de 23 de gener, pel qual s'aproven les mesures transitòries relatives al procediment d'expedició d'autoritzacions prèvies i d'obertura de construccions, obres i instal·lacions d'empreses i activitats turístiques.

Disposició final.

Aquesta llei entrarà en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

*Palma, 23 de març del 1999.
La secretària primera del Parlament:
Pilar Ferrer i Bascuñana.
El president del Parlament:
Joan Huguet i Rotger.*

3. TEXTOS EN TRAMITACIÓ

3.1. PROJECTES DE LLEI

Ordre de Publicació

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en reunió de dia 24 de març del 1999, d'acord amb el que disposa l'article 112 del Reglament del Parlament, admeté a tràmit el Projecte de Llei RGE núm. 1942/99, sobre creació del col·legi professional de protètics dentals de les Illes Balears.

Així mateix, conformement amb l'establert per l'article 95 del Reglament de la Cambra, acordà admetre l'escrit RGE. núm. 1957/99 del Govern de les Illes Balears i en conseqüència tramitar el projecte de llei de referència pel procediment d'urgència.

Els Hbles. Srs. Diputats i els grups parlamentaris disposen d'un termini de 8 dies, que comptarà des del dia següent al de la seva publicació, per presentar davant la Mesa de la Comissió d'Assumptes Institucionals i Generals, esmenes al projecte esmentat, el text del qual s'insereix a continuació.

*Palma, a 24 de març del 1999.
El President del Parlament:
Joan Huguet i Rotger*

MARIA ROSA ESTARÀS I FERRAGUT, Secretària del Consell de Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears

CERTIFICA que el Consell de Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, a la sessió tinguda dia 12 de març del 1999, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

Primer.- Aprovar el Projecte de Llei de creació del Col·legi Professional de Protètics dentals de les Illes Balears.

Segon.- Trametre al Parlament de les Illes Balears, d'acord amb l'article 112 del Reglament de la Cambra, el Projecte de Llei de creació del Col·legi Professional de Protètics dentals de les Illes Balears.

I perquè consti i tenguí els efectes oportuns, se n'estén aquesta certificació amb el vist-i-plau del Molt Hble. Sr. President, que firm i segell a Palma, a dia 16 de març del 1999.

La Secretària del Consell de Govern:
Maria Rosa Estaràs i Ferragut.
Vist i plau
El President:
Jaume Matas i Palou.

A)

PROJECTE DE LLEI DE CREACIÓ DEL COL·LEGI PROFESSIONAL DE PROTÈTICS DENTALS DE LES ILLES BALEARS

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'article 11.15 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, aprovat per la Llei orgànica 2/1983, de 25 de febrer, segons la redacció donada per la Llei orgànica 3/1999, de 8 de gener, disposa que corresponen a la comunitat autònoma de les Illes Balears les competències de desplegament legislatiu i execució en matèria de corporacions de dret públic representatives d'interessos econòmics i professionals, que s'hauran d'exercir dins el marc de la legislació bàsica de l'Estat.

En desplegament d'aquest precepte s'aprovà la Llei 10/1998, de 14 de desembre, de Col·legis professionals de les Illes Balears.

La creació dels col·legis professionals, segons l'article 3, haurà de fer-se per Llei, i la proposta d'iniciativa legislativa podrà ésser instada per la majoria dels professionals interessats. Aquesta petició l'ha feta l'Associació de Protètics dentals de Balears, en compliment d'un acord de la seva Assemblea General Extraordinària, conjuntament amb la majoria de titulats no associats.

La Llei 10/1986, de 17 de març, que regula la professió d'odontòlegs i d'altres professions relacionades amb la salut dental, reconeix la professió de protètic dental amb el títol corresponent a formació professional de segon grau i estén el seu àmbit d'actuació al disseny, preparació, elaboració, fabricació i reparació de pròtesis dentals mitjançant la utilització dels productes, els materials, les tècniques i els procediments idonis, d'acord amb les indicacions i prescripcions dels metges estomatòlegs o odontòlegs.

Aquesta Llei ha estat conseqüència del desplegament del Reial decret 1594/1994, de 15 de juliol, i l'Ordre de 14 de maig de 1997 del Ministeri de la Presidència que estableixen el procediment adequat perquè els protètics dentals que exercien la professió abans de l'entrada en vigor de la Llei 10/1986, de 17 de març, puguin ser habilitats per desenvolupar les funcions establertes al Reial decret esmentat. Així mateix, el Reial decret 541/1995, de 7 d'abril, estableix el títol de tècnic superior en pròtesis dentals.

Als darrers anys la professió de protètic dental ha adquirit unes competències específiques que la diferencien d'altres col·lectius de professionals sanitaris. Així doncs, la necessària i efectiva atenció de tota la població, en matèria de salut dental, justifica la creació del Col·legi Professional de Protètics Dentals de les Illes Balears, i que es doti aquest col·lectiu amb l'organització necessària per a la defensa dels interessos professionals i generals.

Article 1.

Es crea el Col·legi Professional de Protètics Dentals de les Illes Balears com a corporació de dret públic amb personalitat jurídica pròpia i capacitat plena per al compliment de les seves finalitats.

La seva estructura interna i el seu funcionament hauran d'ésser democràtics, i es regirà, en les seves actuacions, per la normativa bàsica estatal en matèria de col·legis professionals, per la Llei 10/1998, de 14 de desembre, per aquesta Llei de creació i pels seus propis estatuts i la resta de normes internes i per totes aquelles que hi siguin de general o subsidiària aplicació.

Article 2.

Seràn admesos com a membres del Col·legi Professional de Protètics Dentals de les Illes Balears aquells qui, de conformitat amb la Llei 10/1986, de 17 de març, reguladora de la professió d'odontòlegs i d'altres professions relacionades amb la salut dental, es trobin en possessió del títol de formació professional de segon grau de protètic dental, així com els que, havent exercit la professió abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei, es trobin habilitats per continuar-ne amb l'exercici, d'acord amb el Reial decret 1594/1994, de 15 de juliol, i aquells altres professionals que es trobin en possessió del títol de tècnic superior en pròtesis dentals establert pel Reial decret 541/1995, de 7 d'abril.

Article 3.

L'àmbit territorial del Col·legi és el de les Illes Balears.

Article 4.

Per a l'exercici de la professió de protètic dental a les Illes Balears, serà requisit indispensable la incorporació al Col·legi Professional de Protètics Dentals de les Illes Balears, sense perjudici del que disposa la legislació bàsica estatal.

Disposicions transitòries. Primera.

L'Associació de Protètics Dentals de Balears, en el termini de sis mesos, comptadors des de l'entrada en vigor d'aquesta Llei, haurà d'aprovar uns estatuts provisionals, que regulin:

- a) Els requisits per a l'adquisició de la condició de col·legiat, condició que permetrà participar en l'Assemblea Constituent del Col·legi.
- b) El procediment de convocatòria i desenvolupament de l'Assemblea Constituent, la convocatòria de la qual es publicarà al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i als diaris de major difusió d'aquesta comunitat.

Disposicions transitòries. Segona.

L'Assemblea Constituent haurà de:

- a) Aprovar, si n'és el cas, la gestió dels responsables de l'Associació de Protètics Dentals.
- b) Aprovar els estatuts definitius del Col·legi.
- c) Procedir a l'elecció de les persones que hauran d'ocupar els càrrecs corresponents als òrgans col·legials.

Disposicions transitòries. Tercera.

Els estatuts definitius, una vegada aprovats, juntament amb el certificat de l'acta de l'Assemblea Constituent, s'hauran de trametre a l'òrgan competent de l'Administració de les Illes Balears perquè es pronunciï sobre la seva legalitat, i ordeni que es publiquin al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Disposicions transitòries. Quarta.

El Col·legi Professional de Protètics Dentals de les Illes Balears adquirirà la capacitat plena d'actuar des de la constitució dels seus òrgans de govern.

Disposició final

Aquesta Llei entrarà en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

3.2. PROPOSICIONS DE LLEI**Ordre de Publicació**

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en reunió de dia 24 de març del 1999, d'acord amb l'article 126.2 del Reglament del Parlament, admeté a tràmit la Proposició de Llei RGE núm. 1904/99, del Grup Parlamentari PSM-Entesa Nacionalista, relativa a creació del Servei Balear per a la tutela de Persones Adultes.

*Palma, a 24 de març del 1999.
El President del Parlament:
Joan Huguet i Rotger.*

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

A)

D'acord amb el que preveu l'article 163 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el Grup Parlamentari PSM-Entesa Nacionalista presenta la següent Proposició de Llei, per tal que sigui tramitada davant Ple.

Exposició de Motius

La Llei 13/1983, de 24 d'octubre, per la qual es va modificar el Codi Civil en matèria de tutela, va suposar un important avanç per al sistema protector dels menors i dels incapacitats, substituint l'anomenada "tutela de família" per la "tutela d'autoritat". Una de les principals innovacions va ser la de facultar les persones jurídiques sense ànim de lucre i que tinguin com a fi, entre d'altres, la protecció dels menors i dels incapacitats, a constituir-se en tutors.

La Constitució Espanyola, als articles 9.2 i 49, estableix unes garanties per a tots els ciutadans i en particular per a les persones que es trobin en una situació de limitació de les seves capacitats físiques, sensorials i psíquiques, així com unes obligacions als poders públics de dotar dels recursos necessaris que ajudin a superar aquestes limitacions.

L'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, estableix a l'article 10, punt 14, com a competència exclusiva de la Comunitat Autònoma, entre d'altres, l'acció social i el benestar social, el desenvolupament comunitari i la integració.

Fent ús d'aquesta competència, el Parlament de les Illes Balears va aprovar la Llei 9/1987, d'11 de febrer, d'Acció Social, que regula, a la nostra Comunitat, les intervencions en matèria de serveis socials. A l'article 10, assenyala els tipus de serveis socials específics que s'adreçaran als diversos sectors de població. Així, al punt b), determina els de rehabilitació i integració dels disminuïts físics, dels psíquics i dels sensorials, per possibilitar la seva integració social. Al punt c), regula els d'assistència a la tercera edat, per procurar el benestar de les persones majors, afavorir el manteniment al seu entorn habitual de vida i evitar la seva marginació. El mateix article estableix que les Administracions Públiques s'ocuparan de crear-los. Igualment l'esmentada Llei, a l'article 14, assenyala com a competència del Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, la creació, l'organització, el finançament i la gestió dels aquells serveis socials que, per la seva naturalesa, siguin de caràcter interinsular.

A la nostra Comunitat Autònoma, les persones adultes amb limitacions de la seva capacitat d'obrar per causes físiques o psíquiques, declarades incapaces, no suposaven una activitat de massa transcendència social, es limitava a ser un mecanisme de protecció en determinats casos puntuals, generalment lligada a activitats de defensa patrimonial familiar. Les persones adultes amb limitacions físiques o psíquiques internades a un centre assistencial tenien com a tutor/a, en els casos d'absència de familiar propi idoni, el responsable del centre. Però a finals dels anys vuitanta, es detecta un increment considerable del nombre de persones adultes necessitades d'emprar la institució tutelar de la incapacitació i apareixen dificultats, en bastants casos, per trobar persones físiques disposades a assumir les funcions tutelars, i les responsabilitats de protecció jurídica i social que l'exercici de la tutela d'una persona duu.

Per intentar solucionar aquests casos, l'any 1989, el Parlament de les Illes Balears va aprovar una Proposició no de Llei instat el Govern Balear a crear, en un termini de tres mesos, el Servei de Defensa de Tutela als Incapaços (BOPIB núm. 57, de 13 de juny de 1989) que complís tres funcions bàsiques: 1) posar en coneixement del Ministeri Fiscal les possibles causes o fets que puguin determinar la declaració d'incapacitat; 2) exercir la defensa judicial, quan el Jutge així ho determini i 3) assumir la tutela dels incapacitats quan manquin les persones citades al Codi Civil, o quan, existint, el Jutge no les consideri idònies per ser-ne tutors.

Malauradament, aquest manament del Parlament de les Illes Balears no s'ha dut a terme, i deu anys després, les necessitats s'han agreujat i es palesa la urgència de crear un Ens públic que garanteixi, en absència de familiars o existint aquests no siguin considerats idonis pel Jutge, l'assumpció de la tutela o la cura de les persones adultes que siguin considerades incapaces per sentència judicial.

Tot això, aconsella que es creï el "Servei Balear per a la Tutela de Persones Adultes", com a Ens de Dret Públic amb personalitat jurídica pròpia, les activitats del qual s'ajustin a l'ordenament jurídic privat, sense ànim de lucre i amb plena capacitat pública i privada per al compliment de les seves finalitats.

Aquest Servei estarà adscrit a la Conselleria de Presidència del Govern Balear, essent els seus principis inspiradors els de promoure la sensibilització social cap al respecte dels drets de les persones majors d'edat amb capacitat legal limitada i promoure la major integració i normalització d'aquests a la societat. Tindrà com a finalitats bàsiques les de l'exercici inexcusable de la tutela i cura de les persones majors d'edat incapacitades legalment, residents a les Illes Balears, quan així ho determini l'autoritat judicial competent, així com la defensa judicial d'aquelles que estiguin sotmeses a un procés d'incapacitació, i també l'exercici de totes aquelles altres funcions que determini l'autoritat judicial en defensa dels presumptes incapaços en situació de desemparament. També correspondrà al Servei, el foment i la realització d'aquelles accions encaminades a la integració i la normalització de les persones adultes que estiguin sota la seva tutela, a l'administració de les rendes i els béns patrimonials d'aquests. Facilitarà informació, orientació, assessorament i suport als familiars i als tutors, i promourà el respecte als drets de les persones majors d'edat residents a les Illes Balears que es trobin incapacitades legalment o sobre aquelles que s'hagi iniciat un procés d'incapacitació.

El Servei Balear per a la Tutela de Persones Adultes es crea amb una clara vocació de complementarietat i de garantia. De complementarietat respecte de les actuacions que corresponen en primer lloc a altres persones físiques de l'entorn familiar i a altres institucions sense ànim de lucre, i sempre en els termes que determini l'autoritat judicial; i de garantia última del sistema de tutela a la que es podrà acudir per a omplir un buit derivat de la inexistència o inhibició d'aquelles persones que, conforme al Codi Civil, estarien obligades a obrar en conseqüència.

El Servei Balear per a la Tutela de Persones Adultes, desenvoluparà un seguit d'activitats per complir els seus objectius, tant per iniciativa pròpia com en col·laboració amb altres. Així, podrà establir convenis o protocols de col·laboració amb entitats públiques o privades que tinguin les mateixes o similars finalitats; subscriure els contractes oportuns amb persones físiques o jurídiques, públiques i privades, i coordinar les seves actuacions amb les que realitzin altres Administracions Públiques o Institucions per a l'obtenció dels fins del Servei.

Per tal d'assolir els seus objectius, el Servei es dota d'una estructura organitzativa pròpia que persegueix la màxima eficàcia i agilitat en la gestió, es creen uns òrgans rectors formats pel President, el Consell d'Administració i el Director, amb unes atribucions molt concretes i diferenciades que garantiran una gestió eficaç.

El Servei tindrà una dotació econòmica que li serà assignada a través dels Pressuposts Generals de l'Administració Autònoma de les Illes Balears, i d'altres derivades de subvencions, aportacions, donacions, herències, rendiments i retribucions que pugui establir l'autoritat judicial i de qualssevol altres que li siguin atribuïts. Així mateix estarà dotat de recursos humans propis. El personal del Servei estarà format per treballadors públics amb vinculació funcional o laboral. La Llei contempla els preceptius controls financers i d'eficàcia que garanteixin el correcte funcionament del Servei.

També la Llei realitza un esforç de previsió i coordinació; d'una part, en relació amb la institució de la Guarda de Fet, assumint l'obligació d'informar a l'autoritat judicial d'aquelles situacions conegudes pel Servei que tinguin naturalesa anàloga, i preveient mecanismes transitoris de protecció en casos excepcionals; i d'altra part, regulant un procediment de coordinació interinstitucional entre els Consells Insulars de Mallorca, Menorca i Eivissa i Formentera, com a responsables de la protecció dels menors desemparats, i el Servei Balear per a la Tutela de Persones Adultes que crea aquesta Llei, a fi de garantir la continuïtat de la protecció jurídica tutelar a la majoria d'edat d'aquells menors susceptibles d'incapacitació judicial.

Finalment la Llei determina com a data de començament del Servei, el primer dia de gener de l'any 2000, prèvia dotació als Pressupostos Generals de la CAIB. Així mateix, preveu que dins el termini màxim d'un any des de l'entrada en vigor de la Llei, l'Executiu Balear dictarà la normativa adient per tal de traspassar als Consells Insulars de Mallorca, Menorca, Eivissa i Formentera les competències executives i reglamentàries contemplades en aquesta Llei a l'empara del que preveu l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears i la Llei de Consells Insulars i d'altra normativa concordant.

TÍTOL PRIMER

Capítol I

Creació i naturalesa jurídica

Article 1

Creació i adscripció del Servei

Es crea, adscrit a la Conselleria de Presidència, el Servei Balear per a la Tutela de Persones Adultes, com a Ens de dret públic amb personalitat jurídica pròpia i plena capacitat pública i privada per al compliment des seus fins, sense ànim de lucre, i que ajustarà la seva activitat a l'ordenament jurídic privat.

Article 2

Règim Jurídic

El Servei es regirà per la normativa específica continguda a la present Llei, així com per les disposicions de l'ordenament jurídic que li siguin aplicables.

Article 3

Principis inspiradors

El Servei Balear per a la Tutela de Persones Adultes promourà la sensibilització social per tal de fomentar el respecte dels drets de les persones majors d'edat amb capacitat legal limitada i la seva major integració i normalització a la societat.

Capítol II

Finalitats

Article 4

Finalitats del Servei

Són finalitats del Servei Balear per a la Tutela de Persones Adultes:

L'exercici inexcusable de la Tutela i Cura de les persones majors d'edat incapacitades legalment, residents a les Illes Balears, en els termes fixats a la legislació civil balear i subsidiàriament pel codi civil estatal, quan així ho determini l'autoritat judicial competent.

L'assumpció, en el seu cas, de la Defensa Judicial de les persones residents a les Illes Balears sobre les quals s'hagi iniciat un procés d'incapacitació, així com l'exercici de totes aquelles funcions que determini l'autoritat judicial en mesures provisionals de defensa i protecció personal i patrimonial de presumptes incapaços en situació de desemparament.

El foment i realització d'accions encaminades a la integració i normalització de les persones tutelades pel Servei, facilitant recursos socials, l'atenció personal de l'incapacitat, la seva cura, rehabilitació o recuperació i l'estima necessària.

L'administració dels béns de les persones tutelades, actuant en el seu benefici, baix els principis de prudència, conservació i millora d'aquells, tenint en compte les previsions contingudes en la legislació civil balear i subsidiàriament pel codi civil estatal, al respecte.

La promoció d'entitats i fundacions sense ànim de lucre que, nascudes del teixit social i associatiu, vulguin assumir la tutela i la cura de persones adultes incapacitades, quan així ho determini l'autoritat judicial competent. En aquest cas, el Servei Balear per a la Tutela de Persones Adultes actuarà com a òrgan de suport, coordinació i supervisió d'aquestes iniciatives nascudes en l'àmbit privat, d'acord amb els criteris i principis emanats del desenvolupament normatiu posterior a la promulgació d'aquesta Llei.

Informació, orientació, assessorament i assistència a pares, familiars i altres tutors.

Article 5

Activitats

Per al compliment des seus fins, el Servei Balear per a la Tutela de Persones Adultes, per iniciativa pròpia o en col·laboració amb tercers, podrà:

Establir convenis i, en el seu cas, protocols de col·laboració amb institucions públiques o privades, estatals o estrangeres, que es dediquen a fins idèntics o similars.

Subscriure els oportuns contractes amb persones físiques o jurídiques, públiques o privades, per al compliment dels fins prevists a l'article 4.

Coordinar les seves activitats amb quantes en realitzin les Administracions Públiques o qualsevol altra institució orientada als fins del Servei.

Realitzar qualsevol altra activitat que dugui al compliment dels seus fins.

TÍTOL SEGON

Òrgans rectors

Article 6

Òrgans rectors

Els òrgans rectors del Servei Balear per a la Tutela de Persones Adultes són:

- President
- Consell d'Administració
- Director

Article 7 El President

1. Són atribucions del President:

La proposta dels plans generals d'actuació del Servei i dels acords del Consell d'Administració.

L'elaboració i elevació al Consell d'Administració de la memòria anual d'activitats del Servei, i de la proposta del seu avantprojecte de Pressupost.

El control directe de l'actuació del Director.

Elaborar la proposta de plantilla de personal.

Aprovar les convocatòries de llocs de feina.

Elaborar la proposta de creació o modificació de l'estructura orgànica.

L'administració del patrimoni i els béns de l'ens.

Nomenar i cessar el Director, un cop escoltat el Consell d'Administració.

La imposició de sancions disciplinàries per la comissió de faltes molt greus, excepte la separació del Servei dels funcionaris, que serà acordada pel Consell del Govern Balear, a proposta del President del Servei.

Els acords referits a l'exercici de tota classe d'accions i recursos, així com el desistiment i aplanament, quan estiguin en joc els interessos propis del Servei, donant compte d'això al Consell d'Administració i a la Conselleria de Presidència.

Conferir i revocar poders generals o especials a persones determinades pels assumptes en què fos necessari aquest atorgament, donant compte al Consell.

Exercir la superior direcció i vigilància del Servei.

Totes les derivades del compliment dels fins previstos i que no estiguin atribuïdes expressament a altres òrgans.

2. Així mateix, com a President del Consell d'Administració li correspon:

Ostentar la representació legal del Servei.

Acordar la convocatòria de les sessions ordinàries i extraordinàries i la fixació de l'ordre del dia, tenint en compte, en el seu cas, les peticions dels altres membres formulades amb suficient antelació.

Presidir les sessions, moderar el desenvolupament dels debats i suspendre'ls per causes justificades.

Dirimir amb els seu vot els empats, a efectes d'adoptar acords.

Visar les actes i certificacions dels acords del Consell d'Administració.

Totes les que se li atribueixin.

3. En casos d'absència, vacant o malaltia, el President serà substituït pel Sots-President.

4. El President podrà delegar les seves funcions en el Sots-President fent menció expressa de l'abast i límits de la delegació, escoltat amb caràcter previ pel Consell d'Administració.

Article 8 Composició del Consell d'Administració

1. El Consell d'Administració està compost per:

El President, que ho serà el titular de la Conselleria de Presidència o la persona que nomeni el Consell de Govern a proposta del titular de la Conselleria.

El Director General d'Acció Social o qui ostenti les seves competències.

El Director General de Sanitat.

Un representant de cada Consell Insular.

Dos representats dels ajuntaments, un a proposta de l'Ajuntament de Palma i un a proposta de la FELIB.

Dos vocals, nomenats pel Consell de Govern entre persones de reconegut prestigi, que no ocupin càrrecs institucionals als òrgans autonòmics balears.

Un representant per a cada illa elegit per les organitzacions sense ànim de lucre que dediquin la seva activitat principal a la funció tutelar.

El Director, amb veu però sense vot.

D'entre els vocals no institucionals i per part del Consell d'Administració s'elegirà un Sots-President per majoria simple.

2. Actuarà com a Secretari el funcionari o personal laboral del Servei, llicenciat en Dret i amb acreditada experiència, que designi el Consell, i les funcions del qual seran:

Assistir a les reunions amb veu però sense vot.

Efectuar la convocatòria de les reunions del Consell d'Administració per ordre del President, així com les citacions als membres del mateix.

Rebre els actes de comunicació que els membres del Consell enviïn a aquest.

Preparar el despatx dels assumptes, redactar i autoritzar les actes de les sessions.

Expedir certificacions dels acords adoptats.

Totes les relacionades amb les reunions del Consell d'Administració que li assigni el President.

Article 9 Atribucions del Consell d'Administració

1. Corresponen al Consell d'Administració les atribucions següents:

Aprovar anualment els plans generals de les activitats a desenvolupar pel Servei.

Aprovar el compte de l'administració de cada tutela que s'haurà de rendir davant l'Autoritat Judicial en finalitzar l'exercici de cada una d'aquelles.

Aprovar l'avantprojecte del pressupost anual.

Fixar els criteris bàsics per a la firma de convenis protocols i contractes.

Aprovar la memòria anual, que serà remesa al Parlament de les Illes Balears.

Ser informat sobre el nomenament i el cessament del Director.

Supervisar l'actuació del Director.

Aprovar la proposta de creació o modificació de l'estructura orgànica.

Aprovar les retribucions el personal laboral del Servei d'acord amb els criteris que en política de personal fixi el Consell de Govern i els que s'aprovin per les lleis de Pressuposts Generals de la Comunitat Autònoma.

Ser informat sobre les sancions disciplinàries que duguin aparellat l'acomiadament i d'aquelles en què es proposi la separació del Servei.

Aprovar les normes de funcionament del Consell.

Aprovar els convenis, contractes i protocols previstos a l'article 5.a) i b).

2. Els membres del Consell d'Administració realitzaran una declaració de béns preceptiva per formar part del mateix.

3. Els membres del Consell d'Administració estan obligats a guardar secret sobre el patrimoni d'aquelles persones que es trobin sota la seva tutela, prohibint-se la seva participació en operacions mercantils que directament o indirecta poguessin ser objecte d'informacions privilegiades o de tràfic d'influències.

4. Els membres del Consell d'Administració no percebran cap remuneració per l'exercici de les seves funcions, excepte el Director.

5. Els membres no institucionals del Consell d'Administració i en tot cas els residents en una illa distinta d'on s'hagin de realitzar les activitats derivades del càrrec, podran ser compensats econòmicament d'aquelles despeses originades per l'exercici de les seves funcions, prèvia justificació documental de les mateixes.

Article 10 **El Director**

1. El Director serà nomenat i cessat pel President, un cop escoltat el Consell d'Administració. El nomenament haurà de recaure en un professional acreditat amb experiència en funcions tutelars.

2. Correspon al Director:

La Direcció del Servei i del seu personal.

L'execució del plans generals d'actuació del Servei..

Subscriure els convenis, contractes i protocols.

La comunicació en nom de l'entitat, així com la disposició de despeses i ordenació de pagaments, d'acord amb el previst a la legislació vigent.

Efectuar les convocatòries dels llocs de feina, contractar i nomenar al personal que hagi de prestar serveis a l'Ens.

Ordenar la incoació dels expedients disciplinaris i sancionar la comissió d'infraccions lleus i greus.

Assistir a les reunions del Consell amb veu però sense vot.

Les que li delegui el Consell d'Administració.

3. El President podrà assumir en qualsevol moment les atribucions esmentades als paràgrafs c) i d) de l'apartat 2 d'aquest article.

Article 11 **Règim de sessions i d'acords**

El Consell d'Administració es dotarà d'un reglament de funcionament on es fixarà el règim de sessions i d'acords.

TÍTOL TERCER **Règim Econòmic i de Personal**

Article 12 **Béns i mitjans econòmics**

Els béns i mitjans econòmics del Servei estaran integrats per:

Les transferències que anualment se li assignin als Pressuposts Generals de l'Administració Autònoma de les Illes Balears.

Les subvencions, aportacions voluntàries, donacions, herències i llegats que s'atorguin al seu favor per part de persones públiques o privades.

Els béns i valors que constitueixin el seu patrimoni i els fruits, rendes o interessos dels seus béns.

Els ingressos que es produeixin com a conseqüència de les seves activitats així com les retribucions previstes a la legislació civil balear i subsidiàriament a l'article 274 del Codi Civil.

Qualsevol altres ingressos, o recursos que pogués percebre o ser-li retribuït, conforme a les disposicions legals.

Article 13 **Avantprojecte de pressupost**

El Servei Balear per a la Tutela de Persones Adultes elaborarà anualment el seu avantprojecte de pressupost i el remetrà, mitjançant la Conselleria de Presidència, a la Conselleria d'Economia i Hisenda. Aquesta el sotmetrà a l'acord del Consell de Govern per la seva posterior remissió al Parlament, integrat en les Pressuposts Generals de la Comunitat.

Article 14*Tresoreria*

El Servei disposarà de Tresoreria pròpia, gestionant per ell mateix tots els fons generats en favor del Servei.

Article 15*Prohibició d'activitats econòmiques*

Amb la finalitat de salvaguardar el caràcter no lucratiu del Servei, es prohibeix expressament que pugui prendre doblers en préstec o emetre títols per al finançament del pressupost de despeses del Servei, així com crear empreses o participar en el capital de les ja existents. Tampoc no podrà vendre ni hipotecar el patrimoni de les persones baix tutela per finançar les activitats del Servei, sense perjudici de l'establert a la legislació civil balear i supletòriament Codi Civil estatal.

Article 16*Comptabilitat i controls*

El Servei queda subjecte al règim de comptabilitat pública de l'Administració Autònoma de les Illes Balears i disposarà d'un Servei de comptabilitat propi que actuarà d'acord a les directrius que marqui la Intervenció General de l'Administració Autònoma balear.

El control financer del Servei serà exercit per la Intervenció General de l'Administració Autònoma de les Illes Balears, la qual inclourà el Servei en el pla anual d'auditories que elabori.

El control d'eficàcia serà exercit per la Conselleria de Presidència.

Article 17*Personal*

El personal del Servei estarà compost per personal funcionari i laboral, sotmès, respectivament, a la legislació sobre funcionaris i al dret laboral.

El personal del Servei resta obligat a guardar secret sobre el patrimoni d'aquelles persones que es trobin sota la seva tutela, prohibint-se la seva participació en operacions mercantils que, directament o indirecta, poguessin ser objecte d'informacions privilegiades o de tràfic d'influències.

Les retribucions del personal laboral del Servei seran fixades pel Consell d'Administració, seguint els criteris que sobre política de personal fixi el Consell de Govern i els que s'aprovin per les Lleis de Pressupostos Generals de les Illes Balears.

Article 18*Extinció i dissolució del Servei Balear per a la Tutela de Persones Adultes*

L'extinció i dissolució del Servei es produirà mitjançant Llei i implicarà la subrogació de l'Administració Autònoma de les Illes Balears en totes les relacions jurídiques en què hi prengué part el Servei.

DISPOSICIONS ADDICIONALS**Primera**

Els ingressos derivats de l'article 12 d) seran destinats a subvenir les despeses produïdes per les persones tutelades sense béns suficients, relatius a l'exercici de la tutela, cura i la defensa judicial i, en el seu defecte, i en quantia mai superior a un 25 per cent dels ingressos produïts en el darrer exercici, al finançament de les despeses corrents del Servei, amb independència de la resta de recursos del Servei que per tal finalitat assigni el Consell d'Administració.

Segona

L'assessorament en dret i la defensa en judici dels interessos propis del Servei correspondrà als Serveis jurídics de l'Administració Autònoma de les Illes Balears.

La defensa dels drets dels usuaris del Servei serà exercida pel personal d'aquest.

Tercera

D'acord amb el que es determini respecte als requisits per accedir als llocs de treball, els funcionaris de l'Administració Autònoma podran integrar-se al Servei en tal qualitat o com a personal laboral una vegada concedida, en aquest cas, l'excedència voluntària.

Quarta

Si el Servei Balear per a la Tutela de Persones Adultes tingué coneixement d'alguna guarda de fet respecte de persones protegides per la present Llei, actuarà de forma immediata de conformitat amb les previsions de la legislació civil balear i supletòriament del codi civil estatal al respecte.

En casos excepcionals i de provada necessitat, el Servei adoptarà les mesures especials anàlogues a la institució de la Guarda De Fet que s'estimin necessàries, actuant en coordinació amb els corresponents òrgans especialitzats de la Comunitat Autònoma i amb d'acord a la legislació aplicable a cada cas. Simultàniament es donarà compte a l'autoritat judicial als efectes legals pertinents.

Cinquena

1. El Consell de Govern haurà d'adoptar les mesures adients, incloses les de caràcter normatiu, per assegurar una correcta i eficaç coordinació de les activitats del Servei Balear per a la Tutela de Persones Adultes amb els Consells Insulars, responsables de la tutela i protecció de menors, de manera especial, així com amb altres òrgans i organismes amb els quals aquesta coordinació resultaria convenient per millorar la protecció de les persones afectades.

2. En tot cas, els Consells Insulars, responsables de la tutela i protecció dels menors desamparats, posaran en coneixement del Servei Balear per a la Tutela de Persones Adultes aquells casos de persones amb setze anys complerts i menors de disset, en les quals poguessin concórrer les circumstàncies previstes a les lleis per constituir tutela en el futur, a l'objecte que el Servei ho posi en coneixement del Ministeri Fiscal als efectes prevists a la legislació civil balear i supletòriament a l'article 203 del Codi Civil estatal i que permeti, després del procediment judicial oportú, l'exercici efectiu de la tutela simultàniament a la majoria d'edat del menor afectat.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES**Primera**

A fi i efecte d'assegurar un adequat desenvolupament normatiu i executiu del que disposa aquesta Llei, així com per finançar l'entrada en funcionament del Servei Balear per a la Tutela de Persones Adultes a través dels Pressuposts Generals de la Administració Autònoma de les Illes Balears, l'entrada en vigor d'aquesta Llei es fixa en el primer dia del mes de gener de l'any 2000.

Segona

En un termini màxim d'un any des de l'entrada en vigor de la present Llei, l'Executiu balear dictarà la normativa necessària per tal de traspassar als Consells Insulars de Menorca, Eivissa i Formentera, i Mallorca, les competències executives i reglamentàries regulades en aquesta llei. El traspàs efectiu tindrà lloc dins els tres mesos següents a l'aprovació de l'esmentada normativa.

Tercera

Fins que el Consell d'Administració es doti del reglament al qual fa referència l'article 11, el règim de sessions i d'acords del mateix s'ajustarà al que indica l'article 26 de la Llei 30/1992, del 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queden derogades les disposicions d'igual o inferior rang que s'oposin al que es disposa en aquesta Llei.

DISPOSICIÓ FINAL

S'autoritza el Consell de Govern a dictar les disposicions pertinents pel desenvolupament de la present Llei.

Palma, 17 de març del 1999.
El portaveu:
Pere Sampol i Mas.

3.10. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ESCRITA

Ordre de Publicació

RGE núm. 1887/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a construcció de nous centres d'ensenyament primari, infantil i d'adults a Menorca per al 1999-2001. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1888/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a equiparació de plantilles de tot l'ensenyament de les Illes Balears sostingut amb fons públics. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1889/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a Pla de centres privats concertats en crisi. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1890/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a vacants de personal docent en centres privats sostinguts amb fons públics. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1891/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a accions de formació del professorat. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1893/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a dotació i recursos del Centre de Professors d'Eivissa i Formentera. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1894/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a dotació i recursos del Centre de Professors de Menorca. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1895/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a paper Centres de Professors en la formació del professorat. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1896/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a llicències per estudi. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1897/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a homologació i equiparació del personal traspasat amb les competències d'educació no universitària. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1898/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a noves especialitats de batxillerat. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1899/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a dotació als centres d'ensenyament de les plantilles que preveu la LOGSE. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1900/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a Pla de millora d'infraestructures i equipaments als centres educatius de les Illes Balears. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1902/99, de l'Hble. Sr. Diputat Antoni Alorda, del Grup Parlamentari PSM-Entesa Nacionalista, relativa a retirada aules prefabricades. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1903/99, de l'Hble. Sr. Diputat Joan Bosco Gomila, del Grup Parlamentari PSM-Entesa Nacionalista, relativa a pòlisses d'assegurances de responsabilitat civil pel personal docent. (Mesa de 24 de març del 1999).

Palma, a 24 de març del 1999.
El President del Parlament:
Joan Huguet i Rotger.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

A)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

¿Quines obres de construcció de nous centres d'ensenyança primària, infantil i adults té previst el Govern de les Illes Balears que es realitzin a l'illa de Menorca durant el període 1999-2001? Quina previsió pressupostària es dedicarà a aquestes inversions?

Palma, a 10 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

B)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Pensa el Govern de les Illes Balears equiparar les plantilles dels centres d'ensenyament de les illes sostinguts en fons públics?

En cas afirmatiu, quin calendari preveu per aquesta equiparació?

Palma, a 10 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

C)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Té previst, el Govern de les Illes Balears, la confecció d'un Pla de Centres privats concertats en crisi, que contempli la recol·locació de les persones afectades, amb previsió de formació per a l'adquisició de noves titulacions i un pla de jubilació anticipada, per aplicació de la LOGSE?

En cas afirmatiu: Quin calendari preveu per a la realització d'aquest Pla?

Palma, a 10 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

D)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quins mecanismes preveu el Govern de les Illes Balears per a exercir el control de les vacants que es produeixen als centres privats d'ensenyament sostinguts amb fons públics?

Palma, a 10 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

E)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quines accions de formació del professorat té previst planificar el Govern de les Illes Balears a partir del curs 1999-2000?

Quina previsió pressupostària preveu el Govern de les Illes Balears per a formació del professorat a partir del curs 1998-1999?

Palma, a 10 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

F)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Amb quina dotació de personal i recursos comptà el Centre de Professors d'Eivissa i Formentera pel curs 1997/1998?

Quina serà la dotació de personal i de recursos del Centre de Professors d'Eivissa i Formentera pel curs 1998/1999?, indicant-ne previsió pressupostària completa.

Palma, a 10 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

G)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Amb quina dotació de personal i recursos compte el Centre de Professors de Menorca pel curs 1998/1999?

Quina serà la dotació de personal i de recursos del Centre de Professors de Menorca pel curs 1998/1999?, indicant-ne previsió pressupostària completa.

Palma, a 10 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

H)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quin serà el paper dels centres de professors en el sistema de formació del professorat?

Palma, a 10 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

I)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quantes i quines llicències per estudis s'han convocat pel curs 1998/1999?

Palma, a 10 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

J)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quin calendari pensa complir el Govern de les Illes Balears per assolir la completa homologació funcional i l'equiparació retributiva de totes les categories laborals, amb els funcionaris docents i no docents de la Comunitat Autònoma?

Palma, a 10 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

K)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

Quina és la previsió que fa el Govern de les Illes Balears quan implantació de noves especialitats de batxillerat pel curs 1998/1999?

Quines noves especialitats de batxillerat pensa promoure el Govern de les Illes Balears a curt termini?, indicant-ne especialitats, àrees d'implantació i calendari?

Palma, a 10 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

L)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

¿Quines necessitats de personal existeixen en els centres d'ensenyament de les Illes Balears per donar compliment al que preveu la LOGSE quant a dotació de recursos humans?

Quin calendari preveu per a la dotació de les plantilles als centres d'ensenyament de les Illes Balears, per complir amb les previsions de la LOGSE?

Palma, a 10 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

M)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

¿Quines previsions té el Govern de les Illes Balears quan a la millora i dotació de les instal·lacions i equipaments educatius en els centres d'ensenyament no universitari a les Illes Balears en el període 1998-2001?

Quina previsió pressupostària es té per a la realització d'aquestes inversions de millora d'equipaments i dotacions educatives en el referit període?

Palma, a 10 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

N)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

- Quan pensa la Conselleria d'Educació retirar les tres aules prefabricades del col·legi públic Llevant?

- Com i quan fa comptes substituir-les?

Palma, a 17 de març del 1999.

El diputat:

Antoni Alorda i Vilarrubias.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

O)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotassignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta escrita.

- Quines activitats cobreix les assegurances de responsabilitat civil pel personal docent dels centres públics d'Educació Infantil i Primària?

- En quines quanties?

- Quines excepcions fa?

- Per quin motiu no vol la Conselleria d'Educació lliurar aquestes pòlisses als centres públics?

Palma, a 17 de març del 1999.

El diputat:

Joan Bosco Gomila i Barber.

3.11. PREGUNTES AMB SOL·LICITUD DE RESPOSTA ORAL DAVANT PLE

Ordre de Publicació

RGE núm. 1881/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a projecte de reforma o rehabilitació del col·legi de Son Espanyolet. (Ratificació de l'admissió Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1882/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a incompliment, durant 1998, de l'acord del Parlament de les Illes Balears quant la realització d'almenys una exposició itinerant. (Ratificació de l'admissió Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1883/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a normativa autonòmica per a modificar el Decret 1004. (Ratificació de l'admissió Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1884/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a mesures higièniques i de prevenció sanitària al col·legi Son Espanyolet. (Ratificació de l'admissió Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1885/99, de l'Hble. Sr. Diputat Josep Portella, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a foment de la creativitat artística en 1998. (Ratificació de l'admissió Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1905/99, de l'Hble. Sr. Diputat Antoni J. Diéguez, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a gabinet de Relacions Informatives. (Ratificació de l'admissió Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1906/99, de l'Hble. Sr. Diputat Antoni J. Diéguez, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a trobada de Cases Regionals. (Ratificació de l'admissió Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1907/99, de l'Hble. Sr. Diputat Antoni J. Diéguez, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a video commemoratiu dels 1.000 dies. (Ratificació de l'admissió Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1910/99, de l'Hble. Sr. Diputat Andreu Crespi, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a incendi a les aules de l'escola de Lluçmajor. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1911/99, de l'Hble. Sr. Diputat Andreu Crespi, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a manteniment de les aules de l'Escola de Lluçmajor. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1912/99, de l'Hble. Sr. Diputat Andreu Crespi, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a aules prefabricades procedents de Felanitx. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1913/99, de l'Hble. Sr. Diputat Andreu Crespi, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a característiques de les aules. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1914/99, de l'Hble. Sr. Diputat Joan Marí, del Grup Parlamentari Socialista, relativa a remodelació del Pont Vell de Santa Eulàlia. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1929/99, de l'Hble. Sr. Diputat Joan Gomila, del Grup Parlamentari PSM-Entesa Nacionalista, relativa a instal·lacions militars desafectades. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1935/99, de l'Hble. Sr. Diputat Eberhard Grosske, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a informació i propaganda. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1955/99, de l'Hble. Sr. Diputat Eberhard Grosske, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a situació precarietat plantilla Govern de les Illes Balears. (Mesa de 24 de març del 1999).

RGE núm. 1956/99, de l'Hble. Sr. Diputat Eberhard Grosske, del Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, relativa a personal empreses públiques. (Mesa de 24 de març del 1999).

Palma, a 24 de març del 1999.

El President del Parlament:

Joan Huguet i Rotger.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

A)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Quines actuacions, i per quin cost, durà a terme el Govern Balear en 1999, per a procedir a la rehabilitació, reforma i/o adequació de l'edifici i les instal·lacions del col·legi de Son Espanyolet a les necessitats mínimes d'un ensenyament de qualitat?

Palma, a 16 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

B)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Per quin o quins motius, durant 1998, el Govern de les Illes Balears va deixar sense compliment l'acord d'aquest Parlament, de realització d'una exposició itinerant que, tenint cada any un focus de creació en una illa diferent, es presentàs a la resta del territori de la Comunitat?

Palma, a 16 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

C)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Quan i amb quins objectius aprovarà el Govern de les Illes Balears una normativa autonòmica per a modificar o adaptar el Decret 1004, pel que fa a les condicions i característiques de les escoles infantils a les Illes Balears?

Palma, a 16 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

D)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Quines mesures higièniques i de prevenció de la salut s'han aplicat i s'apliquen al col·legi Son Espanyolet, i quin seguiment se'n fa des de l'administració educativa, d'ençà l'aparició de casos d'hepatitis A el passat mes de gener?

Palma, a 16 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

E)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

De quina manera es va donar compliment a l'objectiu de *fomentar la creativitat artística* en l'aplicació de l'1% cultural per adquisició d'obres artístiques "menorquines" en 1998?

Palma, a 16 de març del 1999.
El diputat:
Josep Portella i Coll.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

F)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula a l'Hble. Sra. Consellera de Presidència del Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Quines funcions té la persona que està al front del Gabinet de Relacions Informatives de la Conselleria de Presidència i quin pressupost maneja?

Palma, a 17 de març del 1999.
El diputat:
Antoni Diéguez i Seguí.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

G)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula a l'Hble. Sra. Consellera de Presidència del Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Quin cost va tenir la trobada de Cases Regionals que es va fer amb ocasió de la Diada de Balears, incloent actuacions musicals, subvencions donades per aquesta ocasió, muntatge d'instal·lacions, etc.?

Palma, a 17 de març del 1999.
El diputat:
Antoni Diéguez i Seguí.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

H)

D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Molt l'Hble. Sr. President del Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Per quin motiu es va incloure en el video commemoratiu dels 1000 dies del President del Govern de les Illes Balears la imatge d'un gol del RCD-Mallorca en la Final de la Copa del Rei?

Palma, a 17 de març del 1999.
El diputat:
Antoni Diéguez i Seguí.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

I)
D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula a l'Hble. Sr. Conseller d'Educació, Cultura i Esports del Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Pot el Sr. Conseller d'Educació, Cultura i Esports explicar les causes de l'incendi produït a les aules de l'escola Badies de Lluçmajor?

Palma, a 17 de març del 1999.
El diputat:
Andreu Crespi i Plaza.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

J)
D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula a l'Hble. Sr. Conseller d'Educació, Cultura i Esports del Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Té coneixement el Conseller de si s'havia produït un correcte manteniment de les aules que s'han incendiat a l'escola Badies de Lluçmajor?

Palma, a 17 de març del 1999.
El diputat:
Andreu Crespi i Plaza.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

K)
D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula a l'Hble. Sr. Conseller d'Educació, Cultura i Esports del Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Té coneixement el Sr. Conseller d'Educació, Cultura i Esports a on s'utilitzen les aules prefabricades procedents de l'escola Joan Capó de Felanitx?

Palma, a 17 de març del 1999.
El diputat:
Andreu Crespi i Plaza.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

L)
D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula a l'Hble. Sr. Conseller d'Educació, Cultura i Esports del Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Coneix el Sr. Conseller d'Educació, Cultura i Esports les característiques de les aules a les quals es produí un incendi?

Palma, a 17 de març del 1999.
El diputat:
Andreu Crespi i Plaza.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

M)
D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Té coneixement el Govern que la remodelació del Pont Vell de Santa Eulàlia del Riu, inclosa dins el Pla Mirall no s'està duent a terme segons el projecte aprovat inicialment?

Palma, a 17 de març del 1999.
El diputat:
Joan Marí i Serra.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

N)
D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Quines instal·lacions militars desafectades ha comprat el Govern els darrers dos anys?

Palma, a 19 de març del 1999.
El diputat:
J. Bosco Gomila i Barber.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

O)
D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Coneix el Govern la diferència entre informació i propaganda i, en cas afirmatiu, considera ètic el Govern finançar la propaganda amb doblers públics?

Palma, a 19 de març del 1999.
El diputat:
Eberhard Grosske i Fiol.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

P) D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

A que es deu que el 75% de la plantilla deprenent del Govern de les Illes Balears es trobi en situació de precarietat i/o provisionalitat?

Palma, a 22 de març del 1999.
El diputat:
Eberhard Grosske i Fiol.

A la Mesa del Parlament de les Illes Balears.

Q) D'acord amb el que preveuen els articles 155 i 156 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, el diputat sotasignant formula al Govern de les Illes Balears, la pregunta següent amb sol·licitud de resposta oral davant Ple.

Considera acceptable el Govern que les empreses públiques no es regeixin pels principis de mèrit, capacitat i igualtat a l'hora de seleccionar el personal de la seva plantilla?

Palma, a 22 de març del 1999.
El diputat:
Eberhard Grosske i Fiol.

3.17. INFORMACIÓ

Ordre de Publicació

A) *Relativa a habilitació del dilluns dia 29 de març del 1999.*

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en reunió de dia 23 de març del 1999, atesa la proposta aprovada per la Junta de Portaveus en reunió del mateix dia, acorda, per unanimitat, d'habilitar el dilluns dia 29 de març d'enguany, als sols efectes de possibilitar la sessió plenària que tindrà lloc els dies 29 i 30 d'aquest mes i any.

*I això es publica per a coneixement general.
Palma, a 24 de març del 1999.
El President del Parlament:
Joan Huguet i Rotger.*

Ordre de Publicació

B) *Relativa a retirada de la pregunta RGE. núm. 1693/99.*

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en reunió de dia 24 de març del 1999, admeté a tràmit l'escrit RGE núm. 1934/99, presentat pel Grup Parlamentari d'Esquerra Unida de les Illes Balears, mitjançant el qual retira la pregunta de referència, relativa a concertació Pla Desenvolupament Regional amb agents socials (BOPIB núm. 202 de 19 de març del 1999).

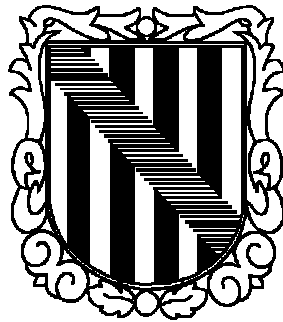
*I això es publica per a coneixement general.
Palma, a 24 de març del 1999.
El President del Parlament:
Joan Huguet i Rotger.*

Ordre de Publicació

C) *Relativa a creació d'una Comissió no Permanent d'Investigació.*

La Mesa del Parlament de les Illes Balears, en reunió de dia 24 de març del 1999, admeté a tràmit l'escrit RGE núm. 1950/99, presentat pel Grup Parlamentari Socialista, mitjançant el qual es sol·licita la creació, pel procediment d'urgència, d'una Comissió no Permanent d'Investigació sobre l'adquisició de Servidor Unix corporatiu de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

*I això es publica per a coneixement general.
Palma, a 24 de març del 1999.
El President del Parlament:
Joan Huguet i Rotger.*



BUTLLETÍ OFICIAL DEL PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS

PREU DE LA SUBSCRIPCIÓ

Un any	2.000 pessetes.
Sis mesos	1.000 pessetes.
Tres mesos	500 pessetes.
Preu de l'exemplar	100 pessetes.

Redacció i Administració
PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS
C/ Palau Reial, 16
PALMA DE MALLORCA

Imp. Parlament de les Illes Balears. Palma